मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्यकार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)
ता.जि.ठाणे ४०११०१
शिक्षण विभाग
मा. प्रशासकीय सभा दि. 22/9 /२०२५
// गोषवारा //

प्रकरण क्रं. 394 :- मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या शाळांकरीता बँचेस पुरवठा करणेबाबत निविदेतील दर स्विकारणे तसेच कार्यादेश देणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण विभागा अंतर्गत महानगरपालिकेच्या शाळेतील विद्यार्थ्यांकरीता दि.१८/१०/२०२४ रोजी दु. ३.०० वाजेपर्यंत ऑनलाईन पध्दतीने निविदा मागविण्यात आले असता खालील निविदा धारकांनी आपल्या निविदा मुदतीत सादर केलेल्या आहेत.सदर निविदेमध्ये खालीलप्रमाणे दर सादर केलेला आहे. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे (अंदाजित रक्कम रु. ७५.०० लाख)

Technical Specifications

अ.क्र.	तपशील	दादा स्पोर्ट्स	ससांगो इंडस्ट्रिस	प्ले प्लस
१	**First to Third Standard Bench** • Bench Top, Seat, Back Rest and Shelf made up of FRP material. • Top size - ३०"x११"x१.५" • Seat Size - ३०"x९"x१.५" • Back Support Size - ३०"x६"x१.५" • Shelf - २२"x८"x४" • Bench Size - ३०"x३०"x२४.५" • Bench frame is made up of OD २८mmx१.५mm thick CR pipe. • Special single piece bending design is used for both side support structure. • FRP tops are supported with २२x३mm angle frames. • Painting to frame done with pure polyester paint. • FRP tops in various attractive colours. • All FRP tops fitted on the bench with chemical bonding technique. No nut bolts used in assembly to increase durability. • No sharp edges at any place due to fillets provided to FRP tops. • Seating Capacity - २ • Ample leg room due to bending in design. • ५ Years warranty	रु.८,२७९/- (Senior com.) प्रति नग	**रु.७,८८५/- (Alkosign com.) प्रति नग**	रु.८,४२०/- (Godrej com.) प्रति नग

२	**Third to Seventh Standard Bench** • Bench Top, Seat, Back Rest and Shelf made up of FRP material. • Top size - ३४"x१२"x१.५" - • Seat Size - ३४"x१०"x१.५" • Back Support Size - ३४"x१०"x१.५" • Shelf - २६"x९"x४" • Bench Size - ३४"x३२"x३०" • Bench frame is made up of OD २८mmx१.५mm thick CR pipe. • Special single piece bending design is used for both side support structure. • FRP tops are supported with २२x३mm angle frames. • Painting to frame done with pure polyester paint. • FRP tops in various attractive colours. • All FRP tops fitted on the bench with chemical bonding technique. No nut bolts used in assembly to increase durability. • No sharp edges at any place due to fillets provided to FRP tops. • Seating Capacity - २ • Ample leg room due to bending in design. • ५ Years warranty.	रु.९,११९/- (Senior com.) प्रति नग	**रु.८,६८५/- (Alkosign com.) प्रति नग**	रु.९,२७५/- (Godrej com.) प्रति नग
३	**Seventh to Tenth Standard Bench** • Bench Top, Seat, Back Rest and Shelf made up of FRP material. • Top size - ४०"x१३"x१.५" • Seat Size - ४०"x१०"x१.५" • Back Support Size -४०"x७"x१.५" • Shelf - ३४.५"x९"x४" • Bench Size - ४०"x३४"x३२" • Bench frame is made up of OD २८mmx१.५mm thick CR pipe. • Special single piece bending design is used for both side support structure. • FRP tops are supported with २२x३mm angle frames. • Painting to frame done with pure polyester paint.	रु.९,७३१/- (Senior com.) प्रति नग	**रु.९,२६८/- (Alkosign com.) प्रति नग**	रु.९,८९८/- (Godrej com.) प्रति नग

	• FRP tops in various attractive colours. • All FRP tops fitted on the bench with chemical bonding technique. No nut bolts used in assembly to increase durability. • No sharp edges at any place due to fillets provided to FRP tops. • Seating Capacity - २ • Ample leg room due to bending in design. • ५ Years warranty.			

वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता **मे. ससांगो इंडस्ट्रिस** यांनी सादर केलेल्या निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. सदर दराची तुलना बाजार भावाशी केली असता वर नमुद केलेले दर वाजवी आहेत.

महानगरपालिका शाळेतील विदयार्थ्यांकारीता बँचेस पुरवठा करणेकामी **मे. ससांगो इंडस्ट्रिज** यांनी सादर केलेले दर स्विकारण्यास तसेच संबंधित निविदाकार यांना कार्यादेश देण्यासाठी मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांची मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

(प्रसाद शिंगटे)
उप-आयुक्त (शिक्षण)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्यकार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)
ता.जि.ठाणे ४०११०१

शिक्षण विभाग

मा. प्रशासकीय सभा दि.२८/९ /२०२५

// प्रशासकीय ठराव //

३९५

प्रकरण क्रं. :- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या शाळांकरीता बँचेस पुरवठा करणेबाबत निविदेतील दर स्विकारणे तसेच कार्यादेश देणेबाबत.

प्रशासकीय ठराव क्र.:३९५ दि२८/९ /२०२५

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण विभागा अंतर्गत महानगरपालिकेच्या शाळेतील विद्यार्थ्यांकरीता दि.१८/१०/२०२४ रोजी दु. ३.०० वाजेपर्यंत ऑनलाईन पध्दतीने निविदा मागविण्यात आले असता खालील निविदा धारकांनी आपल्या निविदा मुदतीत सादर केलेल्या आहेत.सदर निविदेमध्ये खालीलप्रमाणे दर सादर केलेला आहे. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे (अंदाजित रक्कम रु. ७५.०० लाख)

Technical Specifications

अ.क्र.	तपशील	दादा स्पोर्ट्स	ससांगो इंडस्ट्रिस	प्ले प्लस
1	**First to Third Standard Bench** • Bench Top, Seat, Back Rest and Shelf made up of FRP material. • Top size - 30"x11"x1.5" • Seat Size - 30"x9"x1.5" • Back Support Size - 30"x6"x1.5" • Shelf - 22"x8"x4" • Bench Size - 30"x30"x24.5" • Bench frame is made up of OD 28mmx1.5mm thick CR pipe. • Special single piece bending design is used for both side support structure. • FRP tops are supported with 22x3mm angle frames. • Painting to frame done with pure polyester paint. • FRP tops in various attractive colours. • All FRP tops fitted on the bench with chemical bonding technique. No nut bolts used in assembly to increase durability. • No sharp edges at any place due to fillets provided to FRP tops. • Seating Capacity - 2 • Ample leg room due to bending in design. • 5 Years warranty	रु.8,279/- (Senior com.) प्रति नग	**रु.7,885/-** (Alkosign com.) **प्रति नग**	रु.8,420/- (Godrej com.) प्रति नग

2	**Third to Seventh Standard Bench** • Bench Top, Seat, Back Rest and Shelf made up of FRP material. • Top size - 34"x12"x1.5" - • Seat Size - 34"x10"x1.5" • Back Support Size - 34"x10"x1.5" • Shelf - 26"x9"x4" • Bench Size - 34"x32"x30" • Bench frame is made up of OD 28mmx1.5mm thick CR pipe. • Special single piece bending design is used for both side support structure. • FRP tops are supported with 22x3mm angle frames. • Painting to frame done with pure polyester paint. • FRP tops in various attractive colours. • All FRP tops fitted on the bench with chemical bonding technique. No nut bolts used in assembly to increase durability. • No sharp edges at any place due to fillets provided to FRP tops. • Seating Capacity - 2 • Ample leg room due to bending in design. • 5 Years warranty.	रु.9,119/- (Senior com.) प्रति नग	**रु.8,685/-** (Alkosign com.) **प्रति नग**	रु.9,275/- (Godrej com.) प्रति नग
3	**Seventh to Tenth Standard Bench** • Bench Top, Seat, Back Rest and Shelf made up of FRP material. • Top size - 40"x13"x1.5" • Seat Size - 40"x10"x1.5" • Back Support Size -40"x7"x1.5" • Shelf - 34.5"x9"x4" • Bench Size - 40"x34"x32" • Bench frame is made up of OD 28mmx1.5mm thick CR pipe. • Special single piece bending design is used for both side support structure. • FRP tops are supported with 22x3mm angle frames. • Painting to frame done with pure polyester paint. • FRP tops in various attractive colours. • All FRP tops fitted on the bench with chemical bonding technique. No nut bolts used in assembly to increase durability.	रु.9,731/- (Senior com.) प्रति नग	**रु.9,268/-** (Alkosign com.) **प्रति नग**	रु.9,898/- (Godrej com.) प्रति नग

	• No sharp edges at any place due to fillets provided to FRP tops. • Seating Capacity - 2 • Ample leg room due to bending in design. • 5 Years warranty.			

वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता **मे. ससांगो इंडस्ट्रिस** यांनी सादर केलेल्या निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. सदर दराची तुलना बाजार भावाशी केली असता वर नमुद केलेले दर वाजवी आहेत.

महानगरपालिका शाळेतील विदयार्थ्यांकारीता बँचेस पुरवठा करणेकामी **मे. ससांगो इंडस्ट्रिज** यांनी सादर केलेले दर स्विकारण्यास तसेच संबंधित निविदाकार यांना कार्यादेश देणेकामी मान्यता देण्यात येत आहे.

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहीत पध्दतीने करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय श्रीपतराव काटकर, भाप्रसे)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सार्वजनिक आरोग्य विभाग

// गोषवारा //

प्रकरण क्र.:- ३९६ दि. 22/1/2025

विषय :- **मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक आरोग्य विभागाकरिता आवश्यक औषधे, लॅब मटेरिअल, सर्जिकल मटेरिअल खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर स्विकारणेबाबत.** (2024_MBMC_1074759_1)

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक आरोग्य विभागाकरीता आवश्यक औषधे, सर्जिकल मटेरिअल, लॅब मटेरिअल निविदा मागवुन खरेदी करणेस दि.२९/११/२०२३ ठराव क्र. २६५ अन्वये प्रशासकीय ठराव करण्यात आला होता. तसेच मा. आयुक्त यांनी फेरनिविदा मागविणेस दि.१९/०१/२०२४ अन्वये मंजुरी दिलेली होती. या अनुषंगाने दि.१९/०१/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करुन दि.१३/०२/२०२४ रोजी ई-टेडरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

प्राप्त निविदांचे वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरास मा. निविदा निवड समितीने दि.०५/०३/२०२४ रोजी व मा. आयुक्त यांनी दि.०८/०३/२०२४ रोजी मंजुरी दिलेली होती. तसेच दि.१२/०३/२०२४, ठराव क्र.४४३ अन्वये प्रशासकीय ठराव करण्यात आलेला होता. सदर निविदेत ज्याबाबींकरीता दर प्राप्त झाले नाही अशा बाबींकरीता पुन:श्च निविदा मागविणेस व नव्याने काही आवश्यक बाबी अर्तभुत करुन निविदा मागविणेस मा. आयुक्त सो. यांनी दि.१९/०८/२०२४ रोजी मंजूरी दिलेली होती.

याअनुषंगाने दि.२२/०८/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करुन दि.११/०९/२०२४ रोजी पर्यंत ई-टेंडरींव्दारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदेस प्रतिसाद न आल्याने सदर निविदेस दि.२४/०९/२०२४ रोजीपर्यंत प्रथम मुदतवाढ व दि.०४/१०/२०२४ रोजीपर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली होती. त्यास प्रतिसाद म्हणून एकूण ५ निविदाकारांनी निविदा सादर केल्या होत्या. तांत्रिक लिफाफे पडताळणीअंती १. मे. श्रुतिका ट्रेडिंग कंपनी २. नंदन फार्मा प्रा.लि. ३. मे वेल लाईफ फार्मासिटिकल्स या तीन निविदाकारांनी निविदेकरीता आवश्यक कागदपत्रे सादर केली असल्याने या तीन निविदाकारांचे दराचे लिफाफे उघडणेस मा. निविदा निवड समितीने दि.१९/१२/२०२४ व मा. आयुक्त सो. यांनी दि.०३/०१/२०२५ रोजी मंजुरी दिली होती.

याअनुषंगाने दि.०८/०१/२०२५ रोजी दराचे लिफाफे उघडण्यात आले असता सर्व निविदाकारांनी खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
MEDICINES					
TABLETS/ CAPSULE					
1	2 FDC (P) TAB. RIFAMPICIN 75MG, TAB. ISONIAZID 50MG.	1 X 1	0	0.00	0.00
2	3 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG	1 X 1	14.68	**14.66**	15.03

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
3	3 FDC (P) TAB. RIFAMPICIN 75MG, TAB. ISONIAZID 50MG, TAB. PYRIZINADMIDE 150MG	1 X 1	0.00	**12.03**	12.33
4	4 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG, TAB. PYRAZINAMIDE 400MG	1 X 1	0.00	**16.37**	16.78
5	CAP.RIFAMPICIN 600MG	1 X 1	29.58	**29.55**	30.29
6	TAB. AMITRYPTILINE 25MG	1 X 1	1.30	**1.24**	1.27
7	TAB. ARIPIPRAZOLE 5MG	1 X 1	0.92	**0.91**	0.94
8	TAB. BACLOFEN 30MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
9	TAB. CHLORDIAZEPOXIDE 25MG	1 X 1	0.00	**1.60**	1.64
10	TAB. CLOFAZAMINE 100 MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
11	TAB. CLOFAZAMINE 200 MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
12	TAB. DESOFLAV 1 GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
13	TAB. DEXKETOPROFEN 25 MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
14	TAB. DONEPEZIL 5 MG	1 X 1	0.00	**3.71**	3.81
15	TAB. DULOXETINE 20MG	1 X 1	3.63	**3.62**	3.71
16	TAB. DULOZETINE	1 X 1	0.00	**4.28**	4.39
17	TAB. ETHAMBUTOL 100MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
18	TAB. ETODOLAC 800MG	1 X 1	0.00	**16.09**	16.49
19	TAB. FLUOXETINE 20MG	1 X 1	1.53	**1.52**	1.56
20	TAB. HALOPERIDOL 5MG	1 X 1	2.29	**2.28**	2.34
21	TAB. ISOSORBITE MONONITRATE 30MG	1 X 1	0.00	**1.88**	1.93
22	TAB. ISOXSUPRINE 5 MG (DUVADILAN)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
23	TAB. L-GLUTATHIONE 600 MG	1 X 1	0.00	**23.42**	24.00
24	TAB. LITHIUM 300MG	1 X 1	4.64	**4.62**	4.72
25	TAB. LORAZEPAM 2MG	1 X 1	0.00	**1.52**	1.56
26	TAB. LUPINFER	1 X 1	0.00	**5.33**	5.46
27	TAB. MEDROXY PROGESTERONE	1 X 1	3.34	**3.33**	3.42
28	TAB. MELATONIN 3MG	1 X 1	10.49	**10.47**	10.73
29	TAB. MEMANTINE 5 MG	1 X 1	0.00	3.98	**3.96**
30	TAB. MICONIZED PROGESTERONE 200MG	1 X 1	**425.00**	437.75	448.69
31	TAB. NITROFURANTOIN	1 X 1	3.15	**3.14**	3.22
32	TAB. OLANZEPINE 5 MG	1 X 1	0.7	**0.67**	0.68
33	TAB. PANCREATIC ENZYME	1 X 1	0.00	**7.62**	7.81
34	TAB. PAROXETINE 10MG	1 X 1	0.00	**6.44**	6.60
35	TAB. PAROXETINE 25MG	1 X 1	0.00	**6.44**	6.60
36	TAB. PULMOCLEAR	1 X 1	0.00	**8.57**	8.78
37	TAB. QUETIAPINE 50MG	1 X 1	2.59	**2.57**	2.63
38	TAB. RESPERIDONE 2MG	1 X 1	0.00	0.8	**0.78**
39	TAB. ROSUVASTATIN 20MG	1 X 1	4.45	**4.44**	4.55
40	TAB. SETRALINE 50MG	1 X 1	0.00	**1.95**	1.99
41	TAB. SODIUM VALPORATE 200MG	1 X 1	5.15	**5.14**	5.27
42	TAB. TADALAFIL 10MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
43	TAB. THIAMINE 100MG	1 X 1	0.00	**12.62**	12.94

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
44	TAB. TRIHEXY PHENGPDTYL 2MG	1 X 1	0.96	**0.95**	0.98
SYRUPS/ SUSPENSIONS/ DROPS					
45	SYP SEPTRAN (SULFAMETHOXAZOLE 200 MG + TRIMETHOPRIME 40 MG)	1 X 50ML	0.00	0.00	0.00
46	PROBIOTIC SYRUP	1 X 1	49.60	**49.50**	54.74
47	SYR. AMOXCLAV 228 MG	1 X 1	0.00	**36.18**	37.08
48	SYR. AMOXCLAV 457 MG	1 X 1	0.00	**84.06**	86.16
49	SYR. AZITHROMYCIN 100MG	1 X 1	0.00	**36.18**	37.08
50	SYR. CEFADROXIL 250MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
51	SYR. CEFIXIME 50MG/100MG	1 X 1	0.00	**23.80**	24.40
52	SYR. LEVOCETRIZINE + MONTEKULAST (LEVOCET M)	1 X 1	0.00	**24.75**	25.37
53	SYR. PARACETAMOL 250MG	1 X 1	0.00	**23.80**	24.40
EYE/EAR DROP					
54	PROCAINE EYE DROP	1 X 1	0.00	0.00	0.00
55	CARBOXY METHYL CELLULOSE EYE DROP	1 X 1	0.00	**15.90**	16.30
56	MOFLOREN EYE DROP	1 X 1	0.00	**39.98**	40.98
57	TROPICAL PLUS EYE DROP	1 X 1	0.00	**30.65**	31.42
POWDERS					
58	PROBIOTIC SATCHET	1 X 1	**8.39**	16.85	8.59
59	FAREX - I - POWDER(NESTLE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
60	LACTOGEN POWDER (NESTLE)	1 x 200 gm	0.00	0.00	0.00
61	POWDER INFANT FORMULA WITH L REUTRI PROBIOTIC 200GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
62	POWDER NUTRITIONAL DIARRHOE POWDER WITH LOLACTOSE-200GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
63	POWDER PREMATURUX INFANT FORMULA WITH DHA/ARA 400GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
CREAM/ OINTMENT					
64	CREAM CANDID B	1 X 1	0.00	**65.98**	0.00
65	CREAM SILVER NITRATE 0.2%	1 X 1	18.10	**18.09**	18.54
66	1) DICLOFENAC DIETHYLAMINE IP EQUIVALENT TO DICLOFENAC SODIUM IP LINSEED OIL BP 3.0 % W/W 2) METHYL SALICYLATE IP 10.0 % W/W MENTHOL IP 5.0% W/W 3) CYCLOBENZAPRINE HYDROCHLORIDE IP 2.0% W/W PRESERVATIVE BENZYL ALCOHOL IP 1.0% W/W GEL BASE	1 X 20GM	0.00	**27.80**	29.21
67	MUPIROCIN (T-BACT) OINTMENT	1 X 15GM	0.00	**47.60**	48.79
68	OINTMENT NIFIDIPIN AND LIDOCAINE (FIDONAL)	1 X 30GM	0.00	0.00	0.00
I.V/ INJECTIONS/ RESPULES					
69	DUOLIN RESPULE (Levosalbutamol + Ipratropium)	1 X 1	0.00	**10.00**	10.25

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
70	I.V STERILE CO-TRIMOXAZOLE SOLUTION 15ML (TRIMETHOPRIM 240 MG & SULPHAMETHOXAZOLE 1200 MG)	1 X 1	0.00	**41.89**	42.94
71	INJ. BETROPASE(HAEMOCOAGULASE)	1 X 1 ML	0.00	0.00	0.00
72	INJ. CAPPRIOMYCIN 0.75 GM	1 X 1 Vial	0.00	**240.86**	246.88
73	INJ. CERVAVAC	1 X 1	**1990.00**	4290.00	4300.00
74	INJ. CLONIDINE 150 MCG (CLONEON)	1 X 1 ML	0.00	**85.00**	87.13
75	INJ. KANAMYCIN 1000 MG	1 X 4 ML	0.00	**48.17**	49.38
76	INJ. KANAMYCIN 500 MG	1 X 5 ML	0.00	**28.56**	29.27
77	INJ. KETAMINE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
78	INJ. LORAZEPAM 2 MG/ML	1 X 2 ML	0.00	**25.70**	26.35
79	INJ. METOPROLOL 1 MG	1 X 1	18.58	**18.56**	19.03
80	INJ. NICORANDIL 2MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
81	INJ. OPTINEURON	1 X 1	0.00	**12.90**	13.22
82	INJ. PANCURONIUM	1 X 1	0.00	**78.00**	79.95
83	INJ. PLACENTA EXTRACT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
84	INJ. RABIES HUMAN MONOCLONAL ANTIBODY (rDNA)	1 X 1	**2309.00**	2378.27	2437.73
85	INJ. STREPTOMYCIN 0.75 GM	1 X 5 ML	0.00	**19.71**	20.20
86	VACCINE HEPATITIS B (ADULT)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
SURGICAL					
87	BATTERY (PENCIL CELL)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
88	BED SHEETS WITH PRINTING	1 X 1	**370.00**	381.10	390.00
89	BODY PACKING COTTON CLOTH (WHITE)	1 X 5 MTR	**490.00**	504.70	517.00
90	BULDOC CLAMPS SMALL,MEDIUM,LARGE	1 X 1	**3832.00**	3946.96	4045.00
91	DIALATOR SET	1 X 1	**2300.00**	2369.00	2428.00
92	DOCTORS CHAIR	1 X 1	**29000.00**	29870.00	30617.00
93	DURACELL (AAA SIZE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
94	DURACELL (C SIZE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
95	E T TUBE WITH AIR BAG	1 X 1	**185.00**	190.55	196.00
96	EXTENSION 3 WAY 150CM	1 X 1	**138.00**	142.14	146.00
97	FAS - 3 KIT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
98	HARNIA MESH KIT J&J 02 ETHILON	1 X 1	**2650.00**	2729.50	2798.00
99	HELEX SPRAY	1 X 1	0.00	0.00	0.00
100	I. C. D. TUBE WITH TROCAN 18	1 X 1	**640.00**	659.20	676.00
101	KMNO4 POWDER 100 GM	1 X 1	0.00	0.00	80.00
102	LINEN (THREAD) 40, 60,80	1 X 1	0.00	0.00	0.00
103	MAMOGRAPHY FLIM (8 x 10) DHIL LASSER	1 X 1	0.00	0.00	5628.00
104	MEDICINE TRANSPORT TROLLY	1 X 1	**48000.00**	49440.00	50676.00

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
105	NIBP CUFF & PROBE NEONATAL(LIFEPLUS LPM	1 X 1	**2800.00**	2884.00	2956.00
106	NIBP CUFF & PROBE PEDIATRIC (LIFEPLUS LPM 105)	1 X 1	**2900.00**	2987.00	3061.00
107	ODORMANN SPRAY	1 X 200 ML	0.00	0.00	0.00
108	OXIGEN PULSE PROBE NEONATAL	1 X 1	0.00	0.00	**5637.00**
109	qPCR ADHESIVE SEALERS	1 x 1	0.00	0.00	0.00
110	ROTAR	1 X 1	0.00	0.00	0.00
111	SALT BIG	1 X 1 KG	0.00	0.00	**138.00**
112	SAMPLE TUBE HOLDER	1 X 1	0.00	0.00	**148.00**
113	SKIN TACT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
114	STERILIZER MACHINE (SMALL)	1 X 1	**5400.00**	5562.00	5701.00
115	SUCTION CONNECTOR	1 X 1	**45.00**	46.35	47.50
116	ZEOLITE IODINE COMPLEX (DRESSING PAD)	5 X 7 CM	0.00	0.00	**56.50**
LAB					
117	FULLY AUTOMATIC SYSMEX 6 PART XN-550 HEMATOLOGY ANALYSER WITH ITS REAGENT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
118	(TUBE) VACUTAINER MIXER ROTER	1 X 1	**38000.00**	39140.00	40118.00
119	5 MICRON JUMBO FILTER 20 INCHES (DIALYSIS)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
120	96 WELL PP TIP COMB COMPATIBLE WITH KINGFISHER FLEX AUTOMATED EXTRACTION MACHINE- HI MEDIA OR GENETIX COMPANY	1X2	0.00	0.00	0.00
121	ABGUAGE WHITE BLEACHED IN PC 20 MTR (100CM X 20CM)	1 X 1	**670.00**	690.10	707.00
122	AEROMINE O POWDER	1 X 100 GM	**18000.00**	18540.00	19003.00
123	ALBUMIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**558.00**	574.74	589.00
124	AMONNIA (ERBA)	20 T	0.00	0.00	0.00
125	ANTROOM HANGER	1 X 1	0.00	0.00	0.00
126	APPARATUS WASHING SMALL BRUSH	1 X 1	0.00	0.00	0.00
127	BASIC FUCHSIN (DYE CONTENT MUST BE AVAILABLE ON CONTAINER APPROXIMATELY 85% TO 88% MOLECULAR WEIGHT 3 TO 3.8 COLOR METALLIC GREEN. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 100 GM	**950.00**	978.50	1002.96
128	BOILES MACHINE	1 X 1	**174000.00**	179220.00	183700.50
129	BRBMC (MINI COOLER 20)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
130	CARBOLIC SOAP (LIFEBUOY)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
131	COUTERY MACHINE (PEDAL WITH PATIENT PLATE) (DIAMOND)	1 X 1	0.00	0.00	0.00

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
132	CUVETTES / WELL - 5 SETS	1 X 1	0.00	0.00	0.00
133	DIGITAL HAEMOMETES (HB KIT)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
134	DRUM (12 X 15)	1 X 1	**8200.00**	8446.00	8657.00
135	E. S CHOLINESTERASE (ERBA)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
136	ELECTROLYTE KIT (ALL CARE MACHINE)	1 X 1	0.00	**255000.00**	261375.00
137	ENZYME CLEANER (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**2450.00**	2523.50	2586.59
138	EPPENDORF PLASTIC TUBES	1 X 1	**85.00**	87.55	89.74
139	ERBA CRP SYSTEM PACKS	1 X 1	**4790.00**	4933.70	5057.04
140	ERBA. DIRECT BILLRUBIN SYSTEM PACKS	1 X 1	**5118.00**	5271.57	5403.33
141	ESR PIPETTES DISPOSABLE	1 X 1	**798.00**	821.94	842.49
142	EYE PIECE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
143	FLUROCELL WDF (SYSMEX)	42 ML X 2	0.00	0.00	0.00
144	Foger FUMIGATION MACHINE	1 X 1	**12750.00**	13132.50	13460.81
145	FRESENIUS DIASAFE PLUS DIALYSIS FLUID FILTER (DIALYSIS)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
146	FULLY AUTOMATIC RNA EXTRACTION KITS	1 x 1	0.00	0.00	0.00
147	FUROCELL RET (SYSMEX)	12 ML X 2	0.00	0.00	0.00
148	GIEMSA'S READY TO USE STAIN	1 X 100 ML	**425.00**	437.75	448.69
149	GLASS BEAKERS 500 ML.	1 X 1	0.00	0.00	0.00
150	GLASS SLIDE	1 X 1	**3.12**	3.21	3.29
151	GLASS TUBES 12 MM X 75 MM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
152	HEAVY GRADE LIQUID PARAFFIN OIL	1 X 500 ML	0.00	0.00	0.00
153	HEMOTOXYLLINE STAIN	1 X 1	0.00	0.00	0.00
154	INCUBATER WITH THERMOMETER	1 X 1	**42000.00**	43260.00	44341.50
155	INJ HYDRALAZINE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
156	INJ METHYLDOPA	1 X 1	0.00	0.00	0.00
157	LENS PAPER (9CM × 14.5 CM)	1 X 1	**950.00**	978.50	1002.96
158	LUGOL'S IODINE FOR STOOL EXZMINAL	1 X 100 ML	**450.00**	463.60	475.09
159	MAGNIFYING GLASS	1 X 1	**600.00**	618.00	633.45
160	MARKER PEN	1 X 1	0.00	0.00	0.00
161	MEASURING CYLINDER (GLASS 100ML)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
162	MEMOGRAPHIC FILM (FUJI)	1 X 1	0.00	**11850.00**	12146.25
163	METHANOL (MOLECULAR WEIGHT 46.07, PURITY 90%, BATCH NO / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE CLEARLY MENTION ON LABEL)	1 X 500 ML	0.00	0.00	0.00
164	METHYLATED SPIRIT (1000 ML) (BLUE COLOUR)	1X1000 ML	0.00	0.00	0.00
165	MICRO TIP LARGE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
166	MISPA CLOG CUVETTES	1 X 1	**46.00**	47.38	48.56

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
167	MTB CHIPS (TRUENAAT) (MOLVIO)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
168	OLYMPUS MAGNUS MX21i/CX21i MICROSCOPE	1 X 1	0.00	**139875.00**	143371.88
169	PARAFILM TAPE 1X4 INCH (LABORATERY USE)	1 X 1 ROLL	**14000.00**	14420.00	14780.50
170	PCR TUBE RACK	1 X 1	0.00	0.00	0.00
171	PCR WORKSTATION	1 X 1	**480000.00**	494400.00	506760.00
172	PLASTIC BEAKERS 500 ML	1 X 1	0.00	0.00	0.00
173	PROBE CLEANER (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
174	PROTECTOR (DIALYSIS MACHINE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
175	RIF CHIPS (TRUENAAT) (MOLVIO)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
176	RNASE KIL (HI-MEDIA LAB)	1 X 100ML	0.00	0.00	0.00
177	S. TYPHI IGM (RAPID KITES)	1 X 10	**95.00**	97.85	100.30
178	SAMPLE CUPS (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**885.00**	911.55	934.34
179	SANISHEILD SOLUTION	1 X 5 LIT	**1980.00**	2039.40	2090.39
180	SEMI AUTOMATIC AGAPPE MISPA-CLOG ANALYSER WITH ITS REAGENT	1 X 1	0.00	**178000.00**	182450.00
181	SEMI AUTOMATIC BIOSYSTEM COAX 2 OR 4 OPTICAL CHANNEL DEVICE WITH ITS REAGENT	1 X 1	**472000.00**	486160.00	498314.00
182	SERVO STABILISER RATING 4-5 KVA, O/P 230+/- 1%	1 X 1	0.00	0.00	0.00
183	SLIDE DRY RACK (1 FEET)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
184	SLIDE WOODEN BOX (50 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	0.00	**3392.00**	3476.80
185	SLIDE WOODEN BOX (100 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	0.00	**5152.00**	5253.13
186	STOOL OCEULT BLOOD TEST KIT	1 X 1	**7.15**	7.36	7.55
187	SYSMEX KX 21CONTRO REAGENT (ERBA)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
188	TIMER	1 X 1	0.00	0.00	0.00
189	TIP COMBO AND 1.6 ML COMB PLATES	1 x 1	0.00	0.00	0.00
190	TOTAL PROTEIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**415.00**	427.45	438.14
191	TRIGLYCERIDE (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**6168.00**	6353.04	6511.87
192	URINE MULTISTIX 10 PARAMETER STRIPS	1 X 100	**1320.00**	1359.60	1939.59
193	VESMATIC 20 READING SENSOR PART CODE-160016	1 X 1	0.00	0.00	0.00
194	VIRUS BURNOUT UNIT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
195	XN – L CHECK L1 (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0	0	0.00
196	XN – L CHECK L2 (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0.00	0.00	0.00
197	XN – L CHECK L3 (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0.00	0.00	0.00
198	XN-CAL (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0.00	0.00	0.00

उपरोक्त प्रमाणे दराची तुलना करता निविदाकरांनी खालील प्रमाणे बाबींकरिता कमी दर सादर केलेले आहेत. सर्व निविदाकारांना दि.१४/०१/२०२५ रोजी वाटाघाटी करणेकरिता बोलविण्यात आले होते. वाटाघाटीअंती निविदाकरांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

M/S. SHRUTIKA TRADING CO.

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
MEDICINES				
TABLETS/ CAPSULE				
30	TAB. MICONIZED PROGESTERONE 200MG	1 X 1	**425.00**	**422.00**
POWDERS				
58	PROBIOTIC SATCHET	1 X 1	**8.39**	**8.39**
I.V/ INJECTIONS/ RESPULES				
73	INJ. CERVAVAC	1 X 1	**1990.00**	**1990.00**
84	INJ. RABIES HUMAN MONOCLONAL ANTIBODY (rDNA)	1 X 1	**2309.00**	**2305.00**
SURGICAL				
88	BED SHEETS WITH PRINTING	1 X 1	**370.00**	**368.00**
89	BODY PACKING COTTON CLOTH (WHITE)	1 X 5 MTR	**490.00**	**350.00**
90	BULDOC CLAMPS SMALL,MEDIUM,LARGE	1 X 1	**3832.00**	**3830.00**
91	DIALATOR SET	1 X 1	**2300.00**	**2295.00**
92	DOCTORS CHAIR	1 X 1	**29000.00**	**22000.00**
95	E T TUBE WITH AIR BAG	1 X 1	**185.00**	**185.00**
96	EXTENSION 3 WAY 150CM	1 X 1	**138.00**	**138.00**
98	HARNIA MESH KIT J&J 02 ETHILON	1 X 1	**2650.00**	**2645.00**
100	I. C. D. TUBE WITH TROCAN 18	1 X 1	**640.00**	**635.00**
104	MEDICINE TRANSPORT TROLLY	1 X 1	**48000.00**	**47500.00**
105	NIBP CUFF & PROBE NEONATAL(LIFEPLUS LPM	1 X 1	**2800.00**	**2750.00**
106	NIBP CUFF & PROBE PEDIATRIC (LIFEPLUS LPM 105)	1 X 1	**2900.00**	**2875.00**
114	STERILIZER MACHINE (SMALL)	1 X 1	**5400.00**	**5400.00**
115	SUCTION CONNECTOR	1 X 1	**45.00**	**45.00**
LAB				
118	(TUBE) VACUTAINER MIXER ROTER	1 X 1	**38000.00**	**37750.00**
121	ABGUAGE WHITE BLEACHED IN PC 20 MTR (100CM X 20CM)	1 X 1	**670.00**	**670.00**
122	AEROMINE O POWDER	1 X 100 GM	**18000.00**	**17800.00**
123	ALBUMIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**558.00**	**550.00**
127	BASIC FUCHSIN (DYE CONTENT MUST BE AVAILABLE ON CONTAINER APPROXIMATELY 85% TO 88% MOLECULAR WEIGHT 3 TO 3.8 COLOR METALLIC GREEN. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 100 GM	**950.00**	**945.00**
128	BOILES MACHINE	1 X 1	**174000.00**	**173500.00**
134	DRUM (12 X 15)	1 X 1	**8200.00**	**7800.00**
137	ENZYME CLEANER (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**2450.00**	**2445.00**
138	EPPENDORF PLASTIC TUBES	1 X 1	**85.00**	**85.00**
139	ERBA CRP SYSTEM PACKS	1 X 1	**4790.00**	**4790.00**

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
140	ERBA. DIRECT BILLRUBIN SYSTEM PACKS	1 X 1	**5118.00**	**5118.00**
141	ESR PIPETTES DISPOSABLE	1 X 1	**798.00**	**795.00**
144	Foger FUMIGATION MACHINE	1 X 1	**12750.00**	**11500.00**
148	GIEMSA'S READY TO USE STAIN	1 X 100 ML	**425.00**	**422.00**
150	GLASS SLIDE	1 X 1	**3.12**	**2.95**
154	INCUBATER WITH THERMOMETER	1 X 1	**42000.00**	**41500.00**
157	LENS PAPER (9CM × 14.5 CM)	1 X 1	**950.00**	**945.00**
158	LUGOL'S IODINE FOR STOOL EXZMINAL	1 X 100 ML	**450.00**	**448.00**
159	MAGNIFYING GLASS	1 X 1	**600.00**	**590.00**
166	MISPA CLOG CUVETTES	1 X 1	**46.00**	**46.00**
169	PARAFILM TAPE 1X4 INCH (LABORATERY USE)	1 X 1 ROLL	**14000.00**	**13950.00**
171	PCR WORKSTATION	1 X 1	**480000.00**	**480000.00**
177	S. TYPHI IGM (RAPID KITES)	1 X 10	**95.00**	**95.00**
178	SAMPLE CUPS (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**885.00**	**85.00**
179	SANISHEILD SOLUTION	1 X 5 LIT	**1980.00**	**1975.00**
181	SEMI AUTOMATIC BIOSYSTEM COAX 2 OR 4 OPTICAL CHANNEL DEVICE WITH ITS REAGENT	1 X 1	**472000.00**	**472000.00**
186	STOOL OCEULT BLOOD TEST KIT	1 X 1	**7.15**	**7.15**
190	TOTAL PROTEIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**415.00**	**412.00**
191	TRIGLYCERIDE (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**6168.00**	**6165.00**
192	URINE MULTISTIX 10 PARAMETER STRIPS	1 X 100	**1320.00**	**1320.00**

WELL LIFE PHARMACEUTICALS PRIVATE LIMITED

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
MEDICINES				
TABLETS/ CAPSULE				
2	3 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG	1 X 1	**14.66**	**14.66**
3	3 FDC (P) TAB. RIFAMPICIN 75MG, TAB. ISONIAZID 50MG, TAB. PYRIZINADMIDE 150MG	1 X 1	**12.03**	**12.03**
4	4 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG, TAB. PYRAZINAMIDE 400MG	1 X 1	**16.37**	**16.37**
5	CAP.RIFAMPICIN 600MG	1 X 1	**29.55**	**29.55**
6	TAB. AMITRYPTILINE 25MG	1 X 1	**1.24**	**1.24**
7	TAB. ARIPIPRAZOLE 5MG	1 X 1	**0.91**	**0.91**
9	TAB. CHLORDIAZEPOXIDE 25MG	1 X 1	**1.60**	**1.6**
14	TAB. DONEPEZIL 5 MG	1 X 1	**3.71**	**3.71**
15	TAB. DULOXETINE 20MG	1 X 1	**3.62**	**3.62**
16	TAB. DULOZETINE	1 X 1	**4.28**	**4.28**
18	TAB. ETODOLAC 800MG	1 X 1	**16.09**	**16.09**
19	TAB. FLUOXETINE 20MG	1 X 1	**1.52**	**1.52**
20	TAB. HALOPERIDOL 5MG	1 X 1	**2.28**	**2.28**
21	TAB. ISOSORBITE MONONITRATE 30MG	1 X 1	**1.88**	**1.88**

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
23	TAB. L-GLUTATHIONE 600 MG	1 X 1	23.42	23.42
24	TAB. LITHIUM 300MG	1 X 1	4.62	4.62
25	TAB. LORAZEPAM 2MG	1 X 1	1.52	1.52
26	TAB. LUPINFER	1 X 1	5.33	5.33
27	TAB. MEDROXY PROGESTERONE	1 X 1	3.33	3.33
28	TAB. MELATONIN 3MG	1 X 1	10.47	10.47
31	TAB. NITROFURANTOIN	1 X 1	3.14	3.14
32	TAB. OLANZEPINE 5 MG	1 X 1	0.67	0.67
33	TAB. PANCREATIC ENZYME	1 X 1	7.62	7.62
34	TAB. PAROXETINE 10MG	1 X 1	6.44	6.44
35	TAB. PAROXETINE 25MG	1 X 1	6.44	6.44
36	TAB. PULMOCLEAR	1 X 1	8.57	8.57
37	TAB. QUETIAPINE 50MG	1 X 1	2.57	2.57
39	TAB. ROSUVASTATIN 20MG	1 X 1	4.44	4.44
40	TAB. SETRALINE 50MG	1 X 1	1.95	1.95
41	TAB. SODIUM VALPORATE 200MG	1 X 1	5.14	5.14
43	TAB. THIAMINE 100MG	1 X 1	12.62	12.62
44	TAB. TRIHEXY PHENGPDTYL 2MG	1 X 1	0.95	0.95
SYRUPS/ SUSPENSIONS/ DROPS				
46	PROBIOTIC SYRUP	1 X 1	49.50	49.5
47	SYR. AMOXCLAV 228 MG	1 X 1	36.18	36.18
48	SYR. AMOXCLAV 457 MG	1 X 1	84.06	83.5
49	SYR. AZITHROMYCIN 100MG	1 X 1	36.18	36.18
51	SYR. CEFIXIME 50MG/100MG	1 X 1	23.80	23.8
52	SYR. LEVOCETRIZINE + MONTEKULAST (LEVOCET M)	1 X 1	24.75	24.75
53	SYR. PARACETAMOL 250MG	1 X 1	23.80	23.8
EYE/EAR DROP				
55	CARBOXY METHYL CELLULOSE EYE DROP	1 X 1	15.90	15.9
56	MOFLOREN EYE DROP	1 X 1	39.98	39.98
57	TROPICAL PLUS EYE DROP	1 X 1	30.65	30.65
POWDERS				
CREAM/ OINTMENT				
64	CREAM CANDID B	1 X 1	65.98	64.98
65	CREAM SILVER NITRATE 0.2%	1 X 1	18.09	18.09
66	1) DICLOFENAC DIETHYLAMINE IP EQUIVALENT TO DICLOFENAC SODIUM IP LINSEED OIL BP 3.0 % W/W 2) METHYL SALICYLATE IP 10.0 % W/W MENTHOL IP 5.0% W/W 3) CYCLOBENZAPRINE HYDROCHLORIDE IP 2.0% W/W PRESERVATIVE BENZYL ALCOHOL IP 1.0% W/W GEL BASE	1 X 20GM	27.80	27.8
67	MUPIROCIN (T-BACT) OINTMENT	1 X 15GM	47.60	47.6
I.V/ INJECTIONS/ RESPULES				
69	DUOLIN RESPULE (Levosalbutamol + Ipratropium)	1 X 1	10.00	10
70	I.V STERILE CO-TRIMOXAZOLE SOLUTION 15ML (TRIMETHOPRIM 240 MG & SULPHAMETHOXAZOLE 1200 MG)	1 X 1	41.89	41.89

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
72	INJ. CAPPRIOMYCIN 0.75 GM	1 X 1 Vial	**240.86**	**238.9**
74	INJ. CLONIDINE 150 MCG (CLONEON)	1 X 1 ML	**85.00**	**85**
75	INJ. KANAMYCIN 1000 MG	1 X 4 ML	**48.17**	**48.17**
76	INJ. KANAMYCIN 500 MG	1 X 5 ML	**28.56**	**28.56**
78	INJ. LORAZEPAM 2 MG/ML	1 X 2 ML	**25.70**	**25.7**
79	INJ. METOPROLOL 1 MG	1 X 1	**18.56**	**18.56**
81	INJ. OPTINEURON	1 X 1	**12.90**	**12.9**
82	INJ. PANCURONIUM	1 X 1	**78.00**	**78**
85	INJ. STREPTOMYCIN 0.75 GM	1 X 5 ML	**19.71**	**19.71**
LAB				
136	ELECTROLYTE KIT (ALL CARE MACHINE)	1 X 1	**255000.00**	**253500**
162	MEMOGRAPHIC FILM (FUJI)	1 X 1	**11850.00**	**118.5**
168	OLYMPUS MAGNUS MX21i/CX21i MICROSCOPE	1 X 1	**139875.00**	**139570**
180	SEMI AUTOMATIC AGAPPE MISPA-CLOG ANALYSER WITH ITS REAGENT	1 X 1	**178000.00**	**177943**
184	SLIDE WOODEN BOX (50 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	**3392.00**	**3225**
185	SLIDE WOODEN BOX (100 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	**5152.00**	**4750**

NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
MEDICINES				
TABLETS/ CAPSULE				
29	TAB. MEMANTINE 5 MG	1 X 1	**3.96**	**3.96**
38	TAB. RESPERIDONE 2MG	1 X 1	**0.78**	**0.78**
SURGICAL				
108	OXIGEN PULSE PROBE NEONATAL	1 X 1	**5637.00**	**4850.00**
111	SALT BIG	1 X 1 KG	**138.00**	**54.00**
112	SAMPLE TUBE HOLDER	1 X 1	**148.00**	**147.00**
116	ZEOLITE IODINE COMPLEX (DRESSING PAD)	5 X 7 CM	**56.50**	**56.38**

उपरोक्त प्रमाणे सर्व निविदाकारांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांची तुलना सद्यस्थितीतील बाजारभावाशी केली असता ते योग्य आहेत त्यानुसार वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर स्विकारणेस मा. निविदा निवड समितीने दि.१४/०१/२०२५ रोजी मंजुरी दिलेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२१)/नवि-१४ दि.२६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषत: कलम ४५२ अ चा (१ अ) व १(ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकारी प्राप्त झाले आहेत.

तरी सदर प्राप्त अधिकारात वरीलनमूद प्रस्तावांचे द्विवार्षिक निविदेचे दर स्विकारणेस शिफारस आहे.

(प्रसाद शिंगटे)
उपायुक्त (सार्व.आ.वि.)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दि. २८/ ९ /२०२५

विषय :-३९६ मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक आरोग्य विभागाकरिता आवश्यक औषधे, लॅब मटेरिअल, सर्जिकल मटेरिअल खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर स्विकारणेबाबत. (2024_MBMC_1074759_1)

ठराव क्र. :-३९६

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक आरोग्य विभागाकरीता आवश्यक औषधे, सर्जिकल मटेरिअल, लॅब मटेरिअल निविदा मागवुन खरेदी करणेस दि.२९/११/२०२३ ठराव क्र. २६५ अन्वये प्रशासकीय ठराव करण्यात आला होता. तसेच मा. आयुक्त यांनी फेरनिविदा मागविणेस दि.१९/०१/२०२४ अन्वये मंजुरी दिलेली होती. या अनुषंगाने दि.१९/०१/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करुन दि.१३/०२/२०२४ रोजी ई-टेडरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

प्राप्त निविदांचे वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरास मा. निविदा निवड समितीने दि.०५/०३/२०२४ रोजी व मा. आयुक्त यांनी दि.०८/०३/२०२४ रोजी मंजुरी दिलेली होती. तसेच दि.१२/०३/२०२४, ठराव क्र.४४३ अन्वये प्रशासकीय ठराव करण्यात आलेला होता. सदर निविदेत ज्याबाबींकरीता दर प्राप्त झाले नाही अशा बाबींकरीता पुन:श्च निविदा मागविणेस व नव्याने काही आवश्यक बाबी अर्तभुत करुन निविदा मागविणेस मा. आयुक्त सो. यांनी दि.१९/०८/२०२४ रोजी मंजूरी दिलेली होती.

याअनुषंगाने दि.२२/०८/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करुन दि.११/०९/२०२४ रोजी पर्यंत ई-टेंडरीव्दारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदेस प्रतिसाद न आल्याने सदर निविदेस दि.२४/०९/२०२४ रोजीपर्यंत प्रथम मुदतवाढ व दि.०४/१०/२०२४ रोजीपर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली होती. त्यास प्रतिसाद म्हणून एकूण ५ निविदाकारांनी निविदा सादर केल्या होत्या. तांत्रिक लिफाफे पडताळणीअंती १. मे. श्रुतिका ट्रेडिंग कंपनी २. नंदन फार्मा प्रा.लि. ३. मे वेल लाईफ फार्मासिटिकल्स या तीन निविदाकारांनी निविदेकरीता आवश्यक कागदपत्रे सादर केली असल्याने या तीन निविदाकारांचे दराचे लिफाफे उघडणेस मा. निविदा निवड समितीने दि.१९/१२/२०२४ व मा. आयुक्त सो. यांनी दि.०३/०१/२०२५ रोजी मंजुरी दिली होती.

याअनुषंगाने दि.०८/०१/२०२५ रोजी दराचे लिफाफे उघडण्यात आले असता सर्व निविदाकारांनी खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
MEDICINES					
TABLETS/ CAPSULE					
1	2 FDC (P) TAB. RIFAMPICIN 75MG, TAB. ISONIAZID 50MG.	1 X 1	0	0.00	0.00
2	3 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG	1 X 1	14.68	**14.66**	15.03
3	3 FDC (P) TAB. RIFAMPICIN 75MG, TAB. ISONIAZID 50MG, TAB. PYRIZINADMIDE 150MG	1 X 1	0.00	**12.03**	12.33
4	4 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG, TAB. PYRAZINAMIDE 400MG	1 X 1	0.00	**16.37**	16.78
5	CAP.RIFAMPICIN 600MG	1 X 1	29.58	**29.55**	30.29
6	TAB. AMITRYPTILINE 25MG	1 X 1	1.30	**1.24**	1.27
7	TAB. ARIPIPRAZOLE 5MG	1 X 1	0.92	**0.91**	0.94
8	TAB. BACLOFEN 30MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
9	TAB. CHLORDIAZEPOXIDE 25MG	1 X 1	0.00	**1.60**	1.64

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
10	TAB. CLOFAZAMINE 100 MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
11	TAB. CLOFAZAMINE 200 MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
12	TAB. DESOFLAV 1 GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
13	TAB. DEXKETOPROFEN 25 MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
14	TAB. DONEPEZIL 5 MG	1 X 1	0.00	**3.71**	3.81
15	TAB. DULOXETINE 20MG	1 X 1	3.63	**3.62**	3.71
16	TAB. DULOZETINE	1 X 1	0.00	**4.28**	4.39
17	TAB. ETHAMBUTOL 100MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
18	TAB. ETODOLAC 800MG	1 X 1	0.00	**16.09**	16.49
19	TAB. FLUOXETINE 20MG	1 X 1	1.53	**1.52**	1.56
20	TAB. HALOPERIDOL 5MG	1 X 1	2.29	**2.28**	2.34
21	TAB. ISOSORBITE MONONITRATE 30MG	1 X 1	0.00	**1.88**	1.93
22	TAB. ISOXSUPRINE 5 MG (DUVADILAN)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
23	TAB. L-GLUTATHIONE 600 MG	1 X 1	0.00	**23.42**	24.00
24	TAB. LITHIUM 300MG	1 X 1	4.64	**4.62**	4.72
25	TAB. LORAZEPAM 2MG	1 X 1	0.00	**1.52**	1.56
26	TAB. LUPINFER	1 X 1	0.00	**5.33**	5.46
27	TAB. MEDROXY PROGESTERONE	1 X 1	3.34	**3.33**	3.42
28	TAB. MELATONIN 3MG	1 X 1	10.49	**10.47**	10.73
29	TAB. MEMANTINE 5 MG	1 X 1	0.00	3.98	**3.96**
30	TAB. MICONIZED PROGESTERONE 200MG	1 X 1	**425.00**	437.75	448.69
31	TAB. NITROFURANTOIN	1 X 1	3.15	**3.14**	3.22
32	TAB. OLANZEPINE 5 MG	1 X 1	0.7	**0.67**	0.68
33	TAB. PANCREATIC ENZYME	1 X 1	0.00	**7.62**	7.81
34	TAB. PAROXETINE 10MG	1 X 1	0.00	**6.44**	6.60
35	TAB. PAROXETINE 25MG	1 X 1	0.00	**6.44**	6.60
36	TAB. PULMOCLEAR	1 X 1	0.00	**8.57**	8.78
37	TAB. QUETIAPINE 50MG	1 X 1	2.59	**2.57**	2.63
38	TAB. RESPERIDONE 2MG	1 X 1	0.00	0.8	**0.78**
39	TAB. ROSUVASTATIN 20MG	1 X 1	4.45	**4.44**	4.55
40	TAB. SETRALINE 50MG	1 X 1	0.00	**1.95**	1.99
41	TAB. SODIUM VALPORATE 200MG	1 X 1	5.15	**5.14**	5.27
42	TAB. TADALAFIL 10MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
43	TAB. THIAMINE 100MG	1 X 1	0.00	**12.62**	12.94
44	TAB. TRIHEXY PHENGPDTYL 2MG	1 X 1	0.96	**0.95**	0.98
SYRUPS/ SUSPENSIONS/ DROPS					
45	SYP SEPTRAN (SULFAMETHOXAZOLE 200 MG + TRIMETHOPRIME 40 MG)	1 X 50ML	0.00	0.00	0.00
46	PROBIOTIC SYRUP	1 X 1	49.60	**49.50**	54.74
47	SYR. AMOXCLAV 228 MG	1 X 1	0.00	**36.18**	37.08
48	SYR. AMOXCLAV 457 MG	1 X 1	0.00	**84.06**	86.16
49	SYR. AZITHROMYCIN 100MG	1 X 1	0.00	**36.18**	37.08
50	SYR. CEFADROXIL 250MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
51	SYR. CEFIXIME 50MG/100MG	1 X 1	0.00	**23.80**	24.40
52	SYR. LEVOCETRIZINE + MONTEKULAST (LEVOCET M)	1 X 1	0.00	**24.75**	25.37
53	SYR. PARACETAMOL 250MG	1 X 1	0.00	**23.80**	24.40

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
EYE/EAR DROP					
54	PROCAINE EYE DROP	1 X 1	0.00	0.00	0.00
55	CARBOXY METHYL CELLULOSE EYE DROP	1 X 1	0.00	**15.90**	16.30
56	MOFLOREN EYE DROP	1 X 1	0.00	**39.98**	40.98
57	TROPICAL PLUS EYE DROP	1 X 1	0.00	**30.65**	31.42
POWDERS					
58	PROBIOTIC SATCHET	1 X 1	**8.39**	16.85	8.59
59	FAREX - I - POWDER(NESTLE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
60	LACTOGEN POWDER (NESTLE)	1 x 200 gm	0.00	0.00	0.00
61	POWDER INFANT FORMULA WITH L REUTRI PROBIOTIC 200GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
62	POWDER NUTRITIONAL DIARRHOE POWDER WITH LOLACTOSE-200GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
63	POWDER PREMATURUX INFANT FORMULA WITH DHA/ARA 400GM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
CREAM/ OINTMENT					
64	CREAM CANDID B	1 X 1	0.00	**65.98**	0.00
65	CREAM SILVER NITRATE 0.2%	1 X 1	18.10	**18.09**	18.54
66	1) DICLOFENAC DIETHYLAMINE IP EQUIVALENT TO DICLOFENAC SODIUM IP LINSEED OIL BP 3.0 % W/W 2) METHYL SALICYLATE IP 10.0 % W/W MENTHOL IP 5.0% W/W 3) CYCLOBENZAPRINE HYDROCHLORIDE IP 2.0% W/W PRESERVATIVE BENZYL ALCOHOL IP 1.0% W/W GEL BASE	1 X 20GM	0.00	**27.80**	29.21
67	MUPIROCIN (T-BACT) OINTMENT	1 X 15GM	0.00	**47.60**	48.79
68	OINTMENT NIFIDIPIN AND LIDOCAINE (FIDONAL)	1 X 30GM	0.00	0.00	0.00
I.V/ INJECTIONS/ RESPULES					
69	DUOLIN RESPULE (Levosalbutamol + Ipratropium)	1 X 1	0.00	**10.00**	10.25
70	I.V STERILE CO-TRIMOXAZOLE SOLUTION 15ML (TRIMETHOPRIM 240 MG & SULPHAMETHOXAZOLE 1200 MG)	1 X 1	0.00	**41.89**	42.94
71	INJ. BETROPASE(HAEMOCOAGULASE)	1 X 1 ML	0.00	0.00	0.00
72	INJ. CAPPRIOMYCIN 0.75 GM	1 X 1 Vial	0.00	**240.86**	246.88
73	INJ. CERVAVAC	1 X 1	**1990.00**	4290.00	4300.00
74	INJ. CLONIDINE 150 MCG (CLONEON)	1 X 1 ML	0.00	**85.00**	87.13
75	INJ. KANAMYCIN 1000 MG	1 X 4 ML	0.00	**48.17**	49.38
76	INJ. KANAMYCIN 500 MG	1 X 5 ML	0.00	**28.56**	29.27
77	INJ. KETAMINE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
78	INJ. LORAZEPAM 2 MG/ML	1 X 2 ML	0.00	**25.70**	26.35
79	INJ. METOPROLOL 1 MG	1 X 1	18.58	**18.56**	19.03
80	INJ. NICORANDIL 2MG	1 X 1	0.00	0.00	0.00
81	INJ. OPTINEURON	1 X 1	0.00	**12.90**	13.22
82	INJ. PANCURONIUM	1 X 1	0.00	**78.00**	79.95

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
83	INJ. PLACENTA EXTRACT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
84	INJ. RABIES HUMAN MONOCLONAL ANTIBODY (rDNA)	1 X 1	**2309.00**	2378.27	2437.73
85	INJ. STREPTOMYCIN 0.75 GM	1 X 5 ML	0.00	**19.71**	20.20
86	VACCINE HEPATITIS B (ADULT)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
SURGICAL					
87	BATTERY (PENCIL CELL)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
88	BED SHEETS WITH PRINTING	1 X 1	**370.00**	381.10	390.00
89	BODY PACKING COTTON CLOTH (WHITE)	1 X 5 MTR	**490.00**	504.70	517.00
90	BULDOC CLAMPS SMALL,MEDIUM,LARGE	1 X 1	**3832.00**	3946.96	4045.00
91	DIALATOR SET	1 X 1	**2300.00**	2369.00	2428.00
92	DOCTORS CHAIR	1 X 1	**29000.00**	29870.00	30617.00
93	DURACELL (AAA SIZE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
94	DURACELL (C SIZE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
95	E T TUBE WITH AIR BAG	1 X 1	**185.00**	190.55	196.00
96	EXTENSION 3 WAY 150CM	1 X 1	**138.00**	142.14	146.00
97	FAS - 3 KIT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
98	HARNIA MESH KIT J&J 02 ETHILON	1 X 1	**2650.00**	2729.50	2798.00
99	HELEX SPRAY	1 X 1	0.00	0.00	0.00
100	I. C. D. TUBE WITH TROCAN 18	1 X 1	**640.00**	659.20	676.00
101	KMNO4 POWDER 100 GM	1 X 1	0.00	0.00	80.00
102	LINEN (THREAD) 40, 60,80	1 X 1	0.00	0.00	0.00
103	MAMOGRAPHY FLIM (8 x 10) DHIL LASSER	1 X 1	0.00	0.00	5628.00
104	MEDICINE TRANSPORT TROLLY	1 X 1	**48000.00**	49440.00	50676.00
105	NIBP CUFF & PROBE NEONATAL(LIFEPLUS LPM	1 X 1	**2800.00**	2884.00	2956.00
106	NIBP CUFF & PROBE PEDIATRIC (LIFEPLUS LPM 105)	1 X 1	**2900.00**	2987.00	3061.00
107	ODORMANN SPRAY	1 X 200 ML	0.00	0.00	0.00
108	OXIGEN PULSE PROBE NEONATAL	1 X 1	0.00	0.00	**5637.00**
109	qPCR ADHESIVE SEALERS	1 x 1	0.00	0.00	0.00
110	ROTAR	1 X 1	0.00	0.00	0.00
111	SALT BIG	1 X 1 KG	0.00	0.00	**138.00**
112	SAMPLE TUBE HOLDER	1 X 1	0.00	0.00	**148.00**
113	SKIN TACT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
114	STERILIZER MACHINE (SMALL)	1 X 1	**5400.00**	5562.00	5701.00
115	SUCTION CONNECTOR	1 X 1	**45.00**	46.35	47.50
116	ZEOLITE IODINE COMPLEX (DRESSING PAD)	5 X 7 CM	0.00	0.00	**56.50**
LAB					
117	FULLY AUTOMATIC SYSMEX 6 PART XN-550 HEMATOLOGY ANALYSER WITH ITS REAGENT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
118	(TUBE) VACUTAINER MIXER ROTER	1 X 1	**38000.00**	39140.00	40118.00
119	5 MICRON JUMBO FILTER 20 INCHES (DIALYSIS)	1 X 1	0.00	0.00	0.00

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
120	96 WELL PP TIP COMB COMPATIBLE WITH KINGFISHER FLEX AUTOMATED EXTRACTION MACHINE- HI MEDIA OR GENETIX COMPANY	1X2	0.00	0.00	0.00
121	ABGUAGE WHITE BLEACHED IN PC 20 MTR (100CM X 20CM)	1 X 1	**670.00**	690.10	707.00
122	AEROMINE O POWDER	1 X 100 GM	**18000.00**	18540.00	19003.00
123	ALBUMIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**558.00**	574.74	589.00
124	AMONNIA (ERBA)	20 T	0.00	0.00	0.00
125	ANTROOM HANGER	1 X 1	0.00	0.00	0.00
126	APPARATUS WASHING SMALL BRUSH	1 X 1	0.00	0.00	0.00
127	BASIC FUCHSIN (DYE CONTENT MUST BE AVAILABLE ON CONTAINER APPROXIMATELY 85% TO 88% MOLECULAR WEIGHT 3 TO 3.8 COLOR METALLIC GREEN. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 100 GM	**950.00**	978.50	1002.96
128	BOILES MACHINE	1 X 1	**174000.00**	179220.00	183700.50
129	BRBMC (MINI COOLER 20)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
130	CARBOLIC SOAP (LIFEBUOY)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
131	COUTERY MACHINE (PEDAL WITH PATIENT PLATE) (DIAMOND)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
132	CUVETTES / WELL - 5 SETS	1 X 1	0.00	0.00	0.00
133	DIGITAL HAEMOMETES (HB KIT)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
134	DRUM (12 X 15)	1 X 1	**8200.00**	8446.00	8657.00
135	E. S CHOLINESTERASE (ERBA)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
136	ELECTROLYTE KIT (ALL CARE MACHINE)	1 X 1	0.00	**255000.00**	261375.00
137	ENZYME CLEANER (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**2450.00**	2523.50	2586.59
138	EPPENDORF PLASTIC TUBES	1 X 1	**85.00**	87.55	89.74
139	ERBA CRP SYSTEM PACKS	1 X 1	**4790.00**	4933.70	5057.04
140	ERBA. DIRECT BILLRUBIN SYSTEM PACKS	1 X 1	**5118.00**	5271.57	5403.33
141	ESR PIPETTES DISPOSABLE	1 X 1	**798.00**	821.94	842.49
142	EYE PIECE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
143	FLUROCELL WDF (SYSMEX)	42 ML X 2	0.00	0.00	0.00
144	Foger FUMIGATION MACHINE	1 X 1	**12750.00**	13132.50	13460.81
145	FRESENIUS DIASAFE PLUS DIALYSIS FLUID FILTER (DIALYSIS)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
146	FULLY AUTOMATIC RNA EXTRACTION KITS	1 x 1	0.00	0.00	0.00
147	FUROCELL RET (SYSMEX)	12 ML X 2	0.00	0.00	0.00
148	GIEMSA'S READY TO USE STAIN	1 X 100 ML	**425.00**	437.75	448.69
149	GLASS BEAKERS 500 ML.	1 X 1	0.00	0.00	0.00
150	GLASS SLIDE	1 X 1	**3.12**	3.21	3.29
151	GLASS TUBES 12 MM X 75 MM	1 X 1	0.00	0.00	0.00
152	HEAVY GRADE LIQUID PARAFFIN OIL	1 X 500 ML	0.00	0.00	0.00
153	HEMOTOXYLLINE STAIN	1 X 1	0.00	0.00	0.00
154	INCUBATER WITH THERMOMETER	1 X 1	**42000.00**	43260.00	44341.50

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
155	INJ HYDRALAZINE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
156	INJ METHYLDOPA	1 X 1	0.00	0.00	0.00
157	LENS PAPER (9CM × 14.5 CM)	1 X 1	**950.00**	978.50	1002.96
158	LUGOL'S IODINE FOR STOOL EXZMINAL	1 X 100 ML	**450.00**	463.60	475.09
159	MAGNIFYING GLASS	1 X 1	**600.00**	618.00	633.45
160	MARKER PEN	1 X 1	0.00	0.00	0.00
161	MEASURING CYLINDER (GLASS 100ML)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
162	MEMOGRAPHIC FILM (FUJI)	1 X 1	0.00	**11850.00**	12146.25
163	METHANOL (MOLECULAR WEIGHT 46.07, PURITY 90%, BATCH NO / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE CLEARLY MENTION ON LABEL)	1 X 500 ML	0.00	0.00	0.00
164	METHYLATED SPIRIT (1000 ML) (BLUE COLOUR)	1X1000 ML	0.00	0.00	0.00
165	MICRO TIP LARGE	1 X 1	0.00	0.00	0.00
166	MISPA CLOG CUVETTES	1 X 1	**46.00**	47.38	48.56
167	MTB CHIPS (TRUENAAT) (MOLVIO)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
168	OLYMPUS MAGNUS MX21i/CX21i MICROSCOPE	1 X 1	0.00	**139875.00**	143371.88
169	PARAFILM TAPE 1X4 INCH (LABORATERY USE)	1 X 1 ROLL	**14000.00**	14420.00	14780.50
170	PCR TUBE RACK	1 X 1	0.00	0.00	0.00
171	PCR WORKSTATION	1 X 1	**480000.00**	494400.00	506760.00
172	PLASTIC BEAKERS 500 ML	1 X 1	0.00	0.00	0.00
173	PROBE CLEANER (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
174	PROTECTOR (DIALYSIS MACHINE)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
175	RIF CHIPS (TRUENAAT) (MOLVIO)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
176	RNASE KIL (HI-MEDIA LAB)	1 X 100ML	0.00	0.00	0.00
177	S. TYPHI IGM (RAPID KITES)	1 X 10	**95.00**	97.85	100.30
178	SAMPLE CUPS (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**885.00**	911.55	934.34
179	SANISHEILD SOLUTION	1 X 5 LIT	**1980.00**	2039.40	2090.39
180	SEMI AUTOMATIC AGAPPE MISPA-CLOG ANALYSER WITH ITS REAGENT	1 X 1	0.00	**178000.00**	182450.00
181	SEMI AUTOMATIC BIOSYSTEM COAX 2 OR 4 OPTICAL CHANNEL DEVICE WITH ITS REAGENT	1 X 1	**472000.00**	486160.00	498314.00
182	SERVO STABILISER RATING 4-5 KVA, O/P 230+/- 1%	1 X 1	0.00	0.00	0.00
183	SLIDE DRY RACK (1 FEET)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
184	SLIDE WOODEN BOX (50 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	0.00	**3392.00**	3476.80
185	SLIDE WOODEN BOX (100 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	0.00	**5152.00**	5253.13
186	STOOL OCEULT BLOOD TEST KIT	1 X 1	**7.15**	7.36	7.55
187	SYSMEX KX 21CONTRO REAGENT (ERBA)	1 X 1	0.00	0.00	0.00
188	TIMER	1 X 1	0.00	0.00	0.00
189	TIP COMBO AND 1.6 ML COMB PLATES	1 x 1	0.00	0.00	0.00
190	TOTAL PROTEIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**415.00**	427.45	438.14
191	TRIGLYCERIDE (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	**6168.00**	6353.04	6511.87

S.N.	DESCRIPTION	UNITS	M/S. SHRUTIKA TRADING CO.	WELL LIFE PHARMACEUTICAL PRIVATE LIMITED	NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED
192	URINE MULTISTIX 10 PARAMETER STRIPS	1 X 100	**1320.00**	1359.60	1939.59
193	VESMATIC 20 READING SENSOR PART CODE-160016	1 X 1	0.00	0.00	0.00
194	VIRUS BURNOUT UNIT	1 X 1	0.00	0.00	0.00
195	XN – L CHECK L1 (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0	0	0.00
196	XN – L CHECK L2 (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0.00	0.00	0.00
197	XN – L CHECK L3 (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0.00	0.00	0.00
198	XN-CAL (SYSMEX)	30ML X 6VIAL	0.00	0.00	0.00

उपरोक्त प्रमाणे दराची तुलना करता निविदाकरांनी खालील प्रमाणे बाबींकरिता कमी दर सादर केलेले आहेत. सर्व निविदाकारांना दि.१४/०१/२०२५ रोजी वाटाघाटी करणेकरिता बोलविण्यात आले होते. वाटाघाटीअंती निविदाकरांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

M/S. SHRUTIKA TRADING CO.

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
MEDICINES				
TABLETS/ CAPSULE				
30	TAB. MICONIZED PROGESTERONE 200MG	1 X 1	**425.00**	**422.00**
POWDERS				
58	PROBIOTIC SATCHET	1 X 1	**8.39**	**8.39**
I.V/ INJECTIONS/ RESPULES				
73	INJ. CERVAVAC	1 X 1	**1990.00**	**1990.00**
84	INJ. RABIES HUMAN MONOCLONAL ANTIBODY (rDNA)	1 X 1	**2309.00**	**2305.00**
SURGICAL				
88	BED SHEETS WITH PRINTING	1 X 1	**370.00**	**368.00**
89	BODY PACKING COTTON CLOTH (WHITE)	1 X 5 MTR	**490.00**	**350.00**
90	BULDOC CLAMPS SMALL,MEDIUM,LARGE	1 X 1	**3832.00**	**3830.00**
91	DIALATOR SET	1 X 1	**2300.00**	**2295.00**
92	DOCTORS CHAIR	1 X 1	**29000.00**	**22000.00**
95	E T TUBE WITH AIR BAG	1 X 1	**185.00**	**185.00**
96	EXTENSION 3 WAY 150CM	1 X 1	**138.00**	**138.00**
98	HARNIA MESH KIT J&J 02 ETHILON	1 X 1	**2650.00**	**2645.00**
100	I. C. D. TUBE WITH TROCAN 18	1 X 1	**640.00**	**635.00**
104	MEDICINE TRANSPORT TROLLY	1 X 1	**48000.00**	**47500.00**
105	NIBP CUFF & PROBE NEONATAL(LIFEPLUS LPM	1 X 1	**2800.00**	**2750.00**
106	NIBP CUFF & PROBE PEDIATRIC (LIFEPLUS LPM 105)	1 X 1	**2900.00**	**2875.00**
114	STERILIZER MACHINE (SMALL)	1 X 1	**5400.00**	**5400.00**
115	SUCTION CONNECTOR	1 X 1	**45.00**	**45.00**
LAB				
118	(TUBE) VACUTAINER MIXER ROTER	1 X 1	**38000.00**	**37750.00**
121	ABGUAGE WHITE BLEACHED IN PC 20 MTR (100CM X 20CM)	1 X 1	**670.00**	**670.00**

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
122	AEROMINE O POWDER	1 X 100 GM	18000.00	17800.00
123	ALBUMIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	558.00	550.00
127	BASIC FUCHSIN (DYE CONTENT MUST BE AVAILABLE ON CONTAINER APPROXIMATELY 85% TO 88% MOLECULAR WEIGHT 3 TO 3.8 COLOR METALLIC GREEN. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 100 GM	950.00	945.00
128	BOILES MACHINE	1 X 1	174000.00	173500.00
134	DRUM (12 X 15)	1 X 1	8200.00	7800.00
137	ENZYME CLEANER (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	2450.00	2445.00
138	EPPENDORF PLASTIC TUBES	1 X 1	85.00	85.00
139	ERBA CRP SYSTEM PACKS	1 X 1	4790.00	4790.00
140	ERBA. DIRECT BILLRUBIN SYSTEM PACKS	1 X 1	5118.00	5118.00
141	ESR PIPETTES DISPOSABLE	1 X 1	798.00	795.00
144	Foger FUMIGATION MACHINE	1 X 1	12750.00	11500.00
148	GIEMSA'S READY TO USE STAIN	1 X 100 ML	425.00	422.00
150	GLASS SLIDE	1 X 1	3.12	2.95
154	INCUBATER WITH THERMOMETER	1 X 1	42000.00	41500.00
157	LENS PAPER (9CM × 14.5 CM)	1 X 1	950.00	945.00
158	LUGOL'S IODINE FOR STOOL EXZMINAL	1 X 100 ML	450.00	448.00
159	MAGNIFYING GLASS	1 X 1	600.00	590.00
166	MISPA CLOG CUVETTES	1 X 1	46.00	46.00
169	PARAFILM TAPE 1X4 INCH (LABORATERY USE)	1 X 1 ROLL	14000.00	13950.00
171	PCR WORKSTATION	1 X 1	480000.00	480000.00
177	S. TYPHI IGM (RAPID KITES)	1 X 10	95.00	95.00
178	SAMPLE CUPS (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	885.00	85.00
179	SANISHEILD SOLUTION	1 X 5 LIT	1980.00	1975.00
181	SEMI AUTOMATIC BIOSYSTEM COAX 2 OR 4 OPTICAL CHANNEL DEVICE WITH ITS REAGENT	1 X 1	472000.00	472000.00
186	STOOL OCEULT BLOOD TEST KIT	1 X 1	7.15	7.15
190	TOTAL PROTEIN (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	415.00	412.00
191	TRIGLYCERIDE (MERIL FULLY ANALYSER)	1 X 1	6168.00	6165.00
192	URINE MULTISTIX 10 PARAMETER STRIPS	1 X 100	1320.00	1320.00

WELL LIFE PHARMACEUTICALS PRIVATE LIMITED

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
MEDICINES				
TABLETS/ CAPSULE				
2	3 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG	1 X 1	14.66	14.66
3	3 FDC (P) TAB. RIFAMPICIN 75MG, TAB. ISONIAZID 50MG, TAB. PYRIZINADMIDE 150MG	1 X 1	12.03	12.03
4	4 FDC (A) TAB. RIFAMPICIN 150MG, TAB. ISONIAZID 75MG, TAB. ETHAMBUTOL HYDROCHLORIDE 275MG, TAB. PYRAZINAMIDE 400MG	1 X 1	16.37	16.37
5	CAP.RIFAMPICIN 600MG	1 X 1	29.55	29.55
6	TAB. AMITRYPTILINE 25MG	1 X 1	1.24	1.24
7	TAB. ARIPIPRAZOLE 5MG	1 X 1	0.91	0.91
9	TAB. CHLORDIAZEPOXIDE 25MG	1 X 1	1.60	1.6
14	TAB. DONEPEZIL 5 MG	1 X 1	3.71	3.71

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
15	TAB. DULOXETINE 20MG	1 X 1	3.62	3.62
16	TAB. DULOZETINE	1 X 1	4.28	4.28
18	TAB. ETODOLAC 800MG	1 X 1	16.09	16.09
19	TAB. FLUOXETINE 20MG	1 X 1	1.52	1.52
20	TAB. HALOPERIDOL 5MG	1 X 1	2.28	2.28
21	TAB. ISOSORBITE MONONITRATE 30MG	1 X 1	1.88	1.88
23	TAB. L-GLUTATHIONE 600 MG	1 X 1	23.42	23.42
24	TAB. LITHIUM 300MG	1 X 1	4.62	4.62
25	TAB. LORAZEPAM 2MG	1 X 1	1.52	1.52
26	TAB. LUPINFER	1 X 1	5.33	5.33
27	TAB. MEDROXY PROGESTERONE	1 X 1	3.33	3.33
28	TAB. MELATONIN 3MG	1 X 1	10.47	10.47
31	TAB. NITROFURANTOIN	1 X 1	3.14	3.14
32	TAB. OLANZEPINE 5 MG	1 X 1	0.67	0.67
33	TAB. PANCREATIC ENZYME	1 X 1	7.62	7.62
34	TAB. PAROXETINE 10MG	1 X 1	6.44	6.44
35	TAB. PAROXETINE 25MG	1 X 1	6.44	6.44
36	TAB. PULMOCLEAR	1 X 1	8.57	8.57
37	TAB. QUETIAPINE 50MG	1 X 1	2.57	2.57
39	TAB. ROSUVASTATIN 20MG	1 X 1	4.44	4.44
40	TAB. SETRALINE 50MG	1 X 1	1.95	1.95
41	TAB. SODIUM VALPORATE 200MG	1 X 1	5.14	5.14
43	TAB. THIAMINE 100MG	1 X 1	12.62	12.62
44	TAB. TRIHEXY PHENGPDTYL 2MG	1 X 1	0.95	0.95
SYRUPS/ SUSPENSIONS/ DROPS				
46	PROBIOTIC SYRUP	1 X 1	49.50	49.5
47	SYR. AMOXCLAV 228 MG	1 X 1	36.18	36.18
48	SYR. AMOXCLAV 457 MG	1 X 1	84.06	83.5
49	SYR. AZITHROMYCIN 100MG	1 X 1	36.18	36.18
51	SYR. CEFIXIME 50MG/100MG	1 X 1	23.80	23.8
52	SYR. LEVOCETRIZINE + MONTEKULAST (LEVOCET M)	1 X 1	24.75	24.75
53	SYR. PARACETAMOL 250MG	1 X 1	23.80	23.8
EYE/EAR DROP				
55	CARBOXY METHYL CELLULOSE EYE DROP	1 X 1	15.90	15.9
56	MOFLOREN EYE DROP	1 X 1	39.98	39.98
57	TROPICAL PLUS EYE DROP	1 X 1	30.65	30.65
POWDERS				
CREAM/ OINTMENT				
64	CREAM CANDID B	1 X 1	65.98	64.98
65	CREAM SILVER NITRATE 0.2%	1 X 1	18.09	18.09
66	1) DICLOFENAC DIETHYLAMINE IP EQUIVALENT TO DICLOFENAC SODIUM IP LINSEED OIL BP 3.0 % W/W 2) METHYL SALICYLATE IP 10.0 % W/W MENTHOL IP 5.0% W/W 3) CYCLOBENZAPRINE HYDROCHLORIDE IP 2.0% W/W PRESERVATIVE BENZYL ALCOHOL IP 1.0% W/W GEL BASE	1 X 20GM	27.80	27.8
67	MUPIROCIN (T-BACT) OINTMENT	1 X 15GM	47.60	47.6
I.V/ INJECTIONS/ RESPULES				
69	DUOLIN RESPULE (Levosalbutamol + Ipratropium)	1 X 1	10.00	10

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
70	I.V STERILE CO-TRIMOXAZOLE SOLUTION 15ML (TRIMETHOPRIM 240 MG & SULPHAMETHOXAZOLE 1200 MG)	1 X 1	41.89	41.89
72	INJ. CAPPRIOMYCIN 0.75 GM	1 X 1 Vial	240.86	238.9
74	INJ. CLONIDINE 150 MCG (CLONEON)	1 X 1 ML	85.00	85
75	INJ. KANAMYCIN 1000 MG	1 X 4 ML	48.17	48.17
76	INJ. KANAMYCIN 500 MG	1 X 5 ML	28.56	28.56
78	INJ. LORAZEPAM 2 MG/ML	1 X 2 ML	25.70	25.7
79	INJ. METOPROLOL 1 MG	1 X 1	18.56	18.56
81	INJ. OPTINEURON	1 X 1	12.90	12.9
82	INJ. PANCURONIUM	1 X 1	78.00	78
85	INJ. STREPTOMYCIN 0.75 GM	1 X 5 ML	19.71	19.71
LAB				
136	ELECTROLYTE KIT (ALL CARE MACHINE)	1 X 1	255000.00	253500
162	MEMOGRAPHIC FILM (FUJI)	1 X 1	11850.00	118.5
168	OLYMPUS MAGNUS MX21i/CX21i MICROSCOPE	1 X 1	139875.00	139570
180	SEMI AUTOMATIC AGAPPE MISPA-CLOG ANALYSER WITH ITS REAGENT	1 X 1	178000.00	177943
184	SLIDE WOODEN BOX (50 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	3392.00	3225
185	SLIDE WOODEN BOX (100 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	5152.00	4750

NANDAN PHARMA PRIVATE LIMITED

S.N.	Description	Units	Tender Rate	Rate after Negotiation
MEDICINES				
TABLETS/ CAPSULE				
29	TAB. MEMANTINE 5 MG	1 X 1	3.96	3.96
38	TAB. RESPERIDONE 2MG	1 X 1	0.78	0.78
SURGICAL				
108	OXIGEN PULSE PROBE NEONATAL	1 X 1	5637.00	4850.00
111	SALT BIG	1 X 1 KG	138.00	54.00
112	SAMPLE TUBE HOLDER	1 X 1	148.00	147.00
116	ZEOLITE IODINE COMPLEX (DRESSING PAD)	5 X 7 CM	56.50	56.38

उपरोक्त प्रमाणे सर्व निविदाकारांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांची तुलना सद्यस्थितीतील बाजारभावाशी केली असता ते योग्य आहेत त्यानुसार वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर स्विकारणेस मा. निविदा निवड समितीने दि.१४/०१/२०२५ रोजी मंजुरी दिलेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२१)/नवि-१४ दि.२६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषत: कलम ४५२ अ चा (१ अ) व १(ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकारी प्राप्त झाले आहेत.

तरी सदर प्राप्त अधिकारानुसार वरील नमूद प्रस्तावांचे द्विवार्षिक निविदेचे दर स्विकारणेस मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार सार्वजनिक आरोग्य विभागाने नियमानुसार कार्यवाही करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय श्रीपतराव काटकर, भा.प्र.से.)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

"प्रशासकीय ठरावाकरीता गोषवारा"

दि. 24/ 09 /2025

प्रकरण क्र (३८७) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीत खाजगी शाळांना ना हरकत प्रमाणपत्र (NOC) व परवानगी देण्यासाठी धोरणास मान्यता देणे

१. प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका (MBMC) क्षेत्रात शिक्षणाच्या वाढत्या गरजा लक्षात घेता, खाजगी शाळा चालवण्यासाठी आवश्यक त्या सुरक्षिततेच्या, पायाभूत सुविधांच्या व कायदेशीर मापदंडांच्या अनुपालनासह धोरणात्मक मार्गदर्शनाची आवश्यकता आहे. या धोरणाचा उद्देश म्हणजे ना हरकत प्रमाणपत्रे (NOC) व परवानग्या देण्याची प्रक्रिया पारदर्शक, सोपी व सुरक्षा-केंद्री ठेवून व्यवस्थापन करणे, जेणेकरून विद्यार्थ्यांचे व शाळा कर्मचाऱ्यांचे हित जपले जाईल.

२. उद्दिष्टे

१. खाजगी शाळांना ना हरकत प्रमाणपत्र (NOC) व परवानगी देण्यासाठी एकसंध प्रक्रिया निश्चित करणे. २. शाळा सुरक्षिततेच्या, पायाभूत सुविधांच्या व कायदेशीर मानदंडांचे पालन करत आहेत याची खात्री करणे. ३. अर्जदारांसाठी जलद व वेळेत सेवा पुरविण्याचे उद्दिष्ट ठेवणे. ४. विभागांमध्ये समन्वय साधून निर्णय प्रक्रियेत सुसूत्रता राखणे. ५. विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेला प्राधान्य देऊन गुणवत्तापूर्ण शिक्षणास चालना देणे.

३. क्षेत्र

हे धोरण मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत येणाऱ्या सर्व खाजगी शाळांना लागू आहे, ज्यांना खालील गोष्टींसाठी ना हरकत प्रमाणपत्र व परवानगीची आवश्यकता आहे:

- अग्निसुरक्षा प्रमाणपत्र.
- संरचनात्मक स्थिरतेचे प्रमाणपत्र.
- इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र.
- शाळेसाठी पोहोच रस्ता व पार्किंग सुविधा.
- इतर महानगरपालिकेच्या नियमानुसार आवश्यक परवानग्या.

४. धोरणाचा आराखडा

४.१ पायाभूत सुविधा व सुरक्षिततेचे मानदंड

ना हरकत प्रमाणपत्र व परवानगी मिळविण्यासाठी खाजगी शाळांनी खालील मानदंडांचे पालन करणे आवश्यक आहे:

१. **सुधारित स्थितीचे प्रमाणपत्र**:

- शाळा इमारतीच्या सुरक्षिततेची खात्री करण्यासाठी अधिकृत अभियांत्रिकाने दिलेले सुधारित स्थितीचे प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक आहे.

२. **इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र** :

- शाळांनी वैध इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे. अनधिकृत इमारतींसाठी लागू कायद्यांनुसार नियमितीकरण होणे आवश्यक आहे.

३. **बस पार्किंग जागा**:

- शाळेच्या आवारात किंवा जवळ सुरक्षित बस पार्किंग सुविधा असणे अनिवार्य आहे, जेणेकरून वाहतूक कोंडी व विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेचा प्रश्न टाळता येईल.

४. **पोहोच रस्ता**:

- शाळेपर्यंत जाणाऱ्या रस्त्याची रुंदी किमान गाडी व अग्निशमन वाहने जाण्या-येण्यासाठी पुरेशी असावी, जेणेकरून वाहने व आपत्कालीन सेवांसाठी प्रवेश सोयीस्कर होईल.

५. **आपत्कालीन बाहेर पडण्याचे दरवाजे**:

- शाळा इमारतीत किमान दोन गेट्स व व्यवस्थित पायऱ्या असणे आवश्यक आहे.

६. **अग्निसुरक्षा अनुपालन**:

- शाळांनी अग्निसुरक्षा उपकरणे (जसे की फायर एक्स्टिंग्विशर, स्प्रिंकलर, फायर अलार्म) बसवून ती चांगल्या स्थितीत ठेवणे आवश्यक आहे.
- महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाच्या मार्गदर्शक तत्त्वांचे पालन अनिवार्य आहे.

७. **शिक्षण विभागाच्या परवानग्या**:

- शाळांनी शैक्षणिक व सुविधा संबंधित परवानग्या शिक्षण विभागाकडून मिळवणे बंधनकारक आहे.

८. **स्वच्छता व कचरा व्यवस्थापन**:

- शाळांनी मुलामुलींसाठी स्वतंत्र व स्वच्छ स्वच्छतागृहांची व्यवस्था ठेवावी, तसेच महानगरपालिकेच्या कचरा व्यवस्थापन धोरणानुसार कचरा विल्हेवाट प्रणालीची अंमलबजावणी करावी.

४.२ केंद्रीकृत अर्ज प्रक्रिया

प्रक्रियेत सुसूत्रता व सुलभता आणण्यासाठी अर्ज प्रक्रिया शिक्षण विभागाद्वारे केंद्रीकृत करण्यात येईल.

१. **अर्ज सादर करणे**:

- ना हरकत प्रमाणपत्र व परवानग्यांसाठी सर्व अर्ज शिक्षण विभागाकडे सादर केले जातील.

२. **प्राथमिक तपासणी**:

- शिक्षण विभाग शाळेच्या कागदपत्रांची व पायाभूत सुविधांची प्राथमिक तपासणी करेल.
- जर शाळा आवश्यक परवानग्या व सुविधांमध्ये अपयशी ठरली, तर अर्ज शिक्षण विभाग पातळीवरच निकाली काढला जाईल.

३. **विभागीय समन्वय**:

- जर अर्जाची सखोल तपासणी आवश्यक असेल, तर शिक्षण विभाग संबंधित विभागांकडे अर्ज पाठवेल:
  - **नगररचना विभाग**: इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्रांसाठी.
  - **अग्निशमन विभाग**: अग्निसुरक्षा तपासणीसाठी.
  - **घनकचरा व्यवस्थापन विभाग**: कचरा व्यवस्थापनासाठी.
  - **बांधकाम/विद्युत विभाग**: इमारतीच्या संरचनात्मक व विद्युत सुरक्षेसाठी.
  - **पाणीपुरवठा/मलनिस्सारण विभाग**: पाणी व स्वच्छता सुविधांसाठी.
  - **प्रभाग समिती कार्यालय**: स्थानिक मंजुरीसाठी.

४. **संमिश्र निर्णय व NOC**:

- सर्व विभागांचे अभिप्राय मिळाल्यानंतर, शिक्षण विभाग अंतिम निर्णय घेऊन संमिश्र ना हरकत प्रमाणपत्र किंवा परवानगी देईल.

४.३ तपासणी व अंमलबजावणी

१. महानगरपालिका नियमितपणे शाळांची तपासणी करून सुरक्षा व पायाभूत सुविधांचे पालन सुनिश्चित करेल.

२. अपालक शाळांना पुढील शिक्षा दिली जाईल:

- शाळेचे कामकाज तत्काळ थांबविण्यात येईल.
- आवश्यक सुधारणा न केल्यास NOC रद्द करण्याची कारवाई केली जाईल अथवा सक्षम प्राधिकरणास कार्यवाहीसाठी कळविण्यात येईल.

४.४ तक्रार निवारण यंत्रणा

१. अर्जदारांच्या समस्या सोडवण्यासाठी महानगरपालिका तक्रार निवारण कक्ष स्थापन करेल. २. अर्जदार ऑनलाइन पोर्टल किंवा लेखी स्वरूपात तक्रारी नोंदवू शकतात. ३. तक्रारींचे निराकरण **१० कार्यदिवसांच्या** आत केले जाईल.

५. महानगरपालिका विभागांची जबाबदारी

१. **शिक्षण विभाग**:

- अर्ज प्रक्रिया व विभागीय समन्वयाचे प्रमुख विभाग.
- प्राथमिक तपासणी व अंतिम NOC सादर करणे.

२. **नगररचना विभाग**:

- इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र मंजुरी.

३. **अग्निशमन विभाग**:

- अग्निसुरक्षा मानदंडांची तपासणी व मंजुरी.

४. **घनकचरा व्यवस्थापन विभाग**:

- कचरा व्यवस्थापन यंत्रणा तपासणी व सुधारणा.

५. **बांधकाम/विद्युत विभाग**:

- संरचनात्मक स्थिरता व विद्युत सुरक्षेची तपासणी.

६. **पाणीपुरवठा/मलनिस्सारण विभाग**:

- पाणीपुरवठा व स्वच्छता सुविधांची तपासणी.

७. **प्रभाग समिती कार्यालय**:

- स्थानिक स्तरावरील मंजुरी व समस्या सोडवणे.

६. अंमलबजावणी

१. सर्व संबंधित विभागांसाठी मार्गदर्शक परिपत्रक काढण्यात येईल. २. महानगरपालिका कर्मचारी व शाळा व्यवस्थापनासाठी प्रशिक्षण सत्र आयोजित केली जातील. ३. अर्ज सादरीकरण, ट्रॅकिंग व समन्वयासाठी ऑनलाइन पोर्टल विकसित केले जाईल.

७. पूर्णविलोकन

या धोरणाचे वार्षिक पुनरावलोकन करण्यात येईल, जेणेकरून अनुभवाच्या आधारे सुधारणा करता येतील.

८. निष्कर्ष

हे धोरण विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेला प्राधान्य देत, खाजगी शाळांसाठी पारदर्शक व कार्यक्षम प्रक्रियेची अंमलबजावणी सुनिश्चित करते. महानगरपालिकेचे कार्य आणि शाळांचे व्यवस्थापन दोघांसाठी हे धोरण सुलभ, परिपूर्ण व परिणामकारक ठरेल.

वरीलप्रमाणे धोरणास प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देणेस शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)
शहर अभियंता
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा.आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मा. महासभा / स्थायी समिती सभा
गोषवारा प्राप्त दि. 23/07/2025 वेळ 04 वा.
रजिस्टर नोंद अ. क्र. 803 वर्ष 2024-25

लिपीक
सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव ३८७ दिनांक :- २८/९/२०२५

प्रकरण क्रमांक :- (३८७) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीत खाजगी शाळांना ना हरकत प्रमाणपत्र **(NOC)** व परवानगी देण्यासाठी धोरणास मान्यता देणे

प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/ नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करुन खालील धोरणास मान्यता देण्यात येत आहे.

१. प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका (MBMC) क्षेत्रात शिक्षणाच्या वाढत्या गरजा लक्षात घेता, खाजगी शाळा चालवण्यासाठी आवश्यक त्या सुरक्षिततेच्या, पायाभूत सुविधांच्या व कायदेशीर मापदंडांच्या अनुपालनासह धोरणात्मक मार्गदर्शनाची आवश्यकता आहे. या धोरणाचा उद्देश म्हणजे ना हरकत प्रमाणपत्रे (NOC) व परवानग्या देण्याची प्रक्रिया पारदर्शक, सोपी व सुरक्षा-केंद्री ठेवून व्यवस्थापन करणे, जेणेकरून विद्यार्थ्यांचे व शाळा कर्मचाऱ्यांचे हित जपले जाईल.

२. उद्दिष्टे

१. खाजगी शाळांना ना हरकत प्रमाणपत्र (NOC) व परवानगी देण्यासाठी एकसंध प्रक्रिया निश्चित करणे. २. शाळा सुरक्षिततेच्या, पायाभूत सुविधांच्या व कायदेशीर मानदंडांचे पालन करत आहेत याची खात्री करणे. ३. अर्जदारांसाठी जलद व वेळेत सेवा पुरविण्याचे उद्दिष्ट ठेवणे. ४. विभागांमध्ये समन्वय साधून निर्णय प्रक्रियेत सुसूत्रता राखणे. ५. विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेला प्राधान्य देऊन गुणवत्तापूर्ण शिक्षणास चालना देणे.

३. क्षेत्र

हे धोरण मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत येणाऱ्या सर्व खाजगी शाळांना लागू आहे, ज्यांना खालील गोष्टींसाठी ना हरकत प्रमाणपत्र व परवानगीची आवश्यकता आहे:

- अग्निसुरक्षा प्रमाणपत्र.
- संरचनात्मक स्थिरतेचे प्रमाणपत्र.
- इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र.
- शाळेसाठी पोहोच रस्ता व पार्किंग सुविधा.
- इतर महानगरपालिकेच्या नियमानुसार आवश्यक परवानग्या.

४. धोरणाचा आराखडा

४.१ पायाभूत सुविधा व सुरक्षिततेचे मानदंड

ना हरकत प्रमाणपत्र व परवानगी मिळविण्यासाठी खाजगी शाळांनी खालील मानदंडांचे पालन करणे आवश्यक आहे:

१. **सुधारित स्थितीचे प्रमाणपत्र**:

- शाळा इमारतीच्या सुरक्षिततेची खात्री करण्यासाठी अधिकृत अभियांत्रिकाने दिलेले सुधारित स्थितीचे प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक आहे.

२. **इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र**:

- शाळांनी वैध इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे. अनधिकृत इमारतींसाठी लागू कायद्यांनुसार नियमितीकरण होणे आवश्यक आहे.

३. **बस पार्किंग जागा**:

- शाळेच्या आवारात किंवा जवळ सुरक्षित बस पार्किंग सुविधा असणे अनिवार्य आहे, जेणेकरून वाहतूक कोंडी व विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेचा प्रश्न टाळता येईल.

४. **पोहोच रस्ता**:

- शाळेपर्यंत जाणाऱ्या रस्त्याची रुंदी किमान गाडी व अग्निशमन वाहने जाण्या-येण्यासाठी पुरेशी असावी, जेणेकरून वाहने व आपत्कालीन सेवांसाठी प्रवेश सोयीस्कर होईल.

५. **आपत्कालीन बाहेर पडण्याचे दरवाजे**:

- शाळा इमारतीत किमान दोन गेट्स व व्यवस्थित पायऱ्या असणे आवश्यक आहे.

६. **अग्निसुरक्षा अनुपालन**:

- शाळांनी अग्निसुरक्षा उपकरणे (जसे की फायर एक्स्टिंग्विशर, स्प्रिंकलर, फायर अलार्म) बसवून ती चांगल्या स्थितीत ठेवणे आवश्यक आहे.
- महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाच्या मार्गदर्शक तत्त्वांचे पालन अनिवार्य आहे.

७. **शिक्षण विभागाच्या परवानग्या**:

- शाळांनी शैक्षणिक व सुविधा संबंधित परवानग्या शिक्षण विभागाकडून मिळवणे बंधनकारक आहे.

८. **स्वच्छता व कचरा व्यवस्थापन**:

- शाळांनी मुलामुलींसाठी स्वतंत्र व स्वच्छ स्वच्छतागृहांची व्यवस्था ठेवावी, तसेच महानगरपालिकेच्या कचरा व्यवस्थापन धोरणानुसार कचरा विल्हेवाट प्रणालीची अंमलबजावणी करावी.

४.२ केंद्रीकृत अर्ज प्रक्रिया

प्रक्रियेत सुसूत्रता व सुलभता आणण्यासाठी अर्ज प्रक्रिया शिक्षण विभागाद्वारे केंद्रीकृत करण्यात येईल:

१. **अर्ज सादर करणे**:

- ना हरकत प्रमाणपत्र व परवानग्यांसाठी सर्व अर्ज शिक्षण विभागाकडे सादर केले जातील.

२. **प्राथमिक तपासणी**:

- शिक्षण विभाग शाळेच्या कागदपत्रांची व पायाभूत सुविधांची प्राथमिक तपासणी करेल.
- जर शाळा आवश्यक परवानग्या व सुविधांमध्ये अपयशी ठरली, तर अर्ज शिक्षण विभाग पातळीवरच निकाली काढला जाईल.

३. **विभागीय समन्वय**:

- जर अर्जाची सखोल तपासणी आवश्यक असेल, तर शिक्षण विभाग संबंधित विभागांकडे अर्ज पाठवेल:
    - **नगररचना विभाग**: इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्रांसाठी.
    - **अग्निशमन विभाग**: अग्निसुरक्षा तपासणीसाठी.

- **घनकचरा व्यवस्थापन विभाग**: कचरा व्यवस्थापनासाठी.
- **बांधकाम/विद्युत विभाग**: इमारतीच्या संरचनात्मक व विद्युत सुरक्षेसाठी.
- **पाणीपुरवठा/मलनिस्सारण विभाग**: पाणी व स्वच्छता सुविधांसाठी.
- **प्रभाग समिती कार्यालय**: स्थानिक मंजुरीसाठी.

४. **संमिश्र निर्णय व NOC**:

- सर्व विभागांचे अभिप्राय मिळाल्यानंतर, शिक्षण विभाग अंतिम निर्णय घेऊन संमिश्र ना हरकत प्रमाणपत्र किंवा परवानगी देईल.

४.३ तपासणी व अंमलबजावणी

१. महानगरपालिका नियमितपणे शाळांची तपासणी करून सुरक्षा व पायाभूत सुविधांचे पालन सुनिश्चित करेल. २. अपालक शाळांना पुढील शिक्षा दिली जाईल:

- शाळेचे कामकाज तत्काळ थांबविण्यात येईल.
- आवश्यक सुधारणा न केल्यास NOC रद्द करण्याची कारवाई केली जाईल अथवा सक्षम प्राधिकरणास कार्यवाहीसाठी कळविण्यात येईल.

४.४ तक्रार निवारण यंत्रणा

१. अर्जदारांच्या समस्या सोडवण्यासाठी महानगरपालिका तक्रार निवारण कक्ष स्थापन करेल. २. अर्जदार ऑनलाइन पोर्टल किंवा लेखी स्वरूपात तक्रारी नोंदवू शकतात. ३. तक्रारींचे निराकरण **१० कार्यदिवसांच्या** आत केले जाईल.

५. महानगरपालिका विभागांची जबाबदारी

१. **शिक्षण विभाग**:

- अर्ज प्रक्रिया व विभागीय समन्वयाचे प्रमुख विभाग.
- प्राथमिक तपासणी व अंतिम NOC सादर करणे.

२. **नगररचना विभाग**:

- इमारत बांधकाम व ताबा प्रमाणपत्र मंजुरी.

३. **अग्निशमन विभाग**:

- अग्निसुरक्षा मानदंडांची तपासणी व मंजुरी.

४. **घनकचरा व्यवस्थापन विभाग**:

- कचरा व्यवस्थापन यंत्रणा तपासणी व सुधारणा.

५. **बांधकाम/विद्युत विभाग**:

- संरचनात्मक स्थिरता व विद्युत सुरक्षेची तपासणी.

६. **पाणीपुरवठा/मलनिस्सारण विभाग**:

- पाणीपुरवठा व स्वच्छता सुविधांची तपासणी.

७. **प्रभाग समिती कार्यालय**:

- स्थानिक स्तरावरील मंजुरी व समस्या सोडवणे.

६. अंमलबजावणी

१. सर्व संबंधित विभागांसाठी मार्गदर्शक परिपत्रक काढण्यात येईल. २. महानगरपालिका कर्मचारी व शाळा व्यवस्थापनासाठी प्रशिक्षण सत्र आयोजित केली जातील. ३. अर्ज सादरीकरण, ट्रॅकिंग व समन्वयासाठी ऑनलाइन पोर्टल विकसित केले जाईल.

७. पुर्नविलोकन

या धोरणाचे वार्षिक पुनरावलोकन करण्यात येईल, जेणेकरून अनुभवाच्या आधारे सुधारणा करता येतील.

८. निष्कर्ष

हे धोरण विद्यार्थ्यांच्या सुरक्षिततेला प्राधान्य देत, खाजगी शाळांसाठी पारदर्शक व कार्यक्षम प्रक्रियेची अंमलबजावणी सुनिश्चित करते. महानगरपालिकेचे कार्य आणि शाळांचे व्यवस्थापन दोघांसाठी हे धोरण सुलभ, परिपूर्ण व परिणामकारक ठरेल.

सदर धोरणाची कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहीत पध्दतीने करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

PC-07/DK/24-25/MT-5

नाविन्यता कक्ष विभाग

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

दि.२८/०९/२०२५

(गोषवारा)

प्रकरण क्र. ३९६ तक्रार निवारण धोरण बाबत

मा. मुख्यमंत्री यांच्या निर्देशानुसार सात कलमी कृती कार्यक्रमातंर्गत नागरिकांच्या तक्रारी, प्रलंबित प्रकरणे निकाली काढावीत याकरीता मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने नागरिकांच्या सोयी सुविधा करीता मनपा क्षेत्रातील विविध मालमत्ता उदा. उदयाने, मैदाने, चौपाटी, आरोग्य केंद्र, हॉस्पिटल, अभ्यासिका, वाचनालये, स्मशान/दफनभुमी निवारा केंद्र, प्रभाग कार्यालये, मालमत्ता कर कार्यालये, समाजमंदीर, व्यायामशाळा, जेष्ठ नागरिक विरंगुळा केंद्र, मंगल कार्यालये, सभागृह इ. तयार करुन वापरण्यासाठी खुले केले आहेत. सदर मालमत्ताची सुरक्षा, दैनंदिन संचलन, देखभाल व आवश्यक दुरुस्ती महानगरपालिकेच्या विविध विभागाकडून करण्यात येते.

तथापि, सदर मालमत्तेचा वापर करणाऱ्या सर्वसाधारण व्यक्ती मार्फत सदर मालमत्ता ठिकाणी असलेल्या उणीवा व आवश्यक दुरुस्त्या व इतर सुधारणाबाबत महानगरपालिकेस कळविणेसाठी सुलभ सोयीच्या बाबी उपलब्ध नसल्याचे दिसून येते. त्याचप्रमाणे रस्त्यावरील खडडे, मॅनहोल कव्हर, झाडाबाबत तक्रारी/सुचना, कचरा उचलणे, डेब्रिज, अनधिकृत मातीभराव याबाबत नागरिकांच्या तक्रारी /सुचना देखील असतात.

शहरातील सर्वसामान्य नागरिकांना उदा. विशेषतः विदयार्थ्यांना, महीलांना, खेळाडूना, जेष्ठ नागरिकांना महानगरपालिकेच्या मालमत्ता मधील सोयी-सुविधा बाबत उणीवा सुचना, तक्रारी दाखल करण्यासाठी महानगरपालिकेमार्फत दुरध्वनी/भ्रमणध्वनी क्रमांक तसेच यासाठी स्वतंत्र ई-मेल तयार करुन सदर क्रमांकावर संपर्क करण्यासाठी मालमत्ता ठिकाणी फलक लावणे व विविध प्रसार माध्यमातून या बाबत प्रसिध्दी दिल्यास सदर तक्रारीचे व सुचना बाबत संबधित विभागाकडून शीघ्रतेने कार्यवाही / कारवाई करता येईल. महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर दोन टेलिफोन ऑपरेटर कार्यरत असून त्यांना देखील याबाबत अवगत करुन तक्रारी/सुचनाबाबत स्वतंत्र माहीती संगणकात नोंद करुन व संबधिताना कळवून पुढील प्रकिया करता येईल.

- स्वतंत्र दुरध्वनी क्रमांक
  १. महानगरपालिकेच्या सर्व आस्थापना, सर्व उद्याने, सर्व मालमत्ता, सर्व सार्वजनिक ठिकाणी दर्शनिय ठिकाणी टोल फ्री क्रमांक प्रदर्शित करणे. (सात कलमी कृती कार्यक्रमांतर्गत परस्पर संवादी कार्यक्रमाअंतर्गत नागरिकांसाठी मुख्य इमारतीच्या तळाशी उभारण्यात येणाऱ्या माहिती केंद्रासाठी स्वतंत्र दुरध्वनी क्रमांक ०२२ २८१९०३३३ वापरणे उचीत वाटते.)
  २. महानगरपालिका मुख्यालय ठिकाणी टोल फ्री क्रमांकाचे केंद्रीयकृत केंद्र असेल जिथे समर्पित ऑपरेटरद्वारा प्रत्येक येणाऱ्या तक्रारींची नोंद केले जाईल आणि त्या तक्रारीस स्वतंत्र कोड द्वारे संबंधित विभागास पाठविण्यात येईल.
  ३. प्रत्येक तक्रारींचा कालावधी निश्चित केला जाईल. त्यानुसारच तक्रारींचा निपटारा केला जाईल.
- स्वतंत्र कक्ष
  १. स्वतंत्र कक्षात १ ऑपरेटर व २ लिपीक नियुक्त केले जातील.
  २. या तक्रार निवारण प्रणालीकरीता स्वतंत्र व्यक्ती नेमणूक करण्यात यावी जेणेकरून या व्यक्तीला संबंधीत विषयाचे सम्यक ज्ञान असणे तसेच त्यांनी नागरिकांच्या येणाऱ्या तक्रारीचे निराकरण करणेकरीता संबंधित विभागांशी समन्वय साधणे आवश्यक आहे.

- विभाग व तक्रार निपटारा कालावधी

❖ उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभाग

१. उदयाने/मैदाने स्वच्छ नसणे, उदयान/मैदानातील शौचालयांच्या स्वच्छतेबाबत तक्रार, उदयाने/मैदाने शौचालयामधील सोयी-सुविधाबाबत तक्रार - (३ तास)

२. उदयाने/मैदाने सोयी सुविधेबाबत तक्रार उदा. पाणी नसणे, दिवे बंद असणे, खेळणी/जिमचे साहित्य नादुरूस्त असणे - (२ दिवस)

३. महानगरपालिका रस्त्यावरील धोकादायक सुकलेली, वाकलेली झाडे तोडण्याबाबत. (वृक्ष प्राधिकरण समितीपुढे ठेवून मंजुरी घेणे. पत्र आलेल्या दिनांकापासुन ८ दिवसांचा कालावधी)

❖ सार्वजनिक बांधकाम व विद्युत विभाग

सार्वजनिक इमारती दुरुस्ती (अ) वाणिज्य उपयोगासाठी असलेल्या मनपाच्या इमारती आणि (ब) कर्मचारी निवासस्थाने

१. किरकोळ दुरुस्ती (१५ दिवसांच्या आत उपलब्ध तरतुदीनुसार)

२. मोठी दुरुस्ती (४५ दिवसांच्या आत उपलब्ध तरतुदीनुसार)

३. विशेष दुरुस्ती (नियोजित वेळेप्रमाणे उपलब्ध तरतुदीनुसार)

❖ विद्युत विभाग

१. सार्वजनिक विद्युत व्यवस्था (महानगरपालिकेच्या कार्यपद्धतीनुसार सदर कामासाठी ३ महिन्यांचा कालावधी लागेल)

२. सार्वजनिक जागेतील / रस्त्यावरील दिवे बंद असणे. (बिघडल्यामुळे) (०३ दिवस)

❖ पाणी पुरवठा व मलनि:सारण विभाग

१. मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यकार्यालयात पाणी पुरवठा तक्रारीकरीता प्रत्यक्ष संपर्क साधणे – (कार्यालयीन वेळेत)

२. प्रभाग कार्यालयात पाणी पुरवठा तक्रारीकरीता प्रत्यक्ष संपर्क साधणे - (कार्यालयीन वेळेत)

३. मुख्य पाण्याच्या नलीकेमधील पाणी गळती बंद करणे – (त्वरीत)

४. पाणी दुषीत असल्याच्या तक्रारी - (४८ तासांच्या आत)

५. पाणी विस्कळीत व कमी दाबाने होणेबाबतच्या तक्रारी - (७ दिवस)

६. पाणी बिलाबाबतच्या तक्रारी - (३ दिवसांच्या आत)

७. पोस्टाने आलेल्या पाणी बिलाबाबतच्या तक्रारी - (तक्रार प्राप्त झाल्यापासून १७ दिवसांच्या आत)

❖ घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

१. उघडी गटारे तुंबून व भरून वाहणेबाबत – (१ दिवस)

२. रस्ते सफाई व कचरा वाहतुक - (सोमवार ते शनिवार वेळ सकाळी ७.०० ते ३.००)

३. कचरा कुंडीतील कचरा, रॅबिट/माल हटविणे – (२४ तास)

४. गटारातील सफाईनंतर साचवलेला गाळ काढणे – (तक्रार आल्यास २४ तासाचे आत)

५. रस्त्यावरील कचरा/माती उचलणेसाठी संबंधित मालकांना नोटीस देणे – (४८ तासाचे आत)

६. संबंधित मालकाने रॅबिट/ माती महानगरपालिकेच्या सफाई कामगारामार्फत उचलणे - (नोटीस मुदतीनंतर ९ दिवसाचे आत संबंधित रक्कम मालकाकडून वसूल करण्यात येईल)

७. मृत जनावरांची विल्हेवाट लावणे – (२४ तासात)

८. सार्व. शौचालये व खाजगी इमारतीचे सेप्टीक टॅक सफाई करणे - (फी भरल्यानंतर १० दिवस)

९. गटारामधील गाळ काढणे – (३ दिवस)

१०. संबंधित मालकाने राडारोडा न उचलल्यास मनपाने उचलणे - (नोटीस मुदतीनंतर सुमारे सात दिवसाचे आत मालकाकडून दंड रक्कम वसूल करणे.)

❖ सार्व. आरोग्य विभाग

१. जन्म मृत्यू नोंदणी प्रमाणपत्र - (७ दिवस)

❖ शिक्षण विभाग

१. देखभाल व दुरूस्ती करणे - (७ दिवस)

२. स्वच्छता राखणे - (१ दिवस)

❖ अतिक्रमण विभाग (अनधिकृत बोर्ड बॅनर्स)

१. रस्त्यावरील अतिक्रमण दुर करणे – (त्वरीत)

२. अनधिकृत बांधकाम बाबतची तक्रार- (७ दिवसाच्या आत)

३. अनधिकृत बांधकाम तक्रार आल्यानंतर क्षेत्रिय अधिकारी मार्फत स्थळ निरीक्षण करणे व अहवाल सादर करणे - (३ दिवस)

४. अनधिकृत/अधिकृत बांधकाम बाबतचा नगररचना विभागाकडून अभिप्राय घेणे - (२ दिवस)

५. अनधिकृत बांधकाम करणाऱ्यावर कायदेशीर नोटीस बजावणे - (३ दिवस).

६. कायदेशीर नोटीस बजावून नोटीस मुदत संपल्यावर फौजदारी गुन्हा दाखल करणे – (१६ दिवस)

७. नोटीसीची कायदेशीर मुदत संपल्यावर अनधिकृत बांधकाम काढून टाकणे - (पोलीस बंदोबस्त उपलब्धतेनुसार) (७ दिवस)

८. ना फेरीवाला क्षेत्रामध्ये फेरीवाल्यांवरील कारवाई - (नियमित)

- प्रचार प्रसिध्दी

१. सदरील तक्रारींचे निवारण समाज माध्यमांद्वारे नागरिकांना पोस्ट रिल्सद्वारे आवाहन करणे.

२. जाहिरात प्रसिध्द करुन त्यात QR Code च्या साहाय्याने ते Google Form द्वारे त्यांच्या अर्जाचे डेटाबेस ठेवणे.

३. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध मालमत्ता ठिकाणी QR Code मध्ये Google Form with Location असणे आवश्यक आहे.

४. स्वच्छ भारत मिशनच्या जनजागृती अभियानामध्ये घरोघरी QR Code चा प्रचार प्रसिध्दी करणे.

- तक्रारींचे प्रकार

१. तक्रारीच्या प्रकारानूसार विभागणी करण्यात यावी. उदा. पायाभूत सुविधा, मालमत्ता, अतिक्रमण, साफसफाई, पाणी, शिक्षण इ.

२. विस्तृत गटवारी तयार करणे.

- तक्रारीचे माध्यम

मोबाईल / दुरध्वनीवरून तोंडी तक्रार / लेखी तक्रार/ लघुसंदेश (SMS).

- तक्रार नोंदणी

- सर्व माध्यमातुन प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे वेळीच नोंदणीचा अहवाल.

- प्रत्येक तक्रारीला एक युनिक आयडी (Unique ID) देण्यात यावा.

- One click वर प्रत्येक तक्रारीचा डेटाबेस असावा.
- तक्रारदार ज्या ठिकाणाहून तक्रार नोंदवत आहे तेथील (location identify) स्थानाची ओळख पटवून घेणे आवश्यक आहे.

- सुचना देणे आणि पत्रव्यवहार
  - तक्रारींवर वेळोवेळी आठवण देऊन संबंधितांना सुचित करणे.
  - तक्रारी निराकरणासाठी आवश्यक पत्रव्यवहाराची सोय करणे.
  - तक्रारी सोडविण्यासाठी प्रारुप नियमावली तयार करणे.
  - दैनंदिन प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे निराकरण करणेसाठी देखरेख ठेवणे.
  - सर्व माध्यमातुन प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे केंद्रीयकृत पोर्टल / डेटाबेस तयार करणे.
  - प्रत्येक विभागवार नोडल अधिकारी / कर्मचारी नियुक्त करणे.
  - तक्रारींचे गटवार तयार करणे.
  - विविध विभागाने तक्रारींवर केलेल्या अंमलबजावणीचा अहवाल तयार करण्यात यावा.
  - प्रलंबित तक्रारींवर विभागांना वेळोवेळी सुचित करणे.
  - तक्रारी निराकरणाचे पत्रव्यवहार व प्रारुप नियमावली तयार करणे.
  - उपलब्ध नियम, शासन निर्णय, परिपत्रक यामधील तरतुदीनुसार तक्रारीचे निराकरण होईल या पध्दतीने संबंधित विभागांनी दखल घ्यावी.
  - ई-ऑफिस मधील पत्रव्यवहारांचे अहवाल तयार करणे.
- अंमलबजावणी आणि पाठपुरावा
  - सर्व तक्रारींचे निराकरण सुनिश्चित होण्यासाठी नियमित क्षेत्र भेटी घेणे.
  - तक्रारी सोडवण्यासाठी लागणाऱ्या नियम, शासन निर्णय आणि धोरणात्मक कागदपत्रांचे पालन करणे.
  - तक्रारदारास संबंधित तक्रारीचे निराकरण झाले आहे हे नमूद दुरध्वनी क्रमांकावरून कळविणे.

- <u>तक्रार निवारण आढावा समिती :</u>

खालील प्रमाणे तक्रार निवारण आढावा समिती गठीत केलेली आहे.

अ.क्र.	अधिकारी	पदनाम
1)	अतिरिक्त आयुक्त - 1	अध्यक्ष
2)	अतिरिक्त आयुक्त - 2	सह-अध्यक्ष
3)	उपायुक्त (मु.)	सदस्य
4)	उपायुक्त -2	सदस्य
5)	उपायुक्त -3	सदस्य
6)	उपायुक्त -4	सदस्य
7)	शहर अभियंता	सदस्य
8)	सहा. संचालक, नगररचना	सदस्य
9)	सहा. आयुक्त (सा.प्र.)	सदस्य सचिव

वरील तक्रार निवारण आढावा समिती प्राप्त तक्रारीवर विभागाने केलेल्या कार्यवाहीबाबत आढावा घेतील. प्राप्त तक्रारींचे स्वरूप व व्यापकता तपासतील. वारंवार येणाऱ्या तक्रारीबद्दल क्षेत्र भेटी आणि तक्रारी मागील प्रयोजन तपासतील व त्यानुसार अहवाल मा. आयुक्त यांच्याकडे देतील.

तरी उपरोक्त प्रमाणे नमूद केल्यानुसार सदर तक्रार निवारण पध्दतीमध्ये सुरूवातीस माहिती केंद्रातील नियुक्त कर्मचाऱ्यांकडून तक्रारीची नोंद घेतली जाईल. तद्नंतर संबंधित विभागाला सूचित करण्यात येईल. संबंधित विभाग कार्यवाही करेल. तक्रार निवारण झाल्यावर Geo Tag फोटो अपलोड करतील व तक्रारीचा निपटारा झाला आहे असे भ्रमणध्वनीव्दारे माहिती केंद्रातील नियुक्त कर्मचाऱ्यांकडून तक्रारदारास कळविण्यात येईल.

सदर तक्रारीचे निराकरण करण्याच्या दृष्टीने खालीलप्रमाणे टप्पे निर्माण करणे आवश्यक आहे. खालील टप्प्यांमध्ये उपरोक्त प्रमाणे नमुद विभागांच्या प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे निराकरण करण्याचे निश्चित करण्यात आले आहे.

टप्पा	निराकरण करण्यात येणाऱ्या तक्रारी
पहिला टप्पा	उदयाने, मैदाने, स्मशानभूमी, दवाखाने, विरंगुळा केंद्रे, दिवाबत्तीबाबत प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे उपरोक्त धोरणानुसार व कार्यपध्दतीनुसार निवारण केले जाईल.
दुसरा टप्पा	शाळा, पाणीपुरवठा व मल:निसारण, रस्ते, घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत प्राप्त होणाऱ्या तक्रारी तक्रारींचे उपरोक्त धोरणानुसार व कार्यपध्दतीनुसार निवारण केले जाईल.
तिसरा टप्पा	शाळा, पाणीपुरवठा व मल:निसारण, रस्ते, घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत प्राप्त होणाऱ्या तक्रारी तक्रारींचे उपरोक्त धोरणानुसार व कार्यपध्दतीनुसार निवारण केले जाईल.

तरी १.उदयान व वृक्ष प्राधिकरण विभाग २.सार्व. बांधकाम विभाग ३.विदयुत विभाग ४.पाणीपुरवठा विभाग ५.घनकचरा व्यवस्थापन विभाग ६.सार्व. आरोग्य विभाग ७.शिक्षण विभाग ८.अतिक्रमण विभाग या सर्व विभागांमधील कामकाजासंदर्भात प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींची त्वरीत दखल घेऊन त्यांचे निराकरण होण्याच्या दृष्टीने उपरोक्त प्रमाणे धोरण निश्चित करणेबाबत मा. प्रशासक यांची मंजूरी मिळणेस शिफारस आहे.

(मा. आयुक्त महोदय यांचे मान्यतेने)

(कल्पिता पिंपळे)
उप-आयुक्त (मुख्यालय)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा / स्थायी समिती सभा
गोषवारा प्राप्त दि. २७/09/२५ वेळ ५-०० वा.
संगणक नोंद अ.क्र. ४०५ वर्ष २०२५/२६
२७/९/२५
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

D:\Atul Establishment Department\new folder - new asset - [illegible] .doc

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

दि.२८/०९/2025

प्रकरण क्र. ३९८ तक्रार निवारण धोरणबाबत

कार्यालयीन प्रस्ताव

मा. मुख्यमंत्री यांच्या निर्देशानुसार सात कलमी कृती कार्यक्रमातंर्गत नागरिकांच्या तक्रारी, प्रलंबित प्रकरणे निकाली काढावीत याकरीता मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने नागरिकांच्या सोयी सुविधा करीता मनपा क्षेत्रातील विविध मालमत्ता उदा. उदयाने, मैदाने, चौपाटी, आरोग्य केंद्र, हॉस्पिटल, अभ्यासिका, वाचनालये, स्मशान/दफनभुमी निवारा केंद्र, प्रभाग कार्यालये, मालमत्ता कर कार्यालये, समाजमंदीर, व्यायामशाळा, जेष्ठ नागरिक विरंगुळा केंद्र, मंगल कार्यालये, सभागृह इ. तयार करुन वापरण्यासाठी खुले केले आहेत. सदर मालमत्ताची सुरक्षा, दैनंदिन संचलन, देखभाल व आवश्यक दुरुस्ती महानगरपालिकेच्या विविध विभागाकडून करण्यात येते.

तथापि, सदर मालमत्तेचा वापर करणाऱ्या सर्वसाधारण व्यक्ती मार्फत सदर मालमत्ता ठिकाणी असलेल्या उणीवा व आवश्यक दुरुस्त्या व इतर सुधारणाबाबत महानगरपालिकेस कळविणेसाठी सुलभ सोयीच्या बाबी उपलब्ध नसल्याचे दिसून येते. त्याचप्रमाणे रस्त्यावरील खडडे, मॅनहोल कव्हर, झाडाबाबत तक्रारी/सुचना, कचरा उचलणे, डेब्रिज, अनधिकृत मातीभराव याबाबत नागरिकांच्या तक्रारी /सुचना देखील असतात.

शहरातील सर्वसामान्य नागरिकांना उदा. विशेषतः विदयार्थ्यांना, महीलांना, खेळाडूना, जेष्ठ नागरिकांना महानगरपालिकेच्या मालमत्ता मधील सोयी-सुविधा बाबत उणीवा सुचना, तक्रारी दाखल करण्यासाठी महानगरपालिकेमार्फत दुरध्वनी/भ्रमणध्वनी क्रमांक तसेच यासाठी स्वतंत्र ई-मेल तयार करुन सदर क्रमांकावर संपर्क करण्यासाठी मालमत्ता ठिकाणी फलक लावणे व विविध प्रसार माध्यमातून या बाबत प्रसिध्दी दिल्यास सदर तक्रारीचे व सुचना बाबत संबधित विभागाकडून शीघ्रतेने कार्यवाही / कारवाई करता येईल. महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर दोन टेलिफोन ऑपरेटर कार्यरत असून त्यांना देखील याबाबत अवगत करुन तक्रारी/सुचनाबाबत स्वतंत्र माहीती संगणकात नोंद करुन व संबधिताना कळवून पुढील प्रकिया करता येईल.

- स्वतंत्र दुरध्वनी क्रमांक
  1. महानगरपालिकेच्या सर्व आस्थापना, सर्व उद्याने, सर्व मालमत्ता, सर्व सार्वजनिक ठिकाणी दर्शनिय ठिकाणी टोल फ्री क्रमांक प्रदर्शित करणे. (सात कलमी कृती कार्यक्रमांतर्गत परस्पर संवादी कार्यक्रमाअंतर्गत नागरिकांसाठी मुख्य इमारतीच्या तळाशी उभारण्यात येणाऱ्या माहिती केंद्रासाठी स्वतंत्र दुरध्वनी क्रमांक 022 28190333 वापरणे उचीत वाटते.)
  2. महानगरपालिका मुख्यालय ठिकाणी टोल फ्री क्रमांकाचे केंद्रीयकृत केंद्र असेल जिथे समर्पित ऑपरेटरद्वारा प्रत्येक येणाऱ्या तक्रारींची नोंद केले जाईल आणि त्या तक्रारीस स्वतंत्र कोड द्वारे संबंधित विभागास पाठविण्यात येईल.
  3. प्रत्येक तक्रारींचा कालावधी निश्चित केला जाईल. त्यानुसारच तक्रारींचा निपटारा केला जाईल.
- स्वतंत्र कक्ष
  1. स्वतंत्र कक्षात 1 ऑपरेटर व 2 लिपीक नियुक्त केले जातील.
  2. या तक्रार निवारण प्रणालीकरीता स्वतंत्र व्यक्ती नेमणूक करण्यात यावी जेणेकरून या व्यक्तीला संबंधीत विषयाचे सम्यक ज्ञान असणे तसेच त्यांनी नागरिकांच्या येणाऱ्या तक्रारीचे निराकरण करणेकरीता संबंधित विभागांशी समन्वय साधणे आवश्यक आहे.
- विभाग व तक्रार निपटारा कालावधी
  - ❖ उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभाग
  1. उदयाने/मैदाने स्वच्छ नसणे, उदयान/मैदानातील शौचालयांच्या स्वच्छतेबाबत तक्रार, उदयाने/मैदाने शौचालयामधील सोयी-सुविधाबाबत तक्रार – (3 तास)
  2. उदयाने/मैदाने सोयी सुविधेबाबत तक्रार उदा. पाणी नसणे, दिवे बंद असणे, खेळणी/जिमचे साहित्य नादुरूस्त असणे - (2 दिवस)

3. महानगरपालिका रस्त्यावरील धोकादायक सुकलेली, वाकलेली झाडे तोडण्याबाबत. (वृक्ष प्राधिकरण समितीपुढे ठेवून मंजुरी घेणे. पत्र आलेल्या दिनांकापासुन 8 दिवसांचा कालावधी)

❖ सार्वजनिक बांधकाम व विद्युत विभाग

सार्वजनिक इमारती दुरुस्ती (अ) वाणिज्य उपयोगासाठी असलेल्या मनपाच्या इमारती आणि (ब) कर्मचारी निवासस्थाने

1. किरकोळ दुरुस्ती (15 दिवसांच्या आत उपलब्ध तरतुदीनुसार)
2. मोठी दुरुस्ती (45 दिवसांच्या आत उपलब्ध तरतुदीनुसार)
3. विशेष दुरुस्ती (नियोजित वेळेप्रमाणे उपलब्ध तरतुदीनुसार)

❖ विद्युत विभाग

1. सार्वजनिक विद्युत व्यवस्था (महानगरपालिकेच्या कार्यपद्धतीनुसार सदर कामासाठी 3 महिन्यांचा कालावधी लागेल)
2. सार्वजनिक जागेतील / रस्त्यावरील दिवे बंद असणे. (बिघडल्यामुळे) (03 दिवस)

❖ पाणी पुरवठा व मलनि:सारण विभाग

1. मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यकार्यालयात पाणी पुरवठा तक्रारीकरीता प्रत्यक्ष संपर्क साधणे – (कार्यालयीन वेळेत)
2. प्रभाग कार्यालयात पाणी पुरवठा तक्रारीकरीता प्रत्यक्ष संपर्क साधणे - (कार्यालयीन वेळेत)
3. मुख्य पाण्याच्या नलीकेमधील पाणी गळती बंद करणे – (त्वरीत)
4. पाणी दुषीत असल्याच्या तक्रारी - (48 तासांच्या आत)
5. पाणी विस्कळीत व कमी दाबाने होणेबाबतच्या तक्रारी - (7 दिवस)
6. पाणी बिलाबाबतच्या तक्रारी - (3 दिवसांच्या आत)
7. पोस्टाने आलेल्या पाणी बिलाबाबतच्या तक्रारी - (तक्रार प्राप्त झाल्यापासून 17 दिवसांच्या आत)

❖ घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

1. उघडी गटारे तुंबून व भरून वाहणेबाबत – (1 दिवस)
2. रस्ते सफाई व कचरा वाहतुक - (सोमवार ते शनिवार वेळ सकाळी 7.00 ते 3.00)
3. कचरा कुंडीतील कचरा, रॅबिट/माल हटविणे – (24 तास)
4. गटारातील सफाईनंतर साचवलेला गाळ काढणे – (तक्रार आल्यास 24 तासाचे आत)
5. रस्त्यावरील कचरा/माती उचलणेसाठी संबंधित मालकांना नोटीस देणे – (48 तासाचे आत)
6. संबंधित मालकाने रॅबिट/ माती महानगरपालिकेच्या सफाई कामगारामार्फत उचलणे - (नोटीस मुदतीनंतर 9 दिवसाचे आत संबंधित रक्कम मालकाकडून वसूल करण्यात येईल)
7. मृत जनावरांची विल्हेवाट लावणे – (24 तासात)
8. सार्व.शौचालये व खाजगी इमारतीचे सेप्टीक टॅक सफाई करणे - (फी भरल्यानंतर 10 दिवस)
9. गटारामधील गाळ काढणे – (3 दिवस)
10. संबंधित मालकाने राडारोडा न उचलल्यास मनपाने उचलणे - (नोटीस मुदतीनंतर सुमारे सात दिवसाचे आत मालकाकडून दंड रक्कम वसूल करणे.)

❖ सार्व.आरोग्य विभाग

1. जन्म मृत्यू नोंदणी प्रमाणपत्र - (7 दिवस)

❖ शिक्षण विभाग

1. देखभाल व दुरूस्ती करणे - (7 दिवस)
2. स्वच्छता राखणे - (1 दिवस)

❖ अतिक्रमण विभाग (अनधिकृत बोर्ड बॅनर्स)

1. रस्त्यावरील अतिक्रमण दुर करणे – (त्वरीत)
2. अनधिकृत बांधकाम बाबतची तक्रार- (7 दिवसाच्या आत)
3. अनधिकृत बांधकाम तक्रार आल्यानंतर क्षेत्रिय अधिकारी मार्फत स्थळ निरीक्षण करणे व अहवाल सादर करणे - (3 दिवस)
4. अनधिकृत/अधिकृत बांधकाम बाबतचा नगररचना विभागाकडून अभिप्राय घेणे - (2 दिवस)
5. अनधिकृत बांधकाम करणाऱ्यावर कायदेशीर नोटीस बजावणे - (3 दिवस)
6. कायदेशीर नोटीस बजावून नोटीस मुदत संपल्यावर फौजदारी गुन्हा दाखल करणे – (16 दिवस)
7. नोटीसीची कायदेशीर मुदत संपल्यावर अनधिकृत बांधकाम काढून टाकणे - (पोलीस बंदोबस्त उपलब्धतेनुसार) (7 दिवस)
8. ना फेरीवाला क्षेत्रामध्ये फेरीवाल्यांवरील कारवाई - (नियमित)

- प्रचार प्रसिध्दी

1. सदरील तक्रारींचे निवारण समाज माध्यमांद्वारे नागरिकांना पोस्ट रिल्सद्वारे आवाहन करणे.
2. जाहिरात प्रसिध्द करुन त्यात QR Code च्या साहाय्याने ते Google Form द्वारे त्यांच्या अर्जाचे डेटाबेस ठेवणे.
3. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध मालमत्ता ठिकाणी QR Code मध्ये Google Form with Location असणे आवश्यक आहे.
4. स्वच्छ भारत मिशनच्या जनजागृती अभियानामध्ये घरोघरी QR Code चा प्रचार प्रसिध्दी करणे.

- तक्रारींचे प्रकार

1. तक्रारीच्या प्रकारानूसार विभागणी करण्यात यावी. उदा. पायाभूत सुविधा, मालमत्ता, अतिक्रमण, साफसफाई, पाणी, शिक्षण इ.
2. विस्तृत गटवारी तयार करणे.

- तक्रारीचे माध्यम

मोबाईल / दुरध्वनीवरून तोंडी तक्रार / लेखी तक्रार/ लघुसंदेश (SMS).

- तक्रार नोंदणी

- सर्व माध्यमातुन प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे वेळीच नोंदणीचा अहवाल.
- प्रत्येक तक्रारीला एक युनिक आयडी (Unique ID) देण्यात यावा.
- One click वर प्रत्येक तक्रारीचा डेटाबेस असावा.
- तक्रारदार ज्या ठिकाणाहून तक्रार नोंदवत आहे तेथील (location identify) स्थानाची ओळख पटवून घेणे आवश्यक आहे.

- सुचना देणे आणि पत्रव्यवहार

- तक्रारींवर वेळोवेळी आठवण देऊन संबंधितांना सुचित करणे.
- तक्रारी निराकरणासाठी आवश्यक पत्रव्यवहाराची सोय करणे.
- तक्रारी सोडविण्यासाठी प्रारुप नियमावली तयार करणे.
- दैनंदिन प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे निराकरण करणेसाठी देखरेख ठेवणे.
- सर्व माध्यमातुन प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे केंद्रीयकृत पोर्टल / डेटाबेस तयार करणे.
- प्रत्येक विभागवार नोडल अधिकारी / कर्मचारी नियुक्त करणे.
- तक्रारींचे गटवार तयार करणे.
- विविध विभागाने तक्रारींवर केलेल्या अंमलबजावणीचा अहवाल तयार करण्यात यावा.
- प्रलंबित तक्रारींवर विभागांना वेळोवेळी सुचित करणे.
- तक्रारी निराकरणाचे पत्रव्यवहार व प्रारुप नियमावली तयार करणे.

- उपलब्ध नियम, शासन निर्णय, परिपत्रक यामधील तरतुदीनुसार तक्रारीचे निराकरण होईल या पध्दतीने संबंधित विभागांनी दखल घ्यावी.
- ई-ऑफिस मधील पत्रव्यवहारांचे अहवाल तयार करणे.

- अंमलबजावणी आणि पाठपुरावा
  - सर्व तक्रारींचे निराकरण सुनिश्चित होण्यासाठी नियमित क्षेत्र भेटी घेणे.
  - तक्रारी सोडवण्यासाठी लागणाऱ्या नियम, शासन निर्णय आणि धोरणात्मक कागदपत्रांचे पालन करणे.
  - तक्रारदारास संबंधित तक्रारीचे निराकरण झाले आहे हे नमूद दुरध्वनी क्रमांकावरून कळविणे .
- <u>तक्रार निवारण आढावा समिती :</u>

खालील प्रमाणे तक्रार निवारण आढावा समिती गठीत केलेली आहे.

अ.क्र.	अधिकारी	पदनाम
1)	अतिरिक्त आयुक्त - 1	अध्यक्ष
2)	अतिरिक्त आयुक्त - 2	सह-अध्यक्ष
3)	उपायुक्त (मु.)	सदस्य
4)	उपायुक्त -2	सदस्य
5)	उपायुक्त -3	सदस्य
6)	उपायुक्त -4	सदस्य
7)	शहर अभियंता	सदस्य
8)	सहा. संचालक, नगररचना	सदस्य
9)	सहा. आयुक्त (सा.प्र.)	सदस्य सचिव

वरील तक्रार निवारण आढावा समिती प्राप्त तक्रारीवर विभागाने केलेल्या कार्यवाहीबाबत आढावा घेतील. प्राप्त तक्रारींचे स्वरूप व व्यापकता तपासतील. वारंवार येणाऱ्या तक्रारीबद्दल क्षेत्र भेटी आणि तक्रारी मागील प्रयोजन तपासतील व त्यानुसार अहवाल मा. आयुक्त यांच्याकडे देतील.

तरी उपरोक्त प्रमाणे नमूद केल्यानुसार सदर तक्रार निवारण पध्दतीमध्ये सुरूवातीस माहिती केंद्रातील नियुक्त कर्मचाऱ्यांकडून तक्रारीची नोंद घेतली जाईल. तद्नंतर संबंधित विभागाला सूचित करण्यात येईल. संबंधित विभाग कार्यवाही करेल. तक्रार निवारण झाल्यावर Geo Tag फोटो अपलोड करतील व तक्रारीचा निपटारा झाला आहे असे भ्रमणध्वनीव्दारे माहिती केंद्रातील नियुक्त कर्मचाऱ्यांकडून तक्रारदारास कळविण्यात येईल.

सदर तक्रारीचे निराकरण करण्याच्या दृष्टीने खालीलप्रमाणे टप्पे निर्माण करणे आवश्यक आहे. खालील टप्प्यांमध्ये उपरोक्त प्रमाणे नमुद विभागांच्या प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे निराकरण करण्याचे निश्चित करण्यात आले आहे.

टप्पा	निराकरण करण्यात येणाऱ्या तक्रारी
पहिला टप्पा	उदयाने, मैदाने, स्मशानभूमी, दवाखाने, विरंगुळा केंद्रे, दिवाबत्तीबाबत प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींचे उपरोक्त धोरणानुसार व कार्यपध्दतीनुसार निवारण केले जाईल.
दुसरा टप्पा	शाळा, पाणीपुरवठा व मल:निसारण, रस्ते, घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत प्राप्त होणाऱ्या तक्रारी तक्रारींचे उपरोक्त धोरणानुसार व कार्यपध्दतीनुसार निवारण केले जाईल.
तिसरा टप्पा	शाळा, पाणीपुरवठा व मल:निसारण, रस्ते, घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत प्राप्त होणाऱ्या तक्रारी तक्रारींचे उपरोक्त धोरणानुसार व कार्यपध्दतीनुसार निवारण केले जाईल.

तरी १.उदयान व वृक्ष प्राधिकरण विभाग २.सार्व. बांधकाम विभाग ३.विदयुत विभाग ४.पाणीपुरवठा विभाग ५.घनकचरा व्यवस्थापन विभाग ६.सार्व. आरोग्य विभाग ७.शिक्षण विभाग ८.अतिक्रमण विभाग या सर्व विभागांमधील कामकाजासंदर्भात प्राप्त होणाऱ्या तक्रारींची त्वरीत दखल घेऊन त्यांचे निराकरण होण्याच्या दृष्टीने उपरोक्त प्रमाणे धोरण निश्चित करणेसाठी मा.प्रशासक यांची मंजूरी मिळावी असा कार्यालयीन प्रस्ताव प्रशासनामार्फत सादर करण्यात आला.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३९८ दिनांक २८/९ /२०२५

तक्रार निवारण धोरण बाबतच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषत: कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक : एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१(भाग-२)/नवि-१४, दि.२६/०८/२०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरुन "तक्रार निवारण धोरणास मंजुरी देण्यात येत आहे."

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
घनकचरा व्यवस्थापन विभाग
प्रशासकीय गोषवारा दि.२८/०१ /2025

प्रकरण क्र. :-३९९ मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गतमिरा भाईंदर महानगरपालिका घनकचरा व्यवस्थापन विभागाकरीता ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे कामाची निविदा स्विकृतीबाबत.
(Tender Id No. 2024_MBMC_1110970_1)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे कामी अनुभवी ठेकेदाराकडून ई-टेंडरींग पध्दतीने जाहिर निविदा सुचना दि. 09/10/2024 रोजीच्या दै. सिटी न्युज मुंबई व तरुण भारत या वृत्तपत्रात व Tender Id No. 2024_MBMC_1110970_1 वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे. मुदतीत दि. 30/10/2024 पर्यंत एकुण 03 निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदाकारांनी निविदा अटीशर्तीनुसार महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., झा पी ॲन्ड कंपनी व अशोक इंटरप्रायजेस यांनी महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक कागदपत्रांची पुर्तता केली आहे त्यामुळे त्यांची निविदा पात्र ठरली आहे.

वरीलप्रमाणे निविदेधारक कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., झा पी ॲन्ड कंपनी व अशोक इंटरप्रायजेस पात्र ठरत असल्याने त्यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस दि. 03/12 /2024 रोजी मा. निविदा समितीने मंजुरी दिली आहे. पात्र निविदाधारक कोनार्क इन्फ्रा. लि., झा पी ॲन्ड कंपनी व अशोक इंटरप्रायजेस यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) दि. 10/12/2024 रोजी दुपारी 3.00 वा. दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडण्यात आले आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे वरील अहवालात प्राप्त निविदेतील कमी दराचे निविदाकार कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., यांना दि. 10/12/2024 रोजी दर वाटाघाटी करणेकामी समक्ष बोलविले असता, सदर दरामध्ये वाटाघाटी करुन खालीलप्रमाणे दर सादर केले आहेत.

Sr. No	Description	कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अशोक इंटरप्रायजेस यांनी निविदेत सादर केलेले दर	झा पी ॲन्ड कंपनी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. यांनी वाटाघाटी सादर केलेले दर
1	Supply of vehicles for collection of wet waste in Mira Bhayander Municipal Corporation limits and processing of waste to produce compost. Qty. 03 Nos अंदाजपत्रकीय दर रु.1,89,00,000/- प्रती नग एकुण 03 नंग रु. 5,67,00,000/-	रु. 2,00,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 6,00,00,000/-	रु. 2,15,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 6,45,00,000/-	रु. 2,25,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 6,75,00,000/-	रु. 1,89,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 5,67,00,000/-

वरीलप्रमाणे कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस मा. निविदा समितीने दि.12/12/2024 रोजी शिफारस केली आहे. त्यानुसार कोनार्क इन्फ्रा. लि., यांची वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करुन कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव व गोषवारा सादर करणेस मा. आयुक्त यांनी दि.25/01/2025 रोजी मंजुरी दिलेली आहे.

तरी, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गत महानगरपालिका हद्दीत ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे कामी कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. यांची निविदेत वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करुन कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव सादर.

(मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने)

(डॉ. सचिन बांगर)
उपायुक्त (घ.व्य.)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा / स्थायी समिती सभा
गोषवारा प्राप्त दि. २७ / ०१ / २०२५ वेळ 3.१५ वा
रजिस्टर नोंद अ. क्र. ४०४ वर्ष 2024-25

लिपीक
सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

Z:\Nirbhay Patil\Public Health\Raj Documents\STANDING GOSHVARA\Vehicle Mulbhut Pra 2025.docx

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय ठराव दि.२८/०१ /2025

प्रकरण क्र. :- ३९९ मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गतमिरा भाईंदर महानगरपालिका घनकचरा व्यवस्थापन विभागाकरीता ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे कामाची निविदा स्विकृतीबाबत.
(Tender Id No. 2024_MBMC_1110970_1)

ठराव क्र. :- ३९९

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे कामी अनुभवी ठेकेदाराकडून ई-टेंडरींग पध्दतीने जाहिर निविदा सुचना दि. 09/10/2024 रोजीच्या दै. सिटी न्युज मुंबई व तरुण भारत या वृत्तपत्रात व Tender Id No. 2024_MBMC_1110970_1 वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे. मुदतीत दि. 30/10/2024 पर्यंत एकुण 03 निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. निविदाकारांनी निविदा अटीशर्तीनुसार महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., झा पी ॲन्ड कंपनी व अशोक इंटरप्रायजेस यांनी महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक कागदपत्रांची पुर्तता केली आहे त्यामुळे त्यांची निविदा पात्र ठरली आहे.

वरीलप्रमाणे निविदेधारक कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., झा पी ॲन्ड कंपनी व अशोक इंटरप्रायजेस पात्र ठरत असल्याने त्यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस दि. 03/12 /2024 रोजी मा. निविदा समितीने मंजुरी दिली आहे. पात्र निविदाधारक कोनार्क इन्फ्रा. लि., झा पी ॲन्ड कंपनी व अशोक इंटरप्रायजेस यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) दि. 10/12/2024 रोजी दुपारी 3.00 वा. दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडण्यात आले आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजनेतंर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत ओला कचरा प्रक्रिया फिरते वाहन पुरवठा करणे वरील अहवालात प्राप्त निविदेतील कमी दराचे निविदाकार कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., यांना दि. 10/12/2024 रोजी दर वाटाघाटी करणेकामी समक्ष बोलविले असता, सदर दरामध्ये वाटाघाटी करुन खालीलप्रमाणे दर सादर केले आहेत.

Sr. No	Description	कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अशोक इंटरप्रायजेस यांनी निविदेत सादर केलेले दर	झा पी ॲन्ड कंपनी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. यांनी वाटाघाटी सादर केलेले दर
1	Supply of vehicles for collection of wet waste in Mira Bhayander Municipal Corporation limits and processing of waste to produce compost. Qty. 03 Nos अंदाजपत्रकीय दर रु.1,89,00,000/- प्रती नग एकुण 03 नग रु. 5,67,00,000/-	रु. 2,00,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 6,00,00,000/-	रु. 2,15,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 6,45,00,000/-	रु. 2,25,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 6,75,00,000/-	रु. 1,89,00,000/- प्रती नग एकुण दर रु. 5,67,00,000/-

वरीलप्रमाणे कोनार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर लि., यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस मा. निविदा समितीने दि.12/12/2024 रोजी शिफारस केली आहे. त्यानुसार कोनार्क इन्फ्रा. लि., यांची वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करुन कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव व गोषवारा सादर करणेस मा. आयुक्त यांनी दि.25/01/2025 रोजी मंजुरी दिलेली आहे. त्याप्रमाणे उपरोक्त प्रस्ताव प्रशासक यांच्या मंजुरीस्तव विभागाद्वारे सादर करण्यात आला आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020प्र.क्र.71 (भाग-2)/ नवि-14, दि. 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त प्रस्तावास मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार घनकचरा व्यवस्थापन विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय श्रीपतराव काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

Z:\Nirbhay Patil\Public Health\Raj Documents\STANDING GOSHVARA\Vehicle Mulbhut Pra 2025.docx

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

// गोषवारा //

दि. 28/9/2025

800

प्रकरण क्र. ( ) :- मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागेत आ.क्र.191 "Education Amenity" (E.A.) व 192 "Skill Development Centre" (SDC) या कारणांसाठी फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रासाठी मंजुर विकास योजनेतील मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागा मंजुर विकास योजनेप्रमाणे भागश: रहिवास व भागश: 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधित होत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राची प्रारुप सुधारीत विकास योजना सुधारीत करणेकामीची कार्यवाही नियुक्त अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा यांचेमार्फत सुरु करुन महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, 1966 चे कलम 26 अन्वये प्रारुप विकास योजना प्रसिद्ध करुन ती कलम 30 अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यात आली असुन सदर विकास योजनेमध्ये स.क्र.441 या जमिनीवर आ.क्र.191 "Education Amenity" (E.A.) व आ.क्र.192 "Skill Development Centre" (SDC) हे आरक्षण प्रस्तावित आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रासाठी मंजुर विकास योजनेतील मौजे नवघर येथील स.क्र. जुना 441, नविन 114 क्षेत्र 1.18.0 हे. आर क्षेत्र शैक्षणिक प्रयोजनासाठी मिळणेबाबत एडुयल एज्युकेशन ट्रस्ट यांनी मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे केलेल्या विनंती अर्जाच्या अनुषंगाने मा.जिल्हाधिकारी कार्यालयाने दि.26/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेकडे सदर शासकीय जागेबाबत अभिप्राय अपेक्षिलेला होता. त्याअनुषंगाने महानगरपालिकेने सदर प्रकरणी दि.29/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये अभिप्राय कळविले आहेत. तसेच मे. एडुयल एज्युकेशन ट्रस्ट यांनी दि.05/01/2025 अन्वये प्रारुप विकास आराखडयामध्ये दर्शविलेल्या आरक्षणानुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास योजनेमध्ये फेरबदल करुन फेरबदल प्रस्ताव शासनास सादर करणेची विनंती केलेली आहे. याबाबत मंजुर विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित जागा रहिवास विभागात

समाविष्ट असल्याने सदर जागेत प्रारुप विकास योजनेनुसार "Education Amenity", क्षेत्र 6651.00 चौ.मी. व "Skill Development Centre" (SDC) क्षेत्र 2175.00 चौ.मी. हे आरक्षणे प्रस्तावित करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये फेरबदल करणे आवश्यक आहे.

सुधारीत प्रारुप विकास योजना अद्याप मंजुर झाली नसल्याने मंजुर विकास योजनेमध्ये फेरबदल करावयाचा झाल्यास मंजूर विकास योजनेमध्ये कलम 37(1) अन्वये फेरबदल करणे आवश्यक राहील व त्याअनुषंगाने सदर प्रस्तावीत फेरबदलावर नागरीकांच्या सुचना व हरकतीबाबत दैनिक वर्तमान पत्रात जाहीर नोटीस देवुन सुचना व हरकती मागिवणे आवश्यक आहे.

सबब वरील प्रमाणे मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागेत प्रारुप विकास योजनेनुसार आ.क्र.191 प्रमाणे "Education Amenity" (E.A.) व आ.क्र.192 प्रमाणे "Skill Development Centre" (SDC) नमुद फेरबदलाच्या प्रयोजनाकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेबाबत गोषवारा सादर करण्यात येत आहे.

(मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांचे मान्यतेने.)

(पु. मु. शिंदे)
सहायक संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महापालिका आयुक्त तथा प्रशासक यांची
गोषवारा प्राप्त दि. २५/०१/२०२५ ५=२५ वा.
संकेत क्र. ४०६ २०२५/२६
२५/१/२५
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. ४०० दि. २८/०९/2025

प्रकरण क्र.४००- मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेतील मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागेत आ.क्र.191 "Education Amenity" (E.A.) व 192 "Skill Development Centre" (SDC) या कारणांसाठी फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रासाठी मंजुर विकास योजनेतील मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागा मंजुर विकास योजनेप्रमाणे भागश: रहिवास व भागश: 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधित होत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राची प्रारुप सुधारीत विकास योजना सुधारीत करणेकामीची कार्यवाही नियुक्त अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा यांचेमार्फत सुरु करुन महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, 1966 चे कलम 26 अन्वये प्रारुप विकास योजना प्रसिद्ध करुन ती कलम 30 अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यात आली असुन सदर विकास योजनेमध्ये स.क्र.441 या जमिनीवर आ.क्र.191 "Education Amenity" (E.A.) व आ.क्र.192 "Skill Development Centre" (SDC) हे आरक्षण प्रस्तावित आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रासाठी मंजुर विकास योजनेतील मौजे नवघर येथील स.क्र. जुना 441, नविन 114 क्षेत्र 1.18.0 हे. आर क्षेत्र शैक्षणिक प्रयोजनासाठी मिळणेबाबत एडुयल एज्युकेशन ट्रस्ट यांनी मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे केलेल्या विनंती अर्जाच्या अनुषंगाने मा.जिल्हाधिकारी कार्यालयाने दि.26/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेकडे सदर शासकीय जागेबाबत अभिप्राय अपेक्षिलेला होता. त्याअनुषंगाने महानगरपालिकेने सदर प्रकरणी दि.29/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये अभिप्राय कळविले आहेत. तसेच मे. एडुयल एज्युकेशन ट्रस्ट यांनी दि.05/01/2025 अन्वये प्रारुप विकास आराखडयामध्ये दर्शविलेल्या आरक्षणानुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966

चे कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास योजनेमध्ये फेरबदल करुन फेरबदल प्रस्ताव शासनास सादर करणेची विनंती केलेली आहे. याबाबत मंजुर विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित जागा रहिवास विभागात समाविष्ट असल्याने सदर जागेत प्रारुप विकास योजनेनुसार "Education Amenity", क्षेत्र 6651.00 चौ.मी. व "Skill Development Centre" (SDC) क्षेत्र 2175.00 चौ.मी. हे आरक्षणे प्रस्तावित करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये फेरबदल करणे आवश्यक आहे.

सुधारीत प्रारुप विकास योजना अद्याप मंजुर झाली नसल्याने मंजुर विकास योजनेमध्ये फेरबदल करावयाचा झाल्यास मंजूर विकास योजनेमध्ये कलम 37(1) अन्वये फेरबदल करणे आवश्यक राहील व त्याअनुषंगाने सदर प्रस्तावीत फेरबदलावर नागरीकांच्या सुचना व हरकतीबाबत दैनिक वर्तमान पत्रात जाहीर नोटीस देवुन सुचना व हरकती मागिवणे आवश्यक आहे.

सबब वरील प्रमाणे मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागेत प्रारुप विकास योजनेनुसार आ.क्र.191 प्रमाणे "Education Amenity" (E.A.) व आ.क्र.192 प्रमाणे "Skill Development Centre" (SDC) नमुद फेरबदलाच्या प्रयोजनाकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेस विनंती आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ४०० दि. २८/०९/2025

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागामार्फत वरील प्रमाणे मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागेत प्रारुप विकास योजनेनुसारच्या आ.क्र.191 "Education Amenity" (E.A.) व 192 "Skill Development Centre" (SDC) आरक्षणानुसार मंजुर विकास योजनेमध्ये "Education Amenity" (E.A.) व "Skill Development Centre" (SDC) हे आरक्षणे प्रस्तावित करणेकामी फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेसाठीच्या ठराव पारीत करणेच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एम.सी.ओ.2020/प्रक्र.71(भाग-1)/नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महासभेचा वापर करुन प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून मौजे नवघर येथील स.क्र.441 या शासकीय जागेत प्रारुप विकास योजनेनुसार असलेल्या आ.क्र.191 "Education Amenity" (E.A.) व 192 "Skill Development Centre" (SDC) नुसार आरक्षणे हे मंजुर विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास या

ठरावाव्दारे मान्यता देण्यात येत आहे. (सोबत प्रस्तावीत फेरबदलाचे नकाशे सादर करण्यात येत आहेत.)

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहीत पद्धतीने करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

// गोषवारा //

दि. 27/9/2024

प्रकरण क्र. (809) :- भाईंदर (पश्चिम) ते मिरारोड (पश्चिम) या रेल्वेसमांतर रस्त्याच्या बाजूला भाईंदर (पश्चिम) भागातील नैसर्गिक पावसाचे पाणी जाण्यासाठी मौजे भाईंदर, स.क्र.605 (जुना) 162 पै., (नविन) पासुन मौजे भाईंदर, स.क्र.617 (जुना) 146पै., (नविन) जाफरी खाडी पर्यंत मंजूर विकास योजनेत नाला दर्शविणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची प्रारुप सुधारीत विकास योजना कलम 26 अन्वये दि. 27/10/2022 रोजी प्रसिद्ध होवुन ती अधिनिमाचे कलम 30 खालील तरतुदीनुसार नियुक्त अधिकारी तथा सहायक संचालक नगररचना, ठाणे शाखा, ठाणे जिल्हा यांनी दि.25/11/2023 रोजी मंजूरीसाठी शासनास सादर केलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (पश्चिम) बालाजी नगर, विनायक नगर, महाराणा प्रताप मार्ग, प्रकाश मार्केट, कमला पार्क, इंदिरा मार्केट, व्यंकटेश पार्क, मोतीनगर, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मार्ग, मॅक्सेस मॉल भागातील पावसाचे पाणी जाण्यासाठी भाईंदर (पश्चिम) रेल्वे समांतर नाला हा एकमेव नाला असून, सदर नाल्यातून पावसाचे पाणी मिरारोड (पश्चिम) रेल्वे समांतर व नाझरेथ आगार झोपडपट्टी येथून जाफरी खाडीत जाऊन मिळते. सद्यस्थितीत मिरारोड (पश्चिम) भागात माती भरावाचे काम सुरु असून, मिरारोड (पश्चिम) भागातील सदर नैसर्गिक पाणी जाणारा नाला कायम राहण्यासाठी मंजूर विकास योजनेत दर्शविणे आवश्यक असल्याने सदर प्रस्तावासोबत नाल्याची आखणी दर्शविणारा नकाशा सोबत जोडून सदर नाला मंजूर विकास योजनेत दर्शविणेबाबतची प्रक्रिया नगररचना विभागामार्फत करणेबाबत बांधकाम विभागाकडील ई ऑफिसव्दारे (E-1099232) दि.08/01/2025 अन्वयेच्या प्रस्तावास मा. आयुक्त सो., यांनी प्राप्त प्रस्तावासोबतच्या सदर प्रकरणी पुढील आवश्यक ती कार्यवाही करणेबाबत निर्देश दिले आहेत. सदर प्रस्तावात नाला नकाशावर A पासून B पर्यंतचा मौजे भाईंदर, स.क्र.605 (जुना) 162 पै., (नविन) पासुन मौजे भाईंदर, स.क्र.617 (जुना) 146पै., (नविन) जाफरी खाडीपर्यंत प्रस्तावित नाला दर्शविलेला आहे.

सदर प्रकरणी दि.06/01/2025 रोजीच्या विभाग प्रमुखाच्या बैठकीमधील निर्देश व दि.13/01/2025 रोजीच्या विभाग प्रमुखांच्या बैठकीमधील अ.क्र.12 नुसार प्रस्तावित करावयाच्या 7.00 मी. रुंद नाल्याची आखणी मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित करणेचे निर्देश आढावा बैठकीमध्ये देखील देण्यात आले आहेत.

सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून प्राप्त झालेल्या कागदपत्रानुसार महानगरपालिकेकडून सदर ठिकाणी प्रत्येक वर्षी पावसाळयापुर्वी कच्चा नाला खोदला जातो व पावसाळयानंतर सदरचा नाला बंद करण्यात येतो म्हणजेच सदर ठिकाणी पाणी वाहण्याकरीता कायमस्वरुपी नाला नसल्याने पाणी तुंबून राहणेची शक्यता विचारात घेता सदर ठिकाणी पक्कया स्वरुपात नाला बांधणे आवश्यक आहे.

मिरा भाईंदर शहराची सुधारीत विकास योजना तयार करुन ती महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम चे कलम 30 अन्वये शासनास सादर करण्यात आली असून अद्याप ती मंजूर नसल्याने प्रस्तावित नाल्याच्या आखणीच्या अनुषंगाने वापर विभाग खालीलप्रमाणे आहे.

मंजूर विकास योजना	प्रारुप विकास योजना "कलम 26" अन्वये	प्रारुप विकास योजना "कलम 30" अन्वये
- 18.00 मी., 30.00 मी. व 45.00 मी. रुंद वि.यो.रस्ता, भागश: आ.क्र.145 (गव्हर्मेंट ऑफिसेस), भागश: आ.क्र.144 (बगीचा), भागश: आ.क्र.143 (होलसेल मार्केट), भागश: आ.क्र.147 (बस स्टॅण्ड), भागश: आ.क्र.161अ (स्पोर्टस कॉम्पलेक्स) अन्वये बाधीत होत असून उर्वरित जागा रहिवास विभागात समाविष्ट होत आहे.	- 18.00 मी., 30.00 मी. व 45.00 मी. रुंद वि.यो. रस्ता, भागश: आ.क्र. 73 (ऑडीटोरियम), भागश: आ.क्र.74 (बगीचा), भागश: आ.क्र. 75 (बस स्टॅण्ड), भागश: आ.क्र.80 (मॅंग्रो पार्क) अन्वये बाधीत होत असून उर्वरित जागा भागश: रहिवास व भागश: नाविकास विभाग (सी.आर.झेड-2, इंटरटायडल), मॅंग्रोज व मॅंग्रोज बफर मध्ये समाविष्ट होत आहे.	- फेरबदल सुची M-118, M-121, M-122 नुसार - 18.00 मी., भागश: 45.00 मी. रुंद वि.यो. रस्ता, भागश: आ.क्र.73 (ऑडिटोरीयम), भागश: आ.क्र.74 (बगीचा) तसेच CZMP Line (सीआरझेड-2 हायटाईड लाईन, इंटरटायडल, मॅंग्रो बफर, मॅंग्रो) अन्वये बाधीत होत असून उर्वरित जागा भागश: रहिवास व भागश: नाविकास विभाग (No Development Zone) तसेच भागश: मॅंग्रोज मध्ये समाविष्ट होत आहे.

मिरा भाईंदर शहराच्या प्रारुप विकास योजनेमध्ये दर्शविल्यानुसार अस्तित्वातील पुर्व-पश्चिम नाला हा पुढे मिरारोड रेल्वे स्टेशनकडे जातो तर इतर एक नाला हा देखील पुर्व-पश्चिम वाहत जावून पुढे तो रेल्वे समांतर खाडीला मिळत असून सदर मिरारोड स्टेशनकडे जाणारा नाला पुढे रेल्वे स्टेशन व रेल्वे लाईन असल्याने सदर परिसरामध्ये पाण्याचा निचरा होत नसल्याने सदर दोन्ही

नाले एकमेकास जोडले गेल्यास रेल्वे स्टेशनकडे जाणारे पाणी हे काही प्रमाणात उपरोक्त नमूद केल्यानुसार तात्पुरत्या स्वरुपात वळवण्यात येणाऱ्या नाल्याच्या ठिकाणामधून खाडीकडे जावू शकते त्यामुळे रेल्वे स्टेशन परिसरामध्ये पाणी तुंबून राहणार नाही ही बाब व बांधकाम विभागाने नमूद केल्यानुसारची बाब विचारात घेता सुधारीत प्रारुप विकास योजना अद्याप मंजुर झाली नसल्याने व मिरारोड पश्चिम भागातील पाणी तुंबण्याची शक्यता विचारात घेता नैसर्गिक पाणी वाहून जाणेकरीता कायम स्वरुपात नाला प्रस्तावित करणे आवश्यक असल्याने मंजूर विकास योजनेत त्यानुसार फेरबदल करणे आवश्यक असून प्रारुप विकास योजना मंजूरीसाठी लागणारा कालावधी विचारात घेता मंजूर विकास योजनेच्या नकाशावर दोन नाल्याला जोडाणार नाला A TO B अशी 7.00 मी. रुंदी दर्शविल्यानुसार नाला प्रस्तावित करणेकामी मंजुर विकास योजनेमध्ये कलम 37(1) अन्वये फेरबदल कार्यान्वित करणे आवश्यक आहे.

सबब महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेबाबत गोषवारा सादर करण्यात येत आहे.

(मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांचे मान्यतेने.)

(पु. म. शिंदे)
सहायक संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा / स्थायी समिती सभा
गोषवारा प्राप्त दि. २७/०१/२५ रोजी ५=४५ वा.
मिळाला नोंद अ. क. ४०५ दि. २०२५/२६
लिपीक
सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. ४०९ दि. २८/०९/2025

प्रकरण क्र. ४०९:- भाईंदर (पश्चिम) ते मिरारोड (पश्चिम) या रेल्वेसमांतर रस्त्याच्या बाजूला भाईंदर (पश्चिम) भागातील नैसर्गिक पावसाचे पाणी जाण्यासाठी मौजे भाईंदर, स.क्र.605 (जुना) 162 पै., (नविन) पासुन मौजे भाईंदर, स.क्र.617 (जुना) 146पै., (नविन) जाफरी खाडी पर्यंत मंजूर विकास योजनेत नाला दर्शविणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची प्रारुप सुधारीत विकास योजना कलम 26 अन्वये दि. 27/10/2022 रोजी प्रसिद्ध होवुन ती अधिनिमाचे कलम 30 खालील तरतुदीनुसार नियुक्त अधिकारी तथा सहायक संचालक नगररचना, ठाणे शाखा, ठाणे जिल्हा यांनी दि.25/11/2023 रोजी मंजूरीसाठी शासनास सादर केलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (पश्चिम) बालाजी नगर, विनायक नगर, महाराणा प्रताप मार्ग, प्रकाश मार्केट, कमला पार्क, इंदिरा मार्केट, व्यंकटेश पार्क, मोतीनगर, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मार्ग, मॅक्सेस मॉल भागातील पावसाचे पाणी जाण्यासाठी भाईंदर (पश्चिम) रेल्वे समांतर नाला हा एकमेव नाला असून, सदर नाल्यातून पावसाचे पाणी मिरारोड (पश्चिम) रेल्वे समांतर व नाझरेथ आगार झोपडपट्टी येथून जाफरी खाडीत जाऊन मिळते. सद्यस्थितीत मिरारोड (पश्चिम) भागात माती भरावाचे काम सुरु असून, मिरारोड (पश्चिम) भागातील सदर नैसर्गिक पाणी जाणारा नाला कायम राहण्यासाठी मंजूर विकास योजनेत दर्शविणे आवश्यक असल्याने सदर प्रस्तावासोबत नाल्याची आखणी दर्शविणारा नकाशा सोबत जोडून सदर नाला मंजूर विकास योजनेत दर्शविणेबाबतची प्रक्रिया नगररचना विभागामार्फत करणेबाबत बांधकाम विभागाकडील ई ऑफिसव्दारे (E-1099232) दि.08/01/2025 अन्वयेच्या प्रस्तावास मा. आयुक्त सो., यांनी प्राप्त प्रस्तावासोबतच्या सदर प्रकरणी पुढील आवश्यक ती कार्यवाही करणेबाबत निर्देश दिले आहेत. सदर

प्रस्तावात नाला नकाशावर A पासून B पर्यंतचा मौजे भाईंदर, स.क्र.605 (जुना) 162 पै., (नविन) पासुन मौजे भाईंदर, स.क्र.617 (जुना) 146पै., (नविन) जाफरी खाडीपर्यंत प्रस्तावित नाला दर्शविलेला आहे.

सदर प्रकरणी दि.06/01/2025 रोजीच्या विभाग प्रमुखाच्या बैठकीमधील निर्देश व दि.13/01/2025 रोजीच्या विभाग प्रमुखांच्या बैठकीमधील अ.क्र.12 नुसार प्रस्तावित करावयाच्या 7.00 मी. रुंद नाल्याची आखणी मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित करणेचे निर्देश आढावा बैठकीमध्ये देखील देण्यात आले आहेत.

सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून प्राप्त झालेल्या कागदपत्रानुसार महानगरपालिकेकडून सदर ठिकाणी प्रत्येक वर्षी पावसाळयापुर्वी कच्चा नाला खोदला जातो व पावसाळयानंतर सदरचा नाला बंद करण्यात येतो म्हणजेच सदर ठिकाणी पाणी वाहण्याकरीता कायमस्वरुपी नाला नसल्याने पाणी तुंबून राहणेची शक्यता विचारात घेता सदर ठिकाणी पक्कया स्वरुपात नाला बांधणे आवश्यक आहे.

मिरा भाईंदर शहराची सुधारीत विकास योजना तयार करुन ती महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम चे कलम 30 अन्वये शासनास सादर करण्यात आली असून अद्याप ती मंजूर नसल्याने प्रस्तावित नाल्याच्या आखणीच्या अनुषंगाने वापर विभाग खालीलप्रमाणे आहे.

मंजूर विकास योजना	प्रारुप विकास योजना "कलम 26" अन्वये	प्रारुप विकास योजना "कलम 30" अन्वये
- 18.00 मी., 30.00 मी. व 45.00 मी. रुंद वि.यो.रस्ता, भागश: आ.क्र.145 (गव्हर्मेंट ऑफिसेस), भागश: आ.क्र.144 (बगीचा), भागश: आ.क्र.143 (होलसेल मार्केट), भागश: आ.क्र.147 (बस स्टॅण्ड), भागश: आ.क्र.161अ (स्पोर्टस कॉम्पलेक्स) अन्वये बाधीत होत असून उर्वरित जागा रहिवास विभागात समाविष्ट होत आहे.	- 18.00 मी., 30.00 मी. व 45.00 मी. रुंद वि.यो. रस्ता, भागश: आ.क्र. 73 (ऑडीटोरियम), भागश: आ.क्र.74 (बगीचा), भागश: आ.क्र. 75 (बस स्टॅण्ड), भागश: आ.क्र.80 (मॅंग्रो पार्क) अन्वये बाधीत होत असून उर्वरित जागा भागश: रहिवास व भागश: नाविकास विभाग (सी.आर.झेड-2, इंटरटायडल), मॅंग्रोज व मॅंग्रोज बफर मध्ये समाविष्ट होत आहे.	- फेरबदल सुची M-118, M-121, M-122 नुसार - 18.00 मी., भागश: 45.00 मी. रुंद वि.यो. रस्ता, भागश: आ.क्र.73 (ऑडिटोरीयम), भागश: आ.क्र.74 (बगीचा) तसेच CZMP Line (सीआरझेड-2 हायटाईड लाईन, इंटरटायडल, मॅंग्रो बफर, मॅंग्रो) अन्वये बाधीत होत असून उर्वरित जागा भागश: रहिवास व भागश: नाविकास विभाग (No Development Zone) तसेच भागश: मॅंग्रोज मध्ये समाविष्ट होत आहे.

मिरा भाईंदर शहराच्या प्रारुप विकास योजनेमध्ये दर्शविल्यानुसार अस्तित्वातील पुर्व-पश्चिम नाला हा पुढे मिरारोड रेल्वे स्टेशनकडे जातो तर इतर एक नाला हा देखील पुर्व-पश्चिम वाहत जावून पुढे तो रेल्वे समांतर खाडीला मिळत असून सदर मिरारोड स्टेशनकडे जाणारा नाला पुढे रेल्वे स्टेशन व रेल्वे लाईन असल्याने सदर परिसरामध्ये पाण्याचा निचरा होत नसल्याने सदर दोन्ही नाले एकमेकास जोडले गेल्यास रेल्वे स्टेशनकडे जाणारे पाणी हे काही प्रमाणात उपरोक्त नमूद केल्यानुसार तात्पुरत्या स्वरुपात वळवण्यात येणाऱ्या नाल्याच्या ठिकाणामधून खाडीकडे जावू शकते त्यामुळे रेल्वे स्टेशन परिसरामध्ये पाणी तुंबून राहणार नाही ही बाब व बांधकाम विभागाने नमूद केल्यानुसारची बाब विचारात घेता सुधारीत प्रारुप विकास योजना अद्याप मंजुर झाली नसल्याने व मिरारोड पश्चिम भागातील पाणी तुंबण्याची शक्यता विचारात घेता नैसर्गिक पाणी वाहून जाणेकरीता कायम स्वरुपात नाला प्रस्तावित करणे आवश्यक असल्याने मंजूर विकास योजनेत त्यानुसार फेरबदल करणे आवश्यक असून प्रारुप विकास योजना मंजूरीसाठी लागणारा कालावधी विचारात घेता मंजूर विकास योजनेच्या नकाशावर दर्शविलेल्या दोन नाल्याला जोडणारा नाला A TO B अशी 7.00 मी. रुंदी दर्शविल्यानुसार नाला प्रस्तावित करणेकामी मंजुर विकास योजनेमध्ये कलम 37(1) अन्वये फेरबदल कार्यान्वित करणे आवश्यक आहे.

सबब महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेस विनंती आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. 809 दि. 26/09/2025

भाईंदर (पश्चिम) ते मिरारोड (पश्चिम) या रेल्वेसमांतर रस्त्याच्या बाजूला भाईंदर (पश्चिम) भागातील नैसर्गिक पावसाचे पाणी जाण्यासाठी मौजे भाईंदर, स.क्र.605 (जुना) 162 पै., (नविन) पासुन मौजे भाईंदर, स.क्र.617 (जुना) 146पै., (नविन) जाफरी खाडी पर्यंत मंजूर विकास योजनेच्या भाग नकाशावर दर्शविलेल्या दोन नाल्याला जोडणारा नाला A TO B आखाणीनुसार प्रस्तावित नाल्याची आखणी (7.00 मी. रुंद) मंजूर विकास योजनेत दर्शविण्याच्या अनुषंगाने ठराव पारीत करणेच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एम.सी.ओ.2020/प्रक्र.71(भाग-1)/नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महासभेचा वापर करुन प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये भाईंदर (पश्चिम) ते मिरारोड (पश्चिम) या रेल्वेसमांतर रस्त्याच्या बाजूला भाईंदर (पश्चिम) भागातील नैसर्गिक पावसाचे पाणी जाण्यासाठी मौजे भाईंदर, स.क्र.605 (जुना) 162 पै., (नविन) पासुन मौजे भाईंदर, स.क्र.617 (जुना) 146पै., (नविन) जाफरी खाडी पर्यंत मंजूर विकास योजनेच्या भाग नकाशावर दर्शविलेल्या दोन

नाल्याला जोडणारा नाला A TO B आखाणीनुसार प्रस्तावित नाल्याची आखणी (7.00 मी. रुंद) मंजूर विकास योजनेत दर्शविण्याच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये फेरबदल प्रस्तावास या ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे. (सोबत प्रस्तावीत फेरबदलाचे नकाशे सादर करण्यात येत आहेत.)

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहीत पद्धतीने करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका