

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह

महासभा दि. २०/०४/२०१९

आज बुधवार दि. २०/०४/२०१९ रोजी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. महासभा सकाळी ११.०० वाजता सभा सुचना क्र. ०१ दि. ०६/०४/२०१९ रोजीच्या विषयपत्रिकेवर विचार विनिमय करणेकरिता महापालिका सभागृह, ३ रा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह येथे मा. महापौर यांच्या अध्यक्षतेखाली भरली असता खालीलप्रमाणे सदस्य हजर होते.

उपस्थित सदस्य

१)	तुळशीदास दत्तु म्हात्रे	महापौर
२)	पाटील जयंत महादेव	उपमहापौर
३)	मेन्डोन्सा स्टीवन जॉन	सभापती, स्थायी समिती
४)	पाटील प्रभात प्रकाश	सभागृह नेता
५)	पाटील मिलन गोविंदराव	विरोधी पक्षनेता
६)	म्हात्रे मिलन वसंत	गटनेता
७)	शानू जो. गोहिल	सदस्या
८)	पाटील उमाताई शाम	सदस्या
९)	वैती नर्मदा यशवंत	सदस्या
१०)	सिंह मदन उदितनारायण	सदस्य
११)	शेटी गणेश गोपाळ	सदस्य
१२)	जाधव मोहन महादेव	गटनेता
१३)	नलावडे दिनेश दगडू	सदस्य
१४)	वेतोसकर राजेश शंकर	सदस्य
१५)	पाटील सुनिता कैलास	सदस्या
१६)	पाटील प्रविण मोरेश्वर	सदस्य
१७)	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र	सदस्य
१८)	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल	गटनेता
१९)	पाटील धनेश परशुराम	गटनेता
२०)	म्हात्रे कल्पना महेश	सदस्या
२१)	पाटील शरद केशव	सदस्य
२२)	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर (गाडोदिया)	गटनेता
२३)	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम	सदस्य
२४)	व्यास सुधा वासुदेव	सदस्या
२५)	फॅरो ग्रिटा स्टीफन	सदस्या
२६)	शेख आसिफ गुलाब	सदस्य
२७)	म्हात्रे नयना गजानन	गटनेता
२८)	पाटील अनंत रामचंद्र	गटनेता
२९)	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट	सदस्य
३०)	बाविघर सिसिलीया विजय	सदस्या
३१)	परेरा टेरी पॉल	सदस्य
३२)	सावळे निर्मला बाबुराव उर्फ कांबळे निर्मला विष्णू	सदस्या
३३)	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी	सदस्या
३४)	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन	सदस्य
३५)	शर्मा भगवती	गटनेता
३६)	भोईर शशिकांत जगन्नाथ	सदस्य
३७)	भोईर सुनिता शशिकांत	सदस्या
३८)	पाटील प्रेमनाथ गजानन	सदस्य
३९)	नरेंद्र मेहता	गटनेता
४०)	पाटील संध्या प्रफुल्ल	सदस्या
४१)	वर्षा भानुशाली	सदस्या

४२)	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	सदस्य
४३)	पांडे स्नेहा शैलेश	सदस्या
४४)	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	सदस्या
४५)	जंगम लक्ष्मण गणपत	सदस्य
४६)	सपार उमा विश्वनाथ	सदस्या
४७)	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	सदस्य
४८)	पुजारी कांचन शेखर	सदस्य
४९)	मुंज वासुदेव भास्कर	सदस्य
५०)	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसैन	सदस्या
५१)	शेख नुर मोहम्मद अहमद	सदस्य
५२)	खान शफीक अहमद सादत	गटनेता
५३)	सरिता चंद्रकांत म्हात्रे	सदस्या
५४)	डिसा मर्लिन मर्विन	सदस्या
५५)	वैती विजया हेमचंद्र	सदस्य
५६)	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	सदस्य
५७)	म्हात्रे चंद्रकांत खंडोजी	सदस्य
५८)	मोदी चंद्रकांत भिकालाल	सदस्य
५९)	भट दिप्ती शेखर	सदस्या
६०)	दुबे रामनारायण सदानंद	सदस्य
६१)	सामंत प्रमोद जयराम	सदस्य
६२)	सावंत अनिल दिवाकर	सदस्य
६३)	चक्रे वंदना रामदास	सदस्या
६४)	शेख सलिम दाउद	सदस्य
६५)	हरिश्चंद्र जगन्नाथ म्हात्रे	सदस्य
६६)	हसनाळे जोत्सना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप	सदस्या
६७)	यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्या
६८)	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	सदस्या
६९)	म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
७०)	संजय पांगे	नामनिर्देशित सदस्य
७१)	आसिफ पटेल	नामनिर्देशित सदस्य

गैरहजर सदस्य —

१)	दिव्या अशोक तिवारी	सदस्या
२)	रॉझीक्स मॉरस जोसेफ	सदस्य
३)	गोविंद हेलन जॉर्जी	सदस्या
४)	कुरेशी याकुब ईस्माईल	सदस्य
५)	ठाकुर प्रकाश पांडुरंग	सदस्य
६)	पाटील वंदना मंगेश	सदस्या
७)	भोईर राजू यशवंत	सदस्य
८)	माळी हेमा रविंद्र	सदस्या
९)	पाटील अनिता जयवंत	सदस्या
१०)	अरुण कदम	नामनिर्देशित सदस्य
११)	प्रकाश दुबोले	नामनिर्देशित सदस्य

रजेचा अर्ज —

१)	ठाकूर कल्पना हरिहर	सदस्या
२)	परशुराम पाटील	नामनिर्देशित सदस्य

नगरसचिव :-

सर्वानी राष्ट्रीय गीतासाठी जागेवर उभे राहायचे आहे.

(“वंदे मातरम” या राष्ट्रीय गीताने सभेला सुरुवात करण्यात आली.)

नगरसचिव :-

मा. पिठासीन अधिका-यांच्या परवानगीने, या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची

मा. महासभा बुधवार दि. २०/०४/२०१९ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सुचना क्र. ०९, दि. ०६/०४/२०१९ रोजी सोबतच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रश्नोत्तराच्या तासाला सुरुवात होत आहे. ११ वाजून ५५ मिनिटे झालेली आहेत. सन्मा. सदस्य श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल यांचा प्रश्न आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. सचिव साहेब, मागची ३० तारखेला जी महासभा होती. एका बाजूला आमचा ठराव चालू होता. दुस-या साईटला आपण मिटींग संपवून गेलात. आम्हाला दर महिन्याला जो गोषवारा पाठवता आणि मिटींगला हजर राहायला सांगता आणि ज्यावेळेला आम्हाला बोलायच असेल तेव्हा आपण निघून जातात. जर आपल्याला नक्की अशा प्रकारचे काम करायचे असेल तर आम्हाला गोषवारा पाठवू नका. सभागृहाचे नियम काय आहेत? आम्हांला ठराव मांडायचा अधिकार नाही की बोलायचा अधिकार नाही?

मा. महापौर :-

एकदा सभागृहाने जाहीर केल्यावर काय बोलता येत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, अस कोणी सांगितल. मागच आपल मुळच बजेट होत. ते बजेट झाल्यावर तुम्ही विषय दिला रिअॅप्रोपेशनच. तरी आपल्याला वाटत असेल तर आम्हाला बोलवूच नका.

मिलन म्हात्रे :-

गेल्या दहा वर्षांमध्ये या प्रकारच बजेट या सभागृहात कोणी मांडलेल नाही. तुम्ही ह्या खुर्चीवर बसलेले आहेत. आमची मत तुम्हाला मिळालेली आहेत. ह्या दहा वर्षांमध्ये आमच्यापेक्षा जास्त वेळा तुम्ही नगरसेवक म्हणून आहात. एवढ ८५० करोड रूपयाच बजेट तुम्ही दोन मिनिटांमध्ये संपवून बाहेर निघून गेलात ही प्रथा टिका करण्याच्या पण योग्य नाही. व्यापा-यांकडे जर ८०,००० हिशोब घ्यायला लागलो तर दोन तास जातात.

मा. महापौर :-

तुमचे सभासद आठ दिवस स्टॅण्डिंग कमिटीमध्ये बसले होते तेव्हा काय करत होते.

नरेंद्र मेहता :-

असे बोलून चालणार नाही. मग तुम्ही बजेट स्टॅण्डिंगमध्येच मंजुर करून घ्याना.

मिलन म्हात्रे :-

आम्ही स्टॅण्डिंगमध्ये कुठे होतो.

प्रशांत पालांडे :-

महासभेत आणले कशाला?

मिलन म्हात्रे :-

अस कुठल ठोस कारण होत की, महत्वाचे विषय सोडून तुम्ही सभागृह सोडून गेलात. इतर महापालिकेच्या सभा तीन-तीन दिवस चालतात. ठाणे महानगरपालिकेची बजेटची सभा तीन दिवस चालते. बी.एम.सी. ची सभा आठवडा १५ दिवस चालते. इथे तुम्हाला दोन तास लोकांच्या सुचना एवढ्याशा वाटत नाही तर सभा भरवता कशाला. सर्वानुमते मंजुर ठरावाचा अर्थ काय होतो?

प्रशांत पालांडे :-

महापौर साहेब जर स्टॅण्डिंगला सगळी चर्चा होणार असेल तर इकडे आणता कशाला.

मिलन म्हात्रे :-

घाईघाईने ठराव मंजुर करता. सर्वानुमते मंजुर अस लिहून घेता आमच्या मताचा तुम्ही कुठे विचार करता का?

मा. महापौर :-

या ठिकाणी प्रश्नोत्तराचा तास घेतलेला आहे. तो कमी होईल ते लक्षात ठेवा.

मदन उदितनारायण सिंग :-

जे झाल त्याच्याकरता पहिली माफी मागा.

मा. महापौर :-

कशासाठी माफी मागायची.

मदन उदितनारायण सिंग :-

अशी महासभा चालते का?

मा. महापौर :-

एकदा सभागृहाने ठरवल्यानंतर काहीच होत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

सभागृह म्हणजे आम्हीच ना. आम्ही सभागृहाचा भाग आहोत ना.

मिलन म्हात्रे :-

बजेटच्या मिटींगमध्ये यापूर्वी प्रत्येक गटनेत्याला पक्षाच्यावतीने कमीत कमी १५-२० मिनिट बोलायला द्यायचे ही प्रथा आहे. ही प्रथा सुध्दा आपण ह्यावेळेला डावलली. गटनेत्याच्या महापौरा बरोबर महासभेपूर्वी मिटींग व्हायच्या. त्यासुध्दा आता बंद केल्या आहेत.

मा. महापौर :-

मिलन म्हात्रे साहेब, तुम्ही आता आजच्या विषयाच बोला. मागचा विषय झालेला आहे.

मिलन म्हात्रे :-

मागचा नाही. तो आजच चालू आहे. बापाने केलेल कर्ज पोराला फेडायला लागते.

नरेंद्र मेहता :-

आणि सचिव साहेब ज्यावेळेला चार सदस्य आपल्याकडे मागणी करतात. ठरावाच वाचन चालू आहे. त्यावेळेला ती सभा आपण संपवू शकत नाही ना. महापौराने सांगितल तरी त्यांना एखाद्या सभाशास्त्रांचे कामकाजाच्या नियमांच माहिती नसेल. महापौर साहेब आपण एक ठराव मंजूर केला. सन्मा. सदस्य भगवती शर्मा ह्यांनी ५ करोड रुपयाची तरतुद केली की ह्या कामासाठी तरतुद केली ती सुचना आपण स्विकारली. पाच करोड खर्चामध्ये वाढले. इन्कम मध्ये कुठे वाढले. ते सन्मा. सभागृह नेत्यानी विरोध मांडला ते कुठे राहिलच नाही.

मिलन म्हात्रे :-

ते सुध्दा स्टॅण्डिंगला होते ना. त्यांनी स्टॅण्डिंगला ही सुचना मांडायची होती.

नरेंद्र मेहता :-

सभागृहामध्ये एखादा इन्कम वाढला तर खर्च वाढेल. इन्कम कमी झाल कर खर्च तुम्ही खर्च वाढवाल तर तुमचा इन्कम तुमचा बजेट मान्य आहे का? ते पाच कोटी कुठे कमी झाले. आज तुम्ही विषय दिला आहे. मार्केटच कमी झाले, गाड्याचे कमी झाले की, रस्त्याच झाले कसे माहित पडणार. तुम्ही महासभा लावली पण एकालाही बजेटची कॉपी मिळाली नाही. मग ही सभा लागली कशी. अजून बजेट प्रिंट झालेली नाही. फायनल कॉपी त्यांच्याकडे नाही. सत्यप्रत ते देत नाही. प्रशासनाने गोषवारे काढले. विषय काढले फिगर आला कुठे.

मिलन म्हात्रे :-

ह्या मिटींगमध्ये खर्चाचे विषय आहेत ते बजेट अजून मंजूर झाल नाही अस आम्ही समजतो. मग ह्या मिटींगला अर्थ काय?

नरेंद्र मेहता :-

आमच पूर्ण सहकार्य असेल नियमाप्रमाणे चालवा. आपल्याकडे बहुमत आहे. नियमाप्रमाणे आपण त्या विषयाला मंजूर करून घ्या. आणि आम्हालाही बोलायची संधी द्या.

मिलन म्हात्रे :-

अशीच अपेक्षा आहे आपल्याकडून बाकी काही अपेक्षा नाही.

मा. महापौर :-

आम्हाला कधी सहकार्य केले का, जेव्हा जेव्हा ठराव झाले तेव्हा तुम्ही शासनाकडे गेलात.

नरेंद्र मेहता :-

ह्यासाठीच गेलो. आता बजेट केलेना त्यासाठी पण जायला लागेल. बजेटमध्ये सांगितले ५ करोड रु. तुम्ही खर्चात वाढवले. इन्कममध्ये कुठे वाढले दिसतच नाही. ते बजेट व्हॅलीड कसे होईल.

लक्ष्मण जंगम :-

महापौर साहेब, माजी महापौराचा चर्चेचा विषय आहे. त्याच्यावर चर्चाही झाली आहे. हे सभागृह बहुमतावर चालते. आणि बहुमताने निर्णय घेतला तर सभागृह मान्य करते.

मिलन म्हात्रे :-

अस नाही चालत. विरोधकांना अधिकार आहेत. सचिवांनी सांगावे.

(सभागृहात गोंधळ)

लक्ष्मण जंगम :-

तुम्ही महापौर होतेना तेव्हा कसे चालवले.

नरेंद्र मेहता :-

सचिव साहेब, त्यांना सांगा विरोधकांनी एखाद ठराव मांडला आणि बहुमत असेल तरी घ्यावा लागतो.

लक्ष्मण जंगम :-

आम्ही म्हणत नाही त्यांचा ठराव नका घेऊ. मला अस म्हणायच आहे की हे सभागृह बहुमतावर चालते मग जे बहुमताने मंजूर झाले ते मान्य झाले.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

ज्या वेळेला हरकतीचा मुद्दा असेल तेव्हा तुम्हाला ऐकायला लागेल.

लक्ष्मण जंगम :-

स्थानिक स्वराज्य संस्थेपासून ते विधानभवना पासून दिल्लीपर्यंत ते तसच चालते ना.

नरेंद्र मेहता :-

सभेचे कामकाज नियमाप्रमाणे चालवा.

मा. महापौर :-

नरेंद्र मेहता महापौर होऊन गेले. सगळेच जण बोलायला उठले तर आम्ही कोणाचे ऐकायचे.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, आम्ही पेजव्हाईज बजेट चालवले. एक-एक पान एक शब्द बजेटवर आम्ही वाचन केलेल आहे. डायरेक्ट असे केले नाही. सचिव साहेब, आमच एकच म्हणणे आहे की ज्याच्याकडे बहुमत आहे. त्याचा ठराव झाल्यावर आमचा पण ठराव घ्यायला लागेल आणि असे उठता येणार नाही.

मिलन म्हात्रे :-

आतापर्यंत पेजव्हाईज बजेट केले. परंतु ही पहिली सभा अशी आहे की जिथे कोणाचाही विचार न करता तुमच्या पक्षातल्या नगरसेवकांचा पण विचार केला नाही. बजेट घाई घाईत पास करून निघून गेलात. तुमच्या बहुमतामुळे महानगरपालिकेतल्या कर्मचाऱ्यांचे पगार झाले नाहीत.

नगरसचिव :-

ओमप्रकाशजी यांचा प्रश्न आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब, मी जो प्रश्न दिलेला आहे. १/०८/२००९ रोजी दिलेला आहे. आज दोन वर्षांनंतर हा विषय आलेला आहे. त्याला माझी हरकत नाही. पण ह्याच्यामध्ये आपण प्रारूप उपविधी तयार केलेले आहेत. पुढील महासभेत ठेवणार आहोत हे शब्द तुम्ही मागच्या दोन वर्षांपासून सांगता.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

महापौरांच्या परवानगीने बोलतो. यापूर्वी आपण वाफ, पाणी, विदयुत, वाफ उपकरणे, कामाचे जागा उभारणे यावर उपविधी २०/०४/२००८ रोजी ठेवले होते. तो विषय शासनाला मंजुरीसाठी पाठवला आता सुध्दा एक विषय आणला आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिका कारखाने नियमन २०११ प्रारूप नियम आता ह्या महासभेत आहे. आणि कारखाने नोंदणीकृतचा जो विषय आहे.त्याची उपविधी चालू आहे. खान यांना नेमलेले आहे. पुढच्या महासभेत ठेवणार आहोत. बाकी सगळ मंजूर केले आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

माझा प्रश्न काय आहे. उपविधी न करता महापालिका क्षेत्रात असलेले व नव्याने उभारण्यात येणारे कारखाने, उद्योगधंदे ह्यांच्याकडून म्हणजे शुल्क जे आपण आकारलेले आहे. आपण कुठल्या नियमाखाली आकारलेले आहे? कोणत्या नियमाखाली वसूल केली आहे?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मुंबई प्रांतिक अधिनियम ३८६, ३९३, ३७६ नुसार आपल्याला वसूल करता येते.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

३९३ मध्ये काय आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आयुक्ताच्या परवानगी शिवाय कारखाने इत्यादी स्थापन करता कामा नये.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

परवानगी तिथे शब्द नाही की हे पैसे आकारले पाहिजेत. ३७६ काय आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

लायसन्स शिवाय गोष्टी न ठेवणे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

३८६ काय आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

लायसन्स व लेखी परवानगी देणे. निलंबन करणे, रद्द करणे. किंवा फी त्याची तरतूद करणे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

त्याच्यामध्ये कुठेही महापालिकेने फिज आकारावी आणि फिज किती आकारावी याबाबतीत.....

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

अॅक्ट नुसार आपण बायलॉजमध्ये कामाची प्रोसिजर दिली असते. अॅक्टनुसार आपण फी करू शकतो. महासभेला ठराव केला. महासभेला अधिकार आहेत. काय रेट ठरवायचे त्या रेटप्रमाणे आपण फी वसूल करतो. बायलॉज मध्ये फक्त प्रोसिजर असते. अॅक्टनुसार आपण फी वसूल करू शकतो. महासभेचा ठराव झाला. महासभेच्या ठरावानुसार आपण फी वसूल केली. बायलॉजमध्ये मंजूर न केल्यामुळे फी वसूल करण्याचा काही संबंध नसतो.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

महासभेने मंजूर केल्यानंतर फी आकारण्याचा आपल्याला अधिकार आहे. त्याच्यानंतर महासभेने कुठल्याही ठराव मंजूर केल्यानंतर कुठली फी आकारण्याबद्दल कारखान्याकडून मान्यता न घेता अशी फी

आकारली तर तो हरकतीचा विषय होतो की न होतो. लोकांकडून हरकती मागवायच्या की नाही मागवायच्या की महापालिकेने ठरवलेली हरकती काय गरज नाही असा नियम आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

टॅक्स संदर्भात किंवा कुठल्याही संदर्भात महापालिकेकडून कुठल्याही संदर्भात आक्षेप मागवत नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

का मागवत नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आवश्यकता नाही. फक्त बायलॉजला आवश्यकता आहे. फी साठी नागरीकांचा आक्षेप मागवत नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

खंड 'अ' मध्ये आपण दिलेल्या तारखेपासून निदान एक महिन्याच्या आत त्या संबंधीत हरकती मागवली पाहिजे असे ४५९, ४६० त्याच्यामध्ये नोंद आहे. तुम्ही हा ठराव संजय पांगेने तुम्हाला ४/०७/२००८ साली पत्र दिलेले आहे. पत्र देऊन तीन वर्षे झालेली आहेत. हा ठराव बेकायदेशीर आहे. आणि मा. आयुक्तांनी हा ठराव विखंडन करण्यासाठी ४५९ खाली शासनाकडे पाठवावा. तीन वर्षांमध्ये हा ठराव विखंडन करता येणार नाही हे बराबर आहे. किंवा हे बरोबर नाही आहे असे उत्तर देण्याचे शासनाचा किंवा प्रशासनाला वाटले नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, फी ठरवण्याचे अधिकार महासभेचे आहे. त्या संदर्भात प्रशासनाला शासनाच्या मंजूरीची आवश्यकता नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

महासभेला उपविधी मंजूर करायचा अधिकार आहे. तरी त्या हरकती मागवल्याना तुम्ही. मग कशाला मागवता.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

बायलॉजसाठी टोटल प्रोसिजरसाठी हरकती असतात.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मी तुम्हाला नियम सांगितले आहे. कुठल्याही ठरावाला हरकती मागविल्या पाहिजेत. हे मी सांगतो.

मिलन पाटील :-

उपायुक्त साहेब, त्यांच एकदा म्हणणे ऐकून घ्या. एक तर तुम्ही बोला किंवा त्यांना तरी बोलू द्या. दोघ जण भांडू नका. त्यामुळे आम्हाला समजत नाही. त्यांचे बोलून होऊ द्या. मग त्याला तुम्ही उत्तर द्या.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

माझ असे म्हणणे आहे की ठराव झालेला आहे. त्याला संजय पांगेने पत्र दिलेले आहे. पत्र दि. ०४/०७/२००८ साली दिले आहे. की सदरचा ठराव आपण शासनाकडे पाठवून विखंडित करा. कारण त्याला प्रोसिजर अडॉप केले पाहिजे. म्हणजे ४५९-४६० अ च्या खंडामध्ये महापालिकेने केलेला प्रस्ताव हा हरकती मागविल्या पाहिजेत. आपण हरकती न मागविलेल्या ह्या ठरावाला डायरेक्ट इम्प्लीमेंट केलेले आहे. म्हणून त्यांनी हरकती उपस्थित केली. त्याबाबतीत आपण लेखी उत्तर दिले नाही. संजय पांगेने दिलेले पत्र हे बेकायदेशीर आहे का?

संजय पांगे :-

पानपट्टे साहेब ह्यामध्ये श्री. राजीव जाधव असताना एक हेअरिंग झाली. हेअरिंग झाल्यानंतर जाधव साहेबांनी निर्णय दिला. त्यावेळेला माझ्या मते हरिभाऊ आणि संजय तायशेट्टेपण होते. निर्णय दिल्यानंतर त्यांनी असा निर्णय दिला की सर्व प्रोसेस आमच्या कडून चुकलेली आहे. आणि आम्ही पुन्हा रिप्रोसेस प्रोसेस करतो आणि त्याच रितसर पत्र देतो असा हेअरिंग मध्ये निर्णय दिला होता. तायशेट्टे साहेब असतील तर त्यांना विचारून घ्या. त्यानंतर त्यांची ट्रान्सफर झाली ते पत्र देऊ शकले नाही. त्यावेळेला हरिभाऊ उपस्थित होते. हरिभाऊने तो निर्णय दिलेला आहे. तायशेट्टेना ते विचारून घ्या. सगळी प्रोसेस जाधव साहेबांनी रद्द केली होती. ह्याच उत्तर आम्हाला दिले नाही. पानपट्टे साहेब त्यावेळेला अधिकारी होते त्यांना विचारून घ्या.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

सचिव साहेब, तुमचा उल्लेख झालेला आहे. त्यांनी हरकती मागविल्यानंतर जाधव साहेबांनी निर्णय दिला ती गोष्ट तुमच्या लक्षात आहे. संजय पांगे बोलले की हरकती उपस्थित केल्यानंतर त्याची सुनावणी झाली. त्यानंतर जाधव साहेबांनी त्याला स्थगिती दिली हे बरोबर आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

या संदर्भात माहिती घेतो.

संजय पांगे :-

साहेब रेकॉर्ड मागवून घ्याना. स्टेनो बसले होते. स्टेनोला विचारून घ्या.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, मागवून घेतो.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

सचिव साहेब, हा विषय पेन्डींग ठेवा. मा. महापौर साहेब, प्रशासनाकडून ज्या विषयाच्या हरकती घेतल्या आहेत त्याची कागदपत्रे बघून घ्यावी. प्रशासनाकडून आता कागदपत्रे मागवली आणि आता हा विषय घेतला तरी हरकत नाही. लोकांच्या आणि व्यापाऱ्यांच्या जिवाचा प्रश्न आहे. महापालिका वाटेल तशी कोणालाही नोटीस पाठवेल. शेवटी हे नागरिक आहेत. व्यापारी ह्या शहराचा विकास करतात. पण त्याची काय पध्दत असली पाहिजे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

महापौराच्या परवानगीने बोलतो. या संदर्भात जाधव साहेब, तायशेट्टे ह्यांची काय सुनावणी झाली काय प्रोसिडींग झाली.....

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मी काय सांगतो. सचिवाना महापौराना विचारून हा विषय पेन्डिंग ठेवा. आणि कागदपत्रे बघून घ्या. तुम्ही तोंडी सांगा की विषय पेन्डिंग ठेवला म्हणून.

भगवती शर्मा :-

हमेशा इनका प्रश्न पेन्डिंगमें जाता है। क्यू बारबार होता है। मेरे समझमें नहीं आ रहा।

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, जाधव साहेबांनी मिटींग बोलावून सुनावणी घेतली आणि ऑर्डर काय दिली हे कार्यालयात लिखित स्वरूपात नाही. तपासून घेतो. आणि तपासून घेऊन विचारणा करून त्यावर पुढच्या मिटींगला सांगू.

मा. महापौर :-

त्या ठिकाणी माहिती असेल तरच विषय घेता येईल. नाहीतर विषय घेता येणार नाही. रेकॉर्ड शिवाय काय समजणार.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

प्रशासनाने सांगावे आम्ही रेकॉर्ड देतो.

संजय पांगे :-

पिठासीन अधिकारी तुम्ही असे सांगा हेअरिंग झालीच नाही. मागच्या स्टाफला विचारा, स्टेनोला विचारा, हरिभाऊ आणि तायशेट्टेना विचारा. हेअरिंगची कागदपत्रे आम्ही शोधायची का? ती आमची जबाबदारी आहे? तुम्ही अधिकाऱ्यांना पाठीशी घालता. तो निर्णय का मिळत नाही. कागद शोधणे त्यांचे काम आहे. त्यांना सांगा आठवडाभरात शोधा. पुन्हा विषयपटलावर ठेवा.

नगरसचिव :-

हा विषय पेन्डिंग ठेवून कागद पत्रानंतर पुढे घेता येईल. पुढचा प्रश्न मदन उदित ह्यांचा आहे.

संजय पांगे :-

प्रशासन झोपल आहे का दिड वर्ष पत्र देऊन झाल उत्तर येत नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

दि. ११/११/२००९ ला प्रश्न विचारला आहे.

मा. आयुक्त :-

आता उत्तर देऊ का?

संजय पांगे :-

मला उत्तर नको. लेखी हवे आहे.

मा. आयुक्त :-

आता उत्तर पाहिजे तर तोंडी देतो.

नगरसचिव :-

हा ४० नं. प्रश्न पुढच्या मिटींगला पेडींग ठेवला ४१ नं. चा प्रश्न ओमप्रकाश अग्रवाल ह्यांचा आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब, प्रशासन उत्तर देत नाही म्हणून पेन्डींग आहे. मी तयारी करून आलो नाही. माझे सगळे प्रश्न पेन्डींग ठेवा पुढचा श्री. सावंत साहेबांचा प्रश्न घेतला तरी चालेल.

जुबेर इनामदार :-

पेन्डींग ठेवू नका उत्तर द्या.

नरेंद्र मेहता :-

प्रश्नोत्तराच्या तासामध्ये त्यांनी ठरविले होते की एक माझा प्रश्न आहे आणि दुसरा मदन सिंगचा. ह्याच्यामध्ये अर्धा तास पूर्ण होणार आहे. त्यामुळे पुढच्या प्रश्नाची ते तयारी करून आले नाहीत तर पुढचा प्रश्न सुरू करावा. प्रशासनाच्या चुकामुळे झालेले आहे की दोन प्रश्न अर्ध्या तासाच्या वर असते आणि त्याच्यामध्ये पहिला प्रश्न ओमप्रकाशजी आणि दुसरा मदनसिंगजी चा होता. प्रशासनाची तयारी नाही.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आता वेळ संपलेली आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मग पूढच्या वेळेला घ्या.

मिलन पाटील :-

अभिनंदन ठराव आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे सुपुत्र श्री. निरंजन धनराज अग्रवाल हे बॉम्बे हॉस्पिटलमध्ये मोठ्या पदावर डॉक्टर असून नुकतीच त्यांची असोसिएशन ऑफ मेडीकल कन्सल्टंट, मुंबईच्या अध्यक्षपदी निवड झालेली आहे. मिरा भाईंदर जनेतची ते कधीही सढळ हस्ते मदत करतात व रुग्णाची सेवा चांगल्याप्रकारे करतात. त्याचा कोणताही व्यवसायिक दृष्टीकोन नसतो. सदर महासभा त्यांचे अभिनंदन करीत आहे.

आसिफ शेख :-

सदर ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

अभिनंदन ठराव क्र. १ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे सुपुत्र श्री. निरंजन धनराज अग्रवाल हे बॉम्बे हॉस्पिटलमध्ये मोठ्या पदावर डॉक्टर असून नुकतीच त्यांची असोसिएशन ऑफ मेडीकल कन्सल्टंट, मुंबईच्या अध्यक्षपदी निवड झालेली आहे. मिरा भाईंदर जनेतची ते कधीही सढळ हस्ते मदत करतात व रुग्णाची सेवा चांगल्याप्रकारे करतात. त्याचा कोणताही व्यवसायिक दृष्टीकोन नसतो. सदर महासभा त्यांचे अभिनंदन करीत आहे.

सुचक :- श्री. मिलन पाटील

अनुमोदक :- श्री. आसिफ शेख

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

लक्षवेधी नाही. प्रकरण क्र. १, दि. १९/०६/२०१० व दि. २९/०६/२०१० रोजीच्या मा. महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

प्रभात पाटील :-

दि. १९/०६/२०१० व दि. २९/०६/२०१० रोजीच्या मा. महासभांच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या सुचना व दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

मिलन पाटील :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १ :-

दि. १९/०६/२०१० व दि. २९/०६/२०१० रोजीच्या मा. महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

विषय क्र २ :-

दि. १९/०६/२०१० व दि. २९/०६/२०१० रोजीच्या मा. महासभांच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या सुचना व दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २, “कुत्र्यांवरील कर विषयक नियम उपविधी २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

भगवती शर्मा :-

महापौर साहेब, माझी एक सुचना आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम प्रकरण २ - ‘के’ अन्वये माझा एक प्रस्ताव आहे. आरक्षण क्र. ९१ स्टेडीयम विकसित करणेबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणेबाबत एक विषय आहे. तो विषय घेण्यात यावा.

नरेंद्र मेहता :-

सचिव साहेबांनी ऑलरेडी विषय वाचलेला आहे. आता विषय घेता येणार नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब, आपण कुत्र्यांवर उपविधी तयार केलेली आहे. बहुतेक कुत्र्यांवरचे उत्पन्न महापालिकेला नको व्हावी म्हणून आपण आतापर्यंत आपल्याला अजून लक्षात आले नाही की, ह्याच्यावर सुध्दा टॅक्स लागतो. कमिशनरला अधिकार आहे. आतापर्यंत लावली नाही. व्यापा-यांवर लावली. महासभेमध्ये आता उपविधी होणार आहे तर कुत्र्यांवर आतापर्यंत टॅक्स लावता येत नव्हता.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, ३८६ प्रमाणे लायसन्स फी वसुल करण्याचा अधिकार आहे. आणि निलंबित करण्याचा पण अधिकार आहे. परंतु उपविधी केल्यानंतर कायद्याने काय केल्यानंतर काय अॅक्शन घ्यायची हे उपविधीमध्ये सविस्तर असते. ३८६ प्रमाणे सर्वांना परवाना फी वसुल करता येते. त्याला गव्हर्नमेंटची मंजूरी लागत नाही. उपविधी ह्यासाठी करतो की, कायम स्वरूपाच मार्केट, लायसन्स असेल किंवा तबेले असतील त्यांचा उपविधी करावा लागतो आणि उपविधिप्रमाणे प्रोसिजर फॉलो करण्यासाठी ती उपविधी जरूरी असते.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

माझ अस म्हणण आहे की आतापर्यंत बाकीच्या योजना लक्षात आल्या. लोक घरात कुत्रे पाळतात. लोकांच्या घरात कुत्रे आहेत. त्यांना लायसन्स देता येते.

मा. आयुक्त :-

वसुली करता येते. परंतु उपविधीमध्ये काय-काय बायन्डींग करता येते त्याच सविस्तर अॅक्शन कशा पध्दतीने.....

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मग व्यापा-याला कारखान्यामध्ये किंवा अन्य उद्योगधंद्यामध्ये कुठे बायन्डींग कराल तुम्ही.....

मा. आयुक्त :-

त्यासाठीच प्रेसनोट केली आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

त्यांची वसुली चालू आहे.

मा. आयुक्त :-

या महापालिकेची स्थापना २००२ साली झाली. २००२ पासून उपविधी बनवायचे काम आता चालू झाले आहे. इतर महापालिकेमध्ये सगळे लायसन्स फी वगैरे उपविधी आलेले नाहीत. परंतु अॅक्टप्रमाणे वसुली चालू आहे. तुम्हाला बरोबर वाटत नसेल तर तुम्हाला प्रोसिजर माहिती आहे. आतापर्यंत प्रोसिजर केलेल आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

माझ असे म्हणणे आहे. तुम्ही उपविधी तयार करा. उपविधीप्रमाणे चाला. ज्या पध्दतीने व्यापारी अॅक्शन घेत नाही. कमिशनरला पैसे वसुल करण्याचे अधिकार आहे. मग कुत्र्यांवर लायसन्स देण्याचा जो अधिकार होता तेव्हा अधिकाराचा वापर केला नाही. महापालिकेच आर्थिक नुकसान केलेले आहे.

मा. आयुक्त :-

कोणी नुकसान केल.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

तुम्ही.

मा. आयुक्त :-

तुम्ही नुकसान केल असेल आम्ही नुकसान केले नाही. आम्ही वसुली करतो.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

कुत्र्यांवर किती वसुली केली आहे. आतापर्यंत पालतु कुत्र्यांना किती लायसन्स दिली ते सांगा.

मा. आयुक्त :-

म्हणूनच उपविधी करायचे सुरू केल.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

बाकीच्या कामाला उपविधी करायची तुम्हाला गरज नाही. आणि कुत्र्यांवर उपविधी करायची गरज आहे.

मा. आयुक्त :-

कुत्र्यांवरील कर हे नॉमिनल आहेत. तुम्ही तर मोठा कर रद्द करून आणले.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

कुत्र्यांवर कर लावताच तुम्हाला उपविधीची गरज लागली.

मा. आयुक्त :-

कुत्र्यांवरील कर नॉमिनल होता. परंतु इतर कर तुम्हाला नको होते म्हणून तुम्ही निलंबित केले.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

मा. आयुक्त साहेब, दरवेळी आपण दुसरे उदाहरण देतो. तो आमचा अधिकार आहे आणि तुम्ही आम्हाला कॉम्प्लीमेंट दिली कॉमेंट दिली आम्हाला माहित नाही.

मा. आयुक्त :-

साहेब अजून हेअरिंग व्हायचे आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मग तुम्हाला बोलायचा अधिकार नाही ना? तुम्ही त्यावेळेला बोलता की तुम्हाला माहिती आहे.

मा. आयुक्त :-

कुत्रे बाळगणारी लोक कमी आहेत.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, माझे असे म्हणणे आहे की तुम्ही त्या विषयावर बोला. महापौर साहेब, आम्ही दरवेळेला जी काम करतो त्यावरून आयुक्त साहेब आम्हाला टोकत असतात. हे का केले ते काय केले ते बरोबर नाही. आमचा अधिकार आहे ते आम्ही करतो.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

साहेब, उपविधीवर काय चर्चा असेल तर सांगा.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

पानपट्टे साहेब, साहेब सांगतात की उपविधी केल्याशिवाय पैसे वसूल करता येत नाही. बाकीच्या बाबतीत तुम्हाला सगळ करता येते.

मा. आयुक्त :-

उपविधी केल्याशिवाय वसूल करता येत नाही असे म्हटलेले नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मग, तुम्ही का वसूल केलेले नाही. तुम्ही महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान केले. अॅक्शन घेण्याचे अधिकार असतानाही तुम्ही आजपर्यंत आदेश का दिले नाहीत.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

महानगरपालिकेने भटक्या कुत्र्यावर कंट्रोल करायला काम घेतले आहे. उगाच लायसन्स देऊन संख्या वाढवण्यापेक्षा महानगरपालिकेने स्वतः आधी पुढाकार घेतला.

(सभागृहात गोंधळ)

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आमचा एवढाच प्रश्न आहे की तुम्ही मान्य करा. की आम्ही हे लायसन्स देऊन चुकलेलो आहोत. उपविधी मंजूर झाली किंवा नाही झाली नाही तरी आम्ही करून कुत्र्यावरती लायसन्स पध्दती चालू करू. हाच मुद्दा अपेक्षित आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

पहिल्यांदा भटक्या कुत्र्यावर कंट्रोल आणून नंतर उपविधी

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आम्ही उद्या तुमच्याकडे तक्रार करू की चार पालतु कुत्र्यांना तुम्ही लायसन्स दिल नाही. तुम्ही त्या कुत्र्यांना जप्ती करणार की नाही उत्तर द्या.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

जप्ती करणार.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

उद्या तुम्हाला पत्र देतो . त्यांचे कुत्रे जप्त व्हायला पाहिजेत.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

उपविधी मंजूर झाली की करणार.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

उपविधी नाही. तुम्हाला लायसन्स देण्याचा अधिकार आहे. लायसन्स त्याला का दिले नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, आपण १२०० रु. कुत्र्यांची वार्षिक फी ठरवलेली आहे. एखाद्या कोणाच्या मालकीचा कुत्रा असेल आणि कोणाला चावला आणि नुकसान केले तर त्याला अरेस्ट करून तर त्याला नुकसान भरपाई म्हणून त्याला परत देणार नाही. एखादा व्यक्ती जर १२०० रु. भरणार आणि जी भटकी कुत्रे चावतात त्यांनी कोणालाही चावावे म्हणजे त्यांना माफ. दुसरी गोष्ट म्हणजे आपण १२०० रु. जे घेतो या शहरात अनेक कुत्रे असतील ज्यावेळी ते मरतात त्यावेळेला आपण त्यांना दफन करतो. कुठेतरी रात्री करून येतात आणि ज्यावेळी आपण नाले वगैरे खोदतो, रस्ते खोदतो त्यावेळी ते बाहेर येतात किंवा कचऱ्यात फेकून येतो त्यासाठी जागा एखादी विकसित करावी. त्यासाठी आपण लायसन्स फी वापरतो. कारण ते कुत्रे मेल्यावर इकडे-तिकडे त्यांना

दफन करणार नाही. त्यासाठी कुत्र्यांना दफन करता येईल. १२०० रू. जी लायसन्स फि घेतात त्याचा कुठेतरी रेकॉर्ड पाहिजे. कारण तो इन्कमचा भाग नाही. माझी सभागृहाला विनंती आहे की वार्षिक आपण १०० रू. आपण त्यांच्यासाठी ठेवावे अशी विनंती आहे. आणि त्यांच्या अंतिम क्रियेसाठी कुठेतरी जागा उपलब्ध करून द्यावी.

मा. आयुक्त :-

भटकी जनावर कुत्री चावली तर ३५० चे इंजेक्शन आपण ५० रू. देतो. आणि आपल्याकडे ८० टक्के निर्बिजीकरण झालेले आहे. आणि पाळणा-या कुत्र्यांच सर्वे करा आणि त्यांची यादी करा.

मिलन पाटील :-

मला एवढच विचारायच आहे की कुत्र्याचे आता लसीकरण चालू आहे कि नाही. आणि भटकी कुत्रे आता पकडतात की नाही ह्याच उत्तर पानपट्टे साहेबांनी द्यावे.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

साहेब, गेल्यावर्षी १० लाखाची तरतुद होती. त्यामुळे गेल्या वर्षी १००० ते १५०० कुत्र्यांचे ऑपरेशन केलेले आहे. एका कुत्र्यासाठी ३५०/- रू. खर्च येतो. यावर्षी स्टॅण्डिंगला विनंती करून २० लाखाची तरतुद केलेली आहे.

मिलन पाटील :-

लसीकरण चालू आहे की नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

लसीकरण चालू आहे.

मदन उदितनारायण सिंग :-

सचिव साहेब, गेल्या दहा वर्षांपासून चालू आहे. कधी संपेल.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

माजी महापौर साहेब १९७५ पासून काम चालू आहे. साहेब हा संपणारा विषय नाही.

मदन उदितनारायण सिंग :-

तुम्ही सांगितल ८० टक्के काम झालेले आहे. २० टक्के बाकी आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

एका वर्षावरील कुत्र्यांचेच ऑपरेशन करतो. त्याच्यात ८० टक्के काम झालेले आहे. हा विषय दरवर्षीच राहणार आहे.

जुबेर इनामदार :-

पानपट्टे साहेब तुम्ही एरिया वाईज घ्याना.

मिलन पाटील :-

साहेब, चुकीची माहिती देऊ नका. लसीकरण अजून झालेले नाही किंवा उत्तनला होते ते होत नाही. मा. महापौर साहेब सभागृहाला चुकीची माहिती देता. उपायुक्त या पदावर असताना तुम्ही खोटी माहिती देऊ नका.

मिलन म्हात्रे :-

गेल्या सहा महिन्यांपासून बंद आहे.

मिलन पाटील :-

मी आता प्रश्न विचारलेला आहे की लसीकरण चालू आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

चालू आहे आपण बघा.

मिलन पाटील :-

कुत्रे पकडायचे काम चालू आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

चालू आहे.

मिलन पाटील :-

सभागृहाला सांगितले आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

हो सांगितल.

जुबेर इनामदार :-

कुत्र्याच्या जातीप्रमाणे पैसे लावता.

मिलन पाटील :-

१०० रू. फि.

मिलन म्हात्रे :-

आज किती कुत्रे पकडले.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

महिन्याचे १०० रु. वर्षाचे १२०० रु.

जुबेर ईनामदार :-

कुत्र्याच्या जातीप्रमाणे पैसे लावा.

प्रशांत पालांडे :-

नाशतामध्ये प्लास्टिक पिशवीसारख काही तरी सापडल आहे. आपण ह्याची गंभीर दखल घ्यावी. नुकतीच ठाण्यामध्ये जी घटना घडली ती आपल्या एकिवात असेल. सचिव साहेब आताच चेक करून घ्या.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर):-

नाष्टा जो आहे तो आपण बनवत नाही. तो आपण ह्या शहरातील नवरंग ह्या हॉटेलमधून मागवतो.

प्रशांत पालांडे :-

साहेब, जे सापडल आहे त्याची चौकशी तरी व्हायला पाहिजे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर):-

पुढच्या वेळेस हॉटेल बदलू.

प्रशांत पालांडे :-

तुम्ही योग्य ती कारवाई करा. जे मिळाले आहे ती सत्य घटना सांगतो.

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर):-

चौकशी कमिटी नेमतो आणि त्याचे अध्यक्ष आपल्यालाच बनवतो.

शरद पाटील :-

पानपट्टे साहेब, ही प्रक्रिया १०० टक्के कधी होईल.

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त) :-

साहेब, त्याप्रमाणे त्यांना तरतुद करायला लागेल. त्यासाठी दोन तीन ठिकाणी ऑपरेशन थिएटर बांधायला लागेल.

शरद पाटील :-

दोन-तीन ठिकाणी नाही आमच्या वॉर्डातच दोन-तीन ठिकाणी करावे लागेल.

अनिल सावंत :-

महापौर साहेब, ह्या उपविधीमध्ये जप्त केलेला कुत्रा श्वानगृहात ठेवण्यात येईल अस कलम आहे. त्याला आपण मंजुरी देत आहोत. पालिकेच श्वानगृह आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा.उपायुक्त)

आता तयार करायला लागेल.

अनिल सावंत :-

त्याच्या अगोदरच मंजुर करून घेता.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

त्याला अजून प्रोसिजर आहे. शासनाचे मंजुर आहे.

अनिल सावंत :-

ह्या बजेटमध्ये प्रोव्हीजन आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

नाही.

अनिल सावंत :-

उद्यापासून उपविधी लागू होईल.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, आधी आक्षेप घेणार, शासनाला मंजुरीला पाठवणार.....

मिलन म्हात्रे :-

अनिल सावंत साहेब आम्ही हेच बोलत होतो. बजेट तुम्ही दोन मिनिटात उरकले आणि हे विषय आता आले आहेत.

प्रशांत पालांडे :-

मुंबईचे पण श्वानगृह झाले नाही मग आपले कसे काय होणार?

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कुत्र्यांवरील कर विषयक नियम २०११ तयार करण्यात आलेल्या मसुदा निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान यांनी तपासून त्यात योग्य ते दुरुस्ती व फेरबदल सुचविले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजुरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजुरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

नरेंद्र मेहता :-

ह्यामध्ये माझी सुचना आहे की १०० रु. करावे.

शरद पाटील :-

या सुचनेला माझे अनुमोदन आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

१०० रु. खुप कमी होतात. ५०० रु. करायला काय हरकत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

बऱ्याच घरात कुत्रे असतात. आपण जुना हाऊस टॅक्स काढला तर वार्षिक ५०० रु आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

१०० रु. महिना.

प्रशांत पालांडे :-

पाणपट्टे साहेब, मेहता साहेबांनी जी सुचना केली ना जागेसाठी त्याचे काय करणार?

मिलन म्हात्रे :-

आपल्या त्या विकास आराखड्यामध्ये त्याची प्रोव्हीजन आहे का? जसे स्लॉटर हाऊसची प्रोव्हीजन केली त्या प्रकारची प्रोव्हीजन कुठल्या सर्व्हे नंबरमध्ये आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

नाही साहेब, त्याचा आता रितसर विचार करतो.

मिलन म्हात्रे :-

मागे तुम्ही ज्या हरकती सुचना मागवल्या आहेत त्याच्यात सुध्दा प्रोव्हीजन केलेली नाही. मागच्या वेळेला जे रिझर्व्हेशनच्या संदर्भात सुचना घेतल्या त्यावेळेला प्रशासनाने कुठे सांगितले की इकडे आम्ही श्वानगृह बनवणार म्हणून, ते कुठल्या जागेत प्रस्तावित करणार? त्यांना उत्तर देऊ द्या.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

त्यांना माहिती देऊ द्या की कुठे जागा मिळेल.

मिलन म्हात्रे :-

नगररचनेच्या अधिकाऱ्यांनी खुलासा करावा. मा. महापौर साहेब, विकास आराखड्यामध्ये श्वानगृह कुठे बनवणार?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मेहता साहेब, १०० रु. महिना असेल.

नरेंद्र मेहता :-

पाणपट्टे साहेब, १०० रु. तुम्ही महिना म्हणतात. परंतु, आम्ही १०० रु. वार्षिक सांगतो. काही हाऊस टॅक्स ५०० रु. आहे. लायसन्स फी ५०० रु आहे. म्हणजे काही घरामध्ये हाऊस टॅक्सपेक्षा कुत्र्याला खर्च जास्त होईल.

लक्ष्मण जंगम :-

ठराव झाला ना त्यांच्या सुचना घ्या आणि ठराव मंजूर करून घ्या. विषय संपला.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

१०० रु. सालका बराबर है। क्योंकी प्रायव्हेट कुत्तो का इन्जेक्शन, मेन्टेनन्स उसको रखने सारा काम हम करते है। नगरपालिकामे जो आवारा कुते है उनका नगरपालिका कुछ नही करती। तो हम लोग ज्यादा पैसा क्यों देना का?

मा. महापौर :-

सुचनेसह ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. २ :-

“कुत्र्यांवरील कर विषयक नियम उपविधी २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ३ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कुत्र्यांवरील कर विषयक नियम २०११ तयार करण्यात आलेल्या मसुदा निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान यांनी तपासून त्यात योग्य ते दुरुस्ती व फेरबदल सुचविले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

सदर ठरावामध्ये सुचक श्री. नरेंद्र मेहता अनुमोदक श्री. शरद पाटील यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.
कुत्र्यांचे वार्षिक भाडे १२००/- ऐवजी वार्षिक भाडे १००/- प्रमाणे घ्यावे अशी मी सुचना मांडत आहे.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर

सही/-
महापौर
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३, “महापालिकेच्या जागेतून काढून टाकणे विनिमय २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

प्रभात पाटील :-

“महापालिकेच्या जागेतून काढून टाकणे विनिमय २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये तयार करण्यात आलेल्या मसुदा निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान सो. यांनी तपासून त्यात योग्य ते दुरुस्ती व फेरबदल सुचविले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

सदर ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मा. महापौर :-

ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

यामध्ये आपला कलम ४६८ शिक्षेस पात्र होईल. ह्याच्यामध्ये आपण जी शिक्षा दिली आहे त्याच्यात ६०० रु. आणि २० रु. प्रतिदिन जी आपण शिक्षेची तरतुद केलेली आहे. ह्यामध्ये लोकप्रतिनिधीनी जर असा कामामध्ये अडथळा टाकला. महापालिकेच्या जागेवर कोणी अतिक्रमण केले आणि त्याच्याबद्दल महापालिकेच्या अधिका-यांनी काहीच सुचना केली नाही. २० रु. आणि ५०० रु. ही दंडात्मक कारवाई बरोबर आहे. पण लोकप्रतिनिधीनी किंवा सरकारी कामामध्ये अडथळा घालतो त्याच्याबद्दल काही नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

अधिसुचना द्या. साहेब आक्षेप घ्या.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

दिला ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आज नाही साहेब महिनाभर आहे. तुम्ही लेखी स्वरूपात द्या. तशी आम्ही नोंद घेऊ.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आता आपण चर्चा करतो.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आज प्रारूप सादर केलेले आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

ह्या ठरावामध्ये सुचना करतो.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

लेखी द्या. आक्षेप घेण्यासाठी हा ठराव मांडला.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

ह्या शिक्षेच्या तरतुदी सुचनेमध्ये लोकप्रतिनिधीनी किंवा शासकिय कामगारामध्ये जो शासकिय अधिकारी अडथळा आणेल त्यांचे सदस्य पद रद्द करण्यात येईल अशी तरतुद करावी.

प्रकरण क्र. ३ :-

“महापालिकेच्या जागेतून काढून टाकणे विनिमय २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ४ :-

“महापालिकेच्या जागेतून काढून टाकणे विनिमय २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये तयार करण्यात आलेल्या मसुदा निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान सो. यांनी तपासून त्यात योग्य ते दुरुस्ती व फेरबदल सुचविले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ४, “मिरा भाईंदर महानगरपालिका (स्थापत्या अभियंता व रचनाकार अभियंता यांना परवाना देणे) उपस्थिती २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

मिलन म्हात्रे :-

सदर परवाना देण्याचे अधिकार आपण कोणाला देतो? प्रशासनाकडून खुलासा करावा कारण मी स्वतः उच्च न्यायालयात दाखल केलेल्या केसमध्ये सन्मा. जज साहेबांनी असे सांगितले आहे की, आयुक्त आर्च किंवा बी.ई. आर्किटेक्ट नाहीत. त्या कारणास्तव नगररचनेशी संबंधीत अधिकारी असतात. त्यांच्या परिक्षेमध्ये गुणपत्रक देण्याचा अधिकार ह्या अधिकाऱ्यास नाही, ज्यांच्याकडे ही डीग्री आणि डिप्लोमा नाहीत. त्याकरीता या विषयावर माझी अशी हरकत आहे की, हे परवाने देणारे अधिकारी कोण? कारण जे स्थापत्य विभागातले जाणकार आहेत, ज्यांच्याकडे डीग्री आणि डिप्लोमा आहे असाच अधिकारी ह्या लोकांना लायसन्स देऊ शकतो. मग आपल्या मा. आयुक्तांकडे ती डीग्री आणि डिप्लोमा नसेल तर त्यांनी दिलेला परवाना हा योग्य आणि पात्र नसणार. असा नियम आणि कायदा बोलतो. त्याकरीता या सगळ्या उपविधीमध्ये ही सुचना तुम्ही केली आहे का? किंवा मंत्रालय स्तरावरचा एखादा त्याच विभागातला ज्येष्ठ अधिकारी ज्याच्याकडे ह्या डीग्री आणि डिप्लोमा आहे आणि अनुभव आहे. त्या अधिकाऱ्याला आपण ह्याच्यामध्ये प्राधिकृत केले पाहिजे. अशी माझी या प्रकरणावर हरकत आणि सुचना आहे.

मिलन पाटील :-

सुचना योग्य आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, या सुचना लिखित स्वरूपात द्या. आजपासून एक महिनाभर तुम्ही देऊ शकता.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, ही महासभा आहे. सभागृहात विषय आला तर आम्ही आमचं मत मांडायचे नाही का? मी माझे मत मांडलेले आहे. आम्ही लेखी देऊ.

प्रभात पाटील :-

“मिरा भाईंदर महानगरपालिका (स्थापत्य अभियंता व रचनाकार अभियंता) यांना परवाना देणे” प्रारूप उपविधी तयार करण्यात आलेला मसुदा निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान यांनी तपासून त्यात योग्य ते दुरुस्ती व फेरबदल सुचविले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे आणि ह्याच्यामध्ये श्री. मिलन म्हात्रे ह्यांनी केलेली सुचना समाविष्ट करावी.

मा. महापौर :-

प्रकरण क्र. ४ चे उपविधी मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ४ :-

“मिरा भाईंदर महानगरपालिका (स्थापत्या अभियंता व रचनाकार अभियंता यांना परवाना देणे) उपस्थिती २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ५ :-

“मिरा भाईंदर महानगरपालिका (स्थापत्य अभियंता व रचनाकार अभियंता) यांना परवाना देणे” प्रारूप उपविधी तयार करण्यात आलेला मसुदा निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान यांनी तपासून त्यात योग्य ते दुरुस्ती व फेरबदल सुचविले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

सदर ठरावामध्ये सन्मा सदस्य श्री. मिलन म्हात्रे यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

मंत्रालय स्तरावरचा एखादा त्या विभागातील ज्येष्ठ अधिकारी ज्याच्याकडे ह्या डिग्री आणि डिप्लोमा आहेत आणि अनुभव आहे. त्या अधिकाऱ्याला सदर परवाना देण्याकरीता आपण प्राधिकृत केले पाहिजे अशी माझी सुचना आहे.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर

**सही/-
महापौर
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ५, “अधिनियंमाच्या कलम ३७३ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रयोजनांसाठी जागा वापरणे उपविधी २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

मिलन म्हात्रे :-

ह्या विषयामध्ये कलम ३७३ लिहले आहे आणि उपविधीमध्ये अधिनियमांचे कलम ३७६ लिहले आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

प्रिन्टींग मिस्टेक आहे ती ३७६ आहे.

मिलन म्हात्रे :-

मिस्टेक कशामध्ये आहे? गोषवा-यामध्ये की विषयामध्ये, कशामध्ये आहे ते पान नं. सांगा?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

पान नं. १ मेन पेजवर मिस्टेक आहे.

मिलन म्हात्रे :-

दोन नंबर पानावर ३७६ आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

त्याच्यात ३७६ लिहले आहे ना. हे बरोबर आहे.

मिलन म्हात्रे :-

चुक कुठल्या पानावर झाली ते सांगा. ह्याचीसुध्दा हरकत घ्यायला लागेल. कारण सेक्शन २ आली. कायद्यामध्ये डेफिनेशन बदलते. विधी अधिकाऱ्यांनी सभागृहात यायच्या अगोदर क्लियर केले पाहिजे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ती मायनर चुक आहे.

मिलन म्हात्रे :-

आम्ही चूक मानायलाच बसलो आहोत. हा कायदा आपण बनवतो.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, चुक मान्य केली विषय संपला.

मिलन म्हात्रे :-

मला एवढे सांगा की पान नं. किती? मधे तुम्ही ३७३ आणि ३७६ केले आहे आणि त्याच्यातले योग्य कुठले आहे ते सांगा विषय संपला.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

पहिल्या पानावर फक्त चुक आहे.

मिलन म्हात्रे :-

पहिल्या आणि दुसऱ्या पानावर चुक आहे. विषय तुमचा तोच आहे. ३७३ योग्य आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

३७६ योग्य आहे.

मिलन म्हात्रे :-

पुढच्या दोन पानावर ३७६ घाला विषय संपला. ठरावामध्ये पण बघा सेक्शन कोणते घातले आहे ते. नाहीतर विषय असतो तसा ठराव असतो. या अगोदर जे आपण परवाने दिले आहेत, कमर्शियल आणि दुकानांना ते व्यापगत होणार आहेत का? हा नियम आल्यानंतर.....

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, ते लागुच आहेत.

मिलन म्हात्रे :-

आमचे म्हणणे असे आहे की दिलेले परवाने आणि आपण हे करतो ते प्रारूप नियम ह्याच्यात कॉन्ट्रवर्सी आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ह्यापूर्वीचे प्रमाण दिलेले आहेत. ही फक्त डिटेलमध्ये प्रोसिजर आहे.

मिलन म्हात्रे :-

ह्याच्यामध्ये तुम्ही “क” मध्ये फॉर्म दिलेला आहे. ते जुने भरलेले फॉर्म आणि ह्या फॉर्ममध्ये काय फरक आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ते बरोबरच आहेत, सारखेच आहेत.

मिलन म्हात्रे :-

तसे त्या ठरावामध्ये नमुद करुन घ्या की, हा प्रारूप विधी लागल्यापासून जुने व्यपगत होतील आणि नव्याने कार्यक्रम चालु होईल.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ठिक आहे.

मिलन म्हात्रे :-

घाईघाईने ठराव पास करतील आणि तुम्ही अधिकारी वर्ग अ, ब, क, ड सगळे वाचता.

प्रभात पाटील :-

“अधिनियंमाच्या कलम ३७३ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रयोजनांसाठी जागा वापरणे उपविधी २०१०” प्रारूप विनियमन मा. निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान यांनी योग्य त्या दुरुस्ती व फेरबदलासह उपलब्ध करुन दिला आहे. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करुन शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

प्रकरण क्र. ५ सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ५ :-

“अधिनियंमाच्या कलम ३७३ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रयोजनांसाठी जागा वापरणे उपविधी २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ६ :-

“अधिनियंमाच्या कलम ३७३ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रयोजनांसाठी जागा वापरणे उपविधी २०१०” प्रारूप विनियमन मा. निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान यांनी योग्य त्या दुरुस्ती व फेरबदलासह उपलब्ध करुन दिला आहे. तरी सदरचे प्रारूप उपविधीबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करुन शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ६, “मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कारखान्याचे नियमन नियम २०११” प्रारूप नियम मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब, कारखाना, आणि फॅक्टरी हा शब्द इंग्लीशमध्ये एकच आहे का? कारखाना म्हणजे फॅक्टरी ना. अधिनियमामध्ये कारखान्याची काय व्याख्या केली आहे?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

तुम्ही काय बोलता ते समजत नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

कारखाना कशाला म्हणणार किंवा फॅक्टरी कुठल्या जागेला म्हणणार किंवा कारखाना म्हणायला जे लॉ मध्ये दिलेले आहे. त्याचा कुठे उल्लेख केला नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

त्याला पण म्हणणार.

नरेंद्र मेहता :-

ते इकडे नाही.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

“ड” वाचा ना. हे काय विद्युत दिले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

“ड” मध्ये काय म्हंटले आहे. जिथे वाफ, विद्युत, जल किंवा इतर यांत्रिक शक्तीचा वापर करण्यात येईल अशा अधिनियमाची व्याख्या केल्याप्रमाणे.....

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपल्याला त्यांच्यात काय अँड करायचे असेल तर आपण रायटींगमध्ये द्या. कारखान्यामध्ये एवढीच लोक असायला पाहिजे असे काय नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

१० पेक्षा कमी कर्मचारी असतील तिथे लाईट नसेल.....

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

२० माणसांचा कारखाना आहे पण तिकडे वाफ बनत नाही, तर तो कारखाना नाही का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

तुमची सुचना बरोबर आहे, तुमची सुचना मी घेतो.

मिलन म्हात्रे :-

पान नं. ५ वर माझी अशी सुचना आहे की, स्वच्छता आणि सुरक्षेविषयी विनियम. आपल्या बी.पी.एम.सी. अँक्टमध्ये सॅनेटरी इन्स्पेक्टरला ज्या पॉवर आहेत त्या आपण ह्याच्यामध्ये वापरल्या पाहिजेत. आणि त्या त्या विभागाच्या सॅनेटरी इन्स्पेक्टरचा अभिप्राय स्वयंस्पष्ट अभिप्राय या कारखान्या संदर्भात असावा कारण अँक्टमध्ये अशी तरतुद आहे की सॅनेटरी इन्स्पेक्टरला विशिष्ट पॉवर दिल्या गेल्या आहेत आणि तेच ठरवू शकतात. तशी नोंद ह्याच्यामध्ये नाही. एस.आय. अभिप्राय स्वयंस्पष्ट घेणे गरजेचे आहे. कारण एस.आय. हा फिल्ड वर्कर असतो. तो फिरतो त्याला सगळीकडे त्याला माहिती असते ड्रेनेज कुठे जाते. समजा पावाची भट्टी आहे. ते जे गटार असते त्याच्यात तो पिठाचा मैला जाऊन ते कुजते. आणि त्याचे प्रदुषण होण्याचे प्रमाण जास्त असते. त्याच्यावर कंट्रोल म्हणजे जबाबदार एस.आय. आहे. म्हणून त्याचा स्वयंस्पष्ट अहवाल घेणे गरजेचे आहे.

नरेंद्र मेहता :-

पाणपट्टे साहेब, ह्याच्यात रेस्टॉरन्ट वगैरे समाविष्ट आहे ना.

प्रभात पाटील :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५५ व ४५७ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कलम ३१३ व ३८६ ला अनुसरून कारखान्याचे नियमन करण्यासंबंधी नियम करणेची तरतुद आहे. “मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कारखान्याचे नियमन नियम २०११” करण्यासंबंधी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३७७ व ३७८ ला अनुसरून प्रारूप विनियमन मा. निवृत्त उपसचिव श्री. फ. ब. खान सो. यांनी तयार केलेले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप नियमाबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५५ व ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे. श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल आणि श्री. मिलन म्हात्रे ह्यांच्या सुचनांचा समावेश करून घ्यावा.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

प्रकरण क्र. ६ चा ठराव सुचनेसह मंजूर करण्यात येत आहे.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

महापौर साहेब, एक २(के) अन्वये प्रस्ताव घ्यायचा आहे. स्थानिक आमदार डॉ. संजीव नाईक ह्यांच्या खासदार निधीमधून आरक्षण क्र. ११९ क्रिडा संकुल हे डेव्हलप करायचे आहे तर २ के अन्वये प्रस्ताव घ्या.

नरेंद्र मेहता :-

हा विषय शेवटला घेऊया.

प्रकरण क्र. ६ :-

“मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या कारखान्याचे नियमन नियम २०११” प्रारूप नियम मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ७ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५५ व ४५७ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन कलम ३१३ व ३८६ ला अनुसरुन कारखान्याचे नियमन करण्यासंबंधी नियम करणेची तरतुद आहे. “मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या कारखान्याचे नियमन नियम २०११” करण्यासंबंधी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३७७ व ३७८ ला अनुसरुन प्रारूप विनियमन मा. निवृत्त उपसचिव श्री. फ. ब. खान सो. यांनी तयार केलेले आहेत. तरी सदरचे प्रारूप नियमाबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५५ व ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करुन शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

सदर ठरावामध्ये सन्मा सदस्य श्री. मिलन म्हात्रे यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

स्वच्छता आणि सुरक्षा विषयक विनियम आपल्या बी.पी.एम.सी. अॅक्टमध्ये सॅनेटरी इन्स्पेक्टरला ज्या पॉवर्स आहेत. त्या आपण याच्यामध्ये वापरल्या पाहिजे आणि त्या त्या विभागाच्या सॅनेटरी इन्स्पेक्टरचा या कारखान्या संदर्भात स्वयंस्पष्ट अभिप्राय असावा.

सदर ठरावामध्ये सन्मा सदस्य श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

किमान दहा किंवा दहापेक्षा जास्त माणसे काम करतात आणि विज वापरली नाही तरी तो कारखाना म्हणून ओळखण्यात येईल अशी नोंद करा.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजुर

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७, “मिरा भाईदर महानगरपालिका अधिकारी/कर्मचारी प्रवास व पुरक भत्ते विनियम २०१०” प्रारूप उपविधी करीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

प्रभात पाटील :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये महानगरपालिका अधिकारी/कर्मचारी प्रवास व पुरक भत्ते या संबंधी महानगरपालिकेस उपविधी करता येतील अशी तरतुद आहे. “मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या महानगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी प्रवास व पुरक भत्ते विनियम २०१०” यांचे प्रारूप विनियमन मा. निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान सो. यांनी योग्य त्या दुरुस्ती व फेरबदलासह उपलब्ध करुन दिला आहे. तरी सदरचे प्रारूप नियमाबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करुन शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मिलन म्हात्रे :-

महापौर साहेब, ह्या विषयावरती एखाद्या अधिकाऱ्याने महापालिकेच्या आस्थापनामधून एखाद्या कोर्टाच्या तारखेस हेअरिंग किंवा पुरावे कुठल्याही न्यायालयीन कामासाठी तो अधिकारी गेला तर कोर्ट एक आडवी स्लीप देतो की, तुमचा अटेन्डंस कोर्टाला मिळालेला आहे. आज तुम्ही येथे हजर आहात अशी एक स्लीप कोर्ट देते. हा जो खर्च आपण करणार आहोत तो अधिकारी खरोखरच ह्या प्रवासासाठी गेला आहे का? त्याकरिता त्या अधिकाऱ्याने हे काम पूर्ण झाल्यानंतर परत येताना त्या ठिकाणची अशी स्लीप की हे काम मी बजावून आलेलो आहे. बरेचसे अधिकारी जाताना जातात पुढे काय होते आम्हाला माहित नाही.

मा. महापौर :-

सुचना योग्य आहे. सुचना स्विकारली आहे.

मिलन म्हात्रे :-

तशी नोंद आपण ह्यांच्यामध्ये क्लोज क्र. ५ मध्ये टाकून घ्यावी. क्लोज क्र. ४ समाप्त झालेला आहे. पुढे ५ मध्ये ही सुचना मांडावी.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

अधिकारी आणि कर्मचारीला हे नक्की केलेले आहे. गटनेत्यांच्या बाबतीत अनेक विषय झालेले आहेत. प्रस्ताव पास करू नये आम्हाला प्रवास भत्ता देत नाही. ह्याच्यामध्ये समावेश करता येईल काय? पाणपट्टे साहेब याला फक्त रुलींग द्या ना की नाही करता येत म्हणून.....

मिलन म्हात्रे :-

सायकल भत्ता कोण देणार का? कारण मागे एकदा कमिशनर साहेबांनी पुण्याच्या कुणीतरी सायकलवरून पूर्ण राऊंड-अप मारली होती. वाहन न वापरता ह्याच्यात ६० रु. सायकल भत्ता दिलेला आहे. सायकल भत्त्याची तयारी आहे का कोणाची?

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आमच्या नगरसेवकांचे मानधन आहे. प्रवासभत्ता थोडी आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मानधन, मानधनामध्ये आलेले आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब, फाईल पेन्डींग आहे.

जयंत पाटील (मा. पिठासीन अधिकारी) :-

ठराव सुचनेसह मंजूर करण्यात येत आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, मागच्या वेळेला आम्ही टाऊनपार्क संदर्भात एक लक्षवेधी दिलेली होती. त्यावेळेला सभागृहाने ती स्विकारली नाही कारण कोर्टात न्यायप्रविष्ट आहे म्हणून हा मॅटर कोर्टात असेल तर चर्चा करता येणार नाही. ह्या विषयावर कोर्टात ३-३ केसेस चालू आहेत. असे केले तर कोर्टाचा अवमान होईल म्हणून. सचिव साहेब आपण हा विषय घेऊ नये किंवा ह्याच्यावर चर्चा करू नये. प्रोसिडिंग आणि रुलींगमध्ये आहे त्याच्यात काय आहे?

प्रशांत पालांडे :-

विधी अधिकाऱ्यांनी ह्याच्यावर आपले मत द्यावे.

जयंत पाटील (मा. पिठासीन अधिकारी) :-

विषय पहिला वाचून होऊ द्या.

एस. ए. खान :-

ह्याच्यामध्ये कोर्टाची ऑर्डर नाही.

नरेंद्र मेहता :-

त्याच्यामध्ये कुठली ऑर्डर नव्हती त्यावेळी पण पी.आय.एल. केले होते. कुठली ऑर्डर झाली नव्हती?

प्रकरण क्र. ७ :-

“मिरा भाईंदर महानगरपालिका अधिकारी/कर्मचारी प्रवास व पुरक भत्ते विनिमय २०१०” प्रारूप उपविधी करिता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ८ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५९ अन्वये महानगरपालिका अधिकारी/कर्मचारी प्रवास व पुरक भत्ते या संबंधी महानगरपालिकेस उपविधी करता येतील अशी तरतुद आहे. “मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या महानगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी प्रवास व पुरक भत्ते विनिमय २०१०” यांचे प्रारूप विनियमन मा. निवृत्त उपसचिव फ. ब. खान सो. यांनी योग्य त्या दुरुस्ती व फेरबदलासह उपलब्ध करून दिला आहे. तरी सदरचे प्रारूप नियमाबाबत मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४६० अन्वये सुचना व हरकती मागवून त्याप्रमाणे सदर उपविधीत बदल करून शासनाकडे पुढील मंजूरीसाठी पाठविण्यास ही सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मंजूर विकास योजनेप्रमाणे मौजे भाईंदर सर्व्हे क्र. १३६ पै., १३७ पै. आरक्षण क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाखालील जागा भाजी मंडई या प्रयोजनाकरिता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदलाबाबत.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, आपण आता रुलींग द्यावे. कोर्टामध्ये ह्या विषयाच्या ३-३ केसेस चालु आहेत. आणि त्या ३-३ केसेस चालु असताना अशा प्रकारचा बदल करणे.....

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलते. ह्या संदर्भात हायकोर्टात एक अपील फॉर्म ऑर्डर २५५ ऑफ २०१० पेन्डींग होते तर त्याच्यामध्ये आपण स्टेटमेन्ट केले होते की, ३७ खाली आपण प्रोसिजर करू आणि त्याच्या अनुषंगाने कोर्टाने ऑर्डर पास केलेली आहे. ८ डिसेंबर २००९ ला.....

नरेंद्र मेहता :-

ते एक नाही. बाकी दोन केसेस. टोटल तीन केस चालु आहेत आता.

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

हो. सर.

नरेंद्र मेहता :-

तीन केसेसमध्ये ऑर्डर झाली नसेल. माझा विषय एवढाच आहे की, कोर्टात केस न्यायप्रविष्ट असताना सन्मा. महापौरांनी मागच्यावेळी अशी रुलींग दिली होती की, त्याच्यावर चर्चा करता येणार नाही. तसा हा आजचा विषय न्यायप्रविष्ट आहे. महापौर साहेब, मागच्यावेळेला जी लक्षवेधी दिलेली होती ती महत्वाची होती. जेव्हा शहराचे नुकसान होते त्यावेळेला आपण रुलींग दिलेली की, एखादे मॅटर न्यायप्रविष्ट असेल तर त्याच्यावर चर्चा करता येणार नाही. मग ह्याच्यामध्ये ३-३ केस चालु आहेत. तर मग ह्याच्यात कशी चर्चा होणार? परंतु तुम्ही तर बदल करायला घेतले आहेत.

मा. आयुक्त :-

मी बोलु का?

नरेंद्र मेहता :-

मी त्यांना विचारले तुम्हांला नाही.

मा. आयुक्त :-

मला महापौरांनी बोलायला सांगितले.

नरेंद्र मेहता :-

कधी सांगितले?

मा. आयुक्त :-

आता, मा. महापौर साहेब, ह्या केसमध्ये कोर्ट मॅटर होते ही खरी वस्तुस्थिती आहे. परंतु केस चालु असताना आम्ही स्टेटमेन्ट केलेले आहे आणि स्टेटमेन्ट हे रेकॉर्ड झालेले आहे की, आम्ही हा प्रस्ताव मायनर मॉडीफिकेशन करणार आहोत. आणि ज्या पर्पजसाठी आता रिझर्व्हेशन आहे, ते पर्पज बदलून आम्ही मार्केट करणार आहोत. ते स्टेटमेन्ट केल्यानंतर त्यांनी अॅग्री केले.

नरेंद्र मेहता :-

कुठल्या दाव्यात?

मा. आयुक्त :-

ह्या ज्या केसेस आहेत, ह्या सगळ्या केसेस हायकोर्टात आल्या आणि हायकोर्टात स्टेटमेन्ट झालेले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

आपण मला सांगा की कुठल्या केसेस अशा झाल्या आहेत. कोर्टात २-३ केस चालु आहेत. आपण कुठल्या दाव्यावर बोलता. मॅडमनी सांगावे एकूण किती केसेस चालु आहेत?

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

ह्याच्यामध्ये दोन मॅटर्स चालु आहेत.

नरेंद्र मेहता :-

नंबर सांगा?

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

हे जे अपील फॉर्म ऑर्डर झाले त्याचा मुळ दावा खाली चालु आहे.

नरेंद्र मेहता :-

चालु आहे. त्याच्या पहिल्या दाव्यात काय निकाल लागला

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

त्याच्यामध्ये त्यांचे इनजक्शन अॅप्लीकेशन होते की, बांधकाम तोडू नये म्हणून ते फेटाळले.

नरेंद्र मेहता :-

ते फेटाळल्यानंतर आपण काय केले?

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

त्याच्या विरुद्ध हे अपील त्यांनी हायकोर्टात दाखल केले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

हायकोर्टाचे आदेश काय आहेत?

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

८ डिसेंबर २००९ ला आम्ही जे स्टेटमेन्ट केले होते की, ३७ खाली प्रोसिजर चालु केलेली आहे. त्याच्या अनुषंगाने हायकोर्टाने स्टे दिला आहे आणि स्टेट गर्हमेंटला त्या प्रपोजला कन्सीडर करेपर्यंत त्या बांधकामाला तुम्ही कुठल्याही प्रकारचे नुकसान पोहचवू नये.

नरेंद्र मेहता :-

हायकोर्टाने स्टे दिला आहे की बांधकाम तोडू नये.

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

हो सर, पण स्टेट गर्हमेंट ते प्रपोजल कन्सेडर करेपर्यंत.....

नरेंद्र मेहता :-

दुसरा दावा?

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

साहेब, त्या संदर्भात तो खाली दावा पेन्डींग आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मॅडम, अजून एक दावा आहे ना.

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

एक पी.आय.एल. पेन्डींग आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मग तीपण पी.आय.एल. होती ना.

सई वडके (विधी अधिकारी) :-

नाही पण सर, आपण जिथे कारवाई करतो ती हायकोर्टाच्या आदेशाने.....

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही करता ते ठिक आहे. विषय एवढाच आहे की, ज्यावेळेला एखादे मॅटर न्यायप्रविष्ट आहे ज्याच्यावर पी.आय.एल. दाखल झाला, मग तो प्रलंबित आहे तो होऊ द्या. नंतर करा ना. मग तुम्ही एकाला वेगळा कायदा लावणार, एकाला वेगळा लावणार असे चालणार नाही ना आणि दुसरे म्हणजे मॅडमने सांगितले की, खालच्या कोर्टाने ते तोडायला सांगितले तरी आपल्या प्रशासनाने कुठलीही कारवाई केली नाही. कारवाई आणि फेरबदलाचा काय संबंध येतो. कारवाई का केली नाही? महापौर साहेब, तुम्ही याच्यावर नोटीस बजावली आहे. नियमाप्रमाणे त्यांना ह्या विषयावर भाषण करायला नको.

अनिल सावंत :-

आजचा जो विषय आहे. मायनर मॉडीफिकेशन ऑलरेडी झालेले आहे. सुचना, हरकती आलेल्या आहेत आणि आजची ही अंतिम मंजूरी आहे. त्यामुळे त्या विषयावर कोर्टामध्ये काय झाले, किती केसेस आहेत? तर कोर्टामध्ये आहेत तर त्यांना कोर्टामध्ये जाऊ द्या ना. आज ही अंतिम मंजूरी आहे. ह्याच्यापूर्वी जे प्रोसिजर करायचे होते ते झालेले आहे. मायनर मॉडीफिकेशन झाल्यावर ज्यांच्या सुचना, हरकती होत्या त्या आल्या. मॅक्झीमम लोकांनी सांगितले, तिकडे मार्केट पाहिजे. ज्याचे इंटरेस्ट होते त्यांनी सांगितले.

नरेंद्र मेहता :-

आपण सांगितले होते की, न्यायप्रविष्ट आहे म्हणून चर्चा करता येणार नाही. आयदर आपण सांगा की, चर्चा करता येते.

मा. महापौर :-

ती पब्लीक प्लेस आहे.

नरेंद्र मेहता :-

ते ही महापालिकेचे आरक्षण पण पब्लीक प्लेस होते. त्यावेळी सुध्दा महापालिकेचे आर्थिक नुकसान होत होते. आजही होत आहे. आपण चर्चा करू दिली नाही. ते महापालिकेचे गार्डन आहे. वेगळे काही नाही.

जुबेर इनामदार :-

हरकती सुचनांच्या माध्यमातून चर्चा झालेली आहे. लोकांनी हरकती सुचना पाठवलेल्या आहेत.

एस. ए. खान :-

माझ्या मते ऑर्डर झालेली नाही.

जुबेर इनामदार :-

शासन निर्णय घेईल ना. प्रवेश नसला तर नाही करणार.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, ह्या केसमध्ये ज्यावेळेला अपिलमध्ये हेअरिंग सुरू झाली. त्यावेळेला कोर्टासमोर स्टेटमेन्ट झाल की आम्ही मायनर मॉडीफिकेशन करतो. स्टेटमेन्ट झाल्यावर तुम्ही मायनर मुडविक्षन करा. जोपर्यंत गव्हर्नमेन्ट निर्णय देत नाही तोपर्यंत ते डिमोलिशन करू नका अशी ऑर्डर झाल्यानंतर हायकोर्टाची

कन्सल्टींग हा विषय आला. पहिला ठराव झाला. ऑब्जेक्शन सजेशन झाले आणि नंतर अंतिम मंजूरीसाठी गव्हर्नमेन्टकडे पाठवणार. गव्हर्नमेन्टकडे गेल्यानंतर हायकोर्टाने काय ऑर्डर केली. खालच्या कोर्टाने काय ऑर्डर केली ह्याचा सगळा विचार गव्हर्नमेन्ट मायनर मॉडीफिकेशन करायच की नाही ते ठरवणार. गव्हर्नमेन्टने मंजूरी दिली तर तिथे मंडळ होईल. गव्हर्नमेन्टने मंजूरी दिली नाही आणि तोडा म्हणून सांगितले तर तोडले जाईल. हा आदेश हायकोर्टाने सांगितल्याप्रमाणे कन्सल्टीच करतो. हायकोर्टाच्या कन्सल्टने असल्यामुळे मॅटर हायकोर्टात आहे म्हणण्याचा प्रश्न येत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

मग तुम्ही कस सांगितल ३७ मॉडिफाय जिथपर्यंत सभागृहामध्ये अंतिम मंजूरी होत नाही. तुम्ही कसे काय कोर्टाला सांगितल की मंजूर करतो. तुम्ही कोर्टाला दिलेच कसे.....

(सभागृहात गोंधळ)

दिप्ती भट :-

महापौर साहेब, सगळी सुनावणी झालेली आहे. आमच्या मिरारोडमध्ये तीन लाख लोकांची वस्ती आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

मी एकच प्रश्न विचारलेला आहे की, न्याय प्रविष्टावर चर्चा होईल का?

मा. आयुक्त :-

ज्यावेळेला पहिला ठराव झाला त्यावेळेला मी स्टेटमेन्ट केल. मायनर मॉडीफिकेशन धोरणात्मक निर्णय महासभा घेईल त्यावेळेला आमच स्टेटमेन्ट झाल. तुमच्या कन्सल्टशिवाय आम्ही स्टेटमेन्ट करू शकत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, सभागृहामध्ये आता अंतिम मंजूरी होणार आहे की तिकडे मार्केट करायच की नाही हे फायनल होणार आहे. आज ठरणार आहे. त्यादिवशी फक्त ऑब्जेक्शन, सजेशन मागवले. मग आज निर्णय झाल्यानंतर तुम्ही कोर्टापुढे सबमिट केल असते तरी मान्य झाल असते. अजून मंजूरच झाले नाही. प्रशासनाने कोर्टापुढे स्टेटमेन्ट करणे चुकीच आहे.

प्रभात पाटील :-

त्यांनी आता सांगितले आहे की, जेव्हा अंतिम मंजूरीला जेव्हा जाईल. तेव्हा खालच्या आणि वरच्या कोर्टाच्या सगळ्या मंजूरी मागवूनच त्याला मंजूरी देतील. तुम्हाला जो पॉइन्ट आहे तो तिकडे क्लिअर होणार आहे.

नरेंद्र मेहता :-

माझे फक्त तीनच मुद्दे होते. एक तर न्यायप्रविष्ट चर्चा होईल का? दुसरे आयुक्तानी जे काही अपील केले त्यालाही आमचा विरोध नाही. महापालिका आहे. पण महापालिकेने जे आम्ही ३७ खाली मॉडिफाय करतो ते अंतिम सभागृहाची मंजूरी झाल्याशिवाय आज काही होऊ शकते. आपण नाही पण बोलू शकतो की नाही करायची.....

लक्ष्मण जंगम :-

त्यांचा ठरावच आहे मग चर्चा कशाला. ठरावात ते सांगतात.

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.२५/०८/२००० रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि.२९/०८/२००९ अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मा. महासभा प्रकरण क्र. १५ व ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलास सदर ठरावात खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र.	सध्याचे विकास योजनेप्रमाणे प्रयोजन	प्रस्तावित फेरबदल
१	बस थांबा (आरक्षण क्र. १८५)	मंडई (शाकाहारी / मांसाहारी मार्केट)
२	बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी	खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११-अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११-बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११-सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे.

उपरोक्त नमुद प्रस्तावित फेरबदल करण्याची अधिसूचना खालीलप्रमाणे प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.

१) दैनिक सकाळ दि.२८/११/२००९

- २) दैनिक लोकमत, दि.२८/११/२००९
- ३) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक सकाळ, दि.१५/०७/२०१०
- ४) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक लोकमत, दि.१५/०७/२०१०
- ५) मा. शासन राजपत्र दि.२९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. १४ ते १५, भाग २
- ६) दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग २

प्रस्तावित फेरबदलाची अधिसूचना व दुरुस्ती सूचना प्रसिध्द झाल्यानंतर फेरबदलासाठी एकूण ३५ व्यक्तींच्या / संस्थांच्या सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यापैकी १८ सूचना / हरकतदार गैरहजर होते. सदर सूचना / हरकतधारकांची दि.२२/१०/२०१० रोजी सुनावणी घेण्यात आली आहे. तसेच आ.क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण म्हणजेच महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ, ठाणे यांचे प्रतिनिधींची दि.१९/०१/२०११ रोजी सुनावणी घेण्यात आलेली आहे. सुनावणी दरम्यान सूचना / हरकतदारांनी केलेले निवेदन सुनावणीचे तक्त्यात नोंदविण्यात आले आहे. फेरबदलाची प्रसिध्द झालेल्या अधिसूचनेतील व दुरुस्ती सूचनेतील प्रस्तावित फेरबदलाकरिता एकूण ३५ सूचना / हरकती लेखी स्वरूपात मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त सूचनाधारक / हरकतधारक यांची नावे व त्यांनी सुनावणी दरम्यान केलेले लेखी निवेदन सोबतच्या तक्त्यासोबत देण्यात येत आहे.

सूचना व हरकतधारकांची घेतलेली सुनावणी व लेखी म्हणणे इत्यादींचा विचार करता, बहुतांश सूचनाधारक / हरकतधारकांचे फेरबदलास समर्थन आहे व काहींनी विरोध दर्शविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून करण्यात आलेली कार्यवाही व सूचना / हरकती दरम्यान केलेले निवेदन इत्यादी विचारात घेता, तसेच फेरबदलाची कार्यवाही करणेसाठी आवश्यक असणारा अंतिम ठराव इत्यादी बाबी विचारात घेता मा. महासभा, प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ मधील प्रस्तावित फेरबदलास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर होणेसाठी फेरबदलाच्या कार्यवाहीस मा. महासभेची अंतिम मंजूरी देण्यात येत आहे. आयुक्तांस पुढील सर्व वैधानिक कार्यवाही करण्यासाठी प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

सुनावणी तक्ता - पृष्ठ क्र. १ ते २३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाबाबत
सूचना व हरकतदारांची सुनावणीचा तपशील व फेरबदलाच्या अंतिम मंजूरीनुसार अभिप्राय
(मा. महासभा, प्रकरण क्र. ०८, ठराव क्र. ०९, दि.२०/०४/२०११)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाकरिता “दैनिक सकाळ” व “दैनिक लोकमत” या वृत्तपत्रात दि.२८/११/२००९ मध्ये व दि.२९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१० रोजी पृष्ठ क्र. १४ ते १५ महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या तसेच दुरुस्ती अधिसूचना दैनिक सकाळ व दैनिक लोकमत या वृत्तपत्रात दि.१५/०७/२०१० मध्ये व दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग-२ महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द करणेत आलेल्या अधिसूचनेत ३० दिवसात सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झाल्या आहेत. संबंधीतांना अनुक्रमे पत्र क्र. मनपा/नर/२६८६/२०१०-११, दि.१८/१०/२०१० अन्वये सुनावणीसाठी दि.२२/१०/२०१० रोजी दुपारी १२.०० वाजता व पत्र क्र. मनपा/नर/३७४१/२०१०-११, दि.१२/०१/२०११ अन्वये सुनावणीसाठी दि.१९/०१/२०११ रोजी दुपारी १२.०० वाजता आयुक्त कार्यालय, मुख्य इमारत, भाईंदर (प.), मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथे उपस्थित राहणेसाठी कळविण्यात आले होते. त्यानुसार दि.२२/१०/२०१० व दि.१९/०१/२०११ रोजी घेण्यात आलेल्या सुनावणीचा तपशील व महानगरपालिकेचे अभिप्राय खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	हरकतदार / सूचनाधारकाचे नाव, पत्ता व प्राप्त दिनांक	हरकतदार / सूचनाधारकाचे लेखी निवेदन	हरकतदार / सूचनाधारकांनी सुनावणी दरम्यान केलेले निवेदन	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या फेरबदलाबाबतचे अभिप्राय	शेरा
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	डॉ. सुरेश मा. येवले १२-बी विंग, सीमा रिजेन्सी, पार्श्वनगर, जुना पेट्रोल पंपाच्या जवळ, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड (पु.)	दि.२८/११/२००९ रोजी लोकमत या वृत्तपत्रात आरक्षण फेरफार करण्याबाबत संबंधी जाहिर सूचना प्रसिध्द करुन सुचना व हरकती मागविल्या त्या अनुषंगाने हया पत्राद्वारे मी माझी हरकत आपणाकडे नोंदवित आहे. १. प्रथमतः महाराष्ट्रात शासकीय कामकाज पत्रव्यवहार हा मराठीत होणे अपेक्षित आहे. परंतु आपण	डॉ. सुरेश मा. येवले - प्रकरण न्यायप्रविष्ट आहे. / ठरावामध्ये न्यायालयाचे आदेशाचे अधिन राहुन अंतिम निर्णय	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	

दि.१६/१२/२००९	<p>हि जाहिर सुचना मराठी वृत्तपत्रात इंग्रजी भाषेत प्रसिद्ध केली ते सुद्धा आक्षेपाहर्ष्य आहे.</p> <p>२. सदर जाहिर सुचनेमध्ये मौजे-भाईदर, स.क्र. १३६, १३७ भागशः या भुखंडावरील आरक्षण क्र.१८५ हे बस स्टॅण्ड करिता आरक्षित आहे. परंतु आपण त्या ठिकाणी भाजी मार्केट व मच्छी मार्केट प्रस्तावित केलेले आहे. हयास माझा तीव्र विरोध आहे. कारण –</p> <p>१. हा भुखंड १९९७ च्या मंजुर विकास आराखडयाप्रमाणे बस स्टॅण्ड करिता आरक्षित आहे. परंतु त्या ठिकाणी काही प्रभावी राजकीय नेत्यांच्या आर्शिवादाने अनधिकृत मच्छी मार्केट बांधण्यात आलेले आहे. व त्या विरुद्ध २००२ मध्ये आपण एम.आर.टि.पी कायदयाअन्वये नोटीस दिलेली आहे. न्यायालयीन प्रक्रियेकरिता पालिकेला आर्थिक बोजासुद्धा सहन करावा लागला आहे. सदर बांधकाम हे मिरारोड वेल्फेअर असोसिएशन हयांनी केलेले आहे. हे स्पष्ट झालेले आहे. व सदर संस्थेने वेळोवेळी न्यायालयात दाद मागितली परंतु न्यायालयाने प्रत्येक वेळी सदर संस्थेचा दावा फेटाळून महापालिकेच्या बाजूने निर्णय दिलेला आहे. त्याअनुषंगाने आपण दि. १७/०४/२००९ रोजी सदर मार्केट तात्काळ खाली करण्यात यावे अशी नोटीस बजावून कार्यवाही प्रस्तावित केली होती.</p> <p>२. तसेच सदर प्रकरण हे न्याय प्रविष्ट आहे असे असतांना आपण आरक्षणात फेरफार करण्याचा प्रस्ताव महासभेत आणुन महासभेची दिशाभुल केलेली आहे. व न्यायालयाचा अवमान सुद्धा केलेला आहे.</p> <p>३. मिरारोड परिसरात स्टेशन जवळ मिरा भाईदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाच्या</p>	<p>घेणे. मुंबई, ठाणे याप्रमाणे मिरा भाईदर महानगरपालिका शहरातही बस थांबाकरिता जागेची आवश्यकता आहे. मा. न्यायालयाचा निर्णय महानगरपालिकेस बंधनकारक राहिल. लेखी म्हणणे कायम आहे.</p>		
---------------	--	--	--	--

		<p>अनेक बसेस रस्त्यावर उभ्या असतात त्यामुळे रहदारीला अडथळा निर्माण होतो. व नागरिकांची गैरसोय होत असते. त्यामुळे स्टेशनजवळ मच्छी मार्केट पेक्षा व्यापक जनहिताच्या दृष्टीने बसस्टॅण्ड हे अतिशय गरजेची बाब आहे. ह्या बाबीकडे आपण सोयीस्कर दुर्लक्ष करुन काही मुठभर लोकांचे हितसंबंध जपण्याकरिता व्यवसायीक हेतुने कार्यरत असलेल्या लोकांच्या हिताकरिता मच्छी मार्केट प्रस्तावित करण्याचा आपला प्रयत्न जनहिताच्या बाबतीत आपण किती उदासीन आहात हे यावरून स्पष्ट होते व त्यास माझी तीव्र हरकत आहे.</p> <p>आपण कृपया वरील बाबींची नोंद घ्यावी हि विनंती, कळावे.</p>			
	दि.०६/०९/२०१०	<p>दि.०१/०७/२००९ रोजी संपन्न झालेल्या महासभेत पारित झालेला ठराव क्र. १९, प्रकरण क्र. १५ अन्वये स.क्र. ७४४ मौजे-भाईंदर हा भुखंड विकास आराखड्यात बस स्टॅण्ड करिता आरक्षित आहे. या आरक्षित भुखंडावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७/१ अनुसार गौन फेरफार करुन शाकाहारी व मांसाहारी मंडई प्रस्तावित करण्याच्या ठराव पारित करण्यात आला. सदर चा ठराव हा महासभेतील बहुमताच्या आधारावर मंजुर करण्यात आलेला आहे. व सदर ठराव हा व्यापक जनहित विरोधी आहे. तसेच हा ठराव मिरारोड येथील एका प्रभावी राजकीय नेताच्या वैयक्तिक हिताचे रक्षण करण्याकरिता व मिरारोड वेल्फर असोसिएशन यांनी केलेल्या अनधिकृत बांधकामाला संरक्षण देण्याकरिता आहे हे स्पष्ट होते. त्यामुळे या आरक्षण बदलाला माझा स्पष्ट व तीव्र आक्षेप, विरोध आहे.</p> <p>सदर विषयात विरोध नोंदवित असतांना मी खालील मुद्दे शासनाचे व आपल्या लक्षात आणुन देत आहोत.</p> <p>१. सदर आरक्षित भुखंडावर मिरारोड वेल्फर असोसिएशन या संस्थेने अनधिकृत बांधकाम केलेले आहे. सदर संस्थेचे अध्यक्ष श्री.सय्यद मुझफर हुसैन होते. ज्यावेळी सदर बांधकाम झाले त्यावेळी श्री.सय्यद मुझफर हुसैन हे उपमहापौर होते व अन्य पदधिका-यांपैकी काही नगरसेवक होते. त्यावेळी श्री.शिवमुर्ती नाईक हे आयुक्त</p>			

		<p>होते. तसेच आता जेव्हा ठराव पारित झाला तेव्हा सुद्धा श्री.शिवमुर्ती नाईक हेच आयुक्त आहे. यावरून या प्रकरणात श्री.शिवमुर्ती नाईक यांच्या श्री.सय्यद मुझफर हुसैन यांच्या हिताचे रक्षण करणे व त्यांच्या अनधिकृत बांधकामांना संरक्षण देवुन नियमित करण्याच्या हेतु स्पष्ट दिसतो.</p> <p>२. सदर संस्थेच सचिव श्री.अनिल सावंत यांना दि. २७/०२/२००२ रोजी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३/१ अन्वये नोटीस देण्यात आली होती. परंतु आज पर्यंत या पदधिका-यांवर गुन्हा दाखल करण्यात आलेला नाही.</p> <p>३. त्यांनतर बेकायदेशीर बांधकाम कर्त्यांनी नियमित दिवानी याचिका क्र. १९०/०२ व विशेष दिवानी याचिका क्र. ४५१/०७ अन्वये मा.जिल्हा न्यायालय ठाणे येथे स्थगिती मिळविण्याचा प्रयत्न केला. परंतु मा.जिल्हा न्यायालयाने दोन हि याचिकेत एक्जीबीट ५ फेटालुन महानगरपालिकेच्या बाजुने निकाल दिला.</p> <p>४. विशेष दिवानी याचिका ४५१/०७ फेटालुन लावल्यानंतर मनपा ने दि.१७/०४/२००९ रोजी अनधिकृत बांधकाम ताबडतोब खाली करण्यात यावे अशी नोटीस देवुन अतीक्रमण हटविण्याची कारवाई प्रस्तावित केली होती. व त्याकरिता पोलिस बंदोबस्ताची मागणी सुद्धा केली होती.</p> <p>५. मा.प्रभाग अधिकारी यांनी २७/१०/२००९ व २८/१०/२००९ रोजी सुद्धा कारवाई प्रस्तावित केली होती. परंतु पोलिस बंदोबस्त उपलब्ध न झाल्यामुळे सदरची कारवाई हि दि.०४/११/२००९ रोजी पुन्हा प्रस्तावित करण्यात आली असे प्रभाग अधिकारी यांचा दि.०४/११/२००९ च्या पत्रावरून स्पष्ट होते. अशा प्रकारे वारंवार कारवाई प्रस्तावित करायची व त्याकरिता यंत्रसामुग्री व मनुष्यबळ उपलब्ध करायचे व वेळेवर सदर कारवाई टाळायची ही भुमिका सुद्धा आयुक्तांच्या प्रमाणिकतेविषयी शंका निर्माण करण्यास पुरेशी आहे.</p> <p>६. श्री.डॉ.सुरेश येवले यांनी दि.३०/०९/२००८ चा रोजीच्या पत्राद्वारे सदर संस्थेच्या पदधिका-यांवर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ अंतर्गत गुन्हा दाखल करण्याची व अनधिकृत बांधकामात सहभागी</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>नगरसेवकांना अपात्र ठरविण्याची मागणी केली होती. त्यावर मात्र आयुक्तांनी कोणती हि कारवाई केलेली नाही.</p> <p>७. सदर प्रकरणात डॉ.सुरेश येवले यांनी मा.उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र.२०२/०९ दाखल करून दाद मागीतली आहे. तसेच जनहित याचिका क्र.२६२/१० दाखल करून सदर ठरावाचे विरोधात न्याय मागितलेला आहे.</p> <p>८. मिरारोड वेल्फेअर असोसिएशन बस स्टँड करिता आरक्षित भुखंडावर बांधलेल्या अनधिकृत बांधकामात श्री.सय्यद मुझफर हुसैन व श्री.अनिल सांवत यांनी स्वतः गाडे खरिदी केलेत असे त्यांनी सादर केलेल्या राजीनामा पत्रात स्पष्टपणे मान्य केलेले आहे. तेव्हा सदर मार्केट हे या राजकिय नेत्यांनी जनहिताचा नावाने स्वहिता करिता बांधलेले आहे हे स्पष्ट होते.</p> <p>९. मिरारोड वेल्फर असोसिएशन यांनी मा.जिल्हा न्यायालयात तसेच उच्च न्यायालयात वेगवेगळ्या वेळी भिन्न भिन्न भुमिका सादर करून न्यायालयाची दिशाभुल केलेली आहेत व न्यायालयाचा वेळ वाया घालविलेला आहे.</p> <p>१०. मिरा भाईदर महानगरपालिकेद्वारा सध्या ५० बसेस सेवत आहेत. तसेच बेस्ट व टी.एम.टी च्या बसेस सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ रस्त्यात उभ्या राहतात त्यामुळे वाहतुकीची मोठ्या प्रमाणात कोंडी होत असते. भविष्यात मिरा भाईदर मनपाचा २०० बसेस सेवेत दाखल होणार आहे. त्याकरिता मिरारोड येथे बसस्टॅण्ड ची पर्यायी व्यवस्था नाही व मुठभर लोकांचा संकुचिता पेक्षा मिरारोड व परिसरातील ५ लाख लोकांचे हित महत्त्वाचे आहे. म्हणून त्याठिकाणी बसस्टॅण्ड जास्त गरजेचे आहे.</p> <p>११. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ९६/०९ नुसार सुद्धा फेरफार करित असतांना मुळ विकास आराखड्यात बदल होवु नये असे स्पष्टपणे नमुद केलेले आहे. तसेच त्याचा प्रास्ताविकेत सुद्धा विकास आराखड्याचा उद्देश स्पष्ट केलेला आहे. ज्यात संकुचिता पेक्षा व्यापक जनहिताला प्राधान्य देण्याबाबत विचार केलेला आहे.</p> <p>वरील सर्व मुद्दे विचारात घेता सदर आरक्षणात फेरफार करणे हे व्यापक जनहित विरोधी आहे. म्हणून माझा या फेरफार प्रस्तावाला विरोध आहे.</p>			
--	--	--	--	--	--

२	<p>श्री. संजय नारायण पांगे एफ/८, साई किरण, रेल्वे स्टेशन समोर, भाईदर (पु.) दि.१६/१२/२००९</p>	<p>दि.२८ नोव्हेंबर २००९ रोजी दैनिक लोकमत या वर्तमानपत्रात आरक्षणात गौण फेरफार करण्याकरिता नागरिकांच्या मागविलेल्या हरकती बाबत प्रसिद्ध झालेली जाहिर सुचना हि महाराष्ट्र शासनाच्या धोरणानुसार मराठीत प्रसिद्ध करणे अपेक्षित होते.परंतु नागरिकांना ते समजु नये तसेच या संदर्भात हरकती येवु नयेत म्हणुन आपण हेतुता हि जाहिर सुचना इंग्रजी प्रसिद्ध केलेली आहे. मिरा भाईदर शहराची विकास योजना विकास नियंत्रण नियमावलीसह शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस-१२९६/८४७/सी.आर.-१६२/युडी-१२, दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असुन ती दि.१५/०७/१९९७ पासुन ती अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास योजने प्रमाणे मौजे-भाईदर, स.क्र. ७४४पै., व ५११पै., (जुना), १३६पै., व १३७ पै., (नविन) या जागेवरील आरक्षण क्र. १८५ हे बसस्थानकाकरिता आरक्षित असुन आरक्षणाचे क्षेत्र ०.३९ हेक्टर इतके आहे. सदर भुखंडावर मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी सन २००१-०२ मध्ये अनधिकृतरित्या बांधकाम केलेले आहे. अनधिकृतरित्या केलेल्या बांधकामाकरिता मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन या संस्थेस महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३(१) अन्वये दि.२७/०२/२००२ रोजी महानगरपालिकेने नोटीस बजावलेली होती. सदर नोटीसीच्या विरोधात मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी ठाणे दिवाणी न्यायालयात दावा क्र. १९०/२००२ दाखल केला होता. दि.२१/०६/२००३ रोजी त्यांचा अर्ज फेटाळण्यात आला. सदर आदेशा विरुद्ध सदर संस्थेने मा.जिल्हा न्यायालय, ठाणे येथे एम.ए.२६०/०३ दाखल केला होता. दि.११/१०/२००७ रोजी सदरच्या न्यायालयाने हा दावा फेटाळला होता. तदनंतर आपण स्वतः दि.१७/०४/२००९ रोजी मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांना नोटीस देवून सदरचे बांधकाम अनधिकृत असुन सदचे बांधकाम त्वरीत तोडण्याकरिता सात दिवसाच्या आत मार्केट खाली करण्यासाठी नोटीस बजावली होती. या नोटीसीच्या विरोधात मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी मा.उच्च न्यायालय येथे अपील फ्रॉम आर्डर २०५३/०९ दाखल केलेले आहे. सदरचे अपील मा.उच्च न्यायालयात प्रलंबित आहे. सदरच्या आरक्षित भुखंडावर अनधिकृतरित्या अतिक्रमण झालेले आहे. त्याबाबत डॉ.सुरेश येवले यांनीही मा.उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र. २०२/२००९ अन्वये जनहित याचिका दाखल केलेली आहे. या अनधिकृत जागेवर केलेल्या बांधकामाबाबत दोन याचिका न्यायालयात न्यायप्रविष्ट आहेत. या दोन्ही याचिका न्यायप्रविष्ट असतांनाही आपण मा.महासभा दि.०१/०७/२००९ रोजी प्रकरण क्र. १५ अनुक्रमांक ३ अन्वये आरक्षण क्र. १८५ बसस्थानक हे आरक्षण मार्केट या नामनिर्देशनात बदल करणे आवश्यक आहे. या संदर्भात आपण नियमबाहय गोषवारा दिलेला होता. सदरचा प्रशासनाचा गोषवारा हा आम्हास सात दिवस अगोदर मिळणे अपेक्षित होते. आमची व इतर सदस्यांची दिशाभुल व्हावी याकरिता महासभेच्या आदल्या दिवशी रात्री ९.०० वाजता सदरचा गोषवारा आम्हांस देण्यात</p>	<p>श्री. संजय नारायण पांगे - ६० दिवसात प्रसिध्दी झालेली नाही. ६० दिवसात राजपत्रात प्रसिध्दी झालेली नाही. दुरुस्ती कायदेशीर ठरत नाही. लेखी मुद्दे कायम आहेत व त्याप्रमाणे मत ही कायम आहे. पारदर्शकता असणे आवश्यक आहे.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>
---	--	---	--	---

		<p>आला. आपले हे कृत्य महासभेची दिशाभुल करणारे आहे.</p> <p>सदर विषय निर्णया करिता मा.महासभेसमोर आल्यावर सदरचा विषय मा.उच्च न्यायालयात न्याय प्रविष्ट असतांना तसेच मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी मा.उच्च न्यायालय आपल्या विरोधात याचिका दाखल केलेली असतांनाही त्यांच्याच सोईच्या दृष्टीने आपण हा गोषवारा आम्हांस का दिलेला आहे अशी मी हरकत घेतली असता जर महासभेस हायाचा विरोध असेल तर सदरचा विषय आम्ही मागे घेत आहोत असे स्वतः आपण मला व महासभेस सांगितले व आपण प्रकरण क्र. १५ मधील अनुक्रमांक ३ आपण मागे घेतला तदनंतर अनु.क्र. ४ हा विषय चर्चेला आल्यावर सभागृहात गोंधळ झाल्यामुळे आम्ही सभात्याग केला, त्यामुळे हा विषय पुन्हा कसा चर्चेस येऊ शकतो हे आम्हांस माहिती नाही. तरी हा विषय पारित झालेला आहे हे मंजुर ठरावावरून दिसते हे सर्व नियमबाहय आहे. या सर्व प्रकारचे अवलोकन केले असता खालील प्रमुख गोष्टी नियमबाहय झाल्याचे अधोरेखित होत आहेत.</p> <ol style="list-style-type: none"> १. सदर प्रकरण मा.उच्च न्यायालयात न्यायप्रविष्ट असतांना सदरचे प्रकरण आपण महासभेसमोर आणणे नियमबाहय आहे. २. सदरच्या आरक्षण फेरफार करण्या संदर्भात नगररचना विभागाची आपण मान्यता घेतलेली नाही. ३. सदरचा ठराव हा सर्वानुमते मंजुर झाला आहे असे म्हटलेले आहे. परंतु सदरच्या ठरावास भाजपाचे दहा नगरसेवक व बसपाच्या सौ.नयना म्हात्रे यांनी सदरच्या विषयास विरोध दर्शविला होता. सदरच्या ठरावास ११ सदस्यांचा विरोध होता. ४. सदरचा विषय मंजुर करतेवेळी मा.न्यायालयाच्या निर्णयास अधिन राहुन बसस्थानकाचे आरक्षण काढून त्या ठिकाणी मंडई हे आरक्षण फेरफार करावे असा ठराव झाला असतांनाही आपण दि.२८ नोव्हें.२००९ रोजी दैनिक लोकमत या वर्तमानपत्रात आरक्षणात गौण फेरफार करण्याकरिता नागरिकांच्या मागविलेल्या हरकती बाबत प्रसिद्ध झालेली जाहिर सुचना ही आपण केलेली कृती अंत्यंत बेजबाबदार व न्यायालयीन प्रक्रियेवर प्रभाव टाकणारी आहे. ५. मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन हयांची याचिका जिल्हा न्यायालयाने फेटाळल्यानंतर आपण स्वतः दि.१७/०४/२००९ रोजी संबंधितांना जागा खाली करण्या संदर्भात सात दिवसाची नोटिस दिली होती परंतु अडीच महिन्यात असे काय घडले जेणेकरून आपणांस हा विषय महासभेसमोर मंजुरीसाठी तसेच नागरिकांच्या हरकती आपण मागविलेल्या आहेत. हे न समजणारे कोडे आहे. ६. मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी मा.औरंगाबाद उच्च न्यायालयाच्या लिडींग जजमेंटचा संदर्भ देवुन दि.२२/०४/२००९ च्या 		
--	--	---	--	--

		<p>पत्रान्वये आपणांस असे लेखी कळवले आहे कि सदर संस्थेच्या इमारती बाबत मा.उच्च न्यायालयात दाखल केलेले अपील फॉर्म ऑर्डर मधील निर्णय होईपर्यंत संस्थेच्या इमारतीस देण्यात आलेल्या नोटीसीच्या अनुषंगाने कार्यवाही करू नये असे पत्र दिलेले असतांनाही आपण आरक्षणात फेरफार करण्याचा आग्रह धरत आहात हे नियमबाहय आहे.</p> <p>७. आजपर्यंत सदर प्रकरणी मा.जिल्हा न्यायालय ठाणे, ठाणे दिवाणी न्यायालय तसेच मा.मुंबई उच्च न्यायालय येथे सदर इमारतीचे बांधकाम तोडण्यासाठी दाखल केलेल्या याचिकेवरती हजारो रु. महानगरपालिकेचे खर्च झाले आहेत असे असतांनाही आरक्षण फेरफार करण्याचा आपण आग्रह धरत आहात.</p> <p>मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात आजमितास परिवहन सेवेच्या ५२ बसेस धावत आहेत. त्यांच्याकरिता कोठेही बसडेपो नाही त्या रस्त्यावरच उभ्या केल्या जातात. त्यातच जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजने अंतर्गत आणखीन ५० बसेस वर्षभरात रस्त्यावर येणार आहेत व महानगरपालिका क्षेत्रात आजमितीस एकही बसस्टॅण्ड नाही व बसडेपोसाठी आणखीन कोणतीही तरतुद केलेली नाही. तरी आपण आरक्षण बदलाचा अड्डास करत आहात.</p> <p>सदरच्या विषया संदर्भात माझ्या हरकती तीव्र आहेत व आपली हि कृती न्यायप्रक्रियेवर प्रभाव टाकणारी असून सदरचे प्रकरण हे मा.उच्च न्यायालयाची बेअदबी ठरू शकते याची कृपया आपण नोंद घ्यावी हि विनंती.</p>			
३	<p>श्री. नैमिश एच. पटेल सेक्टर १, ४०, १०१, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९</p>	<p>वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि, मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात, त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. ही शेड तुटलेल्या अवस्थेत असते वेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते.</p> <p>या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.</p>	<p>श्री. नैमिश एच. पटेल - अर्ज माहित नाही</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	
४	<p>श्रीमती जसमीन चंद्रकांत व्यास अ-४, शॉप नं. २, सेक्टर ६ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९</p>	<p>वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि, मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. ही शेड तुटलेल्या अवस्थेत असते वेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल</p>	<p>श्रीमती जसमीन चंद्रकांत व्यास - खुल्या मार्केट ऐवजी सदर ठिकाणी बंद शेडमध्ये व्यवसाय करणेस बंधनकारक करावे.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	

		होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठ्या प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठ्या प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी द्यावी हि विनंती.			
५	श्री. मनोज मराठे अ/१३/२०४, शांती विहार मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि, मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. ही शेड तुटलेल्या अवस्थेत असते वेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठ्या प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठ्या प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी द्यावी हि विनंती.	श्री. मनोज मराठे - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
६	श्री. ठाकूर उदय नारायण सिंग हॉकर्स युनियन, शॉपिंग सेंटर मिरा रोड स्टेशन, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	आम्ही आपणांस विनंती करतो कि, वरील नमुद आरक्षण क्रमांक १८५ मध्ये मासळी मार्केट, मटण मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित करावी कारण साहेब पुर्ण मिरारोड क्षेत्रामध्ये मार्केटसाठी मिरा भाईदर महानगरपालिकेची आरक्षित जागा राखुन ठेवलेली नाही. तरी वरील आरक्षित क्र. १८५ मध्ये वरील मार्केटसाठी आरक्षित करावी हि विनंती.	श्री. ठाकूर उदय नारायण सिंग तर्फे उदय नारायण सिंग - लेखी निवेदनाप्रमाणे व मार्केटचे फेरबदला करिता धन्यवाद. महानगरपालिकेने मार्केट करणे आवश्यक आहे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
७	श्री. संजीव नाईक ई/६०१, ऑलंपिया, सेक्टर १० च्या समोर, पुनम सागर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	आपली वरील जाहिर सुचना आरक्षण क्र. १८५ मध्ये मासळी मार्केट, मटण मार्केट, व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित करावी. हि आपणांस विनंती क्ष्यामुळे मिरारोड परिसरात चांगले व स्वच्छ वरील मार्केट तयार होईल व मिरारोड परिसरात स्वच्छता निर्माण होईल आज जे अनधिकृत फेरीवाले रस्त्यावर बसुन अस्वच्छता निर्माण करतात. ते सर्व मार्केटमुळे अनाधिकृतपणे फेरीवाले रस्त्यावर बसणार नाहीत. तरी कृपया लवकरात लवकर आरक्षित क्र. मध्ये वरील मार्केट आरक्षित करावे.	श्री. संजीव नाईक - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
८	श्री. अशोककुमार बी. कुशवाह व इतर ४ पत्ता - निरंक दि.३०/१२/२००९	सविनय निवेदन है कि भुखंड क्र. १८५, भाजी मार्केट, मच्छी मार्केट के लिये आरक्षित करने का कष्ट करे। महोदय, उक्त भुखंड पर पीढी दर पीढी मच्छी, भाजी, मटन का व्यवसाय करते रहे है, जिससे हमारे परिवार का भरण पोषण होते आ रहा है। महोदय, मिरारोड के अंतर्गत मच्छी, भाजी, मटन मार्केट के लिए कोई आरक्षित भुखंड नहीं है। अतः श्री मात जी से प्रार्थना करते है कि भुखंड क्र. १८५ को भाजी मच्छी एवं मटन मार्केट के लिए आरक्षित करने का कष्ट करे आपकी मर्हति कृपा होगी।	श्री. अशोककुमार बी. कुशवाह व इतर ४ तर्फे उदय नारायण सिंग - लेखी निवेदनाप्रमाणे	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
९	श्री. मनोज जे. सोनावती सेक्टर नं. ६, बिल्डींग, नं. बी/६, फ्लॅट नं. ३०३, शांतीनगर, मिरा	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते.	श्री. मनोज जे. सोनावती - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	

	रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठ्या प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठ्या प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.		
१०	श्री. डी. मेहता एस-७, डी-११, २०२, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. डी. मेहता - हरकत नाही आहे. बंद शेडमध्ये मासळी व मटण विक्रेत्यांनी व्यवसाय करावा.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
११	श्री. पी.एम. भट्ट सेक्टर नं. ७, अ/२, २०४ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. पी.एम. भट्ट - मार्केट पाहिजे, बंद मार्केट हवे तसेच स्वच्छता राखली गेली पाहिजे. महानगरपालिकेने मार्केट बांधले पाहिजे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
१२	श्रीमती दक्षा दिनेश गोहिल डी-२१, ४०३, सेक्टर ७ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्रीमती दक्षा दिनेश गोहिल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
१३	श्री. डुकझा व्ही. पटेल डी-२१, ४०३, सेक्टर ७ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए	श्री. डुकझा व्ही. पटेल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.

		यह आपसे विनंती.		
१४	श्री. एम.व्ही. भरसास डी-१५, ००१, सेक्टर ७ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शोड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शोड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शोड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. एम.व्ही. भरसास - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
१५	मे. बाप्पा सिताराम सेवा संस्था बाप्पा सिताराम गार्डन, अय्यप्पा मंदिराजवळ, अपो. इंद्रप्रस्थ बिल्डींग, पुनमविहार, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शोड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शोड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शोड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	मे. बाप्पा सिताराम सेवा संस्था - मार्केट झाले पाहिजे. मासाहारी व्यवसाय बंद शोडमध्ये झाला पाहिजे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
	दि.१७/०८/२०१०	मिरारोड मार्केट के शोड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शोड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शोड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.		
१६	श्री. निरव एम. पटेल सी/६, ४०१, सेक्टर ३ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शोड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शोड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शोड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. निरव एम. पटेल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
१७	श्री. चिराग अय्य दलाल डी-८, २०३,	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शोड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी	श्री. चिराग अय्य दलाल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने

	पुष्पलता को.ऑ.हौ.सो.लि., सेक्टर ९ मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेंड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेंड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.		प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा .	
१८	श्री. तुषार यु. काकडिया ९६/६१, हॅप्पी होम इस्टेट पुनमसागर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेंड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेंड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेंड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. तुषार यु. काकडिया - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा .	
१९	श्री. धनवंत एम. संघवी ई-७, ४०१, हॅप्पी होम हाईस्ट पुनमगार्डन, आय.ओ.सी. पेट्रोलपंपाजवळ, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेंड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेंड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेंड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. धनवंत एम. संघवी - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा .	
२०	श्री. रवि मल्होत्रा डी-१७, ३०१, शांतीविहार मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेंड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरूरी है. यह शेंड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेंड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. रवि मल्होत्रा - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा .	
२१	श्रीमती प्रिती चिराग दलाल २०३, डी-८१, सेक्टर ९ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.)	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेंड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेंड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन	श्रीमती प्रिती चिराग दलाल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा .	

२५	<p>श्री. नरेंद्र एल. मेहता सेक्टर ७, ए-५, १०३ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.२४/१२/२००९</p>	<p>दि.२८/११/२००९ रोजी दैनिक सकाळ मध्ये आ.क्र. १८५ बस थांबा, बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी ही आरक्षणे बदलून नविन प्रस्तावित आरक्षण भाजी मंडई, भाई मंडई व पाण्याची टाकी, महानगरपालिकेचे तलाव हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे आ.क्र. १११(अ) ह्याबाबत आपण महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदला संबंधी अधिसूचना प्रसिध्द करुन ३० दिवसांत सूचना व हरकती मागविल्या आल्या आहेत.</p> <p>सदर जाहीर सूचनेत प्रसिध्द दोन्ही आरक्षणातील प्रस्तावित फेरबदलास माझी हरकत आहे.</p> <p>जाहीरातीतील अ.क्र. १ बस थांबा (आ.क्र. १८५) ह्या ठिकाणी बस थांब्याची अत्यंत आवश्यकता असून भविष्यात त्या ठिकाणी बस थांबा असणे नागरीकांच्या सोईचे ठरणार आहे. तसेच प्रस्तावित फेरबदलानुसार तेथे भाजी मंडई करण्याचे ठरविले आहे. तेथे असलेले मच्छी मार्केट तोडण्याचे आदेश ह्यापूर्वीचे कोर्टाने दिलेले असल्याने तेथे भाजी मंडई करणे कोर्टाच्या आदेशाचे उल्लंघन करणारे ठरेल.</p> <p>जाहीराती मधील अ.क्र. २ सध्याचे आरक्षण बगीच्या व तलाव, पाण्याची टाकी ह्यामध्ये फेरबदल करुन भाजी मंडई व पाण्याची टाकी, महानगरपालिकेचे तलाव हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे, वास्तविक सध्याच्या विकास योजनेप्रमाणे तेथे बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी हे आरक्षण नसल्याने तेथे प्रस्तावित फेरबदल दाखवून भाजी मंडई व पाण्याची टाकी, महानगरपालिकेच्या तलाव हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणेची कार्यवाही करणे चूकीचे असून नगररचना नियमांचे उल्लंघन करणारे आहे.</p> <p>सबब सदर दोन्ही आरक्षणाच्या प्रस्तावित फेरबदलासाठी हरकत आहे ह्याची नोंद घेवून सादर प्रस्ताव रद्द करावेत.</p>	<p>श्री. नरेंद्र एल. मेहता - लेखी निवेदनाप्रमाणे कायम आहे. खाजगी जागा आहे. सि.आर.झेड. ने बाधीत आहे. आरक्षण काढू नये. फेरबदलाची आवश्यकता नाही. जागा ताब्यात आहे. टाकी काढणार आहे. तलाव काढणार आहे. विषय पत्रिकेवर विषय नसतांना विषय मंजूर झालेला आहे.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	
	<p>दि.१७/०८/२०१०</p>	<p>मिरा भाईदर महानगरपालिकेने महासभा दि.३०/०७/२०१० रोजी प्रकरण क्र. २९, ठराव क्र. ३४ मार्केट इमारत बांधण्याच्या कामास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे हा ठराव मंजूर केलेला आहे. तो पुर्णपणे संख्याबळाच्या ताकतीवर बेकायदेशीर रित्या मंजूर केलेला आहे. सदर ठराव हा मौजे-खारी येथिल स.क्र. १९३ व १९४ या जागेवर मंजूर केलेला आहे. सदर जागा हि खाजगी आहे. सदर जागी कोणत्याही प्रकारचे आरक्षण नाही तरी सदर जागेचे आरक्षण नसतांना विकास हक्क प्रमाणपत्र देण्यात आले होते. त्यास माझी हरकती मुळे स्थगिती दिली होती व ती कायम आहे.</p> <p>त्याचप्रमाणे सन २००९ मध्ये वरील नमुद जमिन स.क्र. १९३ व १९४ मा.महासभेनी एम.आर.टी.पी. अॅक्ट ६७ खाली या जागेत मार्केट व क्रिडागण आरक्षण टाकण्याकरिता ठराव पारित केले आहे. त्याप्रमाणे सदर जागी हरकती व सुचना मागविल्यानंतर महासभेची सदर जागेवर टाकण्यात येणाऱ्या ३७ खालील प्रस्तावास अंतीम मंजूरी घेणे गरजेचे असते ती मंजूरी घेण्यात आलेली नाही. तसेच महासभेच्या अंतिम मंजूरी नंतर सदरचा ठराव शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठविण्यात येणे व मंजूरी घेणे आवश्यक असते ती देखिल घेण्यात आलेली नाही.</p> <p>सदर वरील कारणांमुळे आपल्या</p>			

		महानगरपालिकेद्वारे मौजे-खारी, स.क्र. १९३ व १९४ या एन.डी.झेड. व सी.आर.झेड ने बाधित असलेल्या जागी ३७ खाली जे मार्केट व खेळाचे मैदान बांधणे आहे त्या आरक्षणाला मंजूरी न घेता दि.३०/०७/२०१० रोजी महासभा प्रकरण क्र. २९ चा ठराव क्र. ३४ मार्केट इमारत बांधणे कामास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे या ठरावाला बेकायदेशीर रित्या मंजूरी घेतली आहे. सदर मंजूरी हि पुर्णपणे चुकीची आहे, त्यामुळे अपण सदर ठराव ताबडतोब विखंडीत करण्यासाठी शासनाकडे पाठविण्यात यावी हि विनंती.		
२६	श्री. राजेश परब शांतीनगर, सेक्टर १०, बी-४ स्वामीनारायण मंदिर जवळ, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	<p>१. सदर जाहिर सुचना मराठी लोकमत २८/११/०९ वृत्तपत्रात इंग्रजी भाषेसहित मराठी (स्थानिक) भाषेत का प्रसिद्ध केली गेली नाही?</p> <p>२. सदर जाहिरात दि.---- क्रमांक --- व दि. -- विरहित प्रसिद्ध केली आहे, त्याचे कारण काय?</p> <p>३. वर्तमान आयुक्तांच्या कार्यकाळातच सदर भाजी/मच्छी मार्केटचे बांधकाम हे अनधिकृत ठरवून मिरा भाईदर महानगरपालिका ने दिनांक २७/०२/०२ व दि.१७/०४/२००९ अन्वये संबंधित बांधकाम तोडण्याचे सुचना पत्र संबंधितांना पाठवलेले असनुही ह्या बाबतीत संबंधित अधिकारी कार्यवाही करण्याचे का टाळत आहेत? हाच एक संशोधनाचा व संशयाचा विषय आहे.</p> <p>४. संबंधित नोटीस दि.२७/०२/२००२ ची संबंधितांना देतांना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, परिपत्रक क्र.जीईएन-१०९६/४५ प्र.क्र.१५/न.वि.-२७ मंत्रालय, मुंबई - ४००० ०३२, दि.४ मार्च १९९६ चे उल्लंघन जाणिवपूर्वक का केले ह्याचे ही स्पष्टीकरण देणे गरजेचे आहे. कारण सदर परिपत्रकातील परिच्छेद-३ अन्वये “अनधिकृत बांधकामाविरुद्ध नोटीस बजावल्यानंतर नगर परिषद व महानगरपालिकेच्या संबंधित अधिका-यांनी ह्या नोटीशी विरुद्ध न्यायालयाकडून स्टे आल्यास ती बाब कोर्टाच्या निर्दर्शनास आणुन कोर्टाचा स्टे उठविण्याबाबत सत्वर कार्यवाही करावी व स्टे उठताच अनधिकृत बांधकाम काढुन टाकावे”.</p> <p>मनपाच्या अधिका-यांची कार्यवाही वरील प्रकरण अभ्यासता संशयास्पद व त्यांच्या विरुद्ध कार्यवाही करण्यासाठी पुरेशी नाही का? आपण संबंधित अधिका-यांविरुद्ध काय कार्यवाही केलीत? नसल्यास का नाही?</p> <p>मागील वर्षी आपल्या मनपा ने साईबाबा नगर येथील अस्तित्वात असलेल्या साईबाबांच्या मंदिराचे डागडुजीचे काम करणारे श्री.सुवर्णा , श्री.भरत परब व इतर कामगार वर्गावर एमआरटीपी अंतर्गत गुन्हे दाखल केलेत? इथे आपली तत्परता वापरलीत, मग बाकीच्यांना वेगळा न्याय का? का येथे सुद्धा संबंधित अधिका-यांचे हितसंबंध गुंतलेले आहेत?</p> <p>एस.टी.स्टॅण्ड मुळ टी.पी. आराखडयाप्रमाणे हे निश्चितच रेल्वे स्टेशन लगत असलेच पाहिजे आणि केवळ कोणाचेतरी हितसंबंध जपण्यासाठी हा सारा प्रस्ताव राबविला जात आहे. त्यामुळे मुळ आराखडयाप्रमाणे आरक्षित असलेले एस.टी.स्टॅण्ड हे सुधारीत प्रस्तावा अंतर्गत वर्ग करता येणार</p>	श्री. राजेश परब - मिरा रोड स्टेशन जवळील आरक्षण हे बस थांबा करिता आहे. सदरचे आरक्षण स्टेशन जवळ असून आरक्षण आवश्यक आहे. एस.टी. साठी जागा देण्यात यावी.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा .

	शांती शॉपिंग सेंटर, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०	इमारत बांधण्यापूर्वी मासळी विक्रेते विकण्यासाठी बाहेर रस्त्यावर बसत असत. क्ष्यामुळे रस्त्यावरून रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा अतोनात त्रास होत असे. परंतु सदरची इमारत बांधल्यामुळे मासळी विक्रेते रस्त्यावर न बसता आतमध्ये मासळी विक्री करून लागले. क्ष्यामुळे रस्त्यावर रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा त्रास कमी झाला. तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.	१९८७-८८ पासून राहत आहेत. १५० ते २०० कुटुंब आहेत. त्यामुळे येथे मार्केट झाले पाहिजे. १० टक्के आमची जागा आहे. ९० टक्के इमारतीची आहेत, झोपडपट्टी आहे. लोक रस्त्यावर व्यवसाय करत असल्यामुळे त्रास होत आहे. मार्केट झाले पाहिजे.	करण्यात यावा.	
२९	मे. व्ही. आचार्य एज्युकेशन ट्रस्ट बी/७२, हॅप्पी होम अपा. नं. १, शांतीपार्क, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०	मिरारोड येथील सध्याची लोकसंख्या जवळपास साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. अशा प्रकारे मिरारोडची लोकसंख्या मोठयाप्रमाणात असून सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ एकमेव मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची इमारत आहे. सदरची इमारत बांधण्यापूर्वी मासळी विक्रेते विकण्यासाठी बाहेर रस्त्यावर बसत असत. क्ष्यामुळे रस्त्यावरून रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा अतोनात त्रास होत असे. परंतु सदरची इमारत बांधल्यामुळे मासळी विक्रेते रस्त्यावर न बसता आतमध्ये मासळी विक्री करून लागले. क्ष्यामुळे रस्त्यावर रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा त्रास कमी झाला. तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.	मे. व्ही. आचार्य एज्युकेशन ट्रस्ट - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
३०	मे. मिरा भाईंदर शहर (जिल्हा) काँग्रेस कमिटी श्री. दिवाकर एम. शेट्टी सेक्टर ८, शॉप नं. १४, बिल्डींग नं. सी-९, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०	मिरारोड येथील सध्याची लोकसंख्या जवळपास साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. अशा प्रकारे मिरारोडची लोकसंख्या मोठयाप्रमाणात असून सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ एकमेव मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची इमारत आहे. सदरची इमारत बांधण्यापूर्वी मासळी विक्रेते विकण्यासाठी बाहेर रस्त्यावर बसत असत. क्ष्यामुळे रस्त्यावरून रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा अतोनात त्रास होत असे. परंतु सदरची इमारत बांधल्यामुळे मासळी विक्रेते रस्त्यावर न बसता आतमध्ये मासळी विक्री करून लागले. क्ष्यामुळे रस्त्यावर रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा त्रास कमी झाला. तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.	मे. मिरा भाईंदर शहर (जिल्हा) काँग्रेस कमिटी - मांसाहरी व्यवसाय हा बंद शेंड मध्ये करावा.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
३१	मे. मिरा रोड मासळी विक्रेता संघ श्रीमती छाया विलास खाडे व इतर ५ मिरा रोड (पु.), जि. ठाणे दि.११/०८/२०१०	आम्ही आपल्या निदर्शनास आणु इच्छितो कि आम्ही मासळी विक्रेते गेल्या २५ वर्षांपासून मिरारोड येथे मासळी विकण्याचा व्यवसाय करून आमचा उदरनिर्वाह करतो आम्ही मिरारोड येथील स्थानिक रहिवाशी असून मासळी विकणे हा आमचा वंश पारंपारिक व्यवसाय आहे. आणि तेच आमच्या कुटुंबियांचे उदरनिर्वाहाचे साधन आहे. २००२ पर्यंत मासळी बाजाराची इमारत जीर्ण अवस्थेत असल्यामुळे रस्त्यावर बसून मासळी विकण्याचा व्यवसाय आम्हाला करावा लागत होता उन पावसामध्ये बसून आम्ही हा व्यवसाय करिता होतो. उघडयावर व्यवसाय करित असल्यामुळे	मे. मिरा रोड मासळी विक्रेता संघ, श्रीमती छाया विलास खाडे व इतर - ३० वर्षांपासून राहत आहोत. रस्त्यावर व्यवसाय करतो. आरक्षण प्रस्तावित करावे. मार्केट होणे	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	

		<p>आणि तो मिरारोड स्टेशनचा मुख्य रस्ता असल्यामुळे मिरारोड मधील जैन, गुजराथी, ब्राम्हण, समाज या शाकाहारी समाजातील नागरिकांना याचा त्रास होत होता. या विषयी स्थानिक प्रशासनाजवळ वेळोवेळी आमच्या विरुद्ध तक्रारी होत होत्या. परिणामी आम्हाला उघडयावर व्यवसाय करणे अशक्य झाले होते. आम्हाला मासळी मार्केट बांधुन देण्याबाबत वारंवार मिरा भाईंदर प्रशासनाजवळ पत्रव्यवहार करण्यात आला परंतु त्याचा काही उपयोग झाला नाही. गुजराथी समाज व मासळी विक्रेते यांच्या भावना लक्षात घेवुन आम्ही मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन ही संस्था स्थापन केली. व शांती स्टार बिल्डर जवळून या जागेवर जीर्ण अवरुथत असलेली जुनी इमारत ताब्यात घेतली. व आमच्या संस्थेमार्फत ती स्वता पैसे काढुन दुरुस्त करुन घेतली त्यानंतर २००२ पासुन त्या इमारतीमध्ये मासळी विकण्याचा व्यवसाय करित आहोत. क्ष्यामुळे शाकाहारी नागरिकांना होणारा त्रास वाचला व आमच्या डोक्यावर व्यवसाय करण्यासाठी छप्पर आले.</p> <p>गेले काही दिवस आमच्या कानावर आले आहे कि, काही विघ्न संतोषी माणसे हे मार्केट तोडण्यासाठी प्रयत्नशील आहेत. तेव्हा आमची आपणाला विनंती आहे कि, जशी मिरा भाईंदर मध्ये महानगरपालिकेने उघडयावर व्यवसाय करणा-यांची सोय करुन दिली आहे. त्याप्रमाणे आमची सोय करुन दयावी. नाही तर आमच्या पोटयापाण्याचा ज्वलंत प्रश्न असल्यामुळे सर्व मासळी विक्रेते मिरारोड मधील प्रमुख रस्ते व चौकामध्ये हा व्यवसाय करतील कारण आम्हालाही जगण्याचा कोणताही दुसरा मार्ग शिल्लक राहणार नाही.</p> <p>सदर प्रश्नांचा गांभीर्याने विचार करावा व आपला वंश परंपरागत चालत आलेला पोटा पाण्याचा व्यवसाय चालु करण्यामागे आम्हास मदत करावी. तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती.</p>	<p>आवश्यक आहे.</p> <p>१५०-२०० सभासद आहेत. अतिक्रमण १० टक्के आहे. झोपडपट्टी आहे.</p> <p>रस्त्यावर बसत आहेत. जनतेचा त्रास वाचवत आहे. मार्केट झाले पाहिजे. २० लोकांचा विषय आहे. लेखी म्हणणे कायम आहे.</p>	
३२	<p>मे. वैष्णव रामानंदी समाज, मुंबई जी-१२, हॅम्पी होम अपा. नं. १ शांतीपार्क, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०</p>	<p>मिरारोड येथील सध्याची लोकसंख्या जवळपास साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. असे असुन सुद्धा फक्त एक मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची मिरारोड स्टेशनजवळ इमारत आहे. हि इमारत होण्यापुर्वी रस्त्यावर उघडयावर मासळी विक्रीचा व्यवसाय होत असे. त्यामुळे त्या रस्त्यावरून ये जा करणे ही मुश्किल होत होते. सदर इमारती मध्ये मासळी विक्रेते बसत असल्यामुळे रस्त्यावरील दुर्गंधी कमी झालेली आहे. मिरारोड मध्ये मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाज राहत आहे.</p> <p>तरी सदर ठिकाणी असलेले आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.</p>	<p>मे. वैष्णव रामानंदी समाज, मुंबई - श्रीमती छाया विलास खाडे व इतर - ३० वर्षापासून राहत आहोत. रस्त्यावर व्यवसाय करतो. आरक्षण प्रस्तावित करावे. मार्केट होणे आवश्यक आहे. १५०-२०० सभासद आहेत. अतिक्रमण १० टक्के आहे. झोपडपट्टी आहे. रस्त्यावर बसत आहेत. जनतेचा त्रास वाचवत आहे. मार्केट झाले पाहिजे. २० लोकांचा विषय आहे. लेखी म्हणणे कायम आहे.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>
३३	<p>मे. मिरा भाईंदर सिटी (जिल्हा) काँग्रेस कनिटी</p>	<p>६, घण्ट त्पण्डत्तचदुदय दृढ ग्ददु उदुदु, धृदुदु श्त्तु दृदु उदुदु प्रुदुदु त्तदु उदुदु उदुदुदुदुदुदुदु ददुदु घण्टु दत्तण श्दुदुदुदु उदुदु धृदुदुदुदुदुदुदु श्दुदुदुदु ददुदुदुदुदुदुदु दत्तदुदुदुदुदुदु त्पण्डत्त उदुदुदु (के) उदुदुदुदु धृदुदुदुदुदुदु ददुदुदुदुदुदुदु घण्टु दत्तुदु श्दुदुदुदुदुदु धृदुदु उदुदुदुदुदुदु त्पण्डत्तुदु ददुदुदुदुदुदुदुदु ददुदुदु, घण्टुदुदुदुदुदुदुदुदु दत्तुदु त्पण्डत्तुदु</p>	<p>मे. मिरा भाईंदर सिटी (जिल्हा) काँग्रेस कनिटी -</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित</p>

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

प्रशांत पालांडे :-

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.२५/०८/२००० रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि.२९/०८/२००९ अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मा. महासभा प्रकरण क्र. १५ व ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलास सदर ठरावात खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र.	सध्याचे विकास योजनेप्रमाणे प्रयोजन	प्रस्तावित फेरबदल
१	बस थांबा (आरक्षण क्र. १८५)	मंडई (शाकाहारी / मांसाहारी मार्केट)
२	बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी	खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११-अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११-बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११-सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे.

उपरोक्त नमुद प्रस्तावित फेरबदल करण्याची अधिसूचना खालीलप्रमाणे प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.

- १) दैनिक सकाळ दि.२८/११/२००९
- २) दैनिक लोकमत, दि.२८/११/२००९
- ३) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक सकाळ, दि.१५/०७/२०१०
- ४) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक लोकमत, दि.१५/०७/२०१०
- ५) मा. शासन राजपत्र दि.२९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. १४ ते १५, भाग २
- ६) दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग २

प्रस्तावित फेरबदलाची अधिसूचना व दुरुस्ती सूचना प्रसिध्द झाल्यानंतर फेरबदलासाठी एकूण ३५ व्यक्तींच्या / संस्थांच्या सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यापैकी १८ सूचना / हरकतदार गैरहजर होते. सदर सूचना / हरकतधारकांची दि.२२/१०/२०१० रोजी सुनावणी घेण्यात आली आहे. तसेच आ.क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण म्हणजेच महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ, ठाणे यांचे प्रतिनिधींची दि.१९/०१/२०११ रोजी सुनावणी घेण्यात आलेली आहे. सुनावणी दरम्यान सूचना / हरकतदारांनी केलेले निवेदन सुनावणीचे तक्त्यात नोंदविण्यात आले आहे. फेरबदलाची प्रसिध्द झालेल्या अधिसूचनेतील व दुरुस्ती सूचनेतील प्रस्तावित फेरबदलाकरिता एकूण ३५ सूचना / हरकती लेखी स्वरूपात मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त सूचनाधारक / हरकतधारक यांची नावे व त्यांनी सुनावणी दरम्यान केलेले लेखी निवेदन सोबतच्या तक्त्यासोबत देण्यात येत आहे.

सूचना व हरकतधारकांची घेतलेली सुनावणी व लेखी म्हणणे इत्यादींचा विचार करता, बहुतांश सूचनाधारक / हरकतधारकांचे फेरबदलास समर्थन आहे व काहींनी विरोध दर्शविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून करण्यात आलेली कार्यवाही व सूचना / हरकती दरम्यान केलेले निवेदन इत्यादी विचारात घेता, तसेच फेरबदलाची कार्यवाही करणेसाठी आवश्यक असणारा अंतिम ठराव इत्यादी बाबी विचारात घेता मा. महासभा, प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ मधील प्रस्तावित फेरबदलास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर होणेसाठी फेरबदलाच्या कार्यवाहीस मा. महासभेची अंतिम मंजूरी प्रदान करणेसाठी मा. महासभेच्या निर्णयासाठी सादर करण्यात येत आहे. या विषयासंदर्भात आम्ही खालीलप्रमाणे ठराव मांडत आहोत.

अ.क्र. १ - बस थांबा आरक्षण क्र. १८५ यांचे प्रस्तावित फेरबदल भाजी मंडईसाठी खालील करणास्तव करता येणार नाही.

- १) सदर आरक्षीत भुखंडावर मिरारोड वेल्फर आसोशिएशन या संस्थेने अनधिकृत बांधकाम केलेले आहे. सदर संस्थेचे अध्यक्ष श्री. सय्यद मुझफ्फर हुसैन होते. ज्यावेळी सदर बांधकाम झाले. त्यावेळी श्री. सय्यद मुझफ्फर हुसैन हे उपमहापौर होते व अन्य पदाधिका-यांपैकी काही नगरसेवक होते. श्री. सय्यद मुझफ्फर हुसैन यांच्या हिताचे रक्षण करणे व त्यांच्या अनधिकृत बांधकामांना संरक्षण देऊन नियमित करण्याचा हेतु स्पष्ट होतो.
- २) सदर संस्थेचे सचिव श्री. अनिल सावंत व विद्यमान नगरसेवक यांना दि. २७/०२/२००२ रोजी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३/१ अन्वये नोटीस देण्यात आली होती. परंतु, आजपर्यंत या पदाधिका-यांवर गुन्हा दाखल करण्यात आलेला नाही.

३) त्यानंतर बेकायदेशीर बांधकामकर्त्यांनी नियमित दिवाणी याचिका क्र. १९०/०२ व विशेष याचिका ४५१/०७ अन्वये मा. जिल्हा न्यायालय ठाणे येथे स्थगिती मिळविण्याचा प्रयत्न केला. परंतु. मा. जिल्हा न्यायालयाने याचिकेतील एकजीबीट ५ फेटाळून महानगरपालिकेच्या बाजूने निकाल दिला.

४) सदर प्रकरणात डॉ. सुरेश येवले यांनी मा. उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र. २०२/०९ दाखल करून दाद मागितली आहे. तसेच जनहित याचिका क्र. २६२/१० दाखल करून सदर ठरावाच्या विरोधात न्याय मागितलेला आहे.

५) मिरा भाईदर महानगरपालिकेद्वारा सध्या ५० बसेस सेवेत आहेत. तसेच बेस्ट व टी.एम.टी. च्या बसेससुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ रस्त्यात उभ्या राहतात. त्यामुळे वाहतुकीची मोठ्या प्रमाणात कोंडी होत असते. भविष्यात मिरा भाईदर मनपाचा २०० बसेस सेवेत दाखल होणार आहेत. त्या करीता मिरारोड येथे बस स्टॅन्डची पर्यायी व्यवस्था नाही व काही लोकांच्या मतलबापेक्षा मिरारोड व परिसरातील ५ लाख लोकांचे हित महत्वाचे आहे. म्हणून त्या ठिकाणी बस स्टॅन्ड होणे हे जास्त गरजेचे आहे. तसेच मिरा भाईदर शहर विकास मंजुर योजनेनुसार व विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टीपीएस १२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि. २९/०८/२००९ अन्वये झालेल्या फेरबदलाच्या मंजूरीनुसार मिरारोड (पू.) येथे स.क्र. १३६पै., १३७पै. या जागेत आ.क्र. १८५ नुसार बस स्थानकासाठी एकूण ३९०० चौ.मी. क्षेत्र रा.प. महामंडळाच्या नावे आरक्षित आहे. उपरोक्त जागा. रा.प. महामंडळाची आवश्यक असून सदर जागेत असलेली अनधिकृत भाजी मंडई हटविण्यात यावी. जेणेकरून भूसंपादनाबाबत संबंधित विभागची मंजूरी घेवून तेथे बस स्टॅन्ड बांधता येईल कारण वसई ते मुंबई सेंट्रल पर्यंत रेल्वे स्टेशनलगत जागा नाही त्यामुळे बस स्टॅन्ड आरक्षण व अस स्टॅन्ड बांधणे आवश्यक आहे.

६) मा. महासभा प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि. ०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलाची प्रक्रिया सुरु करण्यासाठी जी मंजूरी दिलेली आहे, त्यात मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्णयास अधिन राहून फेरफार करावा असे स्पष्टपणे नमुद केलेले असतानाही आपण हा विषय पुन्हा मा. महासभेसमोर आणलेला आहे. सदर प्रकरणात मा. उच्च न्यायालयाने आजतागायत कोणताही निर्णय दिलेला नाही. प्रशासनाची ही कृती अत्यंत बेजबाबदार व मा. उच्च न्यायालयाची बेअदबी करणारी आहे.

७) मे. मिरारोड वेलफेअर असोशिएशन यांनी मा. औरंगाबाद उच्च न्यायालयाचा लिडींग जजमेंटच्या संदर्भ देवून दि. २२/०४/२००९ रोजी आपणांस लेखी कळविले आहे की, सदर संस्थेच्या इमारतीबाबत मा. उच्च न्यायालयात दाखल केलेले अपिल फ्रॉम ऑर्डरमधील निर्णय होईल पर्यंत संस्थेच्या इमारतीवर कोणतीही कायदेशीर कारवाई करू नये असे पत्र दिलेले आहे. तरी आपण हा फेरफार कोणासाठी व कशासाठी करत आहात हे स्पष्ट होत नाही.

अ.क्र. २ बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी यांचे प्रस्तावित फेरबदलसाठी खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११ अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११ बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११ सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित खालील कारणास्तव करता येणार नाही.

१) बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकी हे विकास योजनेप्रमाणे हे कुठल्याही प्रकारचे आरक्षण मिरा भाईदर महानगरपालिका आराखड्यात नाही. बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकी हे मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे डी.पी. प्लान मंजुर होण्यापूर्वीच ग्रामपंचायत काळापासून अस्तित्वात आहे त्यामुळे बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकी ह्या तोडता येणार नाहीत.

२) सदर जागा ही ना विकास क्षेत्रात आहे व तसेच व.ड.ड. नी बाधीत होत आहे.

३) बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकीच्या कुठल्याही प्रकारचा आरक्षण नसताना त्याचा व.ड.ड. देण्यात आलेला आहे.

४) नविन प्रस्तावित आरक्षणात फेरबदल करून आजुबाजु ना विकास क्षेत्राचं व.ड.ड. देण्याचा प्रयत्न प्रशासनाच्यावतीने करण्यात येत आहे.

वरील सर्व बाबींचा विचार करता ही सभा आरक्षणात फेरबदल प्रस्ताव नामंजुर करत आहे असा ठराव मांडत आहे.

रामनारायण दुबे :-

इस ठराव को मेरा अनुमोदन है।

चंद्रकांत मोदी :-

मा. महापौर साहेब, गुजराती समाजका अपमान किया है। और हर एक धर्मने लिखित दिया था की जो मच्छी मार्केट है। उसके अंदर बैठना यह मिरारोडके नगरसेवकोके अनेक धर्म जातियोका अपमानजनक ठराव मांडा है। उन्होने वह अच्छा नहीं किया।

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मंदिरके सामने मटन का दुकान है। वह आपको दिखता नहीं।

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

महापौर साहेब, ह्या विषयामध्ये दोन विषय इन्क्लूड झाले आहेत. एक मिरारोड मधला १८५ चा विषय आहे. आणि दुसरा विषय एक नंबर आणि नंबर बगीचा तलाव हा नवघरचा विषय आहे. त्या तलावात मार्केट बांधणार त्याला आपला विरोध आहे का?

नरेंद्र मेहता :-

आहे ना.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तस मग मार्केट रद्द करतो. नगरसेवकांची मागणी असेल तर मार्केट रद्द करतो. नको आहे का?

प्रशांत पालांडे :-

ठरावात आमच मत दिलेल आहे.

नरेंद्र मेहता :-

ठरावात कसे मांडले आहे. बगिचा, तलाव, टाकी हे तोडण्यासाठी आपण दिलेले आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमचे मत सांगा ना. तुमच्या श्री. रोहिदास पाटील यांची बरीच पत्र आलेली आहेत.

प्रशांत पालांडे :-

आम्ही आमचा ठराव दिलेला आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

ठराव मताला जाणार आहे तो प्रश्न नाही. या चर्चेमध्ये मला विचारायच आहे की, ह्या शहरामध्ये रस्त्यावर बसणारे विक्रेत्यांना हटवण्याचा विषय आपण नेहमी आणतो. परंतु, ते हटत नाही. तिकडे खुप मोठे कॉलेज एस.एन. कॉलेज आहे. त्यांची मागणी आहे. परंतु ते जाणार कधी जर तुम्ही मार्केट बनवल तर ते जाणार, मार्केट बनवण्यासाठी सी.आर.झेडमध्ये काहीच बनत नाही. आपला गैरसमज होतो. मायनर मॉडीफिकेशन करायचे होत ते आपण केलेली आहे. आणि मंजुरीसाठी विषय आणलेला आहे. आपला मार्केटला विरोध आहे. आपला त्या मार्केटला विरोध आहे. आपला सगळी कडेच विरोध आहे. आपल्याला ह्या शहरामध्ये पोजिटिव्ह काम करायच दिसत नाही.

प्रशांत पालांडे :-

जे मार्केट नियमाप्रमाणे होणार ते होऊ दे ना. चुकीच्या पध्दतीने होणार असेल तर आमचा विरोध आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

नियमाच्या बाहेर काही ह्या शहरामध्ये बनणार नाही.

प्रशांत पालांडे :-

जर होणार असेल तर त्या गोष्टीला आमचा विरोध आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमचा मार्केटला विरोध आहे का?

प्रशांत पालांडे :-

चुकीच्या मार्गाने होणार असेल तर आमचा विरोध आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मार्केट नियमाच्या बाहेर बनणार नाही. मी विषय नं. २ बदल बोलतो. तुम्ही दोन्ही विषय सरमिसळ केलेले आहेत. तुम्ही काय ठराव केला तो मी ऐकलाना तुमचा विरोध आहे. मग तुमच्याच नगरसेवकांचा विरोध आहे का विचारा.

मिलन म्हात्रे :-

माझी ह्या ठरावावर अशी सुचना आहे की, गेल्या २० दिवसापूर्वी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेला उच्च न्यायालयाने आदेश दिलेले आहेत. १९९६ साली जे पिटीशन फाईल केले होते. त्यामध्ये हॉकर्स झोन, मार्केट, केंद्राची जी फेरीवाला निती आहे ती तुम्ही अॅडॉप करायची आणि त्यानुसार तुम्ही संपूर्ण शहरभर काम करायच अशी उच्च न्यायालयाच्या डिवीजन बेंचने ऑर्डर दिलेली आहे. त्याची लॉ ऑफिसरकडे विचारणा करा. महापालिकेला आदेश पारीत झालेले आहेत. तर त्या अनुषांगाने या ठरावानुसार काम करायला हरकत नाही असे मला वाटते.

जयंत पाटील (पिठासीन अधिकारी) :-

बरोबर आहे.

मा. महापौर :-

हे पब्लिकसाठी आहे. फेरीवाले रस्त्यावर बसतात म्हणून लोकांना त्रास होतो. ह्या लोकाच अस आहे. स्वतः काय करायचे नाही आणि आम्हाला करू द्यायचे नाही.

अनिल सावंत :-

महापौर साहेब हे जे प्रकरण महासभेसमोर दिनांक १/०७/२००९ रोजी त्यावेळेला हा जो २ नं. विषय आहे. आरक्षण बदलावी ही सुचना नगरसेवक प्रफुल्ल पाटील ह्यांनी मांडली होती. त्यांना त्या शहराचा चांगला अभ्यास होता. आणि त्यांनी ती सुचना मांडली होती की आरक्षणात बदल करा. दुसरे म्हणजे ह्यांनी जो ठराव मांडला तो ठिक आहे. पण ठरावामध्ये जे माजी आमदार मुजफ्फर हुसेन ह्यांचा जो त्यांनी उल्लेख केलेला आहे. तो उल्लेख त्यांनी काढून टाकावा. कारण ठरावामध्ये तसा उल्लेख करता येत नाही. तुम्ही न्यायालयामध्ये जी लढाई लढायची असेल ती लढा. ठरावामध्ये उल्लेख करता येत नाही.

प्रशांत पालांडे :-

साहेब, काढून टाका हरकत नाही.

अनिल सावंत :-

त्यांना हे पण माहीत नाही, की मिरारोडचे नगरसेवक असून सुध्दा हे या शहराच दुर्देव आहे. टोटल आरक्षण तीन हजार नऊशे चौरस मीटर आहे. आणि त्याच्या मधल फक्त एक दशांश जागेवर मार्केट आहे. तिथले भुमिपूत्र त्या जागेवर धंदा करतात. मार्केट तोडा मार्केट तोडल्याबद्दल काही नाही.

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही बोललो बसस्टॉप वगळून त्याठिकाणी आम्ही सांगितलेल नाही की मार्केट करायचे बस स्टॉप आरक्षण करायचे त्याच्यावर हरकत आहे. मग तुम्ही गोषवारा दिला की आम्हाला एवढेच चेंज करायचे आहे. तुम्ही पूर्ण आरक्षण बदलण्याचा विषय आणला.

(सभागृहात गोंधळ)

लक्ष्मण जंगम :-

ते फक्त मार्केटच्या विषयासाठी विरोध हातो आहे. पण बाकी जी जागा एन्क्रोचमेंट झालेली आहे. त्यासंदर्भात काही बोलत नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

एस.ए.खान :-

महापौर साहेब, तिकडे अतिक्रमण झालेले आहे. तिकडे मार्केट झाले तर त्यांना ऑब्जेक्शन आहे. पूर्ण ८० टक्के अतिक्रमण आहे. त्याच्याबद्दल काहीच बोलत नाही. तुम्हाला फक्त विकास कामासाठी ऑब्जेक्शन घ्यायच माहिती आहे.

लक्ष्मण जंगम :-

महापौर साहेब, मिरारोडच्या बाबतीमध्ये माजी महापौराना काही माहिती नाही. तिथल्या लोकांची काय मागणी आहे त्याच्याबद्दल त्यांचा काय अनुभव नाही. ते गेल्या एक वर्षा अगोदर मिरारोडला गेले ना. त्याच्यानंतर त्यांच्या लक्षात येत असेल. परंतु पहिले मच्छिवाले रोडवर मच्छी विकायचे म्हणून लोकांचा विरोध होता म्हणून तस बंद. मार्केटमध्ये तसे फेरीवाले बसावे अशा पध्दतीने मार्केटचा कार्यक्रम केलेला होता. पण आता त्यांना त्या मार्केटबद्दल लागलेले आहे. त्यांनी रोडवर असे फेरीवाले बसले नाही पाहीजे म्हणून जोराने घ्यायला पाहिजे होते आणि मार्केट झाले ते चांगल झाले आहे अस त्यांनी म्हणायला पाहिजे. परंतु ह्यांना समाजाच म्हणणे लक्षात येत नाही. ती लोक त्यांच्या हितामध्ये बोलतात.

मिलन पाटील :-

मा. महापौर साहेब हा जो चांगला ठराव होता माजी सदस्य स्वर्गीय प्रफुल्ल पाटील ह्यांनी चांगल्या त-हेने मांडला होता. त्यांची इच्छा होती की ह्या ठरावाची अंमलबजावणी झाली पाहिजे. त्याच ठरावाला शिवसेनेमधून विरोध होत आहे. त्यांच्या पत्नी शिवसेनेमधून आहेत तर ही दुर्भाग्याची गोष्ट आहे. की ह्या गोष्टीला विरोध करावा की सहमत कराव हा त्यांचा प्रश्न आहे.

नरेंद्र मेहता :-

सन्मा. स्वर्गीय सदस्य श्री. प्रफुल्ल पाटलांनी ब-याच काही सुचना सुचवल्या कुठली सुचना.....

(सभागृहात गोधळ)

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८ करीता दोन ठराव आलेले होते. पहिला ठराव सुचक सन्मा. प्रभात पाटील, अनुमोदक सन्मा. मिलन पाटील, दुसरा ठराव सुचना सन्मा. प्रशांत पालांडे, अनुमोदक सन्मा. रामनारायण दुबे, दुसरा ठराव मतदानास टाकतो. मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.२५/०८/२००० रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि.२९/०८/२००९ अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मा. महासभा प्रकरण क्र. १५ व ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलास सदर ठरावात खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र.	सध्याचे विकास योजनेप्रमाणे	प्रस्तावित फेरबदल
--------	----------------------------	-------------------

प्रयोजन		
१	बस थांबा (आरक्षण क्र. १८५)	मंडई (शाकाहारी / मांसाहारी मार्केट)
२	बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी	खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११-अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११-बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११-सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे.

उपरोक्त नमुद प्रस्तावित फेरबदल करण्याची अधिसूचना खालीलप्रमाणे प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.

- १) दैनिक सकाळ दि.२८/११/२००९
- २) दैनिक लोकमत, दि.२८/११/२००९
- ३) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक सकाळ, दि.१५/०७/२०१०
- ४) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक लोकमत, दि.१५/०७/२०१०
- ५) मा. शासन राजपत्र दि.२९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. १४ ते १५, भाग २
- ६) दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग २

प्रस्तावित फेरबदलाची अधिसूचना व दुरुस्ती सूचना प्रसिध्द झाल्यानंतर फेरबदलासाठी एकूण ३५ व्यक्तींच्या / संस्थांच्या सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यापैकी १८ सूचना / हरकतदार गैरहजर होते. सदर सूचना / हरकतधारकांची दि.२२/१०/२०१० रोजी सुनावणी घेण्यात आली आहे. तसेच आ.क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण म्हणजेच महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ, ठाणे यांचे प्रतिनिधींची दि.१९/०१/२०११ रोजी सुनावणी घेण्यात आलेली आहे. सुनावणी दरम्यान सूचना / हरकतदारांनी केलेले निवेदन सुनावणीचे तक्त्यात नोंदविण्यात आले आहे. फेरबदलाची प्रसिध्द झालेल्या अधिसूचनेतील व दुरुस्ती सूचनेतील प्रस्तावित फेरबदलाकरिता एकूण ३५ सूचना / हरकती लेखी स्वरूपात मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त सूचनाधारक / हरकतधारक यांची नावे व त्यांनी सुनावणी दरम्यान केलेले लेखी निवेदन सोबतच्या तक्त्यासोबत देण्यात येत आहे.

सूचना व हरकतधारकांची घेतलेली सुनावणी व लेखी म्हणणे इत्यादींचा विचार करता, बहुतांश सूचनाधारक / हरकतधारकांचे फेरबदलास समर्थन आहे व काहींनी विरोध दर्शविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून करण्यात आलेली कार्यवाही व सूचना / हरकती दरम्यान केलेले निवेदन इत्यादी विचारात घेता, तसेच फेरबदलाची कार्यवाही करणेसाठी आवश्यक असणारा अंतिम ठराव इत्यादी बाबी विचारात घेता मा. महासभा, प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ मधील प्रस्तावित फेरबदलास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर होणेसाठी फेरबदलाच्या कार्यवाहीस मा. महासभेची अंतिम मंजूरी प्रदान करणेसाठी मा. महासभेच्या निर्णयासाठी सादर करण्यात येत आहे. या विषयासंदर्भात आम्ही खालीलप्रमाणे ठराव मांडत आहोत.

अ.क्र. १ - बस थांबा आरक्षण क्र. १८५ यांचे प्रस्तावित फेरबदल भाजी मंडईसाठी खालील करणास्तव करता येणार नाही.

१) सदर आरक्षित भुखंडावर मिरारोड वेल्फर आसोशिएशन या संस्थेने अनधिकृत बांधकाम केलेले आहे. सदर संस्थेचे अध्यक्ष श्री. सय्यद मुझफ्फर हुसैन होते. ज्यावेळी सदर बांधकाम झाले. त्यावेळी श्री. सय्यद मुझफ्फर हुसैन हे उपमहापौर होते व अन्य पदाधिका-यांपैकी काही नगरसेवक होते. श्री. सय्यद मुझफ्फर हुसैन यांच्या हिताचे रक्षण करणे व त्यांच्या अनधिकृत बांधकामांना संरक्षण देऊन नियमित करण्याचा हेतु स्पष्ट होतो.

२) सदर संस्थेचे सचिव श्री. अनिल सावंत व विद्यमान नगरसेवक यांना दि. २७/०२/२००२ रोजी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३/१ अन्वये नोटीस देण्यात आली होती. परंतु, आजपर्यंत या पदाधिका-यांवर गुन्हा दाखल करण्यात आलेला नाही.

३) त्यानंतर बेकायदेशीर बांधकामकर्त्यांनी नियमित दिवाणी याचिका क्र. १९०/०२ व विशेष याचिका ४५१/०७ अन्वये मा. जिल्हा न्यायालय ठाणे येथे स्थगिती मिळविण्याचा प्रयत्न केला. परंतु, मा. जिल्हा न्यायालयाने याचिकेतील एकजीबीट ५ फेटालून महानगरपालिकेच्या बाजूने निकाल दिला.

४) सदर प्रकरणात डॉ. सुरेश येवले यांनी मा. उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र. २०२/०९ दाखल करून दाद मागितली आहे. तसेच जनहित याचिका क्र. २६२/१० दाखल करून सदर ठरावाच्या विरोधात न्याय मागितलेला आहे.

५) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेद्वारा सध्या ५० बसेस सेवेत आहेत. तसेच बेस्ट व टी.एम.टी. च्या बसेससुध्दा मिरारोड स्टेशनजवळ रस्त्यात उभ्या राहतात. त्यामुळे वाहतुकीची मोठ्या प्रमाणात कोंडी होत असते. भविष्यात मिरा भाईंदर मनपाचा २०० बसेस सेवेत दाखल होणार आहेत. त्या करीता मिरारोड येथे बस स्टॅन्डची पर्यायी व्यवस्था नाही व काही लोकांच्या मतलबापेक्षा मिरारोड व परिसरातील ५ लाख लोकांचे हित महत्वाचे आहे. म्हणून त्या ठिकाणी बस स्टॅन्ड होणे हे जास्त गरजेचे आहे. तसेच मिरा भाईंदर शहर विकास मंजूर योजनेनुसार व विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टीपीएस

१२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि. २९/०८/२००९ अन्वये झालेल्या फेरबदलाच्या मंजूरीनुसार मिरारोड (पू.) येथे स.क्र. १३६पै., १३७पै. या जागेत आ.क्र. १८५ नुसार बस स्थानकासाठी एकूण ३९०० चौ.मी. क्षेत्र रा.प. महामंडळाच्या नावे आरक्षित आहे. उपरोक्त जागा. रा.प. महामंडळाची आवश्यक असून सदर जागेत असलेली अनधिकृत भाजी मंडई हटविण्यात यावी. जेणेकरून भूसंपादनाबाबत संबंधित विभागाची मंजूरी घेवून तेथे बस स्टॅन्ड बांधता येईल कारण वसई ते मुंबई सेंट्रल पर्यंत रेल्वे स्टेशनलगत जागा नाही त्यामुळे बस स्टॅन्ड आरक्षण व अस स्टॅन्ड बांधणे आवश्यक आहे.

६) मा. महासभा प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि. ०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलाची प्रक्रिया सुरु करण्यासाठी जी मंजूरी दिलेली आहे, त्यात मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्णयास अधिन राहून फेरफार करावा असे स्पष्टपणे नमुद केलेले असतानाही आपण हा विषय पुन्हा मा. महासभेसमोर आणलेला आहे. सदर प्रकरणात मा. उच्च न्यायालयाने आजतागायत कोणताही निर्णय दिलेला नाही. प्रशासनाची ही कृती अत्यंत बेजबाबदार व मा. उच्च न्यायालयाची बेअदबी करणारी आहे.

७) मे. मिरारोड वेलफेअर असोशिएशन यांनी मा. औरंगाबाद उच्च न्यायालयाचा लिडींग जजमेंटच्या संदर्भ देवून दि. २२/०४/२००९ रोजी आपणांस लेखी कळविले आहे की, सदर संस्थेच्या इमारतीबाबत मा. उच्च न्यायालयात दाखल केलेले अपिल फ्रॉम ऑर्डरमधील निर्णय होईल पर्यंत संस्थेच्या इमारतीवर कोणतीही कायदेशीर कारवाई करू नये असे पत्र दिलेले आहे. तरी आपण हा फेरफार कोणासाठी व कशासाठी करत आहात हे स्पष्ट होत नाही.

अ.क्र. २ बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी यांचे प्रस्तावित फेरबदलासाठी खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११ अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११ बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११ सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित खालील कारणास्तव करता येणार नाही.

१) बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकी हे विकास योजनेप्रमाणे हे कुठल्याही प्रकारचे आरक्षण मिरा भाईदर महानगरपालिका आराखड्यात नाही. बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकी हे मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे डी.पी. प्लान मंजूर होण्यापूर्वीच ग्रामपंचायत काळापासून अस्तित्वात आहे त्यामुळे बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकी ह्या तोडता येणार नाहीत.

२) सदर जागा ही ना विकास क्षेत्रात आहे व तसेच व.ड.ड. नी बाधित होत आहे.

३) बगीचा, तलाव व पाण्याची टाकीच्या कुठल्याही प्रकारचा आरक्षण नसताना त्याचा व.ड.ड. देण्यात आलेला आहे.

४) नविन प्रस्तावित आरक्षणात फेरबदल करून आजुबाजु ना विकास क्षेत्राचं व.ड.ड. देण्याचा प्रयत्न प्रशासनाच्यावतीने करण्यात येत आहे.

वरील सर्व बाबींचा विचार करता ही सभा आरक्षणात फेरबदल प्रस्ताव नामंजूर करत आहे असा ठराव मांडत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी वर करायचे आहेत. पहिला ठराव मतास टाकतो. मिरा भाईदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.२५/०८/२००० रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि.२९/०८/२००९ अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मा. महासभा प्रकरण क्र. १५ व ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलास सदर ठरावात खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र.	सध्याचे विकास योजनेप्रमाणे प्रयोजन	प्रस्तावित फेरबदल
१	बस थांबा (आरक्षण क्र. १८५)	मंडई (शाकाहारी / मांसाहारी मार्केट)
२	बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी	खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११-अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११-बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११-सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे.

उपरोक्त नमुद प्रस्तावित फेरबदल करण्याची अधिसूचना खालीलप्रमाणे प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.

- १) दैनिक सकाळ दि.२८/११/२००९
- २) दैनिक लोकमत, दि.२८/११/२००९
- ३) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक सकाळ, दि.१५/०७/२०१०
- ४) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक लोकमत, दि.१५/०७/२०१०
- ५) मा. शासन राजपत्र दि.२९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. १४ ते १५, भाग २
- ६) दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग २

प्रस्तावित फेरबदलाची अधिसूचना व दुरुस्ती सूचना प्रसिध्द झाल्यानंतर फेरबदलासाठी एकूण ३५ व्यक्तींच्या / संस्थांच्या सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यापैकी १८ सूचना / हरकतदार गैरहजर होते. सदर सूचना / हरकतधारकांची दि.२२/१०/२०१० रोजी सुनावणी घेण्यात आली आहे. तसेच आ.क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण म्हणजेच महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ, ठाणे यांचे प्रतिनिधींची दि.१९/०१/२०११ रोजी सुनावणी घेण्यात आलेली आहे. सुनावणी दरम्यान सूचना / हरकतदारांनी केलेले निवेदन सुनावणीचे तक्त्यात नोंदविण्यात आले आहे. फेरबदलाची प्रसिध्द झालेल्या अधिसूचनेतील व दुरुस्ती सूचनेतील प्रस्तावित फेरबदलाकरिता एकूण ३५ सूचना / हरकती लेखी स्वरूपात मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त सूचनाधारक / हरकतधारक यांची नावे व त्यांनी सुनावणी दरम्यान केलेले लेखी निवेदन सोबतच्या तक्त्यासोबत देण्यात येत आहे.

सूचना व हरकतधारकांची घेतलेली सुनावणी व लेखी म्हणणे इत्यादींचा विचार करता, बहुतांश सूचनाधारक / हरकतधारकांचे फेरबदलास समर्थन आहे व काहींनी विरोध दर्शविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून करण्यात आलेली कार्यवाही व सूचना / हरकती दरम्यान केलेले निवेदन इत्यादी विचारात घेता, तसेच फेरबदलाची कार्यवाही करणेसाठी आवश्यक असणारा अंतिम ठराव इत्यादी बाबी विचारात घेता मा. महासभा, प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ मधील प्रस्तावित फेरबदलास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर होणेसाठी फेरबदलाच्या कार्यवाहीस मा. महासभेची अंतिम मंजूरी देण्यात येत आहे. आयुक्तांस पुढील सर्व वैधानिक कार्यवाही करण्यासाठी प्राधिकृत करण्यात येत आहे. सुनावणी तक्ता - पृष्ठ क्र. १ ते २३. ह्या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोणी आहे का? तटस्थ कोणी आहेत का?

मा. महापौर :-

सन्मा. प्रभात पाटील ह्यांच्या बाजूने ४५ मते पडलेली आहेत. आणि विरोधात १७ मते पडलेली आहे. सन्मा. प्रभात पाटील ह्यांचा ठराव बहुमताने मंजूर झालेला आहे.

वंदना चक्रे :-

महापौर साहेब, मागच्या वेळेला जेव्हा फेरीवाल्याचा विषय झाला. माझी एक सुचना आहे. मी फेरीवाल्या क्षेत्रासाठी एक नाही तीन पत्र दिली होती. एकाच वेळेला महासभेमध्ये दिले होते. आधीच्या महापौरांनी आमच्या फेरीवाल्यानी जो एरिया मागीतला तो सबमिट करून घेतलेला नाही. तर माझ अस मत आहे की, पुढच्या महासभेमध्ये सबमिट करून घ्यावे. त्याचे पत्र सचिव साहेबाकडे आहे. सचिव साहेबानी बघितले आहे. अजूनपर्यंत ते पत्र पडलेले आहे. जिथे फेरीवाल्याची गरज आहे. त्याठिकाणी ते झालेले नाही. तर पुढच्या महासभेमध्ये समाविष्ट करून घ्यावे अशी माझी सुचना आहे. कारण जिथे गरज आहे. तिथे नाही, मागून सुध्दा, अर्ज केले, अर्ज का नाही केले ते मला माहित नाही. माझी सभागृहाला विनंती आहे की पुढच्या महासभेत हा विषय घ्यावा. सचिवाकडे माझे पत्र आहे सचिवांनी ते पत्र दाखवावे. त्याचे उत्तर मला द्यावे हि विनंती.

प्रकरण क्र. ८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मंजूर विकास योजनेप्रमाणे मौजे भाईंदर सर्व्हे क्र. १३६ पै., १३७ पै. आरक्षण क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाखालील जागा भाजी मंडई या प्रयोजनाकरिता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदलाबाबत.

ठराव क्र. ९ :-

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.२५/०८/२००० रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१२०८/१३४६/प्र.क्र.२६७/०८/नवि-१२, दि.२९/०८/२००९ अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मा. महासभा प्रकरण क्र. १५ व ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ अन्वये मा. महासभेने प्रस्तावित फेरबदलास सदर ठरावात खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्यास मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र.	सध्याचे विकास योजनेप्रमाणे प्रयोजन	प्रस्तावित फेरबदल
१	बस थांबा (आरक्षण क्र. १८५)	मंडई (शाकाहारी / मांसाहारी मार्केट)
२	बगीचा व तलाव, पाण्याची टाकी	खेळाचे मैदान (आ.क्र. १११-अ), खुली भाजी मंडई (आ.क्र. १११-बी), बगीचा व तलाव (आ.क्र. १११-सी) व १२.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता हे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करणे.

उपरोक्त नमुद प्रस्तावित फेरबदल करण्याची अधिसूचना खालीलप्रमाणे प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.

- १) दैनिक सकाळ दि. २८/११/२००९
- २) दैनिक लोकमत, दि. २८/११/२००९
- ३) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक सकाळ, दि.१५/०७/२०१०
- ४) अधिसूचना दुरुस्ती दैनिक लोकमत, दि.१५/०७/२०१०
- ५) मा. शासन राजपत्र दि. २९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. १४ ते १५, भाग २
- ६) दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग २

प्रस्तावित फेरबदलाची अधिसूचना व दुरुस्ती सूचना प्रसिध्द झाल्यानंतर फेरबदलासाठी एकूण ३५ व्यक्तींच्या / संस्थांच्या सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यापैकी १८ सूचना / हरकतदार गैरहजर होते. सदर सूचना / हरकतधारकांची दि.२२/१०/२०१० रोजी सुनावणी घेण्यात आली आहे. तसेच आ.क्र. १८५ (बस थांबा) या आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण म्हणजेच महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ, ठाणे यांचे प्रतिनिधींची दि.१९/०१/२०११ रोजी सुनावणी घेण्यात आलेली आहे. सुनावणी दरम्यान सूचना / हरकतदारांनी केलेले निवेदन सुनावणीचे तक्त्यात नोंदविण्यात आले आहे. फेरबदलाची प्रसिध्द झालेल्या अधिसूचनेतील व दुरुस्ती सूचनेतील प्रस्तावित फेरबदलाकरिता एकूण ३५ सूचना / हरकती लेखी स्वरूपात मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त सूचनाधारक / हरकतधारक यांची नावे व त्यांनी सुनावणी दरम्यान केलेले लेखी निवेदन सोबतच्या तक्त्यासोबत देण्यात येत आहे.

सूचना व हरकतधारकांची घेतलेली सुनावणी व लेखी म्हणणे इत्यादींचा विचार करता, बहुतांश सूचनाधारक / हरकतधारकांचे फेरबदलास समर्थन आहे व काहींनी विरोध दर्शविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून करण्यात आलेली कार्यवाही व सूचना / हरकती दरम्यान केलेले निवेदन इत्यादी विचारात घेता, तसेच फेरबदलाची कार्यवाही करणेसाठी आवश्यक असणारा अंतिम ठराव इत्यादी बाबी विचारात घेता मा. महासभा, प्रकरण क्र. १५, ठराव क्र. १९, दि.०१/०७/२००९ मधील प्रस्तावित फेरबदलास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये मंजूर होणेसाठी फेरबदलाच्या कार्यवाहीस मा. महासभेची अंतिम मंजूरी देण्यात येत आहे. आयुक्तांस पुढील सर्व वैधानिक कार्यवाही करण्यासाठी प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

सुनावणी तक्ता - पृष्ठ क्र. १ ते २३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाबाबत सूचना व हरकतदारांची सुनावणीचा तपशील व फेरबदलाच्या अंतिम मंजूरीनुसार अभिप्राय (मा. महासभा, प्रकरण क्र. ०८, ठराव क्र. ०९, दि.२०/०४/२०११)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाकरिता “दैनिक सकाळ” व “दैनिक लोकमत” या वृत्तपत्रात दि.२८/११/२००९ मध्ये व दि.२९ जुलै ते ०४ ऑगस्ट २०१० रोजी पृष्ठ क्र. १४ ते १५ महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या तसेच दुरुस्ती अधिसूचना दैनिक सकाळ व दैनिक लोकमत या वृत्तपत्रात दि.१५/०७/२०१० मध्ये व दुरुस्ती सूचना दि.१९ ते २५ ऑगस्ट २०१०, पृष्ठ क्र. ६ ते ८, भाग-२ महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द करणेत आलेल्या अधिसूचनेत ३० दिवसात सूचना / हरकती महानगरपालिकेस प्राप्त झाल्या आहेत. संबंधीतांना अनुक्रमे पत्र क्र. मनपा/नर/२६८६/२०१०-११, दि.१८/१०/२०१० अन्वये सुनावणीसाठी दि.२२/१०/२०१० रोजी दुपारी १२.०० वाजता व पत्र क्र. मनपा/नर/३७४१/२०१०-११, दि.१२/०१/२०११ अन्वये सुनावणीसाठी दि.१९/०१/२०११ रोजी दुपारी १२.०० वाजता आयुक्त कार्यालय, मुख्य इमारत, भाईंदर (प.), मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथे उपस्थित राहणेसाठी कळविण्यात आले होते. त्यानुसार दि.२२/१०/२०१० व दि.१९/०१/२०११ रोजी घेण्यात आलेल्या सुनावणीचा तपशील व महानगरपालिकेचे अभिप्राय खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र	हरकतदार / सूचनाधारकाचे नाव, पत्ता व प्राप्त दिनांक	हरकतदार / सूचनाधारकाचे लेखी निवेदन	हरकतदार / सूचनाधारकांनी सुनावणी दरम्यान केलेले निवेदन	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या फेरबदलाबाबतचे अभिप्राय	शेरा
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	डॉ. सुरेश मा. येवले १२-बी विंग, सीमा रिजेन्सी, पार्श्वनगर, जुना पेट्रोल पंपाच्या	दि.२८/११/२००९ रोजी लोकमत या वृत्तपत्रात आरक्षण फेरफार करण्याबाबत संबंधी जाहिर सुचना प्रसिध्द करुन सुचना व हरकती मागविल्या त्या अनुषंगाने हया पत्राद्वारे मी माझी हरकत आपणाकडे नोंदवित आहे.	डॉ. सुरेश मा. येवले - प्रकरण न्यायप्रविष्ट आहे. / ठरावामध्ये	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	

<p>जवळ, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड (पु.) दि.१६/१२/२००९</p>	<p>१. प्रथमतः महाराष्ट्रात शासकीय कामकाज पत्रव्यवहार हा मराठीत होणे अपेक्षित आहे. परंतु आपण हि जाहिर सुचना मराठी वृत्तपत्रात इंग्रजी भाषेत प्रसिद्ध केली ते सुद्धा आक्षेपाहर्ष आहे.</p> <p>२. सदर जाहिर सुचनेमध्ये मौजे-भाईंदर, स.क्र. १३६, १३७ भागशः या भुखंडावरील आरक्षण क्र.१८५ हे बस स्टॅण्ड करिता आरक्षित आहे. परंतु आपण त्या ठिकाणी भाजी मार्केट व मच्छी मार्केट प्रस्तावित केलेले आहे. हयास माझा तीव्र विरोध आहे. कारण –</p> <p>१. हा भुखंड १९९७ च्या मंजूर विकास आराखडयाप्रमाणे बस स्टॅण्ड करिता आरक्षित आहे. परंतु त्या ठिकाणी काही प्रभावी राजकीय नेत्यांच्या आर्शिवादाने अनधिकृत मच्छी मार्केट बांधण्यात आलेले आहे. व त्या विरुद्ध २००२ मध्ये आपण एम.आर.टि.पी कायदयाअन्वये नोटीस दिलेली आहे. न्यायालयीन प्रक्रियेकरिता पालिकेला आर्थिक बोजासुद्धा सहन करावा लागला आहे. सदर बांधकाम हे मिरारोड वेल्फेअर असोसिएशन हयांनी केलेले आहे. हे स्पष्ट झालेले आहे. व सदर संस्थेने वेळोवेळी न्यायालयात दाद मागितली परंतु न्यायालयाने प्रत्येक वेळी सदर संस्थेचा दावा फेटाळून महापालिकेच्या बाजूने निर्णय दिलेला आहे. त्याअनुषंगाने आपण दि. १७/०४/२००९ रोजी सदर मार्केट तात्काळ खाली करण्यात यावे अशी नोटीस बजावुन कार्यवाही प्रस्तावित केली होती.</p> <p>२. तसेच सदर प्रकरण हे न्याय प्रविष्ट आहे असे असतांना आपण आरक्षणात फेरफार करण्याचा प्रस्ताव महासभेत आणुन महासभेची दिशाभुल केलेली आहे. व न्यायालयाचा अवमान सुद्धा केलेला आहे.</p> <p>३. मिरारोड परिसरात</p>	<p>न्यायालयाचे आदेशाचे अधिन राहुन अंतिम निर्णय घेणे. मुंबई, ठाणे याप्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरातही बस थांबाकरिता जागेची आवश्यकता आहे. मा. न्यायालयाचा निर्णय महानगरपालिकेस बंधनकारक राहिल. लेखी म्हणणे कायम आहे.</p>		
---	--	---	--	--

		<p>स्टेशन जवळ मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाच्या अनेक बसेस रस्त्यावर उभ्या असतात त्यामुळे रहदारीला अडथळा निर्माण होतो. व नागरिकांची गैरसोय होत असते. त्यामुळे स्टेशनजवळ मच्छी मार्केट पेक्षा व्यापक जनहिताच्या दृष्टीने बसस्टॅण्ड हे अतिशय गरजेची बाब आहे. ह्या बाबीकडे आपण सोयीस्कर दुर्लक्ष करुन काही मुठभर लोकांचे हितसंबंध जपण्याकरिता व्यवसायीक हेतुने कार्यरत असलेल्या लोकांच्या हिताकरिता मच्छी मार्केट प्रस्तावित करण्याचा आपला प्रयत्न जनहिताच्या बाबतीत आपण किती उदासीन आहात हे यावरून स्पष्ट होते व त्यास माझी तीव्र हरकत आहे.</p> <p>आपण कृपया वरील बाबींची नोंद घ्यावी हि विनंती, कळावे.</p>			
दि.०६/०९/२०१०	दि.०१/०७/२००९ रोजी संपन्न झालेल्या महासभेत पारित झालेला ठराव क्र. १९, प्रकरण क्र. १५ अन्वये स.क्र. ७४४ मौजे-भाईंदर हा भुखंड विकास आराखड्यात बस स्टॅण्ड करिता आरक्षित आहे. या आरक्षित भुखंडावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७/१ अनुसार गौन फेरफार करुन शाकाहारी व मांसाहारी मंडई प्रस्तावित करण्याच्या ठराव पारित करण्यात आला. सदर चा ठराव हा महासभेतील बहुमताच्या आधारावर मंजूर करण्यात आलेला आहे. व सदर ठराव हा व्यापक जनहित विरोधी आहे. तसेच हा ठराव मिरारोड येथील एका प्रभावी राजकीय नेताच्या वैयक्तिक हिताचे रक्षण करण्याकरिता व मिरारोड वेल्फर असोसिएशन यांनी केलेल्या अनधिकृत बांधकामाला संरक्षण देण्याकरिता आहे हे स्पष्ट होते. त्यामुळे या आरक्षण बदलाला माझा स्पष्ट व तीव्र आक्षेप , विरोध आहे. <p>सदर विषयात विरोध नोंदवित असतांना मी खालील मुद्दे शासनाचे व आपल्या लक्षात आणुन देत आहोत.</p> <p>१. सदर आरक्षित भुखंडावर मिरारोड वेल्फर असोसिएशन या संस्थेने अनधिकृत बांधकाम केलेले आहे. सदर संस्थेचे अध्यक्ष श्री.सय्यद मुझफर हुसैन होते. ज्यावेळी सदर बांधकाम झाले त्यावेळी श्री.सय्यद मुझफर हुसैन हे उपमहापौर होते</p>				

		<p>व अन्य पदधिका-यांपैकी काही नगरसेवक होते. त्यावेळी श्री.शिवमुर्ती नाईक हे आयुक्त होते. तसेच आता जेव्हा ठराव पारित झाला तेव्हा सुद्धा श्री.शिवमुर्ती नाईक हेच आयुक्त आहे. यावरून या प्रकरणात श्री.शिवमुर्ती नाईक यांच्या श्री.सय्यद मुझफर हुसैन यांच्या हिताचे रक्षण करणे व त्यांच्या अनधिकृत बांधकामांना संरक्षण देवुन नियमित करण्याच्या हेतु स्पष्ट दिसतो.</p> <p>२. सदर संस्थेच सचिव श्री.अनिल सावंत यांना दि. २७/०२/२००२ रोजी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३/१ अन्वये नोटीस देण्यात आली होती. परंतु आज पर्यंत या पदधिका-यांवर गुन्हा दाखल करण्यात आलेला नाही.</p> <p>३. त्यांनंतर बेकायदेशीर बांधकाम कर्त्यांनी नियमित दिवानी याचिका क्र. १९०/०२ व विशेष दिवानी याचिका क्र. ४५१/०७ अन्वये मा.जिल्हा न्यायालय ठाणे येथे स्थगिती मिळविण्याचा प्रयत्न केला. परंतु मा.जिल्हा न्यायालयाने दोन हि याचिकेत एकजीबीट ५ फेटालुन महानगरपालिकेच्या बाजूने निकाल दिला.</p> <p>४. विशेष दिवानी याचिका ४५१/०७ फेटालुन लावल्यानंतर मनपा ने दि.१७/०४/२००९ रोजी अनधिकृत बांधकाम ताबडतोब खाली करण्यात यावे अशी नोटीस देवुन अतीक्रमण हटविण्याची कारवाई प्रस्तावित केली होती. व त्याकरिता पोलिस बंदोबस्ताची मागणी सुद्धा केली होती.</p> <p>५. मा.प्रभाग अधिकारी यांनी २७/१०/२००९ व २८/१०/२००९ रोजी सुद्धा कारवाई प्रस्तावित केली होती. परंतु पोलिस बंदोबस्त उपलब्ध न झाल्यामुळे सदरची कारवाई हि दि.०४/११/२००९ रोजी पुन्हा प्रस्तावित करण्यात आली असे प्रभाग अधिकारी यांचा दि.०४/११/२००९ च्या पत्रावरून स्पष्ट होते. अशा प्रकारे वारंवार कारवाई प्रस्तावित करायची व त्याकरिता यंत्रसामुग्री व मनुष्यबळ उपलब्ध करायचे व वेळेवर सदर कारवाई टाळायची ही भूमिका सुद्धा आयुक्तांच्या प्रमाणिकतेविषयी शंका निर्माण करण्यास पुरेशी आहे.</p> <p>६. श्री.डॉ.सुरेश येवले यांनी दि.३०/०९/२००८ चा रोजीच्या पत्राद्वारे सदर संस्थेच्या पदधिका-यांवर महाराष्ट्र प्रादेशिक</p>			
--	--	--	--	--	--

		<p>व नगररचना अधिनियम १९६६ अंतर्गत गुन्हा दाखल करण्याची व अनधिकृत बांधकामात सहभागी नगरसेवकांना अपात्र ठरविण्याची मागणी केली होती. त्यावर मात्र आयुक्तांनी कोणती हि कारवाई केलेली नाही.</p> <p>७. सदर प्रकरणात डॉ.सुरेश येवले यांनी मा.उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र.२०२/०९ दाखल करुन दाद मागीतली आहे. तसेच जनहित याचिका क्र.२६२/१० दाखल करुन सदर ठरावाचे विरोधात न्याय मागितलेला आहे.</p> <p>८. मिरारोड वेल्फेअर असोसिएशन बस स्टँड करिता आरक्षित भुखंडावर बांधलेल्या अनधिकृत बांधकामात श्री.सय्यद मुझफर हुसैन व श्री.अनिल सांवत यांनी स्वतः गाडे खरिदी केलेत असे त्यांनी सादर केलेल्या राजीनामा पत्रात स्पष्टपणे मान्य केलेले आहे. तेव्हा सदर मार्केट हे या राजकिय नेत्यांनी जनहिताचा नावाने स्वहिता करिता बांधलेले आहे हे स्पष्ट होते.</p> <p>९. मिरारोड वेल्फर असोसिएशन यांनी मा.जिल्हा न्यायालयात तसेच उच्च न्यायालयात वेगवेगळ्या वेळी भिन्न भिन्न भुमिका सादर करुन न्यायालयाची दिशाभुल केलेली आहेत व न्यायालयाचा वेळ वाया घालविलेला आहे.</p> <p>१०. मिरा भाईदर महानगरपालिकेद्वारा सध्या ५० बसेस सेवत आहेत. तसेच बेस्ट व टी.एम.टी च्या बसेस सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ रस्त्यात उभ्या राहतात त्यामुळे वाहतुकीची मोठया प्रमाणात कोंडी होत असते. भविष्यात मिरा भाईदर मनपाचा २०० बसेस सेवेत दाखल होणार आहे. त्याकरिता मिरारोड येथे बसस्टँड ची पर्यायी व्यवस्था नाही व मुठभर लोकांचा संकुचिता पेक्षा मिरारोड व परिसरातील ५ लाख लोकांचे हित महत्वाचे आहे. म्हणुन त्याठिकाणी बसस्टँड जास्त गरजेचे आहे.</p> <p>११. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ९६/०९ नुसार सुद्धा फेरफार करित असतांना मुळ विकास आराखडयात बदल होवु नये असे स्पष्टपणे नमुद केलेले आहे. तसेच त्याचा प्रास्ताविकेत सुद्धा विकास आराखडयाचा उद्देश स्पष्ट केलेला आहे. ज्यात संकुचिता पेक्षा व्यापक जनहिताला प्राधान्य देण्याबाबत विचार केलेला आहे.</p> <p>वरील सर्व मुद्दे विचारात</p>		
--	--	---	--	--

		घेता सदर आरक्षणात फेरफार करणे हे व्यापक जनहित विरोधी आहे. म्हणुन माझा या फेरफार प्रस्तावाला विरोध आहे.		
२	श्री. संजय नारायण पांगे एफ/८, साई किरण, रेल्वे स्टेशन समोर, भाईदर (पु.) दि.१६/१२/२००९	दि.२८ नोव्हेंबर २००९ रोजी दैनिक लोकमत या वर्तमानपत्रात आरक्षणात गौण फेरफार करण्याकरिता नागरिकांच्या मागविलेल्या हरकती बाबत प्रसिद्ध झालेली जाहिर सुचना हि महाराष्ट्र शासनाच्या धोरणानुसार मराठीत प्रसिद्ध करणे अपेक्षित होते.परंतु नागरिकांना ते समजु नये तसेच या संदर्भात हरकती येवु नयेत म्हणुन आपण हेतुता हि जाहिर सुचना इंग्रजी प्रसिद्ध केलेली आहे. मिरा भाईदर शहराची विकास योजना विकास नियंत्रण नियमावलीसह शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस-१२९६/८४७/सी.आर.-१६२/युडी-१२, दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असुन ती दि.१५/०७/१९९७ पासुन ती अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास योजने प्रमाणे मौजे-भाईदर, स.क्र. ७४४पै., व ५११पै., (जुना), १३६पै., व १३७ पै., (नविन) या जागेवरील आरक्षण क्र. १८५ हे बसस्थानकाकरिता आरक्षित असुन आरक्षणाचे क्षेत्र ०.३९ हेक्टर इतके आहे. सदर भुखंडावर मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी सन २००१-०२ मध्ये अनधिकृतारित्या बांधकाम केलेले आहे. अनधिकृतारित्या केलेल्या बांधकामाकरिता मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन या संस्थेस महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३(१) अन्वये दि.२७/०२/२००२ रोजी महानगरपालिकेने नोटीस बजावलेली होती. सदर नोटीसीच्या विरोधात मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी ठाणे दिवाणी न्यायालयात दावा क्र. १९०/२००२ दाखल केला होता. दि.२१/०६/२००३ रोजी त्यांचा अर्ज फेटाळण्यात आला. सदर आदेशा विरुद्ध सदर संस्थेने मा.जिल्हा न्यायालय, ठाणे येथे एम.ए.२६०/०३ दाखल केला होता. दि.११/१०/२००७ रोजी सदरच्या न्यायालयाने हा दावा फेटाळला होता. तदनंतर आपण स्वतः दि.१७/०४/२००९ रोजी मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांना नोटीस देवून सदरचे बांधकाम अनधिकृत असुन सदचे बांधकाम त्वरीत तोडण्याकरिता सात दिवसाच्या आत मार्केट खाली करण्यासाठी नोटीस बजावली होती. या नोटीसीच्या विरोधात मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी मा.उच्च न्यायालय येथे अपील फ्रॉम आर्डर २०५३/०९ दाखल केलेले आहे. सदरचे अपील मा.उच्च न्यायालयात प्रलंबित आहे. सदरच्या आरक्षित भुखंडावर अनधिकृतारित्या अतिक्रमण झालेले आहे. त्याबाबत डॉ.सुरेश येवले यांनीही मा.उच्च न्यायालयात जनहित याचिका क्र. २०२/२००९ अन्वये जनहित याचिका दाखल केलेली आहे. या अनधिकृत जागेवर केलेल्या बांधकामाबाबत दोन याचिका न्यायालयात न्यायप्रविष्ट आहेत. या दोन्ही याचिका न्यायप्रविष्ट असतांनाही आपण मा.महासभा दि.०१/०७/२००९ रोजी प्रकरण क्र. १५ अनुक्रमांक ३ अन्वये आरक्षण क्र. १८५ बसस्थानक हे आरक्षण मार्केट या नामनिर्देशनात बदल करणे आवश्यक आहे. या संदर्भात आपण नियमबाहय गोषवारा दिलेला होता. सदरचा प्रशासनाचा गोषवारा हा आम्हास सात दिवस अगोदर मिळणे अपेक्षित होते.	श्री. संजय नारायण पांगे - ६० दिवसात प्रसिध्दी झालेली नाही. ६० दिवसात राजपत्रात प्रसिध्दी झालेली नाही. दुरुस्ती कायदेशीर उरत नाही. लेखी मुद्दे कायम आहेत व त्याप्रमाणे मत ही कायम आहे. पारदर्शकता असणे आवश्यक आहे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.

		<p>आमची व इतर सदस्यांची दिशाभुल व्हावी याकरिता महासभेच्या आदल्या दिवशी रात्री ९.०० वाजता सदरचा गोषवारा आम्हांस देण्यात आला. आपले हे कृत्य महासभेची दिशाभुल करणारे आहे.</p> <p>सदर विषय निर्णया करिता मा.महासभेसमोर आल्यावर सदरचा विषय मा.उच्च न्यायालयात न्याय प्रविष्ट असतांना तसेच मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन यांनी मा.उच्च न्यायालय आपल्या विरोधात याचिका दाखल केलेली असतांनाही त्यांच्याच सोईच्या दृष्टीने आपण हा गोषवारा आम्हांस का दिलेला आहे अशी मी हरकत घेतली असता जर महासभेस हायाचा विरोध असेल तर सदरचा विषय आम्ही मागे घेत आहोत असे स्वतः आपण मला व महासभेस सांगितले व आपण प्रकरण क्र. १५ मधील अनुक्रमांक ३ आपण मागे घेतला तदनंतर अनु.क्र. ४ हा विषय चर्चेला आल्यावर सभागृहात गोंधळ झाल्यामुळे आम्ही सभात्याग केला, त्यामुळे हा विषय पुन्हा कसा चर्चेस येऊ शकतो हे आम्हांस माहिती नाही. तरी हा विषय पारित झालेला आहे हे मंजुर ठरावावरून दिसते हे सर्व नियमबाहय आहे. या सर्व प्रकारचे अवलोकन केले असता खालील प्रमुख गोष्टी नियमबाहय झाल्याचे अधोरेखित होत आहेत.</p> <ol style="list-style-type: none"> १. सदर प्रकरण मा.उच्च न्यायालयात न्यायप्रविष्ट असतांना सदरचे प्रकरण आपण महासभेसमोर आणणे नियमबाहय आहे. २. सदरच्या आरक्षण फेरफार करण्या संदर्भात नगररचना विभागाची आपण मान्यता घेतलेली नाही. ३. सदरचा ठराव हा सर्वानुमते मंजुर झाला आहे असे म्हटलेले आहे. परंतु सदरच्या ठरावास भाजपाचे दहा नगरसेवक व बसपाच्या सौ.नयना म्हात्रे यांनी सदरच्या विषयास विरोध दर्शविला होता. सदरच्या ठरावास ११ सदस्यांचा विरोध होता. ४. सदरचा विषय मंजुर करतेवेळी मा.न्यायालयाच्या निर्णयास अधिन राहुन बसस्थानकाचे आरक्षण काढून त्या ठिकाणी मंडई हे आरक्षण फेरफार करावे असा ठराव झाला असतांनाही आपण दि.२८ नोव्हें.२००९ रोजी दैनिक लोकमत या वर्तमानपत्रात आरक्षणात गौण फेरफार करण्याकरिता नागरिकांच्या मागविलेल्या हरकती बाबत प्रसिद्ध झालेली जाहिर सुचना ही आपण केलेली कृती अंत्यंत बेजबाबदार व न्यायालयीन प्रक्रियेवर प्रभाव टाकणारी आहे. ५. मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन हयांची याचिका जिल्हा न्यायालयाने फेटाळल्यानंतर आपण स्वतः दि.१७/०४/२००९ रोजी संबंधितांना जागा खाली करण्या संदर्भात सात दिवसाची नोटिस दिली होती परंतु अडीच महिन्यात असे काय घडले जेणेकरून आपणांस हा विषय महासभेसमोर मंजुरीसाठी तसेच नागरिकांच्या हरकती आपण मागविलेल्या आहेत. हे न समजणारे कोडे आहे. ६. मे.मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन 			
--	--	--	--	--	--

		<p>यांनी मा.औरंगाबाद उच्च न्यायालयाच्या लिडींग जजमेंटचा संदर्भ देवुन दि.२२/०४/२००९ च्या पत्रान्वये आपणांस असे लेखी कळवले आहे कि सदर संस्थेच्या इमारती बाबत मा.उच्च न्यायालयात दाखल केलेले अपील फॉर्म ऑर्डर मधील निर्णय होईपर्यंत संस्थेच्या इमारतीस देण्यात आलेल्या नोटीसीच्या अनुषंगाने कार्यवाही करु नये असे पत्र दिलेले असतांनाही आपण आरक्षणात फेरफार करण्याचा आग्रह धरत आहात हे नियमबाहय आहे.</p> <p>७. आजपर्यंत सदर प्रकरणी मा.जिल्हा न्यायालय ठाणे, ठाणे दिवाणी न्यायालय तसेच मा.मुंबई उच्च न्यायालय येथे सदर इमारतीचे बांधकाम तोडण्यासाठी दाखल केलेल्या याचिकेवरती हजारो रु. महानगरपालिकेचे खर्च झाले आहेत असे असतांनाही आरक्षण फेरफार करण्याचा आपण आग्रह धरत आहात.</p> <p>मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात आजमितास परिवहन सेवेच्या ५२ बसेस धावत आहेत. त्यांच्याकरिता कोटेही बसडेपो नाही त्या रस्त्यावरच उभ्या केल्या जातात. त्यातच जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजने अंतर्गत आणखीन ५० बसेस वर्षभरात रस्त्यावर येणार आहेत व महानगरपालिका क्षेत्रात आजमितीस एकही बसस्टॅण्ड नाही व बसडेपोसाठी आणखीन कोणतीही तरतुद केलेली नाही. तरी आपण आरक्षण बदलाचा अड्डहास करत आहात.</p> <p>सदरच्या विषया संदर्भात माझ्या हरकती तीव्र आहेत व आपली हि कृती न्यायप्रक्रियेवर प्रभाव टाकणारी असुन सदरचे प्रकरण हे मा.उच्च न्यायालयाची बेअदबी ठरु शकते याची कृपया आपण नोंद घ्यावी हि विनंती.</p>			
३	<p>श्री. नैमिश एच. पटेल सेक्टर १, ४०, १०१, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९</p>	<p>वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि, मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शोड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात, त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. ही शोड तुटलेल्या अवस्थेत असते वेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते.</p> <p>या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शोड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.</p>	<p>श्री. नैमिश एच. पटेल - अर्ज माहित नाही</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	
४	<p>श्रीमती जसमीन चंद्रकांत व्यास अ-४, शॉप नं. २, सेक्टर ६ शांतीनगर, मिरा</p>	<p>वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि, मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शोड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. ही</p>	<p>श्रीमती जसमीन चंद्रकांत व्यास - खुल्या मार्केट ऐवजी सदर ठिकाणी बंद शोडमध्ये</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	

	रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	शेड तुटलेल्या अवरथेत असते वेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	व्यवसाय करणेस बंधनकारक करावे.		
५	श्री. मनोज मराठे अ/१३/२०४, शांती विहार मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि, मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. ही शेड तुटलेल्या अवरथेत असते वेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. मनोज मराठे - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
६	श्री. ठाकूर उदय नारायण सिंग हॉकर्स युनियन, शॉपिंग सेंटर मिरा रोड स्टेशन, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	आम्ही आपणांस विनंती करतो कि, वरील नमुद आरक्षण क्रमांक १८५ मध्ये मासळी मार्केट, मटण मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित करावी कारण साहेब पुर्ण मिरारोड क्षेत्रामध्ये मार्केटसाठी मिरा भाईदर महानगरपालिकेची आरक्षित जागा राखुन ठेवलेली नाही. तरी वरील आरक्षित क्र. १८५ मध्ये वरील मार्केटसाठी आरक्षित करावी हि विनंती.	श्री. ठाकूर उदय नारायण सिंग तर्फे उदय नारायण सिंग - लेखी निवेदनाप्रमाणे व मार्केटचे फेरबदला करिता धन्यवाद. महानगरपालिकेने मार्केट करणे आवश्यक आहे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
७	श्री. संजीव नाईक ई/६०१, ऑलंपिया, सेक्टर १० च्या समोर, पुनम सागर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	आपली वरील जाहिर सुचना आरक्षण क्र. १८५ मध्ये मासळी मार्केट, मटण मार्केट, व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित करावी. हि आपणांस विनंती क्ष्यामुळे मिरारोड परिसरात चांगले व स्वच्छ वरील मार्केट तयार होईल व मिरारोड परिसरात स्वच्छता निर्माण होईल आज जे अनधिकृत फेरीवाले रस्त्यावर बसुन अस्वच्छता निर्माण करतात. ते सर्व मार्केटमुळे अनाधिकृतपणे फेरीवाले रस्त्यावर बसणार नाहीत. तरी कृपया लवकरात लवकर आरक्षित क्र. मध्ये वरील मार्केट आरक्षित करावे.	श्री. संजीव नाईक - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
८	श्री. अशोककुमार बी. कुशवाह व इतर ४ पत्ता - निरंकर दि.३०/१२/२००९	सविनय निवेदन है कि भुखंड क्र. १८५, भाजी मार्केट, मच्छी मार्केट के लिये आरक्षित करने का कष्ट करे। महोदय, उक्त भुखंड पर पीढी दर पीढी मच्छी, भाजी, मटन का व्यवसाय करते रहे है, जिससे हमारे परिवार का भरण पोषण होते आ रहा है। महोदय, मिरारोड के अंतर्गत मच्छी, भाजी, मटन मार्केट के लिए कोई आरक्षित भुखंड नहीं है। अतः श्री मात जी से प्रार्थना करते है कि भुखंड क्र. १८५ को भाजी मच्छी एवं मटन मार्केट के लिए आरक्षित करने का कष्ट करे आपकी मर्हिती कृपा होगी।	श्री. अशोककुमार बी. कुशवाह व इतर ४ तर्फे उदय नारायण सिंग - लेखी निवेदनाप्रमाणे	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
९	श्री. मनोज जे. सोनावती सेक्टर नं. ६,	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी	श्री. मनोज जे. सोनावती - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित	

	बिल्डींग, नं. बी/६, फ्लॉट नं. ३०३, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	जागा देणे गरजेचे आहे. हि शोड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शोड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.		केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
१०	श्री. डी. मेहता एस-७, डी-११, २०२, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शोड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शोड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शोड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. डी. मेहता - हरकत नाही आहे. बंद शोडमध्ये मासळी व मटण विक्रेत्यांनी व्यवसाय करावा.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
११	श्री. पी.एम. भट्ट सेक्टर नं. ७, अं/२, २०४ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शोड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शोड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शोड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. पी.एम. भट्ट - मार्केट पाहिजे, बंद मार्केट हवे तसेच स्वच्छता राखली गेली पाहिजे. महानगरपालिकेने मार्केट बांधले पाहिजे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
१२	श्रीमती दक्षा दिनेश गोहिल डी-२१, ४०३, सेक्टर ७ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शोड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शोड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शोड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्रीमती दक्षा दिनेश गोहिल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
१३	श्री. डुक्झा व्ही. पटेल डी-२१, ४०३, सेक्टर ७ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शोड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शोड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी	श्री. डुक्झा व्ही. पटेल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	

		दिवकत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.			
१४	श्री. एम.व्ही. भरसास डी-१५, ००१, सेक्टर ७ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. एम.व्ही. भरसास - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
१५	मे. बाप्पा सिताराम सेवा संस्था बाप्पा सिताराम गार्डन, अय्यप्पा मंदिराजवळ, अपो. इंद्रप्रस्थ बिल्डींग, पुनमविहार, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	मे. बाप्पा सिताराम सेवा संस्था - मार्केट झाले पाहिजे. मासाहारी व्यवसाय बंद शेडमध्ये झाला पाहिजे.	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	
	दि.१७/०८/२०१०	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरुरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहरी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.			
१६	श्री. निरव एम. पटेल सी/६, ४०१, सेक्टर ३ शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये	श्री. निरव एम. पटेल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.	

		धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.		
१७	श्री. चिराग अय दलाल डी-८, २०३, पुष्पलता को.ऑ.हौ.सो.लि., सेक्टर ९ मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. चिराग अय दलाल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
१८	श्री. तुषार यु. काकडिया ९६/६१, हॅप्पी होम इस्टेट पुनमसागर, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. तुषार यु. काकडिया - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
१९	श्री. धनवंत एम. संघवी ई-७, ४०१, हॅप्पी होम हाईस्ट पुनमगार्डन, आय.ओ.सी. पेट्रोलपंपाजवळ, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण विक्रेते ज्या ठिकाणी बसुन धंदा करतात त्याच ठिकाणी त्यांना धंदा करण्यासाठी जागा देणे गरजेचे आहे. हि शेड तुटलेल्या अवस्थेत असतेवेळी हे विक्रेते रस्त्यावर बसुन उघडयावर धंदा करत आहेत. त्यामुळे तेथुन चालणे हि मुश्किल होत होते. या परिसरामध्ये गुजराथी, जैन, मारवाडी हा शाकाहारी समाज मोठया प्रमाणात असल्यामुळे या गोष्टीचा मोठया प्रमाणावर त्रास सहन करावा लागत असे तरी आमची आपणांस विनंती आहे कि सदर मासळी व मटण मार्केट विक्रेते यांना त्याच ठिकाणी बंद शेड मध्ये धंदा करण्यास परवानगी दयावी हि विनंती.	श्री. धनवंत एम. संघवी - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
२०	श्री. रवि मल्होत्रा डी-१७, ३०१, शांतीविहार मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९	मिरारोड मार्केट के शेड मे मच्छी विक्रेते और मटण विक्रेते जीस जगह धंदा करते है वह जगह उन्हे धंदा करने के लिए देना जरूरी है. यह शेड तुटी हुई अवस्थामे होने के कारण यहा विक्रेते खुले रास्ते मे बैठकर धंदा करते थे उस कारण मुसाफिरो को रस्ता चलते हुए मुश्किल होती थी इस परिसर मे गुजराथी,जैन,मारवाडी,शाकाहारी समाज बडी संख्या मे रहने के कारण इस समस्याकी दिक्कत सहन करनी पडती है इस लिए हमारी आपसे विनंती है इन मच्छी मार्केट व मटण मार्केट विक्रेता को उस जगह बंद शेड मे धंदा करने कि परवानगी दिजीए यह आपसे विनंती.	श्री. रवि मल्होत्रा - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.
२१	श्रीमती प्रिती चिराग दलाल २०३, डी-८१,	वरील विषयासंबंधी आपणांस सुचना करण्यात येते कि मिरारोड मध्ये सध्या असलेल्या मार्केटच्या शेड मध्ये मासळी विक्रेते व मटण	श्रीमती प्रिती चिराग दलाल - गैरहजर	सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित

		<p>नंतर सदरचा ठराव शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठविण्यात येणे व मंजूरी घेणे आवश्यक असते ती देखिल घेण्यात आलेली नाही.</p> <p>सदर वरील कारणामुळे आपल्या महानगरपालिकेद्वारे मौजे-खारी, स.क्र. १९३ व १९४ या एन.डी.झेड. व सी.आर.झेड ने बाधित असलेल्या जागी ३७ खाली जे मार्केट व खेळाचे मैदान बांधणे आहे त्या आरक्षणाला मंजूरी न घेता दि.३०/०७/२०१० रोजी महासभा प्रकरण क्र. २९ चा ठराव क्र. ३४ मार्केट इमारत बांधणे कामास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे या ठरावाला बेकायदेशीर रित्या मंजूरी घेतली आहे. सदर मंजूरी हि पुर्णपणे चुकीची आहे, त्यामुळे अपण सदर ठराव ताबडतोब विखंडित करण्यासाठी शासनाकडे पाठविण्यात यावी हि विनंती.</p>			
२६	<p>श्री. राजेश परब शांतीनगर, सेक्टर १०, बी-४ स्वामीनारायण मंदिर जवळ, मिरा रोड (पु.) दि.३०/१२/२००९</p>	<p>१. सदर जाहिर सुचना मराठी लोकमत २८/११/०९ वृत्तपत्रात इंग्रजी भाषेसहित मराठी (स्थानिक) भाषेत का प्रसिद्ध केली गेली नाही?</p> <p>२. सदर जाहिरात दि.---- क्रमांक --- व दि. -- विरहित प्रसिद्ध केली आहे, त्याचे कारण काय?</p> <p>३. वर्तमान आयुक्तांच्या कार्यकाळातच सदर भाजी/मच्छी मार्केटचे बांधकाम हे अनधिकृत ठरवुन मिरा भाईदर महानगरपालिका ने दिनांक २७/०२/०२ व दि.१७/०४/२००९ अन्वये संबंधित बांधकाम तोडण्याचे सुचना पत्र संबंधितांना पाठवलेले असनुही हया बाबतीत संबंधित अधिकारी कार्यवाही करण्याचे का टाळत आहेत? हाच एक संशोधनाचा व संशयाचा विषय आहे.</p> <p>४. संबंधित नोटीस दि.२७/०२/२००२ ची संबंधितांना देतांना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, परिपत्रक क्र.जीईएन-१०९६/४५ प्र.क्र.१५/न.वि.-२७ मंत्रालय, मुंबई - ४००० ०३२, दि.४ मार्च १९९६ चे उल्लंघन जाणिवपुर्वक का केले हयाचे ही स्पष्टीकरण देणे गरजेचे आहे. कारण सदर परिपत्रकातील परिच्छेद-३ अन्वये “अनधिकृत बांधकामाविरुद्ध नोटीस बजावल्यानंतर नगर परिषद व महानगरपालिकेच्या संबंधित अधिका-यांनी हया नोटीशी विरुद्ध न्यायालयाकडुन स्टे आल्यास ती बाब कोर्टाच्या निर्देशनास आणुन कोर्टाचा स्टे उठविण्याबाबत सत्वर कार्यवाही करावी व स्टे उठताच अनधिकृत बांधकाम काढुन टाकावे”.</p> <p>मनपाच्या अधिका-यांची कार्यवाही वरील प्रकरण अभ्यासता संशयास्पद व त्यांच्या विरुद्ध कार्यवाही करण्यासाठी पुरेशी नाही का? आपण संबंधित अधिका-यांविरुद्ध काय कार्यवाही केलीत? नसल्यास का नाही?</p> <p>मागील वर्षी आपल्या मनपा ने साईबाबा नगर येथील अस्तित्वात असलेल्या साईबाबांच्या मंदिराचे डागडुजीचे काम करणारे श्री.सुवर्णा , श्री.भरत परब व इतर कामगार वर्गावर एमआरटीपी अंतर्गत गुन्हे दाखल केलेत? इथे आपली तत्परता वापरलीत, मग बाकीच्यांना वेगळा न्याय का? का येथे सुद्धा संबंधित अधिका-यांचे हितसंबंध गुंतलेले आहेत?</p> <p>एस.टी.स्टॅण्ड मुळ टी.पी. आराखडयाप्रमाणे हे निश्चितच रेल्वे स्टेशन लगत असलेच पाहिजे</p>	<p>श्री. राजेश परब - मिरा रोड स्टेशन जवळील आरक्षण हे बस थांबा करिता आहे. सदरचे आरक्षण स्टेशन जवळ असून आरक्षण आवश्यक आहे. एस.टी. साठी जागा देण्यात यावी.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	

	<p>वेलफेअर असो. फिश अँड भाजी मार्केट, शांती शॉपिंग सेंटर, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०</p>	<p>साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. अशा प्रकारे मिरारोडची लोकसंख्या मोठ्याप्रमाणात असुन सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ एकमेव मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची इमारत आहे. सदरची इमारत बांधण्यापुर्वी मासळी विक्रेते विकण्यासाठी बाहेर रस्त्यावर बसत असत. क्ष्यामुळे रस्त्यावरून रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा अतोनात त्रास होत असे. परंतु सदरची इमारत बांधल्यामुळे मासळी विक्रेते रस्त्यावर न बसता आतमध्ये मासळी विक्री करुन लागले. क्ष्यामुळे रस्त्यावर रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा त्रास कमी झाला.</p> <p>तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.</p>	<p>वेलफेअर असो. श्री. विलास खाडे व इतर येथील लोक सन १९८७-८८ पासून राहत आहेत. १५० ते २०० कुटुंब आहेत. त्यामुळे येथे मार्केट झाले पाहिजे. १० टक्के आमची जागा आहे. ९० टक्के इमारतीची आहेत, झोपडपट्टी आहे. लोक रस्त्यावर व्यवसाय करत असल्यामुळे त्रास होत आहे. मार्केट झाले पाहिजे.</p>	<p>महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	
२९	<p>मे. व्ही. आचार्य एज्युकेशन ट्रस्ट बी/७२, हॅप्पी होम अपा. नं. १, शांतीपार्क, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०</p>	<p>मिरारोड येथील सध्याची लोकसंख्या जवळपास साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. अशा प्रकारे मिरारोडची लोकसंख्या मोठयाप्रमाणात असुन सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ एकमेव मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची इमारत आहे. सदरची इमारत बांधण्यापुर्वी मासळी विक्रेते विकण्यासाठी बाहेर रस्त्यावर बसत असत. क्ष्यामुळे रस्त्यावरून रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा अतोनात त्रास होत असे. परंतु सदरची इमारत बांधल्यामुळे मासळी विक्रेते रस्त्यावर न बसता आतमध्ये मासळी विक्री करुन लागले. क्ष्यामुळे रस्त्यावर रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा त्रास कमी झाला.</p> <p>तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.</p>	<p>मे. व्ही. आचार्य एज्युकेशन ट्रस्ट - गैरहजर</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	
३०	<p>मे. मिरा भाईंदर शहर (जिल्हा) काँग्रेस कमिटी श्री. दिवाकर एम. शेटी सेक्टर ८, शॉप नं. १४, बिल्डींग नं. सी-९, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०</p>	<p>मिरारोड येथील सध्याची लोकसंख्या जवळपास साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. अशा प्रकारे मिरारोडची लोकसंख्या मोठयाप्रमाणात असुन सुद्धा मिरारोड स्टेशनजवळ एकमेव मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची इमारत आहे. सदरची इमारत बांधण्यापुर्वी मासळी विक्रेते विकण्यासाठी बाहेर रस्त्यावर बसत असत. क्ष्यामुळे रस्त्यावरून रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा अतोनात त्रास होत असे. परंतु सदरची इमारत बांधल्यामुळे मासळी विक्रेते रस्त्यावर न बसता आतमध्ये मासळी विक्री करुन लागले. क्ष्यामुळे रस्त्यावर रहदारी करणा-या नागरिकांना दुर्गंधीचा त्रास कमी झाला.</p> <p>तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.</p>	<p>मे. मिरा भाईंदर शहर (जिल्हा) काँग्रेस कमिटी - मांसाहारी व्यवसाय हा बंद शेड मध्ये करावा.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	
३१	<p>मे. मिरा रोड मासळी विक्रेता संघ श्रीमती छाया विलास खाडे व इतर ५ मिरा रोड (पु.),</p>	<p>आम्ही आपल्या निदर्शनास आणु इच्छितो कि आम्ही मासळी विक्रेते गेल्या २५ वर्षांपासुन मिरारोड येथे मासळी विकण्याचा व्यवसाय करुन आमचा उदरनिर्वाह करतो आम्ही मिरारोड येथील स्थानिक रहिवाशी असुन मासळी विकणे हा आमचा वंश पारंपारिक व्यवसाय आहे. आणि तेच आमच्या कुटुंबियांचे उदरनिर्वाहाचे साधन आहे. २००२ पर्यंत मासळी बाजाराची इमारत जीर्ण</p>	<p>मे. मिरा रोड मासळी विक्रेता संघ, श्रीमती छाया विलास खाडे व इतर - ३० वर्षांपासून राहत आहोत. रस्त्यावर</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	

	<p>जि. ठाणे दि.११/०८/२०१०</p>	<p>अवरथेत असल्यामुळे रस्त्यावर बसुन मासळी विकण्याचा व्यवसाय आम्हाला करावा लागत होता उन पावसामध्ये बसुन आम्ही हा व्यवसाय करिता होतो. उघडयावर वयवसाय करित असल्यामुळे आणि तो मिरारोड स्टेशनचा मुख्य रस्ता असल्यामुळे मिरारोड मधील जैन,गुजराथी,ब्राम्हण, समाज या शाकाहारी समाजातील नागरिकांना याचा त्रास होत होता. या विषयी स्थानिक प्रशासनाजवळ वेळोवेळी आमच्या विरुद्ध तक्रारी होत होत्या. परिणामी आम्हाला उघडयावर व्यवसाय करणे अशक्य झाले होते. आम्हाला मासळी मार्केट बांधुन देण्याबाबत वारंवार मिरा भाईदर प्रशासनाजवळ पत्रव्यवहार करण्यात आला पंरतु त्याचा काही उपयोग झाला नाही. गुजराथी समाज व मासळी विक्रेते यांच्या भावना लक्षात घेवुन आम्ही मिरारोड वेलफेअर असोसिएशन ही संस्था स्थापन केली. व शांती स्टार बिल्डर जवळुन या जागेवर जीर्ण अवरथेत असलेली जुनी इमारत ताब्यात घेतली. व आमच्या संस्थेमार्फत ती स्वता पैसे काढुन दुरुस्त करुन घेतली त्यानंतर २००२ पासुन त्या इमारतीमध्ये मासळी विकण्याचा व्यवसाय करित आहोत. क्ष्यामुळे शाकाहारी नागरिकांना होणारा त्रास वाचला व आमच्या डोक्यावर व्यवसाय करण्यासाठी छप्पर आले.</p> <p>गेले काही दिवस आमच्या कानावर आले आहे कि, काही विघ्न संतोषी माणसे हे मार्केट तोडण्यासाठी प्रयत्नशील आहेत. तेव्हा आमची आपणाला विनंती आहे कि, जशी मिरा भाईदर मध्ये महानगरपालिकेने उघडयावर व्यवसाय करणा-यांची सोय करुन दिली आहे. त्याप्रमाणे आमची सोय करुन दयावी. नाही तर आमच्या पोटयापाण्याचा ज्वलंत प्रश्न असल्यामुळे सर्व मासळी विक्रेते मिरारोड मधील प्रमुख रस्ते व चौकामध्ये हा व्यवसाय करतील कारण आम्हालाही जगण्याचा कोणताही दुसरा मार्ग शिल्लक राहणार नाही.</p> <p>सदर प्रश्नांचा गांभीर्याने विचार करावा व आपला वंश परंपरागत चालत आलेला पोटा पाण्याचा व्यवसाय चालु करण्यामागे आम्हास मदत करावी. तरी मिरारोड मधील मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाजाचा विचार करता आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती.</p>	<p>व्यवसाय करतो. आरक्षण प्रस्तावित करावे. मार्केट होणे आवश्यक आहे. १५०-२०० सभासद आहेत. अतिक्रमण १० टक्के आहे. झोपडपट्टी आहे. रस्त्यावर बसत आहेत. जनतेचा त्रास वाचवत आहे. मार्केट झाले पाहिजे. २० लोकांचा विषय आहे. लेखी म्हणणे कायम आहे.</p>		
३२	<p>मे. वैष्णव रामानंदी समाज, मुंबई जी-१२, हॅप्पी होम अपा. नं. १ शांतीपार्क, मिरा रोड (पु.) दि.११/०८/२०१०</p>	<p>मिरारोड येथील सध्याची लोकसंख्या जवळपास साडेचार ते पाच लाख पर्यंत आहे. असे असुन सुद्धा फक्त एक मासळी मार्केट व भाजी मार्केटची मिरारोड स्टेशनजवळ इमारत आहे. हि इमारत होण्यापुर्वी रस्त्यावर उघडयावर मासळी विक्रीचा व्यवसाय होत असे. त्यामुळे त्या रस्त्यावरुन ये जा करणे ही मुश्किल होत होते. सदर इमारती मध्ये मासळी विक्रेते बसत असल्यामुळे रस्त्यावरील दुर्गंधी कमी झालेली आहे. मिरारोड मध्ये मोठया प्रमाणात गुजराथी, शाकाहारी समाज राहत आहे.</p> <p>तरी सदर ठिकाणी असलेले आरक्षण क्र. १८५ मार्केट व भाजी मार्केटसाठी आरक्षित ठेवण्यात यावे हि विनंती. कळावे.</p>	<p>मे. वैष्णव रामानंदी समाज, मुंबई - श्रीमती छाया विलास खाडे व इतर - ३० वर्षापासून राहत आहोत. रस्त्यावर व्यवसाय करतो. आरक्षण प्रस्तावित करावे. मार्केट होणे आवश्यक आहे. १५०-२०० सभासद आहेत. अतिक्रमण १० टक्के आहे. झोपडपट्टी आहे. रस्त्यावर बसत आहेत. जनतेचा त्रास वाचवत आहे. मार्केट झाले पाहिजे. २० लोकांचा विषय आहे. लेखी म्हणणे कायम आहे.</p>	<p>सदर फेरबदल महानगरपालिकेने प्रस्तावित केल्यानुसार मंजूर करण्यात यावा.</p>	

	हटविण्यात यावी. जेणेकरून भूसंपादनाबाबत वरिष्ठ कार्यालयाची मंजूरी घेवून तसा प्रस्ताव संबंधितास सादर करता येईल.	खालील जागा आवश्यक आहे.		
--	---	------------------------	--	--

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	पाटील उमाताई शाम	२	वर्षा गिरधर भानुशाली	
३	नलावडे दिनेश दगडू	३	सिंह मदन उदितनारायण	
४	वेतोस्कर राजेश शंकर	४	म्हात्रे कल्पना महेश	
५	सुनिता कैलास पाटील	५	पाटील शरद केशव	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
७	सावळे निर्मला बाबुराव	७	बाविघर सिसिलीया विजय	
८	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
९	सुनिता शशिकांत भोईर	९	पांडे स्नेहा शैलेश	
१०	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	१०	दुबे रामनारायण सदानंद	
११	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	११	यादव मिरादेवी रामलाल	
१२	जंगम लक्ष्मण गणपत	१२	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१३	सपार उमा विश्वनाथ	१३	पाटील अनंत रामचंद्र	
१४	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार	१४	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१५	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर	१५	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	
१६	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज	१६	म्हात्रे मोहन गोपाळ	
१७	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन	१७	पाटील संध्या प्रफुल्ल	
१८	शफीक अहमद सादत खान			
१९	प्रमोद जयराम सामंत			
२०	मर्लिन मर्विन डिसा			
२१	ठाकुर कल्पना हरीहर			
२२	चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे			
२३	मोदी चंद्रकांत भिकालाल			
२४	भट दिप्ती शेखर			
२५	अनिल दिवाकर सावंत			
२६	शेख सलिम दाउद			
२७	शेटी गणेश गोपाळ			
२८	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल			
२९	व्यास सुधा वासुदेव			
३०	पाटील प्रेमनाथ गजानन			
३१	मिलन वसंत म्हात्रे			
३२	वैती नर्मदा यशवंत			
३३	पाटील जयंत महादेव			
३४	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र			
३५	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम			
३६	पाटील मिलन गोविंदराव			
३७	फॅरो ग्रिटा स्टिफन			
३८	शेख आसिफ गुलाब			
३९	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट			
४०	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी			
४१	मेन्डोन्सा स्टिवन जॉन			
४२	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन			
४३	शर्मा भगवती तुगनचंद			
४४	चक्रे वंदना रामदास			
४५	हसनाळे ज्योत्स्ना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप			

**ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला**

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळातील पदाधिकारी, सदस्य व अधिकारी यांचा शैक्षणिक अभ्यास दौरा आयोजित करणेबाबत.

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळाच्या एकूण ३४ प्राथमिक शाळा सन २०१०-११ या शैक्षणिक वर्षात सुरु असून खाजगी अनुदानित २० शाळा, विना अनुदानित ८ शाळा, कायम विना अनुदानित १५० शाळा अशा प्रकारे मोठ्या प्रमाणात प्राथमिक शाळा मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ कार्यक्षेत्रात सुरु असून शाळे संख्येत दिवसेंदिवस वाढ होत आहेत. या शाळांवर नियंत्रण ठेवणे, शिक्षणाच्या पध्दतीवर देखरेख ठेवणे, त्यात अमुलाग्र बदल सुचविणे, विविध सोयी सुविधा सवलती महानगरपालिका शाळेत उपलब्ध करून देणे गरजेचे आहे.

केरळ राज्यात “कोची” येथे स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या मार्फत प्राथमिक व माध्यमिक शाळा चालविण्यात येत असून तेथील शाळांचा शैक्षणिक दर्जा उत्तम असून स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या शाळेतील मुलांचे उत्तीर्ण होण्याचे प्रमाण ९९ s इतके आहे. त्यामुळे त्या ठिकाणच्या शैक्षणिक व्यवस्थेची पाहणी करून माहिती घेण्यासाठी “कोची” येथील शैक्षणिक संस्थांना भेटी देण्यास शिक्षण मंडळाचे पदाधिकारी, सदस्य व अधिकारी यांचा पाच दिवसांचा शैक्षणिक प्रशिक्षण अभ्यास दौरा आयोजित करण्यास मा. शिक्षण मंडळ सभेने दि. १५/०३/२०१० ठराव क्र. १५ ने मान्यता दिलेली आहे. मात्र शैक्षणिक वर्ष संपत असल्याने सदरचा दौरा तहकुब करण्यात आला होता. म्हणून सदर दौरा ऑगस्ट २०११ नंतर आयोजित करावा. त्यात शिक्षण मंडळ सदस्य, प्रशासन अधिकारी/कर्मचारी, मा. महापौर, मा. उपमहापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. विरोधी पक्षनेता, मा. सभागृह नेता यांचा समावेश करण्यात यावा.

सन २०१०-११ मध्ये “लेखाशिर्ष १ महसुली (१३) अभ्यासदौरा” मध्ये रु. १२ लाखाची तरतुद उपलब्ध आहे. त्यातून सदर अभ्यासदौरा आयोजित करणेकरीता येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय तसेच आर्थिक मंजूरी मा. महासभा सर्वानुमते देत आहे.

मिलन पाटील :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

निर्मला सावळे :-

महापौर साहेब, मला ह्या ठिकाणी एक सुचना मांडायची आहे. २००६ मध्ये मी महापौर असताना आपण अर्धाकृती डॉ. बाबासाहेब आंबेडकरांचा व पुतळा पूर्णाकृती डॉ. बाबासाहेब आंबेडकरांच्या पुतळ्याच्या मंजूरीसाठी प्रस्ताव शासनाकडे पाठविला होता. यासाठी आपण अर्धाकृती पुतळा २००६ मध्ये मंजूरी मिळवून या आवारामध्ये प्रस्थापीत केला. परंतु पूर्णाकृती पुतळ्याची मंजूरी मिळालेली आहे. तर आपण ह्या सभागृहाच्या मान्यतेने आपल्या कार्यकालामध्ये पूर्णाकृती पुतळा लवकरच त्याची प्रतिस्थापना जी जागा नेमूण दिली आहे. भाईंदर पश्चिम रेल्वे फाटकाजवळ करावी अशी मी ह्या सभागृहाला आणि आयुक्त साहेब आपल्याला ही विनंती करते, की लवकरात लवकर त्याचे आयोजन करून सभागृहाची मंजूरी घेऊन हा कार्यक्रम आखावा ह्या शहराला भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकरांची प्रतिमा उपलब्ध करून द्यावी अशी विनंती आहे.

मा. महापौर :-

ठराव नंतर घ्यावा.

निर्मला सावळे :-

आपल्याला जर पुढच्या महिन्यात घ्यायच असेल तर १७ तारीख अतिशय उत्तम आहे. माझी विनंती आहे की १७ तारखेला हा कार्यक्रम आखावा. आयुक्त साहेब, ह्याच्याविषयी सभागृहाला सविस्तर माहिती द्यायची आपण सविस्तर मंजूरी मिळवलेली आहे.

मा. आयुक्त :-

शासनाने मंजूरी दिलेली आहे. कार्यक्रम ठरवण्यासाठी प्रस्ताव करा.

प्रभात पाटील :-

निर्मला सावळे माजी महापौर ह्यांनी जी सुचना मांडली. आंबेडकरांचा पूर्णाकृती पुतळा बसविण्याबाबत. येणाऱ्या १७ मे ला बुध्दपुर्णिमा आहे. तर त्यादिवशी करण्यात यावा. बाकीचे नियोजन आपण करून घ्यावे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

सभेत कशाला बोलता. साहेबांची आणि महापौर साहेब त्याच्यावर चर्चा करा आणि निर्णय घ्या.

मा. महापौर :-

प्रकरण चा ठराव मंजूर झालेला आहे.

प्रकरण क्र. ९ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळातील पदाधिकारी, सदस्य व अधिकारी यांचा शैक्षणिक अभ्यास दौरा आयोजित करणेबाबत.

ठराव क्र. १० :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळाच्या एकूण ३४ प्राथमिक शाळा सन २०१०-११ या शैक्षणिक वर्षात सुरु असून खाजगी अनुदानित २० शाळा, विना अनुदानित ८ शाळा, कायम विना अनुदानित १५० शाळा अशा प्रकारे मोठ्या प्रमाणात प्राथमिक शाळा मिरा भाईदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ कार्यक्षेत्रात सुरु असून शाळे संख्येत दिवसेंदिवस वाढ होत आहेत. या शाळांवर नियंत्रण ठेवणे, शिक्षणाच्या पध्दतीवर देखरेख ठेवणे, त्यात अमुलाग्र बदल सुचविणे, विविध सोयी सुविधा सवलती महानगरपालिका शाळेत उपलब्ध करून देणे गरजेचे आहे.

केरळ राज्यात “कोची” येथे स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या मार्फत प्राथमिक व माध्यमिक शाळा चालविण्यात येत असून तेथील शाळांचा शैक्षणिक दर्जा उत्तम असून स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या शाळेतील मुलांचे उत्तीर्ण होण्याचे प्रमाण ९९.५ इतके आहे. त्यामुळे त्या ठिकाणच्या शैक्षणिक व्यवस्थेची पाहणी करून माहिती घेण्यासाठी “कोची” येथील शैक्षणिक संस्थांना भेटी देण्यास शिक्षण मंडळाचे पदाधिकारी, सदस्य व अधिकारी यांचा पाच दिवसांचा शैक्षणिक प्रशिक्षण अभ्यास दौरा आयोजित करण्यास मा. शिक्षण मंडळ सभेने दि. १५/०३/२०१० ठराव क्र. १५ ने मान्यता दिलेली आहे. मात्र शैक्षणिक वर्ष संपत असल्याने सदरचा दौरा तहकुब करण्यात आला होता. म्हणून सदर दौरा ऑगस्ट २०११ नंतर आयोजित करावा. त्यात शिक्षण मंडळ सदस्य, प्रशासन अधिकारी/कर्मचारी, मा. महापौर, मा. उपमहापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. विरोधी पक्षनेता, मा. सभागृह नेता यांचा समावेश करण्यात यावा.

सन २०१०-११ मध्ये “लेखाशिर्ष १ महसुली (१३) अभ्यासदौरा” मध्ये रु. १२ लाखाची तरतुद उपलब्ध आहे. त्यातून सदर अभ्यासदौरा आयोजित करणेकरीता येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय तसेच आर्थिक मंजूरी मा. महासभा सर्वानुमते देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०, मिरा भाईदर महानगरपालिका परिवहन सेवेचा ठेका मुदतपूर्व रद्द करून ठेकेदाराचे करारनाम्यातील अटी-शर्ती नुसार बाकी असलेले देयक सी.आय.आर.टी. पूणे यांचा अभिप्राय/अहवाल घेऊन अदा करणे व पी.पी.पी. तत्वावरील ठेकेदारास मागील ठेकेदाराच्या बसेस हस्तांतरण करणेबाबत.

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, मा. आयुक्त साहेब, आपण जो विषय सादर केलेला आहे. त्याच्यात शेवटी आपण म्हटलेले आहे. सी.आय.आर.टी चा रिपोर्ट आल्यानंतर त्यांना रक्कम अदा केली जाईल तर ती साधारण किती रक्कम असेल आणि त्यांना ती कुठल्या नियमाप्रमाणे द्यायची आहे. अजून ती रक्कम ठरली नाही आणि त्या अगोदर त्यांना मान्यता कशी देता येणार. म्हणजे ती एक रूपयाला द्यायची आहे की १० करोडला द्यायची आहे. आणि ती देणार असाल तर कुठल्या अकाऊन्ट मधून देणार. कुठल्या हेडमध्ये आपण देणार ते स्पष्ट होत नाही. आपण जे ४ ‘ब’ चे उदा. दिले आहे.

अनिल सावंत :-

मा. महापौर साहेब, विषय आलेला आहे. त्यांना ठराव मांडायचा असेल तर मांडू द्या. नाहीतर नुसतीच चर्चा होते आणि नंतर त्यांना ठराव पण मांडायचा असतो. दोन्ही ठराव वाचून घ्या. नंतर त्याच्यावर चर्चा करा. ठरावाच्या बाजूने किंवा ठरावाच्या विरोधात.....

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही आम्हाला बोलवता कशाला?

मा. महापौर :-

ठराव वाचून चर्चा करा.

नरेंद्र मेहता :-

सभागृह चालावे आणि ठराव होऊ नये अशी आमची सुध्दा इच्छा आहे.

असलेल्या ५२ बसेस आहे त्या स्थितीत घेण्याचे निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मान्य करून सदर ५२ बसेस ताब्यात घेवून उपक्रमा अंतर्गत सदर बसेस सुरु आहेत.

अ.क्र.	वर्ष	उपक्रमाकडे प्रत्यक्ष जमा रक्कम	उपक्रमास झालेला प्रत्यक्ष खर्च	प्रती वर्षी तुट	महापालिकेकडून परिवहन विभागास तुट भरून काढण्यासाठी देण्यात आलेले प्रत्यक्ष अनुदान
१	२००६-०७	७,३२,५१,४९४/-	८,३०,५६,०५८/-	९८,०४,६४४/-	१,२०,००,०००/-
२	२००७-०८	८,७८,७५,५४६/-	१०,३९,४०,०४४/-	१,६०,६४,४९८/-	१,७०,००,०००/-
३	२००८-०९	९,४२,९५,३८७/-	१०,८४,६३,९९९/-	१,४१,६७,७३२/-	१,०५,००,०००/-
४	२००९-१०	१०,८८,५४,३८९/-	१३,१०,८६,३६२/-	२,२२,३१,९७३/-	२,२५,००,०००/-
५	२०१०-११ (माहे सप्टे. २०१० पर्यंत)	५,९३,६७,०६४/-	६,८७,४८,२९७/-	९३,८१,९५३/-	९६,५०,०००/-
एकूण		४२,३६,४३,८००/-	४९,५२,९३,८००/-	७,९६,५०,०००/-	७,९६,५०,०००/-

वरील तक्त्यानुसार परिवहन उपक्रमाची तुट भरून काढणेकरिता महानगरपालिका फंडातून परिवहन उपक्रमास रु. ७,९६,५०,०००/- (अक्षरी सात कोटी सोळा लक्ष पन्नास हजार मात्र) प्रत्यक्ष अनुदान वर्ग करण्यात आलेले आहे.

जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा ठेका महानगरपालिकेने दि. ०८/१०/२०१० रोजी पासून मुदत पूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केलेला आहे. सदर ठेकेदारास मुळ दर प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे मासिक देयक अदा करण्यात आलेले आहे. परंतु करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार ठेकेदारास काही रक्कम अदा करणेत आलेली आहे. तसेच सदर ठेकेदारास ठेका परिवहन उपक्रमाने मुदतपूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केल्यामुळे ठेकेदाराने करारनामा अट क्र. ४ (ब) अन्वये परिवहन उपक्रमास संपूर्ण ठेक्याच्या कालावधीत देय असलेल्या रक्कमेची परिगणना करून संपूर्ण प्रस्ताव महानगरपालिका परिवहन उपक्रमास सादर केलेला आहे. सदरच प्रस्ताव तपासणी करीता सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांच्याकडे पाठविण्यात आला आहे. सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांचेकडून प्राप्त होणा-या अभिप्रायानुसार उचित कार्यवाही करणेत येणार आहे.

उपरोक्त प्रमाणे मागणी केलेल्या रक्कमे व्यतिरिक्त मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांची सुरक्षा अनामत रक्कम रु. २१,३७,५००/- व बयाणा रक्कम रु. २,००,०००/- इतकी रक्कम देय होत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने केंद्र शासनाच्या खर्च या योजने अंतर्गत डी.पी.आर. नुसार २५० बसेसची केंद्र शासनाकडे मागणी करण्यात आली असून त्यातील पहिल्या टप्प्यात ५० बसेस मंजूर झालेल्या आहेत. सदरच्या बसेस व डी.पी.आर. नुसार येणा-या उर्वरीत बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावर मार्गस्थ करणेचा निर्णय ठराव क्र. ५१, दि. ११/०२/२०१० रोजीच्या मा. महासभेने घेतला होता त्यानुसार निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा प्रा. लि., यांना पी.पी.पी. तत्वावर २५० बसेस चालविण्याचा ठेका रक्कम रु. १/- प्रती कि.मी. या रॉयल्टीच्या स्वरूपात देण्यात आलेला आहे.

तरी कृपया मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्याकडून भाडे तत्वावरील चालविण्यात येणा-या बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावरील मंजूर ठेकेदार मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. यांचेकडे हस्तांतरण करून घेतल्यास सद्यस्थितीत ५० बसेस करीता होणारा मासिक तोटा रु. १५ ते २० लक्ष कमी होवून याउलट प्रती कि.मी. रु. १/- प्रमाणे रॉयल्टी स्वरूपात साधारणतः २५० बसेससाठी मासिक अंदाजे १७.५० लाखापर्यंत उत्पन्न मिळणार असून वार्षिक रु. २.१० कोटी इतके उत्पन्न अपेक्षित आहे.

करीता पी.पी.पी. तत्वावरील मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. या ठेकेदारास मागील मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., या ठेकेदाराच्या बसेस हस्तांतरण करणेकामी व मागील ठेकेदाराचे करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार सी.आय.आर.टी., पुणे यांच्याकडून सदर प्रस्ताव छाननी करून आल्यानंतर मे. सी.आय.आय.टी. पुणे यांच्या अभिप्रायानुसार देय होणारी रक्कम अदा करणेस आजची मा. महासभा सर्वानुमते मान्यता देत आहे.

मिलन पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन समिती सभा दि. ०४/०६/२००५, ठराव क्र. ०५ अन्वये परिवहन उपक्रम खाजगी तत्वावर चालविण्याची मंजूरी देण्यात आली. परिवहन उपक्रमाने निविदा प्रक्रिया करून प्रती कि.मी. दर मागविले, त्यामध्ये एकूण तीन निविदा धारकांनी प्रत्यक्ष भाग घेतला. सर्वात कमी दर

मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचे प्रती कि.मी. दर रु. १९/- प्रमाणे निश्चित करण्यात येवून दि. १५/०९/२००५ पासून मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाची बस सेवा प्रत्यक्षपणे सुरु झाली.

सद्य परिस्थितीत चालु असणारे भाडे तत्वावरील बसेस करीता मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., या ठेकेदारास प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे देयक अदा करण्यात येते व करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार स्पेअर्स पार्स, ऑईल लुब्रीकंट्स व टायर ट्युब्स इ. करीता (ज्वट्टुडुडुडुडुडु ड्वट्टुडुडुडुडु) नुसार प्रती कि.मी. दरवाढ अदा करण्यात येते त्यामुळे परिवहन उपक्रमाचे प्रत्यक्ष उत्पन्न व खर्च यामध्ये साधारणतः मासिक रु. १५ ते २० लक्ष तुट येत होती. सदरची तुट भरून काढण्यासाठी महानगरपालिका फंडातून अंदाजे दोन ते अडीच कोटी रुपये अनुदान घ्यावे लागत होते. सदर मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा भाडे तत्वावर बसेस पुरवठा करणेचा ठेका माहे मे सन २०१३ मध्ये समाप्त होणार होता. मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाने महानगरपालिकेचा आर्थिक तोटा लक्षात घेवून ठेकेदारास ठेका रद्द करणेकरीता विनंती केली असता ठेकेदाराने त्यांचे बस सेवा पुरवठा करण्याचे कंत्राट मुदतपूर्व रद्द करणेकरीता महानगरपालिकेस मान्यता दिल्यानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने पी.पी.पी. तत्वावर नवीन ठेकदार मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा प्रा. लि., उल्हासनगर यांना बस सेवा पुरवठा करण्याकरीता नियुक्त केलेले आहे. निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि., यांनी जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्या ठेक्या अंतर्गत चालु असलेल्या ५२ बसेस आहे त्या स्थितीत घेण्याचे निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मान्य करून सदर ५२ बसेस ताब्यात घेवून उपक्रमा अंतर्गत सदर बसेस सुरु आहेत.

अ.क्र.	वर्ष	उपक्रमाकडे प्रत्यक्ष जमा रक्कम	उपक्रमास झालेला प्रत्यक्ष खर्च	प्रती वर्षी तुट	महापालिकेकडून परिवहन विभागास तुट भरून काढण्यासाठी देण्यात आलेले प्रत्यक्ष अनुदान
१	२००६-०७	७,३२,५१,४९४/-	८,३०,५६,०५८/-	९८,०४,६४४/-	१,२०,००,०००/-
२	२००७-०८	८,७८,७५,५४६/-	१०,३९,४०,०४४/-	१,६०,६४,४९८/-	१,७०,००,०००/-
३	२००८-०९	९,४२,९५,३८७/-	१०,८४,६३,९९९/-	१,४१,६७,७३२/-	१,०५,००,०००/-
४	२००९-१०	१०,८८,५४,३८९/-	१३,१०,८६,३६२/-	२,२२,३९,९७३/-	२,२५,००,०००/-
५	२०१०-११ (माहे सप्टे. २०१० पर्यंत)	५,९३,६७,०६४/-	६,८७,४८,२१७/-	९३,८१,५५३/-	९६,५०,०००/-
एकूण		४२,३६,४३,८००/-	४९,५२,९३,८००/-	७,१६,५०,०००/-	७,१६,५०,०००/-

वरील तक्त्यानुसार परिवहन उपक्रमाची तुट भरून काढणेकरीता महानगरपालिका फंडातून परिवहन उपक्रमास रु. ७,१६,५०,०००/- (अक्षरी सात कोटी सोळा लक्ष पन्नास हजार मात्र) प्रत्यक्ष अनुदान वर्ग करण्यात आलेले आहे.

जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा ठेका महानगरपालिकेने दि. ०८/१०/२०१० रोजी पासून मुदत पूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केलेला आहे. सदर ठेकेदारास मुळ दर प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे मासिक देयक अदा करण्यात आलेले आहे. परंतु करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार ठेकेदारास काही रक्कम अदा करणेत आलेली आहे. तसेच सदर ठेकेदारास ठेका परिवहन उपक्रमाने मुदतपूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केल्यामुळे ठेकेदाराने करारनामा अट क्र. ४ (ब) अन्वये परिवहन उपक्रमास संपूर्ण ठेक्याच्या कालावधीत देय असलेल्या रक्कमेची परिगणना करून संपूर्ण प्रस्ताव महानगरपालिका परिवहन उपक्रमास सादर केलेला आहे. सदरच प्रस्ताव तपासणी करीता सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांच्याकडे पाठविण्यात आला आहे. सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांचेकडून प्राप्त होणा-या अभिप्रायानुसार उचित कार्यवाही करणेत येणार आहे.

उपरोक्त प्रमाणे मागणी केलेल्या रक्कमे व्यतिरिक्त मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांची सुरक्षा अनामत रक्कम रु. २१,३७,५००/- व बयाणा रक्कम रु. २,००,०००/- इतकी रक्कम देय होत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने केंद्र शासनाच्या खर्च या योजने अंतर्गत डी.पी.आर. नुसार २५० बसेसची केंद्र शासनाकडे मागणी करण्यात आली असून त्यातील पहिल्या टप्प्यात ५० बसेस मंजूर झालेल्या आहेत. सदरच्या बसेस व डी.पी.आर. नुसार येणा-या उर्वरीत बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावर मार्गस्थ करणेचा निर्णय ठराव क्र. ५१, दि. ११/०२/२०१० रोजीच्या मा. महासभेने घेतला होता त्यानुसार निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा प्रा. लि., यांना पी.पी.पी. तत्वावर २५० बसेस चालविण्याचा ठेका रक्कम रु. १/- प्रती कि.मी. या रॉयल्टीच्या स्वरूपात देण्यात आलेला आहे.

तरी कृपया मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्याकडून भाडे तत्वावरील चालविण्यात येणा-या बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावरील मंजूर ठेकेदार मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. यांचेकडे हस्तांतरण करून घेतल्यास सद्यस्थितीत ५० बसेस करीता होणारा मासिक तोटा रु. १५ ते २० लक्ष कमी होवून याउलट प्रती कि.मी. रु.

लि., उल्हासनगर यांना बस सेवा पुरवठा करण्याकरीता नियुक्त केलेले आहे. निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि., यांनी जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्या ठेक्या अंतर्गत चालू असलेल्या ५२ बसेस आहे त्या स्थितीत घेण्याचे निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मान्य करून सदर ५२ बसेस ताब्यात घेवून उपक्रमा अंतर्गत सदर बसेस सुरु आहेत.

अ.क्र.	वर्ष	उपक्रमाकडे प्रत्यक्ष जमा रक्कम	उपक्रमास झालेला प्रत्यक्ष खर्च	प्रती वर्षी तुट	महापालिकेकडून परिवहन विभागास तुट भरून काढण्यासाठी देण्यात आलेले प्रत्यक्ष अनुदान
१	२००६-०७	७,३२,५१,४१४/-	८,३०,५६,०५८/-	९८,०४,६४४/-	१,२०,००,०००/-
२	२००७-०८	८,७८,७५,५४६/-	१०,३९,४०,०४४/-	१,६०,६४,४९८/-	१,७०,००,०००/-
३	२००८-०९	९,४२,९५,३८७/-	१०,८४,६३,१९९/-	१,४१,६७,७३२/-	१,०५,००,०००/-
४	२००९-१०	१०,८८,५४,३८९/-	१३,१०,८६,३६२/-	२,२२,३१,९७३/-	२,२५,००,०००/-
५	२०१०-११ (माहे सप्टे. २०१० पर्यंत)	५,९३,६७,०६४/-	६,८७,४८,२१७/-	९३,८१,१५३/-	९६,५०,०००/-
एकूण		४२,३६,४३,८००/-	४९,५२,९३,८००/-	७,१६,५०,०००/-	७,१६,५०,०००/-

वरील तक्त्यानुसार परिवहन उपक्रमाची तुट भरून काढणेकरीता महानगरपालिका फंडातून परिवहन उपक्रमास रु. ७,१६,५०,०००/- (अक्षरी सात कोटी सोळा लक्ष पन्नास हजार मात्र) प्रत्यक्ष अनुदान वर्ग करण्यात आलेले आहे.

जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा ठेका महानगरपालिकेने दि. ०८/१०/२०१० रोजी पासून मुदत पूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केलेला आहे. सदर ठेकेदारास मुळ दर प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे मासिक देयक अदा करण्यात आलेले आहे. परंतु करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार ठेकेदारास काही रक्कम अदा करणेत आलेली आहे. तसेच सदर ठेकेदारास ठेका परिवहन उपक्रमाने मुदतपूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केल्यामुळे ठेकेदाराने करारनामा अट क्र. ४ (ब) अन्वये परिवहन उपक्रमास संपूर्ण ठेक्याच्या कालावधीत देय असलेल्या रक्कमेची परिगणना करून संपूर्ण प्रस्ताव महानगरपालिका परिवहन उपक्रमास सादर केलेला आहे. सदरच प्रस्ताव तपासणी करीता सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांच्याकडे पाठविण्यात आला आहे. सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांचेकडून प्राप्त होणा-या अभिप्रायानुसार उचित कार्यवाही करणेत येणार आहे.

उपरोक्त प्रमाणे मागणी केलेल्या रक्कमे व्यतिरिक्त मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांची सुरक्षा अनामत रक्कम रु. २१,३७,५००/- व बयाणा रक्कम रु. २,००,०००/- इतकी रक्कम देय होत आहे.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेने केंद्र शासनाच्या खर्च या योजने अंतर्गत डी.पी.आर. नुसार २५० बसेसची केंद्र शासनाकडे मागणी करण्यात आली असून त्यातील पहिल्या टप्प्यात ५० बसेस मंजूर झालेल्या आहेत. सदरच्या बसेस व डी.पी.आर. नुसार येणा-या उर्वरीत बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावर मार्गस्थ करणेचा निर्णय ठराव क्र. ५१, दि. ११/०२/२०१० रोजीच्या मा. महासभेने घेतला होता त्यानुसार निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा प्रा. लि., यांना पी.पी.पी. तत्वावर २५० बसेस चालविण्याचा ठेका रक्कम रु. १/- प्रती कि.मी. या रॉयल्टीच्या स्वरूपात देण्यात आलेला आहे.

तरी कृपया मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्याकडून भाडे तत्वावरील चालविण्यात येणा-या बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावरील मंजूर ठेकेदार मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. यांचेकडे हस्तांतरण करून घेतल्यास सद्यस्थितीत ५० बसेस करीता होणारा मासिक तोटा रु. १५ ते २० लक्ष कमी होवून याउलट प्रती कि.मी. रु. १/- प्रमाणे रॉयल्टी स्वरूपात साधारणतः २५० बसेससाठी मासिक अंदाजे १७.५० लाखापर्यंत उत्पन्न मिळणार असून वार्षिक रु. २.१० कोटी इतके उत्पन्न अपेक्षित आहे.

करीता पी.पी.पी. तत्वावरील मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. या ठेकेदारास मागील मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., या ठेकेदाराच्या बसेस हस्तांतरण करणेकामी व मागील ठेकेदाराचे करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार सी.आय.आर.टी., पुणे यांच्याकडून सदर प्रस्ताव छाननी करून आल्यानंतर देय होणारी रक्कम अदा करणेकरीता मा. महासभेपुढे निर्णयार्थ सविनय सादर.

वरील विषयासंदर्भात मिरा भाईदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रम व मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा.प्रा.लि. यांच्या दिनांक १३/०९/२००५ रोजी करारनामा करण्यात आलेला आहे. सदर करारनामा मंजूरी करीता महासभेसमोर ठेवणे गरजेचे होते परंतु, तसे झालेले नाही. तसेच दि.१२/०२/२००७ रोजी मिरा भाईदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रम व मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा.प्रा.लि. यांच्या पून्हा पुरवणी करारनामा करण्यात आले. दि.१२/०२/२००७ च्या पुरवणी करारनामासाठी महासभा किंवा परिवहन समिती यांची कुठल्याही प्रकारची मान्यता न घेता महानगरपालिकेचा हिताच्या विरोधात बेकायदेशीररित्या ठेकेदार बरोबर पुरवणी करारनामा केलेला आहे.

दि.१३/०९/२००५ मुळ करारनामाचे मुद्दा क्र.६८ प्रमाणे केंद्र शासन व महाराष्ट्र शासनाचे धोरणात बदल झाले. तरच मुळ करारनामात बदल करता येतील असेच स्पष्ट नमुद केलेले आहे व आजतागायत केंद्र शासन व राज्य शासनाचे परिवहन धोरण बदललेले नाही. त्यामुळे पुरवणी करारनामा हा बेकादेशीर ठरतो.

मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा.प्रा.लि. चे ठेका रद्द करण्यापूर्वी ठेकेदारांची मागणी, देय किंवा विनंती मा. महासभेपुढे ठेवून निर्णय घेणे गरजेचे होते. मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा.प्रा.लि. यांनी आपली बसेस परस्पर मे. केस्ट्रोल इन्फ्रा.प्रा.लि. यांना संगनमत करून विकण्यात आली. विकण्याच्या अगोदर महानगरपालिकेला माहिती दिलेली नाही.

प्रशासनानी सदरच्या विषय संदर्भात सी.आय.आर.टी. पूणे यांच्या अहवाल सादर केलेला नाही.

वरील सर्व बाबींचा विचार करता महानगरपालिकेचे ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा.प्रा.लि. यांना कुठल्याही प्रकारच्या देयक अदा करण्यात बंधनकारक नाही त्यामुळे त्यांना कोणत्याही प्रकारचे अतिरीक्त देयक अदा करण्यास येऊ नये असा ठराव मांडत आहे. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहे. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहे. आता पहिला ठराव मतदानास टाकतो. सुचक सन्मा. प्रभात पाटील, मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन समिती सभा दि. ०४/०६/२००५, ठराव क्र. ०५ अन्वये परिवहन उपक्रम खाजगी तत्वावर चालविण्याची मंजूरी देण्यात आली. परिवहन उपक्रमाने निविदा प्रक्रिया करून प्रती कि.मी. दर मागविले, त्यामध्ये एकूण तीन निविदा धारकांनी प्रत्यक्ष भाग घेतला. सर्वात कमी दर मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचे प्रती कि.मी. दर रु. १९/- प्रमाणे निश्चित करण्यात येवून दि. १५/०९/२००५ पासून मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाची बस सेवा प्रत्यक्षपणे सुरु झाली.

सद्य परिस्थितीत चालू असणारे भाडे तत्वावरील बसेस करीता मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., या ठेकेदारा प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे देयक अदा करण्यात येते व करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार स्पेअर्स पार्स, ऑईल लुब्रीकंटस् व टायर ट्युब्स इ. करीता (ज्णदृङ्गनङ्गङ्ग घ्दङ्गङ्ग क्षदङ्गङ्ग) नुसार प्रती कि.मी. दरवाढ अदा करण्यात येते त्यामुळे परिवहन उपक्रमाचे प्रत्यक्ष उत्पन्न व खर्च यामध्ये साधारणतः मासिक रु. १५ ते २० लक्ष तुट येत होती. सदरची तुट भरून काढण्यासाठी महानगरपालिका फंडातून अंदाजे दोन ते अडीच कोटी रुपये अनुदान घ्यावे लागत होते. सदर मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा भाडे तत्वावर बसेस पुरवठा करणेचा ठेका माहे मे सन २०१३ मध्ये समाप्त होणार होता. मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाने महानगरपालिकेचा आर्थिक तोटा लक्षात घेवून ठेकेदारास ठेका रद्द करणेकरीता विनंती केली असता ठेकेदाराने त्यांचे बस सेवा पुरवठा करण्याचे कंत्राट मुदतपूर्व रद्द करणेकरीता महानगरपालिकेस मान्यता दिल्यानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने पी.पी.पी. तत्वावर नवीन ठेकेदार मे. केस्ट्रोल इन्फ्रा प्रा. लि., उल्हासनगर यांना बस सेवा पुरवठा करण्याकरीता नियुक्त केलेले आहे. निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मे. केस्ट्रोल इन्फ्रा. प्रा. लि., यांनी जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्या ठेक्या अंतर्गत चालू असलेल्या ५२ बसेस आहे त्या स्थितीत घेण्याचे निविदा पत्रकातील अटीद्वारे मान्य करून सदर ५२ बसेस ताब्यात घेवून उपक्रमा अंतर्गत सदर बसेस सुरु आहेत.

अ.क्र.	वर्ष	उपक्रमाकडे प्रत्यक्ष जमा रक्कम	उपक्रमास झालेला प्रत्यक्ष खर्च	प्रती वर्षी तुट	महापालिकेकडून परिवहन विभागास तुट भरून काढण्यासाठी देण्यात आलेले प्रत्यक्ष अनुदान
१	२००६-०७	७,३२,५१,४९४/-	८,३०,५६,०५८/-	९८,०४,६४४/-	१,२०,००,०००/-
२	२००७-०८	८,७८,७५,५४६/-	१०,३९,४०,०४४/-	१,६०,६४,४९८/-	१,७०,००,०००/-
३	२००८-०९	९,४२,९५,३८७/-	१०,८४,६३,९९९/-	१,४१,६७,७३२/-	१,०५,००,०००/-
४	२००९-१०	१०,८८,५४,३८९/-	१३,१०,८६,३६२/-	२,२२,३१,९७३/-	२,२५,००,०००/-
५	२०१०-११ (माहे सप्टे. २०१० पर्यंत)	५,९३,६७,०६४/-	६,८७,४८,२१७/-	९३,८१,१५३/-	९६,५०,०००/-
एकूण		४२,३६,४३,८००/-	४९,५२,९३,८००/-	७,१६,५०,०००/-	७,१६,५०,०००/-

वरील तक्त्यानुसार परिवहन उपक्रमाची तुट भरून काढणेकरीता महानगरपालिका फंडातून परिवहन उपक्रमास रु. ७,१६,५०,०००/- (अक्षरी सात कोटी सोळा लक्ष पन्नास हजार मात्र) प्रत्यक्ष अनुदान वर्ग करण्यात आलेले आहे.

जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा ठेका महानगरपालिकेने दि. ०८/१०/२०१० रोजी पासून मुदत पूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केलेला आहे. सदर ठेकेदारास मुळ दर प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे मासिक देयक अदा करण्यात आलेले आहे. परंतु करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार ठेकेदारास काही रक्कम अदा करणेत आलेली आहे. तसेच सदर ठेकेदारास ठेका परिवहन उपक्रमाने मुदतपूर्व कालावधी

		रक्कम			काढण्यासाठी देण्यात आलेले प्रत्यक्ष अनुदान
१	२००६-०७	७,३२,५१,४१४/-	८,३०,५६,०५८/-	९८,०४,६४४/-	१,२०,००,०००/-
२	२००७-०८	८,७८,७५,५४६/-	१०,३९,४०,०४४/-	१,६०,६४,४९८/-	१,७०,००,०००/-
३	२००८-०९	९,४२,९५,३८७/-	१०,८४,६३,११९/-	१,४१,६७,७३२/-	१,०५,००,०००/-
४	२००९-१०	१०,८८,५४,३८९/-	१३,१०,८६,३६२/-	२,२२,३१,९७३/-	२,२५,००,०००/-
५	२०१०-११ (माहे सप्टे. २०१० पर्यंत)	५,९३,६७,०६४/-	६,८७,४८,२१७/-	९३,८१,१५३/-	९६,५०,०००/-
एकूण		४२,३६,४३,८००/-	४९,५२,९३,८००/-	७,१६,५०,०००/-	७,१६,५०,०००/-

वरील तक्त्यानुसार परिवहन उपक्रमाची तुट भरुन काढणेकरीता महानगरपालिका फंडातून परिवहन उपक्रमास रु. ७,१६,५०,०००/- (अक्षरी सात कोटी सोळा लक्ष पन्नास हजार मात्र) प्रत्यक्ष अनुदान वर्ग करण्यात आलेले आहे.

जुना ठेकेदार मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांचा ठेका महानगरपालिकेने दि. ०८/१०/२०१० रोजी पासून मुदत पूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केलेला आहे. सदर ठेकेदारास मुळ दर प्रती कि.मी. रु. १९/- प्रमाणे मासिक देयक अदा करण्यात आलेले आहे. परंतु करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार ठेकेदारास काही रक्कम अदा करणेत आलेली आहे. तसेच सदर ठेकेदारास ठेका परिवहन उपक्रमाने मुदतपूर्व कालावधी अगोदर खंडीत केल्यामुळे ठेकेदाराने करारनामा अट क्र. ४ (ब) अन्वये परिवहन उपक्रमास संपूर्ण ठेक्याच्या कालावधीत देय असलेल्या रक्कमेची परिगणना करुन संपूर्ण प्रस्ताव महानगरपालिका परिवहन उपक्रमास सादर केलेला आहे. सदरच प्रस्ताव तपासणी करीता सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांच्याकडे पाठविण्यात आला आहे. सी.आय.आर.टी. संस्था, पुणे यांचेकडून प्राप्त होणा-या अभिप्रायानुसार उचित कार्यवाही करणेत येणार आहे.

उपरोक्त प्रमाणे मागणी केलेल्या रक्कमे व्यतिरिक्त मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांची सुरक्षा अनामत रक्कम रु. २१,३७,५००/- व बयाणा रक्कम रु. २,००,०००/- इतकी रक्कम देय होत आहे.

मिरा भईंदर महानगरपालिकेने केंद्र शासनाच्या खर्च या योजने अंतर्गत डी.पी.आर. नुसार २५० बसेसची केंद्र शासनाकडे मागणी करण्यात आली असून त्यातील पहिल्या टप्प्यात ५० बसेस मंजूर झालेल्या आहेत. सदरच्या बसेस व डी.पी.आर. नुसार येणा-या उर्वरीत बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावर मार्गस्थ करणेचा निर्णय ठराव क्र. ५१, दि. ११/०२/२०१० रोजीच्या मा. महासभेने घेतला होता त्यानुसार निविदा प्रक्रिया पूर्ण करुन मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा प्रा. लि., यांना पी.पी.पी. तत्वावर २५० बसेस चालविण्याचा ठेका रक्कम रु. १/- प्रती कि.मी. या रॉयल्टीच्या स्वरूपात देण्यात आलेला आहे.

तरी कृपया मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., यांच्याकडून भाडे तत्वावरील चालविण्यात येणा-या बसेस ह्या पी.पी.पी. तत्वावरील मंजूर ठेकेदार मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. यांचेकडे हस्तांतरण करुन घेतल्यास सद्यस्थितीत ५० बसेस करीता होणारा मासिक तोटा रु. १५ ते २० लक्ष कमी होवून याउलट प्रती कि.मी. रु. १/- प्रमाणे रॉयल्टी स्वरूपात साधारणतः २५० बसेससाठी मासिक अंदाजे १७.५० लाखापर्यंत उत्पन्न मिळणार असून वार्षिक रु. २.१० कोटी इतके उत्पन्न अपेक्षित आहे.

करीता पी.पी.पी. तत्वावरील मे. केस्ट्रेल इन्फ्रा. प्रा. लि. या ठेकेदारास मागील मे. महालक्ष्मी कृपा इन्फ्रा. प्रा. लि., या ठेकेदाराच्या बसेस हस्तांतरण करणेकामी व मागील ठेकेदाराचे करारनाम्यातील अट क्र. ४ (ब) नुसार सी.आय.आर.टी., पुणे यांच्याकडून सदर प्रस्ताव छाननी करुन आल्यानंतर मे. सी.आय.आय.टी. पुणे यांच्या अभिप्रायानुसार देय होणारी रक्कम अदा करणेस आजची मा. महासभा सर्वानुमते मान्यता देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	नलावडे दिनेश दगडू	२	वर्षा गिरधर भानुशाली	
३	वेतोस्कर राजेश शंकर	३	सिंह मदन उदितनारायण	
४	सुनिता कैलास पाटील	४	म्हात्रे कल्पना महेश	
५	पाटील प्रभात प्रकाश	५	पाटील शरद केशव	
६	सावळे निर्मला बाबुराव	६	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
७	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	७	बाविघर सिसिलीया विजय	
८	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
९	जंगम लक्ष्मण गणपत	९	पांडे स्नेहा शैलेश	
१०	सपार उमा विश्वनाथ	१०	दुबे रामनारायण सदानंद	

११	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार	११	यादव मिरादेवी रामलाल
१२	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर	१२	पाटील प्रविण मोरेश्वर
१३	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज	१३	पाटील अनंत रामचंद्र
१४	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन	१४	पालांडे प्रशांत भगवंतराव
१५	शफीक अहमद सादत खान	१५	गावंड मंदाकिनी आत्माराम
१६	प्रमोद जयराम सामंत	१६	म्हात्रे मोहन गोपाळ
१७	मर्लिन मर्विन डिसा	१७	पाटील संध्या प्रफुल्ल
१८	वैती विजया हेमचंद्र		
१९	चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे		
२०	मोदी चंद्रकांत भिकालाल		
२१	भट दिप्ती शेखर		
२२	अनिल दिवाकर सावंत		
२३	शेख सलिम दाउद		
२४	शेट्टी गणेश गोपाळ		
२५	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल		
२६	व्यास सुधा वासुदेव		
२७	पाटील प्रेमनाथ गजानन		
२८	मिलन वसंत म्हात्रे		
२९	वैती नर्मदा यशवंत		
३०	पाटील जयंत महादेव		
३१	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र		
३२	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम		
३३	पाटील मिलन गोविंदराव		
३४	फॅरो ग्रिटा स्टिफन		
३५	शेख आसिफ गुलाब		
३६	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट		
३७	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी		
३८	मेन्डोन्सा स्टिवन जॉन		
३९	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन		
४०	शर्मा भगवती तुगनचंद		
४१	चक्रे वंदना रामदास		
४२	हसनाळे ज्योत्स्ना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप		

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/-
महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११, मिरारोड रुग्णालयासाठी सरळ सेवेने नियुक्त केलेल्या वैद्यकिय अधिकारी यांना मान्यता देणे.

नरेंद्र मेहता :-

गोषवा-यात दिलेले आहे ते अवलोकनासाठी आहे. ठराव कुठे आहे. शेवटची लाईन वाचून घ्या. महासभेच्या माहितीसाठी सादर केलेले आहे. म्हणजे नक्की काय. उपमहापौरजी शेवटची लाईन वाचा. अवलोकन झालेले आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपली लोकसंख्या कमी झाली आहे.

नरेंद्र मेहता :-

अवलोकनसाठी आहे ना. सचिव साहेब दुसरा विषय घ्या.

गोविंद परब :-

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो. प्रथम आम्ही मान्यतेसाठी.....

नरेंद्र मेहता :-

मा. महासभा दि. २०/०४/२०११

महापौर साहेब, विषयच पूर्ण बदलतो. अस नाही की एक शब्द चुकला आहे. ह्याच्याच स्पष्ट म्हटल आहे की निवड करून निवड झालेल्या उमेदवार प्रशासकिय सोयीसाठी हजर करून मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ तात्पुरती नेमणूक आदेश दिलेले आहेत. नेमणुकीबाबत माहिती मा. महासभेत अवलोकन करीता ह्याच्यात मान्यतेविषयी विषय कुठे आहे. आणि मान्यतेसाठी पुढच्या महासभेत ठराव मांडा. विषयाचा मुळ बदल होतो. पुढच्या वेळी घ्याना हरकत नाही. सभाशास्त्र कामकाजाच्या नियमाप्रमाणे आपण पुढच्या वेळेला घ्या. अवलोकन आम्ही केलेले आहे. पुढच्या वेळेला हा विषय पुन्हा आणा आमची काही हरकत नाही. पण कामकाज नियमाप्रमाणे चालू द्या.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपला त्या शब्दालाच विरोध आहे.

नरेंद्र मेहता :-

शब्दाला विरोध नाही. एक तर माहितीसाठी आणि त्याच्यावर निर्णय द्यायचा आहे. दोघामध्ये फरक आहे.

मिलन म्हात्रे :-

विषयपत्रिकेमध्ये जे विषय आहेत. विषयामध्ये मान्यता लिहिलेली आहे. म्हणजे त्या संपूर्ण गोषवा-यामध्ये शेवटला तुमची मान्यता हवीच ना. विषय तुमचा मान्यतेचा आहे. आणि खाली तुम्ही अवलोकन बोलता. अवलोकनाचा अर्थ असा आहे की, आयुक्तानी सगळ केलेले आहे. तुमच्या माहिती करीता आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

महासभेच्या मंजूरीसाठी आहे.

नरेंद्र मेहता :-

उपमहापौर साहेब, आम्ही जी तयारी केली ती अवलोकनासाठी केली होती. तुम्हाला जर मान्यता पाहिजे तर तो विषयच चेंज झाला तो विषय तुम्ही पुढच्या मिटींगमध्ये रितसर घ्या. हेडींग एखादे चुकू शकते. परंतु इथे स्पष्ट म्हटल आहे. की माहितीसाठी आपण महासभेपुढे अवलोकनार्थ.....

मिलन म्हात्रे :-

ह्या पगाराला आपण मंजूरी द्यायची नाही का? त्याच्यामध्येच रकमा आल्या, ती नियुक्ती, त्यांचे पगार, होणारे खर्च, बजेट मधली तरतुदीना सभागृहाची मंजूरी द्यायची नाही का? की ती पण टाईपिंग मिस्टेक झाली. आणि आता हे शेवटचे जे आहे. पी.आर. ओ. त्या बदल जी कमीटी आहे. ह्या कमीटीने त्यांना ज्या-ज्या वेळेला मुलाखतीला बोलवल त्यावेळेला बरेचशा कागदपत्रावर दुर्लक्ष केले आहे. मा. महापौर साहेब, हे जे सर्टिफिकेट आहे ते पटना महाविद्यालयाचे आहे. आपल्याकडे रेशनिंग कार्ड काढायला गेलो. आणि एखादी व्यक्ती यु.पीची असेल तर तिकडचा दाखला ती लोक मागवतात. आणि तो दाखला मागवल्यानंतर तो दाखला पुन्हा व्हेरिफिकेशनसाठी जातो.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

विषयामध्ये मान्यतेसाठी दिलेले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब एक दुरुस्ती करतो. आपण शेवटला स्पष्ट म्हटले आहे की, तात्पुरत्या नेमणुका केलेल्या आहेत आणि ते माहितीसाठी, आणि अवलोकनासाठी सभेपुढे सादर. मग तात्पुरत्या ज्या नेमणुका आहेत त्यासाठी तुम्ही माहिती सादर केलेली आहे. आता तुम्ही जे मागता त्यांना कायम स्वरूपी मान्यता द्यायची आहे. तर तुम्ही तात्पुरतीला मान्यता देणार की कायम स्वरूपीला मान्यता देणार. विषयात केवढा मोठा बदल होतोय सचिव साहेब, पूर्ण विषयच बदलतो. कारण एखादा ठराव करायचा असेल तर तात्पुरत्याला मान्यता द्यायला लागेल.

मा. महापौर :-

ठरावाप्रमाणे बदल करण्यात येईल.

नरेंद्र मेहता :-

ठरावाप्रमाणे बदल करता येत नाही.

मिलन म्हात्रे :-

विषयाप्रमाणे ठराव होतो.

नरेंद्र मेहता :-

आम्हाला कुठला विषय दिला आहे.

मिलन म्हात्रे :-

तो विषय आणि गोषवारा त्याप्रमाणे ठराव होतो.

नरेंद्र मेहता :-

नेमणूक माहितीसाठी अवलोकन करीता. तुम्हाला ठराव करायचा असेल तर तात्पुरतासाठी करता येईल. तुम्हाला आता कायम स्वरूपी ठराव करायचा आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपला जो विषय आहे, मिरारोड रुग्णालयासाठी सरळ सेवेने नियुक्त केलेल्या वैद्यकीय अधिकारी यांना मान्यता देणे. त्यांना मान्यता द्यायची आहे. महासभेने अवलोकनार्थ हा शब्द आहे तो शब्द आपण काढून टाकू.

नरेंद्र मेहता :-

अवलोकन जरी काढले ना तरी त्याच्या पुढे काय म्हटल आहे आम्ही तात्पुरती नेमणूक केलेली आहे ती माहितीसाठी. तुम्हाला मान्य करायच आहे तर ती तात्पुरत्या नेमणूकाना की परमनन्त नेमणुकीला द्यायची आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

५३ खाली तुम्हाला परवानगी लागेल ना.

नरेंद्र मेहता :-

परमनन्तसाठी तुम्हाला मान्यता द्यायची आहे ना. अवलोकनार्थ हा शब्द जरी काढला तरी तात्पुरत्या नेमणूक केलेल्या महासभेला माहितीसाठी अवलोकन सादर केलेल आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मान्यतेसाठी.

नरेंद्र मेहता :-

ठिक आहे. तात्पुरती नेमणुक ना.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपण अॅड देऊन जाहिरात देऊन.

नरेंद्र मेहता :-

गोषवा-यामध्ये म्हटलेले आहे की तात्पुरती नेमणूक केलेली आहे. मी अवलोकन शब्द काढून टाकतो. समजा मान्यता म्हटले तरी त्या तात्पुरती नेमणूक की परमनन्तला.....

मिलन म्हात्रे :-

आयुक्त साहेब, आतापर्यंत जी होती ती तात्पुरती स्वरूपाची होती. या महासभेची मान्यता झाल्यावर ती कायम होईल असा त्याचा अर्थ आहे का?

नरेंद्र मेहता :-

पूर्ण विषयच चेंज होतो.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, महापालिकेत ६ महिन्याचा कालावधी संपल्यानंतर महापालिकेच्या मंजूरी वाचून अशा कोणत्याही नेमणूकीचे नवीकरण करता येणार नाही. म्हणजे ६ महिन्यासाठी नेमायचे आणि त्यानंतर कायम करायचे.....

मिलन म्हात्रे :-

मी जे बोलतो तेच आहे.

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही तात्पुरता केला ठिक आहे. तुम्हाला एखादा परमनन्तसाठी विषय द्या की, कायम करण्यासाठी मान्यता मिळावी. तुम्ही कुठेच म्हटले नाही.

मा. आयुक्त :-

प्रत्येकाच्या नेमणुकी.....

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही वेगळ बोलता साहेब.

मा. आयुक्त :-

प्रत्येक नेमणुकी कायम करण्यापूर्वी वर्ष किंवा ६ महिन्याची असते. कायम करायला परत ठराव येतो.

नरेंद्र मेहता :-

मग कायम करायला परत ठराव येईल का?

मा. महापौर :-

पुन्हा ठराव येणार.

मा. आयुक्त :-

त्यांच्या कामाची तपासणी करून तो चांगला असेल तर कायम करा. आणि कामात चांगला नसेल तर काढून टाका.

नरेंद्र मेहता :-

किती दिवसांनी, किती महिन्यांनी.

मा. आयुक्त :-

सहा महिन्यांतर येत.

नरेंद्र मेहता :-

सहा महिन्यांतर म्हणजे तात्पुरत्या नेमणूकीला मान्यता द्यायची आहे.

मिलन म्हात्रे :-

महापौर साहेब, त्याच्या खालील जो पी.आर.ओ चा विषय आहे. त्यामध्ये आस्थापनेची कागदपत्रे माझ्याकडे आहे. आपली जी सिलेक्शन कमिटी आहे तर त्या कॅन्डीडेटनी त्यावेळेची आपआपली कागदपत्रे त्या सिलेक्शन कमिटीला सादर केलेली नाहीत. आपल्या महानगरपालिकेच्या आस्थापनेच्या रेकॉर्डला त्या कागदपत्राची नोंद नाही. आणि हे जे पटना विद्यालयाचे सर्टिफिकेट आहे. आपण शिद्यापत्रिकेकडे अर्ज केला तर तिकडचा अधिकारी सांगतो तुमचे व्हेरिफाय करून पाठवा. तर हे सर्टिफिकेट वैद्य आहे की अवैध आहे. कारण आपल्याकडे ज्या युनिव्हर्सिटी आहेत. त्याच्यात एक मोठा शिक्का येतो. त्या प्रकारचा कुठलाही शिक्का ह्याच्यावर दिसत नाही. तुमच्या माहितीसाठी हा सेट पाठवून देतो. त्याचे आपण व्हेरिफिकेशन करावे आणि मग हा विषय घ्यावा.

नरेंद्र मेहता :-

आयुक्त साहेब, ह्या कमिटी अहवालाचे आपण निवड समितीने निवड केलेली आहे. निवड समितीमध्ये हेड ऑफ द डिपार्टमेंट असणे गरजेचे आहे. ह्या डिपार्टमेंटमध्ये आपल्याकडे कोण आहेत ज्या विभागाशी संबंधित असेल त्या विभागाचा एच.ओ.डी त्या कमिटीमध्ये असला पाहिजे.

मा. आयुक्त :-

डॉक्टरांची नेमणूक सिव्हिल सर्जनने होते ना. सिव्हिल सर्जन जिल्हा परिषद डी.एच.ओ.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, महापालिकेच्या कमिटीमध्ये एच.ओ.डी. असला पाहिजे.

मा. आयुक्त :-

कमिटीमध्ये आहेत.

नरेंद्र मेहता :-

एच.ओ.डी. कोण होते.

मा. आयुक्त :-

पानपट्टे होते.

नरेंद्र मेहता :-

पानपट्टे हेड ऑफ द डिपार्टमेंट नाही.

मा. आयुक्त :-

आरोग्य विभाग त्यांच्याकडे दिला आहे. परंतु तज्ञ लोकांना इन्टव्ह्यूसाठी बाहेरून बोलावले होते.

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, हेड ऑफ द डिपार्टमेंट आपल्याकडे डॉ. चकोर किंवा डॉ. लहाने जे कोणी असेल ते आगोदर त्या कमिटीत समावेश असतो. त्यांना कमिटीत घेतलच नाही.

मा. आयुक्त :-

लहाने होते ना.

नरेंद्र मेहता :-

त्यांच ओपिनियन आहे का.

मा. आयुक्त :-

आहे ना. ते सोडून सिव्हिल सर्जन डी.एच.ओ.ला अपोईन्ट केल.

नरेंद्र मेहता :-

एच.ओ.डी. होते ना.

प्रभात पाटील :-

महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर दि. ३१ ऑक्टोबर २००२ अन्वये तसेच शासन निर्णय क्रमांक मिभापा-११०८/१७०२/प्र.क्र.८७/०९/नवि-२८, दि. १३ ऑगस्ट २००९ अन्वये प्रशासकिय व आरोग्य विभागासाठी पदमंजुरीस मान्यता दिलेली होती. पैकी पुढील रिक्त पदे भरण्यासाठी दि. २२/०२/२०११ रोजी वैद्यकिय आरोग्य सेवे अंतर्गत वृत्तपत्रात जाहिरात देण्यात आली होती. आणि तेथून थेट मुलाखतीद्वारे निवड प्रक्रिया करून मा. निवड समितीने खालील वैद्यकिय अधिकारी यांची गुणानुक्रमे निवड केली आहे.

आरोग्य सेवा (सरळसेवा) नेमणूक दि. २२/०३/२०११

अ.क्र.	कर्मचा-यांचे नांव	हुद्दा	जातीचा प्रवर्ग	वेतनश्रेणी
१)	डॉ. प्रकाश ह. जाधव	वैद्यकिय अधिकारी	खुला	१५६००-३९१००

		(भिषक)		(ग्रेड वेतन ५४००)
२)	डॉ. श्वेता छावछरीया (वाघ)	बधिरीकरण शास्त्रज्ञ (श्रेणी अ)	खुला	१५६००-३९९०० (ग्रेड वेतन ५४००)
३)	डॉ. साजिद इकबाल मुसानी	वैद्यकिय अधिकारी (बालरोग)	खुला	१५६००-३९९०० (ग्रेड वेतन ५४००)
४)	श्री. फुलझेले मकरंद सिताराम	वैद्यकिय अधिकारी (शस्त्रक्रिया)	खुला	१५६००-३९९०० (ग्रेड वेतन ५४००)

वरील वैद्यकिय अधिका-यांस हि मा. महासभा मान्यता देत आहे.

तसेच महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर मंजूर प्रशासकिय विभागांतर्गत “जनसंपर्क अधिकारी” हे पद दि. २७/०८/२००९ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात देवून जाहिरातीनुसार प्राप्त अर्जांची छाननी करून छाननीत पात्र उमेदवारांची स्पर्धात्मक परिक्षेद्वारे लेखी परिक्षा घेवून परिक्षेत गुणानुक्रमे उत्तीर्ण उमेदवारांची मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५४(१) अन्वये गठित निवड समितीद्वारे तोंडी मुलाखती घेवून लेखी व तोंडी परिक्षेच्या गुणांची सरासरी पाहता गुणानुक्रमे “जनसंपर्क अधिकारी” पदावर श्री. सचिन सुधाकर चवाथे यांची निवड झाली. परंतु सध्य स्थितीत मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे हे प्रकरण न्यायप्रविष्ट असल्याने न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून ही सभा श्री. सचिन चवाथे यांना मान्यता देत आहे. आणि त्यानंतर त्यांचा प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस्तव सादर करण्यात यावा असा मी ठराव मांडत आहे.

मिलन पाटील :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मिलन म्हात्रे :-

त्या सर्टिफिकेटचे काय झाले. ते ठरावामध्ये अंतर्भूत नाही. ज्या सर्टिफिकेटबद्दल सुचना केली.

भगवती शर्मा :-

न्यायालयीनके अधिन रहकर मान्यता देनेके बाद फेर सादर नही किया।

मिलन म्हात्रे :-

त्या सर्टिफिकेटच काय झाल. कारण तुमच्या रेकॉर्ड वरती काहीच नाही.

मा. आयुक्त :-

तपासणीसाठी दिल आहे.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, हा कोर्स पूर्ण करण्यासाठी विद्यार्थ्यांनी आपल्याकडे किती दिवस रजा घेतली होती. पटण्याला जाऊन शिकायला वेळ तर लागला असेल ना?

गोविंद परब :-

आपल्याकडे कामाला लागण्यापूर्वीच त्यांनी कोर्स पूर्ण केलेला आहे.

मिलन म्हात्रे :-

तुमच्याकडे सर्टिफिकेटची नोंद का नाही.

गोविंद परब :-

सर ते रखवालदार असल्यामुळे आपण सर्व शैक्षणिक पात्रतेची नोंद घेतली नाही.

मिलन म्हात्रे :-

क्वॉलीफिकेशन सगळ दिले पाहिजे.

गोविंद परब :-

कर्मचा-याला आपण ज्या पदावर नेमतो त्यांचीच नोंद घेतो. जर तो जास्त शिकलेला असेल तर नोंद घेत नाही.

मिलन म्हात्रे :-

का नाही घेत.

गोविंद परब :-

त्यांनी तशी मागणी केली नाही.

मिलन म्हात्रे :-

मागणी केल्याचा प्रश्न नाही. त्यांच्याकडे क्वॉलीफिकेशन काय आहे.

गोविंद परब :-

ज्या पदासाठी निवड झाली त्याच पदासाठी.....

मिलन म्हात्रे :-

तुमचा क्लॉज काय असतो शैक्षणिक पात्रतेत सगळ आल. शैक्षणिक पात्रतेचा अर्थ काय? त्या माणसाने नोकरीला लागतेवेळी त्याच्याकडे असलेली सगळी शैक्षणिक पात्रता म्हणजे माझ्याकडे सर्टिफिकेट

असताना सुध्दा सादर करायची नाही. त्या पोस्टवर मी पहिली नोकरी मिळवायची, त्याच्यानंतर दुसरी सर्टिफिकेट दाखवायची आणि तिसऱ्या नोकरीवर क्लेम करायचा.

मा. महापौर :-

प्रकरण ११ चा ठराव सर्वानुमते मंजूर झालेला आहे.

मिलन म्हात्रे :-

तुम्ही हे सर्टिफिकेट दाखवता त्याच्यावर युनिव्हर्सिटीचा राऊंड सिल वैगेरे काहीच नाही. फक्त लेटर हेड आहे. ह्याची व्हॅलिडीटी काय आहे ते सांगा. आपण ज्या जोरावर ठराव पास केला. त्याच्यामध्ये अनुमती दिली. त्याच्यामध्ये गर्हमेन्टचे युनिव्हर्सिटीचा कुठले सर्टिफिकेट लोगो वैगेरे काही नाही. प्लेन लेटर हेड कम्प्युटरवर बनवल्यासारख वाटते. बॉम्बे युनिव्हर्सिटीचा लोगो आहे. ह्याच्याच काहीच नाही. हाताने तुम्ही बनविलेले आहे. साहेब, तुम्ही एन.ओ.सी. देता. तुमचे राऊन्ड सिल असते की, नाही?

मा. आयुक्त :-

ग्रॅज्युएशनच्या सर्टिफिकेटवर एम्बॉस केलेले असते. ते कागदावरून शाईचे किंवा याचे नसते. ते एम्बॉसमेंट तुम्हाला खाली जाऊन दाखवतो.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, त्या सेटमध्ये बघा. मॅट्रीकची परिक्षा पास झाला. त्याच्यामध्ये तो वॉटर लोगो आला आहे.

मा. आयुक्त :-

तुम्हाला ओरिजनल दाखवतो.

मिलन म्हात्रे :-

मुंबई युनिव्हर्सिटीचा वॉटर लोगो झेरॉक्समध्ये सुध्दा आला आहे. साहेब, ती तपासणी व्यवस्थित करा. बाकी आमचे काही म्हणणे नाही.

प्रेमनाथ पाटील :-

मा. महापौर साहेब, आपल्या परवानगीने बोलतो. पटना युनिव्हर्सिटीची माझ्याकडे एक कॉपी आहे. सचिव सुधाकर चवाथे नामक किसी व्यक्तीने पटना कॉलेज मे बॅचलर ऑफ मास कम्प्युनिकेशन हॉनर कोर्स मे अब तक नामांकन नही किया है। हे तिकडचे उत्तर आहे.

जुबेर इनामदार :-

साहेब, हा विषय न्यायप्रविष्ट आहे. न्यायालयात याची अजून सुनावणी झालेली नाही. ती झाल्यानंतर त्याला अधिन राहूनच त्याचा निर्णय घेणार. ठरावामध्ये तसेच घेतले आहे.

मिलन म्हात्रे :-

याच्यामध्ये ह्या दोन सर्टिफिकेट आहेत. इथे या पटना युनिव्हर्सिटीचा लोगो आहे. आणि हे व्यवस्थित लेटरहेड आहे. आणि तेच याचे इकडचे कम्प्युटरचे बनलेले आहे. हे दोन पेपर्स तुमच्यासमोर ठेवतो. म्हणून सांगतो की, परफेक्ट व्हेरिफिकेशन करा.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मला एक सांगा, ते सर्टिफिकेट तुम्हाला संशयास्पद वाटतात का?

मिलन म्हात्रे :-

हे काय, समोर आहेत.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

प्रकरण कोर्टामध्ये आहे.

मिलन म्हात्रे :-

या विषयामध्ये हे पेन्डींग ठेवा असे माझे मत आहे. तुम्ही व्हेरिफिकेशन करा आणि हा विषय परत आणा. एक तर हा कोर्ट मॅटर आहे.

मा. महापौर :-

कोर्टाचा निर्णय बघून ते घ्यायचे आहे.

मिलन म्हात्रे :-

आत्ता तुम्ही ठराव केला तर तो कोर्टाला लागणार नाही का? त्याचे एक्झिबीट कोर्टाला लागणार नाही?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

जाऊ द्या ना. आपण न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून म्हणतो आहे.

मिलन म्हात्रे :-

मला एक सांगा ही सर्टिफिकेट मी तुमच्यासमोर दिली. तफावत आहे. एकिकडे त्याचा लोगो, ओरिजनल लेटरहेड आम्ही दाखवतो आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मला एक सांगा, ही सर्टिफिकेट मी तुमच्यासमोर दिली. तफावत आहे. एकिकडे त्याचा लोगो, ओरिजनल लेटरहेड आम्ही दाखवतो आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मला मान्य आहे की, तुमच्या म्हणण्याप्रमाणे ते बनावट असेलही. परंतु न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून.....

मिलन म्हात्रे :-

न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून करा कशाला? तुम्ही ते प्रकरण स्थगित ठेवा. न्यायालयाच्या निकाल आल्यावर त्याला कामावर घ्या.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

न्यायालयात त्यांच्या विरोधात कोण गेले आहेत ते सिध्द करतील की, हे खोटे आहे.

मिलन म्हात्रे :-

पण आपल्याला हा विषय घ्यायची घाई कशाला? मी ते म्हणतो.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

काही घाई नाही.

मिलन म्हात्रे :-

मग तो पेंडींग ठेवा.

प्रकरण क्र. ११ :-

मिरारोड रूग्णालयासाठी सरळ सेवेने नियुक्त केलेल्या वैद्यकिय अधिकारी यांना मान्यता देणे.

ठराव क्र. १२ :-

महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर दि. ३१ ऑक्टोबर २००२ अन्वये तसेच शासन निर्णय क्रमांक मिभापा-११०८/१७०२/प्र.क्र.८७/०९/नवि-२८, दि. १३ ऑगस्ट २००९ अन्वये प्रशासकिय व आरोग्य विभागासाठी पदमंजुरीस मान्यता दिलेली होती. पैकी पुढील रिक्त पदे भरण्यासाठी दि. २२/०२/२०११ रोजी वैद्यकिय आरोग्य सेवे अंतर्गत वृत्तपत्रात जाहिरात देण्यात आली होती. आणि तेथून थेट मुलाखतीद्वारे निवड प्रक्रिया करून मा. निवड समितीने खालील वैद्यकिय अधिकारी यांची गुणानुक्रमे निवड केली आहे.

आरोग्य सेवा (सरळसेवा) नेमणुक दि. २२/०३/२०११

अ.क्र.	कर्मचा-यांचे नांव	हुद्दा	जातीचा प्रवर्ग	वेतनश्रेणी
१)	डॉ. प्रकाश ह. जाधव	वैद्यकिय अधिकारी (भिषक)	खुला	१५६००-३९१०० (ग्रेड वेतन ५४००)
२)	डॉ. श्वेता छावछरीया (वाघ)	बधिरीकरण शास्त्रज्ञ (श्रेणी अ)	खुला	१५६००-३९१०० (ग्रेड वेतन ५४००)
३)	डॉ. साजिद इकबाल मुसानी	वैद्यकिय अधिकारी (बालरोग)	खुला	१५६००-३९१०० (ग्रेड वेतन ५४००)
४)	श्री. फुलझेले मकरंद सिताराम	वैद्यकिय अधिकारी (शस्त्रक्रिया)	खुला	१५६००-३९१०० (ग्रेड वेतन ५४००)

वरील वैद्यकिय अधिका-यांस हि मा. महासभा मान्यता देत आहे.

तसेच महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर मंजूर प्रशासकिय विभागाअंतर्गत “जनसंपर्क अधिकारी” हे पद दि. २७/०८/२००९ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात देवून जाहिरातीनुसार प्राप्त अर्जांची छाननी करून छाननीत पात्र उमेदवारांची स्पर्धात्मक परिक्षेद्वारे लेखी परिक्षा घेवून परिक्षेत गुणानुक्रमे उत्तीर्ण उमेदवारांची मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५४(१) अन्वये गठित निवड समितीद्वारे तोंडी मुलाखती घेवून लेखी व तोंडी परिक्षेच्या गुणांची सरासरी पाहता गुणानुक्रमे “जनसंपर्क अधिकारी” पदावर श्री. सचिन सुधाकर चवाथे यांची निवड झाली. परंतु सध्य स्थितीत मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे हे प्रकरण न्यायप्रविष्ट असल्याने न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून ही सभा श्री. सचिन चवाथे यांना मान्यता देत आहे. आणि त्यानंतर त्यांचा प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस्तव सादर करण्यात यावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२, कम्प्युनिटी सेंटर, मार्केट व स्मशानभूमी, दफनभूमी विकास कामांना आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देणे.

सलीम शेख :-

मा. महापौर साहेब, तुमच्या परवानगीने बोलतो. साहेब, विषयामध्ये घेतलेले कम्युनिटी सेंटर, मार्केट, स्मशानभूमी व दफन भूमी विकासकामांना आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देणेबाबत. आणि गोषवा-यामध्ये कुठेही दफनभूमीचा उल्लेख नाही. मी आगेदर मा. आयुक्तांना, मा. महापौरांना पत्र दिले होते. कार्यकारी अभियंता श्री. दिपक खांबीत साहेबांना पण पत्र दिले होते की, काशीगावचे जे कब्रस्तान आहे. त्यालापण मंजुरी मिळणेबाबत. मग ते का घेतले नाही?

मा. आयुक्त :-

त्यामध्ये समावेश करून घ्या.

मिलन म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब, या विषयामध्ये पहिलाच सिरिअल नंबर आहे, भाईदर पश्चिम अग्निशमन केंद्र इमारतीच्या आवारात कम्युनिटी सेंटर बांधणे. आता मला सांगा आपल्याकडे तिकडे जागा कुठे आहे? कम्युनिटी सेंटरसाठी नॉर्म्सनुसार जी जागा पाहिजे, आपल्या इकडे पाण्याची टाकी आहे, त्याच्याखाली सगळ्या पाईपलाईन गेल्या आहेत. ह्या साईडला अग्निशमची बिल्डींग आहे. आणि त्या साईडला गाड्या उभ्या राहण्याची शेड आहे. आपल्याकडे जागा राहिली कुठे? मा. आयुक्त साहेब, माझी एक सुचना आहे. आपल्या मार्केटमध्ये जी जागा बाकी आहे. फर्स्ट फ्लोअर, दोन माल्यापर्यंत बिल्डींग होऊ शकते. हा प्रस्ताव जर तुम्ही तिकडे घेतला तर तुम्हाला ते मेन मार्केटमध्ये उपयोगी पडणार. आणि तिकडे जागा नाहीत. ऑरलेडी बिल्डींग झालेल्या आहेत. मोक्याच्या जागेवर आहे.

मा. आयुक्त :-

तिथे कम्युनिटी सेंटर होणार नाही.

मिलन म्हात्रे :-

मग तिकडे कसे होणार?

मा. आयुक्त :-

तेच तुम्हाला सांगतो. पाण्याची टाकी आणि अग्निशमनदल आहे. त्याच्या पुढच्या बाजूला जे पत्र्याचे शेड आहे. ते काढून तिकडे कम्युनिटी सेंटर बांधायचे.

मिलन म्हात्रे :-

मग आपले गोडारून कुठे जाणार?

मा. आयुक्त :-

कुठले गोडारून?

मिलन म्हात्रे :-

तिथे गोडारून आहे.

मा. आयुक्त :-

गोडारून ग्राऊन्ड फ्लोअरला राहिल.

मिलन म्हात्रे :-

आणि या बाजूला तुमच्या कॉर्टर्समध्ये स्टाफ राहतात.

मा. आयुक्त :-

काही अडचण होणार नाही अशी व्यवस्था करू.

मिलन म्हात्रे :-

ती जागा तेवढी व्यवस्थित आहे का?

मा. आयुक्त :-

एफएसआय शिल्लक आहे.

मिलन म्हात्रे :-

वर तुम्ही लग्नसराई, हॉलचे मेन्शन केले म्हणून सांगतो. कारण ती जागा एवढी म्हणावी तशी मोठी नाही.

मा. आयुक्त :-

जे पत्र्याचे शेड आहे ते काढायचे आणि तिथे एफएसआय शिल्लक आहे. सर्व नियोजन अग्निशमनला अडचण होणार नाही अशा तऱ्हेने कम्युनिटी सेंटर बांधू.

मिलन म्हात्रे :-

कारण माझ्या माहितीनुसार ती शेड एवढी मोठी नाही. आपले गोडारून आहे.

मा. आयुक्त :-

कसे होणार आहे ते लेआऊट तुम्ही बघून घ्या.

दिनेश नलावडे :-

मा. महापौर साहेब, हा जो विषय आलेला आहे, त्याच्यामध्ये आरक्षण क्र. १०८, खारीगाव, त्या ठिकाणी भाजी मार्केटचे आरक्षण आहे. साहेब, तो विषय याच्यामध्ये घेतलेला नाही. ती जागा हस्तांतरित झालेली आहे. आणि त्या मार्केटसाठी आपण पहिल्यापासून प्रयत्न करतो आहे.

मा. आयुक्त :-

सभागृहाची मान्यता घेऊन मार्केटमध्ये अॅड करा.

दिनेश नलावडे :-

मा. महापौर साहेब, आरक्षण क्र. १०८ ही जागा माजी मार्केटसाठी आरक्षित आहे. ती संपूर्ण जागा महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेली आहे. या विषयामध्ये समावेश करून घ्या.

मा. महापौर :-

ठरावात करून घ्या.

विजया वैती :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलते. हटकेश ते कनकिया इथपर्यंत मार्केट नाही. तर त्या एरियामध्येपण एक मार्केट असावे.

मा. आयुक्त :-

काशिमिराचे मार्केट तयार झाले आहे.

दिपक खांबीत :-

घोडबंदरचे घेतले आहे.

विजया वैती :-

पण कनकिया पर्यंत नाही. म्हणजे तेवढे लांब होणार नाही का?

वंदना चक्रे :-

मा. महापौर साहेब, मिरा आरक्षण क्र. ३३१ या जागेवर मार्केट इमारत बांधणे. हे माझ्या वॉर्डमधील जांगीड इस्टेटच्या पाठीमागचे आहे का, हे मला विचारायचे आहे. दुसरे, मिरा आरक्षण क्र. ३३४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे. मला याची जरा माहिती पाहिजे. याच्यामध्ये एरियाचा उल्लेख केलेला नाही. हे कोणत्या एरियातील आहे. याच्याबद्दल मला माहिती द्या. ३३१,३३४,३३५ याच्यापैकी कोणती आहेत की, तीनही आहेत?

मा. आयुक्त :-

सर्कसच्या रोडवर आहे.

वंदना चक्रे :-

मागणी तिकडे नव्हती केली. श्री सारस्वत कॉम्प्लेक्सच्या मागे, जांगीड इस्टेटच्या पाठीमागे.

दिपक खांबीत :-

हे रिझर्वेशन मा. महासभेने तिकडे टाकले आहेत. तिथे आपण घेतो आहे.

मा. आयुक्त :-

या जागा आहेत, त्या रिझर्वेशन जागेवर बांधायचे म्हणून प्रस्ताव दिलेले आहेत. आपल्याला जिथे रिझर्वेशन आहेत तिथेच करावे लागेल. दुसरीकडे करता येणार नाही.

वंदना चक्रे :-

त्यावेळेस मा. सभागृह नेता श्री. जयंत पाटील होते. ते म्हणाले की, याच्यावर तुम्ही संमती द्या आणि माच्या बाजूला श्री. प्रकाश दुबोले साहेब होते. श्री. ध्रुवकिशोर पाटील होते. त्यावेळेस त्या जागेचे दिले होते आणि आता दुसरी जागा सांगतात. म्हणजे नक्की काय आहे?

मा. आयुक्त :-

तुमच्याच एरियामध्ये आहे.

वंदना चक्रे :-

साहेब, माझ्या एरियामध्ये नाही. तुम्ही जो म्हणता तो एरिया दुसरा पडतो.

मा. आयुक्त :-

३३४ तुमच्याच एरियात आहे.

वंदना चक्रे :-

३३४ एक्झॅक्ट कुठे आले? त्याच्या आजुबाजूचे लोकेशन मला कळू द्या. नाहीतर मागच्या सारखे व्हायचे.

मा. आयुक्त :-

अजेंडा काढला आणि मिटींगचा दिवस यामध्ये तिथे इंजिनियर होतो. तुम्ही बघून का घेतले नाही. प्लेझेन्ट पार्कच्या पाठीमागच्या बाजूला म्हणून सांगायला लागले. तुमच्या वॉर्डमध्येच हे येते. गोकुळधाम पासून रस्ता जातो.

वंदना चक्रे :-

हेच पाहिजे होते. थॅक यू.

मिलन पाटील :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलतो. गेली कित्येक वर्षे झाली, शास्त्री नगरला रस्त्यावर भाजी मार्केट भरते. रोज मुलांचे ॲक्सीडेंट होतात. बाईकचे ॲक्सीडेंट होतात. त्या साईटचे काहीतरी दाखवून द्या. आता या साईडला आहे, पण ते सी.आर.झेड बाधित आहे. त्याची कुठेतरी थोडी जागा करा. आमच्या मार्केटसाठी कुठेतरी जागा करा.

मा. आयुक्त :-

मॅक्सस मॉलच्या बाजूला जागा ताब्यात घेतलेली आहे.

मिलन पाटील :-

साहेब, स्टेशन रोडच्या लोकांना तेवढे लांब जावे लागेल. एक साईट इकडे ठेवा. एक साईट पूर्ण उचला.

नरेंद्र मेहता :-

मा. आयुक्त साहेब, भारतीय जनता पक्षाच्या वतीने सर्वप्रथम आपले कौतुक करतो. आणि आभार व्यक्त करतो. आपण खरोखर चांगला विषय या ठिकाणी आणलेला आहे. हे मार्केट विकसित होऊ शकतात. मिरा भाईंदरमध्ये खरोखर एवढे मार्केटचे आरक्षण आहेत ते विकसित व्हायला पाहिजे. म्हणजे नक्की त्या रस्त्यावरचे फेरिवाले जातील. एक-दोन आरक्षण बदलून जाणार नाहीत. हा विषय आणला त्याबद्दल मनापासून आपले आभार. सचिव साहेब, आता आपण मला सांगा, या विषयावर आम्हाला दोन गोषवारे पाठवलेले आहेत. हा काय नियम आहे आणि कुठला कायदा आहे ते सांगा.

नगरसचिव :-

दोन्ही गोषवारे प्रशासनाकडून आलेले आहेत. प्रशासन त्याचा खुलासा करतील.

मा. आयुक्त :-

मी खुलासा करतो. मी पाठवलेले आहे. मा. महापौर साहेब, प्रत्येक जमिनीचा मालक हा स्वतःचा एफएसआय कन्झ्युम कसा होईल आणि एकही एफएसआय शिल्लक कसा राहणार नाही याचा विचार करून प्लान बनवत असतो. आपल्याकडे ज्या जमिनी आल्या, त्या जमिनीच्या क्षेत्राप्रमाणे एस्टीमेट बनवले गेले. ते ६३ कोटीचे झाले. मात्र आम्हाला तुर्त मार्केटचे ओपन शेड बांधायचे होते. त्यामुळे फक्त मार्केटचे शेड बांधायचेच एस्टीमेट पाठवायला पाहिजे होते. टोटल एफएसआय चे पाठवले. तर त्यामध्ये शेड बांधून झाल्यानंतर पुढच्या बजेटमध्ये एफएसआय कन्झ्युम करण्याचा प्लान जो मार्केटला महापालिकेला इंकम सोर्स आहे, चारही बाजूने शॉपिंग सेंटर ते पुढच्या मिटींगला देण्यासाठी ते कर्टेन केले. आणि फक्त शेडचाच प्रस्ताव पाठवला. आणि ज्या प्लान्टच्या एफएसआय कन्झ्युम करायचा आहे. तो चारही बाजूने शॉपिंग सेंटर हे महापालिकेचे इन्कम सोर्स म्हणून करायचे आहे. आण तो प्लान बनवायला दिलेला आहे. पण ते यावर्षी न होतो पुढच्या वर्षी होईल. कारण महापालिकेचे उत्पन्न अपुरे आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, माझ्या विषयाचे उत्तर दरवेळी एका लाईमध्ये असते. पण दरवेळी तो विषय डायव्हर्ट घेतो. माझा एकच विषय आहे की, सभाशास्त्र नियमात जे काही प्रशासनाकडून विषय असतात, मा. महापौरांच्या मान्यतेनी नंतर ते सन्मा. सदस्यांना जातात. आता हा विषय नंतर दिला गेलेला आहे. त्या मा. महापौर साहेबांनी मान्यता दिलेली आहे का? प्रशासन डायरेक्ट परस्पर पाठवू शकत नाही.

मा. आयुक्त :-

काही प्लानमध्ये मिस्टेक झाली किंवा दुरुस्ती झाली किंवा रिवाईज करायचे असेल, इल्युएशन बदलायचे असेल तर एक जमीन मालक दहा वेळा रिवाईज करतो. माझा प्रश्न असा आहे की, टोटल मार्केट बनवायचे आहे.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, ६३ करोड आणि ४ करोड एवढा फरक होत.

मा. आयुक्त :-

माझे म्हणणे होते की, त्यामध्ये मार्केटसाठी आपण तीन कोटी बजेट प्रोव्हीजन केलेली आहे. आपल्याला ओपन शेड तेवढेच बांधायचे आहेत. ६३ कोटीचे बांधायचे नाही. हे मार्केट प्लान स्वतंत्र बनवा. प्लानवर ऑफर्स मागवा. आणि मग मार्केट बांधा. आता फक्त शेड बांधायचे म्हणून फेरप्रस्ताव दिलेला आणि ते आठ दिवस अगोदर पाठवलेले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

सचिव साहेब, आपण मला सांगा. आपण एक गोष्ट आम्हाला पाठवली, दुसरी पाठवली. नक्की कशावर आम्ही विचार करून इकडे यायचे? गोषवारा कोणी पाठवाला आहे?

मा. आयुक्त :-

नंतरचा विचार करायचा.

नगरसचिव :-

गोषवारा मी वाटला असेल तरी प्रशासनाचा गोषवारा असतो.

नरेंद्र मेहता :-

प्रशासनाचा गोषवारा मा. महापौरांच्या मान्यते शिवाय जात नाही.

नगरसचिव :-

मा. महापौरांची विषयाला मान्यता असते.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, आपण जी मान्यता केली तो विषय आम्हाला मिळाला. नंतर हे कोणी दिले?

मा. महापौर :-

या विषयावर मान्यता घेतलेली आहे.

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही पहिले सभाशास्त्राचे कामकाज नियमाप्रमाणे करा. आमची वारंवार विनंती आहे.

मा. आयुक्त :-

नियमांमध्ये कुठे आहे की, दोन गोषवारे आल्यानंतर पाठवले, एखादा चुकीचा गेल्यानंतर दुरुस्ती करू नये अशी कुठे नियमात तरतुद आहे? मी एक गोषवारा पाठवला आणि तो थोडासा चुकीचा झाला तर तो करेक्शन करून पाठवू नये असे कशात आहे ते मला दाखवा.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, चुकीचा नाही. नवीन गोषवारा आहे.

मा. आयुक्त :-

नवीन गोषवारा मी दिला आहे. फेर गोषवारा म्हटले आहे. म्हणजे तुम्ही इकडे मार्केटचा प्रस्ताव आणला त्याबद्दल ठिक आहे. आणि नंतर हे असे का झाले?

नरेंद्र मेहता :-

मी सांगितले की, मार्केटचा प्रस्ताव पाहिजे. त्याबद्दल आपले कोतुक केले. पण सभाशास्त्र कामकाज नियमाप्रमाणे चालले पाहिजे. सचिव साहेब, यापुढे आपण असे केले तर आम्ही आपला निषेध व्यक्त करणार.

मा. आयुक्त :-

त्यांचा संबंध नाही.

नरेंद्र मेहता :-

दुसरा विषय, मा. महापौर साहेब, ३० तारखेला आपली मा. महासभा झाली. त्यानंतर २ तारखेला सुट्टी होती. ४ तारखेला गुढीपाडवा हेता. ५ तारखेला हा अजेंडा बाहेर निघाला. ज्यावेळी आम्ही सचिवांकडे गेलो की, ही जी फिगर आलेली आहे. तुमच्याकडे तुम्ही जी आर्थिक तरतुद केलेली आहे. ही कुठून आणली? बजेटची कॉपी द्या. ते बोलले की, बजेटची फायनल कॉपी माझ्याकडे आलीच नाही. म्हणजे अजून सचिवांकडे त्याची फायनल प्रिंट नाही की, नक्की कुठे, काय बदल झाले. आमच्याकडे अजून फायनल बजेटची कॉपी, कालपण आम्ही गेलो. त्यांनी आम्हाला पत्र पाठवले की, अजून माझ्याकडे कॉपी उपलब्ध झाली नाही. म्हणजे अधिका-यांनी हे फिगर कुठून आणले? त्यावेळी पण निषेध केला होता की, सन्मा. सदस्य भगवती शर्माजी, ५ करोड रुपये तरतुद केलेली आहे. आता पाच करोड कुठे कमी केले? याच्यामध्ये बजेटचे काही दिसतच नाही. बजेटची कॉपीच नाही आणि आपण विषय आणलेले आहेत. पाच करोड जे कमी झाले ते कुठे कमी केले ते ऑडीटर इकडे आहेत त्यांनी सांगावे. आम्ही मान्य करतो.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, एकूण अडीचशे पुस्तके छापायची आहेत. मा. महासभेने जे बजेट मंजूर केले, ते बजेट प्रिटींग प्रेसमध्ये दुरुस्तीसह प्रिटींगला पाठवले आहे. पुस्तके आठ-दहा दिवसात सगळ्यांना मिळतील. त्यामध्ये दुरुस्त केले की नाही हे बघा.

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही मानतो. आमचा एकच प्रश्न आहे की, जे पाच करोड कमी केले होते ते.....

मा. आयुक्त :-

ते तुम्हाला बजेट हातात आल्यानंतर बोला. आता तुम्ही कशाला बोलता.

नरेंद्र मेहता :-

ऑडीटरने सांगावे की, ते पाच करोड रुपये कुठे एडजस्ट केले. आमचा विषय संपला.

मा. आयुक्त :-

आम्ही केलेले आहे. तुम्हाला हातात आल्यानंतर समजेल.

मिलन पाटील :-

मा. आयुक्त साहेब, हा विषय जो तुम्ही खुलासा करणार तो १२ नंबरच्या विषयाला अनुसरून आहे का?

भगवती शर्मा :-

मा. महापौर साहेब, तुम्ही परवानगी देऊ नका.

नरेंद्र मेहता :-

का देऊ नका? बजेटमध्ये तरतुद पाहिजे की, नाही? तुम्ही इकडे उल्लेख केला आहे की, बजेटमध्ये प्रोव्हीजन आहे.

मिलन पाटील :-

मा. महापौर साहेब, मा. आयुक्त साहेब शहराच्या विकासाच्या दृष्टीकोनातून बघत असतात. आणि त्या विकासाच्या दृष्टीकोनातून जेव्हा आराखडे करतात, तेव्हा आपल्याला काय आवश्यकता आहे त्याप्रमाणे ते आराखडे तयार करतात. आराखडे तयार करताना बजेटमध्ये बघून सर्वच नसतात. आता आपल्याला एखादी आर.सी.सी. बिल्डींग बांधायची असेल, त्याच्याकरिता हे बजेट मोठे होते. परंतु ते आपल्या बजेटच्या बाहेर जाते हे त्यांच्या लक्षात आले. म्हणून आपण कमीत कमी याच्यात शेड घेतल्यानंतर, त्यांना पुन्हा आर्किटेक्टने सांगितले असेल की, आपण या शेडमध्ये बांधले तर हा खर्च येईल आणि आर.सी.सी. बांधले तर हा खर्च येईल. असे झाल्याकारणाने त्यांनी दोन प्रस्ताव तयार केले. आम्ही सुध्दा त्यांना त्याचवेळेला विचारले. तेव्हा त्यांच्या लक्षात आले, त्यांनी हे दोन प्रस्ताव तयार केले आणि हे दोन प्रस्ताव त्यांनी आम्हाला याकरिता दिले की, हे कमी बजेटचे आहे म्हणून त्यांनी ते कमी बजेट केलेले आहे. खर्चाच्या आवाक्याच्या बाहेर आहे. एवढे मोठे आर.सी.सी. होणे शक्यच नाही. आर्किटेक्टने सांगितले की, तुम्ही आता याच्या भानगडीमध्ये, आम्ही सुध्दा सांगितले की, साहेब, तुम्ही या भानगडीमध्ये पडू नका. आपल्याला वेदरशेडसारखे शेड करा. आणि आपल्याला भाजी मार्केटसाठी पाहिजे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, मा. आयुक्तांनी मार्केटबद्दल खुलासा केला. की, मार्केटची संपूर्ण बिल्डींग बांधायची नाही. फक्त शेड बांधायचे आहेत. आपण कम्युनिटी सेंटरचे दिलेले आहे. कम्युनिटी सेंटरमध्ये आपण ३ कोटी ८६ लाख दिले होते. आणि एकामध्ये २ कोटी ३ लाख दिले. ते दोन्ही फिगर चेंज होऊन एक कोटी झाले. ते कसे झाले? त्यामध्ये आपण काय करणार आहात? सचिव साहेब, आम्हाला ठराव मांडायचा आहे. हा विषय पूर्ण झालेला नाही. आम्हाला उत्तर द्या.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, बारा कोटीचे टेंभा हॉस्पिटलचे टेंडर काढले. आणि बारा कोटीचे एकाच वर्षात पूर्ण होत नाही. ज्यावेळेला दोन-तीन कोटीचे बजेट प्रोव्हीजन होते. त्यावेळेला टेंभा हॉस्पिटलचे टेंडर काढले आणि अजूनही दोन वर्षे टेंभा हॉस्पिटल पूर्ण होत नाही. तर आपल्याला बजेट प्रोव्हीजन, टेंडर काढणे, टेंडर मंजूर करणे, अॅग्रीमेंट करून वर्क ऑर्डर देणे, आणि पावसाळा याचा विचार करून जेवढे काम आहे तेवढीच बजेट प्रोव्हीजन खर्च होणार आहे. आणि नंतर पुढच्या वर्षी त्याच कामासाठी प्रोव्हीजन करावे लागते. एकाच वर्षी एखादे धरण बांधायचे ठरवले आणि ते बाराशे कोटीचे असेल तर गव्हर्नमेंट शंभर कोटी करते आणि टेंडर बाराशे कोटीचे काढते. आणि दरवर्षी शंभर कोटी खर्च करून दहा वर्षांनी धरण पूर्ण होते. बजेट प्रोव्हीजन प्रमाणे करायचे आणि बजेट पूर्ण खर्च होत नाही. इमारत एका वर्षात कम्प्लीट होत नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

याचा अर्थ आपण सगळ्या गोष्टी आताच शिकले. पूर्वी तुम्हाला माहिती नव्हते. सचिव साहेब, तुम्ही हा गोषवारा पाठवताना सुधारित गोषवारा म्हणून का पाठवले नाही?

मर्लिन डिसा :-

साहेब, माझ्या वॉर्डमध्ये सर्वे क्र. ७३२ मध्ये जी आरक्षित जागा आहे. तिथे पालिकेने.....

(सभागृहात गौधळ)

नरेंद्र मेहता :-

सचिवांनी आपली भुमिका, आपले कर्तव्य काय आहे ते सांगावे. विषय वाचणे आणि ठराव घेणे तेवढेच त्यांचे काम आहे का? सचिव साहेब, आपल्याला एकच विनंती आहे की, यापुढे सभा कामकाज नियमाप्रमाणे चालावे ही वारंवार विनंती करतो. आज आम्ही आपल्याला शेवटची विनंती करतो.

(सभागृहात गौधळ)

मर्लिन डिसा :-

साहेब, सर्वे क्र. ७३२ मध्ये आता पालिकेने उद्यान विकसीत करण्याचे काम सुरू केलेले आहे. तर माझी विनंती आहे की, तिथेपण कम्युनिटी सेंटर बनविण्यात यावे.

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत आरक्षित भुखंडावर समाज केंद्र / महिला भवन बांधणे या शिर्षकाखाली सन २०११-१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात २ कोटी रुपयांची तरतुद करण्यात आलेली आहे. तसेच शहरात विविध भागात सार्वजनिक मार्केट बांधण्याकरीता मा. महासभा ठराव क्र. ३१, दि. ३०/०७/२०१० अन्वये एकूण ८ ठिकाणी मार्केट आहेत. त्यात आरक्षण क्र. १०८ चा समावेश व्हावा. आरक्षण दाखवण्याकरीता फेरबदल करण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासन स्तरावर अंतिम मान्यतेकरिता पाठविण्यात आलेला आहे. सदर कामांकरिता २०११-२०१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु. ३ कोटी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

महानगरपालिकेच्या चार प्रभाग क्षेत्रात सध्या अस्तित्वात असलेली स्मशानभूमी, दफनभूमी यांची आवश्यक असलेली दुरुस्ती व सुशोभीकरणाचे काम करावयाचे आहे. सन २०११-२०१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात सदर कामासाठी रु. १.२५ कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

सदरची कामे शहराच्या हिताची असून उपमहापौर, स्थायी समिती सभापती, सभागृह नेता, विरोधी पक्षनेता, महिला सभापती यांची संयुक्त बैठक मा. महापौरांच्या अध्यक्षतेखाली तातडीने बोलावून त्यात चारही प्रभागांमध्ये कामाचे समान आर्थिक धोरण ठरवून समाजाच्या सर्व घटकांना, शहराच्या सर्व कानाकोप-यातील रहिवाशांना त्याचा लाभ घेता येईल. ह्या दृष्टीकोनातून, सन २०११-२०१२ अर्थसंकल्पात केलेल्या आर्थिक तरतुदी प्रमाणेच प्रकरण क्र. १२ मध्ये आर्थिक नियोजन केल्याप्रमाणे ही कामे पूर्ण करण्यात येतील असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच उत्तन – पाली येथील आरक्षणाचा समावेश करावा.

मिलन पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, जी रक्कम एस्टीमेटेड असते आणि प्रत्येक मार्केट, प्रत्येक कम्युनिटी सेंटर आणि प्रत्येक दफनभूमी, स्मशानभूमी, किती रक्कमेचे एस्टीमेट आहे. एस्टीमेटला सभागृहानेच मान्यता द्यायला पाहिजे. कमिटी स्थापन करून त्या कमिटीने मंजूरी दिलेली चालणार नाही. एस्टीमेट सादर केलेले आणि प्रत्येक इमारती समोर आपण एस्टीमेट सादर केलेले आहे. त्या अमाऊन्टला मंजूरी मिळाली तरच काम इम्प्लीमेंट होईल. नाहीतर समिती स्थापन करून परत मंजूरी घेऊन परत मा. महासभेपुढे येऊन काम होणार नाही. आणि समितीला अशी प्रशासकिय मान्यता देण्याचा अधिकार देऊ शकत नाही.

जुबेर इनामदार :-

मा. महापौर साहेब, या ठरावाच्या अनुषंगाने कारवाई होऊ शकत नसेल, कुठली तांत्रिक अडचण, कायद्याच्या अनुषंगाने कुठली अडचण येत असेल तर तेवढ्याच पैशाची, जेवढी तरतुद आहे, तेवढीच कामे पुढच्या मा. महासभेत प्रस्तावित करावी.

मा. आयुक्त :-

आता मी श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल साहेबांना सांगितले होते की, एखादे काम काढल्यानंतर ते एकाच वर्षात पूर्ण होत नाही. बजेट प्रोव्हीजन मार्केटसाठी, बजेट प्रोव्हीजन कम्युनिटी सेंटरसाठी, आणि बजेट प्रोव्हीजन दफनभूमी, स्मशानभूमीसाठी असे हेड दिलेले आहेत. त्यामधील कोणती कामे करायची ते आम्ही दिलेले आहे. कुठले डेव्हलप झालेले आहेत. आता मिरारोडचे डेव्हलप झालेले आहे, ते आम्ही वगळले. परहित यांनी केलेले आहे ते आम्ही वगळले. राई-मुर्घ्याचे वगळले. जे पाच करायचे आहेत ती नावे दिलेली आहेत. त्यामुळे स्पेसिफिकली त्या कामाचे नाव आणि एस्टीमेट दिलेले आहे. त्याला आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी मा. महासभेनेच द्यायला पाहिजे. कमिटीने देऊन चालणार नाही. मार्केट असेल, स्मशानभूमी असेल किंवा काही असेल. मागच्या वेळेला आम्ही अनुभव घेतलेला आहे. आणि ते कमिटीपुढे मंजूर करून परत मा. महासभेपुढे आणायचे होते. ते मा. महासभेपुढेसुध्दा येऊ शकले नाही. त्यामुळे इम्प्लीमेंट होऊ शकणार नाही. विषय दिलेले आहेत. त्या विषयाच्या अनुषंगाने ठराव व्हावा अशी माझी विनंती आहे.

एस्.ए.खान :-

मा. महापौर साहेब, आपण जी कमिटी बनवली आहे ती ठरवेल.

जुबेर इनामदार :-

बीपीएमसी अॅक्ट प्रमाणे अॅडऑन कमिटी फॉर्म करता येते. तो अधिकार मा. महासभेला आहे. आम्ही त्याप्रमाणे एक अॅड ऑन कमिटी फॉर्म करून तुम्हाला दिलेली आहे. त्या कमिटीने त्याचा निर्णय घ्यावा.

मा. आयुक्त :-

कमिटी ही कामाची तपासणी किंवा कामाची देखरेख यासाठी असू शकेल, परंतु, अमाऊन्टला आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देण्यासाठी कमिटी नसते.

जुबेर ईनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, आर्थिक आणि प्रशासकिय मंजूरी बजेटमध्ये प्रत्येक शिर्षकाखाली देण्यात आलेली आहे. या अनुषंगाने खर्च करावा.

मिलन पाटील :-

मा. आयुक्त साहेब, तुमचा कुठेतरी गैरसमज होतो आहे. ही जी कमिटी नेमलेली आहे, या कमिटीने या प्रायोरिटीवर घ्यायचे आहे.

प्रभात पाटील :-

याच्यात म्हटलेले आहे की, गोषवा-यात दिलेल्या आर्थिक तरतुदी नुसार कोणती कामे कोणत्या विभागामध्ये घ्यायची फक्त हेच काम ही कमिटी करणार आहे. बाकी आर्थिक तरतुद याच्यामध्ये मंजूर केली आहे.

मिलन पाटील :-

आम्ही तुम्हाला सुचना करणार आहे. पाच लाख रुपयाचे काम दहा लाख रुपयांमध्ये करा. किंवा चार लाख रुपयांमध्ये करा असे आम्ही तुम्हाला बोलणार नाही.

भगवती शर्मा :-

बजेटप्रमाणे जेवढे हेड ज्या खात्यामध्ये आहेत, तेवढी मान्यता तुम्हाला देतो.

मा. आयुक्त :-

मागचा अनुभव तुमच्याकडे आहे ना? गटनेत्यांच्या मिटींगमध्ये सभा झाल्यानंतर आठ महिने ठराव मागूनही मिळाला नाही. आत्तापर्यंत पाया होऊन बांधकामे वर आली असती.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, ज्यावेळी बसेसच्या ठराव झाला. आम्ही वारंवार बोललो की, तरतुद नाही तरीही त्यावेळी ठराव केला. त्यावेळी बोलले नाही की, कमिती गठित करा. आता चांगले मार्केट बांधायचे काम आले तर कमिटी गाठित करा. एका मार्केटला आम्ही विरोध केला. तुम्ही बोलले की, आम्हाला मार्केटवाले नको. आता आठवडा मार्केटचा विरोध चालला आहे. ते कधी होईल. मागच्या वर्षीपण आपण मार्केट केले नाही. चार करोड रुपये.....

भगवती शर्मा :-

हेडमध्ये जेवढे बजेट आहे, त्याप्रमाणे मान्यता द्या.

नरेंद्र मेहता :-

बाकी कामाला तुम्हाला चालते. अॅडॉप्ट कमिटी नको.

(सभागृहात गोंधळ)**जुबेर ईनामदार :-**

याच्याआधी प्रशासनाने जो गोषवारा पाठवला, त्याच्या नंतर तुम्ही सुधारित गोषवारा पाठवला. त्या गोषवा-यामध्ये एका मार्केटला चौदा कोटी रुपये खर्च होत होते. सुधारित गोषवा-यामध्ये पन्नास लक्ष खर्च करत होते. ते ४०-३५ वर आले.

नरेंद्र मेहता :-

- १) मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत महानगरपालिकेचे भाईंदर (प.) येथील मांडली तलाव येथे नगरभवन नावाचा एकच लग्नाचा हॉल आहे. इतर भागात जागा नसल्याने सर्व सामान्य नागरीकांना त्यांच्या सार्वजनिक कार्यक्रमाकरीता जागा मिळण्यास अडचण होते. त्याकरीता सर्व विभागात कम्युनिटी सेंटर असणे आवश्यक आहे. सदर कामाकरीता २०११-१२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु.२.०० कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.
- २) शहरात विविध भागात मार्केट नसल्याने सर्व बाजार हा रस्त्यावर वाहतुकीस अडथळा होऊन पादचा-यांना चालणे देखील मुश्किल होते. त्याकरीता विभागावर मार्केट होणे आवश्यक आहे. महासभेने ठराव क्र.३१ दि.३०/०७/२०१० अन्वये एकूण आठ ठिकाणी मार्केट आरक्षण दाखविण्याकरीता फेरबदल करण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनस्तारावर अंतिम मान्यतेकरीता पाठविण्यात आलेला आहे. तो पर्यंत मार्केट इमारत बांधण्याच्या अंदाजपत्रकांना मान्यता घेऊन पुढील कार्यवाही करून ठेवल्यास वेळ जाणार नाही. सदर कामाकरीता सन २०११-१२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु.३.०० कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.
- ३) महानगरपालिका हद्दीतील नवघर, गोडदेव, मोर्वा, पेणकरपाडा, काशिमिरा येथील स्मशान भुमित मध्ये विविध सोयीसुविधा पुरवून सुशोभिकरण करण्याची आवश्यकता आहे. सन २०११-१२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात त्याकरीता रु.१.२५ कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

कम्युनिटी सेंटर :-

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईंदर (प) अग्निशमन केंद्र इमारतीच्या आवारात कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.४५,००,०००/-
२.	भाईंदर (पू) आरक्षण क्र.२१८ येथे कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.३,८६,३७,०००/-
३.	मिरारोड सेक्टर ११ येथे कम्युनिटी सेंटर / महिला भवन बांधणे	रु.३८,५०,३७०/-
४.	रा.म.क्र.८ जनता नगर येथे आरक्षण क्र.३६५ या जागेत कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.२१,१६,५००/-
५.	भाईंदर (पू) मौजे खारी येथील आरक्षण क्र.१०९ मधील जागेत वाचनालय इमारत, तरण तलाव चेंजिंग रुम / कम्युनिटी सेंटर युक्त इमारत बांधणे	रु.२,०३,०१,१३०/-

मार्केट

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईंदर आरक्षण क्र.९४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.११,४२,००,०००/-
२.	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२६१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.४,०८,००,०००/-

३.	घोडबंदर आरक्षण क्र.२८० या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.२,१६,००,०००/-
४.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२९९ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.१४,६८,००,०००/-
५.	मिरा आरक्षण क्र.३३१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५,१०,००,०००/-
६.	मिरा आरक्षण क्र.३३४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.१३,२६,००,०००/-
७.	मिरा आरक्षण क्र.३३५ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.७,९५,००,०००/-
८.	काशि आरक्षण क्र.३६४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.४,५९,००,०००/-

स्मशान भुमि

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	काशिमिरा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.४६,८२,५००/-
२.	पेणकर पाडा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.९३,९७,९००/-
३.	गोडदेव स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.२२,३५,९००/-
४.	नवघर स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.१८,४५,०००/-
५.	मोर्वा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.१८,५०,०००/-

वरील पैकी कम्प्युनिटी सेंटर व मार्केट इमारतीचे बांधकाम ही दोन वर्षात पूर्ण होतील सदर कामाकरीता चालू वर्षात कमी पडणारी तरतुद पूर्णविनियोजनाद्वारे उपलब्ध करावी लागणार आहे.

वरील कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता मिळावी याकरीता सदर प्रकरणाचा गोषवारा मा. महासभा सुचना क्र.१ अन्वये दि.०६/०४/२०११ रोजी सर्व महानगरपालिका सदस्यांना सादर करण्यात आला. महानगरपालिका अर्थसंकल्पात सदर कामासाठी फक्त ४.२५ कोटी रुपयेची तरतुद करण्यात आली होती परंतु प्रशासनाने त्याहून जास्त रकमेची कामे सुचविली होती त्यामुळे सचिवांनी पुन्हा दि.०६/०४/२०११ रोजीच्या सुधारीत गोषवारा पुन्हा दि.१६/०४/२०११ रोजी प्रशासनाने व सचिवांनी कुठल्याही प्रकारचा सभाशास्त्र कामकाज नियमाचे पालन न करता फेर गोषवारा खालीलप्रमाणे सादर केलेला आहे.

कम्प्युनिटी सेंटर :-

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईदर (प) अग्निशमन केंद्र इमारतीच्या आवारात कम्प्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.४५,००,०००/-
२.	भाईदर (पू) आरक्षण क्र.२१८ येथे कम्प्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.१,००,००,०००/-
३.	मिरारोड सेक्टर ११ येथे कम्प्युनिटी सेंटर / महिला भवन बांधणे	रु.३८,५०,३७०/-
४.	रा.म.क्र.८ जनता नगर येथे आरक्षण क्र.३६५ या जागेत कम्प्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.२१,१६,५००/-
५.	भाईदर (पू) मौजे खारी येथील आरक्षण क्र.१०९ मधील जागेत वाचनालय इमारत, तरण तलाव चेंजिंग रुम / कम्प्युनिटी सेंटर युक्त इमारत बांधणे	रु.१,००,००,०००/-

मार्केट

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईदर आरक्षण क्र.९४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
२.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२६१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
३.	घोडबंदर आरक्षण क्र.२८० या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
४.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२९९ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
५.	मिरा आरक्षण क्र.३३१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
६.	मिरा आरक्षण क्र.३३४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
७.	मिरा आरक्षण क्र.३३५ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
८.	काशि आरक्षण क्र.३६४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-

स्मशान भुमि

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	काशिमिरा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.४६,८२,५००/-
२.	पेणकर पाडा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.९३,९७,९००/-
३.	गोडदेव स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.२२,३५,९००/-
४.	नवघर स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.१८,४५,०००/-
५.	मोर्वा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करुन सुशोभित करणे	रु.१८,५०,०००/-

वरील कम्प्युनिटी सेंटर आणि मार्केट आरक्षण ३७ खाली महाराष्ट्र शासनाची अंतिम मान्यता घेऊन व अर्थसंकल्पात पुर्नविनियोजन व आरक्षणाची जमिन संपूर्ण भुसंपादन करुन महानगरपालिकेच्या ताब्यात आल्यानंतर नगररचना विभागाची नियमाप्रमाणे चटई क्षेत्र प्रमाणे पुर्तता केल्यानंतरच निविदा प्रक्रीया सुरु करण्यात यावी व तसेच मिरारोड सेक्टर ११ येथे कम्प्युनिटी सेंटर व महिला भवन ही खाजगी मालकीची व स्थानिक रहिवाश्यांची जागा आहे ही जागा प्रथम महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेऊन महानगरपालिकेच्या नावावर करुन नगररचना नियमाप्रमाणे सुरु करण्यात यावे.

कम्प्युनिटी हॉल, मार्केट व स्मशान भुमी वरील सुधारणा व सुचना सहीत आर्थिक व प्रशासकीय आर्थिक मान्यता देत आहे असे ठराव मांडत आहे.

भगवती शर्मा :-

विषय सोडून ठराव होऊ शकत नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपण मा. महापौर राहिलेले आहात. जो विषय विषयपत्रिकेवर नाही.....

नरेंद्र मेहता :-

दोन गोषवारे आलेले आहेत. आम्ही सचिवांचे निलंबन सांगत नाही. त्यांच्यावर कारवाई सांगत नाही. आम्ही फक्त सांगतो की, सेवाशर्ती नियमाप्रमाणे चांगला सचिव द्या. म्हणजे पुढचे कामकाज व्यवस्थित चालेल.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

सचिव चांगले आहेत.

भगवती शर्मा :-

तुम्हाला आज कळले. तुम्ही मा. महापौर होते त्यावेळी तेच सचिव होते.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही तो ठराव वगळतो आणि ठराव मांडतो.

मा. महापौर :-

हा विषय नसताना ठराव होऊ शकत नाही. तुम्ही सचिवांबद्दल काय बोलले?

नरेंद्र मेहता :-

ते परत घेतले. तुम्हाला मार्केट करायला आपल्याकडे अनेक आरक्षणे आहेत. तुम्ही सरळ-सरळ बांधा.

सलिम शेख :-

मा. महापौर साहेब, माझी सुचना त्याच्यामध्ये, समाविष्ट करुन घेतली का? काश्मिरी येथील कब्रस्तान (सर्वे क्र. १०७(अ)) येथे आवश्यक कामे करुन सुशोभीत करणे करीता ५० लाख रुपयांकरीता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी द्यावी.

वंदना चक्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

भगवती शर्मा :-

उत्तन पालीच्या आरक्षणाचापण समावेश करुन घ्यावा.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२ करिता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्रीम. प्रभात पाटील, अनुमोदन श्री. मिलन पाटील, दुसरा ठराव, सुचक श्री. नरेंद्र मेहता, अनुमोदन श्री. शरद पाटील, अनुक्रमे दुसरा ठराव वाचन करुन मी मतास टाकतो.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, आपल्याला परत विनंती आहे की, मार्केट होऊ द्या. आपल्या शहराचे कल्याण होईल. ठराव क्लब करा. सर्वांच्या क्षेत्रातील मार्केटची बाब आहे. एक-एक मार्केट सर्वांच्या क्षेत्रात होईल.

नगरसचिव :-

सुचक श्री. नरेंद्र मेहता यांचा ठराव मी वाचतो. १) मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत महानगरपालिकेचे भाईंदर (प.) येथील मांडली तलाव येथे नगरभवन नावाचा एकच लग्नाचा हॉल आहे. इतर भागात जागा नसल्याने सर्व सामान्य नागरीकांना त्यांच्या सार्वजनिक कार्यक्रमाकरिता जागा मिळण्यास अडचण होते. त्याकरिता सर्व विभागात कम्प्युनिटी सेंटर असणे आवश्यक आहे. सदर कामाकरिता २०११-१२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु.२.०० कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

२) शहरात विविध भागात मार्केट नसल्याने सर्व बाजार हा रस्त्यावर वाहतुकीस अडथळा होऊन पादचा-यांना चालणे देखील मुश्किल होते. त्याकरिता विभागावर मार्केट होणे आवश्यक आहे. महासभेने ठराव क्र.३१ दि.३०/०७/२०१० अन्वये एकूण आठ ठिकाणी मार्केट आरक्षण दाखविण्याकरिता फेरबदल करण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनस्तरावर अंतिम मान्यतेकरिता पाठविण्यात आलेला आहे. तो पर्यंत मार्केट इमारत बांधण्याच्या अंदाजपत्रकांना मान्यता घेऊन पुढील कार्यवाही करुन ठेवल्यास वेळ

जाणार नाही. सदर कामांकरीता सन २०११-१२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु.३.०० कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

३) महानगरपालिका हद्दीतील नवघर, गोडदेव, मोर्वा, पेणकरपाडा, काशिमिरा येथील स्मशान भुमित मध्ये विविध सोयीसुविधा पुरवून सुशोभिकरण करण्याची आवश्यकता आहे. सन २०११-१२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात त्याकरीता रु.१.२५ कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

कम्युनिटी सेंटर :-

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईदर (प) अग्निशमन केंद्र इमारतीच्या आवारात कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.४५,००,०००/-
२.	भाईदर (पू) आरक्षण क्र.२१८ येथे कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.३,८६,३७,०००/-
३.	मिरारोड सेक्टर ११ येथे कम्युनिटी सेंटर / महिला भवन बांधणे	रु.३८,५०,३७०/-
४.	रा.म.क्र.८ जनता नगर येथे आरक्षण क्र.३६५ या जागेत कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.२१,९६,५००/-
५.	भाईदर (पू) मौजे खारी येथील आरक्षण क्र.१०९ मधील जागेत वाचनालय इमारत, तरण तलाव चेंजिंग रुम / कम्युनिटी सेंटर युक्त इमारत बांधणे	रु.२,०३,०१,९३०/-

मार्केट

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईदर आरक्षण क्र.९४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.११,४२,००,०००/-
२.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२६१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.४,०८,००,०००/-
३.	घोडबंदर आरक्षण क्र.२८० या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.२,९६,००,०००/-
४.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२९९ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.१४,६८,००,०००/-
५.	मिरा आरक्षण क्र.३३१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५,१०,००,०००/-
६.	मिरा आरक्षण क्र.३३४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.१३,२६,००,०००/-
७.	मिरा आरक्षण क्र.३३५ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.७,९५,००,०००/-
८.	काशि आरक्षण क्र.३६४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.४,५९,००,०००/-

स्मशान भुमि

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	काशिमिरा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.४६,८२,५००/-
२.	पेणकर पाडा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.९३,९७,९००/-
३.	गोडदेव स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.२२,३५,९००/-
४.	नवघर स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.१८,४५,०००/-
५.	मोर्वा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.१८,५०,०००/-

वरील पैकी कम्युनिटी सेंटर व मार्केट इमारतीचे बांधकाम ही दोन वर्षात पूर्ण होतील सदर कामांकरीता चालू वर्षात कमी पडणारी तरतुद पूर्णविनियोजनाद्वारे उपलब्ध करावी लागणार आहे.

वरील कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता मिळावी याकरीता सदर प्रकरणाचा गोषवारा मा. महासभा सुचना क्र.१अन्वये दि.०६/०४/२०११ रोजी सर्व महानगरपालिका सदस्यांना सादर करण्यात आला. महानगरपालिका अर्थसंकल्पात सदर कामासाठी फक्त ४.२५ कोटी रुपयेची तरतुद करण्यात आली होती परंतु प्रशासनाने त्याहून जास्त रकमेची कामे सुचविली होती त्यामुळे सचिवांनी पुन्हा दि.०६/०४/२०११ रोजीच्या सुधारीत गोषवारा पुन्हा दि.१६/०४/२०११ रोजी प्रशासनाने व सचिवांनी कुठल्याही प्रकारचा सभाशास्त्र कामकाज नियमाचे पालन न करता फेर गोषवारा खालीलप्रमाणे सादर केलेला आहे.

कम्युनिटी सेंटर :-

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईदर (प) अग्निशमन केंद्र इमारतीच्या आवारात कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.४५,००,०००/-
२.	भाईदर (पू) आरक्षण क्र.२१८ येथे कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.१,००,००,०००/-
३.	मिरारोड सेक्टर ११ येथे कम्युनिटी सेंटर / महिला भवन बांधणे	रु.३८,५०,३७०/-
४.	रा.म.क्र.८ जनता नगर येथे आरक्षण क्र.३६५ या जागेत कम्युनिटी सेंटर बांधणे	रु.२१,९६,५००/-
५.	भाईदर (पू) मौजे खारी येथील आरक्षण क्र.१०९ मधील जागेत वाचनालय इमारत, तरण तलाव चेंजिंग रुम / कम्युनिटी सेंटर युक्त इमारत बांधणे	रु.१,००,००,०००/-

मार्केट

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	भाईदर आरक्षण क्र.९४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
२.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२६१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
३.	घोडबंदर आरक्षण क्र.२८० या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
४.	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र.२९९ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
५.	मिरा आरक्षण क्र.३३१ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
६.	मिरा आरक्षण क्र.३३४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
७.	मिरा आरक्षण क्र.३३५ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-
८.	काशि आरक्षण क्र.३६४ या जागेत मार्केट इमारत बांधणे	रु.५०,००,०००/-

स्मशान भुमि

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	काशिमिरा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.४६,८२,५००/-
२.	पेणकर पाडा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.९३,९७,९००/-
३.	गोडदेव स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.२२,३५,९००/-
४.	नवघर स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.१८,४५,०००/-
५.	मोर्वा स्मशानभुमित आवश्यक कामे करून सुशोभित करणे	रु.१८,५०,०००/-

वरील कम्युनिटी सेंटर आणि मार्केट आरक्षण ३७ खाली महाराष्ट्र शासनाची अंतिम मान्यता घेऊन व अर्थसंकल्पात पुर्नविनियोजन व आरक्षणाची जमिन संपूर्ण भुसंपादन करून महानगरपालिकेच्या ताब्यात आल्यानंतर नगररचना विभागाची नियमाप्रमाणे चटई क्षेत्र प्रमाणे पुर्तता केल्यानंतरच निविदा प्रक्रीया सुरु करण्यात यावी व तसेच मिरारोड सेक्टर ११ येथे कम्युनिटी सेंटर व महिला भवन ही खाजगी मालकीची व स्थानिक रहिवाश्यांची जागा आहे ही जागा प्रथम महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेऊन महानगरपालिकेच्या नावावर करून नगररचना नियमाप्रमाणे सुरु करण्यात यावे.

कम्युनिटी हॉल, मार्केट व स्मशान भुमी वरील सुधारणा व सुचना सहीत आर्थिक व प्रशासकीय आर्थिक मान्यता देत आहे असे ठराव मांडत आहे. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांना हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत सुचक श्रीम. प्रभात पाटील, अनुमोदन श्री. मिलन पाटील यांचा ठराव मी वाचतो. मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत आरक्षित भुखंडावर समाज केंद्र / महिला भवन बांधणे या शिर्षकाखाली सन २०११-१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात २ कोटी रुपयांची तरतुद करण्यात आलेली आहे. तसेच शहरात विविध भागात सार्वजनिक मार्केट बांधण्याकरीता मा. महासभा ठराव क्र. ३१, दि. ३०/०७/२०१० अन्वये एकूण ८ ठिकाणी मार्केट आहेत. त्यात आरक्षण क्र. १०८ चा समावेश व्हावा. आरक्षण दाखवण्याकरीता फेरबदल करण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासन स्तरावर अंतिम मान्यतेकरिता पाठविण्यात आलेला आहे. सदर कामांकरिता २०११-२०१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु. ३ कोटी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

महानगरपालिकेच्या चार प्रभाग क्षेत्रात सध्या अस्तित्वात असलेली स्मशानभुमी, दफनभुमी यांची आवश्यक असलेली दुरुस्ती व सुशोभीकरणाचे काम करावयाचे आहे. सन २०११-२०१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात सदर कामासाठी रु. १.२५ कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

सदरची कामे शहराच्या हिताची असून उपमहापौर, स्थायी समिती सभापती, सभागृह नेता, विरोधी पक्षनेता, महिला सभापती यांची संयुक्त बैठक मा. महापौरांच्या अध्यक्षतेखाली तातडीने बोलावून त्यात चारही प्रभागांमध्ये कामाचे समान आर्थिक धोरण ठरवून समाजाच्या सर्व घटकांना, शहराच्या सर्व कानाकोप-यातील रहिवाशांना त्याचा लाभ घेता येईल. ह्या दृष्टीकोनातून, सन २०११-२०१२ अर्थसंकल्पात केलेल्या आर्थिक तरतुदी प्रमाणेच प्रकरण क्र. १२ मध्ये आर्थिक नियोजन केल्याप्रमाणे ही कामे पूर्ण करण्यात येतील असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच उत्तन - पाली येथील आरक्षणाचा समावेश करावा. या ठरावाच्या बाजूने असतील. त्यांनी हात वर करायचे आहे. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत.

मा. महापौर :-

श्री. प्रभात पाटील यांच्या ठरावाच्या बाजूने ३६ मते आणि विरोधात १२ मते पडलेली आहे. श्रीम. प्रभात पाटील यांचा ठराव बहुमताने मंजूर.

प्रकरण क्र. १२ :-

कम्युनिटी सेंटर, मार्केट व स्मशानभूमी, दफनभूमी विकास कामांना आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देणे.

ठराव क्र. १३ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत आरक्षित भुखंडावर समाज केंद्र / महिला भवन बांधणे या शिर्षकाखाली सन २०११-१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात २ कोटी रुपयांची तरतुद करण्यात आलेली आहे. तसेच शहरात विविध भागात सार्वजनिक मार्केट बांधण्याकरीता मा. महासभा ठराव क्र. ३१, दि. ३०/०७/२०१० अन्वये एकूण ८ ठिकाणी मार्केट आहेत. त्यात आरक्षण क्र. १०८ चा समावेश व्हावा. आरक्षण दाखवण्याकरीता फेरबदल करण्यास मान्यता दिलेली आहे. सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासन स्तरावर अंतिम मान्यतेकरिता पाठविण्यात आलेला आहे. सदर कामांकरीता २०११-२०१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रु. ३ कोटी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

महानगरपालिकेच्या चार प्रभाग क्षेत्रात सध्या अस्तित्वात असलेली स्मशानभूमी, दफनभूमी यांची आवश्यक असलेली दुरुस्ती व सुशोभीकरणाचे काम करावयाचे आहे. सन २०११-२०१२ ह्या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात सदर कामासाठी रु. १.२५ कोटी एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे.

सदरची कामे शहराच्या हिताची असून उपमहापौर, स्थायी समिती सभापती, सभागृह नेता, विरोधी पक्षनेता, महिला सभापती यांची संयुक्त बैठक मा. महापौरांच्या अध्यक्षतेखाली तातडीने बोलावून त्यात चारही प्रभागांमध्ये कामाचे समान आर्थिक धोरण ठरवून समाजाच्या सर्व घटकांना, शहराच्या सर्व कानाकोपऱ्यातील रहिवाशांना त्याचा लाभ घेता येईल. ह्या दृष्टीकोनातून, सन २०११-२०१२ अर्थसंकल्पात केलेल्या आर्थिक तरतुदी प्रमाणेच प्रकरण क्र. १२ मध्ये आर्थिक नियोजन केल्याप्रमाणे ही कामे पूर्ण करण्यात येतील असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच उत्तन - पाली येथील आरक्षणाचा समावेश करावा.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

सदर ठरावामध्ये सुचक श्री. सलिम शेख अनुमोदक श्रीम. वंदना चक्रे यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

काशिमीरा येथील कब्रस्तान (सर्वे क्र. १०७(अ)) येथे आवश्यक कामे करून सुशोभीत करणे करीता ५० लाख रुपयांकरीता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी द्यावी.

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद	निरंक
२	पाटील उमाताई शाम	२	सिंह मदन उदितनारायण	
३	नलावडे दिनेश दगडू	३	म्हात्रे कल्पना महेश	
४	वेतोस्कर राजेश शंकर	४	पाटील शरद केशव	
५	सुनिता कैलास पाटील	५	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
७	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	७	पांडे स्नेहा शैलेश	
८	सुनिता शशिकांत भोईर	८	दुबे रामनारायण सदानंद	
९	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	९	यादव मिरादेवी रामलाल	
१०	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	१०	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
११	जंगम लक्ष्मण गणपत	११	पाटील अनंत रामचंद्र	
१२	सपार उमा विश्वनाथ	१२	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१३	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार			
१४	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर			
१५	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज			
१६	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन			
१७	शफीक अहमद सादत खान			
१८	प्रमोद जयराम सामंत			
१९	मर्लिन मर्विन डिसा			
२०	चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे			
२१	मोदी चंद्रकांत भिकालाल			
२२	भट दिप्ती शेखर			
२३	अनिल दिवाकर सावंत			
२४	शेख सलिम दाउद			
२५	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल			
२६	पाटील जयंत महादेव			
२७	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम			

२८	पाटील मिलन गोविंदराव		
२९	फॅरो ग्रिटा स्टिफन		
३०	शेख आसिफ गुलाब		
३१	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट		
३२	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी		
३३	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन		
३४	शर्मा भगवती तुगनचंद		
३५	चक्रे वंदना रामदास		
३६	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप		

ठराव सुचनेसह बहुमताने मंजुर

सही/-
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १३, रामदेव पार्क व मेरीगोल्ड रस्ता व गटारे बांधणे बाबत आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देणे.

प्रभात पाटील :-

भाईंदर (पूर्व) येथे गोल्डन नेस्ट ते हटकेश उद्योगनगर या भागाचा विकास झपाट्याने होत आहे. सदर भागात मोठ्या प्रमाणावर नागरी संकुलने उभी राहत असून डी.पी. रोड, नाले, गटारे इ. सुविधा तयार करण्याची आवश्यकता आहे. सदर भागात रामदेव पार्क तसेच मेरी गोल्ड ३,४,५ भागात सुविधा पुरविण्याची आवश्यकता आहे. सदर रस्ते हे पूर्वी विकासकामार्फत तयार करण्यात आलेले आहे. तथापी सद्यस्थितीत संपूर्णतः आजूबाजूला भराव व इमारती झाल्याने विशेषतः पावसाळ्यात संपूर्ण रस्त्यावर पाणी साचून राहून परिसर चिखलमय होतो. सदर ठिकाणी रस्ते व गटारे बांधण्याची आवश्यकता आहे. सदर रस्ते हे डी.पी. रोड नाहीत. सदर कामांची खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१	रामदेव पार्क संकुलनातील रस्ता उंच करून गटार बांधणे.	रु.१,७१,९७,६००/-
२	मेरी गोल्ड इमारत क्र. ३ ते ५ पासून गौरव सीटी पर्यंत रस्ता तयार करणे व इमारत क्र. ३ व ४ मागील बाजूस नाला बांधणे तसेच संस्कृती बिल्डींग ते गौरवसीटी बिल्डींग पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे.	रु.१,०७,९९,८००/-

वरील कामांकरीता सन २०११ - १२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रस्ते नविन बांधकाम व नविन गटारे / नाले बांधकाम या लेखाशिर्षाखाली अनुक्रमे रु.१५.०० कोटी व रु.१०.०० कोटी एवढी तरतूद उपलब्ध आहे. सदर कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

मिलन पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, त्या ठरावात आमची एक सुचना आहे. मध्यंतरी आपण टी.डी.आर. मार्फत रस्ते तयार करायचे ठरवले होते. आणि त्याचा ठराव सुध्दा पारित केलेला आहे. आम्ही अशी सुचना मांडतो की, जर टी.डी.आर. देऊन होत असेल तर प्रथम टी.डी.आर. देऊन तो रस्ता करण्यात यावा.

दिपक खांबीत :-

साहेब, हे डि.पी.रस्ते नाहीत.

भगवती शर्मा :-

मा. महापौर साहेब, माझी त्या ठरावामध्ये एक अशी सुचना आहे की, तुम्ही भाईंदर पश्चिमेच्या नाल्याचे जे एक कोटीचे एस्टीमेट केलेले आहे. ते पूर्ण एस्टीमेट तुम्ही केलेले नाही. अर्धवट केलेले आहे. आमच्या सुदामा नगरापासून रेल्वे प्लाय ओव्हर ब्रिजपर्यंत जेवढ्या बजेटमध्ये जे बसतील, हे एक कोटी नाही. हे माझ्या मताप्रमाणे जास्त आहे. ते दुरुस्ती करून त्याच्यामध्ये समाविष्ट करून घ्यावे.

विजया वैती :-

मा. महापौर साहेब, मला पण एक सुचना मांडायची आहे. जी.सी.सी. क्लब जवळील सर्वे क्र. ४६४ ला लागून असलेल्या रस्त्यालगत नाला बनविणे.

मा. महापौर :-

प्रकरण क्र. १३ सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १३ :-

रामदेव पार्क व मेरीगोल्ड रस्ता व गटारे बांधणे बाबत आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देणे.

ठराव क्र. १४ :-

भाईदर (पूर्व) येथे गोल्डन नेस्ट ते हटकेश उद्योगनगर या भागाचा विकास झपाट्याने होत आहे. सदर भागात मोठ्या प्रमाणावर नागरी संकुलने उभी राहत असून डी.पी. रोड, नाले, गटारे इ. सुविधा तयार करण्याची आवश्यकता आहे. सदर भागात रामदेव पार्क तसेच मेरी गोल्ड ३,४,५ भागात सुविधा पुरविण्याची आवश्यकता आहे. सदर रस्ते हे पूर्वी विकासकामांफत तयार करण्यात आलेले आहे. तथापी सद्यस्थितीत संपूर्णतः आजूबाजूला भराव व इमारती झाल्याने विशेषतः पावसाळ्यात संपूर्ण रस्त्यावर पाणी साचून राहून परिसर चिखलमय होतो. सदर ठिकाणी रस्ते व गटारे बांधण्याची आवश्यकता आहे. सदर रस्ते हे डी.पी. रोड नाहीत. सदर कामांची खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१	रामदेव पार्क संकुलनातील रस्ता उंच करून गटार बांधणे.	रु.१,७१,९७,६००/-
२	मेरी गोल्ड इमारत क्र. ३ ते ५ पासून गौरव सीटी पर्यंत रस्ता तयार करणे व इमारत क्र. ३ व ४ मागील बाजूस नाला बांधणे तसेच संस्कृती बिल्डींग ते गौरवसीटी बिल्डींग पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे.	रु.१,०७,९९,८००/-

वरील कामांकरीता सन २०११ - १२ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात रस्ते नविन बांधकाम व नविन गटारे / नाले बांधकाम या लेखाशिर्षाखाली अनुक्रमे रु.१५.०० कोटी व रु.१०.०० कोटी एवढी तरतूद उपलब्ध आहे. सदर कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

सदर ठरावामध्ये सुचक श्री. नरेंद्र मेहता अनुमोदक श्री. शरद पाटील यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

प्रस्तावित काम शासनाच्या मान्यतेने टी.डी.आर. देऊन होत असेल तर प्रथम टी.डी.आर. च्या माध्यमातून करावे अशी मी सुचना मांडत आहे.

सदर ठरावामध्ये सन्मा सदस्या सौ. विजया वैती यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

जी.सी.सी. क्लब जवळील सर्वे नं. ४६४ ला लागून असलेल्या रस्त्यालगत नाला बनविणे.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १४, भाईदर पूर्व - पश्चिम रेल्वे समांतर नाला व गोल्डन नेस्ट उघाडी बांधणे याकामास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देणे.

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत भाईदर (पूर्व) केबीन रोड, खारीगाव, बी.पी. रोड भागातील सांडपाणी व पावसाळी पाण्याचा निचरा रेल्वे समांतर नाल्यातून होत आहे. रेल्वेच्या रुंदीकरण कामांतर्गत सदर नाला स्टेशन ते जुना रेल्वे फाटकापर्यंत रेल्वेमार्फत बांधून स्लॅब टाकण्यात आलेला आहे. तथापी रेल्वे फाटकाजवळील पाण्याचा जलवाहिनीच्या क्रॉसिंग मधील जागेतूनच पाण्याचा निचरा भाईदर (प.) येथे होत असल्याने जास्त पाऊस झाल्यास पूर्ण भाग जलमय होत असतो. त्याकरीता रेल्वेखालील कल्वर्ट बांधण्याचे काम पूर्ण झालेले असून रेल्वे फाटक ते कल्वर्ट पर्यंत नाला बांधण्याची आवश्यकता आहे. सदर नाला पाण्याची टाकी येथील कुंपणभित तोडून बांधणी करावा लागणार आहे. सदर काम पावसाळ्यापूर्वी होणे गरजेचे असून सदर कामाचे रु.१,६४,६०,३००/- रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

तसेच भाईदर (प.) येथील रेल्वे समांतर नाला सुध्दा रुंद करून पुर्नबांधणी करण्याची आवश्यकता आहे. भाईदर (पूर्व) भागातील सर्व पाणी कल्वर्ट मधून भाईदर (प.) भागात येणार असल्याने सदर भागातील पाणी तुंबण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. सदर कामी मोठ्या प्रमाणावर खर्च आहे. तथापी सद्यस्थितीत रु. १,००,००,०००/- रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

तसेच गोल्डन नेस्ट सर्कल स्वातंत्र्यवीर सावरकर चौकात देखील कानुंगो, लोढा पार्क भागातील पाण्याचा निचरा होण्याकरीता नविन कल्वर्ट बांधावा लागणार आहे. सदर कल्वर्ट छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग संपूर्णतः क्रॉसिंग करून बांधावयाचा असून त्याकरीता रु. ७०,८९,२००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे.

वरील तिन्ही कामांकरीता नविन गटारे / नाले बांधकाम या लेखाशिर्षाखाली रु. १०.०० कोटी एवढी तरतूद उपलब्ध आहे. सदर तिन्ही कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

मिलन पाटील :-

याला माझे अनुमोदन आहे.

भगवती शर्मा :-

मा.महापौर साहेब, मी जी सुचना मांडली होती. ती सुचना याच्यामध्ये समाविष्ट करण्यात यावी.

ज्योत्सना हसनाळे :-

मा. आयुक्त साहेब, यामध्ये एक सुचना आहे की, बस्त्याव वाडी ब्रिज ते माशाचा पाडा येथील नाला, आपल्या या दहा कोटी तरतुदीमधून महापालिकेतर्फे बांधण्यात यावा.

मिलन पाटील :-

याच्यामध्ये ही सुचना समाविष्ट करून घ्या.

विजया वैती :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलते. केळसुटची उघाडी आहे. तिकडे दोन दरवाजे आहेत. तर आणखीन एक दरवाजा वाढवावा. कारण यावेळेस भराव झाल्यामुळे पाणी साचण्याची जास्त शक्यता आहे. आणि हटकेश एरियामध्येपण.....

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

मा. महापौर साहेब, कल्वर्ट का काम पुरा होकर कितना दिन हुआ यह जानकारी चाहिए था। कल्वर्ट का काम होकर चार महिना हो गया। ऐसी मेरी जानकारी है। आज तक वहा दुसरा कनेक्ट करना है। उसको नाला जोडना है। अब तक उसका कुछ काम हुआ नहीं है। एक महिना पहले मे श्री. कांबळे साहब को, श्री. खांबीत साहबको फोन करके बोला था। उनको साईट पर व्हिजीट करने के लिए लेकर भी गया। भाईदर ईस्ट के सबवे के पास शौचालय बना हुआ है, उसके निचे दो या अढाई फिट का नाला है। आपसे बात हुआ था। आप बोले कि, नोटीस देने बोला। आज तक के डेट मे उसको नोटीस नहीं दिया गया। बारीश के दिन नजदीक आ रहे है।

दिपक खांबीत :-

वो शौचालय तोडा जाएगा। वो क्रॉसिंग भी तोडी जाएगी और नाला बनाया जाएगा।

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

साहेब, कब बनेगा? एक महिने पहले आपसे बात हुआ है।

दिपक खांबीत :-

अब टेंडर निकलेगा. दस दिन के बाद काम शुरू होगा।

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

साहब, वो जोडने का काम कब तक पुरा होगा?

मा. आयुक्त :-

१५ जुन तक।

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

साहेब, टेंम्पररी उसको साफ करा दिजीए। साहेब, सालोसाल से रेल्वे समांतर नाला साफ नहीं हुआ है।

मा. आयुक्त :-

बरसात के पहले काम हो जाएगा।

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

लेकिन साहेब, बारीश कभी भी आ सकती है। पिछले साल भी आपने यही जवाब दिया था। आप उसको टेंम्पररी जॉईन करके रेल्वे समांतर बडा नालासाफ करा लिजिए।

दिपक खांबीत :-

बी.पी.रोड से लेकर फाटक तक?

शरद पाटील :-

साहेब, त्यांचे म्हणणे असे आहे की, त्याचा जो स्लोप द्यायची आहे. त्याला सुरुवात केली तर बरे होईल.

मा. आयुक्त :-

साहेब, आता टॉप प्रायोरिटीवर तीच कामे घेतली ना? आता बजेट नंतर पहिली तीच सभा घेतली. गोल्डन नेस्ट चौकातील उघाडी. आणि रेल्वे लाईनखालचे गटार कल्वर्ट पर्यंत वाढवायचे. पाण्याच्या टाकीखालून न्यायचाच विषय आता घेतला.

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

साहेब, वो लिया वो नहीं बोल रहे है। अगर बारीश के पहले होगा तो रेल्वे समांतर जो गटार पहलेसे है। वो साफ करने को मिलेगा।

जुबेर इनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, आपल्याकडे चार टनल केलेला क्लवर्ट आहे. त्याचीही तीच परिस्थिती आहे. आपण काढलेले आहे. त्याची निवीदा प्रक्रिया सुरु आहे. कामाला वेळ लागणार आहे. कच्च्या स्वरूपात आत्ता सुरु करा. त्याच्यामागे बरेच पाणी तुंबले आहे. आपल्याकडे नैसर्गिक नाले आहेत, जिथून पाणी क्रॉस होते. तिकडे पाणी तुंबलेले आहे. कारण त्याचे काम चालू आहे. आत्ता काम आटपत आलेले आहे. त्याला जरा स्पीड अप करायला सांगा.

मर्लिन डिसा :-

मा. महापौर साहेब, नया नगरवरून येणारे पाणी शितल नगरवरून पास होते. शितल नगर आणि नया नगरचे पाणी सरळ पास होत नाही. तर तिकडे एस.के. स्टोन वरून ती आघाडी करून घ्या. म्हणजे शितल नगरचे पाणी सरळपणे जाईल.

मा. महापौर :-

ठराव सर्वानुमते मंजुर.

वंदना चक्रे :-

मा. महापौर साहेब, माझ्या वॉर्डमधील पाणी पाटीमागून फिरून ७१ वॉर्डमध्ये येते. श्री. राजू भोईर यांच्या वॉर्डमध्ये खूप मोठ्या प्रमाणात भरणी टाकलेली आहे. ती भरणी कमी करावी अशी मी सुचना मांडते. श्री. राजू भोईर यांनी ज्या ठिकाणी सर्कस लावली होती, त्या ठिकाणी मोठ्या प्रमाणात भरणी टाकलेली आहे. ती भरणी कमी करा. आत्ता जर ती भरणी तुम्ही कमी केली तर पाणी साचणार नाही. ही सुचना आपण लिहून घ्या.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, आत्ता भाईदर पश्चिमेच्या नाल्यासाठी जी एक कोटीची तरतुद केली आहे. मा. आयुक्त साहेब, जी कस्टम चाळ आहे, ते रेल्वे समांतर जे गटार आहे, ते म्हणजे नवीन खिडकीपासून पुढचे गटार, ते त्याच्यामध्ये समाविष्ट करून घ्या.

दिपक खांबीत :-

ते आपल्या नगरातून योजनेमध्ये पुर्ण विनायक नगर पासून जाफरी खाडी पर्यंत पूर्ण नाला आहे.

प्रकरण क्र. १४ :-

भाईदर पूर्व - पश्चिम रेल्वे समांतर नाला व गोल्डन नेस्ट उघाडी बांधणे याकामास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देणे.

ठराव क्र. १५ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत भाईदर (पूर्व) केबीन रोड, खारीगाव, बी.पी. रोड भागातील सांडपाणी व पावसाळी पाण्याचा निचरा रेल्वे समांतर नाल्यातून होत आहे. रेल्वेच्या रुंदीकरण कामांतर्गत सदर नाला स्टेशन ते जुना रेल्वे फाटकापर्यंत रेल्वेमार्फत बांधून स्लॅब टाकण्यात आलेला आहे. तथापी रेल्वे फाटकाजवळील पाण्याचा जलवाहिनीच्या क्रॉसिंग मधील जागेतूनच पाण्याचा निचरा भाईदर (प.) येथे होत असल्याने जास्त पाऊस झाल्यास पूर्ण भाग जलमय होत असतो. त्याकरीता रेल्वेखालील क्लवर्ट बांधण्याचे काम पूर्ण झालेले असून रेल्वे फाटक ते क्लवर्ट पर्यंत नाला बांधण्याची आवश्यकता आहे. सदर नाला पाण्याची टाकी येथील कुंपणभित्त तोडून बांधणी करावा लागणार आहे. सदर काम पावसाळ्यापूर्वी होणे गरजेचे असून सदर कामाचे रु.१,६४,६०,३००/- रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

तसेच भाईदर (प.) येथील रेल्वे समांतर नाला सुध्दा रुंद करून पुर्णबांधणी करण्याची आवश्यकता आहे. भाईदर (पूर्व) भागातील सर्व पाणी क्लवर्ट मधून भाईदर (प.) भागात येणार असल्याने सदर भागातील पाणी तुंबण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. सदर कामी मोठ्या प्रमाणावर खर्च आहे. तथापी सद्यस्थितीत रु. १,००,००,०००/- रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

तसेच गोल्डन नेस्ट सर्कल स्वातंत्र्यवीर सावरकर चौकात देखील कानुंगो, लोढा पार्क भागातील पाण्याचा निचरा होण्याकरीता नविन क्लवर्ट बांधावा लागणार आहे. सदर क्लवर्ट छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग संपूर्णतः क्रॉसिंग करून बांधावयाचा असून त्याकरीता रु. ७०,८९,२००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे.

वरील तिन्ही कामांकरीता नविन गटारे / नाले बांधकाम या लेखाशिर्षाखाली रु. १०.०० कोटी एवढी तरतुद उपलब्ध आहे. सदर तिन्ही कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील**अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील****सदर ठरावामध्ये सन्मा सदस्य श्री. भगवती शर्मा यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.**

माझी या ठरावामध्ये अशी सुचना आहे की, तुम्ही जे भाईदर पश्चिमेच्या नाल्याचे एक कोटी केलेले आहे. हे तुम्ही पूर्ण नाल्याचे एस्टीमेट केलेले नाही. अर्धवट केलेले आहे. आमच्या सुदामानगर, भाईदर (प.) पासून रेल्वे फ्लायओव्हर ब्रिज (१५० फिट) पर्यंत जेवढा जे बजेटमध्ये बसतील हे एक कोटी नाही, त्यापेक्षा जास्त आहे ते बजेटमध्ये दुरुस्ती करून त्यामध्ये समाविष्ट करून घ्यावे.

सदर ठरावामध्ये सुचक श्रीम. ज्योत्सना हसनाले अनुमोदक श्री. मिलन पाटील यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

माशाचा पाडा ते बस्त्याव डिसोजा वाडी येथील ब्रिज पर्यंतचा नाला दोन्ही बाजूंनी बांधकाम करणेकरिता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणे बाबत.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजुर

**सही/-
महापौर
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १५, घनकचरा व्यवस्थापन व हाताळणी नियम २००० अन्वये प्रभागनिहाय वॉर्ड साफसफाई करणेच्या कामाबाबत मा. महासभा दि. ०१/०२/२०११, ठराव क्र. ८६ मध्ये दुरुस्ती करणेबाबत.

प्रभात पाटील :-

शहरातील घनकचरा व्यवस्थापन व हाताळणी नियम २००० अन्वये खाजगीकरणामार्फत प्रभागनिहाय वॉर्ड साफसफाई करणे कामी मा. महासभा दि. ०१/०२/२०११ ठराव क्र. ८६ मध्ये पावसाळ्यापूर्वी महापालिका क्षेत्रातील कच्चे/पक्के नाले सफाई/खोदाई करणे व निघालेला कचरा, गाळ, माती वाहतुक करणे याबाबतचा स्पष्ट उल्लेख झालेला नाही. सदरच्या ठरावात दुरुस्ती करण्यास ही सभा मान्यता देत आहे. त्याचप्रमाणे पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाईची कामे मुदतीत पूर्ण करणे अत्यावश्यक बाब असल्याने दि. १५/०४/२०११ रोजी मा. स्थायी समिती सभा, प्रकरण क्र. २ (के) अन्वये, ठराव क्र. ०७ नुसार सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षातील मंजूर दरात पावसाळ्यापूर्वी कच्चे/पक्के नाले सफाईचे मंजूर दरात भाड्याने यंत्रसामुग्री इत्यादी कामाचा पारित केलेल्या ठरावानुसार सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षात पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाईची कामे करून घेण्यास ही सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

याला माझे अनुमोदन आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. आयुक्त साहेब, हा नाले साफसफाईचा जो विषय आणलेला आहे. माझ्या माहितीप्रमाणे जे मागच्या आर्थिक वर्षाचे जे होते त्याच्यामध्ये हे क्लब करायचे आहे. आता यावर्षीसाठी आपण जे नाले साफसफाईचे टेंडर मागणार आहोत, ते पाच वर्षासाठी की, एका वर्षासाठी? आता माझ्या माहितीप्रमाणे स्टॅण्डींगमध्ये मागच्या ठेकेदाराला आपण मुदतवाढ दिलेली आहे. मग आता ही मंजूरी घेऊन याला निविदा प्रक्रिया करणार आहोत की नाही?

मा. आयुक्त :-

ठराव करताना नालेसफाईचे वाक्य राहिले. जरी आपण पाठीमागच्या दराने दिले, तरी मा. महासभेमध्ये तो विषय व्हायला पाहिजे. तो नजरचुकीने राहिला म्हणून नालेसफाई त्यासोबत घालायचे आणि एका वर्षासाठीच आहे. आणि पाठीमागच्या वर्षाच्या दराप्रमाणे आता टेंडर काढून मा. महासभेची मंजूरी घेऊन काम होणार नाही. म्हणून पाठीमागच्या दराप्रमाणे घायचे मा. स्थायी समितीमध्ये घेतले. पण आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी राहिली होती म्हणून ते करेक्शन सुचवलेले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

पण तुम्हाला टेक्नीकली असे करता येणार नाही.

मा. आयुक्त :-

करता येते. करेक्शन आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, आता जो विषय तुम्ही आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरीला आणला त्याच्यामध्ये टेंडर, निविदा आणि कामकाज देऊन पण झालेले आहे.

मा. आयुक्त :-

साहेब, निविदा काढली नाही. नालेसफाईचे टेंडर तुमच्या मंजूरीनंतर करायचे होते. पण २० तारखेला मिटींग लागली. आर्थिक व प्रशासकिय समजा आता दिली आणि मा. स्थायी समितीने अगोदरच पाठीमागच्या दराप्रमाणे केले. कामाची निकड पाहता आम्ही केले.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, असे करता येत नाही.

मा. आयुक्त :-

साहेब, करता येते.

नरेंद्र मेहता :-

कसे येईल? आर्थिक प्रशासकिय मान्यता आम्ही आत्ता देतो. मागच्या ठेकेदाराला तुम्ही मुदतवाढ देता. आज त्याला आम्ही मुळ मान्यता देतो. आपण ऑलरेडी मुदतवाढ दिलेली आहे. ऑडीटरने सांगावे.

जुबेर ईनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, जुना ठेका जो आम्ही दिला होता. त्याच्यामध्ये वर्षामधून दोन वेळा त्याने नालेसफाई करायची होती, असे त्यांच्या अटीशर्तीमध्ये नमुद होते. एकदा ३० मे आणि ३० नोव्हेंबर यापूर्वी वर्षामध्ये दोन वेळा त्यांनी नालेसफाई करणे बंधनकारक होते. आणि केले नाही तर त्यांच्यावर दहा हजार रुपये रोजचा दंड अशाप्रकारे अटीशर्तीमध्ये नमुद आहे. साहेब, नोव्हेंबर महिन्यामध्ये त्यांनी नालेसफाई केलेली नाही.

मा. आयुक्त :-

आणि मागच्या वर्षीचे नालेसफाईचेपण अदा केलेले नाही.

जुबेर इनामदार :-

मग हे केलेले नाही त्यांच्यावर आपण काही दंड करणार की, आपण करायला सांगितलेच नाही.

मा. आयुक्त :-

आपण त्यांना टोटल एस्टीमेटेड कॉस्ट जी होती, त्याचे एकदाच केले म्हणून ५० टक्के देणार.

जुबेर ईनामदार :-

म्हणजे तुमच्या आदेशानुसार त्यांनी केलेले नाही.

मा. आयुक्त :-

५० टक्के केलेले आहे.

जुबेर ईनामदार :-

आपण निविदा प्रक्रिया करणार आहोत ना? आपल्याकडे एक महिन्यांचा अवधी आहे. पंधरा दिवसामध्ये तुमची निविदा प्रक्रिया होणार नाही?

मा. आयुक्त :-

निविदा होणार. परंतु, मा. महापौर सगळीकडे स्टाफला घेऊन गेले. आणि नंतर फक्त नालेसफाईचे करेक्शन अॅडमिनिस्ट्रेटिव्ह अप्रुव्हल राहिलेले होते. ते करेक्शन २० तारखेच्या सभेत होते आणि नालेसफाईला उशिर होईल म्हणून पाठीमागच्या दराप्रमाणे, आत्ता जर टेंडर काढले तर यापेक्षा २५ टक्के जास्त येतील. म्हणून २००८-०९ च्या दराप्रमाणे काम करायला आदेश दिलेले आहेत.

एस्.ए.खान :-

पण त्यांनी नोव्हेंबरला काम केलेले नाही.

मा. आयुक्त :-

पण ती आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी लागणार ना?

एस. ए. खान :-

त्याचे मागचे पैसे द्या आणि हे काम त्याच्याकडून करायला घ्या.

भगवती शर्मा :-

ज्यांच्याकडे मशिनरी आहेत त्यांना दिले आहे.

जुबेर ईनामदार :-

नवीन निविदा प्रक्रिया जी पाच वर्षाकरिता आहे. ...

मा. आयुक्त :-

साफसफाईचे आणि ट्रान्सपोर्टचे होणार.

जुबेर ईनामदार :-

पण नालेसफाईचा आपण समावेश केला ना?

मा. आयुक्त :-

मा. महापौरांनी आदेश दिला की, स्टॅण्डिंग कमिटीपुढे द्या आणि मंजूर करा.

नरेंद्र मेहता :-

आमचे उत्तर अजून दिलेले नाही. आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता, टेंडर तुम्ही पहिलेच मान्य केले तर कसे चालेल?

मा. आयुक्त :-

टेंडर काढले नाही.

नरेंद्र मेहता :-

काढले नाही तरी तुम्ही त्याला मुदतवाढ दिली ना? आज आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता घेतली. निविदा काढायला नको का? आपण एका बाजूला सांगितले की, १५ जून पर्यंत एक करोडचा नवीन नाला बांधू. तुम्ही नवीन नाला १५ जूनपर्यंत बांधू शकता. तर आपण साफसफाई करू शकत नाही का? अजून एप्रिल चालू आहे. आपल्याकडे दोन महिने आहेत. निविदा काढायला पंधरा दिवस.

लक्ष्मण जंगम :-

मा. महापौर साहेब, ज्या पध्दतीने आपण पावसाळ्याच्या सुरुवातीला जी नालेसफाईला सुरुवात करतो. त्याचा रिझल्ट मिळतो का? मग एक-दिड महिना अगोदर जर सुरुवात केली तर त्याचा रिझल्ट मिळेल. उद्या पाऊस पडायला लागल्यावर तिथे जे.सी.बी. चालवायला लागले तर परिस्थिती आणखीन कठिण होते.

नरेंद्र मेहता :-

मग दोन महिने अगोदर आणायचे होते.

लक्ष्मण जंगम :-

तुम्ही म्हणाल तसे होते का? जे केलेले आहे ते बरोबर आहे. वाटेल तसे करायचे का?

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही ठराव मांडतो. सुचना म्हणून घेतली तर सुचना नाहीतर ठराव. प्रकरण क्र. १५ मध्ये नाले साफसफाईमध्ये रितसर निविदा मागवून प्रक्रिया पूर्ण करावी.

मा. महापौर :-

माजी महापौर तुम्ही प्रत्येक विषयाचे ठराव करत बसले आहात.

नरेंद्र मेहता :-

तुमचे प्रत्येक विषय गडबड आहेत.

मा. महापौर :-

आपण शहरामध्ये कधी फिरले का? शहराची जनगणना बघितली का? मी स्वतः जाऊन सगळे नाले फिरून आलो. एक पण नाला राहिला नाही.

नरेंद्र मेहता :-

शहरामध्ये किती नाले आहेत?

मा. महापौर :-

शहरामध्ये ६२ नाले आहेत.

नरेंद्र मेहता :-

मग तुम्हाला आज समजले की, ६२ नाले आहेत. दोन महिन्या अगोदर माहिती नव्हते की, ६२ नाले आहेत, त्यांना साफसफाई करायला आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी घ्यायला पाहिजे. हे त्यावेळी लक्षात नव्हते. सचिव साहेब, हा ठराव घ्या.

मा. महापौर :-

यावर्षी लोकांनी जास्त प्रमाणात भराव केलेले आहेत. यावर्षी भराव झाल्यामुळे आपत्ती निर्माण होऊ नये म्हणून हे केलेले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही सांगा की, निविदा प्रक्रिया करायची गरज नाही. निविदा प्रक्रिया नियमाप्रमाणे करायला पाहिजे.

मा. महापौर :-

म्हणजे अत्यावश्यक सेवा आहे ती करायची नाही?

नरेंद्र मेहता :-

आणि मागच्या याला मान्यता द्यायची असेल तरी तो मा. महासभेचा अधिकार आहे. स्टॅण्डिंगचा अधिकार नाही.

मा. महापौर :-

मागच्याप्रमाणे केले तरी आपण दर वाढवून दिला का? गेल्यावर्षीच्या दराप्रमाणे तो काम करणार.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १५ करिता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव, सुचक श्रीम. प्रभात पाटील, अनुमोदन श्री. मिलन पाटील, दुसरा ठराव, सुचक श्री. नरेंद्र मेहता, अनुमोदन श्री. ओमप्रकाश गारोडिया, अनुक्रमे दुसरा ठराव मी मतदानाला टाकतो. नाले सफाईमध्ये रितसर निविदा मागवून प्रक्रिया पूर्ण करावी या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. आता सुचक श्रीम. प्रभात पाटील अनुमोदन श्री. मिलन पाटील यांच्या ठरावाचे वाचन करतो. शहरातील घनकचरा व्यवस्थापन व हाताळणी नियम २००० अन्वये खाजगीकरणामार्फत प्रभागनिहाय वॉर्ड साफसफाई करणे कामी मा. महासभा दि. ०१/०२/२०११ ठराव क्र. ८६ मध्ये पावसाळ्यापूर्वी महापालिका क्षेत्रातील कच्चे/पक्के नाले सफाई/खोदाई करणे व निघालेला कचरा, गाळ, माती वाहतुक करणे याबाबतचा स्पष्ट उल्लेख झालेला नाही. सदरच्या ठरावात दुरुस्ती करण्यास ही सभा मान्यता देत आहे. त्याचप्रमाणे पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाईची कामे मुदतीत पूर्ण करणे अत्यावश्यक बाब असल्याने दि. १५/०४/२०११ रोजी मा. स्थायी समिती सभा, प्रकरण क्र. २ (के) अन्वये, ठराव क्र. ०७ नुसार सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षातील मंजूर दरात पावसाळ्यापूर्वी कच्चे/पक्के नाले सफाईचे मंजूर दरात भाड्याने यंत्रसामुग्री इत्यादी कामाचा पारित केलेल्या ठरावानुसार सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षात पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाईची कामे करून घेण्यास ही

सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हातवर करायचे आहे. तटस्थ कोणी आहेत का?

मा. महापौर :-

श्रीम. प्रभात पाटील यांनी जो ठराव मांडलेला आहे, त्याच्या बाजूने ३७ मते आहेत आणि विरोधामध्ये ११ मते आहेत. म्हणून श्रीम. प्रभात पाटील यांचा ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात येत आहे. १

प्रकरण क्र. १५ :-

घनकचरा व्यवस्थापन व हाताळणी नियम २००० अन्वये प्रभागनिहाय वॉर्ड साफसफाई करणेच्या कामाबाबत मा. महासभा दि. ०१/०२/२०११, ठराव क्र. ८६ मध्ये दुरुस्ती करणेबाबत.

ठराव क्र. १६ :-

शहरातील घनकचरा व्यवस्थापन व हाताळणी नियम २००० अन्वये खाजगीकरणामार्फत प्रभागनिहाय वॉर्ड साफसफाई करणे कामी मा. महासभा दि. ०१/०२/२०११ ठराव क्र. ८६ मध्ये पावसाळ्यापूर्वी महापालिका क्षेत्रातील कच्चे/पक्के नाले सफाई/खोदाई करणे व निघालेला कचरा, गाळ, माती वाहतुक करणे याबाबतचा स्पष्ट उल्लेख झालेला नाही. सदरच्या ठरावात दुरुस्ती करण्यास ही सभा मान्यता देत आहे. त्याचप्रमाणे पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाईची कामे मुदतीत पूर्ण करणे अत्यावश्यक बाब असल्याने दि. १५/०४/२०११ रोजी मा. स्थायी समिती सभा, प्रकरण क्र. २ (के) अन्वये, ठराव क्र. ०७ नुसार सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षातील मंजूर दरात पावसाळ्यापूर्वी कच्चे/पक्के नाले सफाईचे मंजूर दरात भाड्याने यंत्रसामुग्री इत्यादी कामाचा पारित केलेल्या ठरावानुसार सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षात पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाईची कामे करून घेण्यास ही सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	पाटील उमाताई शाम	२	म्हात्रे कल्पना महेश	
३	नलावडे दिनेश दगडू	३	पाटील शरद केशव	
४	वेतोस्कर राजेश शंकर	४	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
५	सुनिता कैलास पाटील	५	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	पांडे स्नेहा शैलेश	
७	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	७	दुबे रामनारायण सदानंद	
८	सुनिता शशिकांत भोईर	८	यादव मिरादेवी रामलाल	
९	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	९	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१०	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	१०	पाटील अनंत रामचंद्र	
११	सपार उमा विश्वनाथ	११	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१२	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार			
१३	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर			
१४	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज			
१५	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसैन			
१६	शेख नुर मोहम्मद अहमद			
१७	शफीक अहमद सादत खान			
१८	प्रमोद जयराम सामंत			
१९	मर्लिन मर्विन डिसा			
२०	वैती विजया हेमचंद्र			
२१	चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे			
२२	मोदी चंद्रकांत भिकालाल			
२३	भट दिप्ती शेखर			
२४	अनिल दिवाकर सावंत			
२५	शेख सलिम दाउद			
२६	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल			
२७	वैती नर्मदा यशवंत			
२८	पाटील जयंत महादेव			
२९	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम			
३०	पाटील मिलन गोविंदराव			
३१	शेख आसिफ गुलाब			

३२	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट			
३३	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी			
३४	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन			
३५	शर्मा भगवती तुगनचंद			
३६	चक्रे वंदना रामदास			
३७	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप			

ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१६, विविध उद्याने विकसित करणेस मंजूरी देणे.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, महापालिकेने ठराव क्र. ८८, दि.०१/०२/२०११ ला ठराव केला की, काही संस्थांकडून विकासकांकडून गार्डन बनवून घ्या त्याप्रमाणे महापालिकेने त्या प्रस्तावनेप्रमाणे टेंडर पब्लीश केले की, सेवाभावी संस्थेने ना नफा ना तोटा याच्यावर गार्डन बनवून तीस वर्षासाठी चालवा. त्याला एक दोन लोक सोडून बाकीच्या लोकांचे सहकार्य मिळाले नाही. म्हणून आम्ही विकासक आणि संस्था चालकांना बोलवून घेतले आणि त्यांना सविस्तर समजावून सांगितले. त्यांच्याशी सविस्तर चर्चा केल्यानंतर त्यांनी असे सांगितले की, साहेब, आम्हाला तीस वर्षासाठी दिले तर आम्हाला जमणार नाही. आम्ही विकास करू. मात्र पाच वर्षांनंतर तुम्ही ताब्यात घ्या. आम्ही खर्च करू. तुमच्या प्लानप्रमाणे आम्ही गार्डन बनवून देऊ आणि त्याप्रमाणे ते तयार झाले तसे पत्रही दिलेले आहे की, आम्ही गार्डन बनवून पाच वर्षे मॅन्टेन करू आणि पाच वर्षांनंतर महापालिकेच्या ताब्यात देऊ. अशात-हेने त्यांनी सर्वांनी पत्र देऊन आपल्याला ही जागा मिळावी म्हणून अॅग्रीमेंटवर ना नफा ना तोटा, मालकी हक्क महापालिकेचाच राहिल आणि फक्त एक रुपयांऐवजी दोन रुपये करून द्या. कारण पाणी, सिव्क्युरीटी, मेन्टेनन्स आणि लाईट बिल हे त्यांच्याकडे असल्यामुळे एक रुपयांचे दोन रुपये आणि सिनियर सिटीझन आणि पाच वर्षांच्या खालील मुलांना मोफत असे हे ठराव टाकलेले आहेत त्यांच्याशी सविस्तर चर्चा करूनच हा विषय आणलेला आहे. कृपया याचा विचार करावा अशी नम्रतेची विनंती आहे. यापूर्वी अग्निशमन दल सात कोटीचे द्यायला तयार होते. ते लेट झाल्यामुळे परत पत्र आले. तुम्ही मा. महासभेमध्ये घेऊन मंजूरी न दिल्यामुळे आम्ही आत्ता देऊ शकत नाही म्हणून इंड्रलोक वाल्यांनी उलट पत्र दिले.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, मा. आयुक्तांनी विकासकांची मिटींग बोलवून आत्ता जी बगिच्यांची बावीस तेवीस आरक्षण घेव्हलपमेंट करण्यासाठी मा. महासभेला विनंती केली ही चांगली गोष्ट आहे. पण एक गोष्ट या शहरासाठी लक्षात आणून देतो. मा. आयुक्त साहेब, आपण दोनदा इकडे आले. आत्ता आपली मुदतवाढ मिळावी अशी अपेक्षा आहे. आपण जो प्रस्ताव आणलेला आहे, या भाईंदरच्या विकासकांमध्ये ज्या विकासकांचे नाव तुम्ही घेतलेले आहे. तर त्याची हिस्ट्री तुम्ही बघितली, त्यांची तुम्ही जर कुंडली काढली. त्याने आर.जी. खाल्ला आहे. आर.जी. डेव्हलप केलेला नाही. त्यांची स्वतःची आर.जी. आहे, जी लोकांच्या हितासाठी ठेवलेली आहे. ती आर.जी. त्यांनी वापरून मोकळे झालेले आहेत. अशी अनेक उदाहरणे यापूर्वी मा. महासभेमध्ये आलेली आहेत. मी तुम्हाला अजून पुरावा देतो. आत्ता तुम्ही जो प्रस्ताव घेतलेला आहे. फार चांगला आहे. तुम्ही मुदतवाढ झाली तर बरे आहे. नाहीतर उद्या हा प्रस्ताव पास झाल्याबरोबर त्यांचे विनंतीपत्र तुम्ही घेतलेले आहे त्यांच्याकडून अॅफिडेव्हीट करून घ्या.

मा. आयुक्त :-

अॅग्रीमेंट करणार आहोत.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

तुम्ही गेल्यानंतर कोणी तुमच्या हातात सापडणार नाहीत. आजपर्यंत भाईंदरच्या एकाही विकासकाने या शहराच्या विकासासाठी काहीतरी दिलेले असेल तर सांगावे.

मा. आयुक्त :-

तुम्ही जे बोललात तेच मी त्यांना बोललो की, या गावामध्ये तुम्ही विकास केला. मोठे झालात आणि एक गार्डन तरी बनवून द्या. हेच अर्धा तास लेक्चर दिल्यानंतरच त्यांनी पत्र दिलेले आहे आणि त्यांनी काय केले यापेक्षा आम्हाला काय देणार आहेत याचाच आपण विचार करायला पाहिजे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

यापूर्वी वाहतुक बेट बांधण्यासाठी याच विकासकाने सोळा वाहतुक बेट शहरामध्ये आपण बांधणार होते. एकही वाहतुक बेट बांधण्यात आलेले नाही. हेच विकासक त्यावेळी होते फाटकावर भाईदर स्टेशनवर, शांती स्टोनवर एकाही विकासकाने कोणीही बांधलेले नाही. तुम्ही विषय आणलेला आहे, पण याच्यामध्ये आमच्या काही अटीशर्ती आहेत, सुचना आहेत किंवा ठराव समजा. तुम्ही याच्यामध्ये समाविष्ट करून घ्या.

नरेंद्र मेहता :-

मा. आयुक्त साहेब, खरोखर जे विषय आहेत. कौतुक करायला पाहिजे आणि बिल्डरचेपण अभिनंदन करायला पाहिजे. कारण बिल्डरला एक रुपया, दोन रुपये जमा करण्यामध्ये नक्कीच इंटरेस्ट नसेल. ते या शहरासाठी काही करावे म्हणून त्यासाठी आले. आपण त्यांना बोलावले आणि माझी जेव्हा बिल्डरशी चर्चा झाली, खरोखर आपल्या मानासाठी त्या लोकांनी हामी केलेले आहे. आमची चिंता एकच आहे की, आपण जिथपर्यंत तिकडे आहात तोपर्यंत ते काम करतील. तुम्ही गेल्यानंतर असे होता कामा नये की, आता मा. आयुक्त साहेब गेले. आता आम्हाला कोणीही विचारणार नाही, किंवा तो वचक त्यांच्यावर नाही तर हे कुठेतरी रखडून राहू नये. त्यासाठी जो काही करारनामा आहे ते आपण लवकरात लवकर त्यांच्याकडून करून घ्यावे आणि दुसरे एक निवेदन असे आहे. खरे म्हणजे प्रत्येक गार्डनला जाणे आणि पैसे द्यायचे हे कठिणच आहे. पण महापालिकेची परिस्थिती बघता आपण हे सगळे या पाच वर्षात विकसित करू शकत नाही. मग यांचाही सहभाग होणे गरजेचे आहे. पण पाच वर्षांनंतर किमान त्यांनी महापालिकेला हॅन्डओव्हर केले तर महापालिका शहरवासियांसाठी हे मोफत सुरु करू शकते. मग आपल्याला तेवढे निवेदन आहे की, ज्या काही अटीशर्ती आहेत.....

स्नेहा पांडे :-

कमिशनर साहेब, आपने यह बगीचा डेव्हलपमेंट का प्रस्ताव लाया उसके लिए आपका बहुत अभिनंदन। यह बाईस बगीचे बनने के बाद मिरा भाईदर में गोल्डन नेस्ट सर्कल मिरा भाईदर शहर की नाक समझी जाती है। वहाँपर एक आरक्षण क्र.१२२ है। उसको शहर के सुंदरता में चार चाँद लग जाएगा। लेकिन मिरा भाईदर डेव्हलप नहीं किया जा रहा है। उसके लिए मैं तीन साल से लगातार पत्रव्यवहार कर रही हूँ। हमारे भाजपा के सभी नगरसेवकोंने गटनेता के माध्यम से पत्र भी दिया था की, अगर नगरपालिका के पास पैसा नहीं है, तो हमारे निधी से डेव्हलप करो। मा. आमदार श्री. प्रताप सरनाईक साहब ने आपको पत्र दिया है.....

मा. आयुक्त :-

नगरसेवक निधी कॉर्पोरेशन से ही मिलता है।

स्नेहा पांडे :-

मा. आमदार श्री. प्रताप सरनाईक साहब ने आपको पत्र दिया है की, मैं डेव्हलप करने के लिए निधी देता हूँ। तो वो विषय आप क्यों नहीं ला रहे है इसका खुलासा आप सभागृह के सामने करेंगे तो अच्छा रहेगा।

लक्ष्मण जंगम :-

मा. महापौर साहेब, श्री. ओमप्रकाश गारोडीया यांची सुरुवात अशी होती की, ज्या बिल्डरची नावे आली आहेत, ते बिल्डरच बरोबर नाहीत. त्यांनी स्वतःचे आरक्षण कधी डेव्हलप केले नाही असे त्यांचे मत आहे. आता माजी महापौर उठले. ते स्वतः त्या व्यवसायातील आहेत मला असे वाटते की, त्यांच्यापेक्षा तुम्हाला जास्त माहिती असेल की, ते किती चांगले आहेत, मला असे वाटते की, हे पहिले म्हटले होते त्याच्याबाबतीत तुम्ही काही सांगितले नाही. तुम्ही दुसरा विषय माडला तो बिल्डरच्या हिता मधला, त्यांचा तिसरा आहे. तुम्हाला नेमके काय म्हणायचे आहे.

नरेंद्र मेहता :-

तिघांचा विषय सेमच आहे. श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल यांचे म्हणणे आहे की, अॅफिडेव्हीट करून घ्या.

स्नेहा पांडे :-

कमिशनर साहब, इस बात का खुलासा करेंगे तो अच्छा रहेगा।

मिलन पाटील :-

मा. महापौर साहेब, मा. आयुक्त साहेबांची भावना खरोखर चांगली आहे.

स्नेहा पांडे :-

कमिशनर साहब मैंने प्रश्न पुछा है। उसका मुझे जवाब चाहिए। यह विषय लाने में क्या अडचण है। उसका मुझे जवाब चाहिए। तो हम लोग उसके हिसाब से काम करेंगे।

मिलन पाटील :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलतो. मा. आयुक्त साहेब, तुमची भावना चांगली आहे. परंतु तुम्ही मागचा इतिहास जर बघितला तर श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल यांनी सांगितलेली सुचना बरोबर आहे. कारण लोकांनी आर.जी. मध्ये देऊळे बांधलेली आहेत. आर.जी. सोडलेले नाही असे लोक याच्यामध्ये आहेत. मी कोणाची नावे घेत नाही. परंतु आम्हाला अनुभव आहे. मी ग्रामपंचायतीपासून सदस्य आहे. जे कोणी मनापासून

करणारे आहेत ते याच्यामध्ये पाच बोटार मोजक्या एवढे पाच लोक आहेत. बाकी सगळे त्याच याच्यावर दुसरे घेऊन तिकिट काढून थिएटर लावतील असे लोक आहेत. त्यांची जी कामे चाललेली आहेत. पहिले हे काम करून घ्या. त्यानंतर तुम्हाला ओ.सी. मिळेल. किंवा दुसरे इतर काही ऑफीडेव्हीट करून बंधन करून घ्या तर त्यांची कामे होतील. हे जेवढे लोक आहेत, सगळ्यांची कामे चालू आहेत.

सत्यवान धनेगावे :-

सगळ्यांची कामे चालू आहेत. म्हणूनच त्यांनी फुकट करून देण्याचे मान्य केलेले आहे.

मिलन पाटील :-

त्यांच्याकडून ऑफीडेव्हीट घ्या.

स्नेहा पांडे :-

कमिशनर साहेब, आपने जवाब नही दिया।

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

कमिशनर साहेब, श्री. मिलन पाटील यांनी असा प्रश्न टाकला तो बरोबर आहे. या शहरामध्ये बगीचे व्हायला पाहिजेत. खरे म्हणजे खूप उशिर झालेला आहे. आपण इमारत विकासकांना जेव्हा डेव्हलपला देतो, गोष्ट वाईट नाही. परंतु, या शहरातील किती इमारत विकासक चांगले आहेत. म्हणजे नियमानुसार काम करणारे आहेत. त्यांचा तुम्ही शोध घ्या. आतापर्यंत पन्नासपेक्षा जास्त विकासक ब्लॅकलिस्टमध्ये जायला पाहिजे होते. कोणी गेलेले नाहीत. तुम्ही त्यांना काम दिल्यानंतर तुमच्यावर ते ऑब्लीगेशन राहिल की, आमचे चुकीचे काम झालेले सुध्दा मगाशी तुम्ही सांगितले की, त्यांना ओ.सी. घ्या. त्यांना कुठल्याही प्रकारे ओ.सी. मिळू शकत नाही....

मिलन पाटील :-

आपले डेव्हलप झाल्याशिवाय ओ.सी. देऊ नका.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल यांनी सांगितले ते ही बरोबर आहे की, त्यांनी आर.जी. सुध्दा बनवलेल्या नाहीत. ते आपले गार्डन काय विकसित करणार?

आसिफ शेख :-

मा. आयुक्त साहेब, ओ.सी. तर आपण नियमाप्रमाणे देणार आहोत ना? त्याने बगीचा डेव्हलप केला आणि इलिंगल बांधकाम केले असेल तर आपण ओ.सी. देणार आहात का? देता येणारच नाही. आपण अॅग्रीमेंट करून घेणार आहोत. तिकडे विषय संपला.

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीचा, क्रिडांगणे इ. आरक्षणे बी.ओ.टी. तत्वावर विकसित करणेबाबत प्रकरण क्र. ९७, ठराव क्र. ८८, दि. ०१/०२/२०११ अन्वये मा. महासभेने मान्यता दिलेली आहे. मा. महासभेच्या मान्यतेनंतर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदा प्रसिध्दीनुसार दोन आरक्षणे विकसित करण्यासाठी निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. बगीचा विकसित करण्यासाठी निविदा सादर करण्यास प्रतिसाद मिळालेला नाही, म्हणून मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरातील विविध विकासकांची बैठक घेण्यात आली होती. सदर बैठकीत बहुतांश विकासकाने “बगीचा” हे आरक्षण विकसित करण्यास संमती दर्शविलेली आहे.

परंतु, प्रकरण क्र. ९७, ठराव क्र. ८८ ने ही आरक्षणे निविदा काढून विकसित करावयाचे ठरले होते. त्यानुसार निविदा मागविण्यात आल्यावर त्यास तत्त्वतः प्रतिसाद मिळाला नाही, म्हणून ही आरक्षणे विवक्षित (विशिष्ट) विकासकांना देणे योग्य ठरणार नाही. तरी ज्या दोन लोकांनी निविदा भरली आहे, त्यांना बगीचा विकसित करण्याबाबत विचार विनिमय करावा व इतर आरक्षणांबाबत रि-टेंडरिंग करावे, असा मी ठराव मांडत आहे.

मिलन पाटील :-

याला माझे अनुमोदन आहे.

मा. आयुक्त :-

यामध्ये आपण पैसे देणार किंवा घेणार, यामध्ये दर मागवायचे नाहीत. फुकट करून देणाऱ्यांची ही लिस्ट आहे. त्यामुळे फेरनिविदेचा संबंध कुठे आला? त्यांच्याकडून पैसे घेणे नाही, त्यांना पैसे देणे नाही. हा ठराव विषयाशी विसंगत आहे की, सेवाभावी संस्थेकडून फुकट गार्डन बनवून घेण्यासाठी टेंडर मागवले होते.

एस्.ए. खान :-

ठिक आहे. पण याच्या अगोदर निविदा काढली होती ना?

मा. आयुक्त :-

काढली होती. निविदा पैशांवर नव्हती. फुकट होती. मग दोनच लोक आले.

एस्.ए.खान :-

मग परत काढा.

मा. आयुक्त :-

स्वतःहून अर्ज दिला आणि टेंडरद्वारे अर्ज दिला, तुम्हाला काय फरक पडला? परत टेंडर कशाला काढायचे? पैसे मोजायचे घायचे आहेत की, त्याच्याशी अॅग्रीमेंट करायची आहे? इथे टेंडरचा संबंध काय आला? हा ठराव विषयाशी विसंगत आहे. आणि कारण नसताना गार्डन विकसीत होण्यापासून गाव वंचित राहणार आहे. अग्निशमन दलाचे झाले तसेच हे पण होणार आहे. लोक आम्हाला परत पत्र देतील की, आम्हाला गार्डन बनवायचे नाही. महापालिकेचे कारण नसताना यामध्ये आर्थिक नुकसान होणार आहे.

स्नेहा पांडे :-

कमिशनर साहेब, मीने प्रश्न पुछा उसका देंगे की, वो विषय लाने मे क्या अडचण है?

मा. आयुक्त :-

आरक्षण क्र. १२२ जो आहे तो क्रिडांगण आणि सामाजिक वनीकरणासाठी राखीव आहे. त्यामध्ये दि.१/०१/१९९५ पूर्वीचे अतिक्रमण आहे. ते काढायचे आहे. पी.आय.एल. मध्ये अजून त्याचा निर्णय व्हायचा आहे. त्यामध्ये दोन-तीन इंडस्ट्री आहेत आणि बाकीचे एन्क्रोचमेंट आहे. काही स्टे यामध्ये आहेत. स्टे नसलेले आपण काढलेले आहेत. स्टे असलेल्या केसेस, स्टे उठवायचे काम चालू आहे आणि तिथे फक्त विकास एवढाच होणार आहे की, सामाजिक वनीकरणाला ५० टक्के आहे. आणि ५० टक्के क्रिडांगणासाठी आहे.

स्नेहा पांडे :-

जो बचा है, अतिक्रमण नहीं हुआ है, वो तो अपने ताबे मे लेंगे।

मा. आयुक्त

जर मा. महासभेने मंजुरी दिली तर ते तेवढे कम्पारऊन्ड करू.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, एक आरक्षण ज्याप्रमाणे क्षेत्रफळ आहे, महापालिकेला कमीत कमी एक ते दोन करोड रुपये खर्च एका आरक्षणाप्रमाणे होणार आहे. मागच्या वेळी आपण सोळा आरक्षणे विकसित केली. त्यामध्ये आपले सहा ते सात करोड रुपये खर्च झाले. त्या सोळामधून पाचपण विकसीत झालेले नाहीत. हे कमीत कमी पन्नास करोड रुपयांचे काम या बिल्डरने आपल्या अंगावर घेतलेले आहे. आणि खरोखर जो बिल्डर आहे तो या एक रुपया, दोन रुपया वसुलीमध्ये नाही. कुठेतरी काहीतर महापालिकेसाठी करावे म्हणून त्याने हा निर्णय घेतलेला आहे. उद्या महापालिकेने बांधले तर पन्नास करोड रुपये लागणार आहेत. तुम्ही निविदा मागवून जरी बोलवले तरी तो पन्नास करोड रुपये लागणार आहेत. तुम्ही निविदा मागवून जरी बोलवले आहे. तरी तो पन्नास करोड रुपये त्याच्यातूनच परत काढणार आहे. आज चांगला विषय आहे की, वेगवेगळ्या भागात तीस-तीस आरक्षणे विकसित होणार. शहराचे सुंदरीकरण वाढणार आहे. अशा विषयाला आपण खरोखर विरोध करायला नाही पाहिजे. मा. सभागृह नेत्यांना ही विनंती आहे की, आरक्षणे तो फुकटमध्ये करून जातो आहे. तुम्हाला पाहिजे तर त्याच्यामध्ये अजून दहा अटी टाका. जेणेकरून त्याला काही करता येणार नाही. त्याने फक्त विकसीत करावे.

जुबेर ईनामदार :-

आमचा विरोध नाही. ठराव वाचला तो तुम्ही ऐकला नाही. ज्या लोकांनी आपली इच्छा दाखवली आहे, त्यांनी निविदा माध्यमातून यावे. जेणेकरून अटीशर्तीने पूर्ण पालन करता येईल. तुम्ही दिशाभूल करण्याचा प्रयत्न करू नका. या शहरामध्ये उद्याने झाली पाहिजे.

नरेंद्र मेहता :-

आत्ता दोन मिनीटा अगोदर मागची मुदतवाढ तुम्ही दिली. त्याला ठरावाची गरज नाही. आम्ही शहराच्या चांगल्यासाठी आमचे मत व्यक्त केलेले आहे.

जुबेर ईनामदार :-

विकासकर्ते निविदेच्या माध्यमातून आले पाहिजे.

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही निविदा मागवून पाच आरक्षणे दिली आहेत. एकाचे पैसे आले का? सगळे खाजगी वापर चाललेले आहेत. मग ते काय आहे? त्या दिवशी चर्चेला विषय आणला, आपण फेटाळून लावला. वर्धमानला एवढे मोठे आरक्षण पन्नास लाख भाड्याने दिले आहे. निविदेप्रमाणे मागवले, काय झाले? मॅक्सस मॉलच्या समोरचा ग्राऊन्ड प्रत्येक वेळेला खेळणी लागलेली असतात. त्याचे काय झाले? पाच वर्षे अगोदर स्कुल दिले. एक रुपया भाडे अजून आले नाही, त्याचे काय झाले? हे निविदेप्रमाणे केलेले आहे. हे बिल्डर या शहरातील भाग आहेत. श्री. जयंत पाटील बोलतात ते ठिक आहे, एखादा व्यक्ती असेल. प्रत्येक माणसाची भावना चोरीची नसते की, त्यांना काहीतरी वेगळे करायचे नसते. त्यांना काहीतरी वाटले आणि सन्मा. आयुक्तांनी त्यांना बोलवून सांगितले, निवेदन दिले म्हणून ते तयार झाले. मलाही सांगितले होते. मी बोललो की, मी करणार नाही. एक उदाहरण सांगतो. मी बोललो की, जागा मिळवून घायला मदत करणार. तरीही सभागृहाचा निर्णय आहे. आम्ही आमचा ठराव मांडतो. आपण आपला ठराव मांडलेला आहे. विनंती करतो की, ही आरक्षणे विकसितर हाऊ द्या. प्रकरण क्र. १६ मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीचे आरक्षण विकास आराखड्यातील २२ बगीच्यांची आरक्षणे खाजगी विकासकांनी विकसीत करण्याची इच्छा दर्शविलेली आहे.

खाजगी विकासकांना ५ वर्षाकरीता प्रकरण क्र. १६ मध्ये आरक्षण विकसीत करण्यास खालील सुचना सहित देण्यात यावी.

१) नमुद आरक्षणे विकासक १ महिन्याच्या आत विकसीत करतील त्यानंतर ५ वर्षांच्या कालावधीसाठी देखभाल दुरुस्ती व इतर खर्च स्वतःहून करतील १ महिन्यात विकसीत न केल्यास विना मोबदला महानगरपालिका परत घेईल.

२) नमुद आरक्षणामध्ये कुठल्याही प्रकारचे बांधकाम विकासकांना करता येणार नाही. महानगरपालिकेस आवश्यक वाटल्यास नमुद आरक्षणामध्ये महानगरपालिकेच्या व सार्वजनिक वापरसाठी स्वतःचा निधीने बांधता येईल विकासक कुठल्याही प्रकारचे हक्क व हरकती घेणार नाही.

३) नमुद आरक्षण विकासक स्वतःचा खाजगी कार्यक्रम किंवा सामाजिक व सार्वजनिक संस्थासाठी वापर करता येणार नाही. तसेच महानगरपालिकेत इच्छा प्रमाणे नमुद आरक्षण सामाजिक व सार्वजनिक वापरासाठी देण्याचे अधिकार राहिल.

४) नमुद आरक्षण वापरासाठी २ रुपये प्रती व्यक्ती या व्यतिरिक्त कुठल्याही प्रकारचे पैसे आकारता येणार नाही व तसेच ५ वर्षात २ रुपये पेक्षा जास्त वाढ कधीही करता येणार नाही. तसेच विकासकांकडून लवकर करारनामा हमीपत्र घेण्यात यावे.

५) नमुद आरक्षणात कुठल्याही प्रकारचे खाण्यापिण्याचे स्टॉल व विक्री किंवा प्रदर्शने करता येणार नाही व पैसे भरून खेळण्याची खेळणी बसवता येणार नाही.

६) नमुद आरक्षण शासनाचे व प्रशासनाचे सर्व अधिनियमाचे पालन करून द्यावे असे ठराव/सुचना मांडत आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

माझे अनुमोदन आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

इस गोषवारा मे जो “ना नफा ना तोटा” लिखा हुआ है। यह गलत लिखा हुआ है। क्यों कि यह नफे मे बन रहा है। नगरपालिका बना रही है, पर पैसा नहीं जा रहा है। तो फायदे मे हो रहा है।

जुबेर ईनामदार :-

मा. महापौर साहेब, या विषयावर मला निवेदन करायचे आहे. या विषयावर आमचा विरोध नाही. शहरामध्ये उद्याने झाली पाहिजे. कोणते विकासकर्ते स्वखुशीने इच्छेने करायला पुढे येत असतील. त्यांनी निविदा प्रक्रियेच्या माध्यमातून यावे. आज हे समोरून आले, यांना बोलावून घेतले, त्यांना सांगितले की, असे करा. तुम्ही उद्याने विकसीत करा. ते तयार झालेले आहेत ना? त्यांना त्याच निविदा प्रक्रियेतून बोलवून घ्यावे. आमचा त्या विषयाला कुठे विरोध आहे? त्यांनी पाच वर्षाकरिता ते सांभाळावे. पण निविदा प्रक्रियेतून करावे.

अनिल सावंत :-

मा. महापौर साहेब, ठराव झालेला आहे. मला एकच विचारायचे आहे की, याच्यामध्ये पूर्ण आरक्षण ताब्यात आलेली नाहीत. १० टक्के आहेत, ३० टक्के आहेत. तर या ३० टक्के वर तो विकसित करणार आहे?

मा. आयुक्त :-

यापूर्वी तुम्ही मा. महासभेचा तीस वर्षाचा ठराव करून दिला आहे. परत श्रीगणेशा कशाला?

अनिल सावंत :-

त्या ठरावामध्ये तुम्ही निविदा सांगितली होती.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. आयुक्त :-

मा. महासभेने तीस वर्षासाठी गार्डन डेव्हलपमेंट करायला ठराव सर्वानुमते मंजूर करून दिला आहे.

अनिल सावंत :-

त्याच्यासाठी तुम्ही टेंडर कॉल केले का?

मा. आयुक्त :-

त्यानंतर आता पाच वर्षासाठी विषय आला. पाच वर्षासाठी आल्यानंतर पाठीमागच्या ठरावाला पण चेंज झाले.

अनिल सावंत :-

मुदतीचा विषय नाही साहेब.

मा. आयुक्त :-

तीस वर्षासाठी गार्डन डेव्हलपमेंटमध्ये फुकट गार्डन डेव्हलपमेंट आणि मॅन्टेन करायला द्यायला ऑलरेडी मंजुरी दिली आहे. फक्त तीस वर्षा एवजी पाच वर्षे करण्यासाठी हा विषय आला आहे.

अनिल सावंत :-

पाच वर्षे करण्यासाठी आला नाही. मला एक सांगा. तो विषय सोडून द्या. एखादी निविदा तुम्ही कॉल केली. त्याला रिस्पॉन्स मिळाला नाही. तर किती वेळा निविदा मागवायची असते.

मा. आयुक्त :-

तिथे निविदेचा संबंधच नाही.

अनिल सावंत :-

निविदेचा संबंध का येत नाही?

मा. आयुक्त :-

सेवाभावी संस्थेकडून करून घ्यायचे आहे. निविदेचा संबंध कुठे आला? इकडे सेक्शन ७३ लागत नाही.

अनिल सावंत :-

आपण जी आरक्षणे बी.ओ.टी. वर दिलेली आहेत, त्याची आज काय परिस्थिती आहे. या सभागृहामध्ये ती चर्चा झालेली आहे.

मा. आयुक्त :-

टेंडर म्हणजे काय, दर मागवून घ्यायचे. याला दर नाही.

प्रभात पाटील :-

मग अगोदर टेंडर कसे मागवले ?

मा. आयुक्त :-

मागवले म्हणजे सेवाभावी संस्थेकडून तयारी आहे का विचारले. टेंडर नाही. सेवाभावी संस्था किंवा विकासकाने गार्डन बनविण्याची कोणाची इच्छा असेल तर अर्ज करा म्हणून जाहीर प्रकटन केले होते. महापालिकेने पैसे घ्यायचे, त्याला टेंडर म्हणतात.

अनिल सावंत :-

मग पहिल्यांदा निविदा कशाला काढल्या?

मा. आयुक्त :-

आत्ता परत प्रकटन करण्याची जरूरी काय आहे? लोकांनी स्वखुशीने अर्ज दिला आहे. आणि असा ठराव झाला म्हटल्यानंतर आम्हाला गार्डन करायचे नाही म्हणून ते रिटर्न पत्र देतील, जसे अग्निशमनचे दिले. आणि महापालिकेचे कुठलेच गार्डन विकास होणार नाही.

अनिल सावंत :-

मा. आयुक्त साहेब, जर निविदा काढायच्या नव्हत्या तर पहिल्यांदा कशाला काढल्या? असे मी म्हणतो.

मा. आयुक्त :-

मा. महासभेने सांगितले की, विकासक आणि सेवाभावी संस्थेकडून अर्ज मागवा. अर्ज मागवा आणि टेंडर यामध्ये फरक आहे.

अनिल सावंत :-

मग तुम्ही ती पब्लीक नोटीस पब्लीश केली आहे ना?

मा. आयुक्त :-

होय केली. तीन लोकांनी आले. कमी आले म्हणून सगळ्या विकासकांना बोलावले. करणार का म्हणून विचारले. त्यांनी होकार दिला. त्यांचे अर्ज घेतले. अर्जांची सगळ्यांची नावे गोषवा-यामध्ये दिली. आणि आत्ता म्हणता की, परत पेपरला द्या. हा काही टेंडरचा विषय नाही. पेपरला घ्यायचा प्रश्न इकडे कुठे आला? फुकट बनवून देणा-या वस्तुला टेंडर काढायची जरूरी काय आहे?

अनिल सावंत :-

प्रश्न हाच आहे की, कोणी काही फुकट बनवून देत नाही. तुम्ही मगासपासून सांगता की, फायर फायटिंगचे रिटर्न गेले. तो स्वतः खुशीने फुकटमध्ये देत नव्हता. त्याला चौवीस माळ्याच्या टॉवरसाठी परमिशन पाहिजे होती म्हणून तो देत होता.

मा. आयुक्त :-

फायदा असल्याशिवाय कोणी काही करणार नाही. स्वतःच्या जमिनी आहेत. तुमची जमीन असतील तर तुम्ही सुध्दा एकवीस माळ्याची परवानगी मागितली असती. आणि अग्निशमन दिले असते म्हटले. कोण कोणाची शेती बुडवणार आहे का?

अनिल सावंत :-

मग तुम्ही परत परत ते उदाहरण देऊ नका.

मा. आयुक्त :-

याच्यात नवीन काय आहे? विकासक म्हणजे त्यांचा तो व्यवसाय आहे. त्यांच्या व्यवसायाच्या दृष्टीने ते बघणार. पण आम्ही बोलवून घेतले. आणि तुम्ही करा म्हणून विनंती केली. त्या विनंतीला अर्ज दिला. ते तुम्ही नको म्हणता तर आम्ही सोडून दिले.

अनिल सावंत :-

साहेब, नको म्हणण्याचा विषय नाही.

शरद पाटील :-

मा. आयुक्त साहेब, त्यांचे म्हणणे असेल, अजून कोण त्यांना आणून द्यायचे असेल तर त्यांनी आणून द्यावे.

अनिल सावंत :-

कॉम्पिटीशन होऊ द्या.

मिलन पाटील :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलतो. मा. आयुक्त साहेब, सगळी आरक्षणे आपल्या ताब्यात आली आहेत का?

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, आपल्याला परत विनंती आहे की, चांगले काम आहे. होऊ द्या. एखाद्या विकासकाकडून विनंती अर्ज घ्यायचा आणि त्यांना परत आपण अपमानीत करायचे. म्हणजे त्यांना आपण पहिले बोलवायचे, त्यांची विनंती घ्यायची. नंतर परत सांगायचे की, आता यायचे नाही. हे घेऊन जा. मग विनंती अर्ज घ्यायलाच नको. कुठले पैसे लागतात? कोणते द्यायचे आहे, काय घ्यायचे आहे? पाच वर्षासाठी त्यांनी डेव्हलप करून आपल्याला द्यायचे आहे. सन्मा. सभागृह नेतार्जींना परत आमचे निवेदन चांगले काम आहे होऊ द्या. मा. महापौर, परत विचार करावा. वाटत असेल तर एक संधी अजून द्या. अजून कोण असतील त्यांनाही बोलवा. पुढच्या मिटींगमध्ये विषय घ्या. विषय फेटाळून लावू नका किंवा रद्द करू नका.

भगवती शर्मा :-

साहेब, हा विषय पुढच्या मिटींगमध्ये घ्या. तोपर्यंत विचार करू.

मा. महापौर :-

प्रकरण क्र. १६ साठी जो ठराव आलेला आहे. तो विषय विरोधी पक्षाने आपल्याला सहकार्य केल्यामुळे हा ठराव पुढच्या मिटींगला घेण्यात येईल.

नगरसचिव :-

मतदानाला घेतो आहे. प्रकरण क्र. १६ करिता दोन ठराव आलेले आहे. पहिला ठराव सुचक श्रीम. प्रभात पाटील अनुमोदन श्री. मिलन पाटील. दुसरा ठराव सुचक श्री. नरेंद्र मेहता अनुमोदन श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल, सुचक श्री. नरेंद्र मेहता अनुमोदन श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल, यांच्या ठरावाचे वाचन करतो. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीचे आरक्षण विकास आराखड्यातील २२ बगीच्यांची आरक्षणे खाजगी विकासकांनी विकसित करण्याची इच्छा दर्शविलेली आहे. खाजगी विकासकांना ५ वर्षाकरीता प्रकरण क्र. १६ मध्ये आरक्षण विकसित करण्यास खालील सुचना सहित देण्यात यावी.

१) नमुद आरक्षणे विकासक १ महिन्याच्या आत विकसित करतील त्यानंतर ५ वर्षांच्या कालावधीसाठी देखभाल दुरुस्ती व इतर खर्च स्वतःहून करतील १ महिन्यात विकसित न केल्यास विना मोबदला महानगरपालिका परत घेईल.

२) नमुद आरक्षणामध्ये कुठल्याही प्रकारचे बांधकाम विकासकांना करता येणार नाही. महानगरपालिकेस आवश्यक वाटल्यास नमुद आरक्षणामध्ये महानगरपालिकेच्या व सार्वजनिक वापरासाठी स्वतःचा निधीने बांधता येईल विकासक कुठल्याही प्रकारचे हक्क व हरकती घेणार नाही.

३) नमुद आरक्षण विकासक स्वतःचा खाजगी कार्यक्रम किंवा सामाजिक व सार्वजनिक संस्थासाठी वापर करता येणार नाही. तसेच महानगरपालिकेत इच्छा प्रमाणे नमुद आरक्षण सामाजिक व सार्वजनिक वापरासाठी देण्याचे अधिकार राहिल.

४) नमुद आरक्षण वापरासाठी २ रुपये प्रती व्यक्ती या व्यतिरिक्त कुठल्याही प्रकारचे पैसे आकारता येणार नाही व तसेच ५ वर्षात २ रुपये पेक्षा जास्त वाढ कधीही करता येणार नाही. तसेच विकासकांकडून लवकर करारनामा हमीपत्र घेण्यात यावे.

५) नमुद आरक्षणात कुठल्याही प्रकारचे खाण्यापिण्याचे स्टॉल व विक्री किंवा प्रदर्शने करता येणार नाही व पैसे भरून खेळण्याची खेळणी बसवता येणार नाही.

६) नमुद आरक्षण शासनाचे व प्रशासनाचे सर्व अधिनियमाचे पालन करून द्यावे असे ठराव/सुचना मांडत आहे. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हातवर करायचे आहे. सुचक श्रीम. प्रभात पाटील अनुमोदन श्री. मिलन पाटील. यांच्या ठरावाचे वाचन करतो. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीचा, क्रिडांगणे इ. आरक्षणे बी.ओ.टी. तत्वावर विकसित करणेबाबत प्रकरण क्र. १७, ठराव क्र. ८८, दि. ०१/०२/२०११ अन्वये मा. महासभेने मान्यता दिलेली आहे. मा. महासभेच्या मान्यतेनंतर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदा प्रसिध्दीनुसार दोन आरक्षणे विकसित करण्यासाठी निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. बगीचा विकसित करण्यासाठी निविदा सादर करण्यास प्रतिसाद मिळालेला नाही, म्हणून मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरातील विविध विकासकांची बैठक घेण्यात आली होती. सदर बैठकीत बहुतांश विकासकाने “बगीचा” हे आरक्षण विकसित करण्यास संमती दर्शविलेली आहे.

परंतु, प्रकरण क्र. १७, ठराव क्र. ८८ ने ही आरक्षणे निविदा काढून विकसित करावयाचे ठरले होते. त्यानुसार निविदा मागविण्यात आल्यावर त्यास तत्त्वतः प्रतिसाद मिळाला नाही, म्हणून ही आरक्षणे विवक्षित

(विशिष्ट) विकासकांना देणे योग्य ठरणार नाही. तरी ज्या दोन लोकांनी निविदा भरली आहे, त्यांना बगीचा विकसित करण्याबाबत विचार विनिमय करावा व इतर आरक्षणांबाबत रि-टेंडरिंग करावे, असा मी ठराव मांडत आहे. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेततटस्थ कोणी आहेत का?

मा. महापौर :-

श्री. प्रभात पाटील यांनी जो ठराव मांडलेला आहे. त्याच्या बाजूने ३४ मते आहेत. आणि विरोधात ११ मते आहेत. आणि ०२ तटस्थ आहेत.

प्रकरण क्र. १६ :-

विविध उद्याने विकसित करणेस मंजूरी देणे.

ठराव क्र. १७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीचा, क्रिडांगणे इ. आरक्षणे बी.ओ.टी. तत्वावर विकसित करणेबाबत प्रकरण क्र. ९७, ठराव क्र. ८८, दि. ०१/०२/२०११ अन्वये मा. महासभेने मान्यता दिलेली आहे. मा. महासभेच्या मान्यतेनंतर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदा प्रसिध्दीनुसार दोन आरक्षणे विकसित करण्यासाठी निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. बगीचा विकसित करण्यासाठी निविदा सादर करण्यास प्रतिसाद मिळालेला नाही, म्हणून मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरातील विविध विकासकांची बैठक घेण्यात आली होती. सदर बैठकीत बहुतांश विकासकाने “बगीचा” हे आरक्षण विकसित करण्यास संमती दर्शविलेली आहे.

परंतु, प्रकरण क्र. ९७, ठराव क्र. ८८ ने ही आरक्षणे निविदा काढून विकसित करावयाचे ठरले होते. त्यानुसार निविदा मागविण्यात आल्यावर त्यास तत्वतः प्रतिसाद मिळाला नाही, म्हणून ही आरक्षणे विवक्षित (विशिष्ट) विकासकांना देणे योग्य ठरणार नाही. तरी ज्या दोन लोकांनी निविदा भरली आहे, त्यांना बगीचा विकसित करण्याबाबत विचार विनिमय करावा व इतर आरक्षणांबाबत रि-टेंडरिंग करावे, असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	१) सय्यद नुरजहाँ नझर हुसैन २) शर्मा भगवती तुगनचंद
२	पाटील उमाताई शाम	२	म्हात्रे कल्पना महेश	
३	नलावडे दिनेश दगडू	३	पाटील शरद केशव	
४	वेतोस्कर राजेश शंकर	४	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
५	सुनिता कैलास पाटील	५	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	पांडे स्नेहा शैलेश	
७	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	७	दुबे रामनारायण सदानंद	
८	सुनिता शशिकांत भोईर	८	यादव मिरादेवी रामलाल	
९	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	९	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१०	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	१०	पाटील अनंत रामचंद्र	
११	जंगम लक्ष्मण गणपत	११	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१२	सपार उमा विश्वनाथ			
१३	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार			
१४	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर			
१५	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज			
१६	शफीक अहमद सादत खान			
१७	प्रमोद जयराम सामंत			
१८	मर्लिन मर्विन डिसा			
१९	वैती विजया हेमचंद्र			
२०	चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे			
२१	मोदी चंद्रकांत भिकालाल			
२२	भट दिप्ती शेखर			
२३	अनिल दिवाकर सावंत			
२४	शेख सलिम दाउद			
२५	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल			
२६	पाटील जयंत महादेव			
२७	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम			
२८	पाटील मिलन गोविंदराव			

२९	शेख आसिफ गुलाब			
३०	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट			
३१	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी			
३२	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन			
३३	चक्रे वंदना रामदास			
३४	हसनाळे ज्योत्स्ना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप			

ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १७, सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत भगवंतराव पालांडे यांचे दिनांक १०/०४/२०११ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभेमध्ये अनुपालन अहवाल सादर करणे बाबत.

प्रशांत पालांडे :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची सर्वसाधारण सभा, कामकाजाच्या नियमाप्रमाणे प्रत्येक महिन्याच्या वीस तारखेच्या आत भरविण्यात येते. तसेच तातडीच्या प्रसंगी विशेष सभा भरविण्यात येते. या सभांकरीता सन्माननिय सदस्य व अधिकारी वर्ग आपला अमुल्य वेळ देवून उपस्थित राहतात. विषय पत्रिकेवरील विषयानुसार अभ्यास पूर्ण चर्चा-विवेचन होवून ठराव एक मताने अथवा बहुमताने पारित करण्यात येतात.

परंतु यातील बहुसंख्य ठरावावर प्रशासनाच्या कोणत्या विभागाकडून काय कारवाई झाली या बाबत बहुसंख्य सदस्य अनभिज्ञ असतात. एखादा ठराव मा. आयुक्त विखंडीत अथवा राज्यशासनाकडे फेरविचारार्थ पाठवू शकतात. परंतु या बाबतची माहिती सदस्यांना नसते.

मी स्वतः ठाणे जिल्हा नियोजन समितीचा सदस्य असून, ठाणे जिल्हा नियोजन समितीच्या बैठकीत झालेल्या निर्णयाबाबत पुढील बैठकीत अनुपालन अहवाल (अॅक्शन टेकन रिपोर्ट) सादर करण्यात येतो. त्याचप्रकारे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभेमध्ये पारित झालेल्या ठरावावर प्रशासनाने केलेल्या कार्यवाही बाबतचा अनुपालन अहवाल (अॅक्शन टेकन रिपोर्ट) शक्य तेवढ्या लवकर अथवा इतिवृत्तांता सोबत सर्वासाधारण सभेमध्ये सादर करावा, अशा प्रकारचा ठराव मी मांडत आहे.

प्रविण पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

त्या संबंधी तुम्ही एक विशिष्ट उदाहरण द्या.

प्रशांत पालांडे :-

असे एक विशिष्ट उदाहरण देत नाही. पण अशा बऱ्याचशा गोष्टी आहेत, आपण जे ठराव तीन वर्षांमध्ये करतो आहे. त्या ठरावावर प्रशासनाकडून काय अंमलबजावणी झाली? किंवा एखादा ठराव विखंडीत केला जातो, शासनाकडे पाठवला जातो. त्याबद्दलची अधिकृत माहिती आपल्याकडे असायला पाहिजे ना? आपण कोणत्या सभेमध्ये देतो?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

श्री. प्रशांत पालांडे साहेब, तुमचा प्रस्ताव अतिशय चांगला आहे. मी या प्रस्तावाशी सहमत आहे. परंतु तुम्ही याचे स्पेसिफिक उदाहरण द्या.

प्रशांत पालांडे :-

अनेक उदाहरणे असतील.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मी विचारतो. मलाही माहिती विचारायची आहे. सभा १८/०१/२०११ रोजीची तहकुब सभा झाली होती. पाण्यासंबंधी ठराव झालेले आहेत. सुर्या धरणातून मिरा भाईंदर शहरासाठी १०० दशलक्ष लिटर पाणी आरक्षणासाठी जलसंपदा विभागाच्या इरादापत्रात नमुद अटीची पूर्तता करून जलसंपदा विभागाशी करारनामा करणेबाबत. या ठरावचे काय झाले?

मा. आयुक्त :-

३७ चा ठराव झाला. त्याचे मायनर मॉडिफिकेशन झाले. ऑब्जेक्शन सेशन मागवले. नोटिफिकेशन झाले. त्याचे हिअरिंग घेतले. अंतिम मंजूरीसाठी शासनाकडे पाठवले. आता कोकण भवनला आहे आणि कोकण भवनमधून डायरेक्टरकडे जाऊन मग तो मंत्रालयातून मंजूर होणार.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

एखादा ठराव मांडल्यानंतर त्या साधारणतः किती कालावधी लागला पाहिजे? पाच वर्षे निघून जातील.

मा. आयुक्त :-

ते शासनावर अवलंबून आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आज आपण ठराव मांडतो, झगडतो, काही करतो. कोण ठरावावर दुसरा ठराव मांडतो. पण पुढे त्याचे काय होते ते कळतच नाही.

अनिल सावंत :-

त्या प्रश्नाचे उत्तर दोन-दोन वर्षे मिळत नाही.

मा. आयुक्त :-

आपल्या अधिपत्याखाली असलेल्या ठरावाची अंमलबजावणी होते. आणि शासनाकडे असलेल्या

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आमचा अनुभव असा आहे की, प्रशासनाला जा ठराव आवडीचा, त्याचा फॉलो-अप जास्त होतो. आणि जो कॉमन ठराव आहे, त्याचे काय चालले आहे, होते आहे, तो पुण्याला गेला, तो कोकण आयुक्तांकडे गेला, तो मंत्रालयात प्रलंबित आहे. त्याचा कोणीही फॉलो-अप करत नाही.

मा. आयुक्त :-

साहेब, तुम्हाला जर उदाहरण द्यायचे झाले तर, १९९२ मध्ये मा. महासभेने डेव्हलपमेंट प्लान मंजूर केला आणि २००३ ला मंजूर झाला पाठपुरावा किती केला?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

डेव्हलपमेंट प्लान ही खुप मोठी गोष्ट आहे त्याला वेळ जाणारच.

मा. आयुक्त :-

साहेब, आपण हे सुध्दा चार मायनर मॉडिफिकेशन केलेले आहेत. रिसीव्हिंग झोन, टीडीआर रोड, रिझर्व्हेशन डेव्हलपमेंट आणि मार्केटचे हे तिन्ही ठराव पब्लिकेशन करून ऑब्जेक्शन सेशन मागवायला एक महिना गेला. हरकती सुचना घेतल्या, एक महिना गेला आणि अंतिम मंजूरीसाठी परत ठराव आला आणि गव्हर्नमेंटकडे पाठवून दोन महिने झाले. दोन महिन्यांमध्ये कोकण भवनवरून डायरेक्टरकडे गेले. त्याचा पाठपुरावा पॉलिटीकली करायला पाहिजे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, या मा. महासभेमध्ये तीन ठराव झाले. एक ठराव झाला, इकडे पाणी मीटरची कार्यशाळा होणे. पाणी मीटर जे आपण लावतो, रिपेअरिंग आणि टेस्टिंग त्याला सात वर्षे झालेली आहेत अजून ती मीटर कार्यशाळा होत नाही. त्याला आर्थिक तरतुद केली, ब्रीजच्या खाली बांधायचे झाले नाही महापालिकेने ठराव केला की, अतिक्रमण तोडण्यासाठी शासनाकडून स्वतंत्र पोलिस बंदोबस्त मागवणे. कोणीही पाठपुरावा केलेला नाही. तिसरा आपल्या या मा. महासभेमध्ये पोलिस स्टेशन आणि कोर्टासाठी जी जागा द्यायची या विषयावर शासनाकडून मागवून घ्यायचे ते झालेले नाही म्हणजे एक मीटर सारखी साधी गोष्ट, या शहरामध्ये अत्यावश्यक आहे. लोकांचे मीटर खराब होतात पण आठ वर्षे झाली, त्या मीटर कार्यशाळेला कुठेही मुहूर्त लागत नाही.

मा. आयुक्त :-

साहेब, महापालिकेने ज्यावेळेला करवाढीचा ठराव केला, तुम्ही पाठपुरावा करून निलंबित करायला दहा वेळा गेले. आणि आम्ही पोलिस स्टेशनची मागणी केली, कोर्टाची मागणी केली त्याचा पाठपुरावा मी किती वेळा केले हे सचिवांना तुम्ही विचारून येऊन बोला. तुम्हाला गरज वाटली, तुम्हीसुध्दा करू शकले असते. परंतु, तुम्ही पहिली प्रायोरीटी ठराव निलंबित करायची दिली. आम्ही पाठपुरावा केलेला आहे आणि आमची एकच महापालिका नाही. ठाणे आहे, कल्याण आहे, भिवंडी आहे, मिरा भाईंदर आहे, वसई विरार आहे. या सगळ्यांनी पोलिस स्टेशन आणि कोर्ट हे दोन्ही मागितलेले आहेत. एकाही महापालिकेचे मंजूर झालेले नाही आणि हे प्रस्ताव न्याय व विधी विभागामध्ये पडलेले आहेत. हे न्याय व विधी विभागापर्यंत शिफारस होऊन गेलेले आहेत आणि त्यांच्याकडून धोरणात्मक निर्णय केबिनेटपुढे येऊन ही पद मंजूरी त्यांना करायची आहे.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, आम्ही जो ठराव निलंबित केला त्यासाठी आमच्या पक्षाचे मा. आमदार यांना वारंवार घेऊन गेलो आणि ते करून घेतले.

मा. आयुक्त :-

हे पोलिस स्टेशनमध्ये इंटररेस्ट असता तर ते ही याच्या अगोदर विचारले असते. याच्या अगोदर तुम्ही फक्त मलाच विचारले.

नरेंद्र मेहता :-

ज्यावेळी मी महापौर होतो त्यावेळी विचारले पण काँग्रेस आणि राष्ट्रवादीची सत्ता आहे. तुम्ही एखाद्या मा. आमदारांना सोबत घेऊन जाऊन पाठपुरावा करा.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब, मागच्यावेळी श्री. जुबेर इनामदार यांनी लक्षवेधी आणली. किती महत्वाची लक्षवेधी होती. पाईपचा विषय आणला होता त्या लक्षवेधीचे महिन्याभरामध्ये काय झाले?

प्रशांत पालांडे :-

मा. महापौर साहेब, त्या ठरावाचे काय झाले?

मा. महापौर :-

श्री. प्रशांत पालांडे यांनी जो ठराव मांडला तो मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १७ :-

सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत भगवंतराव पालांडे यांचे दिनांक १०/०४/२०११ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभेमध्ये अनुपालन अहवाल सादर करणे बाबत.

ठराव क्र. १८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची सर्वसाधारण सभा, कामकाजाच्या नियमाप्रमाणे प्रत्येक महिन्याच्या वीस तारखेच्या आत भरविण्यात येते. तसेच तातडीच्या प्रसंगी विशेष सभा भरविण्यात येते. या सभांकरीता सन्माननिय सदस्य व अधिकारी वर्ग आपला अमुल्य वेळ देवून उपस्थित राहतात. विषय पत्रिकेवरील विषयानुसार अभ्यास पूर्ण चर्चा-विवेचन होवून ठराव एक मताने अथवा बहुमताने पारीत करण्यात येतात.

परंतु यातील बहुसंख्य ठरावावर प्रशासनाच्या कोणत्या विभागाकडून काय कारवाई झाली या बाबत बहुसंख्य सदस्य अनभिज्ञ असतात. एखादा ठराव मा. आयुक्त विखंडीत अथवा राज्यशासनाकडे फेरविचारार्थ पाठवू शकतात. परंतु या बाबतची माहिती सदस्यांना नसते.

मी स्वतः ठाणे जिल्हा नियोजन समितीचा सदस्य असून, ठाणे जिल्हा नियोजन समितीच्या बैठकीत झालेल्या निर्णयाबाबत पुढील बैठकीत अनुपालन अहवाल (अॅक्शन टेकन रिपोर्ट) सादर करण्यात येतो. त्याचप्रकारे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सर्वसाधारण सभेमध्ये पारित झालेल्या ठरावावर प्रशासनाने केलेल्या कार्यवाही बाबतचा अनुपालन अहवाल (अॅक्शन टेकन रिपोर्ट) शक्य तेवढ्या लवकर अथवा इतिवृत्तांता सोबत सर्वासाधारण सभेमध्ये सादर करावा, अशा प्रकारचा ठराव मी मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत पालांडे

अनुमोदक :- श्री. प्रविण पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत भगवंतराव पालांडे यांचे दिनांक १३/०४/२०११ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- सहकारी गृहनिर्माण संस्थांच्या आवारात रिंग वेल बांधण्यास अथवा रेन वॉटर हार्वेस्टिंग करीता नगरसेवक निधीचा विनियोग करणे बाबत.

प्रशांत पालांडे :-

सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत पालांडे यांनी ठरावाचे वाचन केले.

प्रविण पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग जे सोसायटीने किंवा विकासकाने करायचे आहे ते नगरसेवक निधीमधून करता येणार नाही. नगरसेवकांना त्या वॉर्डतील सार्वजनिक कामासाठी नगरसेवक निधी आणि प्रभाग निधी असतो. रेन वॉटर हार्वेस्टिंग हे विकासकाने करायचे असते. त्यामुळे हे अलाऊड होणार नाही.

अनिल सावंत :-

मा. महापौर साहेब, याबाबतीत ऑलरेडी आपला ठराव झालेला आहे. दि.२२/१२/२०१० ला ठराव झालेला आहे, आणि त्याच्यामध्ये तेवढी एकच ओळ मी वाचून दाखवतो, ज्या गृहनिर्माण संस्थेला सदर योजना राबविणेकामी आर्थिक अडचण असेल अशा गृहनिर्माण संस्थांना नगरसेवक आपल्या नगरसेवक निधीमधून मदत

करु शकतील. तसेच नागरीकांच्या आरोग्याचा विचार करता ओल्या कचऱ्यावर प्रक्रिया करणाऱ्या मशिन खरेदी कामी नगरसेवक आपल्या नगरसेवक निधीचा विनियोग करु शकतील. हा ठराव झालेला आहे.

मा. आयुक्त :-

ठराव झालेला असला तरी फ्लॅटची किंमत कशी निघते, पाण्याची पाईपलाईन, स्ट्रीट लाईट रोड, गटार, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, सौर उर्जा हा सगळा खर्च इन्क्लुड करुन ते किंमत काढतात आणि मग त्यात प्रॉफीट घालतात.

प्रशांत पालांडे :-

साहेब, नविन इमारतीसाठी घ्या ना.

अनिल सावंत :-

नियम १४०(ब) खाली महाराष्ट्र शासनाने प्रोव्हिजन केलेले आहे आणि आपला मा. महासभेचा ठराव झालेला आहे.

मा. आयुक्त :-

तुम्ही महापालिकेच्या जागेत करा पण बिल्डरच्या जागेत करु नका.

प्रशांत पालांडे :-

साहेब, अशी जागा कुठे आहे?

अनिल सावंत :-

महापालिकेच्या जागेत करुन सोसायटीला त्याचा काय फायदा होणार? साहेब ठराव झालेला आहे.

मा. आयुक्त :-

महापालिकेच्या जागेत करा महापालिकेच्या गार्डन मध्ये करा बिल्डरना कशाला प्रोटेक्ट करता?

अनिल सावंत :-

साहेब, रहिवाशांना प्रोटेक्ट करायचे आहे. बिल्डरला प्रोटेक्ट करायचे नाही.

प्रशांत पालांडे :-

मा. महापौर साहेब, नविन इमारतींना बिल्डर देईल. जुन्या इमारतींना बिल्डर कसा देणार?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

जूनी इमारत सुध्दा बिल्डरनेच बनवली ना?

प्रशांत पालांडे :-

पण तेव्हा नियम नव्हता. आता ते कम्पलसरी केलेले आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तेव्हा त्यांनी केलेले नाही.

जुबेर इनामदार :-

साहेब, इमारत जूनी असेल तरी त्याचा मालकी हक्क बदलत नाही.

मा. आयुक्त :-

फ्लॅट विक्रीच्या किंमतीत ते अॅड आहे.

प्रशांत पालांडे :-

साहेब, एखादी सोसायटी झाली तर बिल्डर परत कसा येणार?

लक्ष्मण जंगम :-

साहेब, इमारत जूनी झाली तर ती सोसायटीने मॅन्टेन करायची आहे. मग आज आपण त्यांना रेन वॉटर हार्वेस्टिंगसाठी नगरसेवक निधी दिला. उद्या लोक तर असे आहेत की, कचऱ्याचे डबे सुध्दा नगरसेवक निधीतून मागतात.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

श्री. प्रशांत पालांडे साहेब, स्टॅडीगला एक ठराव झालेला आहे. त्या ठरावामध्ये असे नमुद झालेले आहे की, सोसायटीतील लोकांनी पाण्याचे रेन वॉटर हार्वेस्टिंग केलं, सौर उर्जा केली आणि सांडपाण्याची पूर्णव्यवस्था केली तर आपण त्यांना २० टक्के डिस्काऊंट द्यायचा ठराव स्टॅडीगने केलेला आहे. त्याच्यामुळे जर बिल्डरने केले नसेल तर हे सोसायटीचे काम आहे. त्यांना त्याचा परतावा मिळतो.

आसिफ शेख :-

मा. महापौर साहेब, काय करावे, काय करु नये याच्यामध्ये हे बसते का ते सांगावे?

नगरसचिव :-

मा. आयुक्तांकडुन दोन प्रस्ताव आलेले आहेत. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसुची "ड" मधील प्रकरण २(क) नुसार प्रकरण आलेले आहे. मा. खासदार श्री. संजीव गणेश नाईक, मा. लोकसभा मतदार संघ स्थानिक विकास कार्यक्रमा अंतर्गत खासदार निधीतून करावयाच्या विकास कामांना मान्यता देणेबाबत. मी गोषवारा वाचन करतो मा. खासदार डॉ. संजीव गणेश नाईक, ठाणे लोकसभा मतदार संघ यांच्या स्थानिक विकास कार्यक्रम अंतर्गत खासदार निधीतून करावयाच्या विकास कामांना मान्यता देणे बाबत. मा. आयुक्तांकडुन प्रस्ताव आलेला आहे. या प्रस्तावाला सभागृहाची तीन चतुर्थांश मान्यता आहे का?

नरेंद्र मेहता :-

काय बांधत आहेत?

नगरसचिव :-

क्रिडा संकुल.

नरेंद्र मेहता :-

मानधनाचे काय?

नगरसचिव :-

क्रिडा संकुल बांधत आहेत.

नरेंद्र मेहता :-

कुठे बांधतात?

नगरसचिव :-

आरक्षण क्र. ११९

नरेंद्र मेहता :-

११९ कुठे आला?

नगरसचिव :-

गोल्डन नेस्ट सर्कलपासून सदरकामी टप्प्याटप्प्याने निधी उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे.

नरेंद्र मेहता :-

टोटल खर्च किती?

नगरसचिव :-

एकवीस कोटी पस्तीस लाखाचे दिले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

त्यांचा निधी किती आहे?

नगरसचिव :-

गोषवा-यामध्ये एकवीस कोटी दिलेला आहे.

नरेंद्र मेहता :-

आत्ता आपल्याला एकवीस कोटी निधी देणार आहेत का?

दिपक खांबित :-

एस्टीमेट जे आहे ते एकवीस कोटीचे आहे.

नरेंद्र मेहता :-

त्यांनी यावर्षी किती निधी दिला आहे?

दिपक खांबित :-

त्यांनी कलेक्टरला पत्र दिले. कलेक्टरचे आपल्याला पत्र आले. आपले एस्टीमेट त्यांना गेले की, ते पैसे येतील.

नरेंद्र मेहता :-

माझे म्हणणे आहे की, एकवीस कोटीचे बजेट आहे. समजा एखादा आपण गृहीत धरू की, दोन करोड देणार आहेत, पाच करोड देणार आहेत. कारण त्यांचा जो कालावधी बाकी आहे, तो समजा साडेतीन वर्षे आहे. तर साडेतीन वर्षांमध्ये ते किती पैसे देणार आहेत? आणि त्यांना मुळ निधी किती आहे?

दिपक खांबित :-

आपण जर आत्ता मंजूरी दिली की, त्यांच्या फंडातुन हे करायचे तसे आपण कलेक्टरला कळवणार.

नरेंद्र मेहता :-

पहिले हे तर सांगा की, ते किती निधी देणार आहेत? टप्प्याटप्प्याने म्हणजे काय? प्रोजेक्ट कॉस्ट एकवीस कोटीची आहे. त्यांचा मुळ निधी किती आहे?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

आपल्याला निधी मिळतो हे महत्वाचे आहे. त्याला विरोध करायचे काहीच कारण नाही.

नरेंद्र मेहता :-

मी विरोध करत नाही. माझ्या माहितीप्रमाणे मा. खासदार निधी पाच करोड आहे. म्हणजे साडेसतरा करोड होतात. एकवीस करोडचा प्रोजेक्ट आहे बाकी महापालिकेने टाकायचे का ते क्लीअर करा.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

बाकीचा निधी तुम्ही द्या एक मा. खासदार देतात, दुसऱ्या मा. खासदारांकडुन घ्या.

लक्ष्मण जंगम :-

मा. उपमहापौर साहेब, आपल्या या शहराचे मा. खासदार श्री. संजीव नाईक साहेबांनी निधी देण्याचे असे मोठेपण दाखवले आणि प्रामुख्याने पहिले प्राधान्य आपल्याकडे दिले आहे. एवढे त्यांच्याशी अॅग्रीमेंट करून घ्यायची आपल्याला गरज नाही.

नरेंद्र मेहता :-

अॅग्रीमेंटचा प्रश्न कुठे आहे?

लक्ष्मण जंगम :-

ते आपल्या शहरामध्ये निधी देतात म्हणून आपण सर्वांनी त्यांचे अभिनंदन करू आणि स्वागत करू.

(सभागृहात गोंधळ)

ध्रुवकिशोर पाटील :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील मा. खासदार डॉ. संजीव गणेश नाईक, ठाणे लोकसभा मतदार संघ यांनी त्यांच्या खासदार निधीतून खालील कामे करण्याबाबत निधी उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च
१	मिरा-भाईंदर शहरात क्रिडा संकुल बांधणे.	रु. २१.३५ कोटी

वरीलपैकी क्रिडासंकूल हे आरक्षण क्र. ११९ या जागेत प्रस्तावित असून सदर कामी टप्प्याटप्प्याने निधी उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. सदर आरक्षण क्र. ११९ खेळाचे मैदानासाठी आरक्षित असून एकूण क्षेत्र १६८००.०० चौ.मी. एवढे आहे. सदर जागेत अनुज्ञेय बांधकाम करण्यात यावे. सदर काम हाती घेण्यास ही सभा मान्यता देत आहे.

सलीम शेख :-

याला माझे अनुमोदन आहे.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

श्री. पाटील साहेब, अजूनपर्यंत बाकीच्या मा. खासदारांनी किती निधी दिला?

अनंत पाटील :-

क्रिडा संकुल कुठे बांधणार आहेत?

आसिफ शेख :-

आपले लाडके मा. खासदार डॉ.श्री. संजीव गणेश नाईक साहेब यांचे या ठिकाणी अभिनंदन करण्यात येत आहे.

अनंत पाटील :-

मा. महापौर महोदय, क्रिडा संकुल कुठे बांधणार आहेत, तेवढे मला सांगा.

मा. महापौर :-

सर्व्हे क्र.११९

अनंत पाटील :-

ते कुठे आले?

मा. महापौर :-

गोल्डन नेस्ट.

शरद पाटील :-

मा. महापौर साहेब, याला कोणी विरोध करत नाही. त्यांचा विचारायचा अर्थ फक्त एवढाच होता की, जो निधी देणार आहेत, पूढे त्यांनी निधी दिला आणि एकवीस करोड रुपये खर्च आहे. तर पुढचा खर्च कोणी करावा?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

त्यांच्या नंतर दुसरे मा. खासदार येतील ना.

नरेंद्र मेहता :-

मा. खासदार डॉ. श्री. संजीव नाईक यांचे आम्ही आभार व्यक्त करतो की, त्यांनी एवढे मोठेपण दाखवले. आमची शंका एवढीच आहे की, एकवीस करोडचे प्रोजेक्ट आहे. मा. खासदार श्री. संजीव नाईक साहेबांनी आपल्याला पत्र दिले की, माझा साडे तीन वर्षांचा साडे सतरा करोड निधी मी तुम्हाला देणार आहे. दुसरे एकवीस करोडचा प्रकल्प आहे तर पाच कोटी कुठून येणार?

आसिफ शेख :-

मा. महापौर साहेब, श्री. संजीव नाईक साहेबांनी तर दिलेले आहे पण यांच्या मा. खासदारांनी पण द्यावे तुम्ही पाठपुरावा करा आणि पत्र आणा.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

बर्नड डिमेलो :-

मा. महापौर साहेब, तुमच्या माहीतीसाठी सांगतो की, मा. खासदार निधी वाढतो आहे आणि वर्षाला दहा कोटी वाढणार आहेत. माजी महापौरांनी त्याचे टेंशन घ्यायची गरज नाही असे मला वाटते.

नगरसचिव :-

मेजोरीटी तीन चतुर्थांश लागते. कोणाचा विरोध आहे का?

मा. आयुक्त :-

एस्टीमेट कितीचेही असले तरी मा. खासदार साहेबांनी जो निधी दिलेला आहे तो घेऊन करायला पाहिजे. पार्टली करून चालेल किंवा ते पुढच्या बजेटमधूनपण देतील किंवा महापालिकेला घालावे लागेल. मिळालेले पैसे का नको याचे काय विश्लेषण आहे?

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही तेच सांगतो की, मा. खासदार साहेब साडेतीन वर्षात किती रक्कम देतील आणि महापालिकेला किती टाकायचे आहेत?

मा. आयुक्त :-

कशाला विचारायचे, आत्तापर्यंत मिळालेच नाही तर मिळालेले का नको म्हणायचे? आत्तापर्यंत कोणीच दिले नाही.

दिनेश नलावडे :-

मा. महापौर साहेब, या शहरामध्ये मा. खासदार निधी देत आहेत, तो त्यांना नको आहे का?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

सन्मा. नगरसेवक माजी महापौर श्री. नरेंद्र महताजी, या शहरामध्ये श्री. आनंद परांजपे नावाचे मा. खासदार पूर्वी आपल्याला होते त्यांनी किती निधी दिला होता? एक नया पैसा निधी दिला नाही.

प्रशांत पालांडे :-

कोणी सांगितले? तुम्ही माहिती घेतल्याशिवाय बोलू नका.

(सभागृहात गोंधळ)

प्रविण पाटील :-

तुम्ही प्रशासनाला विचारा असा तुम्ही डायरेक्ट आरोप करू नका.

प्रशांत पालांडे :-

तुमचे शब्द मागे घ्या माझ्या वॉर्डमध्ये समाज मंदीर बांधले आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

प्रविण पाटील :-

माझ्या वॉर्डमध्ये मा. खासदार निधीतून व्यायामशाळा बांधलेली आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

एखाद्या वॉर्डमध्ये काम करणे हा त्यांचा हेतू चुकीचा आहे सार्वजनिक कामासाठी पैसा वापरला पाहिजे.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

या विषयाला विरोध आहे का?

ध्रुवकिशोर पाटील :-

संपूर्ण निधी मा. खासदार साहेब देणार आहेत आणि जर कमी पडले तर त्यांच्या खिशातून देतील.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

जेव्हा मा. आयुक्तांनी बिल्डरचा विषय आणला तेव्हा तुम्हाला कळले नाही. जेव्हा आयुक्तांनी बावीस रिझर्व्हेशन आणले तेव्हा तुम्ही विरोध केला.

नरेंद्र मेहता :-

सचिव साहेब, मतदान घ्या विषय संपला.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

सचिव साहेब, आपल्याला श्री फोर्थ मंजूरी आहे तुम्ही विचारा.

नगरसचिव :-

तसे नाही. विषय घेण्यासाठी तीन चतुर्थांश पाहिजे.

आसिफ शेख :-

सचिव साहेब, तीन चतुर्थांशाची आवश्यकता नाही. तीन चतुर्थांशाचा नियमच नाही नियम कुठे आहे, दाखवा.

नगरसचिव :-

२के खाली नियम आहे.

आसिफ शेख :-

मा. महापौर साहेबांनी तो विषय मंजूर केला आहे. सुचक, अनुमोदन झाले. सचिव साहेब, तुम्ही मा. महापौरांच्या आदेशाचे उल्लंघन करू नका.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

साहेब, एखादा मा. खासदार पैसे देतो आणि हे पैसे घेत नाहीत जे मिळते ते तरी घ्या.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मग बिल्डर पैसे देतात ते का घेत नाहीत?

नगरसचिव :-

श्री. ध्रुवकिशोर पाटील यांच्या ठरावाचे वाचन करतो. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील मा. खासदार डॉ. संजीव गणेश नाईक, ठाणे लोकसभा मतदार संघ यांनी त्यांच्या खासदार निधीतून खालील कामे करण्याबाबत निधी उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च
१	मिरा-भाईंदर शहरात क्रिडा संकूल बांधणे.	रु. २१.३५ कोटी

वरीलपैकी क्रिडासंकूल हे आरक्षण क्र. ११९ या जागेत प्रस्तावित असून सदर कामी टप्प्याटप्प्याने निधी उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. सदर आरक्षण क्र. ११९ खेळाचे मैदानासाठी आरक्षित असून एकूण क्षेत्र १६८००.०० चौ.मी. एवढे आहे. सदर जागेत अनुज्ञेय बांधकाम करण्यात यावे. सदर काम हाती घेण्यास ही सभा मान्यता देत आहे. सुचक श्री. ध्रुवकिशोर पाटील, अनुमोदन श्री. सलीम दाऊद शेख. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहे. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोण आहेत का?

मा. महापौर :-

ठरावाच्या बाजूने ३५ मते आणि विरोधात ८ मते मिळालेली आहेत. ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १९ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसुची ३ मधील प्रकरण दोन (एक) (के)अन्वये प्रस्ताव - मा. खासदार डॉ. संजीव गणेश नाईक, ठाणे लोकसभा मतदार संघ यांच्या स्थानिक विकास कार्यक्रम अंतर्गत खासदार निधीतून करावयाच्या विकास कामांना मान्यता देणे बाबत.

ठराव क्र. १९ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील मा. खासदार डॉ. संजीव गणेश नाईक, ठाणे लोकसभा मतदार संघ यांनी त्यांच्या खासदार निधीतून खालील कामे करण्याबाबत निधी उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च
१	मिरा-भाईंदर शहरात क्रिडा संकूल बांधणे.	रु. २१.३५ कोटी

वरीलपैकी क्रिडासंकूल हे आरक्षण क्र. ११९ या जागेत प्रस्तावित असून सदर कामी टप्प्याटप्प्याने निधी उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. सदर आरक्षण क्र. ११९ खेळाचे मैदानासाठी आरक्षित असून एकूण क्षेत्र १६८००.०० चौ.मी. एवढे आहे. सदर जागेत अनुज्ञेय बांधकाम करण्यात यावे. सदर काम हाती घेण्यास ही सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील

अनुमोदक :- श्री. सलीम दाऊद शेख

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	पाटील उमाताई शाम	२	म्हात्रे कल्पना महेश	
३	नलावडे दिनेश दगडू	३	पाटील शरद केशव	
४	वेतोस्कर राजेश शंकर	४	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
५	सुनिता कैलास पाटील	५	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	पांडे स्नेहा शैलेश	
७	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	७	दुबे रामनारायण सदानंद	

८	सुनिता शशिकांत भोईर	८	यादव मिरादेवी रामलाल
९	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय		
१०	शेख मुसरतबानु इब्राहिम		
११	जंगम लक्ष्मण गणपत		
१२	सपार उमा विश्वनाथ		
१३	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार		
१४	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर		
१५	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज		
१६	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन		
१७	शफीक अहमद सादत खान		
१८	प्रमोद जयराम सामंत		
१९	मर्लिन मर्विन डिसा		
२०	मोदी चंद्रकांत भिकालाल		
२१	भट दिप्ती शेखर		
२२	अनिल दिवाकर सावंत		
२३	शेख सलिम दाउद		
२४	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल		
२५	पाटील जयंत महादेव		
२६	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम		
२७	पाटील मिलन गोविंदराव		
२८	शेख आसिफ गुलाब		
२९	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट		
३०	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन		
३१	शर्मा भगवती तुगनचंद		
३२	चक्रे वंदना रामदास		
३३	पाटील प्रविण मोरेश्वर		
३४	पाटील अनंत रामचंद्र		
३५	पालांडे प्रशांत भगवंतराव		

ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

दुसरा २ (के) खाली मा. आयुक्तांकडून प्रस्ताव आलेला आहे. आरक्षण क्रमांक. ९१ स्टेडीयम विकसित करणे बाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे. हा विषय घेण्यास सर्वांची मंजुरी आहे?

अनंत पाटील :-

मा. महापौर महोदय, ही आरक्षणाची जागा कोणाची आहे. त्याचा खुलासा करा. मिठागर शिलोत्र्यांची ती जागा आहे. त्या शिलोत्र्यांना विश्वासात घ्या.

भगवती शर्मा :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका शहराची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस - १२९६/८४७/सीआर- १६२/९६/युडी - १२ दि. १४/०५/१९९७ अन्वये व वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस - १२९८/नपा/सीआर - ८९/९८/युडी - १२ दि. २५/०८/२००० अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दि. १५/०७/१९९७ व दि. १५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - भाईंदर स.क्र. २२९ (७५८), २३० (७५७) या जागेत स्टेडीयम (आरक्षण क्र. ९१) आहे. मंजूर विकास योजनेप्रमाणे आरक्षण क्र. ९१ चे क्षेत्र १८ हेक्टर आहे.

मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडील क्र. महसूल/क - १/टे -१/एलबीपी/अति. संरक्षण/एस आर - ०४/२०१० दि. ०७/१०/२०१० रोजीच्या आदेशान्वये आरक्षण क्र. ९१, स्टेडीयम ही १८.०० हेक्टर जागेची महानगरपालिकेकडे जमिनिचे अतिक्रमणापासून संरक्षण करण्याची जबाबदारी सोपविलेली आहे.

सदर जागेवर स्टेडीयम विकसित करणे आवश्यक असून सदर जागा सीआरझेड ने बाधित होत आहे. सदर आरक्षण विकसित करण्याकरीता महानगरपालिकेकडे निधी उपलब्ध नाही. सदर स्टेडीयम भारतीय

क्रिकेट नियमक मंडळ (बीसीसीआय) कडे विकसित करण्याकरीता दिल्यास व मिरा-भाईंदर शहर मुंबई महानगरपालिकेकलगत असल्याने शहरात एक आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे स्टेडीयम विकसित होउ शकेल. तरी सदर स्टेडीयम भारतीय क्रिकेट नियमक मंडळाला (बीसीसीआय) विकसित करण्याकरीता दिल्यास त्यांच्यामार्फत सर्व आवश्यक त्या शासकीय परवानगी घेउन स्टेडीयम विकसित करता येईल. वरील प्रस्ताव पहाता सद्यस्थितीत असलेले मैदान शहरातील मुलांना वापरण्याकरीता तसाच ठेउन उर्वरीत जागेत स्टेडीयमचा विकास करण्याकरीता बीसीसीआय कडे प्रस्ताव पाठविण्यास ,सदर कामी येणा-या खर्चास व सर्व आवश्यक कार्यवाही करण्यास मंजूरी देऊन आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

मिलन पाटील :-

याला माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर ईनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, हे स्टेडिअम विकसीत करण्याकरिता आपल्याला बीसीसीआयला हॅन्ड ओव्हर करायचे आहे?

मा. आयुक्त :-

बांधून द्या म्हणून विनंती करायची आहे.

जुबेर ईनामदार:-

बीसीसीआय कडून अशी मागणी आपल्याकडे आलेली आहे का?

मा. आयुक्त :-

मागणी आलेली नाही.

जुबेर ईनामदार :-

साहेब, तुमच्या माहितीसाठी, बीसीसीआय स्टेडीयम बांधतच नाही.

मा. आयुक्त :-

ते मा. महापौरांना विचारले तर बरे होईल.

जुबेर ईनामदार :-

साहेब, विषय चांगला आहे. स्टेडिअम बांधलेच पाहिजे या शहराला स्टेडीयम पाहिजे. महापालिकेने तो स्टेडिअम बांधावा.

मा. आयुक्त :-

आम्ही फक्त विनंती करण्याचा ठराव करायला प्रस्ताव दिलेला आहे. आम्ही तिकडे तशी विनंती करणार.

जुबेर ईनामदार :-

बीसीसीआय का स्टेडीयम से लेना-देना नही है।

मा. आयुक्त :-

मा. जिल्हाधिकारी, महसुल यांनी जा.क्र.४/२०१०, दि.७/१०/२०१० रोजी अठरा हेक्टर जमीन कलेक्टरने अलॉट केलेली आहे.

अनंत पाटील :-

परंतु ती जागा जरी सॉल्ट डिपार्टमेंटची असेल.....

मा. आयुक्त :-

आम्हाला कलेक्टर साहेबांनी दिले. तुमचे सगळे हक्क त्यांच्याकडे मागा.

अनंत पाटील :-

तिकडे सध्या आमची वहिवाट आहे. वहिवाट असून सुध्दा जवळ-जवळ साडेतीनशे वर्षापासून आम्ही ती जमीन कसतो आहे. आणि आत्ता काल परवा झोपडे झालेल्यांना जागा मिळू शकते. आणि तिकडच्या लोकांना जर तुम्ही वाळीत टाकता.....

मा. आयुक्त :-

साहेब, ज्यांनी जागा घेतली त्यांना कशाला विचारता? देणा-यांना विचारा.

अनंत पाटील :-

त्यांना तुम्ही सांगायला पाहिजे की, तिकडे वहिवाट आहे. जसे, झोपड्या आहेत. तुम्ही अतिक्रमण काढणार आहात. त्या अतिक्रमणवाल्यांना सुध्दा पर्यायी जागेची व्यवस्था तुम्ही करता.

मा. आयुक्त :-

साहेब, या सगळ्या गोष्टी तुम्ही शासनाला आणि कलेक्टरना सांगा. आम्हाला सांगून काय उपयोग आहे? आम्हाला कलेक्टरने जागा दिली. तुम्ही कलेक्टरकडे जा. आमच्याकडे उपयोग होणार नाही.

अनंत पाटील :-

मग, माझा त्याला विरोध नोंदवा.

कल्पना म्हात्रे :-

मा. आयुक्त साहेब, ती जागा शिलोत्र्यांची आहे. ती जागा तुम्ही घेणार त्याला माझा विरोध आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. आयुक्त साहेब, इकडची जी सभागृहाची भावना आहे. कलेक्टरची जागा असेल तरी मिटागरामध्ये शिलोत्री आहेत.

कल्पना म्हात्रे :-

तुम्ही भुमीपुत्रांना जागा देत नाही. त्यांच्या तुम्ही अन्याय करता.

अनंत पाटील :-

मा. महापौर महोदय, तुम्ही सुध्दा आंदोलन केलेले आहे.

मा. महापौर :-

हा ठराव सर्वानुमताने मंजूर झालेला आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

तुम्ही सभागृहाची भावना पाठवा की, या आरक्षणामध्ये शिलोत्र्यांचा हक्क आहे. आणि उद्या काही आंदोलन झाले याची तुम्ही जाणीव द्या.

मा. आयुक्त :-

साहेब, तुम्ही शिष्टमंडळ घेऊन कलेक्टरकडे जा. जमीन विकणा-याने घेणा-याकडे सगळे निरसःन करून घ्यायचे असते. आम्हाला कलेक्टरने दिले. निरसःन करायचे काम तुमचे आहे.

प्रभात पाटील :-

ठराव झालेला आहे. पुढचे काय असेल ते घ्या.

प्रकरण क्र. २० :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची ड मधील प्रकरण दोन (एक) (के) अन्वये प्रस्ताव. -- आरक्षण क्रमांक. ९१ स्टेडीयम विकसित करणे बाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

ठराव क्र. २० :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका शहराची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस - १२९६/८४७/सीआर- १६२/९६/युडी - १२ दि. १४/०५/१९९७ अन्वये व वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस - १२९८/नपा/सीआर - ८९/९८/युडी - १२ दि. २५/०८/२००० अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दि. १५/०७/१९९७ व दि. १५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - भाईंदर स.क्र. २२९ (७५८), २३० (७५७) या जागेत स्टेडीयम (आरक्षण क्र. ९१) आहे. मंजूर विकास योजनेप्रमाणे आरक्षण क्र. ९१ चे क्षेत्र १८ हेक्टर आहे.

मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडील क्र. महसूल/क - १/टे -१/एलबीपी/अति. संरक्षण/एस आर - ०४/२०१० दि. ०७/१०/२०१० रोजीच्या आदेशान्वये आरक्षण क्र. ९१, स्टेडीयम ही १८.०० हेक्टर जागेची महानगरपालिकेकडे जमिनिचे अतिक्रमणापासून संरक्षण करण्याची जबाबदारी सोपविलेली आहे.

सदर जागेवर स्टेडीयम विकसित करणे आवश्यक असून सदर जागा सीआरझेड ने बाधित होत आहे. सदर आरक्षण विकसित करण्याकरीता महानगरपालिकेकडे निधी उपलब्ध नाही. सदर स्टेडीयम भारतीय क्रिकेट नियमक मंडळ (बीसीसीआय) कडे विकसित करण्याकरीता दिल्यास व मिरा-भाईंदर शहर मुंबई महानगरपालिकेकडून असल्याने शहरात एक आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे स्टेडीयम विकसित होऊ शकेल. तरी सदर स्टेडीयम भारतीय क्रिकेट नियमक मंडळाला (बीसीसीआय) विकसित करण्याकरीता दिल्यास त्यांच्यामार्फत सर्व आवश्यक त्या शासकीय परवानगी घेऊन स्टेडीयम विकसित करता येईल. वरील प्रस्ताव पहाता सद्यस्थितीत असलेले मैदान शहरातील मुलांना वापरण्याकरीता तसाच ठेवून उर्वरित जागेत स्टेडीयमचा विकास करण्याकरीता बीसीसीआय कडे प्रस्ताव पाठविण्यास ,सदर कामी येणा-या खर्चास व सर्व आवश्यक कार्यवाही करण्यास मंजूरी देऊन आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा

अनुमोदक :- श्रीम. सय्यद नुरजहाँ नझर हुसैन

सदर ठरावास सन्मा. सदस्य श्री. अनंत पाटील व सन्मा. सदस्या सौ. कल्पना म्हात्रे यांनी विरोध दर्शविला

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अनुसूची “ड” प्रकरण २(क) खाली सार्वजनिक रस्ते घोषित करणेस मान्यता देणे. असा विषय आहे. सभागृहाची या विषयासाठी मान्यता आहे?

आसिफ शेख :-

मान्यता आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत अनेक रस्ते सार्वजनिक वापराचे आहेत. सदर रस्त्यांचा वापर सार्वजनिक स्वरूपाचा असल्याने सदर रस्ते सार्वजनिक रस्ते म्हणून घोषित करणे आवश्यक आहे. सदर रस्त्यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

- १) उत्तन देवतलाव येथील सर्व्हे क्र. २८७ मधील १२ फुट रुंद रस्ता.
- २) घोडबंदर सर्व्हे क्र. २२०/६७ कडे जाणारा रस्ता.
- ३) माशाचा पाडा येथे जाणारा रस्ता.
- ४) गोडदेव सर्व्हे क्र. २३६/२ जुना, १७ नवीन, हिस्सा क्र. २ कडे जाणारा रस्ता.
- ५) नवघर सर्व्हे क्र. २०२/७,१३ कडे जाणारा रस्ता.
- ६) वाघड नगर सर्व्हे क्र. ३०९/४३, सर्व्हे क्र. ३०९/३ मधून जाणारा रस्ता.

वरील रस्ते सार्वजनिक घोषित करण्याबाबत त्या भागातून मागणी करण्यात आलेली आहे. वरील रस्ते मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २२४ अन्वये सार्वजनिक रस्ते घोषित करण्यास व पुढील कार्यवाही करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

एस. ए. खान :-

माझे अनुमोदन आहे.

मर्लिन डिसा :-

मा. आयुक्त साहेब, एमटीएनएल चा रस्तापण जरा बघून घ्या. अतिशय वाईट परिस्थितीमध्ये आहे.

श्रीप्रकाश जिलेदार सिंग :-

मा. महापौर साहेब, जो नया रोड बनाना है वो बनाइए। लेकिन केबीन रोड का जुना रास्ता तो बना दिजीए।

प्रकरण क्र. २१ :-

के अन्वये प्रस्ताव - सार्वजनिक रस्ते घोषित करणेस मान्यता देणे.

ठराव क्र. २१ :-

मान्यता आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत अनेक रस्ते सार्वजनिक वापराचे आहेत. सदर रस्त्यांचा वापर सार्वजनिक स्वरूपाचा असल्याने सदर रस्ते सार्वजनिक रस्ते म्हणून घोषित करणे आवश्यक आहे. सदर रस्त्यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

- १) उत्तन देवतलाव येथील सर्व्हे क्र. २८७ मधील १२ फुट रुंद रस्ता.
- २) घोडबंदर सर्व्हे क्र. २२०/६७ कडे जाणारा रस्ता.
- ३) माशाचा पाडा येथे जाणारा रस्ता.
- ४) गोडदेव सर्व्हे क्र. २३६/२ जुना, १७ नवीन, हिस्सा क्र. २ कडे जाणारा रस्ता.
- ५) नवघर सर्व्हे क्र. २०२/७,१३ कडे जाणारा रस्ता.
- ६) वाघड नगर सर्व्हे क्र. ३०९/४३, सर्व्हे क्र. ३०९/३ मधून जाणारा रस्ता.

वरील रस्ते सार्वजनिक घोषित करण्याबाबत त्या भागातून मागणी करण्यात आलेली आहे. वरील रस्ते मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २२४ अन्वये सार्वजनिक रस्ते घोषित करण्यास व पुढील कार्यवाही करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. आसिफ शेख

अनुमोदक :- श्री. एस. ए. खान

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. महापौर :-

आजच्या सभेचे सर्व विषय संपलेले आहेत.

शरद पाटील :-

मला शोकप्रस्ताव मांडायचा आहे. सन्मा. माजी नगरसेवक श्री. धनराजची अग्रवाल यांच्या पत्नी श्रीम. सावित्रीदेवी अग्रवाल तसेच खारीगावमधील रहिवाशी श्री. सिताराम काशिनाथ पाटील हे स्वर्गवासी झाले आहेत. त्यांचा मी शोकप्रस्ताव मांडत आहे.

प्रभात पाटील :-

त्याचप्रमाणे नवघर गावातील श्रीम. महानंदा पावसकर आणि त्यांचे बंधू श्री. शशी पावसकर यांचे दोघांचे अपघाती निधन झालेले आहे. त्याचप्रमाणे नवघर गावातील आणखीन दोन मयत झालेले आहेत. तसेच श्रीम. भार्गेंद्रीबाई पाटील यांचेसुद्धा निधन झालेले आहे. त्यांचा देखील मी शोकप्रस्ताव मांडते.

शरद पाटील :-

आपल्या चौपाटीवर बस ॲक्सीडन्टरमध्ये एका महिलेचा मृत्यु झाला त्यांचाही शोकप्रस्ताव मांडतो.

आसिफ शेख :-

परवा दोन मुले बुडून मेलेली आहेत. सर्वाना एकत्रपणे श्रध्दांजली देत आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

सचिव साहेब, शोकप्रस्ताव पाठवत जा. तुम्ही कोणाला पाठवत नाही.

नगरसचिव :-

सर्वानी दोन मिनिटे जागेवर उभे राहून मृतात्म्याला श्रध्दांजली वाहायची आहे.

दुःखवटा ठराव क्र. २२ :-

सन्मा. माजी नगरसेवक श्री. धनराजची अग्रवाल यांच्या पत्नी श्रीम. सावित्रीदेवी अग्रवाल तसेच खारीगावमधील रहिवाशी श्री. सिताराम काशिनाथ पाटील तसेच नवघर गावातील श्रीम. महानंदा पावसकर आणि त्यांचे बंधू श्री. शशी पावसकर यांचे दोघांचे अपघाती निधन झालेले आहे. त्याचप्रमाणे नवघर गावातील आणखीन दोन मयत झालेले आहेत. तसेच श्रीम. भागेंद्रीबाई पाटील यांचेसुध्दा निधन झालेले आहे. तसेच भाईदरच्या चौपाटीवर बस अॅक्सीडन्टरमध्ये एका महिलेचा मृत्यु झाला त्यांचाही शोकप्रस्ताव मांडतो. तसेच परवा दोन मुले बुडून मेलेली आहेत. त्यांचा सर्वांचा शोकप्रस्ताव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. शरद पाटील

अनुमोदक :- सौ. प्रभात पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. महापौर :-

सर्व उपस्थित सन्मा. सदस्य, सर्व अधिकारी, कर्मचारी पत्रकार बंधु आणि उपस्थित सर्व नागरिक, सर्वानी आजची सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पाडली याबद्दल सर्वांचे आभार मानतो आणि आजची सभा संपली असे जाहीर करतो.

सभा संपल्याची वेळ :- सायं. ६.५० वा.

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव

मिरा भाईदर महानगरपालिका