

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

महापालिका सचिव कार्यालय

दि. १२/०१/२०२१

मा. महासभा दि. १५/०१/२०२१

पुरक घोषणा

प्रति,

सन्मा. श्री./श्रीम. _____

नगरसेवक/नगरसेविका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

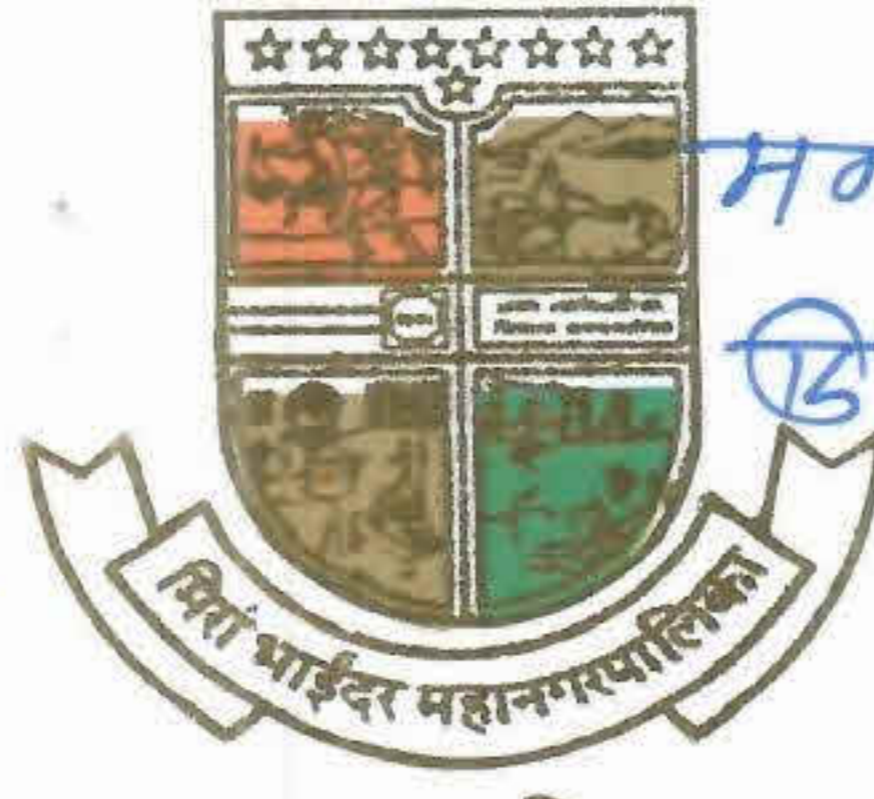
या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील अनुसूची "ड" प्रकरण २ नियम १ (ज) अन्वये दिनांक १५/०१/२०२१ रोजी आयोजित केलेल्या मा. महासभेच्या विषयपत्रिकेमध्ये पुढील विषय समाविष्ट करणेची पुरक घोषणा करण्यांत येत आहे.

प्र.क्र.	विषय
५८	सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत दळवी यांचा दिनांक ०८/०१/२०२१ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. मा. सर्वोच्च न्यायालयातील याचिका क्र. २१३/२०१३ च्या निर्णयानुसार मानधनावर कार्यरत असणाऱ्या संगणक चालक तथा लिपीक व लघुलेखक यांना समान काम समान वेतन कायद्यांतर्गत झालेल्या ठरावाची अंमलबजावणी करणेबाबत.
५९	सन्मा. सदस्या श्रीम. गीता भरत जैन यांचा दिनांक ११/०१/२०२१ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे १०० कोटी रुपयांचे आर्थिक नुकसान केलेबाबत संबंधित अधिकाऱ्यांना जबाबदार धरून प्रचलित कायद्याच्या कलमानुसार फौजदारी कारवाई प्रस्तावित करून चौकशी करणेबाबत.
६०	सन्मा. सदस्य श्री. अनिल सावंत यांचा दिनांक ११/०१/२०२१ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत सर्वधर्मिय उत्सव व विविध कार्यक्रमासाठी मंडप, लाईट, स्टेज, टेबल, खुर्ची, पार्टीशन स्पीकर सेट, जनरेटर, रेलींग व मनपा निवडणूक व्यवस्था (अंदाजित खर्च रु. १२,७१,१८,६६४) ही निविदा त्वरीत रद्द करून जाचक अटी काढून नवीन निविदा काढणेबाबत.
६१	सन्मा. सदस्य श्री. राजीव ओमप्रकाश मेहरा यांचा दिनांक ११/०१/२०२१ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. स्व. भारतरत्न इंदिरा गांधी हॉस्पिटलच्या इमारतीचे सुरु असलेले दोन मजले वाढविण्याचे निकृष्ट दर्जाच्या बांधकामाकरीता विभाग अधिकारी, कन्सलटंट, आर्किटेक्ट, थर्ड पार्टी ऑडीटर आणि ठेकेदार यांच्यावर जबाबदारी निश्चित करून बांधकाम विभागाच्या कार्यपध्दतीची सखोल चौकशी लावणेबाबत.


(वासुदेव शिरवळकर)

नगरसचिव

मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मगवा/सचिव/पु.के. 19/09/2020-21

डि. 06/09/2021

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
नगरसचिव विभाग
स.प./न.प./ज.व.(पु.के.धोष01)
आवक क्र. 9-99/2020-21
दिनांक:- 06/09/2021

प्रशांत ज्ञानदेव दळवी सभागृह नेता

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

जा.क्र. मनपा/स.ने./१५१/२०२०-२१

दि. ०६/०९/२०२१.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची "ड" प्रकरण २, ज अन्वये प्रस्ताव

प्रति,
मा. नगरसचिव सो.
सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. ५८ करिता

विषय :- मा. सर्वोच्च न्यायालयातील याचिका क्र. २१३/२०१३ च्या निर्णयानुसार मानधनावर कार्यरत असणाऱ्या संगणक चालक तथा लिपिक व लघुलेखक यांना समान काम समान वेतन कायद्यांतर्गत झालेल्या ठरावाची अंमलबजावणी करणेबाबत.

संदर्भ :- मा. तहकुब महासभा दि.१९/०१/२०१९ व मा. महासभा दि.१३/०२/२०१९, प्रकरण क्र. ११३, ठराव क्र. ११० ची अंमलबजावणी करणेबाबत.

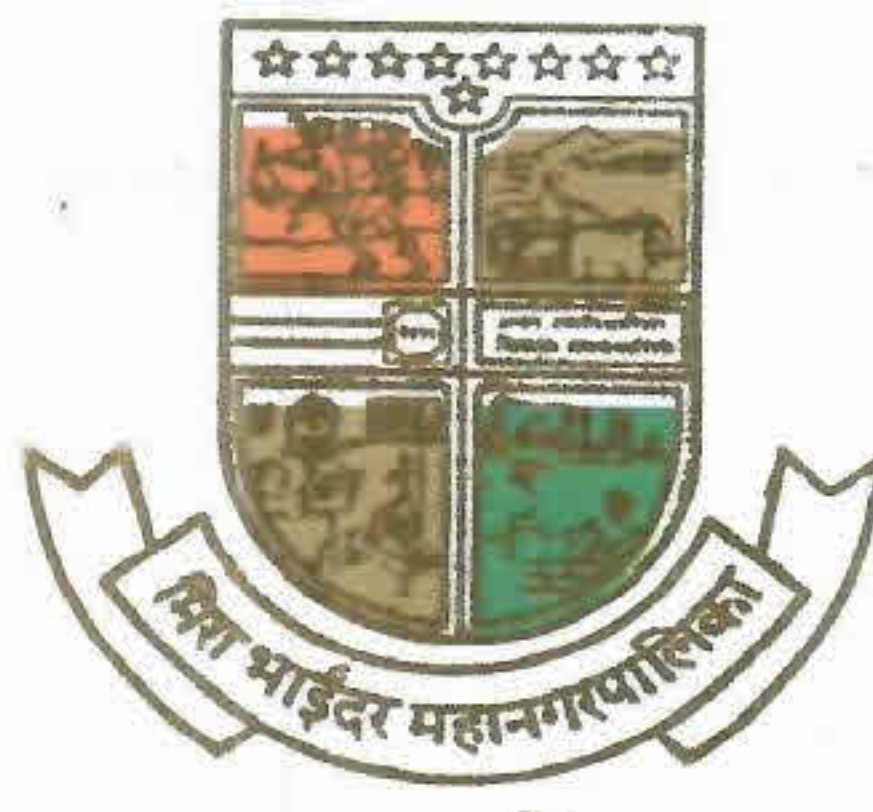
महोदय,

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर संगणक चालक तथा लिपिक व लघुलेखक यांची नेमणूक दि.२८/०२/२००७ रोजी करण्यात आलेली आहे. या आदेशान्वये एकुण ८७ संगणक चालक तथा लिपिक व ४ लघुलेखक यांची ठोक मानधनावर नेमणूक करण्यांत आली होती. त्यापैकी सद्यस्थितीत ६५ संगणक चालक व ३ लघुलेखक विविध विभागात कार्यरत आहेत.

आस्थापनेवरील कार्यरत संगणक चालक तथा लिपिक यांना महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर काम करणेस नियुक्ती देताना देण्यांत आलेल्या नियुक्ती पत्रात "संगणक चालक तथा लिपिक" असे नमुद करुन त्यांना कामावर रुजू केलेले आहे. "संगणक चालक तथा लिपिक" हे पद लिपिक टंकलेखक या पदास समकक्ष आहे.

सदरचे कर्मचारी यांनी आतापर्यंत विविध विभागात उत्कृष्ट कामकाज केले असून सदर कर्मचारी यांनाच मुदतवाढ देऊन कार्यरत ठेवणेकरीता महानगरपालिकेच्या सर्व विभागाचे विभागप्रमुख यांनी आस्थापना विभागास पत्र दिलेले आहेत. तसेच लोकसभा/ विधानसभा निवडणूक, महानगरपालिकेच्या निवडणूका, जनगणना इतर राष्ट्रीय कार्यक्रमासह मागील वर्षात कोरोना काळात सदर कर्मचाऱ्यांनी उत्कृष्ट काम केले आहे.

-- १ --



प्रशांत ज्ञानदेव दळवी सभागृह नेता

मिरा भाईदर महानगरपालिका

माहे जानेवारी २०१९ मध्ये याबाबत सदर कर्मचारी हे लिपीक पदाचे काम करीत असल्याचा अहवाल संबधित विभाग प्रमुख यांचेकडून घेणेबाबत तत्कालीन उप-आयुक्त (मु.) यांनी निर्देश देखील दिलेले होते. परंतु आज दोन वर्षांचा कालावधी उलटून देखील यावर आस्थापना विभागाने कोणतीही कार्यवाही केलेली नाही.

मा. सर्वोच्च न्यायालयातील याचिका क्र. २१३/२०१३ च्या निर्णयानुसार समान काम समान वेतन धोरणनुसार वेतन देणे बाबत निर्णय पारीत झाला आहे. त्या अनुषंगाने महानगरपालिकेच्या विधी अधिकारी यांनी "आस्थापना विभागाने अस्थायी संगणक चालक यांची नियुक्ती संगणक चालक/ लिपीक अशी केल्याचे नमुद केलेले असल्यामुळे अस्थायी संगणक चालक यांना लिपीक या पदाचा Pay-scale लावणे बाबतची कार्यवाही करणेस योग्य वाटते." असा अभिप्राय दि. ११/०१/२०१९ रोजी दिलेला आहे.

या संदर्भात मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या उपरोक्त विषयान्वये ठराव मंजूर झालेला आहे. याउपर या ठरावाची तंतोतंत अंमलबजावणी न करणे हा सर्वोच्च न्यायालयाचा तसेच मा. महासभेचा घोर अवमान मानला जात आहे. सदरहू बाब अतिशय गंभीर असल्याने या ठरावाची तात्काळ अंमलबजावणी करण्यात यावी असा मी "ज" अन्वये प्रस्ताव मांडत आहे.

आपला विश्वासू,

प्रशांत ज्ञानदेव दळवी

सभागृह नेता

मिरा-भाईदर महानगरपालिका



महाराष्ट्र विधानसभा



सत्यमेव जयते

मुद्रक जोषणा/2/22 2020-29, दि. 29/9/2021

श्रीमती गीता भरत जैन

आमदार - मिरा भाईंदर

Mob.: 9820502299 / 8108602299

मिठालाल जैन बंगलो, शोप नं. ८, ग्राउंड फ्लोर, न्यु गोल्डन नेस्ट, फेज-१३, १०० फीट रोड, भायंदर (पूर्व), ठाणे - ४०१ १०५

• Tele.: 2819 8888 Follow on : GeetaBJain • Email: geetajainoffice@gmail.com • www.geetajain.com

Ref.: GBJ/19/2021

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
नगरसचिव विभाग

Date: 11/01/2021

आवक क्र. ४२/१२-२०२१-२१

दिनांक:- ११/१/२०२१

प्रकरण क्रमांक: ५९ ठिकाण

प्रति,

मा. नगरसचिव

मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

विषय :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.महासभा सूचना क्र. ६ अन्वये आयोजित मा. महासभा शुक्रवार दिनांक १५/०१/२०२१ साठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्र.क्र.२/१ (ल) साठी "ज" अन्वये प्रस्ताव...

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९ व १३२ अन्वये शहरातील मोकळ्या जागेवर कर लावण्याची तरतूद आहे. त्या अनुषंगाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने मा. महासभा ठराव क्र. ८ दिनांक १०/०४/२००८ रोजी संबंधित कर आकरणी संदर्भात ठराव पारित केला आहे. ठरावाच्या अनुषंगाने तात्काळीन आयुक्त ह्यांनी जा.क्र.मनपा/आयुक्त/१५३/२००८-०९ दिनांक २३/१२/२००८ रोजी कर वसुलीचे आदेश पारित केलेले आहेत. त्यातील प्रमुख मुद्दे खालीलप्रमाणे;

- १) मोकळ्या जागेवर केलेली कर आकारणीची वसुली करण्याचे काम नगररचना विभागास नेमून देण्यात येत आहे.
- २) कर विभागाकडून केलेली कर आकारणीची मालमत्ता धारकांकडून वसुली नगररचना विभागाने करावयाची आहे. त्यासाठी कर विभागाने आवश्यक ते सहकार्य करावे.
- ३) ज्या जमीन मालकाने मोकळ्या जागेवरील कराचा भरणा केला नाही, अशा जमीन मालकास जोत्याचा दाखला, सुधारित आराखडा, वापर परवाना (भोगवटा दाखला) व इतर परवाने देऊ नये.



महाराष्ट्र विधानसभा



सत्यमेव जयते

श्रीमती गीता भरत जैन

आमदार - मिरा भाईंदर

Mob.: 9820502299 / 8108602299

मिठालाल जैन बंगलो, शोप नं. ८, ग्राउंड फ्लोर, न्यु गोल्डन नेस्ट, फेज-१३, १०० फीट रोड, भायंदर (पूर्व), ठाणे - ४०१ १०५

• Tele.: 2819 8888 Follow on : GeetaBJain • Email: geetajainoffice@gmail.com • www.geetajain.com

Ref.:

Date :

असे असतानाही नगररचना विभागातील विभाग प्रमुख नगररचनाकार श्री.दिलीप घेवारे आणि सत्यवान धनिगावे ह्यांनी एकंदर ३८३ प्रकरणात मोकळी जागा कर आकरणी न करताच संबंधित भूविकासकास जोत्याचा दाखला, सुधारित बांधकाम आराखडा, सुधारित बांधकाम परवानग्या देऊन ८१ कोटी रुपयाचा फायदा पोहचविला आहे. तर १०७ प्रकरणात चक्क भोगवटा दाखला देऊन मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे १६ कोटी ४० लाख रुपयाचे असे एकंदर ९७.४३ कोटी रुपयाचे आर्थिक नुकसान संबंधित अधिकाऱ्यांनी आपल्या पदाचा गैरवापर करून भ्रष्टाचार केला आहे. संबंधित प्रकरणी ह्या दोन्ही अधिकाऱ्यांवर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या १०० कोटी रुपयाचे आर्थिक नुकसान केल्याबाबत जबाबदार धरून प्रचलित कायद्याच्या कलमानुसार फौजदारी कार्यवाही प्रस्तावित करावी तसेच श्री.दिलीप घेवारे हे प्रतिनियुक्तीने नियुक्त अधिकारी असल्याने त्यांची मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील सेवा त्वरित संपुष्टात आणावी व शासनाकडे त्यांची विभागीय चौकशी प्रस्तावित करावी व तो पर्यंत त्यांना निलंबित करण्यात यावे अशी मागणी शासनाकडे करण्यात यावी. या विषयासंदर्भात महासभेमध्ये निर्णयाकरिता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्र.क्र.२/१ (ल) साठी "ज" अन्वये प्रस्ताव सादर.

स्नेहांकित,

(श्रीमती गीता भरत जैन)

अनिल दिवाकर सावंत
स्थायी समिती सदस्य, मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका नगरसचिव विभाग
स.स. / न.स. / ज.प. (यु.स. घेणेबाबा)
आवक क्र. 3/93-2020-29
दिनांक:- ११/१/२०२१

हक्क व कामांक:- ६० करित।
दि. ११/०१/२०२१

प्रती,
सचिव,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

विषय : मिरा भाईंदर महानगरपालिकामा. महासभा 15/01/21 रोजीच्या सभेत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत 'ज' प्रस्ताव अन्वये प्रस्ताव घेणे बाबत.

गोषवारा : मर्जीतील ठेकेदारास फायदा पोचविण्या करिता संगनमताने आर्थिक भ्रष्टाचार करण्याच्या हेतुने आणि महापालिकेस होणाऱ्या आर्थिक नुकसानाचा विचार न करता करण्यात येणारी निविदा प्रक्रीया त्वरीत रद्द करून भ्रष्टाचारास खतपाणी घालणाऱ्या ठेकेदाराची एकाधिकारशाही संपुष्टात आणून मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत सर्वधर्मिय उत्सव व विविध कार्यक्रमासाठी मंडप, लाईट, स्टेज, टेबल, खुर्ची, पार्टीशन, स्पीकर सेट, जनरेटर, रेलींग व मनपा निवडणुक व्यवस्था. (अंदाजित खर्च 12,71,18,664) ही निविदा त्वरित रद्द करण्यात यावी. जाचक अटी काढून नवीन निविदा काढण्यात यावी.

महोदय,

उपरोक्त विषयानुसार दि. १ जाने रोजी मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत सर्वधर्मिय उत्सव व विविध कार्यक्रमासाठी मंडप, लाईट, स्टेज, टेबल, खुर्ची, पार्टीशन, स्पीकर सेट, जनरेटर, रेलींग व मनपा निवडणुक व्यवस्था. (अंदाजित खर्च 12,71,18,664) ची निविदा महापालिकेचा संकेत स्थळावर प्रदर्शित करण्यात आली आहे. या निविदेत महापालिकेमार्फत सर्व धर्मिय उत्सवां करीता आवश्यक उत्सव व विविध कार्यक्रमा करिता साहित्य पुरवठा व मनपा निवडणुक २०२२ करीता होणाऱ्या खर्चाची एकत्रित निविदा काढलेचे दिसत आहे.

शहरात होणाऱ्या सर्वधर्मिय उत्सवा करीता सन २०१०/११ मध्ये होणारा खर्च फक्त ६० लाख एवढा असायचा पण सद्द स्थितीत हा खर्च करोडो मध्ये होत असल्याचे दिसून येत आहे. महापालिकेत गेली अनेक वर्षे ऐकच ठेकेदार सदरचा ठेका घेण्याचे काम लाभलेले आहे आणि त्या

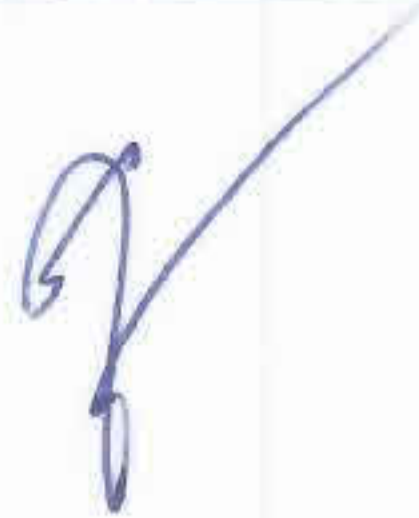


एकाच ठेकेदाराला लाभ मिळावा यासाठी महापालिकेचा बांधकाम विभाग ठेकेदाराकडे पगारावर काम करत असल्या सारखी मेहनत करत असल्याचे दिसून येत आहे.

शहरामध्ये २०० पेक्षा जास्त मंडप, लाईट व्यवस्था करणाऱ्या अस्थापना/कंपन्या/ठेकेदार असताना फक्त एकाच ठेकेदाराला फायदा मिळावा या दृष्टीने बांधकाम विभाग बाजार भावा पेक्षा चढ्या दराने ठेकेदाराला देयके अदा करीत असल्याचे दिसते. महापालिकेने प्रकाशित केलेल्या निविदेतील जाचक अटी बांधकाम विभागाच्या मर्जीतील ठेकेदारास फायदा पोचविण्याचा दृष्टीने आणि इतर कोणताही बीडर, अस्थापना अथवा मंडप व्यावसायिक या निविदा प्रक्रियेत भाग घेऊ नये याची संपूर्ण खबरदारी महापालिकेच्या बांधकाम विभागाच्या अधिकाऱ्याने घेतलेली आहे. हे आपणा समोर तक्ता निहाय मांडत आहे. त्यानुसार आपण सदरची निविदा त्वरित रद्द करावी.

अ. क्र.	मर्जीतील ठेकेदारास फायदा पोचविण्यासाठी निविदेत टाकण्यात आलेल्या जाचक अटी	निविदा रद्द करण्याची कारणे
१.	मर्जीतील ठेकेदारास फायदा पोचविण्यासाठी ५ वर्षांची निविदा काढण्यात आलेली आहे.	या ठेकेदारास महापालिका मागील अनेक वर्ष चढ्या दराने देयके अदा करून महापालिकेचे आर्थिक नुकसान करीत आहे.
२.	वार्षिक उलाढाल ही मागील ५ वर्षांची मागितली आहे.	ठेकेदाराला फायदा मिळावा या हेतूने ही अट दिल्या असल्याचे दिसून येत आहे. सदरची अट रद्द करावी.
३.	निविदेच्या किमती एवढे त्याच प्रकारचे कमीतकमी काम करणे बाबतची अट टाकण्यात आली आहे.	महापालिकेने सर्व धर्म उत्सवा करीता वार्षिक निविदा काढण्यात यावी.
४.	निविदेप्रमाणे चालू असलेले काम आणि केलेल्या कामाची माहितीची अट टाकण्यात आलेली आहे.	सध्या लॉकडाउन कोविड काळ असल्याने अश्या प्रकारचे कोणतेही मंडप सजावटीचे किंवा त्या स्वरूपाचे काम सुरु नसल्याने सदरची अट काढण्यात यावी.
५.	सर्व धर्मीय उत्सवां बरोबर निवडणूक खर्चाची निविदा सुद्धा काढण्यात आली आहे.	शहरामध्ये निवडणूकां करीता अजून दिड वर्षे शिलक असून निवडणूक खर्चाची निविदा वेगळी काढण्यात यावी.

६.	इलेक्ट्रिकल कॉन्ट्रॉक्टर लायसेंसची अट टाकण्यात आलेली आहे. तीही कमीतकमी ५ वर्ष पूर्वीचे	सदरच्या निविदेत इलेक्ट्रिकल कामाची प्रमाण मोठे असल्यास इलेक्ट्रिकल कामाची निविदा वेगळी करण्यात यावी कारण मंडप बांधणे, खांबे लावणे, खुर्ची देणे, टेबल पुरवठा करणे, कारपेट व इतर साहित्य पुरवणे करता इलेक्ट्रिकल प्रमाणपत्राची गरज लागत नाही. तरी सदरची अट काढून टाकण्यात यावी.
७.	साधन, सामुग्री, वाहने, मंडप सामान, यंत्र सामुग्री याची यादी मागण्यात आलेल्या आहेत.	बीड क्षमता आणि अनुभव यामध्ये जर निविदा धारक पूर्ण करत असल्यास सदरची जाचक अट टाकणे गरजेचे नाही. सदरची अट काढून टाकण्यात यावी.
८.	तांत्रिक कर्मचारी व त्यांच्या शिक्षणाची आणि अनुभवाची अट टाकण्यात आलेली आहे.	मंडप व्यवसाय करणाऱ्या आस्थापने मध्ये तांत्रिक शिक्षणाची गरज भासत नाही तासह सदरचे काम अकुशल श्रमिक कामगारां कडून करावयाचे काम आहे. तरी स्पर्धात्मक निविदे प्रक्रिये करता अश्याप्रकारची जाचक अट काढून टाकण्यात यावी.
९.	दोन ईलेक्ट्रीकल सुपरवाईजर आणि इलेक्ट्रिकल इंजिनिअर यांची निविदा धारकाच्या पे रोल वर असण्याचे जाचक अट टाकण्यात आलेली आहे.	स्पर्धात्मक निविदे करता सदरची अट काढण्यात यावी. इतर कोणत्याही महानगर पालिकेच्या निविदेत सर्वधर्मिय उत्सवां करीता किंवा इतर निवडणूक कामाचा निविदेत इलेक्ट्रिकल इंजिनिअर्सची अट घालण्यात आलेली नाही.
१०.	ऑडिश्रल सेक्युरिटीची अट टाकण्यात आलेली आहे.	महापालिकेचे वर्षानुवर्ष आर्थिक नुकसान ताळण्यासाठी व जास्तीत जास्त बीडर/अस्थापना/व्यावसायिकांनी निविदा



प्रक्रियेत भाग घेणे आवश्यक असल्याने सर्व धर्मीय उत्सवा करता होणारी निविदा प्रक्रियेत वार्षिक निविदा काढण्यात यावी. तसेच निवडणुकिास अजूनही दीड वर्षापेक्षा जास्त काळ असल्याने निवडणुकी करता होणारी खर्चाची निविदा निवडणूक प्रक्रिया सुरु झाल्यानंतर काढण्यात यावी.

आपणास विनंती आहे की वरील तक्त्यामध्ये नमूद कारणे विचारात घेऊन जास्तीत जास्त बीडर, अस्थापना अथवा मंडप व्यावसायिक या निविदा प्रक्रियेत भाग घेऊन महापालिकेस होणारा आर्थिक नुकसान कमी करावे व भ्रष्टाचारास खतपाणी घालणाऱ्या ठेकेदाराची एकाधिकारशाही संपुष्टात आणावी. जाचक अटी काढून नवीन निविदा प्रक्रिया करण्यात यावी.

आपला



अनिल दिवाकर सावंत

राजीव ओमप्रकाश मेहरा
नगरसेवक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका प्रकरण क्रमांक :- ६७ किरिता
नगरपालिका विभाग
स.प्र.न.स.क.प.सु.क.घोषणा दि. - ११/०१/२०२१
आदेश क्र. ४/१४ - २०२० - २९
दिनांक :- ११/१/२०२१

प्रती,
सचिव,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका,
भाईंदर (प.).

विषय : मिरा भाईंदर महानगरपालिकामा. महासभा 15/01/21 रोजीच्या सभेत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत 'ज' प्रस्ताव अन्वये प्रस्ताव घेणे बाबत.

गोषवारा : स्व. भारतरत्न इंदिरा गांधी हॉस्पिटल च्या इमारतीचे सुरु असलेले दोन मजले वाढविण्याचे निकृष्ट आणि निष्काळजीपणे होणारे काम, अनुभव नसलेल्या अकुशल ठेकेदारा कडून निकृष्ट दर्जाच्या बांधकामा करीता विभाग अधिकारी, कन्सलटंट, आर्किटेक्ट, थर्ड पार्टी ऑडिटर आणि ठेकेदार यांच्यावर जबाबदारी निश्चित करून बांधकाम विभागाच्या कार्यपद्धतींची सखोल चौकशी लावणे बाबत.

- संदर्भ : १. जिल्हाध्यक्ष प्रमोद सामंत यांचे कडील दि. २३/०६/२०२० रोजीचे पत्रात नमूद संदर्भ क्र १ - १६ मधील निकृष्ट कामा बाबत तक्रारी.
२. जिल्हाध्यक्ष प्रमोद सामंत यांचे कडील दि. १०/०६/२०२० रोजीचे ई-मेल द्वारे पाठविलेले पत्र.
३. कामाच्या ठिकाणी ३०/१०/२०२० रोजी केलेली पहाणी.
४. दि. ०१/११/२०२० रोजी जिल्हाध्यक्ष प्रमोद सामंत यांचे कडील पत्र.
५. मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट ठेकेदार यांना देण्यात आलेले नोटीस ईमेल द्वारे पत्र
६. दि. २७/११/२०२० रोजी मा. प्राचार्य भाऊसाहेब पोलिटेकनिकल यांना देण्यात आलेले पत्र.

महोदय,

स्व. भारतरत्न इंदिरा गांधी हॉस्पिटल च्या इमारतीचे सुरु असलेले दोन मजले वाढविण्याचे निकृष्ट दर्जाचे असल्याचे दिसून येत आहे. ठेकेदार योग्य मानांकने / पद्धती न वापरता, काम करत नसल्याबाबत बांधकाम विभागाच्या अधिकाऱ्यांना यापूर्वी सुद्धा कळविले आहे.

दिनांक ३०/१०/२०२० रोजी या ठिकाणी कनिष्ठ अभियंता सचिन पाटील, ठेकेदार आणि त्याचे सुपरवायजर यांच्या सोबत माझ्या तोंडी तक्रारी नुसार पाहणी केली असता खलील प्रमाणे कामा मध्ये अति महत्वाच्या त्रुटि दिसून आल्या आहेत:

१. या इमारतीचे काम करताना ठेकेदारा मार्फत वापरण्यात येणारे शटरिंगचे सामान निकृष्ट दर्जाचे असून त्यांच्या बांधणी मध्ये त्रुटि आढळून आलेल्या असून त्याबाबत कनिष्ठ अभियंता यांना अवगत करण्यात आलेले आहे.
२. ठीक ठिकाणी स्लॅब व बिम च्या कामा मध्ये मोठ्या प्रमाणावर त्रुटि आढळून आल्या आहेत.
३. लिफ्टचा गाळा बनवताना उभी करण्यात आलेली भित समांतर रेषेत नसल्याचे दिसून आलेले आहे.
४. संपुर्ण इमारतीत बनवण्यात आलेले टायबीम चुकीची पद्धत वापरून बनविण्यात आलेले असून जागोजागी टायबीमच्या बांधकामात कमी जास्त साइज, फुगिरपणा दिसून येत आहे. टायबीम समांतर रेषेत नसून निकृष्ट दरज्याचे अकुशल कामगारा मार्फत शटरिंगची बांधणी केल्याने जागोजागी बाहेरच्या दिशेने झुकल्याचे दिसून येत आहे.
५. तिसऱ्या मजल्यावरील नव्याने बांधकाम करताना निकृष्ट दरज्याचे शटरिंग, अकुशल कामगार, देखरेखीची कमतरता, कन्सलटंटचा बेजबाबदारपणा, रचनात्मक आराखड्यातील कमतरता / चुका यामुळे बीम झुकलेले असल्याचे / त्यामध्ये हंच आल्याचे दिसत आहे. हे अक्षम्य आहे.
६. वाढवण्यात आलेल्या पीलर / कॉलम साठी वापरण्यात आलेली शटरिंग तांत्रिक दृष्ट्या योग्य नसल्याने कॉलम एका रेषेत नसून त्याची जाडी कमी जास्त झाल्याचे दिसून येत आहे.
७. जिऱ्याचे काम करताना सम पातळीत काम होत नसल्याचे ठेकेदार तसेच कनिष्ठ अभियंत्यास निदर्शनास आणून दिलेले आहे.
८. इमारतीच्या चारी बाजूने असलेल्या पीलरला पीलर पूर्ण झाल्यानंतर प्रत्येक पीलरला १२ जागी पंक्चर करून एकूण १८० ठिकाणी नव्याने होल करून सज्याचे बांधकाम

करत असल्याचे दिसून येत आहे. थोडक्यात ही संरचनाकार आणि आर्किटेक्ट यांनी बनवलेल्या आराखड्यामधील अक्षयम चूक आहे.

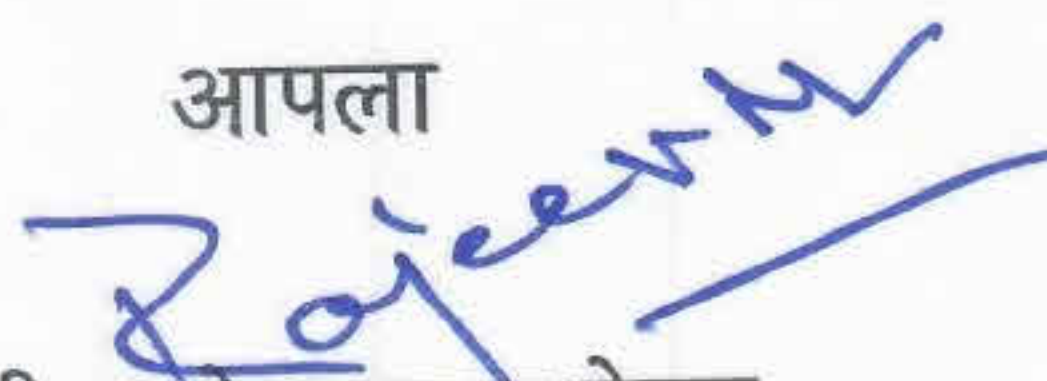
सदरच्या कामा मध्ये नेमण्यात आलेले कन्सलटंट, थर्ड पार्टी ऑडिटर यांचे कामाकडे पूर्णपणे दुर्लक्ष असून मुद्दा क्र. ८ मध्ये नमूद केल्या प्रमाणे प्रत्येक पीलरला कन्सलटंट आणि आर्किटेक्ट च्या चुकीमुळे १०८ ठिकाणी पंचर करून नव्याने सज्याचे काम करावे लागत आहे.

या पूर्वी दि. २३/०६/२०२० रोजीच्या पत्राने आपणास शहरात सुरु असलेल्या विविध कामांबाबत बांधकाम विभागाचा बेजबाबदार पणा महापालिका निधिचा दुरुपयोग, अनावश्यक कामे करण्याचे विशेष पद्धती बाबत कळविले आहे त्यावर आपण कोणतीही कार्यवाही आजपर्यंत केलेली नाही.

या पूर्वी सुद्धा वेळोवेळी दिलेल्या तक्रारी बांधकाम विभागा कडून करण्यात आलेल्या कामामधील त्रुटि लक्षात न घेता बांधकाम विभाग, ठेकेदार, कन्सलटंट आणि थर्ड पार्टी ऑडिटर यांच्या आपसातील संगनमताने शहार्वसीयांकडून टॅक्स च्या रूपाने जमा केलेला पैसा वाया घालवत असल्याचे आपणास कळविले आहे.

निकृष्ट दरज्याचे शाटरिंग, अकुशल कामगार अनुभवी नसलेल्या एजन्सीच्या देखरेखीचा अभाव, थर्ड पार्टी ऑडिटरचे ठेकेदारशी आणि विभागाशी केलेले संगनमत आणि निकृष्ट दर्जाचे साहित्य, संध गतीने चाललेले ठेकेदाराचे काम, विभागाच्या अधिकाऱ्यांची कामाकडे जाणून बुजून केलेले दुर्लक्ष्य या सर्व बाबी लक्षात घेता आपणाकडून ठेकेदाराची देयके गोठवण्यात यावीत, करण्यात आलेले दर्जाहीन काम रद्द करण्यात यावे, कन्सलटंट, आर्किटेक्ट, थर्ड पार्टी ऑडिटर, बांधकाम विभागाचे अधिकारी यांच्यावर त्वरित या निकृष्ट कामाची जबाबदारी निश्चित करण्यात यावी. अश्याप्रकारच्या शहरातील इतर ही निकृष्ट कामे व हॉस्पिटलचे बांधकाम समोर ठेऊन विभागाची सखोल चौकशी लावण्यात यावी.

आपला


राजीव ओमप्रकाश मेहरा