



# मिरा भाईदर महानगरपालिका

स्व.इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,  
भाईदर पश्चिम, ता.जि.ठाणे, 401101

// माहिती व तंत्रज्ञान विभाग //

दि. ०७/१०/२०२५



(गोषवारा)

प्रकरण क्र. :- ( २४६ ) मिरा भाईदर महानगरपालिका, शिक्षण विभागाकरिता मंजूर दराने संगणक पुरवठा करणेकामी.  
(E-३६५६८२)

मिरा भाईदर महानगरपालिका विविध विभागातील अधिकारी, कर्मचारी यांना संगणक लॅपटॉप व इतर साहित्य खरेदी करणेकामी केंद्रशासनाच्या GEM Portal या संकेतस्थळावर दि.३०/०७/२०२४ रोजी ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (GEM/२०२४/B/५२२५६०३) आहे. मा. आयुक्त सो. यांची दि.१५/१०/२०२४ रोजीच्या मंजूरीनुसार, प्रकरण क्र.२८५, ठराव क्र.२८५, नुसार प्रशासकीय सभेच्या मंजूरीने L१ निविदा धारकास करारनामा करून कार्यादेश प्रदान करण्यात आलेला आहे. मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सॉल्युशन यांचे मंजूर दर प्रति नग रू.६३,००० + ११,३४० (१८% GST) = ७४,३४०/- एकूण असे आहेत. मा. आयुक्त सो. यांचे मंजूरीने करारनाम्यातील अटीशर्ती क्र. १६ अन्वये मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सॉल्युशन यांचेकडून मंजूर दराने १३ संगणक खरेदी करण्यात आलेले आहेत. सदरकामी एकूण रू.८,१९,००० + १,४७,४२० (अधिक १८% GST) = ९,६६,४२०/- खर्च झालेला आहे.

सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ७ कलम ७३(ड) नुसार प्रशासकीय सभेत मिरा भाईदर महानगरपालिका शिक्षण विभागाकरिता मंजूर दराने मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सॉल्युशन यांचे कडून संगणक खरेदी करणेस व होणाऱ्या खर्चाचे मा. प्रशासक यांचे सभेत अवलोकन करणेस शिफारस आहे.

(कल्पिता पिंपळे)

उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान)  
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने



# मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय सभा

दि. ०७/१०/२०२५





प्रकरण क्र.-२४६ मिरा भाईंदर महानगरपालिका, शिक्षण विभागाकरिता मंजूर दराने संगणक पुरवठा करणेकामी.

ठराव क्र.- २४६

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागातील अधिकारी, कर्मचारी यांना संगणक लॅपटॉप व इतर साहित्य खरेदी करणेकामी केंद्रशासनाच्या GEM Portal या संकेतस्थळावर दि.३०/०७/२०२४ रोजी ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (GEM/२०२४/B/५२२५६०३) आहे. मा. आयुक्त सो. यांची दि.१५/१०/२०२४ रोजीच्या मंजूरीनुसार, प्रकरण क्र.२८५, ठराव क्र.२८५, नुसार प्रशासकीय सभेच्या मंजूरीने L१ निविदा धारकास करारनामा करून कार्यादेश प्रदान करण्यात आलेला आहे. मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सॉल्युशन यांचे मंजूर दर प्रति नग रू.६३,००० + ११,३४० (१८% GST) = ७४,३४०/- एकूण असे आहेत. मा. आयुक्त सो. यांचे मंजूरीने करारनाम्यातील अटीशर्ती क्र. १६ अन्वये मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सॉल्युशन यांचेकडून मंजूर दराने १३ संगणक खरेदी करण्यात आलेले आहेत. सदरकामी एकूण रू.८,१९,००० + १,४७,४२० (अधिक १८% GST) = ९,६६,४२०/- खर्च झालेला आहे.

सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ७ कलम ७३(ड) नुसार प्रशासकीय सभेत मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण विभागाकरिता मंजूर दराने मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सॉल्युशन यांचे कडून संगणक खरेदी करणेस व होणाऱ्या खर्चाचे मा. प्रशासक यांचे सभेत अवलोकन करण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार संबंधित विभागाने पुढील योग्य कार्यवाही करावी.

  
(दिनेश कुलकर्णी कानगुडे)  
महानगरपालिका सचिव  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

  
( श्री. राधाबिनोद अ. शर्मा (भाप्रसे))  
प्रशासक तथा आयुक्त  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

# मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

दि. ०७/१०/२०२५

// गोषवारा //

प्रकरण क्र.( २४७) :- उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी प्रक्रियाअंती तयार होणारे इर्नट, मिश्र कचरा, गटार गाळ पसरवणे करीता चेन डोझर व पोकलन पुरवठा करणे कामाच्या निविदेस मान्यता देणेबाबत. (E-११२८४८४)  
(अंदाजित रक्कम रु.१,५९,५०,८९०/-)  
(Tender Id No. २०२५\_MBMC\_११९०४६८\_१)

अ.क्र.	टेंडर आय डी	कामाचे नाव
१	२	३
१.	२०२५_MBMC_११९०४६८_१	उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी प्रक्रियाअंती तयार होणारे इर्नट, मिश्र कचरा, गटार गाळ पसरवणे करीता चेन डोझर व पोकलन पुरवठा करणे.

वरीलप्रमाणे फेर-निविदा मागविण्यात आल्या असता दि.०७/०७/२०२५ पर्यंत एकुण ०३ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. त्यानुसार मे. गणेश अर्थ मुव्हिंग कं., मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट व मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं. यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची निविदा समितीने छाननी केली असता निविदेतील अटी-शर्तीनुसार मे. गणेश अर्थ मुव्हिंग कं., मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट हे पात्र ठरले आहेत आणि मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं. त्यानुसार अपात्र ठरत आहेत.

त्यांस दि.२९/०८/२०२५ रोजी मा. निविदा समितीने व दि.११/०९/२०२५ रोजी मा. आयुक्त सो. यांनी दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेस मंजुरी दिली असून दि.१२/०९/२०२५ रोजी प्राप्त निविदाकारांचे दराचे लिफाफे उघडण्यात आले असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

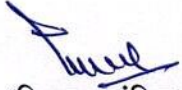
कामाचा तपशील	ठेकेदाराचे नाव व सादर केलेले दर		दर वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर
	मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट	मे. गणेश अर्थ मुव्हिंग कंपनी	मे. गणेश अर्थ मुव्हिंग कंपनी
Item No.01 Poclan Machine – 200 With operator & Diesel	रु.२,६००/-	रु.१,९७९/-	रु.१,९७९/-
Item No.02 Chain Dozer Machine With operator & Diesel Maintenance	रु.२,५००/-	रु.१,८८९/-	रु.१,४३९/-
Item No.03 Providing labour (8 Hour) the prevailing minimum wage rate	रु.१,६००/-	रु.१,१९९/-	रु.१,११२/-
एकुण	रु.६,७००/-	रु.५,०६७/-	रु.४,५३०/-

वरील प्रमाणे मे. गणेश अर्थ मुव्हिंग कंपनी यांनी सादर केलेल्या दरास मा. निविदा समितीने मान्यता दिलेली असून मा. आयुक्त यांनी दि.२९/०९/२०२५ रोजी मान्यता दिलेली आहे.

उपरोक्त दर वाजवी असल्याने व मा. आयुक्त सो. यांनी मान्यता दिलेली असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम ७३ (क) अन्वये L-१ निविदाधारक यांनी सादर कामाकारीता सादर केलेल्या दरास मा. प्रशासक, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांची मंजूरी मिळणेस व तसेच उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी प्रक्रियाअंती तयार होणारे इर्नट, मिश्र कचरा, गटार गाळ पसरवणे

करीता चेन डोझर व पोकलन पुरवठा करणे याकामास प्रशासकीय सभेची मान्यता मिळणेस त्यानुसार कंत्राटदार यांचेसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणेस मंजूरी मिळणेस शिफारस आहे.

वरील प्रमाणे मे. गणेश अर्थ मुव्हिंग कं. (L-१) निविदाधारक यांनी सादर केलेले दरास मा. आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (क) अन्वये सदर दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दि.२६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील कामाला महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यास शिफारस आहे.



(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

(मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने)

प्रशासकीय  
मा. महानगरपालिका / स्थायी समिती सभा  
मेषवारा प्राप्त दि. ०६/१०/२०२५ वेळ सायं: ४:१८  
रजिस्ट्रार नोंद अ. क्र. २५५ वर्ष २०२५-२६



लिपिक

सचिव विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

# मिरा-भाईदर महानगरपालिका

## घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प विभाग

दि. ०७/१०/२०२५

// ठराव //

प्रकरण क्र. ( २४७ ) उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी प्रक्रियाअंती तयार होणारे ईर्नट, मिश्र कचरा, गटार गाळ पसरवणे करीता चैन डोझर व पोकलन पुरवठा करणे कामाच्या निविदेस मान्यता देणेबाबत. (E-११२८४८४) (अंदाजित रक्कम रु.१,५९,५०,८१०/-)  
(Tender Id No. २०२५\_MBMC\_११९०४६८\_१)

ठराव क्र. ( २४७ )

अ.क्र.	टेंडर आय डी	कामाचे नाव
१	२	३
१.	२०२५_MBMC_११९०४६८_१	उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी प्रक्रियाअंती तयार होणारे ईर्नट, मिश्र कचरा, गटार गाळ पसरवणे करीता चैन डोझर व पोकलन पुरवठा करणे.

वरीलप्रमाणे फेर-निविदा मागविण्यात आल्या असता दि.०७/०७/२०२५ पर्यंत एकुण ०३ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. त्यानुसार मे. गणेश अर्थ मुव्हींग कं., मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट व मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं. यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची निविदा समितीने छाननी केली असता निविदेतील अटी-शर्तीनुसार मे. गणेश अर्थ मुव्हींग कं., मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट हे पात्र ठरले आहेत आणि मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं. त्यानुसार अपात्र ठरत आहेत.

त्यांस दि.२९/०८/२०२५ रोजी मा. निविदा समितीने व दि.११/०९/२०२५ रोजी मा. आयुक्त सो. यांनी दराचे लिफाफे (Financial Bid) उघडणेश मंजुरी दिली असुन दि.१२/०९/२०२५ रोजी प्राप्त निविदाकारांचे दराचे लिफाफे उघडण्यात आले असुन त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

कामाचा तपशील	ठेकेदाराचे नाव व सादर केलेले दर		दर वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर
	मे. सी. डी. ट्रान्सपोर्ट	मे. गणेश अर्थ मुव्हींग कंपनी	मे. गणेश अर्थ मुव्हींग कंपनी
Item No.01 Poclan Machine – 200 With operator & Diesel	रु.२,६००/-	रु.१,९७९/-	रु.१,९७९/-
Item No.02 Chain Dozer Machine With operator & Diesel Maintenance	रु.२,५००/-	रु.१,८८९/-	रु.१,४३९/-
Item No.03 Providing labour (8 Hour) the prevailing minimum wage rate	रु.१,६००/-	रु.१,९९९/-	रु.१,९९२/-
एकुण	रु.६,७००/-	रु.५,०६७/-	रु.४,५३०/-

वरील प्रमाणे मे. गणेश अर्थ मुव्हींग कंपनी यांनी सादर केलेल्या दरास मा. निविदा समितीने मान्यता दिलेली असुन मा. आयुक्त यांनी दि.२९/०९/२०२५ रोजी मान्यता दिलेली आहे.

वरील प्रमाणे मे. गणेश अर्थ मुव्हींग कं. (L-१) निविदाधारक यांनी सादर केलेले दरास मा. आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (क) अन्वये सदर दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दि.२६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असुन त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील कामाला महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबत नियमानुसार करारनामा व कार्यादेश देण्याची कार्यवाही संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.

(दिनेश कलास लानगुडे)  
महापालिका  
मिरा भाईदर महानगरपालिका

(राधाबिर्मादे अरिबम शर्मा,) (भा.प्र.से.)  
प्रशासक तथा आयुक्त  
मिरा भाईदर महानगरपालिका

# मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

दि. ०७/१०/२०२५


// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (२४८) :- निविदेस मान्यता देणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.२१ मधील मुस्लिम दफनभूमीमध्ये आर.सी.सी. भिंत बांधणे.(अंदाजित खर्च रु.२९,१३,७२३/-)  
(टेंडर आयडी 1213615\_1) ( E-१०९६०२५)

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
१	२	३	४	५	६
१.	1213615_1	मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.२१ मधील मुस्लिम दफनभूमीमध्ये आर.सी.सी. भिंत बांधणे	रु.२९,१३,७२३/-	मे. दुर्गेश कंस्ट्रक्शन, मे. मेसे अतुल जयराम मे. कुसुम घनश्याम दुबे मे. सौरभ संतोष साळवी, मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस, मे. एम.एस.इंटरप्रायझेस,	२४.३९०० % कमी दराने १०.०००० % कमी दराने ९.९९०० % कमी दराने ७.०२०० % कमी दराने अंदाजपत्रकिय दराने ८.०००० % जास्त दराने

वरील कामी मे. दुर्गेश कंस्ट्रक्शन या निविदाधारकाने २४.३९००% कमी दराने निविदा सादर केली आहे. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दि.२६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम ४५२ अ च्या (१ अ) व (१ ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील कामांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

  
(दिपक खांबित)

शहर अभियंता  
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

# मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०७/१०/२०२५

प्रकरण क्र. ( २४५ ) :- निविदेस मान्यता देणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.२१ मधील मुस्लिम दफनभूमीमध्ये आर.सी.सी. भिंत बांधणे.(अंदाजित खर्च रु.२९,१३,७२३/-)  
(टेंडर आयडी 1213615\_1) ( E-१०९६०२५)

ठराव क्र. ( २४५ )

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
१	२	३	४	५	६
१.	1213615_1	मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.२१ मधील मुस्लिम दफनभूमी मध्ये आर.सी.सी. भिंत बांधणे	रु.२९,१३,७२३/-	मे. दुर्गेश कंस्ट्रक्शन, मे. मेसे अतुल जयराम मे. कुसुम घनश्याम दुबे मे. सौरभ संतोष साळवी, मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस, मे. एम.एस.इंटरप्रायझेस,	२४.३९०० % कमी दराने १०.०००० % कमी दराने ९.९९०० % कमी दराने ७.०२०० % कमी दराने अंदाजपत्रकिय दराने ८.०००० % जास्त दराने

वरील कामी मे. दुर्गेश कंस्ट्रक्शन या निविदाधारकाने २४.३९००% कमी दराने निविदा सादर केली आहे. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ (अ) च्या (१अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, राधाबिनोद शर्मा, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करुन प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरुन वरील कामाच्या मे. दुर्गेश कंस्ट्रक्शन या निविदाधारकाने सादर केलेल्या २४.३९०० % कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.

(दिनेश कैलास कानगुडे)  
महापालिका सचिव  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(राधाबिनोद अ. शर्मा, भाप्रसे)  
प्रशासक तथा आयुक्त  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

# मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

// बांधकाम / विद्युत विभाग //

दि. ०७/१०/२०२५

// गोषवारा //

प्रकरण क्र ( २४९ ) घोडबंदर - जैसलपार्क या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंद रस्त्यामधील राज्य शासन, सॉल्ट विभागाची जागा ताब्यात घेणेबाबत.. (E-983416)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत घोडबंदर ते जैसलपार्क हा 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंदीचा रस्ता दर्शविण्यात आला असून घोडबंदर येथील सुमारे 1 किमीटर लांबीचा व 60 मीटर रुंदीचा रस्ता एम.एम.आर.डी.ए.मार्फत तयार करण्यात आलेला आहे. सदर रस्त्यामधील घोडबंदर ते जैसलपार्क या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंदीचा भागाचे कॉक्रीटीकरणसह रस्ता तयार करण्यासाठी स्थानिक लोकप्रतिनिधी शासन व एम.एम.आर.डी.ए.कडे पाठपुरावा करित आहेत.

एम.एम.आर.डी.ए.प्राधिकरण यांनी सदर रस्ता त्यांचे निधितुन करण्यासाठी महानगरपालिकेस रस्त्याखालील जागा तसेच पर्यावरण विभागाच्या दृष्टीकोनातून आवश्यक परवानग्या घेऊन सादर करण्याबाबत कळविले आहे. सी.आर.झेड.ची सुधारीत परवानगी, कांदळवन कक्ष परवानगी व पर्यायी जागा देणे, इत्यादी बाबत प्रक्रिया करण्यात येत आहे.

सदर रस्त्यामधील राज्य शासनाची 8463.69 चौ.मीटर जागा बाधित होत आहे.

अ.क्र	मौजे	स.नं./हि.नं.	7/12 उतारा नुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	रस्त्याने बाधित क्षेत्र (चौ.मी.)
1	नवघर	9/2	11430.00	1141.00
2	नवघर	11/1	1210.00	270.00
3	नवघर	12/5	1820.00	754.00
4	नवघर	20/2	20330.00	2603.00
5	नवघर	24/2	1140.00	1092.00
6	नवघर	36/3अ	736.00	736.00
7	नवघर	41/3	10469.00	104.69
8	नवघर	41/9	1730.05	87.00
9	नवघर	41/12	1190.00	57.00
10	नवघर	67/8	1220.00	665.00
11	नवघर	82/5	510.00	63.00
12	घोडबंदर	227	3540.00	891.00
एकुण			55325.05	8463.69

तसेच सॉल्ट विभागाची 1,41,476.00 चौ.मीटर जागा रस्त्याने बाधित होत आहे. त्यांचे मुल्यांकन देखिल नगररचना विभागाने कळविले आहे.

अ.क्र	मौजे	स.नं./हि.नं.	7/12 क्षेत्र (चौ.मी.)	60.00 मी.रुंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र (अंदाजे) (चौ.मी.)	मुल्यांकन
1	नवघर	38 (766)	300380.00	CRZ-IA= 9978.00 CRZ-IB=56486.00 CRZ-II=1748.00	रु.12,88,69,356/-
2	भाईदर	342/2	95100.00	CRZ-IB=73264.00	रु.8,87,99

राज्य शासनाची जागा विनामुल्य हस्तांतर करण्यासाठी प्रस्ताव सादर करणे, सॉल्ट विभागाची जागा मुल्यांकनानुसार व सॉल्ट विभागाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार विहित हमीपत्र तयार करुन राज्य शासनामार्फत सॉल्ट विभागाकडे प्रस्ताव पाठविणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार घोडबंदर जैसलपार्क व या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंद रस्ता तयार करणेसाठी सॉल्ट विभागाच्या वरील मुल्यांकनानुसार प्रस्ताव तयार करुन पाठविणे, सी.आर.झेड व पर्यावरण विभागाच्या दृष्टीकोनातुन आवश्यक परवानग्या प्राप्त करणे, खाजगी जागा ताब्यात घेण्याची नगररचना विभागाकडून प्रक्रिया करणे, राज्य शासनाची जागा विनामुल्य हस्तांतरण करणे इ. कामासाठी खर्चास व प्रशासकीय प्रक्रिया पार पाडणेस प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणेस शिफारस आहे.

  
(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

PC-09/NP/2025-26/DK/MG-8

प्रशासकीय  
मा. मद्य/सभा / स्थायी/समिती सभा  
गोपवारा प्राप्त दि. 06/10/2025 वेळ 99.95  
रजिस्टर नोट अ. क्र. 246 व 2025-26

  
लिपीक

सचिव विभाग

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

# मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०७/१०/२०२५

प्रकरण क्र. ( २४९ ) :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज

घोडबंदर - जैसलपार्क या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंद रस्त्यामधील राज्य शासन, सॉल्ट विभागाची जागा ताब्यात घेणेबाबत.. (E-983416)

ठराव क्र. ( २४९ )

## कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत घोडबंदर ते जैसलपार्क हा 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंदीचा रस्ता दर्शविण्यात आला असून घोडबंदर येथील सुमारे 1 किमीटर लांबीचा व 60 मीटर रुंदीचा रस्ता एम.एम.आर.डी.ए.मार्फत तयार करण्यात आलेला आहे. सदर रस्त्यामधील घोडबंदर ते जैसलपार्क या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंदीचा भागाचे कॉक्रीटीकरणसह रस्ता तयार करण्यासाठी स्थानिक लोकप्रतिनिधी शासन व एम.एम.आर.डी.ए.कडे पाठपुरावा करित आहेत.

एम.एम.आर.डी.ए.प्राधिकरण यांनी सदर रस्ता त्यांचे निधितुन करण्यासाठी महानगरपालिकेस रस्त्याखालील जागा तसेच पर्यावरण विभागाच्या दृष्टीकोनातुन आवश्यक परवानग्या घेऊन सादर करण्याबाबत कळविले आहे. सी.आर.झेड.ची सुधारीत परवानगी, कांदळवन कक्ष परवानगी व पर्यायी जागा देणे, इत्यादी बाबत प्रक्रिया करण्यात येत आहे.

सदर रस्त्यामधील राज्य शासनाची 8463.69 चौ.मीटर जागा बाधित होत आहे.

अ.क्र	मौजे	स.नं./हि.नं.	7/12 उतारा नुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	रस्त्याने बाधित क्षेत्र (चौ.मी.)
1	नवघर	9/2	11430.00	1141.00
2	नवघर	11/1	1210.00	270.00
3	नवघर	12/5	1820.00	754.00
4	नवघर	20/2	20330.00	2603.00
5	नवघर	24/2	1140.00	1092.00
6	नवघर	36/3अ	736.00	736.00
7	नवघर	41/3	10469.00	104.69
8	नवघर	41/9	1730.05	87.00
9	नवघर	41/12	1190.00	57.00
10	नवघर	67/8	1220.00	665.00
11	नवघर	82/5	510.00	63.00
12	घोडबंदर	227	3540.00	891.00
एकुण			55325.05	8463.69

तसेच सॉल्ट विभागाची 1,41,476.00 चौ.मीटर जागा रस्त्याने बाधित होत आहे. त्यांचे मुल्यांकन देखिल नगररचना विभागाने कळविले आहे.


अ.क्र	मौजे	स.नं./हि.नं.	7/12 क्षेत्र (चौ.मी.)	60.00 मी.रुंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र (अंदाजे) (चौ.मी.)	मुल्यांकन
1	नवघर	38 (766)	300380.00	CRZ-IA= 9978.00 CRZ-IB=56486.00 CRZ-II=1748.00	रु.12,88,69,356/-
2	भाईंदर	342/2	95100.00	CRZ-IB=73264.00	रु.8,87,99

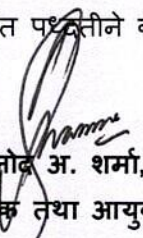
राज्य शासनाची जागा विनामुल्य हस्तांतर करण्यासाठी प्रस्ताव सादर करणे, सॉल्ट विभागाची जागा मुल्यांकनानुसार व सॉल्ट विभागाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार विहित हमीपत्र तयार करून राज्य शासनामार्फत सॉल्ट विभागाकडे प्रस्ताव पाठविणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार घोडबंदर जैसलपार्क व या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंद रस्ता तयार करणेसाठी सॉल्ट विभागाच्या वरील मुल्यांकनानुसार प्रस्ताव तयार करून पाठविणे, सी.आर.झेड व पर्यावरण विभागाच्या दृष्टीकोनातून आवश्यक परवानग्या प्राप्त करणे, खाजगी जागा ताब्यात घेण्याची नगररचना विभागाकडून प्रक्रिया करणे, राज्य शासनाची जागा विनामुल्य हस्तांतरण करणे इ. कामासाठी खर्चास व प्रशासकीय प्रक्रिया पार पाडणेस प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देणेस शिफारस आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (13अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, राधाबिनोद शर्मा, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून घोडबंदर जैसलपार्क व या 60 मी., 30 मी., व 18 मीटर रुंद रस्ता तयार करणेसाठी सॉल्ट विभागाच्या वरील मुल्यांकनानुसार प्रस्ताव तयार करून पाठविणे, सी.आर.झेड व पर्यावरण विभागाच्या दृष्टीकोनातून आवश्यक परवानग्या प्राप्त करणे, खाजगी जागा ताब्यात घेण्याची नगररचना विभागाकडून प्रक्रिया करणे, राज्य शासनाची जागा विनामुल्य हस्तांतरण करणे इ. कामासाठी खर्चास व प्रशासकीय प्रक्रिया पार पाडणेसाठी प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.

  
(दिनेश कुलकर्णी कानगुडे)  
महापालिका सचिव  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

  
(राधाबिनोद अ. शर्मा, भाप्रसे)  
प्रशासक तथा आयुक्त  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना