



निर्देश पत्र मिरा - भाईदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (प).
ता.जि.ठाणे ४०१ १०१. दुरध्वनी क्र. : २८१९२८२८ / २८१९३०८७

(_____ विभाग)

क्रमांक :

तारीख :

विषय

भा.अ.यादी व्हामिती व्हाधा

दि ०७/०३/२०१३

प्रकरण सुरु झाल्याची तारीख :

प्रकरण बंद केल्याची तारीख :

दिनांक

कार्यवाही

अभिलेखाचे वर्गीकरण

बाब क्रमांक

वर्ग

परिक्षणाचे वर्ष

पृष्ठ क्रमांक

(अ/ब/क/त-१/ड)

१ ते

आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका
स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, भाईदर (प.)

महापालिका सचिव कार्यालय,
दिनांक :- ०२/०३/२०१३.

मा. स्थायी समिती सभा

सभा सूचना क्र. :- ०६ दिनांक ०२/०३/२०१३

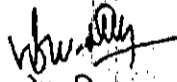
प्रति,

सन्मा. श्री./श्रीमती.

~~स्थायी समिती सभा/सदस्य,~~
मिरा भाईदर महानगरपालिका

वासुदेव शिरवळकर
नगरसचिव

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा गुरुवार दि. ०७/०३/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सूचना क्र. ०६, दि. ०२/०३/२०१३ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.


(वासुदेव शिरवळकर)
प्र. नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा
सभा सूचना क्र. ०६ दि. २/३/२०१३
दि. ०७/०३/२०१३ रोजी: ११:०० वाजता
प्रकरण क्र. ४१ ते ५०

~~दि. ०७/०३/२०१३ रोजी सकाळी ११:०० वाजता मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात प्रकरण क्र. ४१ ते ५० सभा सूचना क्र. ०६ दि. २/३/२०१३ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे.~~

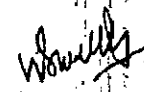
1945

1946

स्थायी समिती सभा सुचना क्रमांक ०६, दि. ०२/०३/२०१३ सोबतची विषय पत्रिका
सभा गुरुवार दि. ०७/०३/२०१३

प्रकरण क्रमांक	विषय
	मागील सभांचे इतिवृत्तांत - निरंक
---	मध्यप्रश्न (इंटरप्रिलेशन्स) - निरंक
---	विनंती अर्ज - निरंक
---	परिवहन व विशेष समित्यांचे ठराव - निरंक
---	आयुक्तांकडील पत्रे व कामकाज -
✓ ४१	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे उपलब्ध असलेले मोबाईल टॉयलेट मार्गानुसार भाड्याने देणेबाबत निर्णय घेणे.
✓ ४२	राजीव आवास योजनेअंतर्गत संक्रमण शिबीर बांधणे या पथदर्शी प्रकल्पासाठी तांत्रिक सल्लागार नेमणेच्या निविदास मान्यता देणे.
✓ ४३	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्वच्छतागृहाचे संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करणाऱ्या वस्ती पातळीवरील संस्था (सीबीओ) व महानगरपालिकेने नियुक्त केलेले ठेकेदार यांना ठराविक रक्कम अदा करणेस मान्यता देणे.
✓ ४४	निविदेस मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)
✓ ४५	मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या कामांचे अवलोकन करणे (सार्व. बांधकाम विभाग)
✓ ४६	मा. स्थायी समिती सदस्यांकरिता अभ्यास दौरा आयोजित करणेबाबत.
✓ ४७	वृक्षप्राधिकरण समितीने मंजूर केलेले सन २०१२-१३ चे सुधारीत व सन २०१३-१४ चे मुळ अंदाजपत्रकास मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत.
✓ ४८	शिक्षण मंडळ समितीने मंजूर केलेले सन २०१२-१३ चे सुधारीत व सन २०१३-१४ चे मुळ अंदाजपत्रकास मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत.
✓ ४९	परिवहन सेवेचे सन २०१२-१३ चे सुधारीत व सन २०१३-१४ चे मुळ अंदाजपत्रकास मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत.
✓ ५०	सन २०१२-१३ चे सुधारीत व सन २०१३-१४ चे मुळ "अ" + "क" + "अग्निशमन" + "अंध व अपंग" + "महिला व बालकल्याण" + "JNNURM" + "P" अंदाजपत्रकास मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत.
---	शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे
---	समित्यांचे किंवा उप समित्यांचे अहवाल - निरंक

दिनांक :- ०२/०३/२०१३.


(वासुदेव शिरवळकर)
प्र. नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. ०१/३/२०१३

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (४९) :- मिरा-भाईदर महानगरपालिकेकडे उपलब्ध असलेले मोबाईल टॉयलेट मागणीनुसार भाड्याने देणेबाबत निर्णय घेणे.

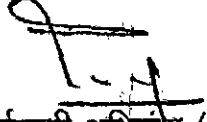
मिरा-भाईदर महानगरपालिकेने एमएमआरडीए कडील निर्मल एम.एम.आर योजनेतर्गत मोबाईल टॉयलेट खरेदी केलेले होते. सदर मोबाईल टॉयलेट वापरामुळे नादुरुस्त झालेले होते. सदर दोन्ही मोबाईल टॉयलेट सद्यस्थितीत दुरुस्ती करून घेण्यात आलेले असून सुभाषचंद्र बोस मैदानात ठेवण्यात आलेले आहे.

सदर मोबाईल टॉयलेट ची सद्यस्थितीत महानगरपालिकेच्या कोणत्याही ठिकाणी आवश्यकता नाही. सदर मोबाईल टॉयलेट खाजगी कार्यक्रमाकरीता भाड्याने मागणी करण्यात येते. त्याकरीता भाडे व अनामत रक्कम ठरवून मागणीनुसार भाड्याने दिल्यास त्यांचा वापर होऊन देखभाल दुरुस्तीचा खर्च निघू शकेल. सदर मोबाईल टॉयलेट भाड्याने देणेसाठी खालीलप्रमाणे भाडे व अनामत रक्कम ठेवणे आवश्यक वाटते.

१.	खाजगी शाळा, संस्था यांचे कार्यालयास भाड्याने देणे.	रु. ३०००/- प्रति दिन (८ तास) प्रति नग
	अनामत रक्कम	रु. १०,०००/-

तसेच खालीलप्रमाणे अटीशर्ती ठेवणे आवश्यक वाटते.

१. सदर मोबाईल टॉयलेट संबंधितांनी स्वतः ट्रॅक्टर अथवा डंपर ने टोचून करून घेऊन जाणे व मुदतीत परत त्याच जागेवर आणणे.
 २. पाण्याची व विद्युत व्यवस्था संस्थेस स्वतः करावी लागेल.
 ३. मोबाईल टॉयलेटचे नुकसान केल्यास अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल तसेच अनामत रक्कमेपेक्षा जादा होणारा दुरुस्ती खर्च संस्थेने भरणे बंधनकारक राहिल.
- वरील प्रमाणे अटीशर्ती व भाडे, अनामत रक्कम घेऊन मोबाईल टॉयलेट भाड्याने देण्यास शिफारस आहे.


कार्यकारी अभियंता (सावां)
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने.

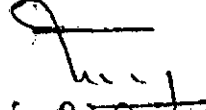
// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (४२) :- राजीव आवास योजनेअंतर्गत संक्रमण शिबिर बांधणे चा पथदर्शी प्रकल्पासाठी तांत्रिक सल्लागार नेमणे च्या निविदास मान्यता देणे.

दि. ०७/०७/२०१२ रोजी दै. नवाकाळ, दै. फ्रि प्रेस जनरल मध्ये मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात राजीव आवास योजनेअंतर्गत संक्रमण शिबिराचा पथदर्शी प्रकल्पाचा सविस्तर अहवाल तयार करणे कागी प्रसिद्ध केलेल्या निविदेनुसार खालीलप्रमाणे ठेकेदारांनी मुदतीत निविदा सादर केलेल्या आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	दर
१	२	३
१	राजीव आवास योजने अंतर्गत संक्रमण शिबिराचा पथदर्शी प्रकल्प तयार करणे. मे. सुभाष पाटील अॅण्ड असोसिएटस् मे. वॅण्कॉस लिमिटेड मे. टंडन अर्बन सोल्यूशन प्रा.लि.	०.९४५% अंदाजपत्रकीय रक्कमेवर १.२५ % अंदाजपत्रकीय रक्कमेवर याप्रकरणी पुर्वी मागविलेल्या निविदांमध्ये सदर ठेकेदाराच्या प्रतिनिधीची लाचलुचपत खात्यामार्फत केस सुरु असल्याने सदर निविदेतील दर लघडण्यात आले नाही असा निर्णय घेण्यात आला आहे.

वरील तुलनात्मक तक्ता पहाता ठेकेदारांनी सादर केलेली सर्वात कमी दराची निविदा ही वाजवी आहे. तरी मे. सुभाष पाटील अॅण्ड असोसिएटस् यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ०.९४५ % दराची निविदेस मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


कार्यकारी अभियंता (सा.बां)
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा.आयुक्त यांच्या मान्यतेने

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (४३) :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील स्वच्छतागृहाचे संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करणाऱ्या वस्ती पातळीवरील संस्था (सीबीओ) व महानगरपालिकेने नियुक्त केलेले ठेकेदार यांना ठराविक रक्कम अदा करणेस मान्यता देणे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या निर्मल एम.एम.आर. योजनेच्या अनुदानातून १४६ ठिकाणी स्वच्छतागृह बांधण्यात आलेली असून सदर स्वच्छतागृहांच्या बांधकामावर महानगरपालिकेने काहीही खर्च केलेला नाही. सदर स्वच्छता गृह संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करीता मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या योजनेनुसार स्थानिक पातळी वरील संस्थाना करारनामे करून देण्यात आलेली आहेत. तथापी ज्या संस्थाना सदर स्वच्छतागृह चालविण्यासाठी देण्यात आलेली आहेत त्यापैकी बऱ्याच संस्थाना साफसफाई, वीज वापराचे तसेच पाण्याचे बील देखिल भरण्यास जमत नाही. प्रत्यक्षात स्वच्छतागृह वापरणाऱ्या क्रडून सदर संस्थाना मासिक ठरविलेली रक्कम देण्यात येत नाही. त्यामुळे बऱ्याच स्वच्छतागृहांची दुरावस्था झालेली आहे. विद्युत् मीटर काढण्यात आलेली असून बरीच स्वच्छतागृहे बंद देखिल झाली आहेत. दरम्यानच्या काळात काही स्वच्छतागृहे संचलन व देखभाल दुरुस्ती करणाऱ्या संस्थाचे कंशरनामे रद्द करून महानगरपालिकेमार्फत ठेकेदार नेमून त्यांना कामे देण्यात आली. तथापी त्यांच्या मार्फत देखिल सदर स्वच्छतागृहाची साफसफाई व्यवस्थितरीत्या होत नसल्याने सदर, लोकप्रमिनिधी, यांच्या तक्रारी या कार्यालयाकडे येत आहेत. महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर देखिल कर्मचारी वर्ग अपुरा असल्याने सदर स्वच्छतागृहे यांची दैनंदिन साफसफाई करता येणार नसून देखभाल दुरुस्ती वरील खर्च गोठ्या प्रमाणावर येईल.

टाणे महानगरपालिकेत देखिल याच प्रकारे स्वच्छतेबाबत तक्रारी असल्याने व संस्थाना साफसफाई, वीज देयक, पाणी देयक यांचा खर्च परगडत नसल्याने अशा संस्थाना रु.१५०/- प्रति सीट प्रमाणे अनुदान देण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. त्यामुळे सदर संस्थाना विज देयक, पाणी देयक अदा करून साफसफाई करण्यास मदत होणार आहे. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात बांधण्यात आलेल्या स्वच्छतागृहांचा सुरक्षा कालावधी संपलेला असून यापुढे देखभाल व दुरुस्ती देखिल संस्थाना स्वखर्चाने करावा लागणार आहे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात सधस्थितीत १४६ स्वच्छतागृहे असून एकूण ३००० सीट पैकी औद्योगिक वसाहती मधील स्वच्छतागृहे वगळून इतर २७७० सीट ना रु. १५०/- प्रति सीट प्रमाणे अनुदान दिल्यास मासिक रु. ४,१५,५००/- व वार्षिक रु. ४९,८६,०००/- एवढा महानगरपालिकेस खर्च येईल व रांबधिता संस्थाना साफसफाई करून वीज देयक, पाणी देयक प्रदानास मदत होईल.

महानगरपालिकेमार्फत अशा प्रकारे अनुदान देण्यात येणाऱ्या संस्था सोबत नसल्याने करारनामा करून अटीशर्ती विहित करण्यात येतील. सन२०१३-१४ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात सदर कामाकरीता तरतुद करण्याचे प्रस्तावित आहे. तरी सदर प्रस्तावास मान्यता असावी.


कार्यकारी अभियंता (सावां)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्रमांक :- (४४) निविदेस मान्यता देणे.

अ.क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर
१	२	३
१	भाईदर (प.) पोलिस स्टेशन ते एम.टी.एन.एल. कार्यालयापर्यंत गटार बांधून फुटपाथ तयार करणे.	रु.१,११,८६,४००/-
	१. मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
	२. मे. ललित इंटरप्रायझेस	८.०० % जास्त दराने
	३. मे. राठोड असोसिएटस्	६.५१ % जास्त दराने

वरील निविदातील मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा वाजवी असून सदर निविदेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(क) नुसार मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

मा.आयुक्त यांच्या मान्यतेने


कार्यकारी अभियंता (सा.वां)
मिरा भाईदर महानगरपालिका

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक :- (४५) मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या कामांचे अवलोकन करणे.

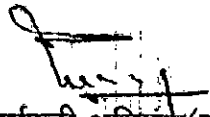
मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील करावयाच्या खालील कामांना मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च	ठेकेदाराचे नांव / कामाचा दर	मंजूर दर
१	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्र. ४६ मधील जनता नगर हायवे टॉवर समोरील सी.सी.गटार बांधून बंदिस्त करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,८५०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	०.५% कमी दराने
२	बी.एस.यु.पी. योजना अंतर्गत धोडबंदर येथे बांधण्यात आलेल्या संक्रमण शिबिरासाठी सी. सी. रस्ता तयार करणे.	रु. ५,७७,७९९/-	मे. राठोड ब्रदर्स	१५.०१ % कमी दराने
३	मिरारोड (पूर्व) सोनली रस्त्यावरील गीता व्हिव इमारत ते श्री. हिना अॅव्हेन्यू इमारतीपर्यंत सी.सी.गटार बांधून स्लॅब टाकणे.	रु. ६,८९,२००/-	मे. राठोड ब्रदर्स	१५.०१ % कमी दराने
४	मिरारोड (पूर्व) एव्हरशाईन नगर रस्त्याच्या गटारवर स्लॅब टाकणे.	रु. ५,१७,०२०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	२.००% कमी दराने
५	भाईदर (पूर्व) श्रीकृष्ण कॉम्प्लेक्स येथील विमल डेरी येथे कल्वर्ट बांधणे. (द्वितीय मुदतवाढ)	रु. ६,३६,६००/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	६.००% कमी दराने
६	मिरारोड (पूर्व) भारतरत्न इंदिरागांधी हॉस्पिटल इमारतीमध्ये वाढीव जनरेटर पुरवठा करून बसविणे.	रु. १३,२०,५५२/-	मे. आदित्य इलेक्ट्रीकल्स	२०.००% जास्त दराने
७	भाईदर (पूर्व) बजरंग बली हॉटेल गल्लीतील गांधी इस्टेट व बालाजी इस्टेट मधील गटारे व रस्ते बनविणे.	रु. ७,८०,२००/-	मे. राठोड ब्रदर्स	१३.७१% कमी दराने

८	मुख्य कार्यालय येथील स्थायी समिती सभापती यांचे दालनाचे नुतनीकरण करणे.	रु. ५,२२,५००/-	मे. राठोड असोसिएट्स	अंदाजपत्रकीय दराने
९	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ५ येथील खाऊ गल्ली (बी.पी.रोड) ते पाटील ब्रदर्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट व शांती नगर इस्टेट या रस्त्याचे डांबरीकरण करणे.	रु. ५,५३,०८०/-	मे. एन.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
१०	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २५ मध्ये २०१२-१३ चा नगरसेवक निधीतून चौक गावामध्ये विकास कामे करणे. (गटारे व सी.सी.रस्ते) (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,५००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दराने
११	भाईदर (पूर्व) कल्याण कॉटेज व काशिनाथ स्मृती गल्लीतील रस्ता व गटर बनविणे.	रु. १०,९४,०००/-	मे. ललित इंटरप्रायजेस	५.१ % कमी दराने
१२	भाईदर (पूर्व) चंदु टॉवर ते शुभ लक्ष्मी इमारतीपर्यंत रस्ता बनविणे.	रु. ८,२७,२५०/-	मे. ललित इंटरप्रायजेस	५.१ % कमी दराने
१३	भाईदर (प.) नगरभवन येथील उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाच्या कार्यालयाचे नुतनीकरण करणे.	रु. ५,५५,०००/-	मे. राठोड असोसिएट्स	अंदाजपत्रकीय दराने
१४	मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर १ मधील बी-४७ ते बी-४४ पर्यंत सी.सी.गटर बांधून स्लॅब टाकणे.	रु. ८,८९,६५०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	२.२% कमी दराने
१५	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील गटारे/ नाल्यावर फायबर ड्राकणे बसविणे.	रु. २५,००,०००/-	मे. समकीत इंजिनियर्स	
				SANKH ENGINEERS RATE QUOTE BY CONTRACTOR
SR. NO.	DISCRIPTION	SIZE	PER	
1	ITEM NO.1 Providing and Fixing Fiber Covers with angel frame of various sizes for pedestrian, footpath having load bearing capacity 1.50 to 2.5 tons. Safety factor 1 to 3, having integrated metal frame design to seal and load equally with strong structure, inter locking arrangement colour code identification etc. required specification as instructed by Engineer In charge			

	Fiber cover without frame	0.60M x 0.60 M 0.60M x 0.75 M 0.75M x 0.75 M 0.75M x 0.90 M 0.90M x 0.90M	NO NO NO NO NO	3051.00 3087.00 3294.00 4626.00 4941.00
१६	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारतीमध्ये लिफ्ट करीता विकण्ड पॅकेज पुरवठा करुन बसविणे, कंट्रोल पॅनल बोर्ड व स्वीच बोर्ड बदलणे, केबिन आणि इतर पार्ट तसेच चेकर्ड प्लेट पुरवठा करुन बसविणे. (चतुर्थ मुदतवाढ)	रु. १३,०४,८८७/-		
			Otis Elevator Co. India Ltd	
Item. No.	Description	Qty	Rate	Total
1	Fixing of weekend Packages	2	79,951/-	1,59,902/-
2	weekend Package- 5 Stops	2	1,86,553 /-	3,73,106/-
3	Supplying & Fixing of S.S. Hairline Finish cabin, Fan, Fan Grill, Car Sill, Car Door, Spot Light, False Ceiling.	2	3,63,954/-	7,27,908/-
4	Supplying And Fixing Of Chequered Plates	2	21,986/-	43,972/-
	Total			1304888/-

वरील मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९७९ चे कलम ७३ (ड) नुसार अवलोकनाथ सादर करण्यात येत आहे.


कार्यकारी अभियंता (साबां)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने.

