

मिरा भाईंदर महानगरपालिका घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय गोषवारा दि. ०२ /११ /२०२४

प्रकरण क्र. :- ३५२ मिरा भाईंदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामाची निविदा स्विकृतीबाबत.
(Tender Id No. 2024_MBMC_1110756_1)

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामी अनुभवी ठेकेदाराकडून ईटेंडरिंग पध्दतीने जाहिर निविदा सुचना दि. ०९/१०/२०२४ रोजीच्या संदयानंद व दै. नालदा एक्सप्रेस या वृत्तपत्रात व Tender Id No. 2024_MBMC_1110756_1 वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे. मुदतीत दि. २४/१०/२०२४ पर्यंत एकुण ०४ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

वरीलप्रमाणे प्राप्त निविदा ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, पायवाट प्रोडक्शन व अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी तांत्रिक कागदपत्रांची पुर्तता केली आहे, त्यामुळे त्यांची निविदा पात्र ठरली आहे. तसेच पायवाट प्रोडक्शन यांनी तांत्रिक लिफाफामध्ये आवश्यक कागदपत्रांची पुर्तता केली नसल्याने त्यांची निविदा अपात्र ठरली आहे.

निविदेतील पात्र निविदाधारक ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस दि. ०३/१२ /२०२४ रोजी मा. निविदा समितीने मंजुरी दिली आहे. पात्र निविदाधारक ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) दि. ०६/१२/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वा. दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडण्यात आले. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामी प्राप्त निविदेतील कमी दराचे निविदाकार यंगमार्वेल सर्विसेस व ऑरनेट टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांना दि. १२/१२/२०२४ रोजी दर वाटाघाटी करणेकामी समक्ष बोलविले असता, यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेतील दरामध्ये वाटाघाटी करून खालीलप्रमाणे दर सादर केले आहेत.

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
1	Public, commercial Street vendors & Market area Awareness Campaign				
	<p>1. Agency has to educate, guide and demonstrate citizens/ individuals on the following topics not limited to</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) b. Plastic Waste Reduction c. 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative Activity should be covered in all 24 wards d. Each Targeted Citizen should be educated about the 9 questions of Citizen Validation as per Annexure A of this document using appropriate methods. • Agency has to use appropriate promotional measures like banners, leaflets, standee etc. while conducting the event. • Conduct at least 2 awareness events per ward per month, ensuring coverage of all 24 wards and reaching a minimum of 2500 citizens monthly. <p>Agency has to organized meetings with School, Homemakers, Sr citizens, NSS, NCC, SHG, NGO, CSO, voluntary organisation and Other groups.</p> • Monthly update of the citizens educated on Google drive to be submitted to MBMC regularly. • Required Manpower for Completion and Implementation of Activities as per Annexure B • Number of Manpower deployment-37 	Rs. 8000/- Per Event	Rs. 410000/- Per Event	Rs. 2000/- Per Event	Rs. 2000/- Per Event
2	Door to Door Awareness Campaign Building / Society				
	<ul style="list-style-type: none"> • Capacity Building for RWA/BWG/ Societies on the following topics not limited to • Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) • Plastic Waste Reduction • 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative • Home Composting <p>Activity should be covered in all 24 wards (min -5 RWA in each ward with 50 participants every month).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agency has to meet the respective Secretary/ Chairman of the societies/RWA/BWG and plan the session, request them about above initiatives to be done in their society on daily basis. • Conduct at least 2 awareness events per ward per month, ensuring coverage of all 24 wards and reaching a minimum of 2500 citizens monthly. 	Rs. 6200/- Per Building /Society	Rs. 430000/- Per Building /Society	Rs. 3000/- Per Building /Society	Rs. 3000/- Per Building /Society

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटावाटी अंती सादर केलेले दर
	<ul style="list-style-type: none"> Agency has to use appropriate promotional measures like banners, leaflets, standee etc. while conducting the event. Monthly update of the RWA training on Google drive to be submitted to MBMC regularly. Targeted Citizen should be educated about the 9 questions of Citizen Validation as per Annexure A of this document using appropriate methods. Required Manpower for Completion and Implementation of Activities as per Annexure B Number of Manpower deployment-37 				
3	On field Awareness Activities				
3.1	1. Agency has to do on field awareness activities as and when required. 2. On field awareness activities such as City level : Plogrun /Run & Burn marathon / cyclothon / rally. 3. Agency will be responsible to do pre-event preparations & awareness in the city 4. Agency has to use all promotional banners, leaflets, etc in each activity. 5. Minimum 200 Participants for city level event are Mandatory. 6. The agency has to document all the activities and submit a report to MBMC after every event 7. Number of Manpower deployment-10	Rs. 285000/- As per the City level	Rs. 250000/- As per the City level	Rs. 50000/- As per the City level	Rs. 50000/- As per the City level
3.2	1. Agency has to do on field awareness activities as and when required. 2. On field awareness activities such as Ward Level : street play / flash mob 3. Agency will be responsible to do pre-event preparations & awareness in the city 4. Agency will be responsible to arrange citizens/ participants/ crowd for above defined activities 5. Agency has to use all promotional banners, leaflets, etc in each activity. 6. Minimum 50 participants for ward level events are Mandatory. 7. The agency has to document all the activities and submit a report to MBMC after every event 8. Number of Manpower deployment-10	Rs. 155000/- Per Event Ward level	Rs. 100000/- Per Event Ward level	Rs. 10000/- Per Event Ward level	Rs. 10000/- Per Event Ward level

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाधाटी अंती सादर केलेले दर
4	Swachh Ranking				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to do cleanliness survey of Hotels, Schools, Hospitals, RWAs/ Mohallas, Government Offices, and Market Associations for Swachhata Ranking for each ward. Agency has to conduct ranking of all six above categories and decide the best performing ward for each ward. Agency has to ensure minimum 25 entries of each category in the city. The agency has to discuss the marking system, participating facilities and ranking with MBMC as per ANNEXURE D. The agency has to arrange consolidated yearly award ceremony for the awardees before 25th Dec , 2024 Number of Manpower deployment-100 	Rs. 35000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation	Rs. 190000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation	Rs. 38000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation	Rs. 34000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation
5	Capacity Building				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to give training on SBM/SWM best practices (Source Segregation of waste, Waste collection, use , importance of PPE kits etc.) to all Sanitary workers in once in 2 months (total 3 trainings) Agency has to recognize best performing worker in each ward monthly. Agency has to arrange felicitation program with the help of MBMC annually Minimum 10 participants are mandatory from each Ward Number of Manpower deployment-10 	Rs. 70000/- Per event	Rs. 150000/- Per event	Rs. 21000/- Per event	Rs. 21000/- Per event
6	Swachh Champion				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to identify and recognize champions - Man , Women and transgender who are driving "Swachh Change" in the ULB Champion could be Citizen, Citizen Group, Ward Councilor, CSR , NGOs, SHGs, etc engaged with the ULB and working towards Swachh Change in ULB. Entry Details: List of people and contact details with photos and a brief note (max 50 words) describing the work done. All such recognized entries have to be uploaded on Google Drive and Submitted to MBMC. Recognition will only be given for the performance between 1st Feb 2024to 30th November 2024. Minimum 20 man, women and transgenders has to be recognized and awarded. The agency has to include all the sub categories. Minimum 25 entries for man and women are mandatory. Number of Manpower deployment-10 	Rs. 90000/- Per event	Rs. 230000/- Per event	Rs. 25000/- Per event	Rs. 25000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी बाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
7	Zero Waste Function				
	<p>1. Agency has to manage at least one zero waste function monthly between October 2024 - December 2024 with zero waste coming out of the venue</p> <p>2. Functions could be Weddings, Events, Social gathering or Religious ceremonies organized at Banquet Halls / Tent House / Catering Services.</p> <p>3. The agency has to promote 3R(Reduce , Reuse , Recycle) initiative at such identified events by promoting Reusable Cutlery used, stopping use of water bottles below 500 ml capacity etc.</p> <p>4. Zero waste function claimed is to be documented (Details of organizer, location, 50 words write-up about the event) and shared on Google Drive with pictures and other details to justify zero waste event with MBMC.</p> <p>5. Detailed SOP for conducting the event is attached in Annexure C</p> <p>6. Number of Manpower deployment-10</p>	Rs. 45000/- Per event	Rs. 450000/- Per event	Rs. 15000/- Per event	Rs. 15000/- Per event
8	Swachhata App				
	<p>1. Agency has to aware citizens about Swachhata App in citizen and educate them how to post the complaints category wise.</p> <p>2. Agency has to increase swachhata app downloading count (to be checked from Swachh city portal) in ULB jurisdiction. Agency has to ensure a total of such downloads to be above 50% (appx. 1,00,000 downloads) of total Households in the city.</p> <p>3. Number of Manpower deployment- 10</p>	Rs. 45/- Lumsum	Rs. 350000/- Lumsum	Rs. 9/- Lumsum	Rs. 9/- Lumsum
9	Organizing Competition				
	<p>1. Agency will be responsible organizing innovative competitions for jingle, movie, poster/ drawing, mural/wall (Backlane Beautification) painting, Waste to Wealth competitions, Eco bricks competition and street plays.</p> <p>2. Agency has to collect all the category of creative's through completion before 30th November 2024</p> <p>3. Agency has to arrange and planning of School level Competitions Exhibition.</p> <p>4. Agency has to give certificates and awards to all winning entries in each category with help of MBMC.</p> <p>5. Agency has to promote these competitions in advance using promotional banners, leaflets, social media platform etc.</p> <p>6. Each category must have minimum 15 entries.</p> <p>7. The award winning entries and moments of the competition has to be shared</p>	Rs. 45000/- Per event	Rs. 450000/- Per event	Rs. 25000/- Per event	Rs. 25000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाधाटी अंती सादर केलेले दर
	on social media platform before 15 th Dec, 2024 8. Number of Manpower deployment-20				
10	Chota Bheem Campaign in city.				
	<ul style="list-style-type: none"> Event planned through use of Mascots for promotion of various campaign and branding by using plycards (E.g. Chota Bheem, Swachhta Joker, Plastic man, Plastic heist and others) Number of Manpower deployment- 10 	Rs. 5000/- Per event	Rs. 150000/- Per event	Rs. 2000/- Per event	Rs. 2000/- Per event
11	LED screen Van awareness campaign				
	a. Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) b. Plastic Waste Reduction c. 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative d. Home Composting e. Video awareness campaign. Mobile Van for public awareness: Gen. set, projector & screen, carpeting, Light & Sound system, hoardings, Diesel, maintenance of mobile van will be arranged by the agency, Requisite manpower to man the vehicle including promoters and/or driver (1 mobile van for year) Number of Manpower deployment- 5	Rs. 24500/- Per event	Rs. 2200000/- Per event	Rs. 5000/- Per event	Rs. 5000/- Per event
12	Citizens Feedback				
	1. Citizen Feed back Mobiles 5 Nos 2. Internet Charges, Volunteers Expenses, Travelling Expenses 3. Nos. 40,000 Feedback 4. Number of Manpower deployment- 200	Rs. 20/- Per Feedback	Rs. 200000/- Per Feedback	Rs. 9/- Per Feedback	Rs. 9/- Per Feedback
13	Slum Area Awareness				
	Formation of Social Support Group/ Committees in Slum. 1) Awareness and 3R initiatives by social Support Group. 2) No. of RWA/ NGOs/ SHGs/ waste collectors/ frontline workers of NUHM, NULM to be reached out through group meetings, face-to-face interactions, virtual interactions etc. 3) No. of Door-to-door triggering campaigns and home visits planned. 4) Required Manpower for Completion and Implementation of Activities as per Annexure B Number of Manpower deployment- 40	Rs. 6250/- Per event	Rs. 200000/- Per event	Rs. 2000/- Per event	Rs. 2000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
14	3R, Swachh bharat exhibition				
	Waste to Wealth competitions Organization and Exhibition at various important places for awareness generation of Swachh bharat abhiyan in the city and No. of citizen (especially schools) reached out through waste to wealth competitions. Number of Manpower deployment-20	Rs. 45000/- Per event	Rs. 140000/- Per event	Rs. 47000/- Per event	Rs. 44000/- Per event
15	T shirt and Cap Printing and distribution				
	T-Shirt Printing (for ULB Officer) for Awareness Uniforms (Printed tee-shirts & caps) for various events. For each unit (T-shirt, caps) Number of Manpower deployment- 10	Rs. 385/- Per Quantity Cap & T shirt qty .	Rs. 1500/- Per Quantity Cap & T shirt qty .	Rs. 300/- Per Quantity Cap & T shirt qty .	Rs. 300/- Per Quantity Cap & T shirt qty .
16	Plastic Premier League				
	1. Agency will be responsible organizing innovative competitions like Plastic premier League. 2. Organize the Plastic Premiere League (PPL) in which 4/6 teams were made that went around the city for collecting the littered plastic waste in all wards of the city. The team that collected the most scored the most runs. 3. Agency has to collect all the creative's through completion before 30 th November 2024 4. Agency has to arrange and planning of all wards level Competitions. 5. Agency has to give certificates and awards to all winning entries in each category with help of MBMC. 6. Agency has to promote these competitions in advance using promotional banners, leaflets, social media platform etc. 7. The award winning entries and moments of the competition has to be shared on social media platform before 15 th Dec, 2024 Number of Manpower deployment-30	Rs. 95000/- Per event	Rs. 450000/- Per event	Rs. 95000/- Per event	Rs. 94000/- Per event
17	Mobile Van awareness campaign				
	a. Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) b. Plastic Waste Reduction c. 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative d. Home Composting e. Video awareness campaign. Mobile Van for public awareness: Gen. set, projector & flex screen, carpeting.	Rs. 24500/- Per event	Rs. 2200000/- Per event	Rs. 10000/- Per event	Rs. 10000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
	Light & Sound system, hoardings, Diesel, maintenance of mobile van will be arranged by the agency, Requisite manpower to man the vehicle including promoters and/or driver (1 mobile van for year) Number of Manpower deploy- 5				
18	Smart Mira Bhayandar Lady competitions in slum Area. (Swachhta Queen)				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency will be responsible organizing innovative competitions like quiz competitions, swachhata related competitions and group discussion in Slum Area Ladies, SHG, NGO, Homemakers & other groups. Agency has to collect all the category of creative's through completion before 30th November 2024 Agency has to arrange and planning of slum area Competitions. Agency has to give certificates and instant awards like gifts hampers (Paithani saree, dinner set, Bowl Set or any other gift) to all winning entries in each slum area with help of MBMC. Agency has to promote these competitions in advance using promotional banners, leaflets, social media platform etc. The award winning entries and moments of the competition has to be shared on social media platform before 15th Dec, 2024 Number of Manpower deployment- 20 	Rs. 120000/- Per event	Rs. 400000/- Per event	Rs. 100000/- Per event	Rs. 99000/- Per event

वरीलप्रमाणे यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस मा. निविदा समितीने दि. 12/12/2024 रोजी शिफारस केली आहे. त्यानुसार यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांची वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करून कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव व गोषवारा सादर करणेस मा. आयुक्त यांनी दि. 20 /12/2024 रोजी मंजुरी दिलेली आहे.

तरी, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामी यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांची वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करून कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव सादर.

(मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने)

मा. महासभा / स्थांबी समिती सभा
गोषवा प्रकल दि. 39/92/2024 ९९०८ चा.

गोषवा नं. ३४६ कृ. २०२४/१२

३१०८

सचिव विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

(कल्पिता पिंपळे)

उपायुक्त (घ.व्य.)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका
घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय ठराव दि. ०२/१०/२०२४

प्रकरण क्र. :- ३५२ मिरा भाईदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामाची निविदा स्विकृतीबाबत.
(Tender Id No. 2024_MBMC_1110756_1)

ठराव क्र. :- ३५२

मिरा भाईदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामी अनुभवी ठेकेदाराकडून ई-टेंडरींग पध्दतीने जाहिर निविदा सुचना दि. ०९/१०/२०२४ रोजीच्या संदयानंद व दै. नालदा एक्सप्रेस या वृत्तपत्रात व Tender Id No. 2024_MBMC_1110756_1 वर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. मुदतीत दि. २४/१०/२०२४ पर्यंत एकुण ०४ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

वरीलप्रमाणे प्राप्त निविदा ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, पायवाट प्रोडक्शन व अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी तांत्रिक कागदपत्रांची पुर्तता केली आहे, त्यामुळे त्यांची निविदा पात्र ठरली आहे. तसेच पायवाट प्रोडक्शन यांनी तांत्रिक लिफाफामध्ये आवश्यक कागदपत्रांची पुर्तता केली नसल्याने त्यांची निविदा अपात्र ठरली आहे.

निविदेतील पात्र निविदाधारक ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस दि. ०३/१२ /२०२४ रोजी मा. निविदा समितीने मंजुरी दिली आहे. पात्र निविदाधारक ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि., यंगमार्वेल सर्विस एलएलपी, अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) दि. ०६/१२/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वा. दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडण्यात आले. मिरा भाईदर महानगरपालिकेत स्वच्छ सर्वेक्षणासाठी Information Education and Communication (IEC) and Capacity building (CB) विविध उपक्रमासाठी एजन्सी नियुक्त करणे कामी प्राप्त निविदेतील कमी दराचे निविदाकार यंगमार्वेल सर्विसेस व ऑरनेट टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांना दि. १२/१२/२०२४ रोजी दर वाटाघाटी करणेकामी समक्ष बोलविले असता, यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेतील दरामध्ये वाटाघाटी करून खालीलप्रमाणे दर सादर केले आहेत.

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाधाटी अंती सादर केलेले दर
1	Public, commercial Street vendors & Market area Awareness Campaign				
	<p>1. Agency has to educate, guide and demonstrate citizens/ individuals on the following topics not limited to</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) b. Plastic Waste Reduction c. 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative Activity should be covered in all 24 wards d. Each Targeted Citizen should be educated about the 9 questions of Citizen Validation as per Annexure A of this document using appropriate methods. • Agency has to use appropriate promotional measures like banners, leaflets, standee etc. while conducting the event. • Conduct at least 2 awareness events per ward per month, ensuring coverage of all 24 wards and reaching a minimum of 2500 citizens monthly. <p>Agency has to organized meetings with School, Homemakers, Sr citizens, NSS, NCC, SHG, NGO, CSO, voluntary organisation and Other groups.</p> • Monthly update of the citizens educated on Google drive to be submitted to MBMC regularly. • Required Manpower for Completion and Implementation of Activities as per Annexure B • Number of Manpower deployment-37 	Rs. 8000/- Per Event	Rs. 410000/- Per Event	Rs. 2000/- Per Event	Rs. 2000/- Per Event
2	Door to Door Awareness Campaign Building / Society				
	<ul style="list-style-type: none"> • Capacity Building for RWA/BWG/ Societies on the following topics not limited to • Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) • Plastic Waste Reduction • 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative • Home Composting <p>Activity should be covered in all 24 wards (min -5 RWA in each ward with 50 participants every month).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agency has to meet the respective Secretary/ Chairman of the societies/RWA/BWG and plan the session, request them about above initiatives to be done in their society on daily basis. • Conduct at least 2 awareness events per ward per month, ensuring coverage of all 24 wards and reaching a minimum of 2500 citizens monthly. 	Rs. 6200/- Per Building /Society	Rs. 430000/- Per Building /Society	Rs. 3000/- Per Building /Society	Rs. 3000/- Per Building /Society

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अपीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
	<ul style="list-style-type: none"> Agency has to use appropriate promotional measures like banners, leaflets, standee etc. while conducting the event. Monthly update of the RWA training on Google drive to be submitted to MBMC regularly. Targeted Citizen should be educated about the 9 questions of Citizen Validation as per Annexure A of this document using appropriate methods. Required Manpower for Completion and Implementation of Activities as per Annexure B Number of Manpower deployment-37 				
3	On field Awareness Activities				
3.1	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to do on field awareness activities as and when required. On field awareness activities such as City level : Plogrun /Run & Burn marathon / cyclothon / rally. Agency will be responsible to do pre-event preparations & awareness in the city Agency has to use all promotional banners, leaflets, etc in each activity. Minimum 200 Participants for city level event are Mandatory. The agency has to document all the activities and submit a report to MBMC after every event Number of Manpower deployment-10 	Rs. 285000/- As per the City level	Rs. 250000/- As per the City level	Rs. 50000/- As per the City level	Rs. 50000/- As per the City level
3.2	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to do on field awareness activities as and when required. On field awareness activities such as Ward Level : street play / flash mob Agency will be responsible to do pre-event preparations & awareness in the city Agency will be responsible to arrange citizens/ participants/ crowd for above defined activities Agency has to use all promotional banners, leaflets, etc in each activity. Minimum 50 participants for ward level events are Mandatory. The agency has to document all the activities and submit a report to MBMC after every event Number of Manpower deployment-10 	Rs. 155000/- Per Event Ward level	Rs. 100000/- Per Event Ward level	Rs. 10000/- Per Event Ward level	Rs. 10000/- Per Event Ward level

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाधाटी अंती सादर केलेले दर
4	Swachh Ranking				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to do cleanliness survey of Hotels, Schools, Hospitals, RWAs/ Mohallas, Government Offices, and Market Associations for Swachhata Ranking for each ward. Agency has to conduct ranking of all six above categories and decide the best performing ward for each ward. Agency has to ensure minimum 25 entries of each category in the city. The agency has to discuss the marking system, participating facilities and ranking with MBMC as per ANNEXURE D. The agency has to arrange consolidated yearly award ceremony for the awardees before 25th Dec , 2024 Number of Manpower deployment-100 	Rs. 35000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation	Rs. 190000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation	Rs. 38000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation	Rs. 34000/- Per Category of Survey, Ranking and Felicitation
5	Capacity Building				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to give training on SBM/SWM best practices (Source Segregation of waste, Waste collection, use , importance of PPE kits etc.) to all Sanitary workers in once in 2 months (total 3 trainings) Agency has to recognize best performing worker in each ward monthly. Agency has to arrange felicitation program with the help of MBMC annually Minimum 10 participants are mandatory from each Ward Number of Manpower deployment-10 	Rs. 70000/- Per event	Rs. 150000/- Per event	Rs. 21000/- Per event	Rs. 21000/- Per event
6	Swachh Champion				
	<ol style="list-style-type: none"> Agency has to identify and recognize champions - Man , Women and transgender who are driving "Swachh Change" in the ULB Champion could be Citizen, Citizen Group, Ward Councilor, CSR , NGOs, SHGs, etc engaged with the ULB and working towards Swachh Change in ULB. Entry Details: List of people and contact details with photos and a brief note (max 50 words) describing the work done. All such recognized entries have to be uploaded on Google Drive and Submitted to MBMC. Recognition will only be given for the performance between 1st Feb 2024to 30th November 2024. Minimum 20 man, women and transgenders has to be recognized and awarded. The agency has to include all the sub categories. Minimum 25 entries for man and women are mandatory. Number of Manpower deployment-10 	Rs. 90000/- Per event	Rs. 230000/- Per event	Rs. 25000/- Per event	Rs. 25000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
7	Zero Waste Function				
	<ul style="list-style-type: none"> 1. Agency has to manage at least one zero waste function monthly between October 2024 - December 2024 with zero waste coming out of the venue 2. Functions could be Weddings, Events, Social gathering or Religious ceremonies organized at Banquet Halls / Tent House / Catering Services. 3. The agency has to promote 3R(Reduce , Reuse , Recycle) initiative at such identified events by promoting Reusable Cutlery used, stopping use of water bottles below 500 ml capacity etc. 4. Zero waste function claimed is to be documented (Details of organizer, location, 50 words write-up about the event) and shared on Google Drive with pictures and other details to justify zero waste event with MBMC. 5. Detailed SOP for conducting the event is attached in Annexure C 6. Number of Manpower deployment-10 	Rs. 45000/- Per event	Rs. 450000/- Per event	Rs. 15000/- Per event	Rs. 15000/- Per event
8	Swachhata App				
	<ul style="list-style-type: none"> 1. Agency has to aware citizens about Swachhata App in citizen and educate them how to post the complaints category wise. 2. Agency has to increase swachhata app downloading count (to be checked from Swachh city portal) in ULB jurisdiction. Agency has to ensure a total of such downloads to be above 50% (aprx. 1,00,000 downloads) of total Households in the city. 3. Number of Manpower deployment- 10 	Rs. 45/- Lumsum	Rs. 350000/- Lumsum	Rs. 9/- Lumsum	Rs. 9/- Lumsum
9	Organizing Competition				
	<ul style="list-style-type: none"> 1. Agency will be responsible organizing innovative competitions for jingle, movie, poster/ drawing, mural/wall (Backlane Beautification) painting, Waste to Wealth competitions, Eco bricks competition and street plays. 2. Agency has to collect all the category of creative's through completion before 30th November 2024 3. Agency has to arrange and planning of School level Competitions Exhibition. 4. Agency has to give certificates and awards to all winning entries in each category with help of MBMC. 5. Agency has to promote these competitions in advance using promotional banners, leaflets, social media platform etc. 6. Each category must have minimum 15 entries. 7. The award winning entries and moments of the competition has to be shared 	Rs. 45000/- Per event	Rs. 450000/- Per event	Rs. 25000/- Per event	Rs. 25000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाधाटी अंती सादर केलेले दर
	on social media platform before 15 th Dec, 2024 8. Number of Manpower deployment-20				
10	Chota Bheem Campaign in city.				
	<ul style="list-style-type: none"> Event planned through use of Mascots for promotion of various campaign and branding by using plycards (E.g. Chota Bheem, Swachhta Joker, Plastic man, Plastic heist and others) Number of Manpower deployment- 10 	Rs. 5000/- Per event	Rs. 150000/- Per event	Rs. 2000/- Per event	Rs. 2000/- Per event
11	LED screen Van awareness campaign				
	a. Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) b. Plastic Waste Reduction c. 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative d. Home Composting e. Video awareness campaign. Mobile Van for public awareness: Gen. set, projector & screen, carpeting, Light & Sound system, hoardings, Diesel, maintenance of mobile van will be arranged by the agency, Requisite manpower to man the vehicle including promoters and/or driver (1 mobile van for year) Number of Manpower deployment- 5	Rs. 24500/- Per event	Rs. 2200000/- Per event	Rs. 5000/- Per event	Rs. 5000/- Per event
12	Citizens Feedback				
	1. Citizen Feed back Mobiles 5 Nos 2. Internet Charges, Volunteers Expenses, Travelling Expenses 3. Nos. 40,000 Feedback 4. Number of Manpower deployment- 200	Rs. 20/- Per Feedback	Rs. 200000/- Per Feedback	Rs. 9/- Per Feedback	Rs. 9/- Per Feedback
13	Slum Area Awareness				
	Formation of Social Support Group/ Committees in Slum. 1) Awareness and 3R initiatives by social Support Group. 2) No. of RWA/ NGOs/ SHGs/ waste collectors/ frontline workers of NUHM, NULM to be reached out through group meetings, face-to-face interactions, virtual interactions etc. 3) No. of Door-to-door triggering campaigns and home visits planned. 4) Required Manpower for Completion and Implementation of Activities as per Annexure B Number of Manpower deployment- 40	Rs. 6250/- Per event	Rs. 200000/- Per event	Rs. 2000/- Per event	Rs. 2000/- Per event
14	3R, Swachh bharat exhibition				

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि.यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
	Waste to Wealth competitions Organization and Exhibition at various important places for awareness generation of Swachh bharat abhiyan in the city and No. of citizen (especially schools) reached out through waste to wealth competitions. Number of Manpower deployment-20	Rs. 45000/- Per event	Rs. 140000/- Per event	Rs. 47000/- Per event	Rs. 44000/- Per event
15	T shirt and Cap Printing and distribution	T-Shirt Printing (for ULB Officer) for Awareness Uniforms (Printed tee-shirts & caps) for various events. For each unit (T-shirt, caps) Number of Manpower deployment- 10	Rs. 385/- Per Quantity Cap & T shirt qty .	Rs. 1500/- Per Quantity Cap & T shirt qty .	Rs. 300/- Per Quantity Cap & T shirt qty .
16	Plastic Premier League	1. Agency will be responsible organizing innovative competitions like Plastic premier League. 2. Organize the Plastic Premiere League (PPL) in which 4/6 teams were made that went around the city for collecting the littered plastic waste in all wards of the city. The team that collected the most scored the most runs. 3. Agency has to collect all the creative's through completion before 30 th November 2024 4. Agency has to arrange and planning of all wards level Competitions. 5. Agency has to give certificates and awards to all winning entries in each category with help of MBMC. 6. Agency has to promote these competitions in advance using promotional banners, leaflets, social media platform etc. 7. The award winning entries and moments of the competition has to be shared on social media platform before 15 th Dec, 2024 Number of Manpower deployment-30	Rs. 95000/- Per event	Rs. 450000/- Per event	Rs. 95000/- Per event
17	Mobile Van awareness campaign	a. Source Segregation (wet, dry, Hazardous and Sanitary waste) b. Plastic Waste Reduction c. 3 R (Reduce, Reuse, Recycle) Initiative d. Home Composting e. Video awareness campaign. Mobile Van for public awareness: Gen. set, projector & flex screen, carpeting, Light & Sound system, hoardings, Diesel, maintenance of mobile van will be arranged by the agency, Requisite manpower to man the vehicle including promoters and/or driver (1 mobile van for year)Number of Manpower deploy- 5	Rs. 24500/- Per event	Rs. 2200000/- Per event	Rs. 10000/- Per event

SR. NO	NAME OF EVENT & SCOPE OF WORK	ऑरनेट टेक्नोलॉजीस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	अप्पीनवेटीव टेक्नोलॉजी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी निविदेत सादर केलेले दर	यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर
18	Smart Mira Bhayandar Lady competitions in slum Area. (Swachhta Queen) 1. Agency will be responsible organizing innovative competitions like quiz competitions, swachhata related competitions and group discussion in Slum Area Ladies, SHG, NGO, Homemakers & other groups. 2. Agency has to collect all the category of creative's through completion before 30 th November 2024 3. Agency has to arrange and planning of slum area Competitions. 4. Agency has to give certificates and instant awards like gifts hampers (Paithani saree, dinner set, Bowl Set or any other gift) to all winning entries in each slum area with help of MBMC. 5. Agency has to promote these competitions in advance using promotional banners, leaflets, social media platform etc. 6. The award winning entries and moments of the competition has to be shared on social media platform before 15 th Dec, 2024 Number of Manpower deployment- 20	Rs. 120000/- Per event	Rs. 400000/- Per event	Rs. 100000/- Per event	Rs. 99000/- Per event

वरीलप्रमाणे यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस मा. निविदा समितीने दि. 12/12/2024 रोजी शिफारस केली आहे. त्यानुसार यंगमार्वेल सर्विसेस एलएलपी यांची वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करून कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव व गोषवारा सादर करणेस मा. आयुक्त यांनी दि. 20/12/2024 रोजी मंजुरी दिलेली आहे. त्याप्रमाणे उपरोक्त प्रस्ताव प्रशासक यांच्या मंजुरीस्तव विभागाबदारे सादर करण्यात आला आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020प्र.क्र.71 (भाग-2)/ नवि-14, दि. 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त प्रस्तावास मान्यता देण्यात येत आहे. पारिंत ठरावानुसार घनकचरा व्यवस्थापन विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

(वासुदेव शिरकळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

Srinivas
(संजय श्रीपत्राव काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय गोषवारा दि. ०२/०९/२०२४

प्रकरण क्र. :- ३५३ मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामाची निविदा स्विकृतीबाबत. (Tender Id No. 2024_MBMC_1112464_1)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामी अनुभवी ठेकेदाराकडून ई-टेंडरींग पद्धतीने जाहिर निविदा सुचना दि. १०/१०/२०२४ रोजीच्या लोकटप्पी या वृत्तपत्रात व Tender Id No. 2024_MBMC_1112464_1 वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे. मुदतीत दि. २५/१०/२०२४ पर्यंत एकुण १० निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

वरीलप्रमाणे प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. २५/११/२०२४ रोजी उघडण्यात आले असता, महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांची महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांनी तांत्रिक कागदपत्रांची पुरता केली आहे त्यामुळे त्यांची निविदा पात्र ठरली आहे.

निविदेतील पात्र निविदाधारक अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस दि. ०३/१२/२०२४ रोजी मा. निविदा समितीने शिफारस केली आहे.

निविदाधारक अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) दि. ०६/१२/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वा. उघडण्यात आले आहे. सदरचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

क्र.	तपशिल	अवरा एफएमएस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	नितीन देवराव बनसोड यांनी निविदेत सादर केलेले दर	एस पॉल एंटरप्रायजे स यांनी निविदेत सादर केलेले दर	सक्षाम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	शार्प सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री राम एंटरप्रायजे स यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री साई गणेश कंस्टक्षन यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी ऑण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री स्वामी सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेले दर	सिक्स सेन्स कमर्शियल प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर
A	Estimated Rate Per day/ Per Labour - 1154/- (As per tender Document)	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-
B	Service Charges / Administration Charges	रु. 1/-	रु. 1/-	रु. 90/-	रु. 79.85	रु. 1/-	रु. 11.54	रु. 59/-	रु. 44/-	रु. 25.97	रु. 22/-
	Total (A+B)	रु. 1155/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1155/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1244/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1233.85 प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1155/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1165.54 प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1213/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1198/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1179.97 प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1176/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामी वरीलप्रमाणे अहवालात अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड व शार्प सर्विसेस यांनी सादर केलेले दर सर्वात कमी असून सदरचे दर स्विकारणेस दि. 19/12/2024 रोजी मा. निविदा समिती शिफारस केली आहे. त्यानुसार अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड व शार्प सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करून कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव व गोषवारा सादर करणेस मा. आयुक्त यांनी दि. 26/12/2024 रोजी मंजुरी दिलेली आहे.

तरी, मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामी अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड व शार्प सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करून कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव सादर.

(मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने)

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने
गोषवारा 39/92/2024 रु. 99=00/-
गोषवारा 348/2024/25
रु. 1176/-
तिथी 39/92/24
सचिव विषयाचा
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

१०००
(कल्पिता पिंपळे)
उपायुक्त (घ.व्य.)

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
घनकचरा व्यवस्थापन विभाग

प्रशासकीय ठाव दि. ०२ / ०१ / २०२५

प्रकरण क्र. :- ३५३ मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामाची निविदा स्विकृतीबाबत. (Tender Id No. 2024_MBMC_1112464_1)

ठाव क्र. :- ३५३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामी अनुभवी ठेकेदाराकडून ई-टेंडरींग पद्धतीने जाहिर निविदा सुचना दि. १०/१०/२०२४ रोजीच्या लोकदृष्टी या वृत्तपत्रात व Tender Id No. 2024_MBMC_1112464_1 वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे. मुदतीत दि. २५/१०/२०२४ पर्यंत एकुण १० निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

वरीलप्रमाणे प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. २५/११/२०२४ रोजी उघडण्यात आले असता, महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांची महानगरपालिकेने मागणी केल्यानुसार तांत्रिक लिफाफामध्ये निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी केली असता, अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांनी तांत्रिक कागदपत्रांची पुरुता केली आहे त्यामुळे त्यांची निविदा पात्र ठरली आहे.

निविदेतील पात्र निविदाधारक अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस दि. ०३/१२/२०२४ रोजी मा. निविदा समितीने शिफारस केली आहे.

निविदाधारक अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड, एस पॉल एंटरप्रायजेस, सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि., शार्प सर्विसेस, श्री राम एंटरप्रायजेस, श्री साई गणेश कंस्टक्शन, श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी अॅण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि., श्री स्वामी सर्विसेस, सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांचे दराचे लिफाफे (Financial Bid) दि. ०६/१२/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वा. उघडण्यात आले आहे. सदरचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

क्र.	तपशिल	अवरा एफएमएस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	नितीन देवराव बनसोड यांनी निविदेत सादर केलेले दर	एस पॉल एंटरप्रायजे स यांनी निविदेत सादर केलेले दर	सक्षम फॅसिलिटी सर्विसेस प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	शार्प सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री राम एंटरप्रायजे स यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री साई गणेश कंस्टक्शन यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री स्वामी समर्थ सेक्युरिटी ऑण्ड हॉस्पीलिटी प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर	श्री स्वामी सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेले दर	सिक्स सेन्स कर्मशियल प्रा. लि. यांनी निविदेत सादर केलेले दर
A	Estimated Rate Per day/ Per Labour - 1154/- (As per tender Document)	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-	रु. 1154/-
B	Service Charges / Administration Charges	रु. 1/-	रु. 1/-	रु. 90/-	रु. 79.85	रु. 1/-	रु. 11.54	रु. 59/-	रु. 44/-	रु. 25.97	रु. 22/-
	Total (A+B)	रु. 1155/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1155/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1244/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1233.85 प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1155/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1165.54 प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1213/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1198/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1179.97 प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी	रु. 1176/- प्रती दिन/ प्रती कर्मचारी

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्मशानभुमिमध्ये दैनंदिन साफसफाई व प्रेत दहन करणेकामी कंत्राटी कामगार पुरवठा करणे कामी वरीलप्रमाणे अहवालात अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड व शार्प सर्विसेस यांनी सादर केलेले दर सर्वात कमी असून सदरचे दर स्विकारणेस दि. 19/12/2024 रोजी मा. निविदा समिती शिफारस केली आहे. त्यानुसार अवरा एफएमएस प्रा. लि., नितीन देवराव बनसोड व शार्प सर्विसेस यांनी निविदेत सादर केलेल्या दराने निविदा स्विकारणेस, करारनामा करून कार्यादेश देणेस, उक्त प्रस्तावास आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरीस्तव व गोषवारा सादर करणेस मा. आयुक्त यांनी दि. 26/12/2024 रोजी मंजुरी दिलेली आहे. त्याप्रमाणे उपरोक्त प्रस्ताव प्रशासक यांच्या मंजुरीस्तव विभागाव्दारे सादर करण्यात आला आहे.

नगरविकास विभाग, शास्त्र आदेश क्रमांक एमसीओ-2020प्र.क्र.71 (भाग-2) / नवि-14, दि. 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त प्रस्तावास मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार घनकचरा व्यवस्थापन विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

(लालमोहन)
(वासुदेव शिरकळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(गुरुमेव)
(संजय श्रीपत्तराव काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

दि. ०२/०९/२०२४

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (३५४) :- निविदेस मान्यता देणेबाबत.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1.	1087506_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका हट्टीमध्ये असलेल्या घोडबंदर किल्ला संवर्धन करणे. (मुळभुत सोई सुविधांचा विकास)	रु.7,87,40,158/-	मे. एम. देवांग कंस्ट्रक्शन कं., मे. सावनी हेरीटेज कन्सरवेशन प्रा.लि.	0.0005% कमी दराने 12.5000% जास्त दराने

वरील कामी मे. एम. देवांग कंस्ट्रक्शन कं., या निविदाधारकाने अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची निविदा सादर केल्या आहेत. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्रमांक :- मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16 (ई-815728) दि. ०५ सप्टेंबर २०२४ अन्वये सदर कामास तत्वतः मान्यता देऊन सदर कामासाठी रु.२.०० कोटी रुपयांच्या मंजुर केल्याने रु.२.०० कोटीच्या मर्यादेत काम करणे आवश्यक आहे. पुढील काम टप्प्याटप्प्याने निधी मंजुर झाल्यानंतर करावयाचे आहे. त्यानुसार निधी उपलब्धतेप्रमाणे टप्प्याटप्प्याने कार्यादेश देण्यात येतील.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दि. २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील कामांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०२।०९। २०२४

विषय क्र. () :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज
३५४ निविदेस मान्यता देणेबाबत.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1.	1087506_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीमध्ये असलेल्या घोडबंदर किल्ला संवर्धन करणे. (मुळभुत सोई सुविधांचा विकास)	रु.7,87,40,158/-	मे. एम. देवांग कंस्ट्रक्शन कं., मे. सावनी हेरीटेज कन्सरवेशन प्रा.लि.	0.0005% कमी दराने 12.5000% जास्त दराने

कार्यालयीन प्रस्तावना

वरील कामी मे. एम. देवांग कंस्ट्रक्शन कं., या निविदाधारकाने अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची निविदा सादर केली आहे. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्रमांक :- मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16 (ई-815728)दि.05 सप्टेंबर 2024 अन्वये सदर कामास तत्वतः मान्यता देऊन सदर कामासाठी रु.2.00 कोटी रक्कम मंजुर केल्याने रु.2.00 कोटीच्या मर्यादेत काम करणे आवश्यक आहे. पुढील काम टप्प्याटप्प्याने निधी मंजुर झाल्यानंतर करावयाचे आहे. त्यानुसार निधी उपलब्धतेप्रमाणे टप्प्याटप्प्याने कार्यादेश देण्यात येतील.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील 01 कामांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३५४ दिनांक ०२।०९।२०२४

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील वरील 01 कामांस मान्यता देण्याच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्रमांक :- मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16 (ई-815728)दि.05 सप्टेंबर 2024 अन्वये सदर कामास तत्वतः मान्यता देऊन सदर कामासाठी रु.2.00 कोटी रक्कम मंजुर केल्याने रु.2.00 कोटीच्या मर्यादेत काम करणे आवश्यक आहे. पुढील काम टप्प्याटप्प्याने निधी मंजुर झाल्यानंतर करावयाचे आहे. त्यानुसार निधी उपलब्धतेप्रमाणे टप्प्याटप्प्याने कार्यादेश देण्यात येतील.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरुन खालील कामाच्या मे. एम. देवांग कंस्ट्रक्शन

कं., निविदाधारकाने सादर केलेल्या अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम

73 (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र	टॅंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1.	1087506_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीमध्ये असलेल्या घोडबंदर किल्ला संवर्धन करणे. (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास)	रु.7,87,40,158/-	मे. एम. देवांग कंस्ट्रक्शन कं., मे. सावनी हेरीटेज कन्सरवेशन प्रा.लि.	0.0005% कमी दराने 12.5000% जास्त दराने

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी.

almanya
(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

Geminear
(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)

ता.जि.ठाणे 401101

शिक्षण विभाग

मा. प्रशासकीय सभा दि. २ /१९ /२०२४

// गोषवारा //

344

प्रकरण क्र. :- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थायी/ अस्थायी शिक्षक व ठेका शिक्षक तसेच १ली ते १०वी च्या विद्यार्थ्यांकरीता ओळखपत्र छपाई.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थायी/अस्थायी शिक्षक व ठेका शिक्षक तसेच १ली ते १०वी विद्यार्थ्यांकरीता ओळखपत्र छपाई करणेकामी प्रथम मुदतवाढ जाहिर सुचना ई-टेंडरिंग संकेतस्थळावर पसिध्द करून दि. ११/०९/२०२४ रोजी दु ३.०० वाजेपर्यंत निविदा मागविण्यात आले असता खालील निविदाधारकांनी आपल्या निविदा मुदतीत सादर केलेल्या आहेत. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	तपशील	मे. वसंत ट्रेडर्स	मे. जनक वैचर्स	मे.ग्लोबल इंटरप्रायजेस	मे. रिलायबल ऑफिस सोल्युशन
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थायी / अस्थायी शिक्षक व ठेका शिक्षकांन करीता आणि इयत्ता १ली ते १०वी च्या विद्यार्थ्यांचे छायाचित्र काढून छायाचित्र असलेले अँकेलिक ओळखपत्र (मि.भा.मनपा नाव Ribbon तसेच होलोग्राम सह) छपाई करणे. (महानगरपालिकेने दिलेल्या नमुन्याप्रमाणे.)	रु.१५०/- प्रती नग	रु.१३०/- प्रती नग	रु.५३.९०/- प्रती नग	रु.१६०/- प्रती नग

वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता मे. ग्लोबल इंटरप्रायजेस यांनी सादर केलेल्या निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. सदर दराची तुलना बाजार भावाशी केली असता वर नमुद केलेले दर वाजवी आहेत.

महानगरपालिका शाळेतील विद्यार्थ्यांकरीता ओळखपत्र पुरवठा करणेकामी मे.ग्लोबल इंटरप्रायजेस यांनी सादर केलेले दर स्विकारण्यास तसेच संबंधित निविदाकार यांना कार्यादेश देणेकरीता मा. प्रशासकीय सभेची मंजुरी मिळणेस शिफारस आहे.



(प्रसाद शिंगटे)

उप-आयुक्त (शिक्षण)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्यकार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.) ता.जि.ठाणे 401101

शिक्षण विभाग

मा. प्रशासकीय सभा दि. ०२/०९/२०२४

// प्रशासकीय ठराव //

344

प्रकरण क्रं. :- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थायी/अस्थायी शिक्षक व ठेका शिक्षक तसेच १ली ते १०वी च्या विद्यार्थ्यांकरीता ओळखपत्र छपाई.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थायी/अस्थायी शिक्षक व ठेका शिक्षक तसेच १ली ते १०वी विद्यार्थ्यांकरीता ओळखपत्र छपाई करणेकामी प्रथम मुदतवाढ जाहिर सुचना ई-टेंडरिंग संकेतस्थळावर पसिध्द करून दि. ११/०९/२०२४ रोजी दु ३.०० वाजेपर्यंत निविदा मागविण्यात आले असता खालील निविदाधारकांनी आपल्या निविदा मुदतीत सादर केलेल्या आहेत. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	तपशील	मे. वसंत द्रेडर्स	मे. जनक वैंचर्स	मे.ग्लोबल इंटरप्रायजेस	मे. रिलायबल ऑफिस सोल्युशन
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या स्थायी / अस्थायी शिक्षक व ठेका शिक्षकांन करीता आणि इयत्ता १ली ते १०वी च्या विद्यार्थ्यांचे छायाचित्र काढून छायाचित्र असलेले ऑफिलिक ओळखपत्र (मि.भा.मनपा नाव Ribbon तसेच होलोग्राम सह) छपाई करणे. (महानगरपालिकेने दिलेल्या नमुन्याप्रमाणे.)	रु.१५०/- प्रती नग	रु.१३०/- प्रती नग	रु.५३.९०/- प्रती नग	रु.१६०/- प्रती नग

वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता मे. ग्लोबल इंटरप्रायजेस यांनी सादर केलेल्या निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. सदर दराची तुलना बाजार भावाशी केली असता वर नमुद केलेले दर वाजवी आहेत.

महानगरपालिका शाळेतील विद्यार्थ्यांकरीता ओळखपत्र पुरवठा करणेकामी मे. ग्लोबल इंटरप्रायजेस यांनी सादर केलेले दर स्विकारण्यास तसेच संबंधित निविदाकार यांना कार्यादेश देणेकरीता मा. प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार शिक्षण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

Ganeshrao

(वासुदेव शिस्तव्याळकर)
नारसविव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय श्रीपतराव काटकर, भाप्रसे)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

३५६

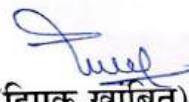
// गोष्टवारा //

८८०२०९/२०२५

प्रकरण क्र () :- उत्तन धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पातून निघणाऱ्या लिचेटवर प्रक्रिया करण्यासाठी
मलनिःसारण केंद्र बांधणे.
सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करणेकामी महानगरपालिकेने तयार केलेल्या
नामिकासुची (Empanelment List) मधील सल्लागाराची नियुक्ती करणेबाबत या
कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

- 1) मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरात आरोग्य विभागामार्फत दैनंदिन साफ-सफाई करून मोठ्याप्रमाणात कचरा
जमा करण्यात येतो. सदर कचरा धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पामध्ये प्रक्रिया करण्यासाठी आणला जातो.
- 2) सदर घनकचरा प्रकल्पातून मोठ्याप्रमाणात लिचेट निघत आहे.
- 3) घनकचरा प्रकल्पातून लिचेट निघून तो खाजगी शेतीमध्ये जात आहे. त्यामुळे स्थानिक रहिवाशी तसेच
लोकप्रतिनिधी सातत्याने सदर लिचेटवर योग्यती उपाययोजना करण्यासाठी मागणी करीत आहेत.
- 4) त्याकरीता सदर ठिकाणी मलनिःसारण केंद्र तयार करून घनकचरा प्रकल्पातून निघणाऱ्या लिचेटवर प्रक्रिया
करणे गरजेचे आहे.
- 5) सबब उत्तन धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पालगत मलनिःसारण केंद्र तयार करणेकामी आवश्यक असणारा
सविस्तर प्रकल्प अहवाल व प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नेमणे आवश्यक आहे.
- 6) त्यासाठी महानगरपालिकेने तयार केलेल्या सल्लागारांची नामिका (Empanelment List) मधील
मे. फोरस्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, या सल्लागाराकडून सदरचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तसेच प्रकल्प
व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून नेमण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.
- 7) त्यानुसार सल्लागारास खालील दराने कार्यादेश देणे आवश्यक आहे.
 - सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यासाठी ०.५%.
 - प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून १.५%तरी उपरोक्त प्रमाणे मे. फोरस्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, यांना सल्लागार म्हणून नेमणूक करणे कामास आर्थिक
व प्रशासकीय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

मा.आयुक्त यांच्या मान्यतेने


(दिपक खावत)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०२ / ०९ / २०२४

प्रकरण क्र. (३५६)

- :- उत्तन धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पातून निघणाऱ्या लिचेटवर प्रक्रिया करण्यासाठी मलनिःसारण केंद्र बांधणे.
सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करणेकामी महानगरपालिकेने तयार केलेल्या नामिकासुची (Empanelment List) मधील सल्लागाराची नियुक्ती करणेबाबत या कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. (३५६)

कार्यलयीन प्रस्तावना

- १) मिरा भाईदर महानगरपालिका शहरात आरोग्य विभागामार्फत दैनंदिन साफ-सफाई करून मोठ्याप्रमाणात कचरा जमा करण्यात येतो. सदर कचरा धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पामध्ये प्रक्रिया करण्यासाठी आणला जातो.
- २) सदर घनकचरा प्रकल्पातून मोठ्याप्रमाणात लिचेट निघत आहे.
- ३) घनकचरा प्रकल्पातून लिचेट निघून तो खाजगी शेतीमध्ये जात आहे. त्यामुळे स्थानिक रहिवाशी तसेच लोकप्रतिनिधी सातत्याने सदर लिचेटवर योग्यती उपाययोजना करण्यासाठी मागणी करीत आहेत.
- ४) त्याकरीता सदर ठिकाणी मलनिःसारण केंद्र तयार करून घनकचरा प्रकल्पातून निघणाऱ्या लिचेटवर प्रक्रिया करणे गरजेचे आहे.
- ५) सबब उत्तन धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पालगत मलनिःसारण केंद्र तयार करणेकामी आवश्यक असणारा सविस्तर प्रकल्प अहवाल व प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नेमणे आवश्यक आहे.
- ६) त्यासाठी महानगरपालिकेने तयार केलेल्या सल्लागारांची नामिका (Empanelment List) मधील मे. फोरस्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, या सल्लागाराकडून सदरचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तसेच प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून नेमण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.
- ७) त्यानुसार सल्लागारास खालील दराने कार्यादेश देणे आवश्यक आहे.
 - सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यासाठी ०.५%.
 - प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून १.५%
- ८) तरी उपरोक्त प्रमाणे मे. फोरस्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, यांना सल्लागार म्हणून नेमण्यासाठी मंजूरी मिळणेस शिफारस आहे.
सदर कामास प्रशासकीय ठरावाब्दारे आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३५८ दिनांक ०२/०९/२०२४

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी वे विशेषत: कलम ४५२(अ) च्या (१अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारनुसार मी, संजय श्रीपतराव काटकर, प्रशासक, उत्तन धावगी येथील घनकचरा प्रकल्पातून निघणाऱ्या लिचेटवर प्रक्रिया करण्यासाठी मलनिःसारण केंद्र बांधणे. सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करणेकामी महानगरपालिकेने तयार केलेल्या नामिकासुची (Empanelment List) मधील सल्लागाराची नियुक्ती करणेबाबत सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यासाठी ०.५% व प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून १.५% या दराने सल्लागारास कार्यादेश देण्यास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

Shri S. P. Patil
(वासुदेव श्रीपतराव)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

S. P. Patil
(संजय श्रीपतराव काटकर) भाप्रसे
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईदर महानगरपालिका



मिरा भाईरव महानगरपालिका

स्व.इंदिरा गांधी अवन,मुख्य कार्यालय,छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,भा(प.)
ता.जि.ठाणे-401101, दुर्ध्वनी क्र.8192828



महिला व बालकल्याण विभाग

३५७

// प्रशासकीय गोष्वारा // फै. ०२०९/२०२४

प्रकरण : पुनर्विनियोजन प्रस्ताव "एकल महिलांना आर्थिक मदत करणेकामी (माय-माऊली योजना).

मिरा भाईरव महानगरपालिका, महिला व बालकल्याण विभागातर्गत शहरातील एकल/विधवा/निराधार/घटस्फोटीत महिलांकरिता मा.प्रशासकीय सभा ठराव क्र.73, दि.24/05/2023 अन्वये रु.5000/- इतके आर्थिक सहाय्य देणेबाबत धोरण निश्चित केले आहे. (सोबत ठरावाची प्रत जोडली आहे)

सन 2023-24 या आर्थिक वर्षामध्ये "एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)" या योजनेकरिता रु.50.00 लक्ष इतकी तरतुद करण्यात आली आहे. त्यानुसार विभागाकडे विविध प्रभागांतर्गत एकूण 746 लाभार्थ्यांचे अर्ज प्राप्त झाले होते. त्यांपैकी 522 लाभार्थ्यांच्या अर्जांचे एकूण रु.26,10,000/- इतक्या रक्कमेचे देयक प्रदान करण्यात आलेले असून त्यांपैकी एकूण 224 अर्ज विभागामध्ये शिल्लक आहेत. सदर योजनेबाबत लाभ देण्यासाठी शहरातील लोकप्रतिनिधी, समाजिक संस्था व एकल महिला नागरिकाकडून प्रलंबित असलेल्या अर्जाबाबत वारंवार विचारणा/तगदा करीत आहेत. तसेच सदर अर्जांची संख्या देखील सतत वाढत असल्यामुळे योजना सुरक्षितपणे राबविणे आवश्यक आहे.

त्याअनुषंगे सन 2022-23 या आर्थिक वर्षामध्ये "एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)" या योजनेकरिता रु.50.00 लक्ष इतकी तरतुद करण्यात आली होती. त्यानुसार सदर वर्षामधील एकूण 478 अर्जांचे रु.23,90,000/- इतक्या रक्कमेचे देयक माहे मार्च 2023 मध्ये प्रदानकरिता लेखाविभागामध्ये सादर केले होते. परंतु सदर देयकांचे प्रदान सन 2023-24 या आर्थिक वर्षाच्या तरतुदीमधून (spill over) द्वारे प्रदान करण्यात आले असल्यामुळे या आर्थिक वर्षामध्ये

उपलब्ध केलेली तरतुद संपूर्णपणे संपुष्टात आली आहे. त्यामुळे प्राप्त झालेल्या अर्जाची संख्या व मागणी पाहता सदर लेखाशिर्षामध्ये अतिरिक्त वाढीव तरतुद उपलब्ध करणे आवश्यक आहे.

तरी महिला व बालकल्याण विभागाच्या “कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाय्य/उपाययोजना करणे” या लेखाशिर्षामध्ये खर्ची न पडलेली तरतुद रु.20 लक्ष रक्कम “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)” या लेखाशिर्षामध्ये पुनर्विनियोजना द्वारे खालील तक्त्यानुसार वर्ग करणे आवश्यक वाटते.

**महिला व बालकल्याण विभाग
नमुना क्र.10 नियम 30 (3) पूर्वविनियोजन तक्ता**

आकडेवारी (लाखात)

अ) महिला व बालकल्याण विभागाचे खालील लेखाशिर्षामध्यून शिल्लक तरतुद वर्ग करणेकरिता	ब) महिला व बालकल्याण विभागाचे खालील लेखाशिर्षामध्ये तरतुद पूर्वविनियोजनासाठी वर्ग												
	लेखाशिर्ष	मूळ तरतुद २०२४-२५	झालेला खर्च	शिल्लक नियी	माहे केब्रुवारी २०२५ पर्यंत होणारा अपेक्षित खर्च	उपलब्ध होणारी तरतुद (५-६)	अ. क्र.	लेखाशिर्ष	मूळ तरतुद	झाले ला खर्च	शिल्ल क तरतुद (१०-११)	माहे केब्रुवारी २०२५ पर्यंत होणारा अपेक्षित खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम (१३-१२)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाय्य/उपाययोजना करणे	20.00 लक्ष	--	रु.२० लक्ष	निरंक	रु. २० लक्ष	1.	एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)	रु.५० लक्ष	रु.५० लक्ष	--	रु.२० लक्ष	रु.२० लक्ष	सन 2023-24 या आर्थिक वर्षामध्ये “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली” या योजनेकरिता एकूण 224 अर्ज विभागामध्ये शिल्लक आहेत. सदर योजनेबाबत लाभ देण्यासाठी शहरातील लोकप्रतिनिधी, समाजिक संस्था व एकल महिला नागरिकांकडून प्रलंबित असलेल्या अर्जाबाबत वारंवार विचारणा/तगादा करीत आहेत तसेच सदर अर्जाची संख्या देखील सतत वाढत असल्यामुळे योजना सुरक्षीतपणे राबविणे आवश्यक आहे.

वरीलप्रमाणे महिला व बालकल्याण विभागा अंतर्गत मनपा क्षेत्रातील एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माझली) या कल्याणकारी योजनेसाठी कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाय्य/उपाययोजना करणे या लेखाशिर्षातुन 20.00 लक्ष इतक्या रक्कमेचे पुनर्विनियोजन करणेकामी मा.प्रशासकीय सभेद्वारे ठराव करण्यास मंजुरी मिळणेस शिफारस आहे.


कल्पिता पिंपळे
उपायुक्त(मवाक)
मिरा भाईदर महानगरपालिका

महिला व बालकल्याण विभाग
नमुना क्र.10 नियम 30 (3) पूर्वविनियोजन तक्ता

आकडेवारी (लाखात)

अ) महिला व बालकल्याण विभागाचे खालील लेखाशिर्षामधून शिल्लक तरतुद वर्ग करणेकरिता						ब) महिला व बालकल्याण विभागाचे खालील लेखाशिर्षामध्ये तरतुद पुनर्विनियोजनासाठी वर्ग							
लेखाशिर्ष	मूळ तरतुद २०२४- २५	झालेला खर्च	शिल्लक निधी	माहे फेब्रुवारी २०२५ पर्यंत होणारा अपेक्षित खर्च	उपलब्ध होणारी तरतुद (5-6)	अ.क्र.	लेखाशिर्ष	मुळ तरतुद	झालेला खर्च	शिल्लक तरतुद (10-11)	माहे फेब्रुवारी २०२५ पर्यंत होणारा अपेक्षित खर्च	प्रस्तावित वाढीची रकम (13-12)	शेरा
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाय्य/उपाययोजना करणे	20.00 लक्ष	--	रु.२० लक्ष	निरंक	रु. २० लाख	1.	एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)	रु.५०,०० लक्ष	रु.५०,०० लक्ष	--	रु.२०,०० लक्ष	रु.२०,०० लक्ष	सन 2023-24 या आर्थिक वर्षामध्ये "एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली" या योजनेकरिता एकूण 224 अर्ज विभागामध्ये शिल्लक आहेत. सदर योजनेबाबत लाभ देण्यासाठी शहरातील लोकप्रतिनिधी, समाजिक संस्था व एकल महिला नागरिकाकडून प्रलंबित असलेल्या अर्जाबाबत वारंवार विचारणा होत आहे. तसेच सदर अर्जाची मागणी/ संछया देखील सतत वाढत असल्यामुळे योजना सुरक्षेतपणे राबविणे आवश्यक आहे.

वरीलप्रमाणे महिला व बालकल्याण विभागा अंतर्गत मनपा क्षेत्रातील एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली) या कल्याणकारी योजनेसाठी नमुद केलेल्या

लेखाशिर्षामध्ये पुनर्विनियोजन करून सदरील प्रस्तावास मा.प्रशासकीय ठरावाव्दारे मंजुरी प्राप्त करण्याकरीता मान्यता मिळण्यास शिफारस आहे.

Konkate
कुणाल म्हात्रे
लिपीक

Mulye
चारूशिला ऊरपडे
महिला व बालकल्याण अधिकारी

Umesh
कल्पिता पिपळे
उपायुक्त(मवाक)

Patil
का.ग.जीथव
मुख्यलेखा व वित्त अधिकारी

Hansalekar
अनिकेत मनोरकर
अति.आयुक्त

Ganeshwari
संजय श्रीपतराव काटकर(मा.प्र.से)
आयुक्त तथा प्रशासक



मिरा भाईदर महानगरपालिका



स्व.इंदिरा गांधी भवन,मुख्य कार्यालय,छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,भा(प.)

ता.जि.ठाणे-401101, दुर्घटनी क्र.8192828

प्रशासकीय सभा दि. ०२१०९|२०२४

प्रकरण : ३५७ पुनर्विनियोजन प्रस्ताव “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणेकामी (माय-माऊली योजना).

ठाव क्र. ३५७

मिरा भाईदर महानगरपालिका, महिला व बालकल्याण विभागातर्गत शहरातील एकल/विधवा/निराधार/घटस्फोटीत महिलांकरिता मा.प्रशासकीय सभा ठाव क्र.73, दि.24/05/2023 अन्वये रु.5000/- इतके आर्थिक सहाच्य देणेबाबत धोरण निश्चित केले आहे. (सोबत ठावाची प्रत जोडली आहे)

सन 2023-24 या आर्थिक वर्षामध्ये “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली” या योजनेकरिता रु.50.00 लक्ष इतकी तरतुद करण्यात आली आहे. त्यानुसार विभागाकडे विविध प्रभागांतर्गत एकूण 746 लाभार्थ्यांचे अर्ज प्राप्त झाले होते. त्यापैकी 522 लाभार्थ्यांच्या अर्जांचे एकूण रु.26,10,000/-इतक्या रक्कमेचे देयक प्रदान करण्यात आलेले असून त्यापैकी एकूण 224 अर्ज विभागामध्ये शिळ्लक आहेत. सदर योजनेबाबत लाभ देण्यासाठी शहरातील लोकप्रतिनिधी, समाजिक संस्था व एकल महिला नागरिकाकडून प्रलंबित असलेल्या अर्जाबाबत वारंवार विचारणा/तगादा करीत आहेत. तसेच सदर अर्जांची संख्या देखील सतत वाढत असल्यामुळे योजना सुरक्षितपणे राबविणे आवश्यक आहे.

त्याअनुषंगे सन 2022-23 या आर्थिक वर्षामध्ये “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली” या योजनेकरिता रु.50.00 लक्ष इतकी तरतुद करण्यात आली होती. त्यानुसार सदर वर्षामधील एकूण 478 अर्जांचे रु.23,90,000/- इतक्या रक्कमेचे देयके माहे मार्च 2023 मध्ये प्रदानकरिता लेखाविभागामध्ये सादर केले होते. परंतु सदर देयकांचे प्रदान सन 2023-24 या आर्थिक वर्षाच्या तरतुदीमधून (spill over) द्वारे प्रदान करण्यात आले असल्यामुळे या आर्थिक वर्षामध्ये उपलब्ध केलेली तरतुद संपूर्णपणे संपुष्टात आली आहे. त्यामुळे प्राप्त झालेल्या अर्जांची संख्या व मागणी पाहता सदर लेखाशिर्षामध्ये अतिरिक्त वाढीव तरतुद उपलब्ध करणे आवश्यक आहे.

तरी महिला व बालकल्याण विभागाच्या “कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाऱ्य/उपाययोजना करणे” या लेखाशिर्षामध्ये खर्ची न पडलेली तरतुद रु.20 लक्ष रक्कम “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)” या लेखाशिर्षामध्ये पुनर्विनियोजनाद्वारे खालील तक्त्यानुसार वर्ग करणेस मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांनी दि.27/12/2024 रोजी मंजुरी दिलेली आहे.

महिला व बालकल्याण विभाग
नमुना क्र.10 नियम 30 (3) पूनर्विनियोजन तक्ता

आकडेवारी (लाखात)

अ) महिला व बालकल्याण विभागाचे खालील लेखाशिर्षामधून शिल्लक तरतुद वर्ग करणेकरिता							ब) महिला व बालकल्याण विभागाचे खालील लेखाशिर्षामध्ये तरतुद पुनर्विनियोजनासाठी वर्ग						
लेखाशिर्ष	मूळ तरतुद २०२४-२५	झालेला खर्च	शिल्लक निधी	माहे फेब्रुवारी २०२५ पर्यंत होणारा अपेक्षित खर्च	उपलब्ध होणारी तरतुद (५- ६)	अ.क्र.	लेखाशिर्ष	मुळ तरतुद	झालेला खर्च	शिल्लक तरतुद (१०-११)	माहे फेब्रुवारी २०२५ पर्यंत होणारा अपेक्षित खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम (१३- १२)	शेरा
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाऱ्य/उपाययोजना करणे	20.00 लक्ष	--	रु.२० लक्ष	निरंक	रु. २० लाख	1.	एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय- माऊली)	रु.५० लक्ष	रु.५० लक्ष	--	रु.२० लक्ष	रु.२० लक्ष	सन 2023-24 या आर्थिक वर्षामध्ये “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली” या योजनेकरिता एकूण 224 अर्ज विभागामध्ये शिल्लक आहेत. सदर योजनेबाबत लाभ देण्यासाठी शहरातील लोकप्रतिनिधी, समाजिक संस्था व एकल महिला नागरिकांकडून प्रलंबित असलेल्या अर्जाबाबत वारंवार विचारणा/तंगादा करीत आहेत तसेच सदर अर्जाची संघट्या देखील सतत वाढत असल्यामुळे योजना सुरक्षीतपणे राबविणे आवश्यक आहे.

सबव नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रामंक एमसीओ-2020 प्र.क्र.71(भाग-2) नवि-14 दि.06 ऑगस्ट 2020 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व
विशेषतःकलम 452 अ च्या (1 अ) व (1ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले
आहेत. त्याअनुषंगे महिला व बालकल्याण विभागाच्या “कोविड-19 व इतर कारणामुळे एक किंवा दोन्ही पालक गमावलेल्या अनाथ बालकांकरिता विशेष सहाय्य/उपाययोजना करणे”
या लेखाशिर्षामध्ये खर्ची न पडलेली तरतुद रु.20 लक्ष रक्कम “एकल महिलांना आर्थिक मदत करणे (माय-माऊली)” या योजनेसाठी पुनर्विनियोजनाद्वारे वर्ग करणेकरिता प्रशासक
यांची प्रशासकीय ठरावाद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

तसेच पारित ठरावानुसार महिला व बालकल्याण विभागाने पुढील कार्यवाही करावी.

all my
(वासुदेव शिरखळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

Srinivasrao

श्री.संजय श्रीपतराव काटकर (भा.प्र.से)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



TM

मिरा भाईदर महानगरपालिका

स्व. हंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (प.),
ता. जि. ठाणे - ४०३ १०३, दुरध्वनी क्र. : ८१९ २८२८.



महिला व बालकल्याण विभाग

// प्रशासकीय गोषवारा //

दिनांक: ०२०१/२०२५

प्रकरण ३५८: - महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत मुली व महिलांसाठी कॅन्सर (Cancer) च्या उपचाराकरीता मा.महासभा ठराव क्र.77, दि.31/01/2020 अन्वये केलेल्या ठरावामध्ये दुरुस्ती करून सुधारीत धोरण निश्चित करणेबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुली व महिलांसाठी Cervical Cancer या आजाराने ग्रासलेल्या रुग्णाला आर्थिक सहाय्य देणेबाबत महिला बालकल्याण समितीमार्फत पारीत केलेला ठराव क्र.25, दि.19/08/2019 अन्वये खालील अटीशर्तीच्या अधिन राहून लाभ देणेबाबत निश्चित करण्यात आले होते.

- अ) • हॉस्पिटलचे कॅन्सरचे सर्टिफिकेट
- अर्जासोबत जोडण्यात आलेले सर्व छायांकित कागदपत्रे सक्षम अधिकाऱ्याने प्रमाणित केलेली असावीत.
- रेशनकार्ड/आधारकार्ड
- मिरा भाईदर क्षेत्रातील रहिवाशी असावा.
- दाखल केलेल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आर्थिक मदत मंजुर करणे अथवा नाकारण्याचा अंतिम अधिकार महानगरपालिकेने राखुन ठेवला आहे.

वरील निश्चित केलेल्या अटीशर्तीनुसार महिला व बालकल्याण समितीने प्रति लाभार्थी यांना रु.30,000/- इतके अर्थसहाय्य देणेबाबत मा.महासभेकडे ठरावाव्दारे शिफारस करणेत आलेली होती. त्यानुसार मा.महासभा ठराव क्र.77, दि.31/01/2020 अन्वये मंजुर केलेल्या ठरावामध्ये मुली व महिलांसाठी Cervical Cancer या आजाराने ग्रासलेल्या महिला रुग्णांना सन 2020-21 या आर्थिक वर्षाकरीता वरील निश्चित केलेल्या अटीशर्तीच्या अधिन राहून रु.25,000/- अर्थसहाय्य देणेबाबत धोरण निश्चित करणेत आलेले आहे.

त्याअनुषंगे महिला व बालकल्याण विभागामध्ये विविध प्रकारच्या (उदा. स्तन कॅन्सर, गर्भाशय कॅन्सर, रक्ताचा कॅन्सर, गुदाशयाचा कॅन्सर, हाडाचा कॅन्सर, ब्रेन ट्युमर) कॅन्सरने ग्रस्त असलेल्या लाभार्थ्यांकडून अर्ज प्राप्त होत आहेत. अशा स्वरूपाच्या अर्जावर विभागाकडून विहित कार्यवाही पुर्ण करून देयक प्रदानाकरीता मा.मुख्यलेखापरीक्षक यांचेकडे दि.16/12/2024 रोजी दोन कॅन्सर महिला लाभार्थ्यांचा प्रस्ताव मंजुरीकरीता पाठविण्यात आले असता सदर प्रस्तावावर पुढीलप्रमाणे आक्षेप नोंदविला आहे.

मा. महासभेने सन 2020-21 या आर्थिक वर्षाकरीता या योजनाचा लाभ देणेबाबत ठराव पारीत केला असुन सदर ठरावामध्ये Cervical Cancer या एका आजाराचा उल्लेख केलेला

आहे. परंतु नस्तीचे अवलोकन केले असता दुसऱ्या अन्य रुग्णाला Familial adenomatous polyposis अशाप्रकारचा कॅन्सर असल्याचा प्रस्ताव मंजुरीकरीता पाठविण्यात आल्याचे दिसुन येते. परंतु मा.महासभेने निश्चित केलेल्या ठरावामध्ये कॅन्सरच्या अन्य प्रकारच्या आजारांचा उल्लेख नाही. तसेच सदरचा लाभ हा सन 2020-21 या आर्थिक वर्षाकरीता मर्यादीत असल्यामुळे लाभ नियमितपणे सुरु ठेवणे हे नियमबाबत नमुद केले आहे.

तथापि, मिरा भाईंदर कार्यक्षेत्रात कॅन्सर या आजाराच्या महिला रुग्णांची संख्या वेगाने वाढत असुन सदर आजाराचा खर्च देखील मोठ्या प्रमाणात असल्याने सर्वसामान्य रुग्णांना परवडणारा नाही. तसेच महानगरपालिकेमार्फत अशा रुग्णांकरीता रु.25,000/- इतकी आर्थिक मदत दिली जाते. सदर आर्थिक मदत कायमस्वरूपी सुरु ठेवल्याने शहरातील गरीब व गरजु कॅन्सरग्रस्त महिला रुग्णांना आर्थिक सहाय्य दिल्याचा हेतू साध्य होईल, असे वाटते.

त्याअनुषंगे मा.महासभा ठराव क्र.77, दि.31/01/2020 रोजी केलेल्या ठरावानुसार सन 2024-25 या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकामध्ये “दुर्धर आजाराने ग्रासलेल्या महिलांना (कॅन्सरग्रस्त) अर्थसहाय्य करणे” या लेखाशिर्षाखाली रु.40.00 लक्ष तरतुद करण्यात आली होती. त्यानुसार विभागामध्ये आजपर्यंत एकुण 55 लाभार्थ्यांचे अर्ज प्राप्त झाले असुन यापुढे सदर योजनेचा लाभ नियमितपणे सुरु राहण्याच्या घट्टीने व मा. मुख्यलेखापरीक्षक यांनी नोंदविलेल्या आक्षेपानुसार सदर योजनेमधील ठरावातील अटीशर्तीमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसुची (ड) मधील प्रकरण क्र 2 नियम (र) नुसार दुरुस्ती/सुधारणा करून सदर योजनेसाठी लाभार्थ्यांच्या पात्रतेबाबतच्या खालीलप्रमाणे अटीशर्ती निश्चित करून धोरणात्मक निर्णय घेणे उचित ठरणार आहे.

- ब) • रुग्णाने चालु वर्षातील हॉस्पिटलमधील कोणत्याही प्रकारच्या कॅन्सरने ग्रस्त असल्याबाबतचे निदान होवुन त्यावर उपचार घेत असल्याची कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे.
- अर्जासोबत जोडण्यात आलेले सर्व छायांकित कागदपत्रे स्वयम साक्षांकित (self attested) केलेली असावीत.
- मिरा भाईंदर क्षेत्रातील 3 वर्षाचा रहिवाशी असावा (रेशनकार्ड/आधारकार्ड).
- दाखल केलेल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आर्थिक मदत मंजुर करणे अथवा नाकारण्याचा अंतिम अधिकार महानगरपालिकेने राखुन ठेवला आहे.

उपरोक्त प्रस्तावित केलेल्या अटीशर्तीनुसार व शासन निर्णय क्र.एमयुएम-2021/प्र.क्र.385/नवि-17, दि.29/03/2022 रोजीच्या मार्गदर्शक सुचनेतील आरोग्य संवर्धनामधील (ख) नुसार आरोग्य विषयक जागृती करणे व महिलांचे सामाजिक सक्षमीकरणाचे उद्दिष्ट साध्य करण्यासाठी शासन निर्णयातील अ.क्र.3 प्रमाणे दुर्धर आजाराने ग्रासलेल्या महिलांना (कॅन्सरग्रस्त) सन 2024-25 या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकामध्ये रु.40.00 लक्ष इतकी तरतुद करणेत आलेली असुन त्याप्रमाणे माहे डिसेंबर-2024 पासुन ते माहे डिसेंबर-2026 या दोन वर्षाच्या कालावधीकरीता कॅन्सरग्रस्त रुग्णांना उपचारासाठी प्रती लाभार्थी वार्षिक रक्कम रु.25,000/-

च्या मर्यादेत प्रस्तावातील (ब) मध्ये नमुद केलेल्या अटीशर्तीच्या अधिन राहून विहित मुदतीमध्ये नव्याने अर्जाची मागणी करून पात्र लाभार्थ्याना अर्थ सहाय्य देणेकरीता धोरणात्मक निर्णय घेणेकरीता मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांनी आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरी दिलेली आहे.

तरी उपरोक्त प्रमाणे दुर्धर आजाराने ग्रासलेल्या महिलांना (कोणत्याही प्रकारच्या कॅन्सरग्रस्त) उपचाराकरीता माहे डिसेंबर-2024 पासून ते माहे डिसेंबर-2026 या दोन वर्षांच्या कालावधीकरीता अर्थसंकल्पामध्ये उपलब्ध केलेल्या तरतुद रक्कमेच्या मर्यादित होणाऱ्या खर्चास मंजुरी मिळणेस तसेच मुली व महिलांना कॅन्सर (Cancer) या उपचारासाठी प्रति लाभार्थी वार्षिक रक्कम रु.25,000/- च्या मर्यादेत लाभार्थ्याच्या पात्रतेबाबत अटीशर्ती खालीलप्रमाणे -

- ब) • रुग्णाने चालु वर्षातील हॉस्पिटलमधील कोणत्याही प्रकारच्या कॅन्सरने ग्रस्त असल्याबाबतचे निदान होवुन त्यावर उपचार घेत असल्याची कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे.
- अर्जासोबत जोडण्यात आलेले सर्व छायांकित कागदपत्रे स्वयम साक्षांकित (self attested) केलेली असावीत.
 - मिरा भाईंदर क्षेत्रातील 3 वर्षांचा रहिवाशी असावा (रेशनकार्ड/आधारकार्ड).
 - दाखल केलेल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आर्थिक मदत मंजुर करणे अथवा नाकारण्याचा अंतिम अधिकार महानगरपालिकेने राखुन ठेवला आहे.

उपरोक्त अटीशर्ती निश्चित करून धोरणात्मक निर्णय घेणेकरीता प्रशासक यांची प्रशासकीय ठरावाद्वारे मंजुरी मिळणेस शिफारस आहे.



कल्पिता पिंपळे
उपायुक्त(मु/मबाक)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



TM

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.),
ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१, दुर्घटनी क्र.: ८९९ २८२८.



महिला व बालकल्याण विभाग

// ठाव // दि. ०२०९१२०२५

प्रकरण ३५८ :- महिला व बालकल्याण समिती अंतर्गत मुली व महिलांसाठी कॅन्सर (Cancer) च्या उपचाराकरीता मा.महासभा ठाव क्र.७७, दि.३१/०१/२०२० अन्वये केलेल्या ठावामध्ये दुरुस्ती करून सुधारीत धोरण निश्चित करणेबाबत.

ठाव ३५९

उपरोक्त विषयान्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुली व महिलांसाठी Cervical Cancer या आजाराने ग्रासलेल्या रुग्णाला आर्थिक सहाय्य देणेबाबत महिला बालकल्याण समितीमार्फत पारीत केलेला ठाव क्र.२५, दि.१९/०८/२०१९ अन्वये खालील अटीशर्तीच्या अधिन राहून लाभ देणेबाबत निश्चित करण्यात आले होते.

- अ) • हॉस्पिटलचे कॅन्सरचे सर्टिफिकेट
- अर्जासोबत जोडण्यात आलेले सर्व छायाकित कागदपत्रे सक्षम अधिकाऱ्याने प्रमाणित केलेली असावीत.
- रेशनकार्ड/आधारकार्ड
- मिरा भाईंदर क्षेत्रातील रहिवाशी असावा.
- दाखल केलेल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आर्थिक मदत मंजुर करणे अथवा नाकारण्याचा अंतिम अधिकार महानगरपालिकेने राखून ठेवला आहे.

वरील निश्चित केलेल्या अटीशर्तीनुसार महिला व बालकल्याण समितीने प्रति लाभार्थी यांना रु.३०,०००/- इतके अर्थसहाय्य देणेबाबत मा.महासभेकडे ठावाव्दारे शिफारस करणेत आलेली होती. त्यानुसार मा.महासभा ठाव क्र.७७, दि.३१/०१/२०२० अन्वये मंजुर केलेल्या ठावामध्ये मुली व महिलांसाठी Cervical Cancer या आजाराने ग्रासलेल्या महिला रुग्णांना सन २०२०-२१ या आर्थिक वर्षाकरीता वरील निश्चित केलेल्या अटीशर्तीच्या अधिन राहून रु.२५,०००/- अर्थसहाय्य देणेबाबत धोरण निश्चित करणेत आलेले आहे.

त्याअनुषंगे महिला व बालकल्याण विभागामध्ये विविध प्रकारच्या (उदा. स्तन कॅन्सर, गर्भाशय कॅन्सर, रक्ताचा कॅन्सर, गुदाशयाचा कॅन्सर, हाडाचा कॅन्सर, ब्रेन ट्युमर) कॅन्सरने ग्रस्त असलेल्या लाभार्थ्यांकडून अर्ज प्राप्त होत आहेत. अशा स्वरूपाच्या अर्जावर विभागाकडून विहित कार्यवाही पुर्ण करून देयक प्रदानाकरीता मा.मुख्यलेखापरीक्षक यांचेकडे दि.१६/१२/२०२४ रोजी दोन कॅन्सर महिला लाभार्थ्यांचा प्रस्ताव मंजुरीकरीता पाठविण्यात आले असता सदर प्रस्तावावर पुढीलप्रमाणे आक्षेप नोंदविला आहे.

मा. महासभेने सन २०२०-२१ या आर्थिक वर्षाकरीता या योजनाचा लाभ देणेबाबत ठाव पारीत केला असुन सदर ठावामध्ये Cervical Cancer या एका आजाराचा उल्लेख केलेला

आहे. परंतू नस्तीचे अवलोकन केले असता दुसऱ्या अन्य रुग्णाला Familial adenomatous polyposis अशाप्रकारचा कॅन्सर असल्याचा प्रस्ताव मंजुरीकरीता पाठविण्यात आल्याचे दिसुन येते. परंतू मा.महासभेने निश्चित केलेल्या ठरावामध्ये कॅन्सरच्या अन्य प्रकारच्या आजारांचा उल्लेख नाही. तसेच सदरचा लाभ हा सन 2020-21 या आर्थिक वर्षाकरीता मर्यादीत असल्यामुळे लाभ नियमितपणे सुरु ठेवणे हे नियमबाबत नमुद केले आहे.

तथापि, मिरा भाईंदर कार्यक्षेत्रात कॅन्सर या आजाराच्या महिला रुग्णांची संख्या वेगाने वाढत असुन सदर आजाराचा खर्च देखील मोठ्या प्रमाणात असल्याने सर्वसामान्य रुग्णांना परवडणारा नाही. तसेच महानगरपालिकेमार्फेट अशा रुग्णांकरीता रु.25,000/- इतकी आर्थिक मदत दिली जाते. सदर आर्थिक मदत कायमस्वरूपी सुरु ठेवल्याने शहरातील गरीब व गरजु कॅन्सरग्रस्त महिला रुग्णांना आर्थिक सहाय्य दिल्याचा हेतू साध्य होईल.

त्याअनुषंगे मा.महासभा ठराव क्र.77, दि.31/01/2020 रोजी केलेल्या ठरावानुसार सन 2024-25 या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकामध्ये “दुर्धर आजाराने ग्रासलेल्या महिलांना (कॅन्सरग्रस्त) अर्थसहाय्य करणे” या लेखाशिर्षाखाली रु.40.00 लक्ष तरतुद करण्यात आली होती. त्यानुसार विभागामध्ये आजपर्यंत एकुण 55 लाभार्थ्यांचे अर्ज प्राप्त झाले असुन यापुढे सदर योजनेचा लाभ नियमितपणे सुरु राहण्याच्या वृष्टीने व मा. मुख्यलेखापरीक्षक यांनी नोंदविलेल्या आक्षेपानुसार सदर योजनेमधील ठरावातील अटीशर्तीमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसुची (ड) मधील प्रकरण क्र 2 नियम (र) नुसार दुरुस्ती/सुधारणा करून सदर योजनेसाठी लाभार्थ्यांच्या पात्रतेबाबतच्या खालीलप्रमाणे अटीशर्ती निश्चित करून धोरणात्मक निर्णय घेणे उचित ठरणार आहे.

- ब) • रुग्णाने चालु वर्षातील हॉस्पिटलमधील कोणत्याही प्रकारच्या कॅन्सरने ग्रस्त असल्याबाबतचे निदान होवुन त्यावर उपचार घेत असल्याची कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे
- अर्जासोबत जोडण्यात आलेले सर्व छायांकित कागदपत्रे स्वयम साक्षांकित (self attested) केलेली असावीत.
- मिरा भाईंदर क्षेत्रातील 3 वर्षांचा रहिवाशी असावा (रेशनकार्ड/आधारकार्ड).
- दाखल केलेल्या अर्जाच्या अनुषंगाने आर्थिक मदत मंजुर करणे अथवा नाकारण्याचा अंतिम अधिकार महानगरपालिकेने राखुन ठेवला आहे.

उपरोक्त प्रस्तावित केलेल्या अटीशर्तीनुसार व शासन निर्णय क्र.एमयुएम-2021/प्र.क्र.385/ नवि-17, दि.29/03/2022 रोजीच्या मार्गदर्शक सुचनेतील आरोग्य संवर्धनामधील (ख) नुसार आरोग्य विषयक जागृती करणे व महिलांचे सामाजिक सक्षमीकरणाचे उद्दिष्ट साध्य करण्यासाठी शासन निर्णयातील अ.क्र.3 प्रमाणे दुर्धर आजाराने ग्रासलेल्या महिलांना (कॅन्सरग्रस्त) सन 2024-25 या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकामध्ये रु.40.00 लक्ष इतकी तरतुद करणेत आलेली असुन त्याप्रमाणे माहे डिसेंबर-2024 पासुन ते माहे डिसेंबर-2026 या दोन वर्षाच्या कालावधीकरीता कॅन्सरग्रस्त रुग्णांना उपचारासाठी प्रती लाभार्थी वार्षिक रक्कम रु.25,000/- च्या मर्यादेत प्रस्तावातील (ब) मध्ये नमुद केलेल्या अटीशर्तीच्या अधिन राहून विहित मुदतीमध्ये

नव्याने अर्जाची मागणी करून पात्र लाभार्थ्याना अर्थ सहाऱ्य देणेकरीता धोरणात्मक निर्णय घेणेकरीता मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांनी आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरी दिलेली आहे.

तथापि, नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71(भाग-2) नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पटी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. त्याअनुंगे दुर्धर आजाराने ग्रासलेल्या महिलांना (कोणत्याही प्रकारच्या कॅन्सरग्रस्त) उपचाराकरीता माहे डिसेंबर-2024 पासून ते माहे डिसेंबर-2026 या दोन वर्षांच्या कालावधीकरीता अर्थसंकल्पामध्ये उपलब्ध केलेल्या तरतुद रक्कमेच्या मर्यादित होणाऱ्या खर्चास मंजुरी मिळणेस तसेच मुली व महिलांना कॅन्सर (Cancer) या उपचारासाठी प्रति लाभार्थी वार्षिक रक्कम रु.25,000/- च्या मर्यादेत राहून लाभार्थ्याच्या पात्रतेबाबत अटीशर्ती खालीलप्रमाणे -

- ब) • रुग्णाने चालु वर्षातील हॉस्पिटलमधील कोणत्याही प्रकारच्या कॅन्सरने ग्रस्त असल्याबाबतचे निदान होवुन त्यावर उपचार घेत असल्याची कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे.
- अर्जासोबत जोडण्यात आलेले सर्व छायांकित कागदपत्रे स्वयम साक्षांकित (self attested) केलेली असावीत.
 - मिरा भाईंदर क्षेत्रातील 3 वर्षांचा रहिवाशी असावा (रेशनकार्ड/आधारकार्ड).
 - दाखल केलेल्या अर्जाच्या अनुंगाने आर्थिक मदत मंजुर करणे अथवा नाकारण्याचा अंतिम अधिकार महानगरपालिकेने राखुन ठेवला आहे.

उपरोक्त अटीशर्ती निश्चित करून धोरणात्मक निर्णय घेणेकरीता प्रशासक यांची प्रशासकीय ठरावाद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

तसेच पारित ठरावानुसार महिला व बालकल्याण विभागाने पुढील कार्यवाही करावी.

(लालाम)
(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

Santosh Kar
संजय श्रीपतराव काटकर (भा.प्र.से.)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम / विद्युत विभाग

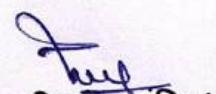
// गोषवारा //
टी. ०२१०९१२०२५

प्रकरण क्रमांक (३५६) :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेबाबत.

वरील संदर्भीय विषयानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांच्या समवेत नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेकामी पहाणी करण्यात आलेली आहे. त्याअनुषंगाने खालील प्रमाणे नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्यासाठी प्रस्ताव प्राप्त झालेले आहे.

अ.क्र	ठिकाणाचे नाव	स्ट्रीट लाईट पोल संख्या	लाईट वॉटेज क्षमता	प्रस्ताव क्र. व दिनांक
1)	बी रोड पुनम सागर कॉम्प्लेक्स मिरा (पूर्व)	10 Nos	105W LED	MBD/ME/116/2024-25 Date-23/12/2024
2)	उत्तन डॉगरी रोड	40 Nos	105W LED	MBD/BW/115/2024-25 Date-23/12/2024
3)	पी जी डॉगरी वॉटर टॅक उत्तन	01 Nos	170W LED	MBD/BW/113/2024-25 Date-16/12/2024
4)	लेडीग टु मिरा हॉस्पीटल भाईंदर (प.)	05 Nos	105W LED	MBD/BW/119/2024-25 Date-23/12/2024
5)	ए लेन मोर्वा व्हिलेज भाईंदर (प.)	06 Nos	50W LED	MBD/BW/118/2024-25 Date-23/12/2024
6)	डम्पिंग ग्राऊंड रोड धावगी डॉगरी उत्तन	06 Nos	105W LED	MBD/BW/117/2024-25 Date-23/12/2024
7)	मंगल नगर सॅटेलाईट पार्क मिरा (पू.)	07 Nos	105W LED	MBD/BE/120/2024-25 Date-23/12/2024
8)	तारासिंग कॉम्प जंक्शन मिरारोड	01 Nos	170W LED	MBD/ME/112/2024-25 Date-16/12/2024
9)	नवशा बाबर चौक	01 Nos	170W LED	MBD/ME/111/2024-25 Date-16/12/2024

सदर ठिकाणी नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेसाठी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांना कार्यादेश देण्याकरीता प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(दिपक खावित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०२/०९/२०२४ रोजी

प्रकरण क्र. (३५१) :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेबाबत.

वरील संदर्भीय विषयानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांच्या समवेत नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेकामी पहाणी करण्यात आलेली आहे. त्याअनुषंगाने खालील प्रमाणे नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्यासाठी प्रस्ताव प्राप्त झालेले आहे.

अ.क्र	ठिकाणाचे नाव	स्ट्रीट लाईट पोल संख्या	लाईट वॅटेज क्षमता	प्रस्ताव क्र. व दिनांक
1)	बी रोड पुनम सागर कॉम्प्लेक्स मिरा (पूर्व)	10 Nos	105W LED	MBD/ME/116/2024-25 Date-23/12/2024
2)	उत्तन डॉगरी रोड	40 Nos	105W LED	MBD/BW/115/2024-25 Date-23/12/2024
3)	पी जी डॉगरी वॉटर टॅक उत्तन	01 Nos	170W LED	MBD/BW/113/2024-25 Date-16/12/2024
4)	लेडीग टु मिरा हॉस्पीटल भाईंदर (प.)	05 Nos	105W LED	MBD/BW/119/2024-25 Date-23/12/2024
5)	ए लेन मोर्वा व्हिलेज भाईंदर (प.)	06 Nos	50W LED	MBD/BW/118/2024-25 Date-23/12/2024
6)	डम्पिंग ग्राऊंड रोड धावगी डॉगरी उत्तन	06 Nos	105W LED	MBD/BW/117/2024-25 Date-23/12/2024
7)	मंगल नगर सॅटेलाईट पार्क मिरा (प.)	07 Nos	105W LED	MBD/BE/120/2024-25 Date-23/12/2024
8)	तारासिंग कॉम्प जंक्शन मिरारोड	01 Nos	170W LED	MBD/ME/112/2024-25 Date-16/12/2024
9)	नवशा बाबर चौक	01 Nos	170W LED	MBD/ME/111/2024-25 Date-16/12/2024

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/ प्र.क्र.71(भाग-21)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषत: कलम 452 अ चा (13) व (1ब) मधील तरतूदीनुसार मा.आयुक्त श्री संजय काटकर यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. वरील प्रमाणे नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्यासाठी प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र.३५१ दिनांक २/०९/२०२४

वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूदी व विशेषत: कलम 452 (अ) च्या (13) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन

आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केल्यानुसार प्रस्तावनेत नमुद मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेकामी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.ति यांना कार्यादेश देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी

(वासुदेव शिरकळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

S. J. K. A.
(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

PC-03/2024-25PJ//ठराव -15

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम / विद्युत विभाग

// गोपवारा //

ट्रॅकिं नं. ०२०९१२०२५

प्रकरण क्रमांक (३६०) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचव्या मजल्याकरीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे.

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (प.) मुख्य कार्यालय इमारत येथे वाढीव पाचव्या मजल्याचे काम सुरु आहे. सदरचे काम पुर्ण होण्यापुर्वी विद्युत विषयक कामे करणे आवश्यक आहे. सदर कामी तांत्रिक सल्लागार यांनी दिलेल्या नकाशानुसार पाहणी करून अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामाबाबत सद्यस्थिती दर्शविणारे छायाचित्र सोबत जोडले आहे. सदर कामाचा स्थळ दर्शक नकाशा अंदाजपत्रका सोबत जोडला आहे. सदर कामाचे मोजमापे घेऊन अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
1)	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचव्या मजल्याकरीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे.	रु.95,04,781/-

वरील कामी सन 2024-25 या आर्थिक वर्षाच्या या लेखाशिर्षाखाली “सार्वजनिक इमारती (नविन विद्युत कामे)” रु.90.00 लक्ष एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदर कामाची नोंद रजि. क्र.07 पृष्ठ क्र.123 वर घेण्यात आलेली आहे. सदर कामी होणारा खर्च हा आर्थिक वर्ष 2025-26 या अर्थसंकल्पातील नमुद लेखाशिर्ष “सार्वजनिक इमारती (नविन विद्युत कामे) मधुन करण्यात येणार आहे. सदर कामी आवश्यक ती तरतुदीचे नियोजन पुढील अर्थसंकल्पात करणेकामी लेखा विभागास देखील कळविण्यात आलेले आहे.

सदर कामी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता तसेच ई-टेक्डरींग पद्धतीने निविदा मागविणे प्रशासकिय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खोबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक २१०९ | २०२४ रोजी

प्रकरण क्र. (३६०) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचव्या मजल्याकरीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे.

उपरोक्त संदर्भीय विषयानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (प.) मुख्य कार्यालय इमारत येथे वाढीव पाचव्या मजल्याचे काम सुरु आहे. सदरचे काम पुर्ण होण्यापुर्वी विद्युत विषयक कामे करणे आवश्यक आहे. सदर कामी तांत्रिक सल्लागार यांनी दिलेल्या नकाशानुसार पाहणी करून अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामाबाबत सद्यस्थिती दर्शविणारे छायाचित्र सोबत जोडले आहे. सदर कामाचा स्थळ दर्शक नकाशा अंदाजपत्रका सोबत जोडला आहे. सदर कामाचे मोजमापे घेऊन अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
1)	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचव्या मजल्याकरीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे.	रु.95,04,781/-

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/ प्र.क्र.71(भाग-21)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषत: कलम 452 अ चा (1अ) व (1ब) मधील तरतूदीनुसार मा.आयुक्त श्री संजय काटकर यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. वरील प्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचव्या मजल्याकरीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणे कामी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता तसेच ई-टेडरींग पद्धतीने निविदा मागविणे करीता प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३६० दिनांक २१९ /२०२४

वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूदी व विशेषत: कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केल्यानुसार प्रस्तावनेत नमुद मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचव्या मजल्याकरीता मध्यवर्ती VRV/VRF वातानुकूलित यंत्रणा बसविणेकामी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता तसेच ई-टेडरींग पद्धतीने निविदा मागविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी

Sanjay

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठरावासाठी गोषवारा

// विधी विभाग //

१६. २९ | २०२४

प्रकरण क्रमांक. (३६९) पुनर्विनियोजनाद्वारे तरतुद उपलब्ध करून देणेबाबत.

// प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील दिविधि विभागातील कामांबाबत विकासक, ठेकेदार तसेच बांधकामधारक व इतर विषयांबाबत मनपाविरुद्ध दावे/याचिका दाखल करीत असतात. सदर दावे/याचिकांमध्ये मनपाची बाजू मांडणेकरीता मनपा अभियोक्ता पॅनलवरील अभियोक्त्यांची नियुक्ती करण्यात येते. सदर अभियोक्ते त्याकरीता त्यांचे देयक सादर करीत असतात. मनपाच्या अर्थसंकल्पात मनपाच्या पॅनलवरील अभियोक्ते यांचे देयक अदा करणेकरीता "दावे, खटले खर्च व इतर व्यवस्था" या शिर्षातील तरतुद करून दिलेली आहे. सदर शिर्षाअंतर्गत विधी विभागास सन 2023-24 या आर्थिक वर्षात रु. 75,00,000/- (एकूण रुपये पंचाहतर लाख मात्र) एवढी तरतुद उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. परंतु सन 2023-24 या आर्थिक वर्षात मोठ्या प्रमाणात दावे/याचिका दाखल झाल्यामुळे तसेच बहुतांश प्रकरणात मनपाच्या वतीने सिनियर कौन्सिल/सिनियर अभियोक्ता यांची नियुक्ती केल्यामुळे त्यांचे मोठ्या प्रमाणात देयक अदा करावे लागले असल्यामुळे विधी विभागास उपलब्ध करून दिलेली तरतुद संपलेली आहे. सद्यस्थितीत बहुतांश अभियोक्ते यांचे देयक अदा होणे प्रलंबित आहे तसेच नव्याने येणारे दावे/खटले मध्ये अभियोक्त्यांचे देयक देणेकरीता तरतुद शिल्लक नसल्यामुळे अडचण निर्माण होणार आहे.

तरी मनपा अभियोक्ते यांचे देयक काढणेकरीता बांधकाम विभागातील तरतुदीमधून रु. 30,00,000/- रक्कम विधी विभागातील "दावे, खटले खर्च व इतर व्यवस्था" या लेखा शिर्षात वळती करणेकरीता बांधकाम विभागास दि. 02/12/2024 रोजी पत्रान्वये विनंती करण्यात आली होती. त्यानुसार बांधकाम विभागाने दि.

04/12/2024 रोजीच्या पत्रानुसार त्यांच्याकडील “नविन रस्ते/डी.पी.रोड बांधकाम” या लेखाशिर्षातून रु. 30.00 लक्ष रक्कम “दावे, खटले, खर्च व इतर व्यवस्था” या लेखाशिर्षाखाली वर्ग करण्यास संमती दिलेली आहे. त्यानुसार खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करीत आहे.

विधी विभागाकडील सन 2024-25 या आर्थिक वर्षातील खालीलप्रमाणे तरतुदीचे पुर्वविनियोजन करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र लेखा सहीता 1971 नमुना क्र.10 नियम 30 (3)

या शिर्षातून					या शिर्षात					अभिप्राय
अ. क्र.	तपशिल वार शिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	उपलब्ध शिल्लक	तपशिलवा र शिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम		
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
1	नविन रस्ते/डी.पी.रोड बांधकाम	3400.00	1224.02	2175.98	दावे, खटले, खर्च व इतर व्यवस्था	75,00,000.00	59,97,506.00	30.00 लक्ष	मनपा अभियोक्ता पॅनलवरील अभियोक्ते यांची प्रलंबित असून “दावे, खटले, खर्च व इतर व्यवस्था” या लेखाशिर्षाखाली 31 मार्च 2025 पर्यंत होणारा खर्च पाहता “नविन रस्ते/डी.पी.रोड बांधकाम” या लेखाशिर्षातून पुनर्ःपृष्ठीकरण” या लेखाशिर्षाखाली रु.30.00 लक्ष वर्ग होण्यास शिफारस आहे.	

वरीलप्रमाणे मनपा अभियोक्ता पॅनलवरील अभियोक्ते यांची देयके अदा करणेकरीता आवश्यक आवश्यक लेखाशिर्षकाचे पुनर्विनियोजन करून सदरील प्रस्तावास मा. प्रशासकीय ठरावाद्वारे मंजूरी प्राप्त करण्याकरीता मान्यता मिळण्यास शिफारस आहे.

38/1408 1738
1408/1
1408/1

Xeenadke

(सई वडके)

विधी अधिकारी

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव ३६९ दिनांक :- ०२/१२/२०२४

प्रकरण क्रमांक. (३६९) पुनर्विनियोजनाद्वारे तरतुद उपलब्ध करून देणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील विविध विभागातील कामाबाबत विकासक, ठेकेदार तसेच बांधकामधारक व इतर विषयांबाबत मनपाविरुद्ध दावे/याचिका दाखल करीत असतात. सदर दावे/याचिकांमध्ये मनपाची बाजू मांडणेकरीता मनपा अभियोक्ता पॅनलवरील अभियोक्त्यांची नियुक्ती करण्यात येते. सदर अभियोक्ते त्याकरीता त्यांचे देयक सादर करीत असतात. मनपाच्या अर्थसंकल्पात मनपाच्या पॅनलवरील अभियोक्ते यांचे देयक अदा करणेकरीता “दावे, खटले खर्च व इतर व्यवस्था” या शिर्षातील तरतुद करून दिलेली आहे. सदर शिर्षांतर्गत विधी विभागास सन 2023-24 या आर्थिक वर्षात रु. 75,00,000/- (एकुण रुपये पंचाहतर लाख मात्र) एवढी तरतुद उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. परंतु सन 2023-24 या आर्थिक वर्षात मोठ्या प्रमाणात दावे/याचिका दाखल झाल्यामुळे तसेच बहुतांश प्रकरणात मनपाच्या वतीने सिनियर कौन्सिल/सिनियर अभियोक्ता यांची नियुक्ती केल्यामुळे त्यांचे मोठ्या प्रमाणात देयक अदा करावे लागले असल्यामुळे विधी विभागास उपलब्ध करून दिलेली तरतुद संपलेली आहे. सद्यस्थितीत बहुतांश अभियोक्ते यांचे देयक अदा होणे प्रलंबित आहे तसेच नव्याने येणारे दावे/खटले मध्ये अभियोक्त्यांचे देयक देणेकरीता तरतुद शिल्लक नसल्यामुळे अडचण निर्माण होणार आहे.

तरी मनपा अभियोक्ते यांचे देयक काढणेकरीता बांधकाम विभागातील तरतुदीमधून रु. 30,00,000/- रक्कम विधी विभागातील “दावे, खटले खर्च व इतर व्यवस्था” या लेखा शिर्षात वळती करणेकरीता बांधकाम विभागास दि. 02/12/2024 रोजी पत्रान्वये विनंती करण्यात आली होती. त्यानुसार

बांधकाम विभागाने दि. 04/12/2024 रोजीच्या पत्रानुसार त्यांच्याकडील “नविन रस्ते/डी.पी.रोड बांधकाम” या लेखाशिर्षातून रु. 30.00 लक्ष रक्कम “दावे, खटले, खर्च व इतर व्यवस्था” या लेखाशिर्षाखाली वर्ग करण्यास संमती दिलेली आहे. त्यानुसार खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करीत आहे.

विधी विभागाकडील सन 2024-25 या आर्थिक वर्षातील खालीलप्रमाणे तरतुदीचे पुर्नविनियोजन करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र लेखा सहीता 1971 नमुना क्र.10 नियम 30 (3)

अ. क्र.	या शिर्षातून					या शिर्षात					अभिप्राय
	तपशिल वार शिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	उपलब्ध शिल्लक	तपशिलवार शिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम			
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5		
1	नविन रस्ते/डी.पी.रोड बांधकाम	3400.00 लक्ष	1224.02 लक्ष	2175.98 लक्ष	दावे, खटले, खर्च व इतर व्यवस्था	75,00,000.00	59,97,506.00 लक्ष	30.00 लक्ष	मनपा अभियोक्ता पॅनलवरील अभियोक्ते यांची प्रलंबित असून “दावे, खटले, खर्च व इतर व्यवस्था या लेखाशिर्षाखाली 31 मार्च 2025 पर्यंत होणारा खर्च पाहता “नविन रस्ते/डी.पी.रोड बांधकाम” या लेखाशिर्षातून पुर्ण:पृष्ठीकरण” या लेखाशिर्षाखाली रु.30.00 लक्ष वर्ग होण्यास शिफारस आहे.		

वरीलप्रमाणे मनपा अभियोक्ता पॅनलवरील अभियोक्ते यांची देयके अदा करणेकरीता आवश्यक लेखाशिर्षकाचे पुर्नविनियोजन करून सदरील प्रस्तावास मा. प्रशासकीय ठरावाद्वारे मंजूरी प्राप्त करण्याकरीता गोषवारा सादर करण्यात आला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र.3६९ दिनांक २ / ९ / २०२४

वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/ नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केल्यानूसार मिरा भाईदर महानगरपालिका बांधकाम / विद्युत विभागातील विकासकामांकरीता आवश्यक लेखाशिर्षकाचे पुर्नविनियोजन करणेस या ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे.

सदर कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी.

(वासुदेव शिस्वळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

S. Shiswakar

(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रत :- विधी विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
उद्यान विभाग

प्रशासकीय सभा दि. ०२/०९/२०२५

// गोषवारा //

प्रकरण क्र.: - ३६२ उद्यान विभागातील लेखाशिर्षातंत्रित तरतूद पुर्वविनियोजन (Reappropriation) प्रस्तावास मान्यता मिळणेबाबत.

उद्यान विभागातील सन २०२४-२५ च्या अंदाजपत्रकामधील खालील लेखाशिर्षामध्ये तरतूद उपलब्ध आहे. शिल्लक रक्कम उद्यान विभागातील खालील लेखाशिर्ष अंतर्गत पुर्वविनियोजन करणे आवश्यक आहे.

(रु. लाखात)

या शिर्षातुन						या शिर्षात					
अ.क्र.	प्रधान गोण व तपशिलवार शिर्ष विभाग	उप लेखाशिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखेपर्यंत चे खर्च	उपलब्ध शिल्लक	प्रधान गोण व तपशिलवार शिर्ष विभाग	उप लेखाशिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखेपर्यंत चे खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम	अभिप्राय
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
१	उद्यान विभाग	मनुर पुरवठा / उद्याने दुभाजक, मैदाने इत्यादी देखभाल व दुरुस्ती	३४७५.००	१७६२.००	१७१२.००	उद्यान विभाग	वाहन पेट्रोल ईधन / वाहन भाडे / दुरुस्ती	२००.००	१.१४	५०.००	अनु. क्र. ११ मध्ये वाढवून देण्यात आलेली तरतूद ही “मजुर पुरवठा / उद्याने दुभाजक, मैदाने इत्यादी देखभाल व दुरुस्ती” या लेखाशिर्षातंत्रित उपलब्ध तरतूदी मधून कमी करून देण्यात आलेली आहे.
२							नविन वाहन खरेदी	१०.००	२.८६	१००.००	
३							वृक्षारोपण / सामाजिक वनीकरण / निर्सर्ग उद्यान / पुर्ने:रोपण करणे.	२५.००	२४.४५	५०.००	
४							नविन खेळणी/ बचेस / व्यायामाचे साहित्य बसविणे	२००.००	-	५०.००	
५							इलेक्ट्रीक खेळणी/जुनी खेळणी/बचेस दुरुस्ती	२५.००	-	५०.००	
६							वृक्षगणना जिओ टॉर्चेंग	१००.००	-	१७५.००	४७५.००

सबब, उपलब्ध तरतूदीपैकी उक्त तक्त्यात नमुदप्रमाणे लेखाशिर्ष निहाय एकुण रु.४७५.०० लाख (रु. चार कोटी पंचाहत्तर लाख मात्र) इतक्या तरतूदीचे पुर्वविनियोजन (Reappropriation) करणेस सोबत महाराष्ट्र लेखा सहीत १९७१ नमुना क्र.१० विवरणपत्रास मान्यता मिळणेस शिफारस असे.

(कल्पिता पिंपळे)

उप. आयुक्त (उद्यान)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

उद्यान विभाग

प्रशासकीय ठराव दि. २ /९ /२०२५ पुरोजी

प्रकरण क्र. ३८२ :- उद्यान विभागातील लेखाशिर्षातंगत तरतूद पुर्नविनियोजन (Reappropriation) प्रस्तावास मान्यता मिळणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्तावना

उद्यान विभागातील सन २०२४-२५ च्या अंदाजपत्रकामधील खालील लेखाशिर्षामध्ये तरतूद उपलब्ध आहे. शिल्लक रक्कम उद्यान विभागातील खालील लेखाशिर्ष अंतर्गत पुर्नविनियोजन करणे आवश्यक आहे.

(रु.लाखात)

या शिर्षातुन						या शिर्षात					
अ.क्र.	प्रधान गोण व तपशिलवार शिर्ष विभाग	उप लेखाशिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखेपर्यंत चे खर्च	उपलब्ध शिल्लक	प्रधान गोण व तपशिलवार शिर्ष विभाग	उप लेखाशिर्ष	मुळ अनुदान	आज तारखेपर्यंत चे खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम	अभिग्राय
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
१	उद्यान विभाग	मजुर पुरवठा / उद्याने दुभाजक, मैदाने इत्यादी देखभाल व दुरुस्ती	३४७५.००	१७६२.००	१७१२.००	उद्यान विभाग	वाहन पेट्रोल इंधन / वाहन भाडे / दुरुस्ती	२००.००	१.१४	५०.००	अनु. क्र. ११ मध्ये वाढवून देण्यात आलेली तरतूद ही “मजुर पुरवठा / उद्याने दुभाजक, मैदाने इत्यादी देखभाल व दुरुस्ती” या लेखाशिर्षातंगत उपलब्ध तरतूदी मधून कमी करून देण्यात आलेली आहे.
२							नविन वाहन खरेदी	१०.००	२.८६	१००.००	
३							वृक्षारोपण/सामाजिक वनीकरण / निसर्ग उद्यान / पुर्न:रोपण करणे.	२५.००	२४.४५	५०.००	
४							नविन खेळणी/ बैचेस / व्यायामाचे साहित्य बसविणे	२००.००	-	५०.००	
५							इलेक्ट्रोक खेळणी/जुनी खेळणी/बैचेस दुरुस्ती	२५.००	-	५०.००	
६							वक्षगणना जिओ ट्रॅण्झ	१००.००	-	१७५.००	
										४७५.००	

सबब उपलब्ध तरतूदीपैकी उक्त तक्त्यात नमुदप्रमाणे लेखाशिर्ष निहाय एकूण रु.४७५.०० लाख (रु. चार कोटी पंचाहत्तर लाख मात्र) इतक्या तरतूदीच्या पुर्नविनियोजन (Reappropriation) करणेस महाराष्ट्र लेखा सहीत १९७१ नमुना क्र.१० विवरणपत्रास प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३६२ दि. ०२ / ०९ / २०२५

मिरा भाईंदर महानगरपालिका उद्यान विभाग विभागातील लेखाशिर्षातंगत तरतूद पुर्नविनियोजन (Reappropriation) करणेस महाराष्ट्र लेखा सहीत १९७१ नमुना क्र. १० विवरणपत्रास प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ (अ) च्या (१अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नंगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र. ७१ (भाग-२)/नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय श्रीपतराव काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका उद्यान विभाग विभागातील लेखाशिर्षातंगत तरतूद पुर्नविनियोजन (Reappropriation) करणेस महाराष्ट्र लेखा सहीत १९७१ नमुना क्र. १० विवरणपत्रास प्रशासकीय मान्यता ठरावाद्वारे देण्यात येत आहे. पारीत ठरावानुसार उद्यान विभागाने नियमानुसार कार्यवाही करावी.

Signature

(वासुदेव ^{All my} शिस्वळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय श्रीपतराव काटकर, भास्त्रे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// मालमता व्यवस्थापन विभाग //

// स्रोषवारा //

(दि. २१/१/२०२५)

383

प्रकरण क्रमांक. () :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील 21 स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध असून दैनंदिन संचलन, देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी आडे तत्वावर देणेबाबत.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एकुण 101 दुध स्टॉलला परवाना विभागामार्फत परवानगी देण्यात आली होती. सदर स्टॉलपैकी 21 स्टॉल संदर्यस्थितीत बंद आहेत व असे बंद असलेले स्टॉल चालविण्यास संघटनामार्फत मागणी करण्यात येत आहे. तसेच मनपा क्षेत्रातून नियमित तक्रारी प्राप्त होत आहेत. त्या अधिकृत व अनाधिकृत दुध स्टॉल बाबत विविध क्षेत्रातून नियमित तक्रारी प्राप्त होत आहेत. त्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने दिव्यांग / दुध केंद्र व गटई स्टॉल देण्याकरीता नविन प्रशासकीय धोरण ठराव क्र. 353 दि. 25/01/2024 रोजी मंजूर केले आहे.

सदर धोरणाच्या अनुषंगाने दुध केंद्र स्टॉल उपलब्ध करून देणेबाबत दि. 01/02/2024 रोजी जाहिरात देऊन अर्ज मागविण्यात आले होते. त्यानुसार 115 अर्ज प्राप्त झाले असून छाननी अंती 63 लाभार्थी पात्र व 52 लाभार्थी अपात्र आहेत.

प्राप्त अर्ज	पात्र अर्ज	अपात्र अर्ज	बंद असलेले स्टॉल
115	63	52	21

सदर एकुण 101 स्टॉलपैकी 21 स्टॉल धारकांनी वर्षानुवर्ष महानगरपालिकेचे भुईभाडे भरलेले नाही, स्टॉलचे नुतनीकरण न करता अनाधिकृतपणे अन्य व्यक्तीस भाड्याने दिल्याचे निदर्शनास आले आहे. बंद / अस्तित्वात नसलेले / भाड्याने दिलेल्या मुळ मालकांचा शोध घेणे शक्य नसल्यामुळे सदर स्टॉलचे थकीत भुईभाडे निर्लेखित करून नव्याने स्टॉल वाटप करणे योग्य वाटते. खालीलप्रमाणे स्टॉलची यादी वृत्तपत्रात जाहिर निविदा प्रसिद्ध केलेली असून सदर स्टॉलची परवानगी रद्द करण्यात आलेली आहे.

अ.क्र.	स्टॉल धारकाचे नाव	स्टॉलधारकाचा पता	स्टॉलची जागा	प्रभाग क्रमांक	शेरा
1	श्री. विनायक धनराज पद्मशाली,	207/सी, श्रीकृष्ण कॉम्प्लेक्स, नवघर फाटक रोड, भाईंदर (पु)	इंद्रलोक फेस-4 समोरील राम आनंद इमारत लगत, चाळघर पोलीस चौकी जवळ, भाईंदर (पु)	4	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे.
2	श्री. सुहास तु. कटके,	201/ए, गोदावरी अपार्टमेंट, नवघर रोड, हनुमान मंदिर जवळ, भाईंदर (पुर्व)	न्यु गोल्डन नेस्ट, हनुमान मंदिर समोर, सोनम बिल्डर्सचे ॲफिस समोर, भाईंदर (पुर्व)	5	स्टॉल जागेवर नाही व जागा उपलब्ध आहे
3	श्री. बंसीलाल रतन राठोड,	बी/11, रामदेव पार्क, रामेश्वर दर्शन, मिरारोड (पुर्व)	पुनम सागर रोड, अयप्पा मंदिर, सिवरेज ट्रिटमेंट प्लांट लगत, मिरारोड पु	5	स्टॉल जागेवर नाही.

4	श्री. अरविंद एस लाड,	401, बी.नं. जी/12, पुनम सागर कॉम्पलेक्स, मिरारोड (पुर्व)	पुनम कॉम्पलेक्स येथील बिल्डींग नं. ई/8,9 व सी/20-22 लगत, मिरारोड (पुर्व) - इमारत क्र. ई/89, व सी-20,22 लगत	5	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे
5	श्री. सुनील जैस्वाल ,	ए/5, वसंत लिला सोसायटी, हरिधाम, महाजनवाडी, विजय चाळ, मिरा गावठण, मिरा रोड (पु)	पुनम कॉम्पलेक्स फेस 3, शांती पार्क रोड, जंक्शन पुनम नगर बी. नं. 1 व 2 लगत	5	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे
6	श्री शांतीलाल एस. शाह,	रुम नं. 5, शांतीनगर, देवचंद नगर रोड, भाईंदर (पश्चिम)	त्रिशुल बिल्डींग लगत, लक्ष्मी फ्लोअर मिल बाजुस, रेल्वे लाईन लगत, भाईंदर (प.)	2	स्टॉल जागेवर नाही व जागा उपलब्ध नाही
7	श्री. बाबु नरसन्ना झुपाना,	आदर्श इंदिरा नगर, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व) - भाईंदर (पु) गोडदेव फाटक रोड वरील, विमल लॉजिंग समोरील, रिलायन्स सबस्टेशन लगत,	भाईंदर (पु), गोडदेव फाटक रोड वरील विमल लॉजिंग समोरील रियालन्स सबस्टेशन लगत	3	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे.
8	श्रीम. सुनंदा रामचंद्र शेलार,	13/105, नुपुर पी, रामेश्वर को.ओ.हौ.सो., हॉली क्रॉस चर्चच्या बाजुला, मिरारोड (पुर्व)	मिरारोड (पु) येथील शांती नगर से.-6, बि.न.सी- 17/18, सर्वेश्वर शांती मंदिर समोर	5	स्टॉल जागेवर आहे व बंद आहे
9	कृष्ण लिला महिला औद्योगिक उत्पादक सह. संस्था	टेंभा हॉस्पिटल परिसर, भाईंदर (प.)	टेंभा हॉस्पिटल परिसर, भाईंदर (प.)	2	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
10	श्री. राजु नंदु पै,	रुम नं. जी/101, आकांक्षा बिल्डींग, नित्यानंद नगर, मिरा	नया नगर येथील एन.एच. हायस्कुल रोड वरील गोयल प्लाझा इमारत लगत.	5	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे

11	सौ. संगिता संजय शिंदे,	ई/1, गौरव सिटी-002, बेवर्ली पार्क, एव्हरशाईन वुड जवळ, मिरारोड (पु.)	मिरा रोड (पु.), कनाकिया रोड, एव्हर शाईन वुड, एव्हर शाईन पिन बिल्डींग नं. 1 - 4 लगत	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
12	श्रीम. सुरेखा रामचंद्र यादव,	आझाद नगर झोपडपट्टी, भाईदर (पुर्व)	मिरा भाईदर रोडवरील शिवार गाईन येथोल दुध स्टॉल पासुन 250 मिटर अंतरावर	4	स्टॉल जागेवर उपलब्ध नाही
13	श्री. शिवाजी थोरवे,	102, बी-12, श्रीगणेश को.ओ.हौ.सो. शांतीधाम, मिरारोड (पुर्व)	शांतीनगर सेक्टर 4 राजश्री बिल्डींग जवळील सबस्टेशन जवळ.	5	जागा आहे स्टॉल उपलब्ध नाही
14	श्रीम. संगिता सुमंत मुंदे,	201, वृद्धा अपार्टमेंट, बिल्डींग नं. 1, आकाश विधी समोर, रामदेव पार्क, मिरा रोड(पुर्व)	कनाकिया रोड वरील नारायण मार्बल लगत, भाईदर (पुर्व)	3	स्टॉल जागेवर नाही
15	श्रीम. स्वाती शैलेश जाधव,	202, आई/60, नवग्रह सोसायटी, पुनमसागर, मिरारोड (पुर्व)	एन.एच. हायस्कुल रोड वरील गोल्डन व्हॅली बिल्डींग जवळ, नया नगर, मिरा रोड (पुर्व)	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
16	श्री. अनिल प्रभाकर मानभाव,	104, मंगेश शांतिनगर को.ओ.हौ.सो. सेक्टर नं. 3, बिल्डी. नं. सी/20, मिरा रोड (पुर्व)	पुनम कॉम्प्लेक्स समोरील जहांगीड अपार्टमेंट लगत गटारावर, मिरा रोड (पु.) - शांती पार्क पुनम सागर समोरील बंशी टॉवर	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
17	मे. जगदंबा महिला औद्योगीक उत्पादक सहकारी संस्था,	ए/1, गंगा जमुना इमारत, विनायक रोड, भाईदर (पश्चिम)	शिवार गाईन जवळ, सरदार वल्लबभाई पटेल शाळे समोर	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे.
18	श्री. राजु श्रीराम मनवर,	555, इंदिरा नगर, नवघर, भाईदर (पुर्व)	सेवन इलेवन शाळे जवळील राज एन्कलेव बिल्डींग समोरील मोकळ्या जागेवर	4	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे.

19	श्री. अजित शरद वगळ,	21/202, पुनम सरगम शांती विद्यानगरी, हटकेश, मिरारोड (पुर्व)	शांती विद्या नगरी, गौरव संकल्प जवळ, हटकेश उद्योग नगर, एसटीपी प्लॉट बाजुला, मिरारोड (पूर्व)	6	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
20	श्रीम. वर्षा गिरधर भानुशाली	-	भाईदर (पू.), फाटक येथील साईबाबा मंदिरालगत	3	जागेवर स्टॉल आहे. बंद आहे.
21	श्री. अब्दुल रसिद सिध्दकी	-	मिरारोड (पू.), नवानगर, बानेगर शाळेजवळील निधा पार्क इमारती मागे	5	जागा आहे स्टॉल उपलब्ध नाही

महानगरपालिका क्षेत्रात दुध केंद्र स्टॉल यापुर्वी परवाना विभागातून परवानगी दिलेल्या 101 स्टॉलपैकी 21 बंद / अस्तित्वात नाहीत. त्यापैकी पात्र झालेल्या 63 लाभार्थीची यादी प्रसिद्ध करून महानगरपालिकेच्या मंजूर धोरणानुसार वरील बाब विचारात घेता निर्लेखित दुध स्टॉलची यादी वृत्तपत्र व मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर www.mcmc.gov.in या बेवसाईट वर प्रसिद्ध करण्यास तसेच पात्र व अपात्र अर्जदारांची यादी जाहिर करणेस व लॉटरी प्रक्रिया राबविण्याबाबत प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

PC-1/2023-24बांधकाम/YG/गोषवारा-3

मा. महानगर / समस्यी समिती यांचा
गोषवारा प्राप्त दि ०९/०९/२०२४ के ५-५५ वा -
रजिस्टर नं. अ. क्र. ३६६ नं०२०२४/२६
१५१५५५
लिंगी/०९/२५
सचिव विभाग
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०२/०९/२०२४ रोजी

विषय क्र. () :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज

३६३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील 21 स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध असून दैनंदिन संचलन, देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी भाडे तत्वावर देणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील 21 स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध असून दैनंदिन संचलन, देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी भाडे तत्वावर देणेबाबत प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३६३ दिनांक २/०९/२०२४

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एकुण 101 दुध स्टॉलला परवाना विभागामार्फत परवानगी देण्यात आली होती. सदर स्टॉलपैकी 21 स्टॉल सद्यस्थितीत बंद आहेत व असे बंद असलेले स्टॉल चालविण्यास संघटनामार्फत मागणी करण्यात येत आहे. तसेच मनपा क्षेत्रातील इतर अधिकृत व अनधिकृत दुध स्टॉल बाबत विविध क्षेत्रातून नियमित तक्रारी प्राप्त होत आहेत. त्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने दिव्यांग / दुध केंद्र व गटई स्टॉल देण्याकरीता नविन प्रशासकीय धोरण ठराव क्र. 353 दि. 25/01/2024 रोजी मंजूर केले आहे.

सदर धोरणाच्या अनुषंगाने दुध केंद्र स्टॉल उपलब्ध करून देणेबाबत दि. 01/02/2024 रोजी जाहिरात देऊन अर्ज मागविण्यात आले होते. त्यानुसार 115 अर्ज प्राप्त झाले असून छाननी अंती 63 लाभार्थी पात्र व 52 लाभार्थी अपात्र आहेत.

प्राप्त अर्ज	पात्र अर्ज	अपात्र अर्ज	बंद असलेले स्टॉल
115	63	52	21

सदर एकुण 101 स्टॉलपैकी 21 स्टॉल धारकांनी वर्षानुवर्ष महानगरपालिकेचे भुईभाडे भरलेले नाही, स्टॉलचे नुतनीकरण न करता अनधिकृतपणे अन्य व्यक्तीस भाड्याने दिल्याचे निदर्शनास आले आहे. बंद / अस्तित्वात नसलेले / भाड्याने दिलेल्या मुळ मालकांचा शोध घेणे शक्य नसल्यामुळे सदर स्टॉलचे थकीत भुईभाडे निर्लेखित करून नव्याने स्टॉल वाटप करणे योग्य वाटते. खालीलप्रमाणे स्टॉलची यादी वृत्तपत्रात जाहिर निविदा प्रसिद्ध केलेली असून सदर स्टॉलची परवानगी रद्द करण्यात आलेली आहे.

अ.क्र.	स्टॉल धारकाचे नाव	स्टॉलधारकाचा पता	स्टॉलची जागा	प्रभाग क्रमांक	शेरा
1	श्री. विनायक धनराज पद्मशाली,	207/सी, श्रीकृष्ण कॉम्प्लेक्स, नवघर फाटक रोड, भाईंदर (पु)	इंद्रलोक फेस-4 समोरील राम आनंद इमारत लगत, चाळघर पोलीस चौकी जवळ, भाईंदर (पु)	4	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे.
2	श्री. सुहास तु. कटके,	201/ए, गोदावरी अपार्टमेंट, नवघर रोड, हनुमान मंदिर जवळ, भाईंदर (पुर्व)	न्यु गोल्डन नेस्ट, हनुमान मंदिर समोर, सोनम बिल्डर्सचे ऑफिस समोर, भाईंदर (पुर्व)	5	स्टॉल जागेवर नाही व जागा उपलब्ध आहे

3	श्री. बंसीलाल रतन राठोड,	बी/11, रामदेव पार्क, रामेश्वर दर्शन, मिरारोड (पुर्व)	पुनम सागर रोड, भयप्पा मंदिर, सिवरेज ट्रिटमेंट प्लांट लगत, मिरारोड पु	5	स्टॉल जागेवर नाही.
4	श्री. अरविंद एस लाड,	401, बी.नं. जी/12, पुनम सागर कॉम्पलेक्स, मिरारोड (पुर्व)	पुनम कॉम्पलेक्स येथील बिल्डींग नं. ई/8,9 व सी/20-22 लगत, मिरारोड (पुर्व) - इमारत क्र. ई/89, व सी-20,22 लगत	5	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे
5	श्री. सुनील जैस्वाल ,	ए/5, वसंत लिला सोसायटी, हरिधाम, महाजनवाडी, विजय चाळ, मिरा गावठण, मिरा रोड (पु)	पुनम कॉम्पलेक्स फेस 3, शांती पार्क रोड, जंक्शन पुनम नगर बी. नं. 1 व 2 लगत	5	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे
6	श्री शांतीलाल एस. शाह,	रुम नं. 5, शांतीनगर, देवचंद नगर रोड, भाईंदर (पश्चिम)	त्रिशुल बिल्डींग लगत, लक्ष्मी फ्लोअर मिल बाजुस, रेल्वे लाईन लगत, भाईंदर (प.)	2	स्टॉल जागेवर नाही व जागा उपलब्ध नाही
7	श्री. बाबु नरसन्ना झुपाना,	आदर्श इंदिरा नगर, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व) - भाईंदर (पु) गोडदेव फाटक रोड वरील, विमल लॉजिंग समोरील, रिलायन्स सबस्टेशन लगत,	भाईंदर (पु), गोडदेव फाटक रोड वरील विमल लॉजिंग समोरील रियालन्स सबस्टेशन लगत	3	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे.
8	श्रीम. सुनंदा रामचंद्र शेलार,	13/105, नुपुर पी, रामेश्वर को.ओ.हौ.सो., हॉली क्रॉस चर्चच्या बाजुला, मिरारोड (पुर्व)	मिरारोड (पु) येथील शांती नगर से.-6, बि.न.सी- 17/18, सर्वेश्वर शांती मंदिर समोर	5	स्टॉल जागेवर आहे व बंद आहे
9	कृष्ण लिला महिला औद्योगिक उत्पादक सह. संस्था	टैंभा हॉस्पिटल परिसर, भाईंदर (प.)	टैंभा हॉस्पिटल परिसर, भाईंदर (प.)	2	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
10	श्री. राजु नंदु पै,	रुम नं. जी/101, आकांक्षा बिल्डींग, नित्यानंद नगर, मिरा	नया नगर येथील एन.एच. हायस्कुल रोड वरील गोयल प्लाझा इमारत लगत.	5	स्टॉल जागेवर नाही. जागा उपलब्ध आहे
11	सौ. संगिता संजय शिंदे,	ई/1, गौरव सिटी-002, बेवर्ली पार्क, एव्हरशाईन वुड जवळ, मिरारोड (पु)	मिरा रोड (पु.), कनाकिया रोड, एव्हर शाईन वुड, एव्हर शाईन पिन बिल्डींग नं. 1 - 4 लगत	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
12	श्रीम. सुरेखा रामचंद्र यादव,	आझाद नगर झोपडपट्टी, भाईंदर	मिरा भाईंदर रोडवरील शिवार गाईन येथील दुध	4	स्टॉल जागेवर उपलब्ध नाही

		(पुर्व)	स्टॉल पासून 250 मिटर अंतरावर		
13	श्री. शिवाजी थोरवे,	102, बी-12, श्रीगणेश को.ओ.हौ.सो. शांतीधाम, मिरारोड (पुर्व)	शांतीनगर सेक्टर 4 राजश्री बिल्डींग जवळील सबस्टेशन जवळ.	5	जागा आहे स्टॉल उपलब्ध नाही
14	श्रीम. संगिता सुमंत मुंदे,	201, वृद्धा अपार्टमेंट, बिल्डींग नं. 1, आकाश विधी समोर, रामदेव पार्क, मिरा रोड(पुर्व)	कनाकिया रोड वरील नारायण मार्बल लगत, भाईदर (पुर्व)	3	स्टॉल जागेवर नाही
15	श्रीम. स्वाती शैलेश जाधव,	202, आई/60, नवग्रह सोसायटी, पुनमसागर, मिरारोड (पुर्व)	एन.एच. हायस्कुल रोड वरील गोल्डन व्हॅली बिल्डींग जवळ, नया नगर, मिरा रोड (पुर्व)	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
16	श्री. अनिल प्रभाकर मानभाव,	104, मंगेश शांतिनगर को.ओ.हौ.सो. सेक्टर नं. 3, बिल्डी. नं. सी/20, मिरा रोड (पुर्व)	पुनम कॉम्प्लेक्स समोरील जहांगीडी अपार्टमेंट लगत गटारावर, मिरा रोड (पु.) - शांती पार्क पुनम सागर समोरील बंशी टॉवर	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
17	मे. जगदंबा महिला औद्योगीक उत्पादक सहकारी संस्था,	ए/1, गंगा जमुना इमारत, विनायक रोड, भाईदर (पश्चिम)	शिवार गार्डन जवळ, सरदार वल्लबभाई पटेल शाळे समोर	5	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे.
18	श्री. राजु श्रीराम मनवर,	555, इंदिरा नगर, नवघर, भाईदर (पुर्व)	सेवन इलेवन शाळे जवळील राज एन्कलेव बिल्डींग समोरील मोकळ्या जागेवर	4	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे.
19	श्री. अजित शरद वगळ,	21/202, पुनम सरगम शांती विद्यानगरी, हटकेश, मिरारोड (पुर्व)	शांती विद्या नगरी, गौरव संकल्प जवळ, हटकेश उद्योग नगर, एसटीपी प्लॉट बाजुला, मिरारोड (पूर्व)	6	स्टॉल जागेवर नाही जागा उपलब्ध आहे
20	श्रीम. वर्षा गिरधर भानुशाली	-	भाईदर (प.), फाटक येथील साईबाबा मंदिरालगत	3	जागेववर स्टॉल आहे. बंद आहे.
21	श्री. अब्दुल रसिद सिंदकी	-	मिरारोड (प.), नयानगर, बानेगर शाळेजवळील निधा पार्क इमारती मागे	5	जागा आहे स्टॉल उपलब्ध नाही

महानगरपालिका क्षेत्रात दुध केंद्र स्टॉल यापुर्वी परवाना विभागातून परवानगी दिलेल्या 101 स्टॉलपैकी 21 बंद / अस्तित्वात नाहीत. त्यापैकी पात्र झालेल्या 63 लाभार्थीची यादी प्रसिद्ध करून महानगरपालिकेच्या मंजूर धोरणानुसार वरील बाब विचारात घेता निर्लेखित दुध स्टॉलची यादी वृत्तपत्र व मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर www.mbmhc.gov.in या बेवसाईट वर प्रसिद्ध करण्यास तसेच पात्र व अपात्र अर्जदारांची यादी जाहिर करणेस व लॉटरी प्रक्रिया राबविण्याबाबत

प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र.३६३ दिनांक ०२/०९/२०२४

वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील 21 स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध असून दैनंदिन संचलन, देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी भाडे तत्वावर देण्याकरीता धोरण निश्चित करणेबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका कलम 89 नुसार सदर प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, श्री. संजय श्रीपतराव काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील 21 स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध असून दैनंदिन संचलन, देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी भाडे तत्वावर देणेस मान्यता देत आहे.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

S. J. Shirwadkar
(संजय श्रीपतराव काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत मालमता व्यवस्थापन विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम / विद्युत विभाग

// गोषवारा //

पी. ०२१०९) २०२४

प्रकरण क्रमांक (३६५) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्याकरीता विद्युत विषयक कामे करणे.

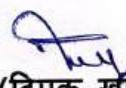
उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (प.) मुख्य कार्यालय इमारत येथे वाढीव पाचव्या मजल्याचे काम सुरु आहे. सदरचे काम पुर्ण होण्यापुर्वी विद्युत विषयक कामे करणे आवश्यक आहे. सदर कामी तांत्रिक सल्लागार यांनी दिलेल्या नकाशानुसार पाहणी करून अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामाबाबत सद्यस्थिती दर्शविणारे छायाचित्र सोबत जोडले आहे. सदर कामाचा स्थळ दर्शक नकाशा अंदाजपत्रका सोबत जोडला आहे. सदर कामाचे मोजमापे घेऊन अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
1)	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्याकरीता विद्युत विषयक कामे करणे.	रु.51,28,208/-

वरील कामी सन 2024-25 या आर्थिक वर्षाच्या या लेखाशिर्षाखाली “सार्वजनिक इमारती (नविन विद्युत कामे)” रु.90.00 लक्ष एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदर कामाची नोंद रजि. क्र.07 पृष्ठ क्र.123 वर घेण्यात आलेली आहे. सदर कामी होणारा खर्च हा आर्थिक वर्ष 2025-26 या अर्थसंकल्पातील नमुद लेखाशिर्ष “सार्वजनिक इमारती (नविन विद्युत कामे) मधुन करण्यात येणार आहे. सदर कामी आवश्यक ती तरतुदीचे नियोजन पुढील अर्थसंकल्पात करणेकामी लेखा विभागास देखील कळविण्यात आलेले आहे.

सदर कामी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता तसेच ई-टेडरींग पद्धतीने निविदा मागविणे प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(दिपक खांबित)
शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०२०९ | 2024 रोजी

प्रकरण क्र. (३६४) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्याकरीता विद्युत विषयक कामे करणे.

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर (प.) मुख्य कार्यालय इमारत येथे वाढीव पाचव्या मजल्याचे काम सुरु आहे. सदरचे काम पुर्ण होण्यापुर्वी विद्युत विषयक कामे करणे आवश्यक आहे. सदर कामी तांत्रिक सल्लागार यांनी दिलेल्या नकाशानुसार पाहणी करून अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामाबाबत सद्यस्थिती दर्शविणारे छायाचित्र सोबत जोडले आहे. सदर कामाचा स्थळ दर्शक नकाशा अंदाजपत्रका सोबत जोडला आहे. सदर कामाचे मोजमापे घेऊन अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
1)	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्याकरीता विद्युत विषयक कामे करणे.	रु.51,28,208/-

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/ प्र.क्र.71(भाग-21)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषत: कलम 452 अ चा (1अ) व (1ब) मधील तरतूदीनुसार मा.आयुक्त श्री संजय काटकर यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. वरील प्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्याकरीता विद्युत विषयक कामे करणे कामी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता तसेच ई-टेडरिंग पद्धतीने निविदा मागविणे करीता प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३६४ दिनांक २१९ /2024

वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केल्यानुसार प्रस्तावनेत नमुद मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्यालय इमारत येथे पाचवा मजल्याकरीता विद्युत विषयक कामे करणे कामी रु.51,28,208/- खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता तसेच ई-टेडरिंग पद्धतीने निविदा मागविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी

Sanjay

(वासुदेव शिस्वलक्ष्मी)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय काटकर, भाप्रस)

प्रशासक तथा आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

दि. ०२ / ०९ /२०२१

(गोषवारा)

प्रकरण :-३६५ मिरा भाईंदर महानगरपालिका आस्थापनेवरील उप मुख्य लेखापरीक्षक या पदावर दिलेल्या पदोन्नतीस मान्यता मिळणेबाबत..

नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: मिभाम-1116/प्र.क्र.36 (भाग-1)/16/नवि-28, दि.26 फेब्रुवारी, 2019 नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील विभागांकरीता विविध संवर्गातील पदे निर्माण करण्यास व महानगरपालिकेच्या आकृतीबंधास मान्यता प्राप्त झाली आहे. तसेच नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक:-मिभाम-1116/प्र.क्र.35/16/नवि-28, दि.28 मे, 2019 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 व नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक मिभाम-1116/प्र.क्र.35/नवि-28, दि.25 नोव्हेंबर, 2021 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 च्या सुधारणेस मान्यता दिल्यानुसार उप मुख्य लेखापरीक्षक या संवर्गात पदोन्नतीकरीता खालीलप्रमाणे अर्हता विहित करण्यात आली आहे.

पदनाम व श्रेणी	नेमणुकीची पद्धत व टक्केवारी	नेमणुकीकरता अर्हता व नेमणुकीच्या पद्धती
उप मुख्य लेखापरीक्षक (श्रेणी-1 लेखापरीक्षण सेवा)	पदोन्नती 100%	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील लेखा परीक्षा अधिकारी या पदावर किमान 03 वर्षांची सेवा पूर्ण झालेल्या अधिकाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत आकृतीबंधानुसार उप मुख्य लेखापरीक्षक या संवर्गातील 01 पद मंजूर आहे व मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 नुसार उप मुख्य लेखापरीक्षक वर्ग-02 चे 01 पद 100% पदोन्नतीने भरावयाचे आहे तथापि उप मुख्य लेखापरीक्षक वर्ग-02 रिक्त असलेल्या पदावर निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देण्याचे प्रस्तावित आहे.

सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: एसआरव्ही- 2018/प्र.क्र. 159/कार्यासन-12, दि.01 ऑगस्ट, 2019 नुसार शासकीय अधिकारी/कर्मचारी यांना पदोन्नती देण्याकरीता अनुसरावयाच्या कार्यवाहीबाबतची एकत्रित मार्गदर्शक तत्वे विहित करण्यात आलेली आहेत. सदर शासन निर्णयातील मुद्दा क्र.उ (3) नुसार विचारक्षेत्रातील सर्व अधिकारी/कर्मचाऱ्यांची अ.क्र. i) ते Xiii) मधील निकषांच्या आधारे पात्रता तपासणेबाबत नमुद आहे.

सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: बीसीसी 2018/प्र.क्र.366/16-ब, दि.07 मे, 2021 नुसार मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी याचिका क्र.2797/2015 या प्रकरणी दि. 04/08/2017 रोजी दिलेल्या निर्णयान्वये पदोन्नतीतील आरक्षण

अदैध ठरविले असल्याने व मा.सर्वोच्च न्यायालयाने मा.उच्च न्यायालयाच्या या निर्णयास अद्याप स्थगिती दिलेली नसल्याने पदोन्नतीच्या कोट्यातील सर्व रिक्त पदे दि.25/05/2004 च्या स्थितीनुसार सेवाजेष्ठतेने भरण्यात यावी असे निर्देश आहेत. तसेच सदर पदोन्नत्या निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या विशेष अनुमती याचिका क्र.28306/2017 वरील अंतिम निर्णयाच्या अधिन असतील अशी कार्यवाही करताना पदोन्नतीमधील आरक्षणाचा लाभ घेऊन सध्याच्या सेवाजेष्ठता यादीत वरच्या स्थानावर आलेल्या कोणत्याही मागासवर्गीय अधिकारी/कर्मचाऱ्यांना पदावनत करण्यात येऊ नये असे निर्देश आहेत.

सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र. दिव्यांग 2015/प्र.क्र.171/16-अ. दि.23 जुलै, 2021 नुसार सर्व आस्थापनांनी गट-अ व गट-ब संवर्गातील पदोन्नतीबाबत मा.उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या दि.22/07/2021 रोजीच्या निर्णयानुसार दिव्यांग आरक्षणासह पदोन्नतीसाठीची सर्व रिक्त पदे (100%) भरण्याबाबत त्वरीत कार्यवाही करण्यात यावी. तसेच अशी कार्यवाही करताना मा.उच्च न्यायालयाच्या दि.22/07/2021 रोजीच्या आदेशाचा अवमान होणार नाही याची दक्षता घेण्यात यावी, असे निर्देश आहेत.

उप मुख्य लेखापरीक्षक या पदोन्नतीने भरावयाच्या रिक्त पदावर निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देणेकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 54 (1) अन्वये गठीत केलेल्या पदोन्नती निवड समितीची बैठक दि.29/07/2024 रोजी आयोजित करण्यात आली होती.

उप मुख्य लेखापरीक्षक या संवर्गातील रिक्त पदावर पदोन्नती देणेबाबत महाराष्ट्र शासन सामान्य प्रशासन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय दि.01 ऑगस्ट, 2019 मध्ये विहित कार्यपद्धतीनुसार रिक्त पदांचा व विचार क्षेत्रातील अधिकारी/कर्मचारी यांचा पदोन्नती देण्याचा प्रस्ताव पदोन्नती निवड समितीसमोर सादर करण्यात आलेला आहे. पदोन्नती निवड समितीने खालील अधिकारी/कर्मचारी यांना पदोन्नती समितीने निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात अटीशर्तीच्या अधिन राहून पदोन्नती देणेकरीता शिफारस केली आहे.

अ.क्र.	अधिकाऱ्याचे नाव	सध्याचे पद	पदोन्नतीचे पद	नेमणुक प्रवर्ग	पदोन्नतीच्या पदाची वेतनश्रेणी
1.	श्री.अविनाश बुधाजी जाधव	लेखापरीक्षा अधिकारी	उप मुख्य लेखापरीक्षक	खुला	S-16 44900-142400

उप मुख्य लेखापरीक्षक गट-ब संवर्गातील पद असल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53 (1) अन्वये सदर पदावर नेमणूक करण्याचा अधिकार महापालिकेमध्ये निहित आहे.

सबब वरील अधिकारी यांना नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक :- मिभाम-1116/प्र.क्र.36 (भाग-1)/16/नवि-28, दि.26 फेब्रुवारी, 2019 नुसार मिरा आईदर महानगरपालिकेतील विभागांकरीता विविध संवर्गातील पदे निर्माण करण्यास व महानगरपालिकेच्या आकृतीबंधास मान्यता प्राप्त झाली आहे. तसेच नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक मिभाम-1116/प्र.क्र.35/16/नवि-28, दि.28 मे, 2019 व नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील क्रमांक मिभाम-1116/प्र.क्र.35/नवि-28, दि.25 नोव्हेंबर, 2021 अन्वये मिरा आईदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 च्या सुधारणेस मान्यता दिल्यानुसार पदोन्नती देण्यासाठी आवश्यक असणारी नेमणुकीची अर्हता धारण केली आहे.

त्यामुळे वरील अधिकारी यांना सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: एसआरव्ही-2018/प्र.क्र.159/कार्यासन-12, दि.01 ऑगस्ट, 2019 नुसार शासकीय अधिकारी यांना पदोन्नती देण्याकरीता अनुसरावयाच्या कार्यवाहीबाबतची एकत्रित

मार्गदर्शक तत्वाचा अवलंब करून मा.सर्वोच्च न्यायालयात दाखल केलेल्या विशेष अनुज्ञा याचिका क्र. 28306/2017 मधील निर्णयाच्या अधिन राहुन निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देण्यात आलेली आहे.

तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 53 (3) अन्वये अधिकारी/कर्मचारी- मग ते कायम असोत किंवा तात्पुरते असोत यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार आयुक्ताकडे निहित आहेत. परंतु कायम नेमणुकांच्या बाबतीत असा अधिकार कलम 51 अन्वये तयार केलेल्या व मंजुर केलेल्या, त्या वेळी अंमलात असलेल्या विवरणपत्राच्या अधिन असेल.

त्याअनुषंगाने वरील अधिकारी यांना दिलेल्या पदोन्नत्या हया तात्पुरत्या स्वरूपाच्या असुन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 53 (3) नुसार मा.आयुक्त यांनी मा.महासभा मान्यतेच्या अधिन राहुन पदोन्नती आदेश देण्यात आलेले आहेत.

तरी सदर प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता मिळणे आवश्यक आहे. परंतु सद्यस्थितीत मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या लोक प्रतिनिधींची मुदत संपल्याने महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14, दि. 26/08/2022 नुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1) अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार दि.27/08/2022 रोजी मिरा भाईदर महानगरपालिका येथे प्रशासक या पदी आयुक्त, मिरा भाईदर महानगरपालिका यांना नियुक्त करण्यात आले आहे.

सबब मिरा भाईदर महानगरपालिका आस्थापनेवरील उप मुख्य लेखापरीक्षक (गट-ब) या पदावर दिलेल्या पदोन्नतीस मान्यता मिळणेबाबतच्या प्रस्तावास मा.प्रशासक, मिरा भाईदर महानगरपालिका यांची मंजूरी मिळणेस शिफारस आहे.

(मा.आयुक्त महोदय यांचे मान्यतेने)


(कल्पिता पिंपळे)
उप-आयुक्त (मुख्यालय)
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

दि. ०२ / ०९ /२०२४

प्रकरण क्र. :- ३६५

मिरा भाईंदर महानगरपालिका आस्थापनेवरील उप मुख्य लेखापरीक्षक या पदावर दिलेल्या पदोन्नतीस मान्यता मिळणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्ताव

नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: मिभाम-1116/प्र.क्र.36 (भाग-1)/16/नवि-28, दि.26 फेब्रुवारी, 2019 नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील विभागांकरीता विविध संवर्गातील पदे निर्माण करण्यास व महानगरपालिकेच्या आकृतीबंधास मान्यता प्राप्त झाली आहे. तसेच नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: मिभाम-1116/प्र.क्र.35/16/नवि-28, दि.28 मे, 2019 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 व नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक मिभाम-1116/प्र.क्र.35/नवि-28, दि.25 नोव्हेंबर, 2021 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 च्या सुधारणेस मान्यता दिल्यानुसार उप मुख्य लेखापरीक्षक या संवर्गात पदोन्नतीकरीता खालीलप्रमाणे अर्हता विहित करण्यात आली आहे.

पदनाम व श्रेणी	नेमणुकीची पद्धत व टक्केवारी	नेमणुकीकरता अर्हता व नेमणुकीच्या पद्धती
उप मुख्य लेखापरीक्षक (श्रेणी-1 लेखापरीक्षण सेवा)	पदोन्नती 100%	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील लेखा परीक्षा अधिकारी या पदावर किमान 03 वर्षाची सेवा पूर्ण झालेल्या अधिकाऱ्याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नतीने नियुक्ती करता येईल.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत आकृतीबंधानुसार उप मुख्य लेखापरीक्षक या संवर्गातील 01 पद मंजूर आहे व मिरा भाईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवाचे वर्गीकरण) नियम 2019 नुसार उप मुख्य लेखापरीक्षक वर्ग-02 चे 01 पद 100% पदोन्नतीने भरावयाचे आहे तथापि उप मुख्य लेखापरीक्षक वर्ग-02 रिक्त असलेल्या पदावर निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देण्याचे प्रस्तावित आहे.

सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: एसआरव्ही- 2018/प्र.क्र. 159/कार्यासन-12, दि.01 ऑगस्ट, 2019 नुसार शासकीय अधिकारी/कर्मचारी यांना पदोन्नती देण्याकरीता अनुसारावयाच्या कार्यवाहीबाबतची एकत्रित मार्गदर्शक तत्वे विहित करण्यात आलेली आहेत. सदर शासन निर्णयातील मुद्दा क्र.उ (3) नुसार विचारक्षेत्रातील सर्व अधिकारी/कर्मचाऱ्यांची अ.क्र. i) ते Xiii) मधील निकषांच्या आधारे पात्रता तपासणेबाबत नमुद आहे.

सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: बीसीसी 2018/प्र.क्र.366/16-ब, दि.07 मे, 2021 नुसार मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी याचिका क्र.2797/2015 या प्रकरणी दि. 04/08/2017 रोजी दिलेल्या निर्णयान्वये पदोन्नतीतील आरक्षण अवैध ठरविले असल्याने व मा.सर्वोच्च न्यायालयाने मा.उच्च न्यायालयाच्या या निर्णयास अद्याप

स्थिती दिलेली नसल्याने पदोन्नतीच्या कोट्यातील सर्व रिक्त पदे दि.25/05/2004 च्या स्थितीनुसार सेवाजेष्ठतेने भरण्यात यावी असे निर्देश आहेत. तसेच सदर पदोन्नत्या निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात मा.सर्वांच्च न्यायालयाच्या विशेष अनुमती याचिका क्र.28306/2017 वरील अंतिम निर्णयाच्या अधिन असतील अशी कार्यवाही करताना पदोन्नतीमधील आरक्षणाचा लाभ घेऊन सध्याच्या सेवाजेष्ठता यादीत वरच्या स्थानावर आलेल्या कोणत्याही मागासवर्गीय अधिकारी/कर्मचाऱ्यांना पदावनत करण्यात येऊ नये असे निर्देश आहेत.

सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र. दिव्यांग 2015/प्र.क्र.171/16-अ. दि.23 जुलै, 2021 नुसार सर्व आस्थापनांनी गट-अ व गट-ब संवर्गातील पदोन्नतीबाबत मा.उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या दि.22/07/2021 रोजीच्या निर्णयानुसार दिव्यांग आरक्षणासह पदोन्नतीसाठीची सर्व रिक्त पदे (100%) भरण्याबाबत त्वरीत कार्यवाही करण्यात यावी. तसेच अशी कार्यवाही करताना मा.उच्च न्यायालयाच्या दि.22/07/2021 रोजीच्या आदेशाचा अवमान होणार नाही याची दक्षता घेण्यात यावी, असे निर्देश आहेत.

उप मुख्य लेखापरीक्षक या पदोन्नतीने भरावयाच्या रिक्त पदावर निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देणेकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 54 (1) अन्वये गठीत केलेल्या पदोन्नती निवड समितीची बैठक दि.29/07/2024 रोजी आयोजित करण्यात आली होती.

उप मुख्य लेखापरीक्षक या संवर्गातील रिक्त पदावर पदोन्नती देणेबाबत महाराष्ट्र शासन सामान्य प्रशासन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय दि.01 ऑगस्ट, 2019 मध्ये विहित कार्यपद्धतीनुसार रिक्त पदांचा व विचार क्षेत्रातील अधिकारी/कर्मचारी यांचा पदोन्नती देण्याचा प्रस्ताव पदोन्नती निवड समितीसमोर सादर करण्यात आलेला आहे. पदोन्नती निवड समितीने खालील अधिकारी/कर्मचारी यांना पदोन्नती समितीने निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात अटीशर्तीच्या अधिन राहून पदोन्नती देणेकरीता शिफारस केली आहे.

अ.क्र.	अधिकाऱ्याचे नाव	सध्याचे पद	पदोन्नतीचे पद	नेमणुक प्रवर्ग	पदोन्नतीच्या पदाची वेतनश्रेणी
1.	श्री.अविनाश बुधाजी जाधव	लेखापरीक्षा अधिकारी	उप मुख्य लेखापरीक्षक	खुला	S-16 44900-142400

उप मुख्य लेखापरीक्षक गट-ब संवर्गातील पद असल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 53 (1) अन्वये सदर पदावर नेमणूक करण्याचा अधिकार महापालिकेमध्ये निहित आहे.

सबब वरील अधिकारी यांना नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक :- मिभाम-1116/प्र.क्र.36 (भाग-1)/16/नवि-28, दि.26 फेब्रुवारी, 2019 नुसार मिरा आईंदर महानगरपालिकेतील विभागांकरीता विविध संवर्गातील पदे निर्माण करण्यास व महानगरपालिकेच्या आकृतीबंधास मान्यता प्राप्त झाली आहे. तसेच नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक मिभाम-1116/प्र.क्र.35/16/नवि-28, दि.28 मे, 2019 व नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील क्रमांक मिभाम-1116/प्र.क्र.35/नवि-28, दि.25 नोव्हेंबर, 2021 अन्वये मिरा आईंदर महानगरपालिका सुधारीत सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2019 च्या सुधारणेस मान्यता दिल्यानुसार पदोन्नती देण्यासाठी आवश्यक असणारी नेमणुकीची अर्हता धारण केली आहे.

त्यामुळे वरील अधिकारी यांना सामान्य प्रशासन विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक: एसआरव्ही-2018/प्र.क्र.159/कार्यासन-12, दि.01 ऑगस्ट, 2019 नुसार शासकीय अधिकारी यांना पदोन्नती देण्याकरीता अनुसरावयाच्या कार्यवाहीबाबतची एकत्रित मार्गदर्शक तत्वाचा अवलंब करून मा.सर्वांच्च न्यायालयात दाखल केलेल्या विशेष अनुज्ञा याचिका

क्र. 28306/2017 मधील निर्णयाच्या अधिन राहुन निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देण्यात आलेली आहे.

तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 53 (3) अन्वये अधिकारी/कर्मचारी- मग ते कायम असोत किंवा तात्पुरते असोत यांची नेमणुक करण्याचा अधिकार आयुक्ताकडे निहित आहेत. परंतु कायम नेमणुकांच्या बाबतीत असा अधिकार कलम 51 अन्वये तयार केलेल्या व मंजुर केलेल्या, त्या वेळी अंमलात असलेल्या विवरणपत्राच्या अधिन असेल.

त्याअनुषंगाने वरील अधिकारी यांना दिलेल्या पदोन्नत्या हया तात्पुरत्या स्वरूपाच्या असुन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 53 (3) नुसार मा.आयुक्त यांनी मा.महासभा मान्यतेच्या अधिन राहुन पदोन्नती आदेश देण्यात आलेले आहेत.

तरी सदर प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता मिळणे आवश्यक आहे. परंतु सद्यस्थितीत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या लोक प्रतिनिधींची मुदत संपल्याने महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14, दि. 26/08/2022 नुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार दि.27/08/2022 रोजी मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथे प्रशासक या पटी आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांना नियुक्त करण्यात आले आहे.

सबब मिरा भाईंदर महानगरपालिका आस्थापनेवरील उप मुख्य लेखापरीक्षक (गट-ब) या पदावर दिलेल्या पदोन्नतीस मान्यता मिळणेबाबतच्या प्रस्तावास मा.प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांची मंजूरी मिळावी असा कार्यालयीन प्रस्ताव प्रशासनामार्फत सादर करण्यात आला आहे.

प्रशासकीय ठाराव क्र. ३६५ दिनांक ०२/०९/२०२४

“मिरा भाईंदर महानगरपालिका आस्थापनेवरील उप मुख्य लेखापरीक्षक या पदावर दिलेल्या पदोन्नतीस मान्यता मिळणेबाबतच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक : एमसीओ 2020/प्र.क्र.71(भाग-2)/नवि-14, दि.26/08/2022 अन्वये प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरुन “मिरा भाईंदर महानगरपालिका आस्थापनेवरील उप मुख्य लेखापरीक्षक (गट-ब) या पदावर दिलेल्या पदोन्नतीस मान्यता मिळणेबाबतच्या प्रस्तावास मंजूरी देण्यात येत आहे.”

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत :- आस्थापना विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाही करीता सादर.

S. Sanmaya
(संजय श्रीपतराव काटकर, भा.प्र.से.)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका
पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभाग

// गोषवारा //

दि.०२/१०/१२०२५

प्रकरण क्रमांक :- (३६६) निविदांना मान्यता देणे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (GST वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजुरीसाठी प्रस्तावित दर
1.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणचे विविध व्यासाच्या बटरफ्लाय व्हॉल्वच्या गेअर बॉक्सची दुरुस्ती अथवा बदली करणे. (फेर-निविदा सुचना क्र.31) (Tender Id No. 2024_MBMC_1118377_1)	रु.38,15,912/-	1.मे.शुभ एन्टरप्रायजेस	1.0000% कमी दर वाटाघाटीअंती 1.0000% कमी दर
			2.मे.किरण इलेक्ट्रिकल एन्टरप्रायजेस	4.0000% जास्त दर

वरील निविदांना मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.२६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मान्यता देणेस शिफारस आहे.



(दिपक खांबित)

शहर अभियंता
 मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकिय ठराव क्र. ३६६ दिनांक :- ०२१०९ | २०२५

प्रकरण क्रमांक :- (३६६)

निविदांना मान्यता देणे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध निविदांना मान्यता देण्याच्या प्रस्तावांच अवलोकन करण्यात आले

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (GST वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजुरीसाठी प्रस्तावित दर
1.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणचे विविध व्यासाच्या बटरफ्लाय व्हॉल्वच्या गेअर बॉक्सची दुरुस्ती अथवा बदली करणे. (फेर-निविदा सुचना क्र.31) (Tender Id No. 2024_MBMC_1118377_1)	रु.38,15,912/-	1.मे.शुभ एन्टरप्रायजेस	1.0000%कमी दर वाटाघाटीअंती 1.0000% कमी दर
			2.मे.किरण इलेक्ट्रिकल एन्टरप्रायजेस	4.0000% जास्त दर

वरील निविदांना मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मान्यता देत आहे. पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

वासुदेव शिस्वळकर
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत :- पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

S. Jay Shripat Rathod
(संजय श्रीपतराव काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

॥ गोषवारा ॥
(दि. २१। २०२५)

प्रकरण क्र. (३६८) :- मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे.
(पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाकरीता मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)	कंत्राटदाराचे नाव	मंजूर निविदा रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील हटकेश येथील 5 MLD TTP केंद्रातील विविध घटकांची दुरुस्ती करणे. (Tender Id No. 2024_MBMC _ 1118356_1) (फेर-निविदा सुचना क्र.32)	रु.15,97,130/-	मे. एस.एय. इन्हायरो सेल्स अँड सर्विस	रु.15,97,130/-

वरील निविदांना मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (ड) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (ड) नुसार अवलोकन करण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खाबते)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा.आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकिय ठराव क्र. (३६७)

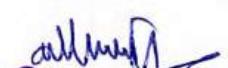
दिनांक :- २१/१२/२०२४

प्रकरण क्र. (३६८) :- मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे. (पाणी पुरवठा विभाग)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाकरीता मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेल्या निविदांचे अवलोकन करण्यात आले.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)	कंत्राटदाराचे नाव	मंजूर निविदा रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील हटकेश येथील 5 MLD TTP कंद्रातील विविध घटकांची दुरुस्ती करणे. (Tender Id No. 2024_MBMC _ 1118356_1) (फेर-निविदा सुचना क्र.32)	रु.15,97,130/-	मे. एस.एय. इन्हायरो सेल्स अॅन्ड सर्विस	रु.15,97,130/-

वरील निविदांना मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (ड) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषत: कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (ड) नुसार मान्यता देत आहे. पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(वासुदेव शिरोडकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत :- पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग


(संजय श्रीपतराव काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. ०२ /०९ /२०२५

// गोषवारा //

३६८

प्रकरण क्र. () : मिरा भाईंदर शहराच्या मंजुर विकास योजनेमध्ये मौजे-नवघर येथील स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 2अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161 हि.नं.3अ आणि स.नं. (जुना-392ब) नविन-153ब आणि स.नं. (जुना-392) नविन-153, हि.नं. 1अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 1(भाग) या एकत्रित भूखंडावरील (आरक्षण क्र. 302) "म्युनिसिपल हॉस्पीटल" या आरक्षणाचे समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार म्युनिसिपल हॉस्पीटल इमारतीच्या बांधकामास दिलेली स्थगिती उठवणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे-नवघर, स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 2अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161 हि.नं.3 अ आणि स.नं. (जुना-392ब) नविन-153ब आणि स.नं. (जुना-392) नविन-153, हि.नं. 1अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 1(भाग) या जागेतील आरक्षण क्र. 302 (म्युनिसिपल हॉस्पीटल) या आरक्षणाचा UDCPR विनियम क्र. 11 टेबल क्र.11A मधील अनु.क्र.4 नुसार समावेशक आरक्षणाच्या मार्ध्यमातून सदरचे आरक्षण विकसन करणेकरीता स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करणेकामी दि.06/10/2022 अन्वये संमतीपत्र / इरादापत्र दिलेले आहे. तदनंतर सदर इरादापत्राच्या अनुषंगाने हॉस्पीटल करीता दि.07/10/2022 अन्वये बांधकाम परवानगी अदा केली असून हॉस्पीटल करीता एकुण बांधकाम क्षेत्र 29500.44 चौ.मी. क्षेत्र प्रस्तावित करण्यात आले आहे. सदर प्रकरणी विकासक यांचे रहिवास वापराच्या जमिनीसह हॉस्पीटल या आरक्षणामधील 60% क्षेत्र एकत्रित करून महानगरपालिकेने दि.17/04/2023 अन्वये रहिवास-वाणिज्य वापर करणेसाठी एकुण बांधकाम क्षेत्र 66070.52 चौ.मी. करिता बांधकाम परवानगी अदा केलेली आहे. सदर समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीच्या अनुषंगाने दिलेल्या विकास परवानगीमधील अटीशर्तीची पुर्तता केलेली नसल्याने महानगरपालिकेने संदर्भिय दि.24/04/2023 अन्वये विकासक यांना नोटीस दिली असता विकासक यांनी महानगरपालिकेकडे सादर केलेला खुलासा विचारात घेऊन महानगरपालिकेने दि.21/06/2023 अन्वये दि.17/04/2023 रोजी दिलेल्या बांधकाम परवानगीस स्थगिती दिलेली आहे. सदर स्थगितीच्या आदेशाविरुद्ध विकासक यांनी मा.उच्च न्यायालय, मुंबई येथे रिट याचिका क्र. 15632/2023 अन्वये याचिका दाखल करून महानगरपालिकेने दिलेले स्थगिती आदेश रद्द करणेसाठी विनंती केलेली आहे. सदर प्रकरणी मा.उच्च न्यायालयामध्ये वेळोवेळी सुनावणी झालेली आहे. तदनंतर विकासकाने दि.19/12/2024 रोजी मा.उच्च न्यायालयात रिट याचिका क्र. 15632/2023 ही याचिका मागे घेण्याबाबत अर्ज दाखल केला असता मा.उच्च न्यायालयाने खालील प्रमाणे आदेश दिलेले आहेत.

1. The learned Counsel appearing on behalf of the petitioner states that he has instruction to unconditionally withdraw the above petition.
2. In view of the aforesaid statement, the above writ petition is dismissed as withdrawn. However, there shall be no order as to costs.
3. In view of the disposal of the above writ petition, any interim or ad-interim order passed, shall stand vacated forthwith.
4. This order will be digitally signed by the private secretary / personal Assistant of this court. All concerned will act on production by fax or email of a digitally signed copy of this order.

मा.उच्च न्यायालयाने दिलेल्या दि.19/12/2024 अन्वयेच्या आदेशाच्या अनुषंगाने विकासक श्री.सुरेश डॉ. शहा व इतर यांनी दि.20/12/2024 व दि.23/12/2024 अन्वये महानगरपालिकेने दिलेल्या दि.06/10/2022 मधील संमतीपत्र व दि.17/04/2023 रोजी दिलेल्या बांधकाम परवानगी मधील अटी व शर्तीची पुर्तता न झालेल्या पुर्ततेबाबत 04 महिन्याच्या कालावधीत पुर्तता करणे बाबत शपथपत्र देऊन महानगरपालिकेने दि.21/06/2023 अन्वये दिलेली स्थगिती व दि.12/07/2024 अन्वये दिलेली कारणे दाखवा नोटीस रद्द करणेची विनंती केलेली आहे.

विकासकाने दि.20/12/2024 व दि.23/12/2024 अन्वये सादर केलेल्या पत्रात महानगरपालिकेने दि.07/10/2022 रोजीच्या बांधकाम परवानगी मधील अट क्र. 46, 48, 49, 50 व 52 अटीच्या पुर्ततेबाबत शपथपत्रात उल्लेख केलेला असुन त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	अट क्र.	बांधकाम परवानगी मधील अट	विकासकाचे दि.23/12/2024 रोजीच्या पुर्ततेबाबतचे शपथपत्र
1	अट क्र.46	प्रस्तावा खालील इमारतीस शासनाचे पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर केल्यानंतरच पुढील बांधकाम परवानगी देण्यात येईल. तसेच सदरची पर्यावरण विभागाकडील परवानगी सादर केल्यानंतरच प्रत्यक्ष जागेवर बांधकाम सुरु करणे बंधनकारक राहील.	We will file the application for environmental clearance (EC) of the hospital building on your behalf immediately on receipt from you of all necessary details, specifications and supporting documents required in that regard. There are certain events which are beyond our control for obtaining the EC permissions. We will endeavor to procure the EC permission within four (4) months from the date of submission of the said application.



अ. क्र.	अट क्र.	बांधकाम परवानगी मधील अट	विकासकाचे दि.23/12/2024 रोजीच्या पुर्ततेबाबतचे शपथपत्र
2	अट क्र.48	दि.06/10/2022 रोजीच्या संमतीपत्रातील नमूद अट क्र.2 नुसार प्रस्तावित "म्युनिसिपल हॉस्पीटल (आ.क्र.302) या आरक्षणाचे महानगरपालिकेस हस्तांतरीत होणाऱ्या 4593.76 चौ.मी. + (Relocate केलेले) 653.59 चौ.मी. = 5247.35 चौ.मी. क्षेत्राचा स्वतंत्र भुखंडाचा मिरा भाईंदर महानगरपालिके सोबत करावयाचा नोंदणीकृत करारनामा व सदर क्षेत्रासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिकाचे नावे महसूल अभिलेखी नोंद झालेला निर्विवाद 7/12 उतारा व फेरफार 60 दिवसात सादर करणेबाबत दि.05/10/2022 रोजी सादर केलेल्या Affidavit नुसारची पुर्तता करणे विकासकावर बंधनकारक राहील. सदर बाबतची पुर्तता होईपर्यंत जागेवर प्रत्यक्ष बांधकामास सुरुवात करता येणार नाही.	3. That in order to facilitate smooth implementation of the project, we have already applied for the subdivision of the land admeasuring 4557.78 sq. meters which is transferred in favour of MBMC ("MBMC Plot") vide Transfer deed dated 17th March, 2023 which is duly registered before Sub-Registrar of Assurance at Mira Road under registration No. TNN7/5089/2023. 5. That we will endeavour to get the sub-division of MBMC Plot within a period of 2 months post receipt of NOC from MBMC as certain aspects in process of sub- division are beyond our control.
3	अट क्र. 49	दि.06/10/2022 रोजीच्या संमतीपत्रातील नमूद अट क्र.3 नुसार प्रस्तावित "म्युनिसिपल हॉस्पीटल" (आ.क्र.302) या आरक्षणाने बाधित होणाऱ्या क्षेत्रापैकी महानगरपालिकेस हस्तांतरीत होणाऱ्या 40% प्रमाणेच्या 4593.76 चौ.मी. क्षेत्राचे 25% नुसार बांधीव क्षेत्र 1150.00 महानगरपालिकेस विना मोबदला महानगरपालिका निश्चित करेल त्या Design व Specification नुसार महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणे विकासकावर बंधनकारक राहील.	2. That in adherence to the conditions stipulated in the Commencement Certificate for construction of the Hospital dated 7th October 2022 issued by MBMC ("Hospital CC"), we will construct a Hospital on the MBMC Plot as per sanctioned plan and in terms of the Hospital CC.

अ. क्र.	अट क्र.	बांधकाम परवानगी मधील अट	विकासकाचे दि.23/12/2024 रोजीच्या पुरतेबाबतचे शपथपत्र
4	अट क्र.50 -	विषयांकित "म्युनिसिपल हॉस्पीटल (आ.क्र.302) ने महानगरपालिकेस हस्तांतरीत होणाऱ्या 4593.76 चौ.मी. + 653.59 चौ.मी. = 5247.35 चौ.मी. क्षेत्राच्या भूखंडास कुपणभिंत व गेटसह जागा समतल करून 60 दिवसांत हस्तांतरीत करणे विकासकावर बंधनकारक राहील.	<p>1. That in order to facilitate smooth implementation of the project, we have already applied for the subdivision of the land admeasuring 4557.78 sq. meters which is transferred in favour of MBMC ("MBMC Plot") vide Transfer deed dated 17th March, 2023 which is duly registered before Sub-Registrar of Assurance at Mira Road under registration No. TNN7/5089/2023.</p> <p>2. That we will endeavour to get the sub-division of MBMC Plot within a period of 2 months post receipt of NOC from MBMC as certain aspects in process of sub- division are beyond our control.</p>
5	अट क्र.52 -	महानगरपालिकेने जा.क्र.मनपा/नर/2571/2022-23 दि.06/10/2022 अन्वये "म्युनिसिपल हॉस्पीटल (आ.क्र.302) याचा विकास करणेसाठी निर्गमित केलेल्या संमतीपत्र / इरादापत्रातील सर्व अटी/शर्ती विकासक व सल्लागार अभियंता यांचेवर बंधनकारक राहतील व सर्व अटी / शर्तीची पुरता केल्यानंतर प्रत्यक्ष जागेवर बांधकाम सुरु करणे बंधनकारक राहील.	We will file the application for environmental clearance (EC) of the hospital building on your behalf immediately on receipt from you of all necessary details, specifications and supporting documents required in that regard. There are certain events which are beyond our control for obtaining the EC permissions. We will endeavor to procure the EC permission within four (4) months from the date of submission of the said application.

वरील प्रमाणे आ.क्र.302 "हॉस्पीटल" या आरक्षणाखालील जागेत समावेशक आरक्षण विकसीत करण्याच्या माध्यमातुन विकासकास विकसनाकरिता परवानगी देण्यात आलेल्या दि.06/10/2022 अन्वयेच्या संमतीपत्र व दि.07/10/2022 रोजीच्या बांधकाम परवानगीमधील अट क्र. 46, 48, 49, 50 व 52 बाबत उपरोक्त तक्त्यामध्ये नमुद केल्यानुसार विकासकाने अट क्र. 46 बाबत 4 महिन्यात पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला व अट क्र. 48 पोट हिस्सा करून स्वतंत्र भुखंड दर्शविणारा हिस्सा 02

महिन्यात सादर करणार असल्याचे शपथपत्रात नमुद आहे. तसेच अट क्र. 49 व 50 ची पुर्तता केलेली असुन अट क्र. 52 बाबत विकासकाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने दि.07/10/2022 अन्वये मंजुर केलेल्या नकाशाप्रमाणे हस्तांतरीत करण्यात येणारे बांधीव क्षेत्राची इमारत एकूण क्षेत्र 29400.00 चौ.मी. बांधकाम करून हस्तांतरीत करणार असल्याचे शपथपत्रात नमुद आहे.

मिरा भाईंदर शहराची वाढती लोकसंख्या व त्यांना उपलब्ध करून दयाव्या लागणाऱ्या वैद्यकिय सुविधा विचारात घेता, तसेच मा. लोकप्रतिनिधी यांनी शहरांमध्ये एकाच ठिकाणी मोठ्या स्वरूपाचे स्वतंत्र अद्यावत हॉस्पीटल होणेबाबतची केलेली मागणी, शहराची वाढती लोकसंख्या व त्या अनुषंगाने वैद्यकिय नागरी सुविधा पुरविणे याबाबी विचारात घेता मंजुर विकास योजनेतील आ.क्र.302 “हॉस्पीटल” (एकूण क्षेत्र 13600.00 चौ.मी.) चे विकसन “हॉस्पीटल” करीता महानगरपालिकेमार्फत विकसीत केल्यास नागरिकांना जास्तीची वैद्यकिय सुविधा एकत्रितपणे उपलब्ध होऊ शकेल. त्यामुळे एकत्रित आरक्षित क्षेत्राचा विचार करता त्यावर अनुज्ञेय होणारे चटई क्षेत्र निर्देशांक 3.00 व अॅन्सिलरी चटई क्षेत्र निर्देशांक 80% याचा विचार करता जवळपास आरक्षणामधील क्षेत्रावर 73440.00 चौ.मी. चे हॉस्पीटलचे बांधकाम महानगरपालिकेस अनुज्ञेय होवू शकते व त्यानुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या बांधकामानुसार वाढीव वैद्यकिय सुविधा नागरिकांना एकाच ठिकाणी महानगरपालिका देऊ शकेल अशी शक्यता विचारात घेवुन महानगरपालिका सदर आरक्षित जमिनीचे विकसन स्वतः करु इच्छित होते. तसेच सदर आरक्षण क्र.302 “म्युनिसिपल हॉस्पीटल” विकसनासाठी शासनाचे नगरविकास विभाग यांनी प्रथम शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-2024/प्र.क्र.167/नवि-16/(789386), दि.19/06/2024 अन्वये रु.2/- कोटी रक्कमेकरीता (हॉस्पीटल) तत्वतः मान्यता दिली होती. तदनंतर शासन निर्णय-मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16(ई-815728) दि.05/09/2024 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील आ.क्र.302 “हॉस्पीटल” या कॅशलेस हॉस्पीटलसाठी रु.150/- कोटीची (हॉस्पीटल उभारून फर्निचर व वैद्यकिय उपचारासाठी) तरतुद केलेली होती. सदर शासनाकडील उपलब्ध होणारा निधी विचारात घेऊन महानगरपालिकेने टेखील सदर आरक्षण स्वतः विकसीत करु इच्छित असल्याने त्यानुसार मा.न्यायालयामध्ये शपथपत्र दाखल केले होते. तथापी तदनंतर मा.शासनाने दि.05/09/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये शुद्धीपत्रक पारीत केले असुन सदर शासनाकडील शुद्धीपत्रक क्र. मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16(ई-815728) दि.19/09/2024 अन्वये आ.क्र. 302 “हॉस्पीटल” या कॅशलेस हॉस्पीटलसाठी रु.150 कोटीच्या (रुपये दीडशे कोटी) तरतुदीऐवजी ती रु.25 कोटी (रुपये पंचवीस कोटी) (हॉस्पीटल उभारणे, फर्निचर व वैद्यकिय उपचारासाठी) रक्कमेची तरतुद केलेली होती, तथापि तदनंतर शासनाने सदर आरक्षणाचे विकसनासाठी कार्यारंभ आदेश दिला नसल्यास सदरचा निधी कमी करून तो रु.5 कोटी (रुपये पाच कोटी) हा वैद्यकीय उपकरणे याकरीता दि.03/10/2024 च्या शासन निर्णयाव्वारे मंजुरी दिली आहे. त्यामुळे सद्यस्थितीस शासनाकडील निधी विचारात घेता तो वैद्यकीय साधणसामुग्री करीता वापरणे अपेक्षित असल्याने हॉस्पीटलचे बांधकाम व जमिनीचे संपादन हे महानगरपालिकेच्या निधीमधुन करणे अपेक्षित आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रातील आ.क्र. 302 “हॉस्पीटल” या आरक्षणाखालील एकुण क्षेत्र 13600.00 चौ.मी. पैकी विकासकाच्या मालकीची प्रस्तावित आरक्षणाखालील जागा एकुण क्षेत्र 11484.39 चौ.मी. असुन सदर जागेचे हस्तांतरण TDR च्या माध्यमातुन न देता त्यांनी समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातुन आरक्षण विकसनाचा प्रस्ताव सादर केला असता त्याअनुषंगाने विकासक यांना त्यानुसार परवानगी देण्यात आली असल्याची बाब विचारात घेता विकासक यांना जर TDR च्या माध्यमातुन आरक्षणामधील जमिन हस्तांतरण करणेचा प्रस्ताव सादर करु शकले असते तथापी त्यांनी समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातुन प्रस्ताव सादर केल्याने विकासक हे अप्रत्यक्षरीत्या TDR च्या माध्यमातुन जमिनीचे हस्तांतरण करणे इच्छुक नसल्याचे दिसुन येते. त्यामुळे विकासक यांना TDR ऐवजी जर जमिनीचा मोबदला भुमिसंपादन अधिनियम 2013 नुसार दयावयाचे झाल्यास महानगरपालिकेमार्फत भुमिसंपादन करण्यासाठी अंदाजे $11484.39 \times 29950.00 = \text{रु.} 34,39,57,481/-$ रक्कम व सदर रक्कमेच्या 100% प्रमाणे दिलासा रक्कम रु.34,39,57,481/- अशी एकुण रु. 68,79,14,962/- ऐवढी रक्कम भुमिसंपादनाकामी विकासकास देय होऊ शकते. तसेच सदर भुखंडामध्ये पुर्व मंजुरीचे 29400.00 चौ.मी. क्षेत्र विचारात घेतल्यास सदर बांधीव क्षेत्रासाठी एकुण खर्च रु.78,26,28,000/- होत आहे. तसेच सदर भुखंडावर एकुण अनुजेय होणारे बांधकाम क्षेत्र 73440.00 चौ.मी. हॉस्पीटलचे बांधकाम क्षेत्र विचारात घेतल्यास त्यानुसार मा.शासनाच्या सिद्ध शिघ्र गणकामधील बांधकामासाठी असलेल्या दराप्रमाणे प्रस्तावित होणाऱ्या बांधकामास प्रती चौ.मी. रु.26620/- प्रमाणे अनुजेय असणाऱ्या बांधकाम क्षेत्रासाठी 73440.00 चौ.मी. \times रु.26620 = रु. 195,49,72,800/- ऐवढे होत आहे.

वरील प्रमाणे भुखंडाचा व बांधीव क्षेत्राचा अंदाजे एकुण खर्च रु.265/- कोटीच्या आसपास होत असुन मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची आर्थिक परिस्थिती विचारात घेता रु.265/- कोटी इतकी रक्कम महानगरपालिकेच्या निधीमधुन खर्च करणे शक्य होणार नाही असे मत आहे.

सदर प्रकरणी शासनाकडील दि.04/10/2024 च्या शासन निर्णयाव्दारे प्राप्त होणारा निधी हा हॉस्पीटलच्या उपकरणासाठी वापरणे आवश्यक असल्याने, महानगरपालिकेने सदर आ.क्र.302 “हॉस्पीटल” चे विकसन हे समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार करणेकामी मंजुरी दिलेली असल्याने सदर तरतुदीनुसार महानगरपालिकेस आरक्षणामधील विना मोबदला 40% जमिन तसेच विनियम क्र.11.2.5 नुसार विकासकाकडुन महानगरपालिकेस विकास हक्क प्रमाणपत्राच्या मोबदल्यात हॉस्पीटलचे बांधकाम करून मिळणार असल्याने त्याकामी महानगरपालिकेस कोणतीही आर्थिक तोषीस न लागता सुविधा विकसीत होवुन मिळाल्यास त्याचा लाभ नागरींकाना मिळु शकेल.

आ.क्र.302 चे विकसन हे महानगरपालिकेने समावेशक आरक्षणातर्गत दिलेल्या परवानगीनुसार करून घेणे तसेच हॉस्पीटलच्या वापराच्या अनुषंगाने आवश्यक वैद्यकिय साहित्य हे शासन स्तरावरून उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे किंवा अन्य मार्गाने उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे करून घेता येईल जेणे करून शासनास जमिन संपादनासाठी व इमारत बांधकामाच्या मोबदल्यापोटी आर्थिक तोषीस लागणार नाही. त्यामुळे सदर सुविधा विकसनासाठी लागणाऱ्या रक्कमेच्या निधीमध्ये बचत होईल त्यामुळे सदर आरक्षणाने विकसन हे समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातुन विकासकाकडुन करून घेणे आवश्यक असल्याने विकासकाने

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे दि.23/12/2024 अन्वये दिलेल्या शपथपत्रानुसार पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला 04 महिन्यात व 40% च्या मर्यादीत हस्तांतर होणारे भुखंडाचा स्वतंत्र पोट हिस्सा बाबतची मोजणी करून स्वतंत्र 7/12 उतारा 2 महिन्यांमध्ये सादर करणार असल्याचे शपथपत्र सादर केले दिले आहे. सदर सादर केलेले शपथपत्राचा तसेच उपरोक्त नमुद केल्यानुसार उपलब्ध होणाऱ्या निधीबाबतचा विचार करता विकासकास महानगरपालिकेने दि.17/04/2023 रोजीच्या बांधकाम परवानगीस दि.21/06/2023 अन्वये दिलेली स्थगिती व दि.12/07/2024 अन्वये विकासकास दिलेली कारणे दाखवा नोटीस बांधकाम परवानगीमधील नमुद बाबींची पुरता करून देणेच्या व मंजुर बांधकाम क्षेत्रानुसार हॉस्पीटलचे बांधकाम करून देणेच्या अटीसह इतर अटी व शर्तीस अधिन राहुन सदरची नोटीस रद्द करणेबाबतच्या ठराव सादर करणेस मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी दिलेली असुन सदर ठराव पारीत करणेबाबत मंजुरी मिळणेबाबतचा गोषवारा सादर करण्यात येत आहे.

(मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांचे मान्यतेने.)

(पु. म. शिंदे)

सहायक संचालक, नगररचना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा / स्थायी समिती सभा
गोषवारा प्रात दि. ०२/०९/२०२४ वेळ _____
रजिस्टर नं. अ.क. ३५४ दं २०२४-२५

Wali
संचालक
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. ३६८ दि. ०२ /०९ /२०२५

प्रकरण क्र. ३६८:-

मिरा भाईंदर शहराच्या मंजुर विकास योजनेमध्ये मौजे-नवघर येथील स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 2अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161 हि.नं.3अ आणि स.नं. (जुना-392ब) नविन-153ब आणि स.नं. (जुना-392) नविन-153, हि.नं. 1अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 1(भाग) या एकत्रित भूखंडावरील (आरक्षण क्र. 302) "म्युनिसिपल हॉस्पीटल" या आरक्षणाचे समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार म्युनिसिपल हॉस्पीटल इमारतीच्या बांधकामास दिलेली स्थगिती उठवणेच्या अनुषंगाने मंजुरी मिळणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे-नवघर, स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 2अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161 हि.नं.3 अ आणि स.नं. (जुना-392ब) नविन-153ब आणि स.नं. (जुना-392) नविन-153, हि.नं. 1अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 1(भाग) या जागेतील आरक्षण क्र. 302 (म्युनिसिपल हॉस्पीटल) या आरक्षणाचा UDCPR विनियम क्र. 11 टेबल क्र.11A मधील अनु.क्र.4 नुसार समावेशक आरक्षणाच्या माईमातून सदरचे आरक्षण विकसन करणेकरीता स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करणेकामी दि.06/10/2022 अन्वये संमतीपत्र / इरादापत्र दिलेले आहे. तदनंतर सदर इरादापत्राच्या अनुषंगाने हॉस्पीटल करीता दि.07/10/2022 अन्वये बांधकाम परवानगी अदा केली असुन हॉस्पीटल करीता एकूण बांधकाम क्षेत्र 29500.44 चौ.मी. क्षेत्र प्रस्तावित करण्यात आले आहे. सदर प्रकरणी विकासक यांचे रहिवास वापराच्या जमिनीसह हॉस्पीटल या आरक्षणामधील 60% क्षेत्र एकत्रित करून महानगरपालिकेने दि.17/04/2023 अन्वये रहिवास-वाणिज्य वापर करणेसाठी एकूण बांधकाम क्षेत्र 66070.52 चौ.मी. करिता बांधकाम परवानगी अदा केलेली आहे. सदर समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीच्या अनुषंगाने दिलेल्या विकास परवानगीमधील अटीशर्तीची पुर्तता केलेली नसल्याने महानगरपालिकेने संदर्भिय दि.24/04/2023 अन्वये विकासक यांना नोटीस दिली असता विकासक यांनी महानगरपालिकेकडे सादर केलेला खुलासा विचारात घेऊन महानगरपालिकेने दि.21/06/2023 अन्वये दि.17/04/2023 रोजी दिलेल्या बांधकाम परवानगीस स्थगिती दिलेली आहे. सदर स्थगितीच्या आदेशाविरुद्ध विकासक यांनी मा.उच्च न्यायालय, मुंबई येथे रिट याचिका क्र. 15632/2023 अन्वये याचिका दाखल करून महानगरपालिकेने दिलेले स्थगिती आदेश रद्द करणेसाठी विनंती केलेली आहे. सदर प्रकरणी मा.उच्च न्यायालयामध्ये वेळोवेळी सुनावणी झालेली आहे. तदनंतर विकासकाने दि.19/12/2024 रोजी मा.उच्च न्यायालयात रिट याचिका क्र.

15632/2023 ही याचिका मागे घेण्याबाबत अर्ज दाखल केला असता मा.उच्च न्यायालयाने खालील प्रमाणे आदेश दिलेले आहेत.

1. The learned Counsel appearing on behalf of the petitioner states that he has instruction to unconditionally withdraw the above petition.
2. In view of the aforesaid statement, the above writ petition is dismissed as withdrawn. However, there shall be no order as to costs.
3. In view of the disposal of the above writ petition, any interim or ad-interim order passed, shall stand vacated forthwith.
4. This order will be digitally signed by the private secretary / personal Assistant of this court. All concerned will act on production by fax or email of a digitally signed copy of this order.

मा.उच्च न्यायालयाने दिलेल्या दि.19/12/2024 अन्वयेच्या आदेशाच्या अनुंतराने विकासक श्री.सुरेश डी. शहा व इतर यांनी दि.20/12/2024 व दि.23/12/2024 अन्वये महानगरपालिकेने दिलेल्या दि.06/10/2022 मधील संमतीपत्र व दि.17/04/2023 रोजी दिलेल्या बांधकाम परवानगी मधील अटी व शर्तीची पुरता न झालेल्या पुरतेबाबत 04 महिन्याच्या कालावधीत पुरता करणे बाबत शपथपत्र देऊन महानगरपालिकेने दि.21/06/2023 अन्वये दिलेली स्थगिती व दि.12/07/2024 अन्वये दिलेली कारणे दाखवा नोटीस रद्द करणेची विनंती केलेली आहे.

विकासकाने दि.20/12/2024 व दि.23/12/2024 अन्वये सादर केलेल्या पत्रात महानगरपालिकेने दि.07/10/2022 रोजीच्या बांधकाम परवानगी मधील अट क्र. 46, 48, 49, 50 व 52 अटींच्या पुरतेबाबत शपथपत्रात उल्लेख केलेला असुन त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	अट क्र.	बांधकाम परवानगी मधील अट	विकासकाचे दि.23/12/2024 रोजीच्या पुरतेबाबतचे शपथपत्र
1	अट क्र.46	प्रस्तावा खालील इमारतीस शासनाचे पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर केल्यानंतरच पुढील बांधकाम परवानगी देण्यात येईल. तसेच सदरची पर्यावरण विभागाकडील परवानगी सादर केल्यानंतरच प्रत्यक्ष जागेवर बांधकाम सुरु करणे बंधनकारक राहील.	2. We will file the application for environmental clearance (EC) of the hospital building on your behalf immediately on receipt from you of all necessary details, specifications and supporting documents required in that regard. There are certain events which are beyond our control for obtaining the EC permissions. We will endeavor to procure the EC permission within four (4) months from the date of submission of the said application.
2	अट क्र.48 -	दि.06/10/2022 रोजीच्या संमतीपत्रातील नमूद अट क्र.2 नुसार प्रस्तावित "म्युनिसिपल	3. That in order to facilitate smooth implementation of the project, we have already applied for the subdivision of the

अ. क्र.	अट क्र.	बांधकाम परवानगी मधील अट	विकासकाचे दि.23/12/2024 रोजीच्या पुर्तेबाबतचे शपथपत्र
		<p>हॉस्पीटल (आ.क्र.302) या आरक्षणाचे महानगरपालिकेस हस्तांतरीत होणाऱ्या 4593.76 चौ.मी. + (Relocate केलेले) 653.59 चौ.मी. = 5247.35 चौ.मी. क्षेत्राचा स्वतंत्र भुखंडाचा मिरा भाईदर महानगरपालिके सोबत करावयाचा नोंदणीकृत करारनामा व सदर क्षेत्रासाठी मिरा भाईदर महानगरपालिकाचे नावे महसूल अभिलेखी नोंद झालेला निर्विवाद 7/12 उतारा व फेरफार 60 दिवसात सादर करणेबाबत दि.05/10/2022 रोजी सादर केलेल्या Affidavit नुसारची पुर्तता करणे विकासकावर बंधनकारक राहील. सदर बाबतची पुर्तता होईपर्यंत जागेवर प्रत्यक्ष बांधकामास सुरुवात करता येणार नाही.</p>	<p>land admeasuring 4557.78 sq. meters which is transferred in favour of MBMC ("MBMC Plot") vide Transfer deed dated 17th March, 2023 which is duly registered before Sub-Registrar of Assurance at Mira Road under registration No. TNN7/5089/2023.</p> <p>5. That we will endeavour to get the sub-division of MBMC Plot within a period of 2 months post receipt of NOC from MBMC as certain aspects in process of sub- division are beyond our control.</p>
3	अट क्र. 49	<p>दि.06/10/2022 रोजीच्या संमतीपत्रातील नमूद अट क्र.3 नुसार प्रस्तावित "म्युनिसिपल हॉस्पीटल" (आ.क्र.302) या आरक्षणाने बाधित होणाऱ्या क्षेत्रापैकी महानगरपालिकेस हस्तांतरीत होणाऱ्या 40% प्रमाणेच्या 4593.76 चौ.मी. क्षेत्राचे 25% नुसार बांधीव क्षेत्र 1150.00 महानगरपालिकेस विना मोबदला महानगरपालिका निश्चित करेल त्या Design व Specification नुसार महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणे विकासकावर बंधनकारक राहील.</p>	<p>2. That in adherence to the conditions stipulated in the Commencement Certificate for construction of the Hospital dated 7th October 2022 issued by MBMC ("Hospital CC"), we will construct a Hospital on the MBMC Plot as per sanctioned plan and in terms of the Hospital CC.</p>

अ. क्र.	अट क्र.	बांधकाम परवानगी मधील अट	विकासकाचे दि.23/12/2024 रोजीच्या पुर्ततेबाबतचे शपथपत्र
4	अट क्र.50 -	विषयांकित "म्युनिसिपल हॉस्पीटल (आ.क्र.302) ने महानगरपालिकेस हस्तांतरीत होणाऱ्या 4593.76 चौ.मी. + 653.59 चौ.मी. = 5247.35 चौ.मी. क्षेत्राच्या भूखंडास कुपणभिंत व गेटसह जागा समतल करून 60 दिवसांत हस्तांतरीत करणे विकासकावर बंधनकारक राहील.	<p>1. That in order to facilitate smooth implementation of the project, we have already applied for the subdivision of the land admeasuring 4557.78 sq. meters which is transferred in favour of MBMC ("MBMC Plot") vide Transfer deed dated 17th March, 2023 which is duly registered before Sub-Registrar of Assurance at Mira Road under registration No. TNN7/5089/2023.</p> <p>2. That we will endeavour to get the sub-division of MBMC Plot within a period of 2 months post receipt of NOC from MBMC as certain aspects in process of sub- division are beyond our control.</p>
5	अट क्र.52 -	महानगरपालिकेने जा.क्र.मनपा/नर/2571/2022-23 दि.06/10/2022 अन्वये "म्युनिसिपल हॉस्पीटल (आ.क्र.302) याचा विकास करणेसाठी निर्गमित केलेल्या संमतीपत्र / इरादापत्रातील सर्व अटी/शर्ती विकासक व सल्लागार अभियंता यांचेवर बंधनकारक राहतील व सर्व अटी / शर्तीची पुर्तता केल्यानंतर प्रत्यक्ष जागेवर बांधकाम सुरु करणे बंधनकारक राहील.	We will file the application for environmental clearance (EC) of the hospital building on your behalf immediately on receipt from you of all necessary details, specifications and supporting documents required in that regard. There are certain events which are beyond our control for obtaining the EC permissions. We will endeavor to procure the EC permission within four (4) months from the date of submission of the said application.

वरील प्रमाणे आ.क्र.302 "हॉस्पीटल" या आरक्षणाखालील जागेत समावेशक आरक्षण विकसीत करण्याच्या माध्यमातून विकासकास विकसनाकरिता परवानगी देण्यात आलेल्या दि.06/10/2022 अन्वयेच्या संमतीपत्र व दि.07/10/2022 रोजीच्या बांधकाम परवानगीमधील अट क्र. 46, 48, 49, 50 व 52 बाबत उपरोक्त तक्त्यामध्ये नमुद केल्यानुसार विकासकाने अट क्र. 46 बाबत 4 महिन्यात पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला व अट क्र. 48 पोट हिस्सा करून स्वतंत्र भुखंड दर्शविणारा हिस्सा 02 महिन्यात सादर करणार असल्याचे शपथपत्रात नमुद आहे. तसेच अट क्र. 49 व 50 ची पुर्तता केलेली असुन अट क्र. 52 बाबत विकासकाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने

दि.07/10/2022 अन्वये मंजुर केलेल्या नकाशाप्रमाणे हस्तांतरीत करण्यात येणारे बांधीव क्षेत्राची इमारत एकूण क्षेत्र 29400.00 चौ.मी. बांधकाम करून हस्तांतरीत करणार असल्याचे शपथपत्रात नमुद आहे.

मिरा भाईंदर शहराची वाढती लोकसंख्या व त्यांना उपलब्ध करून दयाव्या लागणाऱ्या वैद्यकिय सुविधा विचारात घेता, तसेच मा. लोकप्रतिनिधी यांनी शहरांमध्ये एकाच ठिकाणी मोठ्या स्वरूपाचे स्वतंत्र अद्यावत हॉस्पीटल होणेबाबतची केलेली मागणी, शहराची वाढती लोकसंख्या व त्या अनुषंगाने वैद्यकिय नागरी सुविधा पुरविणे याबाबी विचारात घेता मंजुर विकास योजनेतील आ.क्र.302 “हॉस्पीटल” (एकूण क्षेत्र 13600.00 चौ.मी.) चे विकसन “हॉस्पीटल” करीता महानगरपालिकेमार्फत विकसीत केल्यास नागरिकांना जास्तीची वैद्यकिय सुविधा एकत्रितपणे उपलब्ध होऊ शकेल. त्यामुळे एकत्रित आरक्षित क्षेत्राचा विचार करता त्यावर अनुज्ञेय होणारे चटई क्षेत्र निर्देशांक 3.00 व ऑनिस्लरी चटई क्षेत्र निर्देशांक 80% याचा विचार करता जवळपास आरक्षणामधील क्षेत्रावर 73440.00 चौ.मी. चे हॉस्पीटलचे बांधकाम महानगरपालिकेस अनुज्ञेय होवू शकते व त्यानुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या बांधकामानुसार वाढीव वैद्यकिय सुविधा नागरिकांना एकाच ठिकाणी महानगरपालिका देऊ शकेल अशी शक्यता विचारात घेवुन महानगरपालिका सदर आरक्षित जमिनीचे विकसन स्वतः करु इच्छित होते. तसेच सदर आरक्षण क्र.302 “म्युनिसिपल हॉस्पीटल” विकसनासाठी शासनाचे नगरविकास विभाग यांनी प्रथम शासन निर्णय क्र.संकरीण-2024/प्र.क्र.167/नवि-16/(789386), दि.19/06/2024 अन्वये रु.2/- कोटी रक्कमेकरीता (हॉस्पीटल) तत्वतः मान्यता दिली होती. तदनंतर शासन निर्णय-मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16(ई-815728) दि.05/09/2024 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील आ.क्र.302 “हॉस्पीटल” या कॅशलेस हॉस्पीटलसाठी रु.150/- कोटीची (हॉस्पीटल उभारून फर्निचर व वैद्यकिय उपचारासाठी) तरतुद केलेली होती. सदर शासनाकडील उपलब्ध होणारा निधी विचारात घेऊन महानगरपालिकेने देखील सदर आरक्षण स्वतः विकसीत करु इच्छित असल्याने त्यानुसार मा.न्यायालयामध्ये शपथपत्र दाखल केले होते. तथापी तदनंतर मा.शासनाने दि.05/09/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये शुद्धीपत्रक पारीत केले असुन सदर शासनाकडील शुद्धीपत्रक क्र. मनपा-2024/प्र.क्र.221/नवि-16(ई-815728) दि.19/09/2024 अन्वये आ.क्र. 302 “हॉस्पीटल” या कॅशलेस हॉस्पीटलसाठी रु.150 कोटीच्या (रुपये दीडशे कोटी) तरतुदीऐवजी ती रु.25 कोटी (रुपये पंचवीस कोटी) (हॉस्पीटल उभारणे, फर्निचर व वैद्यकीय उपचारासाठी) रक्कमेची तरतुद केलेली होती, तथापि तदनंतर शासनाने सदर आरक्षणाचे विकसनासाठी कार्यारंभ आदेश दिला नसल्यास सदरचा निधी कमी करून तो रु.5 कोटी (रुपये पाच कोटी) हा वैद्यकीय उपकरणे याकरीता दि.03/10/2024 च्या शासन निर्णयाव्दारे मंजुरी दिली आहे. त्यामुळे सद्यस्थितीस शासनाकडील निधी विचारात घेता तो वैद्यकीय साधणसामुग्री करीता वापरणे अपेक्षित असल्याने हॉस्पीटलचे बांधकाम व जमिनीचे संपादन हे महानगरपालिकेच्या निधीमध्युन करणे अपेक्षित आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रातील आ.क्र. 302 “हॉस्पीटल” या आरक्षणाखालील एकूण क्षेत्र 13600.00 चौ.मी. पैकी विकासकाच्या मालकीची प्रस्तावित आरक्षणाखालील जागा एकूण क्षेत्र 11484.39 चौ.मी. असुन सदर जागेचे हस्तांतरण TDR च्या माध्यमातुन न देता त्यांनी समावेशक

आरक्षणाच्या माध्यमातुन आरक्षण विकसनाचा प्रस्ताव सादर केला असता त्याअनुषंगाने विकासक यांना त्यानुसार परवानगी देण्यात आली असल्याची बाब विचारात घेता विकासक यांना जर TDR च्या माध्यमातुन आरक्षणामधील जमिन हस्तांतरण करणेचा प्रस्ताव सादर करू शकले असते तथापी त्यांनी समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातुन प्रस्ताव सादर केल्याने विकासक हे अप्रत्यक्षरीत्या TDR च्या माध्यमातुन जमिनीचे हस्तांतरण करणे इच्छुक नसल्याचे दिसुन येते. त्यामुळे विकासक यांना TDR ऐवजी जर जमिनीचा मोबदला भुमिसंपादन अधिनियम 2013 नुसार दयावयाचे झाल्यास महानगरपालिकेमार्फत भुसंपादन करण्यासाठी अंदाजे $11484.39 \times 29950.00 =$ रु.34,39,57,481/- रक्कम व सदर रक्कमेच्या 100% प्रमाणे दिलासा रक्कम रु.34,39,57,481/- अशी एकुण रु. 68,79,14,962/- एवढी रक्कम भुसंपादनाकामी विकासकास देय होऊ शकते. तसेच सदर भुखंडामध्ये पुर्व मंजुरीचे 29400.00 चौ.मी. क्षेत्र विचारात घेतल्यास सदर बांधीव क्षेत्रासाठी एकुण खर्च रु.78,26,28,000/- होत आहे. तसेच सदर भुखंडावर एकुण अनुज्ञेय होणारे बांधकाम क्षेत्र 73440.00 चौ.मी. हॉस्पीटलचे बांधकाम क्षेत्र विचारात घेतल्यास त्यानुसार मा.शासनाच्या सिद्ध शिघ्र गणकामधील बांधकामासाठी असलेल्या दराप्रमाणे प्रस्तावित होणाऱ्या बांधकामास प्रती चौ.मी. रु.26620/- प्रमाणे अनुज्ञेय असणाऱ्या बांधकाम क्षेत्रासाठी 73440.00 चौ.मी. \times रु.26620 = रु. 195,49,72,800/- एवढे होत आहे.

वरील प्रमाणे भुखंडाचा व बांधीव क्षेत्राचा अंदाजे एकुण खर्च रु.265/- कोटीच्या आसपास होत असून मिरा भाईदर महानगरपालिकेची आर्थिक परिस्थिती विचारात घेता रु.265/- कोटी इतकी रक्कम महानगरपालिकेच्या निधीमधून खर्च करणे शक्य होणार नाही असे मत आहे.

सदर प्रकरणी शासनाकडील दि.04/10/2024 च्या शासन निर्णयाव्दारे प्राप्त होणारा निधी हा हॉस्पीटलच्या उपकरणासाठी वापरणे आवश्यक असल्याने, महानगरपालिकेने सदर आ.क्र.302 “हॉस्पीटल” चे विकसन हे समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार करणेकामी मंजुरी दिलेली असल्याने सदर तरतुदीनुसार महानगरपालिकेस आरक्षणामधील विना मोबदला 40% जमिन तसेच विनियम क्र.11.2.5 नुसार विकासकाकडुन महानगरपालिकेस विकास हक्क प्रमाणपत्राच्या मोबदल्यात हॉस्पीटलचे बांधकाम करून मिळणार असल्याने त्याकामी महानगरपालिकेस कोणतीही आर्थिक तोषीस न लागता सुविधा विकसीत होवुन मिळाल्यास त्याचा लाभ नागरींकाना मिळू शकेल.

आ.क्र.302 चे विकसन हे महानगरपालिकेने समावेशक आरक्षणातर्गत दिलेल्या परवानगीनुसार करून घेणे तसेच हॉस्पीटलच्या वापराच्या अनुषंगाने आवश्यक वैद्यकिय साहित्य हे शासन स्तरावरून उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे किंवा अन्य मार्गाने उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे करून घेता येईल जेणे करून शासनास जमिन संपादनासाठी व इमारत बांधकामाच्या मोबदल्यापोटी आर्थिक तोषीस लागणार नाही. त्यामुळे सदर सुविधा विकसनासाठी लागणाऱ्या रक्कमेच्या निधीमध्ये बचत होईल त्यामुळे सदर आरक्षणाने विकसन हे समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातुन विकासकाकडुन करून घेणे आवश्यक असल्याने विकासकाने मिरा भाईदर महानगरपालिकेकडे दि.23/12/2024 अन्वये दिलेल्या शपथपत्रानुसार पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला 04 महिन्यात व 40% च्या मर्यादीत हस्तांतर होणारे भुखंडाचा स्वतंत्र पोट हिस्सा बाबतची मोजणी करून स्वतंत्र 7/12 उतारा 2 महिन्यांमध्ये सादर करणार असल्याचे शपथपत्र सादर केले दिले आहे. सदर सादर केलेले शपथपत्राचा तसेच उपरोक्त नमुद केल्यानुसार उपलब्ध होणाऱ्या निधीबाबतचा विचार करता विकासकास

महानगरपालिकेने दि.17/04/2023 रोजीच्या बांधकाम परवानगीस दि.21/06/2023 अन्वये दिलेली स्थिगिती व दि.12/07/2024 अन्वये विकासकास दिलेली कारणे दाखवा नोटीस बांधकाम परवानगीमधील नमुद बाबींची पुरता करून देणेच्या व मंजुर बांधकाम क्षेत्रानुसार हॉस्पीटलचे बांधकाम करून देणेच्या अटीसह इतर अटी व शर्तीस अधिन राहुन सदरची स्थिगिती व नोटीस रद्द करणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेस विनंती आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३८८ दि. ०२/०९/२०२५

मिरा भाईंदर शहराच्या मंजुर विकास योजनेमध्ये मौजे-नवघर येथील स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 2अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161 हि.नं.3अ आणि स.नं. (जुना-392ब) नविन-153ब आणि स.नं. (जुना-392) नविन-153, हि.नं. 1अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 1(भाग) या एकत्रित भूखंडावरील (आरक्षण क्र. 302) “म्युनिसिपल हॉस्पीटल” या आरक्षणाचे समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार “म्युनिसिपल हॉस्पीटल” इमारतीचे विकसक हे पुर्व मंजुरीनुसार समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार विकसीत करणेच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एम.सी.ओ.2020/प्रक्र.71(भाग-1)/नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महासभेचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून मौजे-नवघर येथील स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 2अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161 हि.नं.3अ आणि स.नं. (जुना-392ब) नविन-153ब आणि स.नं. (जुना-392) नविन-153, हि.नं. 1अ आणि स.नं. (जुना-391) नविन-161, हि.नं. 1(भाग) या एकत्रित भूखंडावरील (आरक्षण क्र. 302) “म्युनिसिपल हॉस्पीटल” या आरक्षणाचे विकसन महानगरपालिकेने पुर्व मंजुरीनुसार समावेश आरक्षणाच्या माध्यमातुन केल्यास महानगरपालिकेस कोणतीही आर्थिक तोषीस लागणार नसल्याने व शासनाकडील उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे हॉस्पीटल करीता आवश्यक साहित्य / उपकरणे घेता येवु शकत असल्याने, जमिन संपादन व आरक्षणाचे विकसन करणेकामी आर्थिक बाबीबाबत देखील शासनास तोषीस लागणार नसल्याने सदरचे आरक्षण पुर्व मंजुरीनुसार समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातुन विकसीत करणे आवश्यक असल्याने विकासक यांनी महानगरपालिकेकडे सादर केलेल्या दि.20/12/2024 रोजीच्या विनंती अर्जाच्या अनुषंगाने त्यामधील नमुद बाबींची पुरता करून देणेच्या अटीस अधिन राहुन समावेशक आरक्षणांतर्गत विकसन करणेकामी विकासकास महानगरपालिकेने दि.17/04/2023 रोजीच्या बांधकाम परवानगीस दि.21/06/2023 अन्वये दिलेली स्थिगिती तसेच दि.12/07/2024 अन्वये दिलेली कारणे दाखवा नोटीस रद्द करणेची कार्यवाही करणेकामी तसेच सदरच्या आरक्षणांतर्गत विकसित होणाऱ्या हॉस्पीटल करीता आवश्यक उपकरणे / साहित्य शासनाकडुन उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे अथवा अन्य मार्गाने उपलब्ध होणाऱ्या निधीव्दारे करणेकामी मान्यता देण्यात येत आहे.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

Ganmesh
(संजय काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती दि. ०२/०९/२०२५

// गोषवारा //

२६८
प्रकरण क्र. () : मिरा भाईंदर शहराच्या मंजुर विकास योजनेमध्ये मौजे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 (फाऊटन हॉटेल ते गायमुख पर्यंत) मौजे वरसावे येथील स.क्र.21पै., 32पै., 33पै., 34पै., मौजे चेणे येथील स.क्र.4पै., 5पै., 8पै., 9पै., 10पै., 13पै., 14पै., 15पै., 18पै., 26पै., 37पै., 43पै., 44पै., 45पै., 46पै., 47पै., 48पै., 50पै., 52पै., 68पै., 69/1पै., 70/1पै., 81पै., 82पै., 89पै., 99पै., 101पै., 144पै., 148पै., व इतर तसेच गावठाण (काजुपाडा) स.क्र.83पै., 67पै., गावठाण (चेणा) चेणा नदी या जगिनीमधील मंजुर विकास योजनेनुसारचा 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता 60.00 मी. रुंद प्रस्तावित करणेच्या अनुषंगाने मंजुर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये रस्त्याची रेषा विहित करणेच्या अनुषंगाने मंजुरी मिळणेबाबत.

- 1) मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.
- 2) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची प्रारूप सुधारीत विकास योजना कलम 26 अन्वये दि. 27/10/2022 रोजी प्रसिद्ध होवुन ती अधिनिमाचे कलम 30 खालील तरतुदीनुसार नियुक्त अधिकारी तथा सहायक संचालक नगररचना, ठाणे शाखा, ठाणे जिल्हा यांनी दि.25/11/2023 रोजी मंजूरीसाठी शासनास सादर केली असून ती अद्याप मंजूर झालेली नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील फाऊटन गायमुख 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता असुन सदर रस्ता हा ठाणे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 असुन सदर रस्त्याचे मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीतील फाऊटन गायमुख रस्ता 60.00 मी. रुंद केल्यास त्यांचा फायदा नागरीकांना होणार असल्याने सदर रस्त्याबाबत मा.शासनाने दि.07/10/2024 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 205, 210 नुसार महापालिका आयुक्तांना मंजुर विकास योजना रस्त्याबाबतची संरेखा निश्चित करणेबाबत काळविले असुन याबाबतची वस्तुस्थिती खालीलप्रमाणे आहे.

- 3) सदरच्या मंजुर विकास योजनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामधील फाऊटन ते गायमुख हा प्रस्तावित रस्ता 30.00 मी. रुंदीचा असून, सदर रस्ता हा ठाणे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 असा असून, सदर रस्त्याचे समुचित प्राधिकरण व अंमलबजावणी संस्था ही सार्वजनिक बांधकाम विभाग महाराष्ट्र राज्य असून, सदर रस्ता हस्तांतरीत करून घेणेकामी सार्वजनिक बांधकाम विभागाने त्यांचेकडील पत्र क्र.अ.अ/ठाण/प्रशा-1/3899 दि.21/06/2024 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेस विनंती केली असून, सदर रस्त्याच्या अनुषंगाने मा.विधानसभा सदस्य श्री.प्रताप सरनाईक यांनी दि.25/06/2024 रोजीच्या पत्रान्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीतील फाऊटन हॉटेल ते गायमुख रस्ता 60.00 मी. रुंद केल्यास त्याचा फायदा नागरीकांना होणार असल्याने, सदर रस्ता शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचेकडुन ताब्यात घेवुन सदर रस्त्याचे सर्वेक्षण करून नविन विकास आराखडयामध्ये सदर रस्त्याचा समावेश करणेची विनंती महानगरपालिकेकडे केली आहे. सदर रस्ता हस्तांतरणाच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने प्रशासकीय ठराव क्र.100 दि.08/08/2024 रोजी पारीत करून सदर रस्ता महानगरपालिकेकडे हस्तांतरण करणेबाबत पत्र क्र.सांबा/2603/2024-25 दि.13/08/2024 च्या पत्रान्वये अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, ठाणे यांना कळविले आहे.
- 4) विषयांकित रस्त्याच्या अनुषंगाने तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामधील इतर रस्ते विकसनाच्या अनुषंगाने मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे कार्यालयामध्ये दि.22/07/2024 रोजी बैठक आयोजित करण्यात आलेली होती. सदर बैठकीमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार फाऊटन ते गायमुख हा रस्ता विकास योजनेमध्ये 60.00 मी. रुंद प्रस्तावित करण्याच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 च्या तरतुदीनुसार महानगरपालिकेने कार्यवाही करणेबाबत झालेल्या चर्चेचे इतिवृत्त मुंबई महानगर विकास प्राधिकरण यांच्याकडील दि.02/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये प्राप्त झाले आहे. तसेच तदनंतर विषयांकित रस्त्याच्या अनुषंगाने व महानगरपालिका हृदीतील इतर विकास कामाच्या अनुषंगाने पुनश्च: दि.06/08/2024 रोजी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांच्या कार्यालयामध्ये बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीमध्ये फाऊटन हॉटेल ते गायमुख हा रस्ता अस्तित्वातील रस्त्यासह 60.00 मी. प्रमाणे एका बाजुने (फाऊटन हॉटेल ते गायमुख कडे जातांना उजव्या बाजुने) रुंद प्रस्तावित केल्यास त्याचे विकसन करण्यात अडचण येणार नसल्याने त्याबाबत मंजुर विकास योजनेमध्ये फेरबदल प्रस्ताव न करता प्रारूप विकास योजना शासनास सादर केलेली असल्याने सदर प्रारूप विकास योजनेमध्ये बदल करणेकामीचा प्रस्ताव शासनास सत्वर सादर करावा असे बैठकीमध्ये निर्देश दिले आहेत.

उपरोक्त बैठकीमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार सदर रस्ता 60.00 मी. रुंद करणे कामी महानगरपालिका स्तरावर मंजुर विकास योजनेमध्ये कलम 37 अन्वये फेरबदल करणेकामी लागणारा कालावधी विचारात घेता तसेच प्रारूप विकास योजना शासनास मंजूरीसाठी शासन स्तरावर प्रलंबित असल्याने सदर प्रारूप विकास योजना मंजुर झाल्यास पुनश्च: त्यामध्ये फेरबदल करण्याची कार्यवाही करणेकामी लागणारा कालावधी विचारात घेता प्रारूप विकास योजना शासन स्तरावर मंजुर करतेवेळी

प्रारूप विकास योजनेमधील सदर 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता 60.00 मी. रुंद करणेबाबतची कार्यवाही शासन स्तरावरून करणेची विनंती महानगरपालिकेने पत्र क्र.मिभा/मनपा/नर/1465/2024-25 दि.08/08/2024 अन्वये शासनास केली होती.

5) तदनंतर महानगरपालिकेने पत्र क्र.मिभा/मनपा/सांबा/2928/2024-25 दि.30/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये सदर रस्त्याची आखणी 60.00 मी. रुंद करण्याच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 154 अन्वये निर्देश देण्याची विनंती शासनास केली असता शासनाने त्यांचेकडील पत्र क्र.टिपीएस-1214/1534/प्र.क.97/24/नवि-12 दि.07/10/2024 अन्वये सदर "फाऊंटन ते गायमुख या दरम्यानच्या 30.00 मी. रुंद रस्ता मंजूर विकास योजनेमध्ये 60.00 मी. रुंद रस्ता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाच्या कलम 154 अन्वये दर्शविण्याची विनंती शासनास केली असली तरी मंजूर विकास योजनेमध्ये कलम 154 अन्वये फेरबदल करता येत नाही. त्यामुळे महानगरपालिकेची सदरचा रस्ता कलम 154 अन्वये मंजूर विकास योजनेमध्ये दर्शविण्याची विनंती मान्य करता येत नाही. तथापि, सदरचा रस्ता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 205, 210 नुसार महानगरपालिका आयुक्तांना मंजूर विकास योजनेमध्ये दर्शविता येईल. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमांतर्गत दर्शविलेले रस्ते देखील UDCPR मधील तरतुदीनुसार विकसित करण्यास मान्यता असल्याचे शासनाने महानगरपालिकेस कळविले आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वयेची रस्त्याची रेषा विहित करणेबाबतची तरतूद खालीलप्रमाणे आहे.

"(अ) कोणत्याही सार्वजनिक रस्त्याच्या एका किंवा दोन्ही बाजूच्या रेषा विहित करता येतील; रस्त्याच्या

परंतु, नियत दिवसाच्या निकटपूर्वीच्या दिवशी शहराच्या कोणत्याही भागात व्यावेळी अंमलात असलेल्या रेषा विहित करण्याचा कोणत्याही कायद्यान्वये चालू असलेली सार्वजनिक रस्त्यांची प्रत्येक नियमित रेषा ही या खंडान्वये अधिकार. आयुक्ताकडून रस्त्याची रेषा विहित करण्यात येईपर्यंत, या अधिनियमाच्या प्रयोजनांसाठी रस्त्यांची रेषा आहे असे मानले जाईल;

(ब) वेळोवेळी, परंतु प्रत्येक बाबतीत स्थायी समितीची पूर्वमान्यता घेऊन, अशा रितीने विहित केलेल्या रेषेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या बदली नवीन रेषा विहित करता येईल :

परंतु, मान्यता देण्यासबंधीचा निर्णय स्थायी समितीच्या ज्या बैठकीत घेण्यात येईल त्या बैठकीच्या निदान एक महिना अगोदर आयुक्ताने अशा प्रस्तावासंबंधी जाहीर नोटीस स्थानिक वर्तमानपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करून दिलेली असल्यावाचून, तसेच ज्या रस्त्यास किंवा रस्त्याच्या ज्या भागासाठी नवीन रेषा विहित करण्याचे प्रस्तावित केले असेल त्या रस्त्यात किंवा त्या भागात त्यासंबंधी आयुक्ताच्या सहीची विशेष नोटीस लावलेली असल्यावाचून आणि अशा प्रस्तावासंबंधी जे कोणतेही लेखी आक्षेप अशा बैठकीच्या दिवसांपूर्वी निदान तीन पूर्ण दिवस अगोदर महानगरपालिका सचिवांच्या

कार्यालयात सादर करण्यात आले असतील त्यांचा स्थायी समितीकडून विचार करण्यात येईपर्यंत, अशी मान्यता देता कामा नये.”

सदर प्रकरणी प्रस्तावाधीन रस्त्याबाबत मंजूर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये करावयाची कार्यवाही महानगरपालिका स्तरावर सुरु असल्याने सदरची कार्यवाही पूर्ण झालेली नसल्याने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 126 अन्वये 60.00 मी. रुंदीप्रमाणे जमिनीचे भूसंपादन करता येईल येत नसल्याने सदर प्रकरणी 60.00 मी. रुंद रस्ता विचारात घेवून जमिनीचे भूसंपादन करता येईल किंवा कसे याबाबत तसेच सदर रस्त्याचे संपादनाबाबत मार्गदर्शन मिळणेची विनंती महानगरपालिकेने पत्र क्र.मिभा/मनपा/नर/2484/2024-25 दि.11/10/2024 अन्वयेच्या पत्रान्वये शासनास केली आहे. तथापि त्याबाबत शासनाकडून मार्गदर्शक प्राप्त झालेले नाही.

दरम्यानच्या कालावधीमध्ये महाराष्ट्र विधानसभा निवडणुक 2024 ची आचारसंहिता लागू असल्याने सदर रस्ता रुंदीच्या अनुषंगाने उक्त अधिनियमातील तरतूदीनुसार कार्यवाही करता येऊ शकली नाही.

- 6) उपरोक्त नमुद केल्यानुसार रस्त्याची रुंदी 60.00 मी. करण्याच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेकडून खाजगी सर्वेअरमार्फत सर्वें करताना त्यानुसार बाधित होणाऱ्या स.क्र.21 पैकी, भुखंड क्र.अ/1 हॉटेल फाऊंटन तसेच स.क्र.21/1/क मधील शेलार प्रापर्टीज यांचे Express In या हॉटेल करीता परवानगी घेवून भोगवटा घेतला असल्याने, व सदर रस्ता 30.00 मी. रुंद असताना यापुर्वी सदर हॉटलेची काही जागा 30.00 मी. पेक्षा जास्त रस्ता रुंदीकरण करण्यासाठी दिलेली असल्याने एका बाजुस रस्ता रुंदीकरण करणेकामी हरकत घेतली आहे. सदर स.क्र.21/पै.,(भुखंड-अ - हॉटेल फाऊंटन) च्या जमिनीस महानगरपालिकेने पत्र क्र.मनपा/नर/86/3746/03-04 दि.28/10/03 अन्वये तसेच मौजे वरसावे येथील स.क्र.21पैकी, भु.क्र.अ/1 (Hotel Express In) या हॉटेलसाठी महानगरपालिकेने पत्र क्र.मनपा/नर/777/2004-05, दि.22/07/2004 अन्वये भोगवटा दाखला दिलेला असुन, सदर दोन्ही आरक्षणाच्या समोर 30.00 मी. ऐवजी जवळपास 40 ते 50 मी. रुंद रस्ता जागेवर असल्याने, सदर आस्थापनेच्या समोरील अस्तित्वातील रस्ता व त्यालगत असलेला भराव याबाबी विचारात घेता सदर ठिकाणी सदर आस्थापनेच्या जमिनीच्या हद्दीपासुन डाव्याबाजुस रस्ता विकसित होवु शकतो त्यामुळे सदर ठिकाणी रस्त्याचे जक्शन असल्याने रस्ता जक्शन व रस्त्याची सलगता राहणेच्या अनुषंगाने फाऊंटन हॉटेल ते शासकिय विश्रामगृह यापर्यंत वर नमुद केल्यानुसार रस्ता विकसीत करता येवु शकेल. तसेच ठाणे महानगरपालिकेने त्यांचे क्षेत्राची विकास योजना प्रसिद्ध केली असुन, त्यामध्ये ठाणे महानगरपालिका हद्दीच्या ठिकाणी मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीच्या ठिकाणी सदर रस्ता दोन्ही बाजुस समप्रमाणात रुंदीकरण प्रस्तावित असल्याने दोन्ही महानगरपालिका हद्दीमध्ये सदर रस्त्याच्या आखणीमध्ये सलगता व एकसुत्रता राहणेच्या अनुषंगाने ठाणे महानगरपालिका हद्दीलगतच्या

आखणीमध्ये त्यानुसार दोन्ही बाजुस रुंदीकरण करून त्याठिकाणच्या रस्त्याच्या आखणीमध्ये एकसलगता / एकसुत्रता करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता शासनाकडील दि.07/10/2024 च्या पत्राच्या अनुषंगाने मंजूर विकास योजनेमधील 30.00 मी. रुंद रस्त्याची (फाऊंटन ते गायमुख) आखणी ही सदरच्या प्रारूप विकास योजनेनुसार मिरा भाईंदर हृदीमधील फाऊंटन, हॉटेल ते गायमुख हा रस्ता जागेवर विकसीत झाल्यानुसारच्या अस्तित्वातील रुंदीसह एकुण 30.00 मी. रुंदी प्रमाणे प्रस्तावित असुन, सदर रस्ता हा फाऊंटन हॉटेल ते शासकीय विश्रामगृह पर्यंत अंदाजे 45 ते 50 मी. रुंद व काही ठिकाणी त्यापेक्षा जास्त विकसीत झालेला आहे तर इतर ठिकाणी सदरचा प्रस्तावित 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता हा 30.00 मी. रुंदीच्या मर्यादेत व त्यापेक्षा कमी रुंदीनुसार विकसीत झालेला असल्याने सदर मंजुर विकास योजनेतील (फाऊंटन ते गायमुख) रस्ता जागेवरील विकसित झालेनुसारच्या रस्त्याच्या डाव्या बाजुच्या (साईंडपट्टीसह) हृदीपासुन उजव्या बाजुस (फाऊंटन ते गायमुख) उक्त परिच्छेद क्र.6 मध्ये नमुद केलेल्या आखणीच्या अनुषंगाने एकत्रितपणे 60.00 मी. रुंद करणे आवश्यक असुन सदर प्रस्तावातर्गत बाधित होणाऱ्या जमिनीचा तपशिल प्रपत्र “अ” व भाग नकाशा तसेच सविस्तर तपशिल प्रपत्र “ब” मध्ये सादर केलेला आहे. त्यानुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये रस्त्याची रुंदी रेषा निश्चित करणेचे कार्यवाहीस स्थायी समितीची मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मंजुरी मिळणेबाबत गोषवारा सादर करण्यात येत आहे.

(मा. आयुक्त तथा प्रशासक सौ., यांचे मान्यतेने.)


(म. म. शिंदे)
सहायक संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा.स्थायी समिती ठराव क्र. ३६६ दि. ०२ /०९ /२०२५

प्रकरण क्र.३६६:- मिरा भाईंदर शहराच्या मंजुर विकास योजनेमध्ये मौजे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 (फाऊटन हॉटेल ते गायमुख पर्यंत) मौजे वरसावे येथील स.क्र.21पै., 32पै., 33पै., 34पै., मौजे चेणे येथील स.क्र.4पै., 5पै., 8पै., 9पै., 10पै., 13पै., 14पै., 15पै., 18पै., 26पै., 37पै., 43पै., 44पै., 45पै., 46पै., 47पै., 48पै., 50पै., 52पै., 68पै., 69/1पै., 70/1पै., 81पै., 82पै., 89पै., 99पै., 101पै., 144पै., 148पै., व इतर तसेच गावठाण (काजुपाडा) स.क्र.83पै., 67पै., गावठाण (चेणा) चेणा नदी या जमिनीमधील मंजुर विकास योजनेनुसारचा 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता 60.00 मी. रुंद प्रस्तावित करणेच्या अनुषंगाने मंजुर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये रस्त्याची रेषा विहित करणेच्या अनुषंगाने मंजुरी मिळणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

- 1) मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.
- 2) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची प्रारूप सुधारीत विकास योजना कलम 26 अन्वये दि. 27/10/2022 रोजी प्रसिद्ध होवुन ती अधिनिमाचे कलम 30 खालील तरतुदीनुसार नियुक्त अधिकारी तथा सहायक संचालक नगररचना, ठाणे शाखा, ठाणे जिल्हा यांनी दि.25/11/2023 रोजी मंजूरीसाठी शासनास सादर केली असून ती अद्याप मंजूर झालेली नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील फाऊटन गायमुख 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता असून सदर रस्ता हा ठाणे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 असून सदर रस्त्याचे मिरा भाईंदर महानगरपालिका हैतील फाऊटन गायमुख रस्ता 60.00 मी. रुंद केल्यास त्यांचा फायदा नागरीकांना होणार असल्याने सदर रस्त्याबाबत मा.शासनाने दि.07/10/2024 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 205, 210 नुसार महापालिका आयुक्तांना मंजुर विकास योजना रस्त्याबाबतची संरेखा निश्चित करणेबाबत कळविले असून याबाबतची वस्तुस्थिती खालीलप्रमाणे आहे.

- 3) सदरच्या मंजुर विकास योजनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामधील फाऊटन ते गायमुख हा प्रस्तावित रस्ता 30.00 मी. रुंदीचा असून, सदर रस्ता हा ठाणे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 असा

असून, सदर रस्त्याचे समुचित प्राधिकरण व अंमलबजावणी संस्था ही सार्वजनिक बांधकाम विभाग महाराष्ट्र राज्य असून, सदर रस्ता हस्तांतरीत करून घेणेकामी सार्वजनिक बांधकाम विभागाने त्यांचेकडील पत्र क्र.अ.ठाण/प्रशा-1/3899 दि.21/06/2024 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेस विनंती केली असून, सदर रस्त्याच्या अनुषंगाने मा.विधानसभा सदस्य श्री.प्रताप सरनाईक यांनी दि.25/06/2024 रोजीच्या पत्रान्वये मिरा भाईदर महानगरपालिका हृदीतील फाऊंटन हॉटेल ते गायमुख रस्ता 60.00 मी. रुंद केल्यास त्याचा फायदा नागरीकांना होणार असल्याने, सदर रस्ता शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचेकडुन ताब्यात घेवुन सदर रस्त्याचे सर्वेक्षण करून नविन विकास आराखडयामध्ये सदर रस्त्याचा समावेश करणेची विनंती महानगरपालिकेकडे केली आहे. सदर रस्ता हस्तांतरणाच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने प्रशासकीय ठराव क्र.100 दि.08/08/2024 रोजी पारीत करून सदर रस्ता महानगरपालिकेकडे हस्तांतरण करणेबाबत पत्र क्र.सांबा/2603/2024-25 दि.13/08/2024 च्या पत्रान्वये अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, ठाणे यांना कळविले आहे.

- 4) विषयांकित रस्त्याच्या अनुषंगाने तसेच मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रामधील इतर रस्ते विकसनाच्या अनुषंगाने मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे कार्यालयामध्ये दि.22/07/2024 रोजी बैठक आयोजित करण्यात आलेली होती. सदर बैठकीमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार फाऊंटन ते गायमुख हा रस्ता विकास योजनेमध्ये 60.00 मी. रुंद प्रस्तावित करण्याच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 च्या तरतुदीनुसार महानगरपालिकेने कार्यवाही करणेबाबत झालेल्या चर्चेचे इतिवृत्त मुंबई महानगर विकास प्राधिकरण यांच्याकडील दि.02/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये प्राप्त झाले आहे. तसेच तदनंतर विषयांकित रस्त्याच्या अनुषंगाने व महानगरपालिका हृदीतील इतर विकास कामाच्या अनुषंगाने पुनर्शऱ्य: दि.06/08/2024 रोजी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांच्या कार्यालयामध्ये बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीमध्ये फाऊंटन हॉटेल ते गायमुख हा रस्ता अस्तित्वातील रस्त्यासह 60.00 मी. प्रमाणे एका बाजुने (फाऊंटन हॉटेल ते गायमुख कडे जाताना उजव्या बाजुने) रुंद प्रस्तावित केल्यास त्याचे विकसन करण्यात अडचण येणार नसल्याने त्याबाबत मंजुर विकास योजनेमध्ये फेरबदल प्रस्ताव न करता प्रारूप विकास योजना शासनास सादर केलेली असल्याने सदर प्रारूप विकास योजनेमध्ये बदल करणेकामीचा प्रस्ताव शासनास सत्वर सादर करावा असे बैठकीमध्ये निर्देश दिले आहेत.

उपरोक्त बैठकीमध्ये झालेल्या चर्चेनुसार सदर रस्ता 60.00 मी. रुंद करणे कामी महानगरपालिका स्तरावर मंजूर विकास योजनेमध्ये कलम 37 अन्वये फेरबदल करणेकामी लागणारा कालावधी विचारात घेता तसेच प्रारूप विकास योजना शासनास मंजूरीसाठी शासन स्तरावर प्रलंबित असल्याने सदर प्रारूप विकास योजना मंजूर झाल्यास पुनर्शऱ्य: त्यामध्ये फेरबदल करण्याची कार्यवाही करणेकामी लागणारा कालावधी विचारात घेता प्रारूप विकास योजना शासन स्तरावर मंजुर करतेवेळी प्रारूप विकास योजनेमधील सदर 30.00 मी. रुदीचा रस्ता 60.00 मी.

रुंद करणेबाबतची कार्यवाही शासन स्तरावरून करणेची विनंती महानगरपालिकेने पत्र क्र.मिभा/मनपा/नर/1465/2024-25 दि.08/08/2024 अन्वये शासनास केली होती.

5) तदनंतर महानगरपालिकेने पत्र क्र.मिभा/मनपा/सांबा/2928/2024-25 दि.30/08/2024 रोजीच्या पत्रान्वये सदर रस्त्याची आखणी 60.00 मी. रुंद करण्याच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 154 अन्वये निर्देश देण्याची विनंती शासनास केली असता शासनाने त्यांचेकडील पत्र क्र.टिपीएस-1214/1534/प्र.क.97/24/नवि-12 दि.07/10/2024 अन्वये सदर “फाऊंटन ते गायमुख या दरम्यानच्या 30.00 मी. रुंद रस्ता मंजूर विकास योजनेमध्ये 60.00 मी. रुंद रस्ता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाच्या कलम 154 अन्वये दर्शविण्याची विनंती शासनास केली असली तरी मंजूर विकास योजनेमध्ये कलम 154 अन्वये फेरबदल करता येत नाही. त्यामुळे महानगरपालिकेची सदरचा रस्ता कलम 154 अन्वये मंजूर विकास योजनेमध्ये दर्शविण्याची विनंती मान्य करता येत नाही. तथापि, सदरचा रस्ता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम 205, 210 नुसार महानगरपालिका आयुक्तांना मंजूर विकास योजनेमध्ये दर्शविता येईल. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमांतर्गत दर्शविलेले रस्ते देखील UDCPR मधील तरतुदीनुसार विकसित करण्यास मान्यता असल्याचे शासनाने महानगरपालिकेस कळविले आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वयेची रस्त्याची रेषा विहित करणेबाबतची तरतूद खालीलप्रमाणे आहे.

“(अ) कोणत्याही सार्वजनिक रस्त्याच्या एका किंवा दोन्ही बाजूच्या रेषा विहित करता येतील; रस्त्याच्या

परंतु, नियत दिवसाच्या निकटपूर्वीच्या दिवशी शहराच्या कोणत्याही भागात व्यावेळी अंमलात असलेल्या रेषा विहित करण्याचा कोणत्याही कायद्यान्वये चालू असलेली सार्वजनिक रस्त्यांची प्रत्येक नियमित रेषा ही या खंडान्वये अधिकार. आयुक्ताकडून रस्त्याची रेषा विहित करण्यात येईपर्यंत, या अधिनियमाच्या प्रयोजनांसाठी रस्त्यांची रेषा आहे असे मानले जाईल;

(ब) वेळोवेळी, परंतु प्रत्येक बाबतीत स्थायी समितीची पूर्वमान्यता घेऊन, अशा रितीने विहित केलेल्या रेषेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या बदली नवीन रेषा विहित करता येईल :

परंतु, मान्यता देण्यासबंधीचा निर्णय स्थायी समितीच्या ज्या बैठकीत घेण्यात येईल त्या बैठकीच्या निदान एक महिना अगोदर आयुक्ताने अशा प्रस्तावासंबंधी जाहीर नोटीस स्थानिक वर्तमानपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करून दिलेली असल्यावाचून, तसेच ज्या रस्त्यास किंवा रस्त्याच्या ज्या भागासाठी नवीन रेषा विहित करण्याचे प्रस्तावित केले असेल त्या रस्त्यात किंवा त्या भागात त्यासंबंधी आयुक्ताच्या सहीची विशेष नोटीस लावलेली असल्यावाचून आणि अशा प्रस्तावासंबंधी जे कोणतेही लेखी आक्षेप अशा बैठकीच्या दिवसांपूर्वी निदान तीन पूर्ण दिवस अगोदर महानगरपालिका सचिवांच्या कार्यालयात सादर करण्यात आले असतील त्यांचा स्थायी समितीकडून विचार करण्यात येईपर्यंत, अशी मान्यता देता कामा नये.”

सदर प्रकरणी प्रस्तावाधीन रस्त्याबाबत मंजूर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये करावयाची कार्यवाही महानगरपालिका स्तरावर सुरु असल्याने सदरची कार्यवाही पूर्ण झालेली नसल्याने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 126 अन्वये 60.00 मी. रुंदीप्रमाणे जमिनीचे भूसंपादन करता येत नसल्याने सदर प्रकरणी 60.00 मी. रुंद रस्ता विचारात घेवून जमिनीचे भूसंपादन करता येईल किंवा कसे याबाबत तसेच सदर रस्त्याचे संपादनाबाबत मार्गदर्शन मिळणेची विनंती महानगरपालिकेने पत्र क्र.मिभा/मनपा/नर/2484/2024-25 दि.11/10/2024 अन्वयेच्या पत्रान्वये शासनास केली आहे. तथापि त्याबाबत शासनाकडुन मार्गदर्शक प्राप्त झालेले नाही.

दरम्यानच्या कालावधीमध्ये महाराष्ट्र विधानसभा निवडणुक 2024 ची आचारसंहिता लागू असल्याने सदर रस्ता रुंदीच्या अनुषंगाने उक्त अधिनियमातील तरतूदीनुसार कार्यवाही करता येऊ शकली नाही.

- 6) उपरोक्त नमुद केल्यानुसार रस्त्याची रुंदी 60.00 मी. करण्याच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेकडुन खाजगी सर्वेअरमार्फत सर्वें करताना त्यानुसार बाधित होणाऱ्या स.क्र.21 पैकी, भुखंड क्र.अ/1 हॉटेल फाऊंटन तसेच स.क्र.21/1/क मधील शेलार प्रापर्टीज यांचे Express In या हॉटेल करीता परवानगी घेवून भोगवटा घेतला असल्याने, व सदर रस्ता 30.00 मी. रुंद असताना यापुर्वी सदर हॉटलेची काही जागा 30.00 मी. पेक्षा जास्त रस्ता रुंदीकरण करण्यासाठी दिलेली असल्याने एका बाजुस रस्ता रुंदीकरण करणेकामी हरकत घेतली आहे. सदर स.क्र.21/पै.,(भुखंड-अ - हॉटेल फाऊंटन) च्या जमिनीस महानगरपालिकेने पत्र क्र.मनपा/नर/86/3746/03-04 दि.28/10/03 अन्वये तसेच मौजे वरसावे येथील स.क्र.21पैकी, भु.क्र.अ/1 (Hotel Express In) या हॉटेलसाठी महानगरपालिकेने पत्र क्र.मनपा/नर/777/2004-05, दि.22/07/2004 अन्वये भोगवटा दाखला दिलेला असून, सदर दोन्ही आरक्षणाच्या समोर 30.00 मी. ऐवजी जवळपास 40 ते 50 मी. रुंद रस्ता जागेवर असल्याने, सदर आस्थापनेच्या समोरील अस्तित्वातील रस्ता व त्यालगत असलेला भराव याबाबी विचारात घेता सदर ठिकाणी सदर आस्थापनेच्या जमिनीच्या हद्दीपासुन डाव्याबाजुस रस्ता विकसित होवु शकतो त्यामुळे सदर ठिकाणी रस्त्याचे जक्शन असल्याने रस्ता जक्शन व रस्त्याची सलगता राहणेच्या अनुषंगाने फाऊंटन हॉटेल ते शासकिय विश्रामगृह यापर्यंत वर नमुद केल्यानुसार रस्ता विकसीत करता येवु शकेल. तसेच ठाणे महानगरपालिकेने त्यांचे क्षेत्राची विकास योजना प्रसिद्ध केली असून, त्यामध्ये ठाणे महानगरपालिका हद्दीच्या ठिकाणी मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीच्या ठिकाणी सदर रस्ता दोन्ही बाजुस समप्रमाणात रुंदीकरण प्रस्तावित असल्याने दोन्ही महानगरपालिका हद्दीमध्ये सदर रस्त्याच्या आखणीमध्ये सलगता व एकसुत्रता राहणेच्या अनुषंगाने ठाणे महानगरपालिका हद्दीलगतच्या आखणीमध्ये त्यानुसार दोन्ही बाजुस रुंदीकरण करून त्याठिकाणच्या रस्त्याच्या आखणीमध्ये एकसलगता / एकसुत्रता करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त वस्तुस्थिती विचारात घेता शासनाकडील दि.07/10/2024 च्या पत्राच्या अनुषंगाने मंजूर विकास योजनेमधील 30.00 मी. रुंद रस्त्याची (फाऊंटन ते गायमुख) आखणी ही सदरच्या प्रारूप

विकास योजनेनुसार मिरा भाईंदर हृदीमधील फाऊंटन हॉटेल ते गायमुख हा रस्ता जागेवर विकसीत झाल्यानुसारच्या अस्तित्वातील रुंदीसह एकुण 30.00 मी. रुंदी प्रमाणे प्रस्तावित असुन, सदर रस्ता हा फाऊंटन हॉटेल ते शासकीय विश्रामगृह पर्यंत अंदाजे 45 ते 50 मी. रुंद व काही ठिकाणी त्यापेक्षा जास्त विकसीत झालेला आहे तर इतर ठिकाणी सदरचा प्रस्तावित 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता हा 30.00 मी. रुंदीच्या मर्यादेत व त्यापेक्षा कमी रुंदीनुसार विकसीत झालेला असल्याने सदर मंजुर विकास योजनेतील (फाऊंटन ते गायमुख) रस्ता जागेवरील विकसित झालेनुसारच्या रस्त्याच्या डाव्या बाजुच्या (साईंडपट्टीसह) हृदीपासुन उजव्या बाजुस (फाऊंटन ते गायमुख) उक्त परिच्छेद क्र.6 मध्ये नमुद केलेल्या आखणीच्या अनुषंगाने एकत्रितपणे 60.00 मी. रुंद करणे आवश्यक असुन सदर प्रस्तावातर्गत बाधित होणाऱ्या जमिनीचा तपशिल प्रपत्र “अ” व भाग नकाशा तसेच सविस्तर तपशिल प्रपत्र “ब” मध्ये सादर केलेला आहे. त्यानुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये रस्त्याच्या रुंदी रेषा निश्चित करणेच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मंजुरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजुरी मिळणेस विनंती आहे.

मा.स्थायी समिती ठराव क्र. ३६८ दि. ०२/०९/२०२५

मिरा भाईंदर शहराच्या मंजुर विकास योजनेमध्ये मौजे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 (फाऊंटन हॉटेल ते गायमुख पर्यंत) मंजुर विकास योजनेनुसारचा 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता 60.00 मी. रुंद प्रस्तावित करणेच्या अनुषंगाने मंजुर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये रस्त्याची रेषा विहित करणेच्या अनुषंगाने ठराव पारीत करणेच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एम.सी.ओ.2020/प्रक्र.71(भाग-1)/नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. स्थायी समिती सभेचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून मौजे घोडबंदर राज्यमार्ग क्र.84 (फाऊंटन हॉटेल ते गायमुख पर्यंत) मंजुर विकास योजनेनुसारचा 30.00 मी. रुंदीचा रस्ता जागेवरील विकसित झालेनुसारच्या रस्त्याच्या डाव्या बाजुच्या (साईंडपट्टीसह) हृदीपासुन उजव्या बाजुस (फाऊंटन ते गायमुख) उक्त परिच्छेद क्र.6 मधील नमुद बाब विचारात घेवुन त्यानुसारच्या आखणीसह एकत्रितपणे 60.00 मी. रुंद करणे प्रस्तावित करणेच्या अनुषंगाने मंजुर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 210 अन्वये रस्त्याच्या रुंदी रेषा निश्चित करणेचे कार्यवाही करणेकामी मान्यता देत आहे.

संजय काटकर
(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

S. K. Patil
(b) संजय काटकर, भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका