

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

// मालमत्ता व्यवस्थापन विभाग //

दि. १४/१२/२०२५

// गोषवारा //

प्रकरण क्र (3७६) मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेची मैदाने भाड्याने देणेबाबत धोरण निश्चित करणे. (E-2८५०४२५)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मैदाने भाड्याने देणेसाठी खालीलप्रमाणे धोरण सादर करण्यात येत आहे.

1. प्रस्तावना :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एकुण 19 मैदाने असून सदर मैदानांचा वापर खेळा व्यतिरिक्त इतर कार्यक्रमांसाठी होत असून मैदानाची नासधूस होऊन महानगरपालिकेस सदर मैदान पुर्ववत करण्यासाठी वेळोवेळी खर्च येत असतो. सदर मैदाने मुलांना खेळण्यासाठी जास्तीत-जास्त वेळा उपलब्ध होणे आवश्यक आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अ नुसार विहित केलेल्या वापरासाठी मैदाने व इतर जागा वर्षातील 45 दिवसाकरीता भाड्याने देणे आवश्यक आहे. इतर वेळेस मैदाने व इतर जागा सर्वसाधारण नागरीकांच्या वापरासाठी खुली राहिल. याबाबत शासनाने विहित केलेल्या कालमर्यादेत मैदाने खेळा व्यतिरिक्त वापरणे आवश्यक आहे. या सर्व बाबींचा विचार करून नव्याने धोरण तयार करण्याची आवश्यकता आहे.

2. उद्दीष्ट :-

- 1) शासनाने विहित केलेल्या कार्यक्रमांसाठीच परवानगी देणे.
- 2) चालू बाजार भावानुसार भाडे आकारणे, अनामत रक्कम घेणे.
- 3) कार्यक्रमाच्या वेळी रस्त्यावर गाड्यांची पार्कींग होऊन वाहतूकीस व रहदारीस रस्ते बंद होणे, पार्कींगचे नियोजन नसणे,
- 4) सुट्टीच्या दिवसांत तसेच मे महीना व दिवाळीच्या सुट्टीत मैदाने खेळांसाठी मुलांना उपलब्ध करून देणे.
- 5) परवानगीतील अटीशीर्तीचे उल्लंघन होत असल्याने संस्थावर दंडात्मक कारवाई करणे.
- 6) परवानगीच्या दिवसांपेक्षा जास्त दिवस मैदानाचा वापर करणे.
- 7) स्थानिक पोलिस वाहतूक विभाग, अग्निशमन विभागाच्या पुर्व परवानग्या घेणे.
- 8) घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत साफसफाई, कचऱ्याची विल्हेवाट, सांडपाणी इत्यादी व्यवस्था करणे.
- 9) मैदानावर स्वखर्चाने प्रसाधन गृहांची तसेच पाणी उपलब्ध करणे.
- 10) मैदाने देखभाल व दुरूस्तीसाठी मोठ्या प्रमाणावर खर्च होणे त्यावर नियंत्रण करणे.
- 11) कार्यक्रमावेळी मैदानात खोदाई करणे, गवताची नासधूस करणे, डेब्रिज टाकणेवर नियंत्रण करणे.

3. व्याप्ती :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मंजूर विकास योजनेतील व महानगरपालिकेच्या ताब्यातील सार्वजनिक वापर होत असलेली मैदाने - मैदानाची यादी खालीलप्रमाणे आहे.

- 1) भाईदर पश्चिम नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान
- 2) राई आरक्षण क्र.56 सी सर सेनापती कान्होजी आंग्रे मैदान
- 3) चौक आरक्षण क्र.01 नरवीर चिमाजी आप्पा मैदान
- 4) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क सिताराम चौधरी मैदान
- 5) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान
- 6) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क राम कापसे मैदान
- 7) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 सी भारतरत्न सचिन तेंडुलकर मैदान
- 8) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान
- 9) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.111 अ नवघर स्व. आनंद दिघे मैदान
- 10) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान
- 11) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान
- 12) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान
- 13) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.178 भारतरत्न डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम मैदान
- 14) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान
- 15) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान
- 16) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान
- 17) भाईदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान
- 18) आरक्षण क्र.246 पद्मभूषण मेजर ध्यानचंद मैदान
- 19) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान

4. मैदान बुकिंग करण्याची पध्दत :-

- अ) मैदान आहे त्या स्थितीत भाड्याने देण्यात येईल.
- ब) मैदान ज्या दिवसापासुन भाड्याने पाहिजे तो दिवस वगळुन अगोदर 60 दिवस मैदान आरक्षित करावा लागेल. त्याआधी आलेल्या अर्जाचा विचार केला जाणार नाही.
- क) मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, 1950 (1950 चा मुंबई 29) अन्वये नोंदणी केलेल्या सार्वजनिक न्यासाला; किंवा संस्था नोंदणी अधिनियम, 1860 (1860 चा 21) अन्वये किंवा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, 1960 (1961 चा महा. 24) अन्वये नोंदणी केलेल्या संस्थेस किंवा कंपनी अधिनियम, 1956 (1956 चा 1) अन्वये नोंदणी केलेल्या कंपनीस किंवा व्यक्तीस मैदान भाड्याने देण्यात येईल.
- ड) मैदान आरक्षणासाठी ऑनलाईन / ऑफलाईन (जी पध्दत सुरु असेल त्यानुसार) रु.5000/- रक्कम भरुन मैदान आरक्षित करावे लागेल. अर्जदारामार्फत आरक्षण रद्द केल्यास बुकिंगची पुर्ण रक्कम जप्त करण्यात येईल. तसेच महानगरपालिकेमार्फत रद्द केल्यास सदर रक्कम परत देण्यात येईल.

- इ) मैदान आरक्षित करताना संस्थेचे नाव, पत्ता, नोंदणी क्रमांक, कार्यक्रमाचा उद्देश, कार्यक्रमाचा कालावधी, पोलीस विभाग, अग्निशमन विभाग, उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभाग, घनकचरा व्यवस्थापन विभाग यांचेकडील नाहरकत पत्र घेण्याबाबतचे हमीपत्र.
- ई) ज्या जागेत कार्यक्रम करावयाचा आहे त्यामधील करण्यात येणाऱ्या सुविधा व पार्किंगचे नियोजन दर्शविणारा नकाशा, इ. माहिती सोबत जोडावी लागेल.

5. मैदान भाड्याने देण्यासाठी मंजूरीचे अधिकार :-

- अ) मैदान भाड्याने देण्यासाठी बुकींग रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभाग, उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभाग, घनकचरा व्यवस्थापन विभाग तसेच मालमत्ता व्यवस्थापन विभाग व संबंधित सहाय्यक आयुक्त, प्रभाग समिती यांच्या कार्यालयाकडून नेमलेल्या अधिकारी / कर्मचारी यांच्यामार्फत संयुक्त पाहणी होऊन मैदान ज्या प्रयोजनासाठी भाड्याने मागण्यात आले आहे त्याबाबत चौकशी व खातरजमा करून मैदान भाड्याने देणेबाबत निर्णय घेण्यात येईल.
- ब) मा. आयुक्त यांनी प्राधिकृत केलेल्या अधिकाऱ्यामार्फत धोरणानुसार तपासणी करून मैदान भाड्याने देण्याची प्रक्रिया करण्यात येईल.

6. मैदानांचा अनुज्ञेय वापर :-

नियोजन प्राधिकरण यासंबंधात वेळोवेळी काढलेल्या आदेशाद्वारे अशा आदेशामध्ये यथास्थिती नियोजन प्राधिकरणाने विनिर्दिष्ट केलेल्या अटीवर व शर्तीवर एकावेळी 12 दिवसापेक्षा अधिक नसेल इतक्या आणि कोणत्याही परिस्थितीत एका कॅलेंडर वर्षामध्ये 45 दिवसापेक्षा अधिक नसेल इतक्या मुदतीसाठी कोणत्या संघटनेला, व्यक्तीच्या निकायाला किंवा संघाला अशा कोणत्याही क्रिडांगणाचा वापर.

- 1) स्वातंत्र्य दिन,
- 2) प्रजासत्ताक दिन
- 3) महाराष्ट्र दिन
- 4) त्या प्रकारच्या राष्ट्रीय महत्त्वाच्या प्रसंगी समारंभाकरीता
- 5) राष्ट्रीय महापुरुषांच्या जयंतीच्या व पुण्यतिथिच्या प्रसंगी समारंभाकरीता
- 6) धार्मिक समारंभ
- 7) सार्वजनिक सभा

7. भाडे दर :-

अ.क्र.	कार्यक्रमाचा तपशिल	भाडेदर (प्रतिदिन)	
		5000 चौ. मीटर क्षेत्रापर्यंतचे आतिल मैदान	5000 चौ. मीटर क्षेत्रापेक्षा मोठे क्षेत्रफळ मैदान

1)	राष्ट्रीय महत्वाचे कार्यक्रम, महापुरुषांच्या जयंती, पुण्यतिथी समारंभ प्रसंगासाठी	5,000/-	10,000/-
2)	क्रिडा उपक्रम	10,000/-	15,000/-
3)	धार्मिक कार्यक्रम	20,000/-	40,000/-
4)	सामाजिक व इतर कार्यक्रम	20,000/-	40,000/-

- अ) वरील सर्व दर हे 1 वर्षासाठी असून दरवर्षी 5% वाढ गृहीत धरून भाडे आकारण्यात येईल.
- ब) वरील नमुद भाडे रक्कमेवर नियमानुसार वस्तु व सेवा कर अधिक आकारण्यात येईल.

8. सुरक्षा अनामत व अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम :-

- अ) भाडे रक्कमेच्या 50% एवढी रक्कम अनामत रक्कम म्हणून घेण्यात येईल.
- ब) सदर मैदान / जागा पुर्ववत करण्यासाठी रु.5.00 लक्ष रक्कम भाडेबाबत परवानगी देताना सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करून घेण्यात यावी. सदर मैदान खराब व नादुरुस्त केल्यास सदर सुरक्षा अनामत रक्कम जप्त करण्यात यावी. जर सदर ठिकाणी विनापरवानगी व भाडे न भरता तात्पुरते स्ट्रक्चर उभारल्यास व त्याचे भाडे जमा केले नसल्यास सदर जागा पुर्ववत करण्यासाठी लागणारी रक्कम वसूल करण्यात यावी.
- क) मैदान / जागा भाड्याने देताना कार्यक्रमाच्या कालावधीचा विचार न करता कार्यक्रमासाठी स्टेज/ मंडप उभारणी कालावधी व मंडप स्टेजचे सामान जो पर्यंत मैदानात शिल्लक असेल त्या कालावधी पर्यंत भाड्याची व दंडाच्या रकमेची गणना करण्यात यावी व सदर रक्कम अनामत रक्कमेतून वजा करण्यात यावी.
- ड) सदर मैदानाच्या संरचनेत भौतिक बदल व खोदकाम न करण्याच्या हमीवर मागणी करणाऱ्या अर्जदार संस्थांना खेळाच्या कार्यक्रमासाठी रु.5.00 लक्ष अनामत रक्कम घेण्यात येऊ नये.
- इ) मैदान / जागा भाड्याने देताना कार्यक्रमाच्या कालावधीचा विचार न करता कार्यक्रमासाठी स्टेज/ मंडप उभारणी कालावधी व मंडप स्टेजचे सामान जो पर्यंत मैदानात शिल्लक असेल त्या कालावधी पर्यंत भाड्याची रक्कम घेण्यात यावी व दंडाच्या रकमेची देखिल त्यानुसार परिगणना करण्यात यावी.

9. परवानगी रद्द करणे, अनामत रक्कम परतावा व दंडाबाबतच्या तरतुदी :-

- अ) अर्जदाराने कार्यक्रमाच्या 3 दिवस अगोदर बुकिंग रद्द केल्यास 30% अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- ब) अर्जदाराने कार्यक्रम 72 तासांच्या आत रद्द केल्यास 50% अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- क) अर्जदाराने परवानगी घेऊन कार्यक्रम आयोजन न केल्यास 100% अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- ड) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने बुकिंग रद्द केल्यास 100% अनामत रक्कम परत करण्यात येईल.

10. मैदानाचा ठिकाणानिहाय अनुज्ञेय वापर :-

अ.क्र.	वापर	मैदानाचे ठिकाण
1)	फक्त क्रिडा उपक्रमाकरीता	1) भाईंदर पश्चिम नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान 2) राई आरक्षण क्र.56 सी सर सेनापती कान्होजी आंग्रे मैदान 3) चौक आरक्षण क्र.01 नरवीर चिमाजी आप्पा मैदान 4) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क सिताराम चौधरी मैदान 5) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 सी भारतरत्न सचिन तेंडुलकर मैदान 6) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान 7) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.178 भारतरत्न डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम मैदान 8) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान
2)	राष्ट्रीय महत्वाच्या प्रसंगी, महापुरुषांच्या जयंती व पुण्यतिथी समारंभाकरीता	1) भाईंदर पश्चिम नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान 2) राई आरक्षण क्र.56 सी सर सेनापती कान्होजी आंग्रे मैदान 3) चौक आरक्षण क्र.01 नरवीर चिमाजी आप्पा मैदान 4) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क सिताराम चौधरी मैदान 5) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान 6) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क राम कापसे मैदान 7) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 सी भारतरत्न सचिन तेंडुलकर मैदान 8) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान 9) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.111 अ नवघर स्व. आनंद दिघे मैदान 10) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान 11) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान 12) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान 13) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.178 भारतरत्न डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम मैदान 14) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान

		<p>15) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान</p> <p>16) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान</p> <p>17) भाईंदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान</p> <p>18) आरक्षण क्र.246 पद्मभूषण मेजर ध्यानचंद मैदान</p> <p>19) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान</p>
3)	धार्मिक कार्यक्रमासाठी	<p>1) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान</p> <p>2) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.111 अ नवघर स्व. आनंद दिघे मैदान</p> <p>3) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान</p> <p>4) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान</p> <p>5) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान</p> <p>6) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान</p> <p>7) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान</p> <p>8) भाईंदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान</p> <p>9) आरक्षण क्र.246 पद्मभूषण मेजर ध्यानचंद मैदान</p> <p>10) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान</p>
4)	सार्वजनिक बैठका	<p>1) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान</p> <p>2) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान</p> <p>3) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान</p> <p>4) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान</p> <p>5) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान</p> <p>6) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान</p> <p>7) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान</p> <p>8) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान</p> <p>9) भाईंदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान</p> <p>10) आरक्षण क्र.246 पद्मभूषण मेजर ध्यानचंद मैदान</p> <p>11) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान</p>

वरीलपैकी अ.क्र.1 व 2 च्या प्रयोजनासाठी सर्व मैदानावर परवानगी अनुज्ञेय असेल.

11. पार्किंग व्यवस्था तरतुद :-

- कार्यक्रमा ठिकाणी दुचाकी व चारचाकी वाहनाने येणाऱ्यासाठी कार्यक्रमाच्या आयोजकांनी मैदाना मधील जागा राखीव ठेवणे आवश्यक राहिल, जेणेकरून रस्त्यावर पार्किंग होणार नाही.
- पार्किंग ठिकाणी सुरक्षा रक्षक व वाहन चालक नेमुन वाहने उभ्या करण्यासाठी नियोजन स्वखर्चाने करावे लागेल.
- पार्किंगसाठी स्वतंत्र प्रवेश व बाहेर जाण्यासाठी मार्ग ठेवावा लागेल.

ड) परवानगी पुर्वी पार्किंग नियोजनाबाबत नकाशा सादर करणे बंधनकारक राहिल.

12. अटीशर्ती :-

- अ) ज्या संस्थेस / व्यक्तीस महानगरपालिकेच्या मालमत्ता भाड्याने देण्यात आले असेल त्या संस्थेस / व्यक्तीस कोणत्याही कारणास्तव सदरहू मालमत्ता इतर संस्थेस / व्यक्तीस वापरास परस्पर देता येणार नाही.
- ब) सार्वजनिक निवडणुकीकरीता जिल्हाधिकारी कार्यालय अंतर्गत मैदान भाड्याने देण्यात येईल.
- क) सदर कार्यक्रमाकरीता स्थानिक पोलीस ठाणे, वाहतूक पोलीस विभाग अग्निशमन विभाग, घनकचरा व्यवस्थापन विभाग, उद्यान विभाग यांच्या आवश्यक परवानग्या/ नाहरकत पत्र घेणे बंधनकारक राहिल
- ड) कार्यक्रमा ठिकाणी आवश्यक व्यवस्था उभारणी, देखभाल व संचलनासाठी नेमण्यात येणाऱ्या मनुष्यबळाची यादी महानगरपालिका व पोलीस विभागास आवश्यक माहिती व कागदपत्रासह उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- इ) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अ नुसार मैदाने व इतर जागा वर्षातील 45 दिवसाकरीता भाड्याने देण्याची दक्षता घेण्यात येईल. इतर वेळेस मैदाने व इतर जागा सर्वसाधारण नागरीकाच्या वापरासाठी खुली राहिल.
- ई) मैदाने / उद्याने व कोणत्याही मालमत्ता महापालिकेच्या कार्यक्रमाकरीता विनामुल्य उपलब्ध करून देण्यात येतील. महानगरपालिकेच्या मालमत्ता कोणत्याही राजकीय पक्षांच्या कार्यक्रमासाठी उपलब्ध करून दिली जाणार नाहीत त्यासाठी उपलब्ध करून द्यावयाची झाल्यास मा. आयुक्त महोदय यांची स्वतंत्र मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.
- उ) कोणतीही मालमत्ता, मैदाने यांची देखभाल निगा व दुरुस्ती कार्यकारी अभियंता तथा मिळकत व्यवस्थापक यांचे अधिपत्याखाली राहतील.
- ऊ) शासनाकडून वेळोवेळी येणाऱ्या सुचना/ आदेश यांचे पालन करणे संबंधितांवर बंधनकारक राहतील.
- ए) महापालिकेने मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत वेळोवेळी दिलेले आदेश संबंधितांवर बंधनकारक राहतील
- ऐ) महानगरपालिका मालमत्तेमध्ये कोणताही कार्यक्रम करण्यापुर्वी त्या त्या कार्यक्रमाच्या स्वरूपाच्या अनुषंगाने केंद्र / राज्य शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या नियम व आदेशाची पूर्तता व अनुपालन करणे संबंधितांवर बंधनकारक राहिल. याबाबत कोणत्याही प्रकारे नियमभंग झाल्यास त्याची जबाबदारी संपुर्णपणे संबंधित व्यक्ती / संस्थेची राहिल.
- ओ) लग्नकार्य, साखरपुडा, प्रदर्शन, करमणुकीचे कार्यक्रम इ. साठी मनपाचे कोणतेही मैदान व जागा भाड्याने देण्यात येणार नाही.
- औ) सदर मैदानाच्या मंडपासाठी खड्डे न करता ड्रम अथवा इतर व्यवस्था करून मंडप उभे करावे.

अं) अवजड वाहनांना मैदानामध्ये सामान घेऊन जाण्यासाठी प्रवेश बंदी राहिल.

अ:) मैदानाचा वापर झाल्यानंतर सदर मैदानाची सहाय्यक आयुक्त प्रभाग समिती, स्वच्छता निरीक्षक, उद्यान अधीक्षक, कनिष्ठ/ शाखा अभियंतामार्फत पहाणी होऊन मैदानाची नासधूस, मैदानातील कचरा, माती व इतर साहित्य हटवून मैदानाची स्वच्छता केली नसल्यास तसेच नासधूस केली असल्यास अनामत रकमेतून सदर मैदान पुर्ववत करण्यासाठी येणारा खर्च कपात करून घेण्यात येईल. तसेच अनामत रक्कम परतावाबाबत निर्णय घेतील.

13. प्राधान्य व भाड्यापासून सुट :-

- केंद्र शासन / राज्य शासन व मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कार्यक्रमांना प्राधान्याने विनामुल्य परवानगी देण्यात येईल.
- दिव्यांग संस्था व व्यक्ती यांच्या कार्यक्रमांना प्राधान्याने परवानगी देण्यात येईल.
- क्रिडा कार्यक्रम, शाळांचे शैक्षणिक व वैज्ञानिक उपक्रम तसेच महिलांच्या कार्यक्रमांसाठी प्राधान्याने परवानगी देण्यात येईल.

14. आयुक्त यांचे अधिकार :-

- महानगरपालिकेने मैदान भाड्याने देण्याबाबत निश्चित केलेल्या धोरणात सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने व कायदा व सुव्यवस्था राखण्यासाठी आवश्यक बदल करण्याचे तसेच सुधारणा करण्याचे, विशेष अटीशर्ती ठरविण्याचे अधिकार आयुक्त यांना राहतील.
- मैदाने भाड्याने देण्याचे अधिकार आयुक्त यांनी अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे राहतील.
- मैदाने भाड्याने देतांना भाड्यांत सवलत देण्याचे अधिकार, प्रचलित शासनाकडील नियम, शासन निर्णय यानुसार आयुक्त यांना राहतील.
- मैदान भाड्याने देण्याबाबत वाद निर्माण झाल्यास आयुक्त यांचे आदेश अंतिम राहतील व सदरचा आदेश संबंधितांवर बंधनकारक राहिल.
- वरीलप्रमाणे धोरणात नमुद अटीशर्तीचे उल्लंघन केल्यास कारवाई व दंड निश्चित करण्याचे अधिकारी आयुक्त यांना राहतील.

15. वरील धोरणानुसार सर्व अटीशर्तीची पूर्तता केल्याशिवाय मैदान भाड्याने देण्यात येणार नाही.

वरीलप्रमाणे धोरणास यापूर्वी मैदाने भाड्याने देण्याबाबत असलेले सर्व आदेश व सक्षम प्राधिकरणाचे निर्णय अधिक्रमित करून प्रशासकिय ठरावाव्दारे सदर धोरणास मान्यता देणेस शिफारस आहे.



(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मा. ~~प्रशासकिय~~ समिती सभ

गोपबारा प्राप्त दि. 93/92/2024 वे. 92.00

रजिस्टर नोंद अ. क्र. 340 व. 2024/24

PC-09/19/2025-26/DK/MG-13



सचिव विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक १४/१२/२०२५

प्रकरण क्र. (३७६) :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेची मैदाने भाड्याने देणेबाबत धोरण निश्चित करणे

ठराव क्र. (३७६)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मैदाने भाड्याने देणेसाठी खालीलप्रमाणे धोरण सादर करण्यात येत आहे.

१. प्रस्तावना :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण १९ मैदाने असून सदर मैदानांचा वापर खेळा व्यतिरिक्त इतर कार्यक्रमांसाठी होत असून मैदानाची नासधूस होऊन महानगरपालिकेस सदर मैदान पुर्ववत करण्यासाठी वेळोवेळी खर्च येत असतो. सदर मैदाने मुलांना खेळण्यासाठी जास्तीत-जास्त वेळा उपलब्ध होणे आवश्यक आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अ नुसार विहित केलेल्या वापरासाठी मैदाने व इतर जागा वर्षातील ४५ दिवसाकरीता भाड्याने देणे आवश्यक आहे. इतर वेळेस मैदाने व इतर जागा सर्वसाधारण नागरीकांच्या वापरासाठी खुली राहिल. याबाबत शासनाने विहित केलेल्या कालमर्यादेत मैदाने खेळा व्यतिरिक्त वापरणे आवश्यक आहे. या सर्व बाबींचा विचार करून नव्याने धोरण तयार करण्याची आवश्यकता आहे.

२. उद्दीष्ट :-

- १) शासनाने विहित केलेल्या कार्यक्रमांसाठीच परवानगी देणे.
- २) चालू बाजार भावानूसार भाडे आकारणे, अनामत रक्कम घेणे.
- ३) कार्यक्रमाच्या वेळी रस्त्यावर गाड्यांची पार्कींग होऊन वाहतूकीस व रहदारीस रस्ते बंद होणे, पार्कींगचे नियोजन नसणे,
- ४) सुट्टीच्या दिवसांत तसेच मे महीना व दिवाळीच्या सुट्टीत मैदाने खेळांसाठी मुलांना उपलब्ध करून देणे.
- ५) परवानगीतील अटीशर्तीचे उल्लंघन होत असल्याने संस्थावर दंडात्मक कारवाई करणे.
- ६) परवानगीच्या दिवसांपेक्षा जास्त दिवस मैदानाचा वापर करणे.
- ७) स्थानिक पोलिस वाहतूक विभाग, अग्निशमन विभागाच्या पुर्व परवानग्या घेणे.
- ८) घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत साफसफाई, कचऱ्याची विल्हेवाट, सांडपाणी इत्यादी व्यवस्था करणे.
- ९) मैदानावर स्वखर्चाने प्रसाधन गृहांची तसेच पाणी उपलब्ध करणे.
- १०) मैदाने देखभाल व दुरुस्तीसाठी मोठ्या प्रमाणावर खर्च होणे त्यावर नियंत्रण करणे.
- ११) कार्यक्रमावेळी मैदानात खोदाई करणे, गवताची नासधूस करणे, डेब्रिज टाकणेवर नियंत्रण करणे.

३. व्याप्ती :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मंजूर विकास योजनेतील व महानगरपालिकेच्या ताब्यातील सार्वजनिक वापर होत असलेली मैदाने - मैदानाची यादी खालीलप्रमाणे आहे.

- १) भाईंदर पश्चिम नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान
- २) राई आरक्षण क्र.५६ सी सर सेनापती कान्होजी आंग्रे मैदान
- ३) चौक आरक्षण क्र.०१ नरवीर चिमाजी आप्पा मैदान

- 4) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क सिताराम चौधरी मैदान
- 5) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान
- 6) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क राम कापसे मैदान
- 7) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 सी भारतरत्न सचिन तेंडुलकर मैदान
- 8) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान
- 9) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.111 अ नवघर स्व. आनंद दिघे मैदान
- 10) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान
- 11) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान
- 12) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजॉ मैदान
- 13) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.178 भारतरत्न डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम मैदान
- 14) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान
- 15) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान
- 16) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान
- 17) भाईदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान
- 18) आरक्षण क्र.246 पद्मभूषण मेजर ध्यानचंद मैदान
- 19) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान

4. मैदान बुकिंग करण्याची पध्दत :-

- अ) मैदान आहे त्या स्थितीत भाड्याने देण्यात येईल.
- ब) मैदान ज्या दिवसापासून भाड्याने पाहिजे तो दिवस वगळून अगोदर 60 दिवस मैदान आरक्षित करावा लागेल. त्याआधी आलेल्या अर्जाचा विचार केला जाणार नाही.
- क) मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, 1950 (1950 चा मुंबई 29) अन्वये नोंदणी केलेल्या सार्वजनिक न्यासाला; किंवा संस्था नोंदणी अधिनियम, 1860 (1860 चा 21) अन्वये किंवा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, 1960 (1961 चा महा. 24) अन्वये नोंदणी केलेल्या संस्थेस किंवा कंपनी अधिनियम, 1956 (1956 चा 1) अन्वये नोंदणी केलेल्या कंपनीस किंवा व्यक्तीस मैदान भाड्याने देण्यात येईल.
- ड) मैदान आरक्षणासाठी ऑनलाईन / ऑफलाईन (जी पध्दत सुरु असेल त्यानुसार) रु.5000/- रक्कम भरून मैदान आरक्षित करावे लागेल. अर्जदारामार्फत आरक्षण रद्द केल्यास बुकिंगची पुर्ण रक्कम जप्त करण्यात येईल. तसेच महानगरपालिकेमार्फत रद्द केल्यास सदर रक्कम परत देण्यात येईल.
- इ) मैदान आरक्षित करताना संस्थेचे नाव, पत्ता, नोंदणी क्रमांक, कार्यक्रमाचा उद्देश, कार्यक्रमाचा कालावधी, पोलीस विभाग, अग्निशमन विभाग, उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभाग, घनकचरा व्यवस्थापन विभाग यांचेकडील नाहरकत पत्र घेण्याबाबतचे हमीपत्र.
- ई) ज्या जागेत कार्यक्रम करावयाचा आहे त्यामधील करण्यात येणाऱ्या सुविधा व पार्किंगचे नियोजन दर्शविणारा नकाशा, इ. माहिती सोबत जोडावी लागेल.

5. मैदान भाड्याने देण्यासाठी मंजूरीचे अधिकार :-

- अ) मैदान भाड्याने देण्यासाठी बुकींग रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभाग,

उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभाग, घनकचरा व्यवस्थापन विभाग तसेच मालमत्ता व्यवस्थापन विभाग व संबंधित सहाय्यक आयुक्त, प्रभाग समिती यांच्या कार्यालयाकडून नेमलेल्या अधिकारी / कर्मचारी यांच्यामार्फत संयुक्त पाहणी होऊन मैदान ज्या प्रयोजनासाठी भाड्याने मागण्यात आले आहे त्याबाबत चौकशी व खातरजमा करून मैदान भाड्याने देणेबाबत निर्णय घेण्यात येईल.

ब) मा. आयुक्त यांनी प्राधिकृत केलेल्या अधिकाऱ्यामार्फत धोरणानुसार तपासणी करून मैदान भाड्याने देण्याची प्रक्रिया करण्यात येईल.

6. मैदानांचा अनुज्ञेय वापर :-

नियोजन प्राधिकरण यासंबंधात वेळोवेळी काढलेल्या आदेशाद्वारे अशा आदेशामध्ये यथास्थिती नियोजन प्राधिकरणाने विनिर्दिष्ट केलेल्या अटीवर व शर्तीवर एकावेळी 12 दिवसापेक्षा अधिक नसेल इतक्या आणि कोणत्याही परिस्थितीत एका कॅलेंडर वर्षामध्ये 45 दिवसापेक्षा अधिक नसेल इतक्या मुदतीसाठी कोणत्या संघटनेला, व्यक्तीच्या निकायाला किंवा संघाला अशा कोणत्याही क्रिडांगणाचा वापर.

- 1) स्वातंत्र्य दिन,
- 2) प्रजासत्ताक दिन
- 3) महाराष्ट्र दिन
- 4) त्या प्रकारच्या राष्ट्रीय महत्त्वाच्या प्रसंगी समारंभाकरीता
- 5) राष्ट्रीय महापुरुषांच्या जयंतीच्या व पुण्यतिथिच्या प्रसंगी समारंभाकरीता
- 6) धार्मिक समारंभ
- 7) सार्वजनिक सभा

7. भाडे दर :-

अ.क्र.	कार्यक्रमाचा तपशिल	भाडेदर (प्रतिदिन)	
		5000 चौ. मीटर क्षेत्रापर्यंतचे आतिल मैदान	5000 चौ. मीटर क्षेत्रापेक्षा मोठे क्षेत्रफळ मैदान
1)	राष्ट्रीय महत्त्वाचे कार्यक्रम, महापुरुषांच्या जयंती, पुण्यतिथी समारंभ प्रसंगासाठी	5,000/-	10,000/-
2)	क्रिडा उपक्रम	10,000/-	15,000/-
3)	धार्मिक कार्यक्रम	20,000/-	40,000/-
4)	सामाजिक व इतर कार्यक्रम	20,000/-	40,000/-

अ) वरील सर्व दर हे 1 वर्षासाठी असून दरवर्षी 5% वाढ गृहीत धरून भाडे आकारण्यात येईल.

ब) वरील नमुद भाडे रक्कमेवर नियमानुसार वस्तु व सेवा कर अधिक आकारण्यात येईल.

8. सुरक्षा अनामत व अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम :-

अ) भाडे रक्कमेच्या 50% एवढी रक्कम अनामत रक्कम म्हणून घेण्यात येईल.

ब) सदर मैदान / जागा पुर्ववत करण्यासाठी रु.5.00 लक्ष रक्कम भाडेबाबत परवानगी देताना सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करून घेण्यात यावी. सदर मैदान खराब व नादुरुस्त केल्यास

सदर सुरक्षा अनामत रक्कम जप्त करण्यात यावी. जर सदर ठिकाणी विनापरवानगी व भाडे, न भरता तात्पुरते स्ट्रक्चर उभारल्यास व त्याचे भाडे जमा केले नसल्यास सदर जागा पुर्ववत करण्यासाठी लागणारी रक्कम वसूल करण्यात यावी.

- क) मैदान / जागा भाड्याने देताना कार्यक्रमाच्या कालावधीचा विचार न करता कार्यक्रमासाठी स्टेज/ मंडप उभारणी कालावधी व मंडप स्टेजचे सामान जो पर्यंत मैदानात शिल्लक असेल त्या कालावधी पर्यंत भाड्याची व दंडाच्या रकमेची गणना करण्यात यावी व सदर रक्कम अनामत रक्कमेतून वजा करण्यात यावी.
- ड) सदर मैदानाच्या संरचनेत भौतिक बदल व खोदकाम न करण्याच्या हमीवर मागणी करणाऱ्या अर्जदार संस्थांना खेळाच्या कार्यक्रमासाठी रु.5.00 लक्ष अनामत रक्कम घेण्यात येऊ नये.
- इ) मैदान / जागा भाड्याने देताना कार्यक्रमाच्या कालावधीचा विचार न करता कार्यक्रमासाठी स्टेज/ मंडप उभारणी कालावधी व मंडप स्टेजचे सामान जो पर्यंत मैदानात शिल्लक असेल त्या कालावधी पर्यंत भाड्याची रक्कम घेण्यात यावी व दंडाच्या रक्कमेची देखिल त्यानुसार परिगणना करण्यात यावी.

9. परवानगी रद्द करणे, अनामत रक्कम परतावा व दंडाबाबतच्या तरतुदी :-

- अ) अर्जदाराने कार्यक्रमाच्या 3 दिवस अगोदर बुकिंग रद्द केल्यास 30% अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- ब) अर्जदाराने कार्यक्रम 72 तासांच्या आत रद्द केल्यास 50% अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- क) अर्जदाराने परवानगी घेऊन कार्यक्रम आयोजन न केल्यास 100% अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- ड) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने बुकिंग रद्द केल्यास 100% अनामत रक्कम परत करण्यात येईल.

10. मैदानाचा ठिकाणांनिहाय अनुज्ञेय वापर :-

अ.क्र.	वापर	मैदानाचे ठिकाण
1)	फक्त क्रिडा उपक्रमाकरीता	1) भाईंदर पश्चिम नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान 2) राई आरक्षण क्र.56 सी सर सेनापती कान्होजी आंग्रे मैदान 3) चौक आरक्षण क्र.01 नरवीर चिमाजी आप्पा मैदान 4) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क सिताराम चौधरी मैदान 5) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 सी भारतरत्न सचिन तेंडूलकर मैदान 6) भाईंदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान 7) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.178 भारतरत्न डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम मैदान 8) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान
2)	राष्ट्रीय महत्वाच्या प्रसंगी, महापुरुषांच्या जयंती व	1) भाईंदर पश्चिम नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान 2) राई आरक्षण क्र.56 सी सर सेनापती कान्होजी आंग्रे मैदान 3) चौक आरक्षण क्र.01 नरवीर चिमाजी आप्पा मैदान

पुण्यतिथी समारंभाकरीता		4) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क सिताराम चौधरी मैदान 5) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान 6) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क राम कापसे मैदान 7) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 सी भारतरत्न सचिन तेंडूलकर मैदान 8) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान 9) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.111 अ नवघर स्व. आनंद दिघे मैदान 10) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान 11) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान 12) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान 13) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.178 भारतरत्न डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम मैदान 14) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान 15) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान 16) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान 17) भाईदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान 18) आरक्षण क्र.246 पद्मभुषण मेजर ध्यानचंद मैदान 19) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान
3)	धार्मिक कार्यक्रमासाठी	1) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान 2) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.111 अ नवघर स्व. आनंद दिघे मैदान 3) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान 4) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान 5) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान 6) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान 7) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान 8) भाईदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान 9) आरक्षण क्र.246 पद्मभुषण मेजर ध्यानचंद मैदान 10) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान
4)	सार्वजनिक बैठका	1) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 अ जैसलपार्क बालाजी खेळ मैदान 2) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.122 ब नवघर शाळा मैदान 3) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.117 नवघर केसरीनाथ पाटील उर्फ बादशाह मैदान 4) भाईदर (पुर्व) आरक्षण क्र.221 स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान 5) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.170 आला हजरत इमाम एहमद खाजाँ मैदान 6) पेणकरपाडा आरक्षण क्र.353 मधील मैदान 7) मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.300 नामदार गोखले मैदान 8) घोडबंदर आरक्षण क्र.314 भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान 9) भाईदर (प.) आरक्षण क्र.96 शहीद भगतसिंग मैदान 10) आरक्षण क्र.246 पद्मभुषण मेजर ध्यानचंद मैदान 11) मिरागांव आरक्षण क्र.355 स्व. श्री यशवंत भोईर मैदान

वरीलपैकी अ.क्र.1 व 2 च्या प्रयोजनासाठी सर्व मैदानावर परवानगी अनुज्ञेय असेल.

11. पार्किंग व्यवस्था तरतुद :-

- अ) कार्यक्रमा ठिकाणी दुचाकी व चारचाकी वाहनाने येणाऱ्यासाठी कार्यक्रमाच्या आयोजकांनी मैदाना मधील जागा राखीव ठेवणे आवश्यक राहिल, जेणेकरून रस्त्यावर पार्किंग होणार नाही.
- ब) पार्किंग ठिकाणी सुरक्षा रक्षक व वाहन चालक नेमुन वाहने उभ्या करण्यासाठी नियोजन स्वखर्चाने करावे लागेल.
- क) पार्किंगसाठी स्वतंत्र प्रवेश व बाहेर जाण्यासाठी मार्ग ठेवावा लागेल.
- ड) परवानगी पुर्वी पार्किंग नियोजनाबाबत नकाशा सादर करणे बंधनकारक राहिल.

12. अटीशर्ती :-

- अ) ज्या संस्थेस / व्यक्तीस महानगरपालिकेच्या मालमत्ता भाड्याने देण्यात आले असेल त्या संस्थेस / व्यक्तीस कोणत्याही कारणास्तव सदरहू मालमत्ता इतर संस्थेस / व्यक्तीस वापरास परस्पर देता येणार नाही.
- ब) सार्वजनिक निवडणुकीकरीता जिल्हाधिकारी कार्यालय अंतर्गत मैदान भाड्याने देण्यात येईल.
- क) सदर कार्यक्रमाकरीता स्थानिक पोलीस ठाणे, वाहतूक पोलीस विभाग अग्निशमन विभाग, घनकचरा व्यवस्थापन विभाग, उद्यान विभाग यांच्या आवश्यक परवानग्या/ नाहरकत पत्र घेणे बंधनकारक राहिल
- ड) कार्यक्रमा ठिकाणी आवश्यक व्यवस्था उभारणी, देखभाल व संचलनासाठी नेमण्यात येणाऱ्या मनुष्यबळाची यादी महानगरपालिका व पोलीस विभागास आवश्यक माहिती व कागदपत्रासह उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- इ) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अ नुसार मैदाने व इतर जागा वर्षातील 45 दिवसाकरीता भाड्याने देण्याची दक्षता घेण्यात येईल. इतर वेळेस मैदाने व इतर जागा सर्वसाधारण नागरीकांच्या वापरासाठी खुली राहिल.
- ई) मैदाने / उद्याने व कोणत्याही मालमत्ता महापालिकेच्या कार्यक्रमाकरीता विनामुल्य उपलब्ध करून देण्यात येतील. महानगरपालिकेच्या मालमत्ता कोणत्याही राजकीय पक्षांच्या कार्यक्रमासाठी उपलब्ध करून दिली जाणार नाहीत त्यासाठी उपलब्ध करून द्यावयाची झाल्यास मा. आयुक्त महोदय यांची स्वतंत्र मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.
- उ) कोणतीही मालमत्ता, मैदाने यांची देखभाल निगा व दुरुस्ती कार्यकारी अभियंता तथा मिळकत व्यवस्थापक यांचे अधिपत्याखाली राहतील.
- ऊ) शासनाकडून वेळोवेळी येणाऱ्या सुचना/ आदेश यांचे पालन करणे संबंधितांवर बंधनकारक राहतील.
- ए) महापालिकेने मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत वेळोवेळी दिलेले आदेश संबंधितांवर बंधनकारक राहतील
- ऐ) महानगरपालिका मालमत्तेमध्ये कोणताही कार्यक्रम करण्यापुर्वी त्या त्या कार्यक्रमाच्या स्वरूपाच्या अनुषंगाने केंद्र / राज्य शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या नियम व आदेशाची पूर्तता व अनुपालन करणे संबंधितांवर बंधनकारक राहिल. याबाबत कोणत्याही प्रकारे नियमभंग झाल्यास त्याची जबाबदारी संपुर्णपणे संबंधित व्यक्ती / संस्थेची राहिल.
- ओ) लग्नकार्य, साखरपुडा, प्रदर्शन, करमनुकीचे कार्यक्रम इ. साठी मनपाचे कोणतेही मैदान व जागा

भाड्याने देण्यात येणार नाही.

- औ) सदर मैदानाच्या मंडपासाठी खड्डे न करता इम अथवा इतर व्यवस्था करून मंडप उभे करावे.
- अं) अवजड वाहनांना मैदानामध्ये सामान घेऊन जाण्यासाठी प्रवेश बंदी राहिल.
- अः) मैदानाचा वापर झाल्यानंतर सदर मैदानाची सहाय्यक आयुक्त प्रभाग समिती, स्वच्छता निरीक्षक, उद्यान अधीक्षक, कनिष्ठ/ शाखा अभियंतामार्फत पहाणी होऊन मैदानाची नासधूस, मैदानातील कचरा, माती व इतर साहित्य हटवून मैदानाची स्वच्छता केली नसल्यास तसेच नासधूस केली असल्यास अनामत रकमेतून सदर मैदान पुर्ववत करण्यासाठी येणारा खर्च कपात करून घेण्यात येईल. तसेच अनामत रक्कम परतावाबाबत निर्णय घेतील.

13. प्राधान्य व भाड्यापासून सुट :-

- अ) केंद्र शासन / राज्य शासन व मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कार्यक्रमांना प्राधान्याने विनामुल्य परवानगी देण्यात येईल.
- ब) दिव्यांग संस्था व व्यक्ती यांच्या कार्यक्रमांना प्राधान्याने परवानगी देण्यात येईल.
- क) क्रिडा कार्यक्रम, शाळांचे शैक्षणिक व वैज्ञानिक उपक्रम तसेच महिलांच्या कार्यक्रमांसाठी प्राधान्याने परवानगी देण्यात येईल.

14. आयुक्त यांचे अधिकार :-

- अ) महानगरपालिकेने मैदान भाड्याने देण्याबाबत निश्चित केलेल्या धोरणात सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने व कायदा व सुव्यवस्था राखण्यासाठी आवश्यक बदल करण्याचे तसेच सुधारणा करण्याचे, विशेष अटीशर्ती ठरविण्याचे अधिकार आयुक्त यांना राहतील.
- ब) मैदाने भाड्याने देण्याचे अधिकार आयुक्त यांनी अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे राहतील.
- क) मैदाने भाड्याने देणाऱ्यांना भाड्यांत सवलत देण्याचे अधिकार, प्रचलित शासनाकडील नियम, शासन निर्णय यानुसार आयुक्त यांना राहतील.
- ड) मैदान भाड्याने देण्याबाबत वाद निर्माण झाल्यास आयुक्त यांचे आदेश अंतिम राहतील व सदरचा आदेश संबंधितांवर बंधनकारक राहिल.
- इ) वरीलप्रमाणे धोरणात नमुद अटीशर्तीचे उल्लंघन केल्यास कारवाई व दंड निश्चित करण्याचे अधिकारी आयुक्त यांना राहतील.


15. वरील धोरणानुसार सर्व अटीशर्तीची पूर्तता केल्याशिवाय मैदान भाड्याने देण्यात येणार नाही.


वरीलप्रमाणे धोरणास यापुर्वी मैदाने भाड्याने देण्याबाबत असलेले सर्व आदेश व सक्षम प्राधिकरणाचे निर्णय अधिक्रमित करून प्रशासकिय ठरावाव्दारे सदर धोरणास मान्यता देणेस शिफारस केली आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (13अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, राधाबिनोद शर्मा, प्रशासक, मिरा

भाईदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून वरील प्रमाणे मिरा-भाईदर महानगरपालिकेची मैदाने भाड्याने देणेबाबत असलेले सर्व आदेश व सक्षम प्राधिकरणाचे निर्णय अधिक्रमित करून सदर धोरणास मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.


(दिनेश कैलास कानगुडे)
महापालिका सचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका


(राधाबिनोद अ. शर्मा, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

// गोषवारा //

दि. १४/१२/२०२५

प्रकरण क्र (३७७) :- अमृत 2.0 अभियानांतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था या कामी स्व-हिश्याचा निधी MUIDCL कडून कर्ज स्वरुपात उपलब्ध करून घेणेबाबत.

केंद्र पुरस्कृत अमृत 2.0 अभियानांतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित वाढीव मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था चे काम प्रगतीपथावर आहेत. या योजनेसाठी स्व-हिश्याचा रु.155.04 कोटीचा निधी उभा करावयाचा आहे. मात्र महानगरपालिकेची सद्यस्थिती पाहता स्व-हिश्याचा निधी सहज उपलब्ध होणे शक्य होणार नसल्याने शासनाकडून अनुदान / शासकीय वित्तीय संस्थेकडून कर्ज स्वरुपात उपलब्ध होणेबाबत शासनास विनंती केलेली आहे.

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक नगरो- 2024/प्र.क्र.386/नवि-33 दि.20 ऑगस्ट 2024 च्या शासन निर्णय अन्वये नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांसाठी 'महाराष्ट्र नागरी पायाभूत सुविधा विकास कर्ज योजना राबविण्याबाबतचा. शासन निर्णय निगमित झालेला आहे.

सदर शासन निर्णयात योजनेकरीता 'MUIDCL / MUIF ने खुल्या बाजारातून सार्वजनिक अथवा खाजगी क्षेत्रातल वित्तीय संस्थांकडून कर्जाद्वारे निधी उभारावा व सदर निधीतून नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांना केंद्र व राज्य पुरस्कृत योजनेंतर्गत त्यांनी हाती घेतलेल्या पायाभूत सुविधा विकास प्रकल्पांमधील / कामातील स्व-हिश्याचा निधी उभारण्यासाठी कर्ज द्यावे'. असा उल्लेख आहे.

या योजनेंतर्गत MUIDCL हे HUDCO कडून कर्ज उभारणार असून सदर कर्जाचा दर हा 8.9% प्रतिवर्ष असा आहे. या अनुषंगाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विषयांकीत योजनेस स्व-हिश्याचा रु. 155.04 कोटीच्या 75% म्हणजेच रु. 116.28 कोटी चा निधी कर्ज स्वरुपात मंजूर करण्यासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने त्यांचे दि.28/03/2025 रोजीच्या पत्रान्वये कर्ज मिळण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

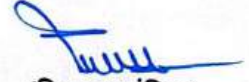
त्याअनुषंगाने MUIDCL यांनी दि. 08/12/2025 रोजीच्या पत्रान्वये काही बाबींची पूर्तता अपेक्षिलेली आहे. त्यापैकी मुद्दा क्र. F अन्वये महासभेचा ठराव व ठरावात नमूद करावयाचा खालील बाबींचा समावेश आहे.

- MUIF/MUIFTCL कडून 116.28 कोटी रुपयांचे कर्ज घेण्यास मंजूरी.
- HUDCO च्या दिनांक 22/08/2025 च्या कर्ज मंजूरी पत्रानुसार सर्व नियम व अटी स्वीकारण्यास मंजूरी.
- मूळ रक्कम आणि व्याज तसेच विलंबित देयकाचे शुल्क व इतर देयके (असल्यास) यासह कर्जाची मासिक परतफेड एस्क्रो यंत्रणेद्वारे करण्यास मंजूरी.

- iv) सदर पाणीपुरवठा प्रकल्पासाठी 116.28 कोटी रुपयांच्या कर्जासंदर्भात MUIF/MUIFTCL सोबत करार करण्यास मंजूरी.
- v) डिफॉल्ट एस्करो खाते उघडण्यास (बँकेकडून नो-लियन पत्रासह) मंजूरी देणे आणि महानगरपालिकेच्या महसुलाची प्रमुख रक्कम आपोआप नवीन उघडलेल्या एस्करो खात्यात हस्तांतरित केली जाईल आणि कर्जाच्या हप्त्यांच्या विलंबाने होणारे पेमेंट टाळण्यासाठी एस्करो खात्यात दोन महिन्यांच्या हप्त्याची रक्कम राखली जाईल, यालाही मंजूरी देणे.
- vi) जीएसटी अनुदान, वित्त आयोगाचे अनुदान आणि मुद्रांक शुल्क, मनोरंजन कर, महसूल कर इत्यादींसारख्या इतर स्रोतांमधून कर्जाची परतफेड, त्यावरील व्याज आणि इतर कोणतेही शुल्क (विलंबित पेमेंट शुल्कासह) भरण्याची व्यवस्था करणे आणि कर्जाच्या बाबतीत कोणताही डिफॉल्ट झाल्यास, महानगरपालिकेला देय असलेले जीएसटी अनुदान, वित्त आयोगाचे अनुदान आणि इतर अनुदान थेट कापून घेण्यास राज्य सरकारला अधिकृत करणे.
- vii) या योजनेअंतर्गत एमएमबीएमसीला मंजूर झालेल्या 116.28 कोटी रुपयांच्या कर्ज रकमेच्या 0.10% दराने प्रशासकीय खर्च एमयूआयएफ/एमयूआयडीसीएलला देण्यास मंजूरी.
- viii) दिनांक 29.09.2025 च्या शासन निर्णयानुसार कर्ज परत फेडीचा कालावधी 15 वर्षांचा राहिल

उपरोक्त बाब क्र. F मधील सर्व बाबींचा ठरावामध्ये समावेश करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार MUIDCL ने अपेक्षिलेल्या बाबींचा समावेश करणेस व शासनास तातडीने पाठविणेस ठरावाद्वारे मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

मा.आयुक्त यांच्या मान्यतेने

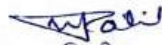


(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय
मा. महसुलासभा / स्थानिक समिती सभा
सोपवारा प्राप्त दि. १४/१२/२०२५ वेळ १२:३५ वा.
रजिस्टर नोंद अ. क्र. ३८८ वर्ष २०२५-२६



लिपीक

सचिव विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक १४/१२/२०२५

प्रकरण क्र. (३७७) :- अमृत २.० अभियानांतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था या कामी स्व-हिश्याचा निधी MUIDCL कडून कर्ज स्वरूपात उपलब्ध करून घेणेबाबत..

ठराव क्र. (३७७)

केंद्र पुरस्कृत अमृत २.० अभियानांतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित वाढीव मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था चे काम प्रगतीपथावर आहेत.

या योजनेसाठी स्व-हिश्याचा रु.१५५.०४ कोटीचा निधी उभा करावयाचा आहे. मात्र महानगरपालिकेची सद्यस्थिती पाहता स्व-हिश्याचा निधी सहज उपलब्ध होणे शक्य होणार नसल्याने शासनाकडून अनुदान / शासकीय वित्तीय संस्थेकडून कर्ज स्वरूपात उपलब्ध होणेबाबत शासनास विनंती केलेली आहे.

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक नगरो- २०२४/प्र.क्र.३८६/नवि-३३ दि.२० ऑगस्ट २०२४ च्या शासन निर्णय अन्वये नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांसाठी 'महाराष्ट्र नागरी पायाभूत सुविधा विकास कर्ज योजना राबविण्याबाबतचा. शासन निर्णय निर्गमित झालेला आहे.

सदर शासन निर्णयात योजनेकरीता 'MUIDCL / MUIF ने खुल्या बाजारातून सार्वजनिक अथवा खाजगी क्षेत्रातल वित्तीय संस्थांकडून कर्जाद्वारे निधी उभारावा व सदर निधीतून नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांना केंद्र व राज्य पुरस्कृत योजनेतर्गत त्यांनी हाती घेतलेल्या पायाभूत सुविधा विकास प्रकल्पांमधील / कामातील स्व-हिश्याचा निधी उभारण्यासाठी कर्ज द्यावे'. असा उल्लेख आहे.

या योजनेतर्गत MUIDCL हे HUDCO कडून कर्ज उभारणार असून सदर कर्जाचा दर हा ८.९% प्रतिवर्ष असा आहे. या अनुषंगाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विषयांकीत योजनेस स्व-हिश्याचा रु. १५५.०४ कोटीच्या ७५% म्हणजेच रु. ११६.२८ कोटी चा निधी कर्ज स्वरूपात मंजूर करण्यासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने त्यांचे दि.२८/०३/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये कर्ज मिळण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

त्याअनुषंगाने MUIDCL यांनी दि. ०८/१२/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये काही बाबींची पूर्तता अपेक्षिलेली आहे. त्यापैकी मुद्दा क्र. F अन्वये महासभेचा ठराव व ठरावात नमूद करावयाचा खालील बाबींचा समावेश आहे.


- MUIF/MUIFTCL कडून ११६.२८ कोटी रुपयांचे कर्ज घेण्यास मंजूरी.
- HUDCO च्या दिनांक २२/०८/२०२५ च्या कर्ज मंजूरी पत्रानुसार सर्व नियम व अटी स्वीकारण्यास मंजूरी.
- मूळ रक्कम आणि व्याज तसेच विलंबित देयकाचे शुल्क व इतर देयके (असल्यास) यासह कर्जाची मासिक परतफेड एस्क्रो यंत्रणेद्वारे करण्यास मंजूरी.
- सदर पाणीपुरवठा प्रकल्पासाठी ११६.२८ कोटी रुपयांच्या कर्जासंदर्भात MUIF/MUIFTCL सोबत करार करण्यास मंजूरी.


- v) डिफॉल्ट एस्करो खाते उघडण्यास (बँकेकडून नो-लियन पत्रासह) मंजूरी देणे आणि महानगरपालिकेच्या महसुलाची प्रमुख रक्कम आपोआप नवीन उघडलेल्या एस्करो खात्यात हस्तांतरित केली जाईल आणि कर्जाच्या हप्त्यांच्या विलंबाने होणारे पेमेंट टाळण्यासाठी एस्करो खात्यात दोन महिन्यांच्या हप्त्याची रक्कम राखली जाईल, यालाही मंजूरी देणे.
- vi) जीएसटी अनुदान, वित्त आयोगाचे अनुदान आणि मुद्रांक शुल्क, मनोरंजन कर, महसूल कर इत्यादींसारख्या इतर स्रोतांमधून कर्जाची परतफेड, त्यावरील व्याज आणि इतर कोणतेही शुल्क (विलंबित पेमेंट शुल्कासह) भरण्याची व्यवस्था करणे आणि कर्जाच्या बाबतीत कोणताही डिफॉल्ट झाल्यास, महानगरपालिकेला देय असलेले जीएसटी अनुदान, वित्त आयोगाचे अनुदान आणि इतर अनुदान थेट कापून घेण्यास राज्य सरकारला अधिकृत करणे.
- vii) या योजनेअंतर्गत एमएमबीएमसीला मंजूर झालेल्या ११६.२८ कोटी रुपयांच्या कर्ज रकमेच्या ०.१०% दराने प्रशासकीय खर्च एमयूआयएफ/एमयूआयडीसीएलला देण्यास मंजूरी.
- viii) दिनांक २९.०९.२०२५ च्या शासन निर्णयानुसार कर्ज परत फेडीचा कालावधी 15 वर्षांचा राहिल उपरोक्त बाब क्र. F मधील सर्व बाबींचा ठरावामध्ये समावेश करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार MUIDCL ने अपेक्षिलेल्या बाबींचा समावेश करणेस व शासनास तातडीने पाठविणेस ठरावाद्वारे मान्यता मिळणेसाठीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, राधाबिनोद शर्मा, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून वरील प्रमाणे अमृत 2.0 अभियानांतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारीत मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था या कामी स्व-हिश्याचा निधी MUIDCL कडून कर्ज स्वरूपात उपलब्ध करून घेण्यासाठी MUIDCL यांनी दि.08/12/2025 रोजीच्या पत्रान्वये काही बाबींची पुर्तता अपेक्षिलेली आहे. सदर पत्रातील कार्यालयीन प्रस्तावणेत नमुद सर्व अटीशर्ती स्विकारणेस मान्यता देण्यात येत आहे. त्यानुसार तात्काळ प्रस्ताव शासनास सादर करावा.

वरील पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यासाठी मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.


(दिनेश कुंलास कानगुडे)
महापालिका सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(राधाबिनोद अ. शर्मा, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

// गोषवारा //

दिनांक १४/१२/२०२५

३७८
प्रकरण क्र () :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणेबाबत (दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५) या कालावधीचे देयक अदा करणे व त्याच ठेकेदारामार्फत सदर कामाचे विनानिविदा पुढील १ वर्षाकरिता नेमणुस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची (ड) मधील प्रकरण ५ (२) (२) अन्वये आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेबाबत. (E-2706189)

मिरा भाईंदर शहरात नविन नळजोडणी मंजूरी कामाबाबत नविन संगणक आज्ञावली सन २०१७-१८ मध्ये खरेदी केलेली असून त्यामध्ये ऑनलाईन व ऑफलाईन पध्दतीने नळजोडणी अर्ज स्विकारणे, नळजोडणी मंजूरी देणे इ. बाबी अंतर्भूत आहेत. सदर संगणक आज्ञावली योग्य रितीने कार्यान्वित ठेवणेकरिता वार्षिक देखभाल करार मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजिस प्रा. लि. मंजूर निविदाकार यांना कार्यदेश देण्यात आलेला आहे.

वरील सॉफ्टवेअरमध्ये नविन नळजोडणी मंजूरी विभागाच्या सुचनेनुसार काही Filled (Additional Information) तयार करून विस्तृत स्वरूपाची माहिती मिळण्याकरिता सॉफ्टवेअर अपग्रेड करणे आवश्यक आहे. त्याप्रमाणे सॉफ्टवेअर अपग्रेड करणेसाठी व अस्तित्वातील सिस्टीमच्या होस्टिंग निगा व देखभाल तसेच डेटाबेस मॅनेजमेंट करणे या कामांसाठी खालीलप्रमाणे बाबींचा समावेश करण्यात आलेल्या आहेत.

- A) Hosting / Backup Charges
- B) AMC / On call support Charges
- C) Other Changes

विभागाने सदर संगणक आज्ञावलीत बदल सुचविण्यात आलेले असून सदर ठेकेदाराने वेळोवेळी त्याची पुर्तता केलेली आहे. तसेच संगणकिय प्रणाली अपग्रेड करण्यास व त्यामधून आवश्यक असणारे रिपोर्ट्स तयार करणेसाठी वेळोवेळी सॉफ्टवेअर अपग्रेड करण्यात आलेले आहे.

त्यामुळे सदरच्या निविदाकारामार्फत अद्यापही नविन नळजोडणी मंजूरी सॉफ्टवेअर सुधारणा व परिचालनचे काम सुरु आहे. याबाबत मा. कार्यकारी अभियंता यांचे निर्देशानुसार सदर प्रस्ताव तयार करण्यात आलेला आहे.

सदरचे काम या आधी मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजिस प्रा. लि. यांनी सन २०२१-२२ साठी रु.८,१२,१००/- (जीएसटी करासह) केलेले आहे. सदर कामासाठी त्यांना देयकही अदा करण्यात आलेले आहे.

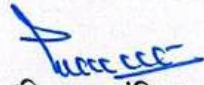
दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५ या कालावधी मे. एन पी. इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजिस प्रा. लि. यांनी सदर सॉफ्टवेअरचे निगा व देखभालीचे काम केले आहे. मागील तीन वर्षांचे मंजूर दराने देयक प्रदान करणे व पुढील तीन वर्षांसाठी त्याच ठेकेदाराची नेमणूक करण्याच्या प्रस्तावास मा. प्रस्ताव तपासणी समितीने मान्यता दिलेली असून मा. आयुक्त सो. यांनी मागील तीन वर्षांचे मंजूर दराने देयक प्रदान करणे व पुढील एक वर्षासाठी विनानिविदा नेमणूक करण्याची मान्यता दिलेली आहे. तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणे कामी दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५ या कालावधीसाठी रक्कम रु.२४,३६,२९९/- (GST सहित) इतक्या रकमेचे देयक अदा करणेस मान्यता देण्यात येत आहे तसेच पुढील एक वर्षाकरिता (दि.२८/१०/२०२५ ते दि.२७/१०/२०२६) मे. एन पी इन्फोसर्व्ह

टेक्नोलोजीस प्रा.लि. यांच्यामार्फत नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणे कामी रु.८,१२,१००/- (GST सहित) कामास इतका खर्च अपेक्षित आहे. त्यानुसार सदर कामाकरीता एकूण अंदाजे रु.३२,४८,३९९/- (GST सहित) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदर काम हे मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजीस प्रा.लि. या संस्थेमार्फत करण्यात येत असून सदर खर्चास व सदर संस्थेस विनानिविदा पुढील एका वर्षाकरीता नेमणेसाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची (ड) मधील प्रकरण ५ (२) (२) अन्वये मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत केले असून प्रशासकीय ठरावाद्वारे आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

त्यानुसार खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी. सहित)
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणेबाबत (दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५) या कालावधीचे देयक अदा करणे व त्याच ठेकेदारामार्फत सदर कामाचे विनानिविदा पुढील १ वर्षाकरीता नेमणे.	रु.३२,४८,३९९/-

तरी वरीलप्रमाणे सदर काम करणे अत्यावश्यक असल्याने या कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची (ड) मधील प्रकरण ५ (२) (२) अन्वये प्रशासकीय ठरावाद्वारे आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देणेस शिफारस आहे.


(दिपक खांबित)

शहर अभियंता
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

प्रशासकीय
मा. महासभा / स्थायी समिती सभा
गोपवारा प्राप्त दि. १४/१२/२०२५ वेळ ३:१५ वा.
रजिस्टर नोंद अ. क्र. ३८८ वर्ष २०२५-२६


लिपिक

सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

प्रशासकीय ठराव दिनांक १४ / १२ / २०२५

प्रकरण क्र. (३७८)

:- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणेबाबत (दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५) या कालावधीचे देयक अदा करणे व त्याच ठेकेदारामार्फत सदर कामाचे विनानिविदा पुढील १ वर्षाकरिता नेमणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची (ड) मधील प्रकरण ५ (२) (२) अन्वये आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेबाबत. (E- २७०६१८९)

ठराव क्र. (३७८)

मिरा भाईंदर शहरात नविन नळजोडणी मंजूरी कामाबाबत नविन संगणक आज्ञावली सन २०१७-१८ मध्ये खरेदी केलेली असून त्यामध्ये ऑनलाईन व ऑफलाईन पध्दतीने नळजोडणी अर्ज स्विकारणे, नळजोडणी मंजूरी देणे इ. बाबी अंतर्भूत आहेत. सदर संगणक आज्ञावली योग्य रितीने कार्यान्वित ठेवणेकरीता वार्षिक देखभाल करार मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजिस प्रा. लि. मंजूर निविदाकार यांना कार्यदिश देण्यात आलेला आहे.

वरील सॉफ्टवेअरमध्ये नविन नळजोडणी मंजूरी विभागाच्या सुचनेनुसार काही Filled (Additional Information) तयार करून विस्तृत स्वरूपाची माहिती मिळण्याकरीता सॉफ्टवेअर अपग्रेड करणे आवश्यक आहे. त्याप्रमाणे सॉफ्टवेअर अपग्रेड करणेसाठी व अस्तित्वातील सिस्टीमच्या होस्टिंग निगा व देखभाल तसेच डेटाबेस मॅनेजमेंट करणे या कामांसाठी खालीलप्रमाणे बाबींचा समावेश करण्यात आलेल्या आहेत.

A) Hosting / Backup Charges

B) AMC / On call support Charges

C) Other Changes

विभागाने सदर संगणक आज्ञावलीत बदल सुचविण्यात आलेले असून सदर ठेकेदाराने वेळोवेळी त्याची पुर्तता केलेली आहे. तसेच संगणकिय प्रणाली अपग्रेड करण्यास व त्यामधून आवश्यक असणारे रिपोर्ट्स तयार करणेसाठी वेळोवेळी सॉफ्टवेअर अपग्रेड करण्यात आलेले आहे.

त्यामुळे सदरच्या निविदाकारामार्फत अद्यापही नविन नळजोडणी मंजूरी सॉफ्टवेअर सुधारणा व परिचालनचे काम सुरु आहे. याबाबत मा. कार्यकारी अभियंता यांचे निर्देशानुसार सदर प्रस्ताव तयार करण्यात आलेला आहे.

सदरचे काम या आधी मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजिस प्रा. लि. यांनी सन २०२१-२२ साठी रु.८,१२,१००/- (जीएसटी करासह) केलेले आहे. सदर कामासाठी त्यांना देयकही अदा करण्यात आलेले आहे.

दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५ या कालावधी मे. एन पी. इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजिस प्रा. लि. यांनी सदर सॉफ्टवेअरचे निगा व देखभालीचे काम केले आहे. मागील तीन वर्षांचे मंजूर दराने देयक प्रदान करणे व पुढील तीन वर्षांसाठी त्याच ठेकेदाराची नेमणूक करण्याच्या प्रस्तावास मा. प्रस्ताव तपासणी समितीने मान्यता दिलेली असून मा. आयुक्त सो. यांनी मागील तीन वर्षांचे मंजूर


दराने देयक प्रदान करणे व पुढील एक वर्षासाठी विनानिविदा नेमणूक करण्याची मान्यता दिलेली आहे. तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणे कामी दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५ या कालावधीसाठी रक्कम रु.२४,३६,२९९/- (GST सहित) इतक्या रकमेचे देयक अदा करणेस मान्यता देण्यात येत आहे तसेच पुढील एक वर्षाकरिता (दि.२८/१०/२०२५ ते दि.२७/१०/२०२६) मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजीस प्रा.लि. यांच्यामार्फत नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणे कामी रु.८,१२,१००/- (GST सहित) कामास इतका खर्च अपेक्षित आहे. त्यानुसार सदर कामाकरिता एकूण अंदाजे रु.३२,४८,३९९/- (GST सहित) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदर काम हे मे. एन पी इन्फोसर्व्ह टेक्नोलोजीस प्रा.लि. या संस्थेमार्फत करण्यात येत असून सदर खर्चास व सदर संस्थेस विनानिविदा पुढील एका वर्षाकरिता नेमणेसाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची (ड) मधील प्रकरण ५ (२) (२) अन्वये मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत केले असून प्रशासकीय ठरावाद्वारे आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

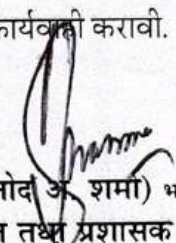
त्यानुसार खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी. सहित)
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणेबाबत (दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५) या कालावधीचे देयक अदा करणे व त्याच ठेकेदारामार्फत सदर कामाचे विनानिविदा पुढील १ वर्षाकरिता नेमणे.	रु.३२,४८,३९९/-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी वे विशेषतः कलम ४५२(अ) च्या (१अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारनुसार मी, राधाबिनोद शर्मा, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील नविन नळजोडणी संगणक आज्ञावलीची वार्षिक देखभाल करार व अपग्रेड करणेबाबत (दि.२८/१०/२०२२ ते दि.२७/१०/२०२५) या कालावधीचे देयक अदा करणे व त्याच ठेकेदारामार्फत सदर कामाचे विनानिविदा पुढील १ वर्षाकरिता नेमणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची (ड) मधील प्रकरण ५ (२) (२) अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(दिनेश कुल्लास कानगुडे)
महानगरपालिका सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(राधाबिनोद शर्मा) भाप्रसे
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईदर महानगरपालिका

स्व.इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईदर पश्चिम, ता.जि.ठाणे, 401101

माहिती व तंत्रज्ञान विभाग

दि.३०/१२/२०२५



// गोषवारा //

प्रकरण क्र. :- ३७६ मिरा भाईदर महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक २०२५ करीता संगणक, लॅपटॉप, झेरॉक्स मशीन भाड्याने घेणे, नेटवर्कींग करणे, टोनर व इंक पुरवठा करणेकामी (E-१३९८५५५)


मिरा भाईदर महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक २०२५ करीता संगणक, लॅपटॉप, झेरॉक्स मशीन भाड्याने घेणे, नेटवर्कींग करणे, टोनर व इंक पुरवठा करणेकामी जा.क्र.मनपा/पी.आर.ओ./E-5710430/2025-26,दि.16/06/2025 रोजी दै. प्रतिष्ठा ठाणे टाईम्स व युवक नेतृत्व दर्पण या वृत्तपत्रात व Online E-Tendering द्वारे Tender ID 2025_MBMC_1190285_1 निविदा सुचना प्रसिध्द करुन दि.30/06/2025 रोजी दु.1.00 वाजेपर्यंत निविदा मागविणेत आली. सदर कामी एकूण पाच निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. सदरकामी निविदेत Pre-Bid Queries पाठविण्याची दिनांक व निविदा भरण्याची अंतिम दिनांक एकच असल्याने जा.क्र. मनपा/मावज/जाहि/E-6104563/2025-26 <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.16/07/2025 रोजी फेरनिविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (2025_MBMC_1200911_1) आहे. याकामी प्रतिसाद मिळून एकूण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या होत्या. पात्र निविदाधारक Jai shree sales Corporation., Balaji Info System., लिफाफा उघडणेस मा. आयुक्त सो. यांची दि.29/10/2025 रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. पात्र निविदाधारक चे सादर केलेले दर बाजारभावाशी तुलना केली असता LI Item Wise दर जास्त असल्याने सदरकामी जा.क्र.मनपा/मावज/जाहि/E-7442684/2025-26 <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.06/11/2025 रोजी फेरनिविदा मागविण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (2025_MBMC_1242001_1) आहे. या निविदेस प्रतिसाद मिळून चार निविदा प्राप्त झालेल्या होत्या. पात्र निविदाधारक Jai shree sales Corporation., Balaji Info Sysytem., या पात्र निविदाधारकांचा दराचा लिफाफा उघडणेस मा. निविदा समिती दि.02/12/2025 रोजीच्या बैठकीत शिफारस करण्यात आलेली आहे. प्राप्त निविदाधारक Jai shree sales Corporation., व Balaji Info Sysytem., यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Description	जिल्हाधिकारी व जिल्हा निवडणूक अधिकारी रायगड-अलिबाग	जिल्हाधिकारी व जिल्हा निवडणूक अधिकारी ठाणे	Jai shree sales Corporation	Balaji Info Sysytem	Balaji Info Sysytem यांचे वाटाघाटीनंतर चे दर
		Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day
1	a) Computer On Rent As per specification (Branded core i5 11 th gen Or higher 8 GB DDR 4 RAM, 512 GB SSD, 18.5" LED, keyboard, Mouse, HDML,DP,USB,LAN Port, Windows Licence, MS Office Licence,Antivirus,Adobe) (Rent Per day) b) UPS On rent Per day Qty 50	1000	499	459	354	299
2	Laptop On rent as per specification Rent (Branded core i5 11 th gen & above 8 GB DDR4 RAM, 512 GB SSD, 14.1" HDML,DP,USB,LAN Port, Windows Licence, MS Office Licence,Antivirus,Adobe) (Rent Per day)	1000	499	475	354	350
3	HP Scanjet 2000S & above on rent Per day	500	499	230	354	225
4	HP Laser Pro MFP / Brother DCP-B7620DWB MFP (duplex and network) with one toner on rent Per day	500	399	190	354	185
5	HP 530, Epson3150, Canon inkjet Colour printer (duplex and network) on rent Per day	1000	399	190	590	185
6	HP gt53, Epson 003, Canon. Ink Bottle (HP or Compatible) with ink black/white AND Colour		730	990	590	590

7	Pen Drive 128 GB (Sandisk/Sony)	-	-	1090	354	354
8	Toner for HP brother DCP-B7620DWB (HP or brother Compatible)	1500	-	990	1416	985
9	QR Scanner On rent Per day	2000	1910	210	59	59
10	Xerox machine on rent with cartiage (Xerox mach , Toner, Paper with Xerox machine Operator and xerox machine compressive spare parts and repair) (HP/Canon) Per Month a) limit of Xerox copies is 22500 with toner. Paper. Xerox Machine compressive Spare parts.	--	-	44990	35400	30000
	b) If Xerox Copies Exceed the limit of 22500. Then per Xerox copy rate is calculated by rate approved per Month in BOQ item number 1.1/22500					
	c) Amount is payable for additional Quantity as per sanction rate.					
11	Lan work (cat 6 cable, IO, Rj45 and Casting patti, Electrical work & installation and commencing charges per point upto 25 meter each) (Branded) (10 Office location) 10 Lan Points Per Location	-	-	18990	590	590
	a) patch code (2 meter) (Branded) On rent 50 QTy					
	b) Patch code 1 meter (Branded) On rent 50 Qty					
	c) patch panel 24 port (Branded) on Rent 10 Qty					
	d) 24 port switch (Branded) on Rent 10 Qty					
	e) wifi dual band ADSL router(Branded) on Rent 20Qty					
12	DVD (Sony/moser blaie)	-	-	21	10	10
13	Hard Disk 2 TB (Seagate/samsung)	5300	-	7990	4500	4500
14	External HDD 4 TB (Seagate/samsung)	8350	-	10990	8260	8260
15	Internet leaseline 100 Mbps Per day (1:1) with static ip	-	-	2290	1500	1500
16	Internet 300 mbps Broad Band Fibre Line with static ip Per day	-	-	190	236	185
17	Internet Leaseline 500 mbps on poll day and counting day Per day (1:1) with static ip	-	-	4450	5900	4450
18	Internet Leaseline 200 mbps on poll day and counting day (backupline) (2 days) (1:1) with static ip	-	-	3350	4720	3350
19	Rate in rs per day per person for supply of experience computer engineer for maintenance computers printers networking and other peripherals (Having Diploma inComputer Hardware and Networking) (having Experience of 3 years) per person per day 8 hours duty/above 8 hours per hour charges (Per day Charge)	-	999	810	1180	800

सदरकामी रु.३८१९५००/- (GST सह) अक्षरी रु.अडतीस लाख एकोणीस हजार पाचशे रुपये मात्र खर्च अपेक्षित आहे. सदरकामी Balaji Info Sysytem यांनी वाटाघाटीनंतर सादर केलेल्या अ.क्र. 1 ते 19 चे दर स्विकारणेस निविदा समितीस दि.१२/१२/२०२५ रोजी शिफारस करण्यात आलेली असून मा. आयुक्त सो. यांची दरास दि.१४/१२/२०२५ रोजी मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण 7 कलम 73 (क) नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक 2025 करिता संगणक, लॅपटॉप, झेरॉक्स मशीन भाड्याने घेणे, नेटवर्किंग करणे, टोनर व इंक पुरवठा करणेकामी L1 निविदाधारक Balaji Info Sysytem रु.३८१९५००/- (GST सह) यांनी निविदेत सादर केलेल्या दरास व होणाऱ्या खर्चास प्रशासक यांची मंजूरी मिळणेस शिफारस आहे.


(प्रणाली घोंगे)

उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय
मा. मह/विभा / स्थायी समिती सभा
घेण्यास प्राप्त दि.१४/१२/२५ दि.१४/१२/२५

रजिस्टर नोंद अ. क्र. 3६० यां प्र. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने


लिपिक
सचिव विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

माहिती व तंत्रज्ञान विभाग

दि १४/१२/२०२५



प्रकरण क्र. : - (३७८) मिरा भाईंदर महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक २०२५ करीता संगणक, लॅपटॉप, झेरॉक्स मशीन भाड्याने घेणे, नेटवर्कींग करणे, टोनर व इंक पुरवठा करणेकामी (E-१३९८५५५)

ठराव क्र. : - (३७८)

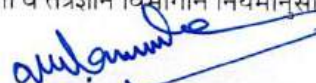
मिरा भाईंदर महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक २०२५ करीता संगणक, लॅपटॉप, झेरॉक्स मशीन भाड्याने घेणे, नेटवर्कींग करणे, टोनर व इंक पुरवठा करणेकामी जा.क्र.मनपा/पो.आर.ओ./E-5710430/2025-26,दि.16/06/2025 रोजी दै. प्रतिष्ठा ठाणे टाईम्स व युवक नेतृत्व दर्पण या वृत्तपत्रात व Online E-Tendering द्वारे Tender ID 2025_MBMC_1190285_1 निविदा सुचना प्रसिध्द करुन दि.30/06/2025 रोजी दु.1.00 वाजेपर्यंत निविदा मागविणेत आली. सदर कामी एकूण पाच निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. सदरकामी निविदेत Pre-Bid Queries पाठविण्याची दिनांक व निविदा भरण्याची अंतिम दिनांक एकच असल्याने जा.क्र. मनपा/मावज/जाहि/E-6104563/2025-26 <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.16/07/2025 रोजी फेरनिविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (2025_MBMC_1200911_1) आहे. याकामी प्रतिसाद मिळून एकूण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या होत्या. पात्र निविदाधारक Jai shree sales Corporation., Balaji Info System., लिफाफा उघडणेस मा. आयुक्त सो. यांची दि.29/10/2025 रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. पात्र निविदाधारक चे सादर केलेले दर बाजारभावाशी तुलना केली असता L1 Item Wise दर जास्त असल्याने सदरकामी जा.क्र.मनपा/मावज/जाहि/E-7442684/2025-26 <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.06/11/2025 रोजी फेरनिविदा मागविण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (2025_MBMC_1242001_1) आहे. या निविदेस प्रतिसाद मिळून चार निविदा प्राप्त झालेल्या होत्या. पात्र निविदाधारक Jai shree sales Corporation., Balaji Info Sysytem., या पात्र निविदाधारकांचा दराचा लिफाफा उघडणेस मा. निविदा समिती दि.02/12/2025 रोजीच्या बैठकीत शिफारस करण्यात आलेली आहे. प्राप्त निविदाधारक Jai shree sales Corporation., व Balaji Info Sysytem., यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

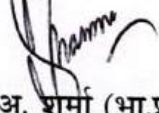
Sr. No.	Description	जिल्हाधिकारी व जिल्हा निवडणूक अधिकारी रायगड-अलिबाग	जिल्हाधिकारी व जिल्हा निवडणूक अधिकारी ठाणे	Jai shree sales Corporation	Balaji Info Sysytem	Balaji Info Sysytem यांचे वाटाघाटीनंतर चे दर
		Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day	Rate Per unit Per Day
1	a) Computer On Rent As per specification (Branded core i5 11 th gen Or higher 8 GB DDR 4 RAM, 512 GB SSD, 18.5" LED, keyboard, Mouse, HDML,DP,USB,LAN Port, Windows Licence, MS Office Licence,Antivirus,Adobe) (Rent Per day) b) UPS On rent Per day Qty 50	1000	499	459	354	299
2	Laptop On rent as per specification Rent (Branded core i5 11 th gen & above 8 GB DDR4 RAM, 512 GB SSD, 14.1" HDMI,DP,USB,LAN Port, Windows Licence, MS Office Licence,Antivirus,Adobe) (Rent Per day)	1000	499	475	354	350
3	HP Scanjet 2000S & above on rent Per day	500	499	230	354	225
4	HP Laser Pro MFP / Brother DCP-B7620DWB MFP (duplex and network) with one toner on rent Per day	500	399	190	354	185
5	HP 530, Epson3150, Canon inkjet Colour printer (duplex and network) on rent Per day	1000	399	190	590	185
6	HP gt53, Epson 003, Canon, Ink Bottle (HP or Compatible) with ink black/white AND Colour	-	730	990	590	590
7	Pen Drive 128 GB (Sandisk/Sony)	-	-	1090	354	354

8	Toner for HP brother DCP-B7620DWB (HP or brother Compatible)	1500	-	990	1416	985
9	QR Scanner On rent Per day	2000	1910	210	59	59
10	Xerox machine on rent with cartiage (Xerox mach , Toner, Paper with Xerox machine Operator and xerox machine compressive spare parts and repair) (HP/Canon) Per Month a) limit of Xerox copies is 22500 with toner, Paper, Xerox Machine compressive Spare parts. b) If Xerox Copies Exceed the limit of 22500. Then per Xerox copy rate is calculated by rate approved per Month in BOQ item number 1.1/22500 c) Amount is payable for additional Quantity as per sanction rate.	--	-	44990	35400	30000
11	Lan work (cat 6 cable, IO, Rj45 and Casting patti, Electrical work & installation and commencing charges per point upto 25 meter each) (Branded) (10 Office location) 10 Lan Points Per Location a) patch code (2 meter) (Branded) On rent 50 QTy b) Patch code 1 meter (Branded) On rent 50 Qty c) patch panel 24 port (Branded) on Rent 10 Qty d) 24 port switch (Branded) on Rent 10 Qty e) wifi dual band ADSL router(Branded) on Rent 20Qty	-	-	18990	590	590
12	DVD (Sony/moser blaire)	-	-	21	10	10
13	Hard Disk 2 TB (Seagate/samsung)	5300	-	7990	4500	4500
14	External HDD 4 TB (Seagate/samsung)	8350	-	10990	8260	8260
15	Internet lease line 100 Mbps Per day (1:1) with static ip	-	-	2290	1500	1500
16	Internet 300 mbps Broad Band Fibre Line with static ip Per day	-	-	190	236	185
17	Internet Lease line 500 mbps on poll day and counting day Per day (1:1) with static ip	-	-	4450	5900	4450
18	Internet Lease line 200 mbps on poll day and counting day (backupline) (2 days) (1:1) with static ip	-	-	3350	4720	3350
19	Rate in rs per day per person for supply of experience computer engineer for maintenance computers printers networking and other peripherals (Having Diploma in Computer Hardware and Networking) (having Experience of 3 years) per person per day 8 hours duty/above 8 hours per hour charges (Per day Charge)	-	999	810	1180	800

सदरकामी रु.३८१९५००/- (GST सह) अक्षरी रु.अडतीस लाख एकोणीस हजार पाचशे रुपये मात्र खर्च अपेक्षित आहे. सदरकामी Balaji Info System यांनी वाटाघाटीनंतर सादर केलेल्या अ.क्र. 1 ते 19 चे दर स्विकारणेस निविदा समितीस दि.१२/१२/२०२५ रोजी शिफारस करण्यात आलेली असून मा. आयुक्त सो. यांची दरास दि.१४/१२/२०२५ रोजी मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020 प्र.क्र.71(भाग-2)/नवि-14, दि.6 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण 7 कलम 73(क) नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका सार्वत्रिक निवडणूक 2025 करीता संगणक, लॅपटॉप, झेरॉक्स मशीन भाड्याने घेणे, नेटवर्किंग करणे, टोनर व इंक पुरवठा करणेकामी L1 निविदाधारक Balaji Info System रु.३८१९५००/- (GST सह) यांनी निविदेत सादर केलेल्या दरास व होणाऱ्या खर्चास मंजूरी देण्यात आले आहे. पारित ठरावानुसार माहिती व तंत्रज्ञान विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(दिनेश कैलास कानगुडे)
महापालिका सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


राधाबिनोद अ. शर्मा (भा.प्र.से)
आयुक्त प्रशासक तथा
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईदर महानगरपालिका

स्व.इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईदर पश्चिम, ता.जि.ठाणे, 401101

माहिती व तंत्रज्ञान विभाग

दि.१०/१२/२०२५



// गोषवारा //

प्रकरण क्र. :- ३८० मिरा भाईदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) (E-1017022)

मिरा भाईदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) जा.क्र.मनपा/पी.आर.ओ./E-५५८२३२१/२०२५-२६,दि.०३/०६/२०२५ रोजी दै.धावते नवघर व साप्ता लक्ष्यधारी या वृत्तपत्रात व Online E-Tendering द्वारे (२०२५_MBMC_११८६९३५_१) निविदा सुचना प्रसिद्ध करुन दि.११/०६/२०२५ रोजी दु.१.०० वाजेपर्यंत निविदा मागविणेत आली. सदर कामी अल्प प्रतिसाद मिळून एकूण एक निविदा प्राप्त झाली आहेत. स्पर्धात्मक निविदा होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होणे आवश्यक आहे. सदर कामी अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने दि.१२/०६/२०२५ रोजी प्रथम मुदतवाढ दिली असता सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून चार निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त निविदाधारकांचा तांत्रिक लिफाफा मा. उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान) यांचे मंजूरीने उघडणेत आलेला होता. पात्र निविदाधारकांनी एकाच IP Address (९४५.१२७.४५.२५४) वरून निविदा भरल्याचे निदर्शनास आले आहे. याकामी निविदाधारक अपात्र ठरत असल्याने सदरकामी (टेंडर आयडी २०२५_MBMC_११८६९३५_१) फेरनिविदा मागविणेस दि.२६/०९/२०२५ रोजीच्या सभेत मा. निविदा समितीने शिफारस केलेली होती. सदरकामी जा.क्र.मनपा/माहिती व तंत्रज्ञान/४३४/२०२५-२६, दि.०३/१०/२०२५ (२०२५_MBMC_१२२५७१०_१) रोजीची फेर निविदा मागविणेत आली. सदर कामी अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने फेर निविदा प्रथम मुदतवाढ सुचना प्रसिद्ध करण्यात आली. स्पर्धात्मक निविदा होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होणे आवश्यक आहे. सदर कामी जा.क्र. मनपा/मावज/जाहि/E-७३४२४१७/२०२५-२६ <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.३०/१०/२०२५ रोजी फेर निविदा द्वितीय मुदतवाढ सुचना दैनिक हिंद माता मिरर व साप्ताहिक पालघर बातमी पत्र या वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आली सदर निविदेचे टेंडर आयडी (२०२५_MBMC_१२२५७१०_१) आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) निविदा भरण्याची अंतिम दि.१०/११/२०२५ रोजी दु.१.०० वाजेपर्यंत होती. सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून एकूण पाच निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. पात्र निविदाधारक NP Infoserve Technologies Pvt Ltd., व SRS Software Solutions Pvt Ltd., या पात्र निविदाधारकांचा दराचा लिफाफा उघडणेंस मा. निविदा समिती दि.02/12/2025 रोजीच्या बैठकीत शिफारस करण्यात आलेली आहे. प्राप्त निविदाधारक NP Infoserve Technologies Pvt Ltd., व SRS Software Solutions Pvt Ltd., यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Description	No. Of Years	NP Infoserve Technologies Pvt Ltd.		NP Infoserve Technologies Pvt Ltd. वाटाघाटीनंतर्चे दर	SRS Software Solutions Pvt Ltd.	
1	Domain, Hosting, Storage for Geo Track and backup	2	450000	900000	2030000	450000	900000
2	Upgrade of budget software as per attached list	2	400000	800000		500000	1000000
3	Annual Maintenance of budget software and mobile app	2	250000	500000		350000	700000
4	Data Migration	2	100000	200000		100000	200000
	Total			2400000 (अधिक GST)	2030000 (अधिक GST)		2800000 (अधिक GST)

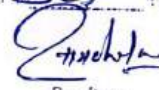
सदरकामी रु.२०३००००/- (अधिक GST) अक्षरी रु.वीस लाख तीस हजार रुपये मात्र खर्च अपेक्षित आहे. सदरकामी NP Infoserve Technologies Pvt Ltd यांनी सादर केलेल्या दरास निविदा समितीस दि.११/१२/२०२५ रोजी शिफारस करण्यात आलेली असून मा. आयुक्त सो. यांची दरास दि.१४/१२/२०२५ रोजी मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ७ कलम ७३ (ड) नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) L१ निविदाधारक NP Infoserve Technologies Pvt Ltd रु.२०३००००/- (अधिक GST) यांनी निविदेत सादर केलेल्या दरास व होणाऱ्या खर्चास प्रशासक यांचे अवलोकन करणेस शिफारस आहे.



(प्रणाली घोंगे)
उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने

प्रशासकीय
मा. म.स.स. / स.स.स. समिती सभा
गोपनीय प्रत दि. १४/१२/२०२५ ते १५/१२/२०२५
सिवर नं. व. ३२९ वी २५-२६

सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

माहिती व तंत्रज्ञान विभाग

दि. १४/१२/२०२५



प्रकरण क्र. : - (३८०)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) (E-१०१७०२२)

ठराव क्र. : - (३८०)

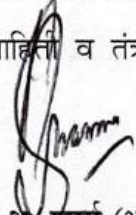
मिरा भाईंदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) जा.क्र.मनपा/पी.आर.ओ./E-५५८२३२१/२०२५-२६, दि.०३/०६/२०२५ रोजी दै.धावते नवघर व साप्ता लक्ष्यधारी या वृत्तपत्रात व Online E-Tendering व्दारे (२०२५_MBMC_११८६९३५_१) निविदा सुचना प्रसिध्द करुन दि.११/०६/२०२५ रोजी दु.१.०० वाजेपर्यंत निविदा मागविणेत आली. सदर कामी अल्प प्रतिसाद मिळून एकूण एक निविदा प्राप्त झाली आहेत. स्पर्धात्मक निविदा होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होणे आवश्यक आहे. सदर कामी अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने दि.१२/०६/२०२५ रोजी प्रथम मुदतवाढ दिली असता सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून चार निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त निविदाधारकांचा तांत्रिक लिफाफा मा. उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान) यांचे मंजूरीने उघडणेत आलेला होता. पात्र निविदाधारकांनी एकाच IP Address (९४५.१२७.४५.२५४) वरून निविदा भरल्याचे निदर्शनास आले आहे. याकामी निविदाधारक अपात्र ठरत असल्याने सदरकामी (टेंडर आयडी २०२५_MBMC_११८६९३५_१) फेरनिविदा मागविणेस दि.२६/०९/२०२५ रोजीच्या सभेत मा. निविदा समितीने शिफारस केलेली होती. सदरकामी जा.क्र.मनपा/माहिती व तंत्रज्ञान/४३४/२०२५-२६, दि.०३/१०/२०२५ (२०२५_MBMC_१२२५७१०_१) रोजीची फेर निविदा मागविणेत आली. सदर कामी अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने फेर निविदा प्रथम मुदतवाढ सुचना प्रसिद्ध करण्यात आली. स्पर्धात्मक निविदा होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होणे आवश्यक आहे. सदर कामी जा.क्र. मनपा/मावज/जाहि/E-७३४२४१७/२०२५-२६ <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.३०/१०/२०२५ रोजी फेर निविदा द्वितीय मुदतवाढ सुचना दैनिक हिंद माता मिरर व साप्ताहिक पालघर बातमी पत्र या वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आली सदर निविदेचे टेंडर आयडी (२०२५_MBMC_१२२५७१०_१) आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) निविदा भरण्याची अंतिम दि.१०/११/२०२५ रोजी दु.१.०० वाजेपर्यंत होती. सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून एकूण पाच निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. पात्र निविदाधारक NP Infoserve Technologies Pvt Ltd., व SRS Software Solutions Pvt Ltd., या पात्र निविदाधारकांचा दराचा लिफाफा उघडणेस मा. निविदा समिती दि.०२/१२/२०२५ रोजीच्या बैठकीत शिफारस करण्यात आलेली आहे. प्राप्त निविदाधारक NP Infoserve Technologies Pvt Ltd., व SRS Software Solutions Pvt Ltd., यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Description	No. Of Years	NP Infoserve Technologies Pvt Ltd.		NP Infoserve Technologies Pvt Ltd. वाटाघाटीनंतरचे दर	SRS Software Solutions Pvt Ltd.	
1	Domain, Hosting, Storage for Geo Track and backup	2	450000	900000	2030000	450000	900000
2	Upgrade of budget software as per attached list	2	400000	800000		500000	1000000
3	Annual Maintenance of budget software and mobile app	2	250000	500000		350000	700000
4	Data Migration	2	100000	200000		100000	200000
	Total			2400000 (अधिक GST)	2030000 (अधिक GST)		2800000 (अधिक GST)

सदरकामी रु.२०३००००/- (अधिक GST) अक्षरी रु.वीस लाख तीस हजार रुपये मात्र खर्च अपेक्षित आहे. सदरकामी NP Infoserve Technologies Pvt Ltd यांनी सादर केलेल्या दरास निविदा समितीस दि.११/१२/२०२५ रोजी शिफारस करण्यात आलेली असून मा. आयुक्त सो. यांची दरास दि.१४/१२/२०२५ रोजी मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२० प्र.क्र.७१(भाग-२)/नवि-१४, दि.६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ७ कलम ७३ (ड) नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका AMC of Budget & Geo Tracking Software including Mobile App कामी (२ वर्ष कालावधीकरीता) L१ निविदाधारक NP Infoserve Technologies Pvt Ltd रु.२०३००००/- (अधिक GST) यांनी निविदेत सादर केलेल्या दरास व होणाऱ्या खर्चाचे अवलोकन करणेस मंजूरी देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार माहिती व तंत्रज्ञान विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(दिनेश कैलास कानगुडे)
सहायपालिका सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


राधाबिनोद अ. शर्मा (भा.प्र.से)
आयुक्त प्रशासक तथा
मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व.इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय,छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर पश्चिम, ता.जि.ठाणे, 401101

// माहिती व तंत्रज्ञान विभाग //

दि १४/१२/२०२५



// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (३८७) मिरा भाईंदर महानगरपालिका मनपा शाळेतील संगणक, प्रिंटर, प्रोजेक्टर, संगणकीय साहित्य स्पेअर पार्टसह देखभाल दुरुस्ती करणे, संगणक व वाढीव साहित्य पूरवठा करणे व विद्यार्थ्यांना संगणक प्रशिक्षण देणेकामी (2 वर्ष कालावधीकरिता) निविदेतील दरास मंजूरी मिळणेबाबत. (E-२०१३९५१)

आजच्या माहिती-तंत्रज्ञानाच्या युगात संगणकाचे महत्त्व अनन्यसाधारण आहे. विशेषतः विद्यार्थ्यांसाठी संगणक प्रशिक्षण ही काळाची गरज बनली आहे. संगणकाचे ज्ञान असल्यास विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक प्रगती, करिअर आणि वैयक्तिक विकास यामध्ये मोठी मदत मिळते. संगणकाच्या मदतीने विद्यार्थी ऑनलाईन शिक्षण घेऊ शकतात, विविध विषयांवरील माहिती शोधू शकतात आणि प्रोजेक्ट्स तयार करू शकतात. स्पर्धा परीक्षांच्या तयारीसाठी ऑनलाईन टेस्ट, प्रश्नसंच आणि मॉक टेस्ट उपयुक्त ठरतात. भविष्यातील नोकरीसाठी संगणकाचे ज्ञान अत्यंत आवश्यक आहे. MS Office, टॅली, प्रोग्रॅमिंग, डेटा एंट्री यांसारखी कौशल्ये रोजगार मिळवण्यास मदत करतात. याशिवाय संगणकामुळे संवाद कौशल्य वाढते, जगभरातील लोकांशी सहज संपर्क साधता येतो. इंटरनेटच्या माध्यमातून संशोधन सुलभ होते. तसेच ग्राफिक डिझायनिंग, व्हिडीओ एडिटिंग किंवा कोडिंग यांसारख्या क्षेत्रांत विद्यार्थ्यांना सर्जनशीलता व्यक्त करता येते. मिरा भाईंदर महानगरपालिका मनपा शाळेतील संगणक, प्रिंटर, प्रोजेक्टर, संगणकीय साहित्य स्पेअर पार्टसह देखभाल दुरुस्ती करणे, संगणक व वाढीव साहित्य पूरवठा करणे व विद्यार्थ्यांना संगणक प्रशिक्षण देणेकामी (२ वर्ष कालावधीकरिता) संदर्भ क्र.२ अन्वये दै.दोपहर का सामना व दै.धावते नवनगर या वृत्तपत्रात व <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.०२/०५/२०२५ रोजी (2025_MBMC_1177096_1) प्रसिध्द करण्यात आली. सदर निविदेस दि.२७/०५/२०२५ रोजी प्रथम व दि.०४/०६/२०२५ रोजी द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली असता दोन निविदा प्राप्त झाल्या. सदरकामी अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने दि.१७/०६/२०२५ फेरनिविदा मागवली असता सदर निविदेस अल्प प्रतिसाद मिळून एकच निविदा प्राप्त झालेली आहे. फेरनिविदेस प्रथम मुदतवाढ <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध न झाल्याने सदरकामी दि.१५/०७/२०२५ रोजी (2025_MBMC_1200897_1) फेरनिविदा मागविण्यात आली. याकामी दोन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. निविदेस अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने निविदेस प्रथम मुदतवाढ दि.०७/०८/२०२५ रोजी १.०० वाजेपर्यंत देण्यात आली असता सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून एकूण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. M/s Genius Infotech., व M/s Ashita Computer Institute निविदाधारकांनी तांत्रिक कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्याने ते पात्र ठरत आहेत. तसेच निविदाधारक M/s. Balaji Info Systems.,यांना ई-मेलद्वारे कळवूनही निविदेतील अटीशर्तीनुसार कागदपत्र सादर न केल्याने ते अपात्र ठरत आहेत.

शासन निर्णय क्रमांक: भांखस-2014/प्र.क्र.82/भाग-III/उद्योग-4, दि. 1 डिसेंबर 2016 मुद्दा क्र.4.4.3.1 (ब) नुसार दोन निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्यास खरेदीची वास्तविक किंमत व अगोदर ठरलेली अंदाजित किंमत यामध्ये (-)२० टक्के ते (+) १० टक्के तफावत असल्यास ती मान्य करण्यास खरेदीदार विभागास मुभा राहिल.


सदरकामी पात्र निविदाधारक M/s Genius Infotech व M/s Ashita Computer Institute यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

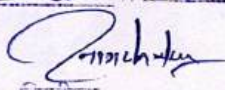
Sr. No	Description	No of Student	M/s Ashita Computer Institute L1 यांचे निविदेतील दर रु.		M/s Genius Infotech यांचे निविदेतील दर रु.	
			Rate Per Unit/Per Month/Per Student Rs.	Total	Rate Per Unit/Per Month/Per Student Rs.	Total
१.	Comprehensive AMC of Computers, Printers, Projectors and Computer Pheripherals, additional Computer supply and Computer Training to MBMC School Student (for २ years)	४५६६	९१ (Per Month /Per Student)	४१५५०६	१४० (Per Month /Per Student)	६३९२४०

सदरकामी रु.९१ प्रति महिना प्रति विद्यार्थी दराने रु.४,१५,५०६/- (अधिक GST) प्रति माह खर्च अपेक्षित आहे. सदरकामी २ वर्षासाठी रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) खर्च होणार आहे. L1 M/s Ashita Computer Institute यांनी निविदेत सादर केलेले दर सदरचे दर वाजवी आहेत.

सदरकामी रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) खर्च अपेक्षित आहे M/s Ashita Computer Institute यांनी निविदेत सादर केलेले दर बाजारभावाशी तुलना केली असता सदरचे दर वाजवी आहेत. सदरकामी M/s Ashita Computer Institute यांनी सादर केलेल्या दरास मंजूरी मिळणेस माहिती व तंत्रज्ञान विभागाने निविदा समितीस शिफारस केलेली आहे. L1 निविदाधारक M/s Ashita Computer Institute यांचे वार्षिक दरास, रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) खर्चास मंजूरी मिळणेस व कार्यादेश प्रदान करणेकामी मा. आयुक्त सो. यांची दि.14/12/2025 रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण 7 कलम 73(क) नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका मनपा शाळेतील संगणक, प्रिंटर, प्रोजेक्टर, संगणकीय साहित्य स्पेअर पार्टसह .देखभाल दुरुस्ती करणे, संगणक व वाढीव साहित्य पूरवठा करणे व विद्यार्थ्यांना संगणक प्रशिक्षण देणेकामी (२ वर्ष कालावधीकरिता) L1 निविदाधारक M/s Ashita Computer Institute., यांनी निविदेत सादर केलेल्या रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) (२ वर्ष कालावधीकरिता) दरास मंजूरी मिळणेस व होणाऱ्या खर्चाचे प्रशासक यांचे सभेत मंजूरीसाठी शिफारस आहे.


(प्रणाली घोंगे)
उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासक
मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने
मा. माहिती व तंत्रज्ञान विभाग समिती सभे
वेळापत्र प्राप्त दि. १९/१२/२०२५ रोजी दि. १५.१२.२०२५
रजिस्ट्रार नोंद अ. क्र. ३९२ वी २५.२५

लिपीक
सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

माहिती व तंत्रज्ञान विभाग

दि १४/१२/२०२५



प्रकरण क्र. (३८७) मिरा भाईंदर महानगरपालिका मनपा शाळेतील संगणक, प्रिंटर, प्रोजेक्टर, संगणकीय साहित्य स्पेअर पार्टसह देखभाल दुरुस्ती करणे, संगणक व वाढीव साहित्य पूरवठा करणे व विद्यार्थ्यांना संगणक प्रशिक्षण देणेकामी (२ वर्ष कालावधीकरिता) निविदेतील दरास मंजूरी मिळणेबाबत. (E-२०१३९५१)

ठराव क्र. (३८७)

आजच्या माहिती-तंत्रज्ञानाच्या युगात संगणकाचे महत्त्व अनन्यसाधारण आहे. विशेषतः विद्यार्थ्यांसाठी संगणक प्रशिक्षण ही काळाची गरज बनली आहे. संगणकाचे ज्ञान असल्यास विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक प्रगती, करिअर आणि वैयक्तिक विकास यामध्ये मोठी मदत मिळते. संगणकाच्या मदतीने विद्यार्थी ऑनलाईन शिक्षण घेऊ शकतात, विविध विषयांवरील माहिती शोधू शकतात आणि प्रोजेक्ट्स तयार करू शकतात. स्पर्धा परीक्षांच्या तयारीसाठी ऑनलाईन टेस्ट, प्रश्नसंच आणि मॉक टेस्ट उपयुक्त ठरतात. भविष्यातील नोकरीसाठी संगणकाचे ज्ञान अत्यंत आवश्यक आहे. MS Office, टॅली, प्रोग्रॅमिंग, डेटा एंट्री यांसारखी कौशल्ये रोजगार मिळवण्यास मदत करतात. याशिवाय संगणकामुळे संवाद कौशल्य वाढते, जगभरातील लोकांशी सहज संपर्क साधता येतो. इंटरनेटच्या माध्यमातून संशोधन सुलभ होते. तसेच ग्राफिक डिझायनिंग, व्हिडीओ एडिटिंग किंवा कोडिंग यांसारख्या क्षेत्रांत विद्यार्थ्यांना सर्जनशीलता व्यक्त करता येते. मिरा भाईंदर महानगरपालिका मनपा शाळेतील संगणक, प्रिंटर, प्रोजेक्टर, संगणकीय साहित्य स्पेअर पार्टसह देखभाल दुरुस्ती करणे, संगणक व वाढीव साहित्य पूरवठा करणे व विद्यार्थ्यांना संगणक प्रशिक्षण देणेकामी (२ वर्ष कालावधीकरिता) संदर्भ क्र.२ अन्वये दै.दोपहर का सामना व दै.धावते नवनगर या वृत्तपत्रात व <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.०२/०५/२०२५ रोजी (2025_MBMC_1177096_1) प्रसिध्द करण्यात आली. सदर निविदेस दि.२७/०५/२०२५ रोजी प्रथम व दि.०४/०६/२०२५ रोजी द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली असता दोन निविदा प्राप्त झाल्या. सदरकामी अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने दि.१७/०६/२०२५ फेरनिविदा मागवली असता सदर निविदेस अल्प प्रतिसाद मिळून एकच निविदा प्राप्त झालेली आहे. फेरनिविदेस प्रथम मुदतवाढ <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द न झाल्याने सदरकामी दि.१५/०७/२०२५ रोजी (2025_MBMC_1200897_1) फेरनिविदा मागविण्यात आली. याकामी दोन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. निविदेस अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने निविदेस प्रथम मुदतवाढ दि.०७/०८/२०२५ रोजी १.०० वाजेपर्यंत देण्यात आली असता सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून एकूण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. M/s Genius Infotech., व M/s Ashita Computer Institute निविदाधारकांनी तांत्रिक कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्याने ते पात्र ठरत आहेत. तसेच निविदाधारक M/s. Balaji Info Systems., यांना ई-मेलद्वारे कळवूनही निविदेतील अटीशर्थांनुसार कागदपत्र सादर न केल्याने ते अपात्र ठरत आहेत.

शासन निर्णय क्रमांक: भांखस-२०१४/प्र.क्र.८२/भाग-III/उद्योग-४, दि. १ डिसेंबर २०१६ मुद्दा क्र.४.४.३.१ (ब) नुसार दोन निविदा तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरल्यास खरेदीची वास्तविक किंमत व अगोदर ठरलेली अंदाजित किंमत यामध्ये (-)२० टक्के ते (+) १० टक्के तफावत असल्यास ती मान्य करण्यास खरेदीदार विभागास मुभा राहिल.


सदरकामी पात्र निविदाधारक M/s Genius Infotech व M/s Ashita Computer Institute यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.


Sr. No	Description	No of Student	M/s Ashita Computer Institute L१ यांचे निविदेतील दर रु.		M/s Genius Infotech यांचे निविदेतील दर रु.	
			Rate Per Unit/Per Month/Per Student Rs.	Total	Rate Per Unit/Per Month/Per Student Rs.	Total
१.	Comprehensive AMC of Computers, Printers, Projectors and Computer Pheripherals, additional Computer supply and Computer Training to MBMC School Student (for २ years)	४५६६	९१ (Per Month /Per Student)	४१५५०६	१४० (Per Month /Per Student)	६३९२४०

सदरकामी रु.९१ प्रति महिना प्रति विद्यार्थी दराने रु.४,१५,५०६/- (अधिक GST) प्रति माह खर्च अपेक्षित आहे. सदरकामी २ वर्षासाठी रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) खर्च होणार आहे. L१ M/s Ashita Computer Institute यांनी निविदेत सादर केलेले दर सदरचे दर वाजवी आहेत.

सदरकामी रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) खर्च अपेक्षित आहे M/s Ashita Computer Institute यांनी निविदेत सादर केलेले दर बाजारभावाशी तुलना केली असता सदरचे दर वाजवी आहेत. सदरकामी M/s Ashita Computer Institute यांनी सादर केलेल्या दरास मंजूरी मिळणेस माहिती व तंत्रज्ञान विभागाने निविदा समितीस शिफारस केलेली आहे. L1 निविदाधारक M/s Ashita Computer Institute यांचे वार्षिक दरास, रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) खर्चास मंजूरी मिळणेस व कार्यादेश प्रदान करणेकामी मा. आयुक्त सो. यांची दि. 14/12/2025 रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020 प्र.क्र.71(भाग-2)/नवि-14, दि.6 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. L1 निविदाधारक M/s Ashita Computer Institute., यांनी निविदेत सादर केलेल्या दरास मंजूरी मिळणेस रु.९९,७२,१४४/- (अधिक GST) (२ वर्ष कालावधीकरिता) यांनी निविदेत सादर केलेल्या दराचे व होणाऱ्या खर्चाचे प्रशासक यांचे सभेत मंजूरी देण्यात येत आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण 7 कलम 73(क) नुसार सदर अधिकारात उपरोक्त कामास मिरा भाईंदर महानगरपालिका मनपा शाळेतील संगणक, प्रिंटर, प्रोजेक्टर, संगणकीय साहित्य स्पेअर पार्टसह, देखभाल दुरुस्ती करणे, संगणक व वाढीव साहित्य पूरवठा करणे व विद्यार्थ्यांना संगणक प्रशिक्षण देणेकामी (२ वर्ष कालावधीकरिता) मान्यता देत आहे. पारित ठरावानुसार माहिती व तंत्रज्ञान विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(दिनेश कैलास कानगुडे)
महापालिका सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


राधाबिनोद अ. शर्मा (भा.प्र.से)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सार्वजनिक आरोग्य विभाग

// गोषवारा //

दि. १४/१२/२०२५

प्रकरण क्र.: - ३८३ भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाकरिता आवश्यक उपकरणे व साहित्य खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर स्विकारणेबाबत. (ई-२२१६६८७)

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मिरा रोड येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाच्या इमारतीवर दोन अतिरिक्त वाढीव मजल्याचे काम झालेले आहे सदर वाढीव मजल्यावर रुग्णालयाकरिता आवश्यक MODULAR OT, SNCU, CSSD व इतर विभाग सुरु करावयाचे आहेत. याकरिता आवश्यक उपकरणे व साहित्य खरेदी करणे मा. प्रशासकीय ठराव क १३७, दि. २६/०८/२०२४ रोजी आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी दिलेली आहे.

यानुसार रुग्णालयातील प्राप्त यादीनुसार आवश्यक उपकरणे व साहित्य खरेदी करणेकरिता दि. २४/०९/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहीरात प्रसिद्ध करून दि. १८/१०/२०२४ रोजी इ टेंडर द्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदेस कमी प्रतिसाद प्राप्त झाल्याने व निवडणूक आदर्श आचारसंहिता सुरु असल्याने सदर निविदेस मुदतवाढ देण्यात आली नव्हती. मागविण्यात आलेल्या निविदांपैकी मॉड्युलर ऑ.टी निविदेकरीता ६ निविदाकारांनी निविदा सादर केलेली असल्याने सदर निविदा वगळून उर्वरित सर्व निविदाकरीता दि. ०२/१२/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करून दि. २४/१२/२०२४ पर्यंत फेरनिविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

निविदेस अल्प प्रतिसाद प्राप्त झाल्याने दि. ०३/०१/२०२५ पर्यंत प्रथम मुदतवाढ व दि. १०/०१/२०२५ पर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली होती. मुदतवाढी अंती प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. १६/०१/२०२५ रोजी उघड्यात आले असता खालील प्रमाणे निविदाकारांनी सादर केलेली कागदपत्रे योग्य असल्याने दराचा लिफाफा उघडण्यास मा. निविदा निवड समितीने दि. १०/०७/२०२५ रोजी मंजूरी दिली होती. त्यानुसार दि. ११/०७/२०२५ रोजी सर्व निविदाकारांना पत्र पाठवून दि. २२/०७/२०२५ रोजी प्रात्याक्षिक (Demonstration) घेण्यात आले होते. त्यानुसार नामांकित कंपनीचे उपकरणे, पुरवठाधारकाचे रेकॉर्ड व देण्यात येणारी तत्काळ सर्विस, इ. सर्व बाबींचा विचार करून गुणानुक्रम देण्यात येऊन दि. २९/०८/२०२५ रोजी दराचे लिफाफे उघडण्यात आले. त्यानुसार प्रात्याक्षिक अहवाल व दराचा अभ्यास करून निविदाकारांना दि. ११/११/२०२५ रोजी दर वाटाघाटीकरीता बोलाविण्यात आले होते. वाटाघाटीअंती निविदाकारांनी खालीलप्रमाणे निविदा दर सादर केलेले आहेत.

BUILT UP OPERATION THEATER (2024_MBMC_1095489_1)

SR. NO.	NAME	TRUEMED TECHNOLOGIES	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	MODULAR OPERATION THEATER WITH GI BACK, SS FRONT WALL PANEL, METALIC FALSE CEILING, HARMONIC DOOR, ANTISTATIC VINYLE FLOOR, LEMINAL AIR FLOW, PHERIPHERAL LIGHTING, SURGEON PANDENT, ANESTHESIA PANDENT, CONTROL PANEL, XRAY VIEWING BOX, INTERCOM, AUDIO SYSTEM	6600000.00	6590000.00

SUPPLY OF ULTRASONOGRAPHY (2024_MBMC_1120382_1)

SR. NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	USG MACHINE WITH COVEX, TV, CARDIAC, LINEAR, PEADIATRIAC CARDIAC & TEE	5054000.00	4700000.00
2	USG MACHINE WITH COVEX, TV, CARDIAC & LINEAR	4382000.00	3900000.00
	TOTAL	9436000.00	8600000.00

SUPPLY OF PATHOLOGY EQUIPMENTS/INSTRUMENTS (2024_MBMC_1120394_1)

SR.NO.	NAME	MEDI-EX DEVICES PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	MICROSCOPE	50850.00	50000.00
2	CENTRIFUGE REMI 24 TUBES	10170.00	9950.00
3	HEMATOLOGY ANALYZER - 6 PART	800000.00	760900.00
4	CHEMISTRY ANALYZER SEMI AUTO	450000.00	429000.00
5	CHEMISTRY ANALYZER FULLY AUTOMATIC	975000.00	945000.00
6	ELECTROLYTE ANANLYSER - SEMI AUTO	160000.00	157000.00
7	ELECTROLYTE ANANLYSER - FULLY ANALYZER	320000.00	314000.00
8	COAGULATION ANALYZER	95000.00	91500.00
9	CLINICAL CHEMISTRY ANALYSER (FULLY AUTOMATED)	800000.00	762000.00
10	AUTOCLAVE	40000.00	38500.00
11	INCUBATOR	50000.00	47500.00
12	HOT AIR OVEN	50000.00	47500.00
	TOTAL	3801020.00	3652850.00

SUPPLY OF EMERGENCY EQUIPMENTS (2024_MBMC_1120568_1)

SR. NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
2	SYRINGE PUMP STAND	15000.00	13000.00
3	PORTABLE SUCTION MACHINE	14000.00	12500.00
4	FUMIGATION MACHINE	21900.00	21800.00
5	THERMAL BLANKET	3900.00	3800.00
6	PATIENT SHIFTER	29000.00	28000.00
7	BIPAP	175000.00	165000.00

SR. NO.	NAME	RESCARE MEDISYS INDIA PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	Multipara MONITOR	554256.00	520280.00
8	CPAP (FISHER PAYKEL)	1140517.00	1070000.00
9	DEFIBRILLATOR	692817.00	650000.00
10	MODERN ICU CRITICAL CARE VENTILATOR	2296195.00	2155000.00
11	VENTILATOR PEDIATRIC	4562697.00	4280000.00

SUPPLY OF LAPROSCOPIC EQUIPMENTS/INSTRUMENTS (2024_MBMC_1120578_1)

SR. NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	LAPROSCOPY. CAMERA, CO2 INSUFFATATE, LIGHT SOURCE. MONITOR (COMPLETE SET)	6907142.86	6899000.00
2	LAPAROSCOPY CAMERA, PROCESSOR, CAMERA HEAD, CONTROLER	3007142.86	2999500.00
3	HIGH-DEFINITION MEDICAL GRADE MONITOR	1507142.86	1505000.00
4	LIGHT SOURCE	252142.86	250140.00
5	LAPRO-CO2	287142.86	285140.00
6	FIBER LIGHT CABLE	64642.86	64640.00
7	CONNECTING HOSE CO2 1.5M	66642.86	66640.00
8	PRESSURE REDUCER CO2 CONNECTING	73642.86	73640.00
9	TELESCOPE 10MM 30 DEGREE WL 305MM RIGID	352142.86	352140.00
10	TELESCOPE 5.5MM WL 300MM	352142.86	352140.00
11	4MM/30 DEGREE HYSTEROSCOPE (MADE IN GERMANY)	352142.86	352140.00
12	HYSTEROMATE (HYSTEROPUMP)	617142.86	617140.00
13	LAPROSCOPY MORCELLATOR WITH ACCES.	452142.86	452140.00
14	4MM/30 DEGREE CYSTOSCOPE (MADE IN GERMANY)	352142.86	352140.00
	TOTAL	14643500.04	14621540.00

SUPPLY OF OT TABLE (2024_MBMC_1120589_1)

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	OPERATING TABLE - ELECTRO HYDROLIC	1802000.00	1650000.00

SUPPLY OF ANESTHESIA MACHINE (2024_MBMC_1120627_1)

SR.NO.	NAME	RESCARE MEDISYS INDIA PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	ANESTHESIA MACHINE WITH VENTI & WORK STATION	2494143.00	2340000.00

SUPPLY OF OT LIGHT (2024_MBMC_1120630_1)

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	SURGICAL LIGHTS 3 DOME - 180K LUX EACH	1360000.00	1250000.00
2	OT PORTABLE LIGHT	370400.00	365000.00

SUPPLY OF NEONATAL and PEDIATRIC EQUIPMENTS /INSTRUMENTS (2024_MBMC_1120696_1)

SR.NO.	NAME	RESCARE MEDISYS INDIA PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
3	PEDIATRIC THERAPEUTIC HYPOTHERMIA DEVICE	2160105.00	2025000.00
4	JAUNDICE /BILIRUBIN METER	933965.00	835000.00
6	MULTIPARA MONITOR NEONETAL PROBE WITH CHEST LID	554256.00	520000.00

SUPPLY OF CSSD ROOM EQUIPMENTS/INSTRUMENTS (2024_MBMC_1120757_1)

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
2	STEAM STERILIZER (AUTOCLAVE) VERTICAL	570000.00	569000.00
3	ULTRASONIC CLEANER	415000.00	410000.00
4	ULTRASONIC DRYER	415000.00	412000.00
6	WORKSTATION TABLES	250000.00	225000.00
7	STORAGE RACKS AND CARTS	270000.00	240000.00
8	ETO STERILIZER	1070000.00	1030000.00
10	WASHING MACHINE 15KG	170000.00	145000.00
SR.NO.	NAME	MEDI-EX DEVICES PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	STEAM STERILIZER (AUTOCLAVE) HORIZONTAL	885000.00	845000.00
5	STERILIZATION POUCH SEALER	76700.00	71200.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
9	PLASMA STERILIZER	1600000.00	1600000.00

SUPPLY OF PATIENT RELATED FURNITURE (2024_MBMC_1120763_1)

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	NURSING STATION CHAIR	10200.00	9900.00
2	HYDRAULIC STRETCHER	79000.00	77000.00
3	STRETCHER	14900.00	14500.00
4	REXIN STRETCHER	19200.00	19000.00
5	EXAMINATION TABLE	12500.00	12000.00
6	PHLEBOTOMY CHAIR	18900.00	18500.00
7	RECEPTION CHAIR	15000.00	14500.00
8	PATIENTS CHAIR	3900.00	3500.00
9	OPERATION THEATER EQUIPMENT TROLLEY 18 X 38	17900.00	17500.00
10	OPERATION THEATER EQUIPMENT TROLLEY 24 X 42	29000.00	27500.00
11	LINEN TROLLEY	9000.00	8700.00
12	LAPROSCOPIC TROLLEY	34000.00	33500.00
13	APPRON HENGER	14000.00	13500.00
14	ECG TROLLEY	8100.00	8000.00
15	PEDIATRIC FOWLER'S BED	12900.00	12500.00
16	STRETCHER TROLLEY WITH UP DOWN MOVEMENT	39000.00	38000.00
17	S.S MAYO'S TABLE	9900.00	9800.00
18	DELIVERY TABLE	19900.00	19700.00
19	DOUBLE STEP STOOL	1900.00	1900.00
20	TWO TIER BOWL STAND	3500.00	3400.00
21	EXECUTIVE REVOLVING CHAIR	8500.00	8200.00
22	NORMAL REVOLVING CHAIR	5900.00	5700.00
23	PULSE OXIMETER WITH NEONATAL PROBE	32000.00	31000.00
24	PULSE OXIMETER WITH PAEDIATRIC PROBE	35000.00	34000.00
25	PEAK FLOW METER	1900.00	1900.00
26	ECG MACHINE	39000.00	37500.00
27	PAEDIATRIC LARYNGOSCOPE	2900.00	2500.00
28	SPIROMETER	2000.00	1900.00
29	X-RAY VIEWING BOX (LED)	6000.00	5800.00
30	PR SYSTEM	890000.00	870000.00

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
31	PATIENT OPD CALLING SYSTEM WITH DIGITAL MONITOR	65000.00	63500.00
32	CARDIAC TABLE	5900.00	5900.00
33	INFANTOMETER	2100.00	2000.00
34	SAMPLE MIXER	12500.00	12000.00
35	NEEDLE BURNER	1900.00	1750.00
36	NST MACHINE	65000.00	62000.00

BUILT UP MEDICAL GAS PLANT (2024_MBMC_1120770_1)

SR.NO.	NAME	ME DEVICES	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	NEGOTIATED RATE
1	7.5 HP MEDICAL COMPRESSOR	1543000.00	1515000.00
2	5 HP VACUUM MACHINE	842000.00	825000.00
3	AIRFILTER & 5 HP DRYER	84510.00	82900.00
4	VERTICAL RECEIVER	45600.00	44700.00
5	COPPER PIPE 15 MM	750.00	735.00
6	COPPER PIPE 22 MM	980.00	960.00
7	COPPER PIPE 28 MM	1301.00	1275.00
8	COPPER PIPE 35 MM	1612.00	1580.00
9	ISOLATION VALVE 15 MM	1850.00	1813.00
10	ISOLATION VALVE 22 MM	2250.00	2206.00
11	ISOLATION VALVE 28 MM	2600.00	2548.00
12	ISOLATION VALVE 35 MM	4520.00	4430.00
13	AIR DRYER 40 CFM	84010.00	82329.00
14	OXYGEN OUTLET ASSEMBLY	1572.00	1550.00
15	AIR OUTLET	1572.00	1550.00
16	VACUUM OUTLET	1572.00	1550.00
17	NITROUS OUTLET	1572.00	1550.00
18	AIR REGULATOR WITH TUBING	45000.00	44100.00
19	GAS CONTROL PANEL - AUTOMATIC	185000.00	181300.00
20	GAS ALARM SYSTEM	36274.00	35550.00
21	WALL BOX	36274.00	35550.00
22	WALL OXYGEN PANEL	45000.00	44100.00
23	VAPURISER 100 CFM WITH MENIFOLD	175490.00	171950.00
24	VACCUM JAR	2750.00	2700.00
25	OXYGEN FLOWMETER WITH BOTTLE	1550.00	1520.00
26	MGPS FITTING ACESSORIES LIKE REDUCER .T JOINT, SADDLES, ETC	30000.00	29400.00
27	NITROUS MANIFOLD ASSEMBLY FOR 1+1 CYLINDER	37254.00	36500.00

SR.NO.	NAME	ME DEVICES	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	NEGOTIATED RATE
28	CONNECTORS FPR MGPS OUTLET COMPATIBLE WITH OUTLETS	313.00	300.00
29	OXYGEN MAIN SUPPLY VALVE ASSEMBLY COMAPTIBLE TO THE AUTOMATIC CONTROL PANEL ASSEMBLYFOR O2	12000.00	11750.00
	TOTAL	3228176.00	3166396.00

SUPPLY OF INSTRUMENTS (2024_MBMC_1120792_1)

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	SPONGE HOLDER 8"	840.00	830.00
2	ALLICE TISSUE FORCEPS 8"	840.00	830.00
3	BABCOCK 6"	728.00	720.00
4	BABCOCK 8"	840.00	830.00
5	D/F 6' PLAIN + TOOTH 2 EACH	896.00	880.00
6	CATS PAW D/E	504.00	490.00
7	AADSON PLAIN FORCEPS	504.00	490.00
8	TOOTH FORCEPS 5'	504.00	490.00
9	METZ STRAIGHT SCISSOR 6"	728.00	720.00
10	METZ STRAIGHT SCISSOR 7"	840.00	830.00
11	METZ 8" CRD SCISSOR	840.00	830.00
12	METZAN BAUMN SCISSORS 6" CRD TC GOLDEN	4424.00	4390.00
15	ARTERY FORCEPS CURVED 6"	728.00	720.00
16	ARTERY FORCEPS CURVED 8" ROBERTS	1064.00	1050.00
17	ARTERY FORCEPS MOSQUITO CD.	616.00	610.00
18	ARTERY FORCEPS MOSQUITO ST.	616.00	610.00
19	B.P.HANDLE NO.3	168.00	160.00
20	B.P.HANDLE NO.4	168.00	160.00
21	B.P.HANDLE NO.7	280.00	270.00
22	SCISSORS CURVED T.C. MAYO. 7"	4424.00	4390.00
24	SELF RETAINING RETRACTOR MEDIUM 3 PRONG	5040.00	4950.00
25	SPONGE HOLDER 10"	840.00	830.00
26	SPONGE HOLDER 8"	728.00	720.00
27	SUCTION TIP FRAZIER 4	840.00	830.00
28	DEAVERS RETRACTOR	840.00	830.00
29	S.S.INSTRUMENT TRAY 15" X 18"	2016.00	2000.00
30	NEEDLE HOLDER MAYOHEGAR 9" T.C.	5544.00	5520.00
31	NEEDLE HOLDER MAYOHEGAR 8" T.C.	4424.00	4390.00
32	MIXTER 9"	1064.00	1050.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
33	MIXTER 7"	952.00	945.00
34	BULL DOG CLAMP ST. 2"	2184.00	2175.00
35	BULL DOG CLAMP ANGLED 2"	2184.00	2175.00
36	TOOTH FORCEPS 6" & 8"	840.00	830.00
37	SS DRUM 15 * 12	8400.00	8350.00
38	CIDEX TRAY 30*9*5	16240.00	16155.00
39	CIDEX TRAY 30*6*5	16240.00	16155.00
40	DRESSING TRAY 10*8	504.00	490.00
41	DISSECTING FORCEP PLAIN 6INCH	504.00	490.00
42	DISSECTING FORCEP TOOTHED	504.00	490.00
43	NEEDLE HOLDER 6"	728.00	720.00
44	ARTERY FORCEP CURVED SMALL	728.00	720.00
45	SCISSOR CURVED	728.00	720.00
46	SCISSOR MAYO STRAIGHT	728.00	720.00
47	NEEDLE HOLDER MAYO	728.00	720.00
48	KILNER RETRACTOR	504.00	490.00
49	METZANBAUMN SCISSORS CURVED 7" TC	5544.00	5520.00
50	DEAVERS RETRACTOR LARGE	1064.00	1050.00
51	DOYNS RETRACTOR LARGE	1064.00	1050.00
52	KOCKHERS CURVED 8 INCHES	952.00	945.00
53	MOSQUITO FORCEPS CURVED	728.00	720.00
54	ALLIS TISSUE FORCEPS 6"	840.00	830.00
55	ALLIS TISSUE FORCEPS 8"	952.00	945.00
56	MIXTER ARTERY FORCEPS 8"	1064.00	1050.00
57	MIXTER ARTERY FORCEPS 6"	840.00	830.00
58	YANKUERS SUCTION CANNULA	840.00	830.00
59	METZANBAUMN SCISSORS CURVED TC ONLY 6"	4424.00	4390.00
60	SPONGE HOLDER 10"	952.00	945.00
61	MIXTER FORCEPS 10"	1064.00	1050.00
63	LANGENBACK RETRACTOR LARGE	1064.00	1050.00
64	ADSONS FORCEPS TOOTHED 5"	504.00	490.00
65	ADSONS FORCEPS NON TOOTHED 5"	504.00	490.00
66	ADSOSN FORCEPS TOOTHED 8"	504.00	490.00
67	ADSOSN FORCEPS NON TOOTHED 8"	840.00	830.00
68	DISSECTING TOOTH FORCEPS 6"	504.00	490.00
69	DISSECTING PLAIN FORCEPS 6"	504.00	490.00
70	MAYOS SCISSORS CURVED TC ONLY 6"	840.00	830.00
71	ARTERY FORCEPS 8" STRAIGHT FINE	1064.00	1050.00
72	SPONGE HOLDER 8"	952.00	945.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
73	D/F 6' PLAIN + TOOTH 2 EACH	1064.00	1050.00
74	CATS PAW D/E	728.00	720.00
75	METZ STRAIGHT SCISSOR 6"	840.00	830.00
76	MOSQUITO FORCEPS CURVED 5"	616.00	610.00
77	HEAVY KOCKHERS STRAIGHT 8"	1064.00	1050.00
78	ARTERY FORCEPS 6" CURVED	728.00	720.00
79	ARTERY 6" STRAIGHT	728.00	720.00
80	SUCTION TIP #4 MASTOID	840.00	830.00
82	CIDEX TRAY- STAINLESS STEEL- BIG SIZE	19600.00	19500.00
83	SIMS SPECULLUM	952.00	945.00
84	ADSONS TOOTHED FORCEP 5"	504.00	490.00
85	ADSONSFORCPES PLAIN 5"	504.00	490.00
86	STAPLER REMOVER	1064.00	1050.00
87	PIE DISH	1064.00	1050.00
88	VERESS NEEDLE 90/100/120MM	7616.00	7575.00
89	5.5MM MULTIFUNCTION TROCAR WITH TROCAR SLEEVE (3 PART DETACHABLE,DUAL RING WASHERS INSIDE, EASY TO CLEAN)	10696.00	10640.00
90	11MM MULTIFUNCTION TROCAR WITH TROCAR SLEEVE (3 PART DETACHABLE,DUAL RINGWASHERS INSIDE, EASY TO CLEAN)	12936.00	12870.00
91	7MM FLAP TROCAR (3 PART DETACHABLE,DUAL RING WASHERS INSIDE, EASY TO CLEAN)	10696.00	10640.00
93	5MM ATRAUMATIC GRASPING FORCEPS (ALL INSTRUMENTS ARE - 3 PART DETACHABLE, SLEEVE'S ARE IMPORTED , CHANGEABLE JAWS, ROTATING)	8456.00	8410.00
94	5MM BABCOCK GRASPING FORCEPS WITH RATCHAT	8456.00	8410.00
95	5MM STRAIGHT SCISSOR	8456.00	8410.00
96	5MM MARYLAND DISSECTOR	8456.00	8410.00
97	5MM CURVED SCISSOR	8456.00	8410.00
98	10MM CLAW FORCEPS WITH RATCHAT	8456.00	8410.00
99	5MM ALLIS GRASPING FORCEPS	8456.00	8410.00
108	FORMANLINE CHAMBER	14000.00	13930.00
110	SUCTION IRRIGATION SET	7280.00	7240.00
112	5MM MAYOMA SCREW	3920.00	3900.00
113	BAND APPLICATOR WITH DUAL LOCKS	7336.00	7300.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
115	CLIP APPLICATOR	12880.00	12820.00
118	SEMI FLEXIBLE SCISSOR 5FR.	7280.00	7240.00
119	SEMI FLEXIBLE BIOPASY 5 FR.	7280.00	7240.00
120	SEMI FLEXIBLE ALLIGATOR 5 FR.	7280.00	7240.00

SR.NO.	NAME	LIFEMED ENTERPRISES LLP	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
13	MAYO SCISSOR 6" CURVED + STRAIGHT T.C GOLDEN I EACH	6433.00	6200.00
14	ALLIS FORCEPS 6" & 8"	1237.00	1200.00
23	SELF RETAINING RETRACTOR BIG 3 PRONG	5567.00	5400.00
62	C-RETRACTOR LARGE	928.00	900.00
81	LANGEN BACK RETRACTOR SMALL+MEDIUM	1546.00	1500.00
92	5MM TOOTH GRASPER SMALL/BIG	5567.00	5400.00
100	NEEDLE HOLDERS (TOOTH OR CURVED)	9279.00	9100.00
101	(STRAIGHT HANDLE,TUNGSTAN CARBIDE TIP, TOOTH JAWS)	12372.00	12200.00
102	BIPOLAR FORCEPS FENESTRATED TUPE (NON-AUTOCLAVABLE)	11753.00	11600.00
103	VAGINAL TUBE	4330.00	4200.00
104	MONOPOLAR CABLE 3	2474.00	2300.00
105	BIPOLAR CABLE	3093.00	2900.00
106	PORT CLOSER FORCEP (GYN TYPE)	4330.00	4200.00
107	5MM ASPIRATION NEEDLE ELECTRODE	2474.00	2400.00
109	5MM PCOD NEEDLE WITH HF CONNECTOR	4330.00	4200.00
111	5MM AND 10MM PROBE WITH HANDPIECE	10516.00	10200.00
114	SIMPLE V SHAPE MANIPULATOR	6495.00	6300.00

SR.NO.	NAME	LIFEMED ENTERPRISES LLP	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
116	DIAGNOSTIC SHEATH FOR 4MM SCOPE	6186.00	6000.00
117	OPERATIVE SHEATH WITH 5FR. WORKING CHANNEL	22888.00	22500.00
121	26FR. RESECTOSCOPY SHEATH WITH 24 FR. INNER SHEATH	84128.00	83500.00
122	CONTI FLOW, ROTATING	2474.00	2300.00
123	WORKING ELEMENT ACTIVE/ PASSIVE	9897.00	9700.00
124	CUTTING LOOPS	3402.00	3300.00

उपरोक्त प्रमाणे सर्व निविदाकारांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांची तुलना सद्यस्थितीतील बाजारभावाशी केली असता ते योग्य आहेत त्यानुसार वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर स्विकारणेस मा. निविदा निवड समितीने दि.११/१२/२०२५ रोजी मंजूरी दिलेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२१)/नवि-१४ दि.२६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषतः कलम ४५२ अ चा (१ अ) व १(ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकारी प्राप्त झाले आहेत.

तरी सादर प्राप्त अधिकारात वरील नमूद वार्षिक निविदेचे दर स्विकारणेस व रु.५,००,००,०००/- खर्चास शिफारस आहे.


(कविता बोरकर)

उपायुक्त (सार्व.आ.वि.)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सा. यांच्या मान्यतेने

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
प्रशासकीय ठराव दि. १४ / १२ / २०२५

प्रकरण क्र. :- ३८२ भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाकरिता आवश्यक उपकरणे व साहित्य खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर स्विकारणेबाबत.(ई-२२१६६८७)

ठराव क्र. :- ३८२

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मिरा रोड येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाच्या इमारतीवर दोन अतिरिक्त वाढीव मजल्याचे काम झालेले आहे सदर वाढीव मजल्यावर रुग्णालयाकरिता आवश्यक MODULAR OT, SNCU, CSSD व इतर विभाग सुरु करावयाचे आहेत. याकरिता आवश्यक उपकरणे व साहित्य खरेदी करणे मा. प्रशासकीय ठराव क्र १३७ दि.२६/०८/२०२४ रोजी आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी दिलेली आहे.

यानुसार रुग्णालयातील प्राप्त यादीनुसार आवश्यक उपकरणे व साहित्य खरेदी करणेकरिता दि.२४/०९/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहीरात प्रसिध्द करून दि.१८/१०/२०२४ रोजी ईटेंरव्दारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदेस कमी प्रतिसाद प्राप्त झाल्याने व निवडणूक आदर्श आचारसंहिता सुरु असल्याने सदर निविदेस मुदतवाढ देण्यात आली नव्हती. मागविण्यात आलेल्या निविदांपैकी मॉड्युलर ओ.टी निविदेकरीता ६ निविदाकारांनी निविदा सादर केलेली असल्याने सदर निविदा वगळून उर्वरित सर्व निविदाकरीता दि.०२/१२/२०२४ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिध्द करून दि.२४/१२/२०२४ पर्यंत फॅरनॉविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

निविदेस अल्प प्रतिसाद प्राप्त झाल्याने दि.०३/०१/२०२५ पर्यंत प्रथम मुदतवाढ व दि.१०/०१/२०२५ पर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली होती.

मुदतवाढी अंती प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि.१६/०१/२०२५ रोजी उघड्यात आले असता खालील प्रमाणे निविदाकारांनी सादर केलेली कागदपत्रे योग्य असल्याने दराचा लिफाफा उघडण्यास मा. निविदा निवड समितीने दि.१०/०७/२०२५ रोजी मंजूरी दिली होती. त्यानुसार दि.११/०७/२०२५ रोजी सर्व निविदाकारांना पत्र पाठवून दि.२२/०७/२०२५ रोजी प्रात्याक्षिक (Demonstration) घेण्यात आले होते. त्यानुसार नामांकित कंपनीचे उपकरणे, पुरवठाधारकाचे रेकॉर्ड व देण्यात येणारी तत्काळ सर्विस, इ. सर्व बाबींचा विचार करून गुणानुक्रम देण्यात येऊन दि.२९/०८/२०२५ रोजी दराचे लिफाफे उघडण्यात आले. त्यानुसार प्रात्याक्षिक अहवाल व दराचा अभ्यास करून खालीलप्रमाणे निविदाकारांना दरवाटाघाटीसाठी बोलविणेस मा. अतिरिक्त आयुक्त यांनी दि.३०/१०/२०२५ रोजी मंजूरी दिली होती. त्यानुसार दि.११/११/२०२५ रोजी वाटाघाटीकरीता बोलविण्यात आले होते. वाटाघाटीअंती निविदाकारांनी खालीलप्रमाणे निविदा दर सादर केलेले आहेत.

BUILT UP OPERATION THEATER (2024 MBMC 1095489 1)

SR.NO.	NAME	TRUEMED TECHNOLOGIES	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	MODULAR OPERATION THEATER WITH GI BACK, SS FRONT WALL PANEL, METALIC FALSE CEILING, HARMONIC DOOR, ANTISTATIC VINYLE FLOOR, LEMINAL AIR FLOW, PHERIPHERAL LIGHTING, SURGEON PANDENT, ANESTHESIA PANDENT, CONTROL PANEL, XRAY VIEWING BOX, INTERCOM, AUDIO SYSTEM	6600000.00	6590000.00

SUPPLY OF ULTRASONOGRAPHY (2024 MBMC 1120382 1)

SR. NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	USG MACHINE WITH COVEX, TV, CARDIAC, LINEAR, PEADIATRIAC CARDIAC & TEE	5054000.00	4700000.00
2	USG MACHINE WITH COVEX, TV, CARDIAC & LINEAR	4382000.00	3900000.00
	TOTAL	9436000.00	8600000.00

SUPPLY OF PATHOLOGY EQUIPMENTS/INSTRUMENTS (2024 MBMC 1120394 1)

SR.NO.	NAME	MEDI-EX DEVICES PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	MICROSCOPE	50850.00	50000.00
2	CENTRIFUGE REMI 24 TUBES	10170.00	9950.00
3	HEMATOLOGY ANALYZER - 6 PART	800000.00	760900.00
4	CHEMISTRY ANALYZER SEMI AUTO	450000.00	429000.00
5	CHEMISTRY ANALYZER FULLY AUTOMATIC	975000.00	945000.00
6	ELECTROLYTE ANANLYSER - SEMI AUTO	160000.00	157000.00
7	ELECTROLYTE ANANLYSER - FULLY ANALYZER	320000.00	314000.00
8	COAGULATION ANALYZER	95000.00	91500.00
9	CLINICAL CHEMISTRY ANALYSER (FULLY AUTOMATED)	800000.00	762000.00
10	AUTOCLAVE	40000.00	38500.00
11	INCUBATOR	50000.00	47500.00
12	HOT AIR OVEN	50000.00	47500.00
	TOTAL	3801020.00	3652850.00

SUPPLY OF EMERGENCY EQUIPMENTS (2024 MBMC 1120568 1)

SR. NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
2	SYRINGE PUMP STAND	15000.00	13000.00
3	PORTABLE SUCTION MACHINE	14000.00	12500.00
4	FUMIGATION MACHINE	21900.00	21800.00
5	THERMAL BLANKET	3900.00	3800.00
6	PATIENT SHIFTER	29000.00	28000.00
7	BIPAP	175000.00	165000.00

SR. NO.	NAME	RESCARE MEDISYS INDIA PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	Multipara MONITOR	554256.00	520280.00
8	CPAP (FISHER PAYKEL)	1140517.00	1070000.00
9	DEFIBRILLATOR	692817.00	650000.00
10	MODERN ICU CRITICAL CARE VENTILATOR	2296195.00	2155000.00
11	VENTILATOR PEDIATRIC	4562697.00	4280000.00

SUPPLY OF LAPROSCOPIC EQUIPMENTS/INSTRUMENTS (2024 MBMC 1120578 1)

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	LAPROSCOPY. CAMERA, CO2 INSUFFATATE, LIGHT SOURCE, MONITOR (COMPLETE SET)	6907142.86	6899000.00
2	LAPAROSCOPY CAMERA, PROCESSOR, CAMERA HEAD, CONTROLER	3007142.86	2999500.00
3	HIGH-DEFINITION MEDICAL GRADE MONITOR	1507142.86	1505000.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
4	LIGHT SOURCE	252142.86	250140.00
5	LAPRO-CO2	287142.86	285140.00
6	FIBER LIGHT CABLE	64642.86	64640.00
7	CONNECTING HOSE CO2 1.5M	66642.86	66640.00
8	PRESSURE REDUCER CO2 CONNECTING	73642.86	73640.00
9	TELESCOPE 10MM 30 DEGREE WL 305MM RIGID	352142.86	352140.00
10	TELESCOPE 5.5MM WL 300MM	352142.86	352140.00
11	4MM/30 DEGREE HYSTEROSCOPE (MADE IN GERMANY)	352142.86	352140.00
12	HYSTEROMATE (HYSTEROPUMP)	617142.86	617140.00
13	LAPROSCOPY MORCELLATOR WITH ACCES.	452142.86	452140.00
14	4MM/30 DEGREE CYSTOSCOPE (MADE IN GERMANY)	352142.86	352140.00
	TOTAL	14643500.04	14621540.00

SUPPLY OF OT TABLE (2024 MBMC 1120589 1)

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	OPERATING TABLE - ELECTRO HYDROLIC	1802000.00	1650000.00

SUPPLY OF ANESTHESIA MACHINE (2024 MBMC 1120627 1)

SR.NO.	NAME	RESCARE MEDISYS INDIA PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	ANESTHESIA MACHINE WITH VENTI & WORK STATION	2494143.00	2340000.00

SUPPLY OF OT LIGHT (2024 MBMC 1120630 1)

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	SURGICAL LIGHTS 3 DOME - 180K LUX EACH	1360000.00	1250000.00
2	OT PORTABLE LIGHT	370400.00	365000.00

SUPPLY OF NEONATAL and PEDIATRIC EQUIPMENTS /INSTRUMENTS

(2024 MBMC 1120696 1)

SR.NO.	NAME	RESCARE MEDISYS INDIA PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
3	PEDIATRIC THERAPEUTIC HYPOTHERMIA DEVICE	2160105.00	2025000.00
4	JAUNDICE /BILIRUBIN METER	933965.00	835000.00
6	MULTIPARA MONITOR NEONETAL PROBE WITH CHEST LID	554256.00	520000.00

SUPPLY OF CSSD ROOM EQUIPMENTS/INSTRUMENTS (2024 MBMC_1120757_1)

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
2	STEAM STERILIZER (AUTOCLAVE) VERTICAL	570000.00	569000.00
3	ULTRASONIC CLEANER	415000.00	410000.00
4	ULTRASONIC DRYER	415000.00	412000.00
6	WORKSTATION TABLES	250000.00	225000.00
7	STORAGE RACKS AND CARTS	270000.00	240000.00
8	ETO STERILIZER	1070000.00	1030000.00
10	WASHING MACHINE 15KG	170000.00	145000.00

SR.NO.	NAME	MEDI-EX DEVICES PVT LTD	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	STEAM STERILIZER (AUTOCLAVE) HORIZONTAL	885000.00	845000.00
5	STERILIZATION POUCH SEALER	76700.00	71200.00
9	PLASMA STERILIZER	1600000.00	1600000.00

SUPPLY OF PATIENT RELATED FURNITURE (2024 MBMC_1120763_1)

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	NURSING STATION CHAIR	10200.00	9900.00
2	HYDRAULIC STRETCHER	79000.00	77000.00
3	STRETCHER	14900.00	14500.00
4	REXIN STRETCHER	19200.00	19000.00
5	EXAMINATION TABLE	12500.00	12000.00
6	PHLEBOTOMY CHAIR	18900.00	18500.00
7	RECEPTION CHAIR	15000.00	14500.00
8	PATIENTS CHAIR	3900.00	3500.00
9	OPERATION THEATER EQUIPMENT TROLLEY 18 X 38	17900.00	17500.00
10	OPERATION THEATER EQUIPMENT TROLLEY 24 X 42	29000.00	27500.00
11	LINEN TROLLEY	9000.00	8700.00
12	LAPROSCOPIC TROLLEY	34000.00	33500.00
13	APPRON HENGER	14000.00	13500.00
14	ECG TROLLEY	8100.00	8000.00
15	PEDIATRIC FOWLER'S BED	12900.00	12500.00
16	STRETCHER TROLLEY WITH UP DOWN MOVEMENT	39000.00	38000.00
17	S.S MAYO'S TABLE	9900.00	9800.00
18	DELIVERY TABLE	19900.00	19700.00
19	DOUBLE STEP STOOL	1900.00	1900.00
20	TWO TIER BOWL STAND	3500.00	3400.00
21	EXECUTIVE REVOLVING CHAIR	8500.00	8200.00
22	NORMAL REVOLVING CHAIR	5900.00	5700.00
23	PULSE OXIMETER WITH NEONATAL PROBE	32000.00	31000.00
24	PULSE OXIMETER WITH PAEDIATRIC PROBE	35000.00	34000.00

SR.NO.	NAME	GENOVA BIOTEC	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
25	PEAK FLOW METER	1900.00	1900.00
26	ECG MACHINE	39000.00	37500.00
27	PAEDIATRIC LARYNGOSCOPE	2900.00	2500.00
28	SPIROMETER	2000.00	1900.00
29	X-RAY VIEWING BOX (LED)	6000.00	5800.00
30	PR SYSTEM	890000.00	870000.00
31	PATIENT OPD CALLING SYSTEM WITH DIGITAL MONITOR	65000.00	63500.00
32	CARDIAC TABLE	5900.00	5900.00
33	INFANTOMETER	2100.00	2000.00
34	SAMPLE MIXER	12500.00	12000.00
35	NEEDLE BURNER	1900.00	1750.00
36	NST MACHINE	65000.00	62000.00

BUILT UP MEDICAL GAS PLANT (2024_MBMC_1120770_1)

SR.NO.	NAME	ME DEVICES	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	NEGOTIATED RATE
1	7.5 HP MEDICAL COMPRESSOR	1543000.00	1515000.00
2	5 HP VACUUM MACHINE	842000.00	825000.00
3	AIRFILTER & 5 HP DRYER	84510.00	82900.00
4	VERTICAL RECEIVER	45600.00	44700.00
5	COPPER PIPE 15 MM	750.00	735.00
6	COPPER PIPE 22 MM	980.00	960.00
7	COPPER PIPE 28 MM	1301.00	1275.00
8	COPPER PIPE 35 MM	1612.00	1580.00
9	ISOLATION VALVE 15 MM	1850.00	1813.00
10	ISOLATION VALVE 22 MM	2250.00	2206.00
11	ISOLATION VALVE 28 MM	2600.00	2548.00
12	ISOLATION VALVE 35 MM	4520.00	4430.00
13	AIR DRYER 40 CFM	84010.00	82329.00
14	OXYGEN OUTLET ASSEMBLY	1572.00	1550.00
15	AIR OUTLET	1572.00	1550.00
16	VACUUM OUTLET	1572.00	1550.00
17	NITROUS OUTLET	1572.00	1550.00
18	AIR REGULATOR WITH TUBING	45000.00	44100.00
19	GAS CONTROL PANEL - AUTOMATIC	185000.00	181300.00
20	GAS ALARM SYSTEM	36274.00	35550.00
21	WALL BOX	36274.00	35550.00
22	WALL OXYGEN PANEL	45000.00	44100.00
23	VAPURISER 100 CFM WITH MENIFOLD	175490.00	171950.00
24	VACCUM JAR	2750.00	2700.00
25	OXYGEN FLOWMETER WITH BOTTLE	1550.00	1520.00
26	MGPS FITTING ACESSORIES LIKE REDUCER .T JOINT, SADDLES, ETC	30000.00	29400.00
27	NITROUS MANIFOLD ASSEMBLY FOR 1+1 CYLINDER	37254.00	36500.00
28	CONNECTORS FPR MGPS OUTLET COMPATIBLE WITH OUTLETS	313.00	300.00

SR.NO.	NAME	ME DEVICES	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	NEGOTIATED RATE
29	OXYGEN MAIN SUPPLY VALVE ASSEMBLY COMAPTIBLE TO THE AUTOMATIC CONTROL PANEL ASSEMBLYFOR O2	12000.00	11750.00
	TOTAL	3228176.00	3166396.00

SUPPLY OF INSTRUMENTS (2024 MBMC 1120792 1)

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
1	SPONGE HOLDER 8"	840.00	830.00
2	ALLICE TISSUE FORCEPS 8"	840.00	830.00
3	BABCOCK 6"	728.00	720.00
4	BABCOCK 8"	840.00	830.00
5	D/F 6' PLAIN + TOOTH 2 EACH	896.00	880.00
6	CATS PAW D/E	504.00	490.00
7	AADSON PLAIN FORCEPS	504.00	490.00
8	TOOTH FORCEPS 5'	504.00	490.00
9	METZ STRAIGHT SCISSOR 6"	728.00	720.00
10	METZ STRAIGHT SCISSOR 7"	840.00	830.00
11	METZ 8" CRD SCISSOR	840.00	830.00
12	METZAN BAUMN SCISSORS 6" CRD TC GOLDEN	4424.00	4390.00
15	ARTERY FORCEPS CURVED 6"	728.00	720.00
16	ARTERY FORCEPS CURVED 8" ROBERTS	1064.00	1050.00
17	ARTERY FORCEPS MOSQUITO CD.	616.00	610.00
18	ARTERY FORCEPS MOSQUITO ST.	616.00	610.00
19	B.P.HANDLE NO.3	168.00	160.00
20	B.P.HANDLE NO.4	168.00	160.00
21	B.P.HANDLE NO.7	280.00	270.00
22	SCISSORS CURVED T.C. MAYO. 7"	4424.00	4390.00
24	SELF RETAINING RETRACTOR MEDIUM 3 PRONG	5040.00	4950.00
25	SPONGE HOLDER 10"	840.00	830.00
26	SPONGE HOLDER 8"	728.00	720.00
27	SUCTION TIP FRAZIER 4	840.00	830.00
28	DEAVERS RETRACTOR	840.00	830.00
29	S.S.INSTRUMENT TRAY 15" X 18"	2016.00	2000.00
30	NEEDLE HOLDER MAYOHEGAR 9" T.C.	5544.00	5520.00
31	NEEDLE HOLDER MAYOHEGAR 8" T.C.	4424.00	4390.00
32	MIXTER 9"	1064.00	1050.00
33	MIXTER 7"	952.00	945.00
34	BULL DOG CLAMP ST. 2"	2184.00	2175.00
35	BULL DOG CLAMP ANGLED 2"	2184.00	2175.00
36	TOOTH FORCEPS 6" & 8"	840.00	830.00
37	SS DRUM 15 * 12	8400.00	8350.00
38	CIDEX TRAY 30*9*5	16240.00	16155.00
39	CIDEX TRAY 30*6*5	16240.00	16155.00
40	DRESSING TRAY 10*8	504.00	490.00
41	DISSECTING FORCEP PLAIN 6INCH	504.00	490.00
42	DISSECTING FORCEP TOOTHED	504.00	490.00
43	NEEDLE HOLDER 6"	728.00	720.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
44	ARTERY FORCEP CURVED SMALL	728.00	720.00
45	SCISSOR CURVED	728.00	720.00
46	SCISSOR MAYO STRAIGHT	728.00	720.00
47	NEEDLE HOLDER MAYO	728.00	720.00
48	KILNER RETRACTOR	504.00	490.00
49	METZANBAUMN SCISSORS CURVED 7" TC	5544.00	5520.00
50	DEAVERS RETRACTOR LARGE	1064.00	1050.00
51	DOYNS RETRACTOR LARGE	1064.00	1050.00
52	KOCKHERS CURVED 8 INCHES	952.00	945.00
53	MOSQUITO FORCEPS CURVED	728.00	720.00
54	ALLIS TISSUE FORCEPS 6"	840.00	830.00
55	ALLIS TISSUE FORCEPS 8"	952.00	945.00
56	MIXTER ARTERY FORCEPS 8"	1064.00	1050.00
57	MIXTER ARTERY FORCEPS 6"	840.00	830.00
58	YANKUERS SUCTION CANNULA	840.00	830.00
59	METZANBAUMN SCISSORS CURVED TC ONLY 6"	4424.00	4390.00
60	SPONGE HOLDER 10"	952.00	945.00
61	MIXTER FORCEPS 10"	1064.00	1050.00
63	LANGENBACK RETRACTOR LARGE	1064.00	1050.00
64	ADSONS FORCEPS TOOTHED 5"	504.00	490.00
65	ADSONS FORCEPS NON TOOTHED 5"	504.00	490.00
66	ADSOSN FORCEPS TOOTHED 8"	504.00	490.00
67	ADSOSN FORCEPS NON TOOTHED 8"	840.00	830.00
68	DISSECTING TOOTH FORCEPS 6"	504.00	490.00
69	DISSECTING PLAIN FORCEPS 6"	504.00	490.00
70	MAYOS SCISSORS CURVED TC ONLY 6"	840.00	830.00
71	ARTERY FORCEPS 8" STRAIGHT FINE	1064.00	1050.00
72	SPONGE HOLDER 8"	952.00	945.00
73	D/F 6' PLAIN + TOOTH 2 EACH	1064.00	1050.00
74	CATS PAW D/E	728.00	720.00
75	METZ STRAIGHT SCISSOR 6"	840.00	830.00
76	MOSQUITO FORCEPS CURVED 5"	616.00	610.00
77	HEAVY KOCKHERS STRAIGHT 8"	1064.00	1050.00
78	ARTERY FORCEPS 6" CURVED	728.00	720.00
79	ARTERY 6" STRAIGHT	728.00	720.00
80	SUCTION TIP #4 MASTOID	840.00	830.00
82	CIDEX TRAY- STAINLESS STEEL- BIG SIZE	19600.00	19500.00
83	SIMS SPECULLUM	952.00	945.00
84	ADSONS TOOTHED FORCEP 5"	504.00	490.00
85	ADSONSFORCPES PLAIN 5"	504.00	490.00
86	STAPLER REMOVER	1064.00	1050.00
87	PIE DISH	1064.00	1050.00
88	VERESS NEEDLE 90/100/120MM	7616.00	7575.00
89	5.5MM MULTIFUNCTION TROCAR WITH TROCAR SLEEVE (3 PART DETACHABLE.DUAL RING WASHERS INSIDE, EASY TO CLEAN)	10696.00	10640.00
90	11MM MULTIFUNCTION TROCAR WITH TROCAR SLEEVE (3 PART	12936.00	12870.00

SR.NO.	NAME	DOLPHIN SURGICALS	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
	DETACHABLE,DUAL RINGWASHERS INSIDE. EASY TO CLEAN)		
91	7MM FLAP TROCER (3 PART DETACHABLE,DUAL RING WASHERS INSIDE. EASY TO CLEAN)	10696.00	10640.00
93	5MM ATRAUMATIC GRASPING FORCEPS (ALL INSTRUMENTS ARE - 3 PART DETACHABLE, SLEEVE'S ARE IMPORTED . CHANGEABLE JAWS, ROTATING)	8456.00	8410.00
94	5MM BABCOCK GRASPING FORCEPS WITH RATCHAT	8456.00	8410.00
95	5MM STRAIGHT SCISSOR	8456.00	8410.00
96	5MM MARYLAND DISSECTOR	8456.00	8410.00
97	5MM CURVED SCISSOR	8456.00	8410.00
98	10MM CLAW FORCEPS WITH RATCHAT	8456.00	8410.00
99	5MM ALLIS GRASPING FORCEPS	8456.00	8410.00
108	FORMANLINE CHAMBER	14000.00	13930.00
110	SUCTION IRRIGATION SET	7280.00	7240.00
112	5MM MAYOMA SCREW	3920.00	3900.00
113	BAND APPLICATOR WITH DUAL LOCKS	7336.00	7300.00
115	CLIP APPLICATOR	12880.00	12820.00
118	SEMI FLEXIBLE SCISSOR 5FR.	7280.00	7240.00
119	SEMI FLEXIBLE BIOPASY 5 FR.	7280.00	7240.00
120	SEMI FLEXIBLE ALLIGATOR 5 FR.	7280.00	7240.00

SR.NO.	NAME	LIFEMED ENTERPRISES-LLP	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
13	MAYO SCISSOR 6" CURVED + STRAIGHT T.C GOLDEN 1 EACH	6433.00	6200.00
14	ALLIS FORCEPS 6" & 8"	1237.00	1200.00
23	SELF RETAINING RETRACTOR BIG 3 PRONG	5567.00	5400.00
62	C-RETRACTOR LARGE	928.00	900.00
81	LANGEN BACK RETRACTOR SMALL+MEDIUM	1546.00	1500.00
92	5MM TOOTH GRASPER SMALL/BIG	5567.00	5400.00
100	NEEDLE HOLDERS (TOOTH OR CURVED)	9279.00	9100.00
101	(STRAIGHT HANDLE,TUNGSTAN CARBIDE TIP, TOOTH JAWS)	12372.00	12200.00
102	BIPOLAR FORCEPS FENESTRATED TUPE (NON-AUTOCLAVABLE)	11753.00	11600.00
103	VAGINAL TUBE	4330.00	4200.00
104	MONOPOLAR CABLE 3	2474.00	2300.00
105	BIPOLAR CABLE	3093.00	2900.00
106	PORT CLOSER FORCEP (GYN TYPE)	4330.00	4200.00
107	5MM ASPIRATION NEEDLE ELECTRODE	2474.00	2400.00
109	5MM PCOD NEEDLE WITH HF CONNECTOR	4330.00	4200.00
111	5MM AND 10MM PROBE WITH HANDPIECE	10516.00	10200.00
114	SIMPLE V SHAPE MANIPULATOR	6495.00	6300.00
116	DIAGNOSTIC SHEATH FOR 4MM SCOPE	6186.00	6000.00


SR.NO.	NAME	LIFEMED ENTERPRISES LLP	
		RATE WITH 3 YEARS AMC	AFTER NEGOTIATED RATE
117	OPERATIVE SHEATH WITH 5FR. WORKING CHANNEL	22888.00	22500.00
121	26FR. RESECTOSCOPY SHEATH WITH 24 FR. INNER SHEATH	84128.00	83500.00
122	CONTI FLOW. ROTATING	2474.00	2300.00
123	WORKING ELEMENT ACTIVE/ PASSIVE	9897.00	9700.00
124	CUTTING LOOPS	3402.00	3300.00

उपरोक्त प्रमाणे सर्व निविदाकारांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांची तुलना सद्यस्थितीतील बाजारभावाशी केली असता ते योग्य आहेत त्यानुसार वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर स्विकारणेस मा. निविदा निवड समितीने दि.११/१२/२०२५ रोजी मंजूरी दिलेली आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२१)/नवि-१४ दि.२६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद व विशेषतः कलम ४५२ अ चा (१ अ) व १(ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकारी प्राप्त झाले आहेत.

तरी सादर प्राप्त अधिकारानुसार वरील नमूद प्रस्तावांचे वार्षिक निविदेचे दर स्विकारणेस व रु.५,००,००,०००/- पर्यंत खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार सार्वजनिक आरोग्य विभागाने नियमानुसार कार्यवाही करावी.


 (दिनेश कैलास कानगुडे)
 महापालिका सचिव
 मिरा भाईंदर महानगरपालिका


 (राधाबिनोद अरीबम शर्मा, भा.प्र.सं.)
 आयुक्त तथा प्रशासक
 मिरा भाईंदर महानगरपालिका