मिरा-भाईंदर महानगरपालिका
आ. क्र. ९००
दिनांक: २९|८|०५

पावसाळ्यात अनधिकृत बांधकामे न पाडण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगरविकास विभाग,
शासन परिपत्रक क्रमांकः अनधि-२००५/७०३/प्र.क्र.२०५/२००५/नवि-३०
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांकः ३१ मे,२००५.

परिपत्रक:- अनधिकृत बांधकामाचे निष्कासन कठोरपणे करावे याबाबत शासनाने वेळोवेळी सर्व संबंधितांना सूचना दिलेल्या आहेत. अनधिकृतपणे बांधकामे करुन शासकीय, निमशासकीय किंवा खाजगी जमिनी बळकावण्याच्या वृत्तीला पायबंद घालणे आवश्यक आहे. त्याबाबत शासनाने वेळोवेळी सूचना दिल्या आहेत. पावसाळ्यास सुरुवात झाल्यानंतर आता निवासी बांधकामाचे निष्कासन केल्यास रहिवाश्यांचे संसार उघड्यावर पडतील व त्यांचे हाल होतील. या प्रश्नामध्ये मानवतेच्या दृष्टीकोनातून पाहण्याची शासनास नितांत गरज भासते. त्यामुळे या परिपत्रकाव्दारे पावसाळा असेपर्यन्त म्हणजे सप्टेंबर,२००५ अखेरपर्यन्त ज्या ठिकाणी कुटुंबांचे वास्तव्य आहे अशी अनधिकृत निवासी बांधकामे निष्कासन करण्याची कार्यवाही तात्पुरती थांबवावी असे शासनाने ठरविले आहे. पावसाळ्याच्या संधीचा फायदा घेवून अनधिकृत नवीन बांधकामे करण्याचे काम सुरु असल्यास ती तातडीने पाडण्यात यावीत. फक्त जेथे कुटुंबाचे वास्तव्य आहे अशी अनधिकृत बांधकामे निष्कासित करु नयेत. मात्र वाणिज्य प्रयोजनासाठी वापरण्यात येणारी अनधिकृत बांधकामे तत्काळ पाडण्यात यावीत. याशिवाय अनधिकृत बांधकामे उभी करण्याची प्रक्रिया चालू असताना अशी बांधकामे पाडण्यास कोणतीच हरकत नाही. याविषयी प्रभावी प्रतिबंधक कार्यवाही व्हावी.

शासन असेही स्पष्ट करु इच्छिते की, पावसाळ्याच्या कालावधीमध्ये एकही नवीन अनधिकृत बांधकाम उभे राहणार नाही याची खबरदारी सर्व संबंधितांनी घ्यावी व पावसाळ्यानंतर अनधिकृत बांधकामाचे निष्कासन करण्याची कार्यवाही जोमाने पुढे चालू ठेवावी. थोडक्यात खालील अनधिकृत बांधकामे निष्कासित करण्याची किंवा पाडण्याची कार्यवाही पावसाळ्यात देखील चालू ठेवण्यात यावी:-

१) पावसाळ्याचा फायदा घेवून होत असलेली अतिक्रमणे व अनधिकृत बांधकामे,
२) ज्यामध्ये वस्ती नाही किंवा जी वापरात नाहीत अशी अनधिकृत बांधकामे.
३) वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी वापरण्यात येणारी अनधिकृत बांधकामे.

कृ.मा.प.

Scanned with CamScanner

या परिपत्रकाची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(रामानंद तिवारी)
प्रधान सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
[illegible] वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
[illegible] विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
प्रधान सचिव, गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
मंत्री नगर विकास यांचे स्वीय सहाय्यक
प्रधान सचिव-२ यांचे स्वीय सहाय्यक.
महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे, मुंबई.
व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, निर्मल बिल्डींग, नरिमन पॉईन्ट, मुंबई.
सर्व महानगरपालिका आयुक्त.
सर्व जिल्हाधिकारी.
अध्यक्ष, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.
संचालक, नगरपालिका प्रशासन संचालनालय, मुंबई.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
मुख्याधिकारी, सर्व नगरपरिषदा.
सर्व सह सचिव/उप सचिव, नगर विकास विभाग.
कार्यासन अधिकारी, नवि-१७,१८,१९,२१,२२,२३,२४,२५,२७, नगर विकास विभाग.
निवडनस्ती, कार्यासन नवि-३०.