

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. २९/१२/२०१४

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा सोमवार दिनांक २९/१२/२०१४ रोजी सभा सुचना क्र. १५ दि. २२/१२/२०१४ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. प्रशांत एन. केळूसकर हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. प्रशांत एन. केळूसकर	सभापती
२.	श्री. परशुराम प. म्हात्रे	सदस्य
३.	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
४.	श्री. अश्विन श्यामजी कासोदरीया	सदस्य
५.	सौ. मंदाकिनी गावंड	सदस्या
६.	श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर	सदस्य
७.	श्री. हंसुकुमार कमलकुमार पांडे	सदस्य
८.	सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
९.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
१०.	श्री. स्टिवन जॉन मॅडोन्सा	सदस्य
११.	श्री. नरेश तुकाराम पाटील	सदस्य
१२.	श्रीम. नयना म. वसाणी	सदस्या
१३.	श्री. मोहन जाधव	सदस्य
१४.	श्री. जयंतीलाल पाटील	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्री. सुहास माधवराव रकवी	सदस्य
----	--------------------------	-------

मा. सभापती :-

उपस्थित सर्व सन्मा. नगरसेवक, अधिकारी वर्ग ह्यांचे आभार. आजची पहिली सभा आहे. ही सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पाडूया. सचिव साहेब सभेला सुरुवात करा.

नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा सोमवार दि. २९/१२/२०१४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. १५, दि. २२/१२/२०१४ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

मैं नवनिर्वाचित सभापती को काँग्रेस पक्ष के तरफ से भविष्य के लिए शुभकामनाएं देता हूँ। और उम्मीद करता हूँ हर विषय शहर के हित के लिए और आप शहर के हित के लिए करते हो तो काँग्रेस पक्ष पूरा समर्थन देगी।

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

शिवसेनेतर्फे नवनिर्वाचित सभापती श्री. प्रशांत केळूसकर ह्यांना शुभेच्छा देतो.

नयना वसाणी :-

भारतीय जनता पार्टी, मिरा भाईंदर शहर जिल्हा ह्यांच्यातर्फे नवनिर्वाचित सभापती श्री. प्रशांत केळूसकर ह्यांना शुभेच्छा देते.

नरेश पाटील :-

राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षातर्फे प्रशांत केळूसकर साहेबांना आमच्या पक्षातर्फे त्यांचे अभिनंदन तसेच काम करण्याची चांगली इच्छा चांगले सहकार्य करावे.

मोहन जाधव :-

बहुजन विकास आधिडीतर्फे प्रशांत केळूसकर ह्यांना शुभेच्छा.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापतींना प्रशासनातर्फे शुभेच्छा. माझी सभापतींना विनंती राहिल प्रशासन आणि शासन ही एकाच गाडीची दोन चाक आहेत. ह्याच्या पूर्वी आदरणीय सभापतीचा पिरेड प्रशासनाकडून खेळीमेळीत गेला. आपलाही कार्यकाल खेळीमेळीत जाईल आणि प्रशासनाची तुम्हाला पावलोपावली साथ असेल अशी मी तुम्हाला ग्वाही देतो.

नगरसचिव :-

सौ. नयना वसाणी ह्यांच्याकडून २ “के” चा प्रस्ताव आलेला आहे. विषयाला सगळ्यांची संमती आहे का?

मा. सभापती :-

हो.

नगरसचिव :-

अजेंड्यावरील विषयाच्या शेवटी हा विषय घ्यावा लागेल. प्रकरण क्र. ९९, दि. ०२/०८/२०१४, दि. १४/०८/२०१४ व दि. १६/०८/२०१४ (दि. १४/०८/२०१४ रोजीची तहकुब सभा) रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

राजेंद्र जैन :-

सचिव महोदय पान नं. ०३ पिछली चर्चा में विकेंद्रीकरण पे बात किया था। हमारे पास ६ प्रभाग अधिकारी है। और मेन ऑफिस के प्रभाग अधिकारी के पास जो योजना चलती है वह सब प्रशासन स्तर पर प्रभाग अधिकारी पे जाती है। लेकिन नगरसेवक को कुछ नहीं मालूम पडता। मेरे वॉर्ड में क्या योजना है एस.पी.एम.एल. कब खोदेगा मुझे नहीं मालूम पडता खोदता है तब मालूम पडता है। पेड लगोगे कितने लगोगे मुझे मालूम नहीं पडता। डी.सेट्रलायझेशन करते की जो स्कीम है यह नगरविकास मंत्रालय द्वारा बोला है। हमे डिसाइड करना चाहिए लेकिन कोई स्कीम पास होती है। हमारे वॉर्ड विस्तार तक उसका इम्प्लीमेंटेशन कैसा होगा उसका सक्च्यूलर हम तक पहुँचाना चाहिए। पान नं. ४ टॅब दिया गया था और हमारे माननीय सदस्य बर्नड डिमेलो उसका व्याख्यान उसमें उन्होंने अच्छा लिखा था। टॅब होने से क्या-क्या फायदे होंगे पर टॅब लेके इतना समय हो गया उसका यूज कर सकते हैं तो करीए नहीं तो जमा किजीए।

मा. सभापती :-

सचिव साहेब, आपण ह्या संदर्भात प्रत्येक सदस्याकडून ई-मेल आयडी घेतले आहेत.

नगरसचिव :-

आता सगळ्यांचे आलेले आहेत. ह्यापूढे पहिले पान नोटिस, विषयपत्रिका दोनच दिले जाईल बाकी सर्व टॅबवर दिले जाईल. हार्ड कॉपी दिली जाणार नाही.

राजेंद्र जैन :-

टॅब के मार्फत हम जो बोल रहे है वह होना चाहिए। उसपे अधिकारी लोग कारवाई करते हैं। वह भी व्हॉट्स अप पे भेजके उसपे कारवाई करनी चाहिए। पान नं. ४ पे हमारे प्रशांत दळवी साहब ने मोबाईल टॉवर का बहुत बार गंभीरता से मुद्दा उठाया। खांबित साहब, धनेगावे साहब, विधी मॅडमने अच्छे से जवाब दिए थे। उसकी डिटेल् जानकारी नहीं दी गई।

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

दि. ०२/०८/२०१४, दि. १४/०८/२०१४ व दि. १६/०८/२०१४ (दि. १४/०८/२०१४ रोजीची तहकुब सभा) रोजीच्या मा. स्थायी समिती इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

सदस्यांनी सुचविलेल्या सुचनेसह ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ९९ :-

दि. ०२/०८/२०१४, दि. १४/०८/२०१४ व दि. १६/०८/२०१४ (दि. १४/०८/२०१४ रोजीची तहकुब सभा) रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. ९५ :-

दि. ०२/०८/२०१४, दि. १४/०८/२०१४ व दि. १६/०८/२०१४ (दि. १४/०८/२०१४ रोजीची तहकुब सभा) रोजीच्या मा. स्थायी समिती इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरिया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १००, पुर्नविनियोजनास मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

नयना वसाणी :-

सन २०१४-१५ या वर्षाच्या “क” अर्थसंकल्पात खालील लेखाशिर्षाप्रमाणे तरतुद शिल्लक आहे.

अ.क्र.	लेखाशिर्ष तपशील	मुळ अनुदान	आजपर्यंतचा खर्च	उपलब्ध शिल्लक
१.	अ) महसूली खर्च अ.क्र. १) पाणी बिल	३९००.०० लक्ष	२०३५.३० लक्ष	१८६४.७० लक्ष
२.	अ) भांडवली खर्च अ.क्र. ६ १) नविन अतिरिक्त पाणी पुरवठा योजना	४५००.०० लक्ष	१५१४.६७ लक्ष	२९८५.३३ लक्ष

वरील लेखाशिर्षांतर्गत तरतुद शिल्लक आहे. पाणी पुरवठा विभागातील काही लेखाशिर्षांतर्गततरतुद संपल्याने वा अपुरी असल्याने महानगरपालिका क्षेत्रातील काही तातडीने करावयाची कामे प्रलंबित आहेत.नविन जलवाहिनी टाकणे, साहित्य खरेदी, पंपिंग व संपगृह विजदेयक व टँकर भाडे याकरीता पुढीलप्रमाणे पाणी बिल व नविन अतिरिक्त पाणी पुरवठा योजना या लेखाशिर्षातुन रु. २.७० लक्ष, याप्रमाणे लेखाशिर्षांतर्गत शिल्लक राहिलेली तरतुद खालील लेखाशिर्षात दर्शविल्यानुसार पुर्नविनियोजन करणेत यावी.

१.	नविन जलवाहिनी टाकणे	- रु. १००.०० लक्ष
२.	साहित्य खरेदी	- रु. ५०.०० लक्ष
३.	पंपिंग व संपगृह विजदेयक	- रु. ७०.०० लक्ष
४.	टँकर भाडे	- रु. ५०.०० लक्ष

उपरोक्त नमूद केल्याप्रमाणे १) नविन जलवाहिनी टाकणे २) साहित्य खरेदी ३) पंपिंग व संपगृह विजदेयक ४) टँकर भाडे या लेखाशिर्षाकरीता वरीलप्रमाणे पुर्नविनियोजन अंतर्गत वाढीव तरतुद करून पुर्नविनियोजनकरणेस शिफारस आहे. (पुर्नविनियोजनपत्राचे वाचन केले.)

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०० :-

पुर्नविनियोजनास मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. ९६ :-

सन २०१४-१५ या वर्षाच्या “क” अर्थसंकल्पात खालील लेखाशिर्षाप्रमाणे तरतुद शिल्लक आहे.

अ.क्र.	लेखाशिर्ष तपशील	मुळ अनुदान	आजपर्यंतचा खर्च	उपलब्ध शिल्लक
१.	अ) महसूली खर्च अ.क्र. १) पाणी बिल	३९००.०० लक्ष	२०३५.३० लक्ष	१८६४.७० लक्ष
२.	अ) भांडवली खर्च अ.क्र. ६ १) नविन अतिरिक्त पाणी पुरवठा योजना	४५००.०० लक्ष	१५१४.६७ लक्ष	२९८५.३३ लक्ष

वरील लेखाशिर्षांतर्गत तरतुद शिल्लक आहे. पाणी पुरवठा विभागातील काही लेखाशिर्षांतर्गततरतुद संपल्याने वा अपुरी असल्याने महानगरपालिका क्षेत्रातील काही तातडीने करावयाची कामे प्रलंबित आहेत.नविन जलवाहिनी टाकणे, साहित्य खरेदी, पंपिंग व संपगृह विजदेयक व टँकर भाडे याकरीता पुढीलप्रमाणे पाणी बिल व नविन अतिरिक्त पाणी पुरवठा योजना या लेखाशिर्षातुन रु. २.७० लक्ष, याप्रमाणे लेखाशिर्षांतर्गत शिल्लक राहिलेली तरतुद खालील लेखाशिर्षात दर्शविल्यानुसार पुर्नविनियोजन करणेत यावी.

१.	नविन जलवाहिनी टाकणे	- रु. १००.०० लक्ष
२.	साहित्य खरेदी	- रु. ५०.०० लक्ष
३.	पंपिंग व संपगृह विजदेयक	- रु. ७०.०० लक्ष
४.	टँकर भाडे	- रु. ५०.०० लक्ष

उपरोक्त नमूद केल्याप्रमाणे १) नविन जलवाहिनी टाकणे २) साहित्य खरेदी ३) पंपिंग व संपगृह विजदेयक ४) टँकर भाडे या लेखाशिर्षाकरीता वरीलप्रमाणे पुर्नविनियोजन अंतर्गत वाढीव तरतुद करून पुर्नविनियोजनकरणेस शिफारस आहे.

अ. क्र.	या शिर्षातून					ह्या शिर्षात					अभिप्राय
	प्रधान गौण व तपशिल शिर्ष	बांधकाम विषयक सेवा वगैरे	मुळ अनुदान	आज तारखेपर्यंतचा खर्च (ऑक्टोबर अखेरपर्यंत)	उपलब्ध शिल्लक	प्रधान गौण व तपशिल शिर्ष	बांधकाम विषयक सेवा वगैरे	मुळ अनुदान	आज तारखेपर्यंतचा खर्च (ऑक्टोबर अखेरपर्यंत)	प्रस्तावित वाढीची रक्कम	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
१)	अ) महसूली खर्च अ.क्र. ०१ पाणी बिल (लेखा सांकेतांक २२११)	-	३९०० लक्ष	२०३५.३० लक्ष	१८६४.७० लक्ष	महसूली खर्च (अ) अ.क्र. ११ पॅपिंग व संपगृह विजदेयक (लेखा सांकेतांक २२१२)	-	४०० लक्ष	२४०.१० लक्ष	७०.०० लक्ष	“पाणी बिल” या लेखाशिर्षाखाली बचत होणार असून मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च गृहीत धरून या लेखाशिर्षातून रु.१२०.०० लक्ष इतकी तरतूद खालील लेखाशिर्षात व अतिरिक्त पाणी पुरवठा योजना या लेखाशिर्षा अंतर्गत पुढील कालावधीसाठी होणारा खर्च कमी असल्याने त्या लेखाशिर्षा अंतर्गत रु.१५० लक्ष वर्ग करणेस शिफारस आहे. १) साहित्य खरेदी २) नविन जलवाहिनी टाकणे ३) पॅपिंग व संपगृह विजदेयक ४) टँकर भाडे
						महसूली खर्च (अ) अ.क्र. १२ टँकर भाडे (लेखा सांकेतांक २५६०)	--	२३० लक्ष	१६४.६६ लक्ष	५०.०० लक्ष	
						भांडवली खर्च (ब) अ.क्र. ०१ साहित्य खरेदी (लेखा सांकेतांक २५१०)	--	१२० लक्ष	६२.८३ लक्ष	५०.०० लक्ष	
	ब) भांडवली खर्च अ.क्र. ६ १) नविन अतिरिक्त पाणी पुरवठा योजना (लेखा सांकेतांक ४१३४)		४५००. ०० लक्ष	१५१४.६७ लक्ष	२९८५.३ ३ लक्ष	भांडवली खर्च (ब) अ.क्र. ०२ नविन जलवाहिनी टाकणे. (लेखा सांकेतांक ४१३०)	--	१००० लक्ष	२६३.८७ लक्ष	१००.०० लक्ष	
एकूण										२७०.०० लक्ष	

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

पान क्र. ४

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०१, पुर्नविनियोजन मंजूरी मिळणेबाबत. (आरोग्य साफसफाई विभाग)

अश्विन कासोदरिया :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवा-यानुसार सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पातील प्रभाग निहाय साफसफाई/ नालेसफाई करणे या लेखाशिर्षाखाली असलेली रू. ५०,००,००,०००/- तरतुदीतुन एकात्मिक डास नियंत्रण निर्मुलन या लेखाशिर्षाखाली रू. १,८१,१२,५०/- रक्कमेचे पुर्नविनियोजन करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

सार्व. आरोग्य विभागाने सोबत जोडलेल्या टिप्पणीनुसार एकात्मिक डास नियंत्रण कार्यक्रम करीता सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील मंजूर दरात तातडीने डास नाशके, अळी नाशके खरेदी करणे तसेच स्प्रे पंप, फॉग मशिन इत्यादी खरेदी करणे कामीचा प्रस्ताव संबंधित विभागाने दिलेला आहे. सदर खर्च हा ३ महिन्याकरीता जास्तीचा असल्याने सदर विषय अमान्य करण्यात येत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब एवढा खर्च केल्यानंतर डास नियंत्रणात येणार का?

मा. सभापती :-

म्हणूनच अमान्य केला. कारण तीन महिन्यासाठी एवढा खर्च करुन काय फायदा नाही. ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०१ :-

पुर्नविनियोजन मंजूरी मिळणेबाबत. (आरोग्य साफसफाई विभाग)

ठराव क्र. ९७ :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवा-यानुसार सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पातील प्रभाग निहाय साफसफाई/ नालेसफाई करणे या लेखाशिर्षाखाली असलेली रू. ५०,००,००,०००/- तरतुदीतुन एकात्मिक डास नियंत्रण निर्मुलन या लेखाशिर्षाखाली रू. १,८१,१२,५०/- रक्कमेचे पुर्नविनियोजन करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

सार्व. आरोग्य विभागाने सोबत जोडलेल्या टिप्पणीनुसार एकात्मिक डास नियंत्रण कार्यक्रम करीता सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील मंजूर दरात तातडीने डास नाशके, अळी नाशके खरेदी करणे तसेच स्प्रे पंप, फॉग मशिन इत्यादी खरेदी करणे कामीचा प्रस्ताव संबंधित विभागाने दिलेला आहे. सदर खर्च हा ३ महिन्याकरीता जास्तीचा असल्याने सदर विषय अमान्य करण्यात येत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०२, पुर्नविनियोजनास मंजूरी मिळणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेचा सन २०१४-१५ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पास मा. महासभेची मान्यता प्राप्त न झाल्याने मा. आयुक्त यांनी सादर केलेल्या अर्थसंकल्पानुसार कार्यवाही करण्यात येत आहे. सदर अर्थसंकल्पात विविध लेखाशिर्षाखाली तरतूदी करण्यात आलेल्या आहेत. तथापी काही लेखाशिर्षात करण्यात आलेल्या तरतूदी कमी पडत असल्याने सदर वाढीव तरतूदी पुर्नविनियोजनाद्वारे उपलब्ध करुन घेण्याची आवश्यकता आहे. सदर पुर्नविनियोजन पत्रक खालीलप्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

नमूना क्र. १० नियम ३० (३) पहा.

या शिर्षातून						ह्या शिर्षात					
अ. क्र.	प्रधान, गौण व तपशिलवार शिर्ष	बांधकाम विषयक सेवा वगैरे	मूळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	उपलब्ध शिल्लक	प्रधान, गौण व तपशिलवार शिर्ष	बांधकाम विषयक सेवा वगैरे	मूळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम	अभिप्राय
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
१	सार्वजनिक बांधकाम (पृ.क्र. ४२)	ऐतिहासिक स्मारके/ पुतळे	१००.०० लक्ष	-	१००.०० लक्ष	सार्व. बांधकामे (पृ.क्र. ४२)	नविन गटारे/ नाले बांधकाम	८००.०० लक्ष	४४५.८९ लक्ष	५०.०० लक्ष	“ऐतिहासिक स्मारके/ पुतळे” या लेखाशिर्षात १००.०० लक्ष एवढी तरतूद शिल्लक असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातून “नविन गटारे/ नाले बांधकाम” या लेखाशिर्षाखाली ५०.०० लक्ष व “स्टेडीयम क्रिडा संकुल विकसित करणे” या लेखाशिर्षाखाली २५.०० लक्ष वर्ग होणेस शिफारस आहे. तसेच शहर स्वच्छता आराखडा या लेखाशिर्षात ५९५.०० लक्ष
२	आरोग्य व सोयी साफ-सफाई व सोयी (पृ.क्र. ३१)	शहर स्वच्छता आराखडा	५९५.०० लक्ष	३५०.०० लक्ष	२४५.०० लक्ष	स्मशानभुमी (पृ.क्र. ३३)	सार्व. स्मशानभुमी व दफनभुमी	२०.०० लक्ष	११.१८ लक्ष	४५.०० लक्ष	

३	बाजारपेठा आणि कत्तलखाना (पृ.क्र. ४१)	मार्केट बांधकाम	३००.०० लक्ष	१५०.०० लक्ष	१५०.०० लक्ष	बांधकामे (पृ.क्र. ३५)	सर्वधर्मिय उत्सव मंडप/लाईट व इतर व्यवस्था	१५०.०० लक्ष	१४९.४९ लक्ष	८५.०० लक्ष	पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “सर्वधर्मिय उत्सव मंडप / लाईट व इतर व्यवस्था” या लेखाशिर्षाखाली रु. ८५.०० लक्ष, व “सिग्नल यंत्रणा/सी.सी.टी.व्ही बसविणे. (रेल्वे स्टेशन / स्मशानभूमी / प्रभाग कार्यालय) (नविन विद्युत कामे)” या लेखाशिर्षाखाली २५.०० लक्ष वर्ग होणेस शिफारस आहे. तसेच “घनकचरा व्यवस्थापन, रस्ते बांधकाम/ कंपाऊंड वॉल/गटार” पृष्ठ ४०, अ.क्र. (क) या लेखाशिर्षात ५००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “नगरसेवक निधी” या लेखाशिर्षाखाली रु.४००.०० लक्ष, “पाणी बिल” या लेखाशिर्षात ४४००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “प्रभाग समिती
४	आरोग्य व सोयी (साफसफाई व सोयी) (पृ.क्र. ४०)	घनकचरा व्यवस्थापन/ रस्ते बांधकाम/ कंपाऊंड वॉल	५००.०० लक्ष	-	५००.०० लक्ष	विशेष निधी (पृ.क्र. ३७)	नगरसेवक निधी	६६१.०० लक्ष	१६०.०० लक्ष	६५८.३६ लक्ष	
५	क-अंदाजपत्रक पाणीपुरवठा व मलनिःसारण विभाग- महसुली खर्च	पाणी बिल	४४००.०० लक्ष	१७६४.१० लक्ष	२६३५.९० लक्ष	विशेष निधी (पृ.क्र. ३७)	प्रभाग समिती निधी	४९५.०० लक्ष	३२३.०६ लक्ष	६४१.६४ लक्ष	

६	(पृ.क्र. ४९) क-अंदाजपत्रक पाणीपुरवठा व मलनिःसारण विभाग- मलनिःसारण महसुली खर्च (पृ.क्र. ५०)	मलनिःसारण केंद्र विज देयक	९००.०० लक्ष	९९.९८ लक्ष	८००.०२ लक्ष	सार्व.बांधकामे (पृ.क्र. ४२)	जैसलपार्क सब-वे/ पोच रस्ते	५००.०० लक्ष	५००.०० लक्ष	३५०.०० लक्ष	निधी” या लेखाशिर्षाखाली ५००.०० लक्ष “मलनिःसारण केंद्र विज देयक” या लेखाशिर्षात ९००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “जैसलपार्क सब-वे/ पोच रस्ते” या लेखाशिर्षाखाली ३५०.०० लक्ष, “सार्व. शौचालये मुतारी इमारत दुरुस्ती” या लेखाशिर्षाखाली १५०.०० लक्ष, तसेच “नवीन अतिरिक्त पाणीपुरवठा योजना” या लेखाशिर्षात ५०००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “शाळा इमारत दुरुस्ती, निगा” या लेखाशिर्षाखाली रु.१००.०० लक्ष, “नगरसेवक निधी” या लेखाशिर्षाखाली रु.२५८.३६ लक्ष, “प्रभाग समिती” या लेखाशिर्षाखाली रु.१४९.६४ लक्ष वर्ग होण्यास शिफारस आहे.
७	क-अंदाजपत्रक पाणीपुरवठा व मलनिःसारण विभाग- भांडवली खर्च (पृ.क्र. ५१)	नवीन अतिरिक्त पाणीपुरवठा योजना	५०००.०० लक्ष	१५१४.६६ लक्ष	३४८५.३४ लक्ष	बांधकामे (पृ.क्र. ३५)	सार्व. शौचालय व मुतारी दुरुस्ती शाळा इमारत दुरुस्ती, निगा	८०.०० लक्ष	६८.१५ लक्ष	१५०.०० लक्ष	
						शिक्षण मंडळ महसुली (पृ.क्र. ०४)		२०.०० लक्ष	३.०६ लक्ष	१००.०० लक्ष	

वरील पुनर्विनियोजन पत्रकास मान्यता देण्यात येत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १०२ :-

पुर्नविनियोजनास मंजुरी मिळणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ९८ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेचा सन २०१४-१५ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पास मा. महासभेची मान्यता प्राप्त न झाल्याने मा. आयुक्त यांनी सादर केलेल्या अर्थसंकल्पानुसार कार्यवाही करण्यात येत आहे. सदर अर्थसंकल्पात विविध लेखाशिर्षाखाली तरतूदी करण्यात आलेल्या आहेत. तथापी काही लेखाशिर्षात करण्यात आलेल्या तरतूदी कमी पडत असल्याने सदर वाढीव तरतूदी पुर्नविनियोजनाद्वारे उपलब्ध करून घेण्याची आवश्यकता आहे. सदर पुर्नविनियोजन पत्रक खालीलप्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

नमूना क्र. १० नियम ३० (३) पहा.

या शिर्षातून						ह्या शिर्षात					
अ. क्र.	प्रधान, गौण व तपशिलवार शिर्ष	बांधकाम विषयक सेवा वगैरे	मूळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	उपलब्ध शिल्लक	प्रधान, गौण व तपशिलवार शिर्ष	बांधकाम विषयक सेवा वगैरे	मूळ अनुदान	आज तारखे पर्यंतचे खर्च	प्रस्तावित वाढीची रक्कम	अभिप्राय
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
१	सार्वजनिक बांधकाम (पृ.क्र. ४२)	ऐतिहासिक स्मारके/ पुतळे	१००.०० लक्ष	-	१००.०० लक्ष	सार्व. बांधकामे (पृ.क्र. ४२)	नविन गटारे/ नाले बांधकाम	८००.०० लक्ष	४४५.८९ लक्ष	५०.०० लक्ष	“ऐतिहासिक स्मारके/ पुतळे” या लेखाशिर्षात १००.०० लक्ष एवढी तरतूद शिल्लक असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातून “नविन गटारे/ नाले बांधकाम” या लेखाशिर्षाखाली ५०.०० लक्ष व “स्टेडीयम क्रिडा
						विकास आराखडा अंमलबजावणी (पृ.क्र. ४४)	स्टेडीयम क्रिडा संकुल विकसित करणे	५०.०० लक्ष	-	२५.०० लक्ष	

२	आरोग्य व सोयी साफ-सफाई व सोयी (पृ.क्र. ३१)	शहर स्वच्छता आराखडा	५९५.०० लक्ष	३५०.०० लक्ष	२४५.०० लक्ष	स्मशानभुमी (पृ.क्र. ३३)	सार्व. स्मशानभुमी व दफनभुमी दुरुस्ती	२०.०० लक्ष	११.१८ लक्ष	४५.०० लक्ष	संकुल विकसित करणे” या लेखाशिर्षाखाली २५.०० लक्ष वर्ग होणेस शिफारस आहे. तसेच शहर स्वच्छता आराखडा या लेखाशिर्षात ५९५.०० लक्ष एवढी तरतुद करण्यात आलेली असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “सार्व. स्मशानभुमी व दफनभुमी” या लेखाशिर्षाखाली ४५.०० लक्ष, “नगरभवन व रंगकाम/ इतर कामे” या लेखाशिर्षाखाली ७.०० लक्ष तसेच “मनपा/ सार्वजनिक इमारती दुरुस्ती व इतर कामे” या लेखाशिर्षात ६०.०० लक्ष, “गटारे दुरुस्ती/ झाकणे बसविणे” या लेखाशिर्षाखाली ५०.०० लक्ष, “वाचनालय विकास” या लेखाशिर्षाखाली १०.०० लक्ष, “सार्वजनिक इमारती/ सिग्नल (विद्युत विजबिल)” ५०.०० लक्ष, “त्रयस्य लेखापरिक्षण फि” या लेखाशिर्षाखाली २३.०० लक्ष वर्ग
					नगरभवन व सभागृह (पृ.क्र. ३४)	नगरभवन व रंगकाम/ इतर कामे	१.०० लक्ष	-	७.०० लक्ष		
					बांधकामे (पृ.क्र. ३५)	मनपा/ सार्वजनिक इमारती दुरुस्ती व इतर कामे	२०.०० लक्ष	१७.२३ लक्ष	६०.०० लक्ष		
					बांधकामे (पृ.क्र. ३५)	गटारे दुरुस्ती/ झाकणे बसविणे	२५०.०० लक्ष	२४९.४७ लक्ष	५०.०० लक्ष		
					सार्व. बांधकामे (पृ.क्र. ४२)	वाचनालय विकास	५.०० लक्ष	२.४७ लक्ष	१०.०० लक्ष		
					विद्युत विजबिल (पृ.क्र. ३९)	सार्वजनिक इमारती/ सिग्नल विजबिल	१००.०० लक्ष	९.९६ लक्ष	५०.०० लक्ष		

३	बाजारपेठा आणि कत्तलखाना (पृ.क्र. ४१)	मार्केट बांधकाम	३००.०० लक्ष	१५०.०० लक्ष	१५०.०० लक्ष	सार्व. बांधकामे (पृ.क्र. ४२)	त्रयस्य लेखापरिक्षण फि	३०.०० लक्ष	२१.३९ लक्ष	२३.०० लक्ष	होण्यास शिफारस आहे. “मार्केट बांधकाम” या लेखाशिर्षात १५०.०० लक्ष एवढी तरतुद उपलब्ध असून सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “सर्वधर्मिय उत्सव मंडप / लाईट व इतर व्यवस्था” या लेखाशिर्षाखाली रु. ८५.०० लक्ष, व “सिग्नल यंत्रणा/सी.सी. टी.व्ही बसविणे. (रेल्वे स्टेशन / स्मशानभुमी / प्रभाग कार्यालय) (नविन विद्युत कामे)” या लेखाशिर्षाखाली २५.०० लक्ष वर्ग होणेस शिफारस आहे. तसेच “घनकचरा व्यवस्थापन, रस्ते बांधकाम/ कंपाऊंड वॉल/गटार” पृष्ठ ४०, अ.क्र. (क) या लेखाशिर्षात ५००.०० लक्ष एवढी तरतुद असून सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “नगरसेवक निधी” या लेखाशिर्षाखाली रु.४००.०० लक्ष, “पाणी बिल” या
४	आरोग्य व सोयी (साफसफाई व सोयी) (पृ.क्र. ४०)	घनकचरा व्यवस्थापन/ रस्ते बांधकाम/ कंपाऊंड वॉल	५००.०० लक्ष	-	५००.०० लक्ष	नविन विद्युत कामे (पृष्ठ क्र.४४)	सिग्नल यंत्रणा/सी. सी टी.व्ही बसविणे. (रेल्वे स्टेशन/ स्मशानभुमी / प्रभाग कार्यालय)	२५.०० लक्ष	१३.०७ लक्ष	२५.०० लक्ष	
						विशेष निधी (पृ.क्र. ३७)	नगरसेवक निधी	६६१.०० लक्ष	१६०.०० लक्ष	६५८.३६ लक्ष	

५	क-अंदाजपत्रक पाणीपुरवठा व मलनिःसारण विभाग- महसुली खर्च (पृ.क्र. ४९)	पाणी बिल	४४००.०० लक्ष	१७६४.१० लक्ष	२६३५.९० लक्ष	विशेष निधी (पृ.क्र. ३७)	प्रभाग समिती निधी	४९५.०० लक्ष	३२३.०६ लक्ष	६४१.६४ लक्ष	लेखाशिर्षात ४४००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “प्रभाग समिती निधी” या लेखाशिर्षाखाली ५००.०० लक्ष “मलनिःसारण केंद्र विज देयक” या लेखाशिर्षात ९००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “जैसलपार्क सब-वे/ पोच रस्ते” या लेखाशिर्षाखाली ३५०.०० लक्ष, “सार्व. शौचालये मुतारी इमारत दुरुस्ती” या लेखाशिर्षाखाली १५०.०० लक्ष, तसेच “नवीन अतिरिक्त पाणीपुरवठा योजना” या लेखाशिर्षात ५०००.०० लक्ष एवढी तरतुद असुन सदर लेखाशिर्षाखाली ३१ मार्च २०१५ पर्यंत होणारा खर्च पहाता सदर लेखाशिर्षातुन “शाळा इमारत दुरुस्ती, निगा” या लेखाशिर्षाखाली रु.१००.०० लक्ष, “नगरसेवक निधी” या
६	क-अंदाजपत्रक पाणीपुरवठा व मलनिःसारण विभाग- मलनिःसारण महसुली खर्च (पृ.क्र. ५०)	मलनिःसारण केंद्र विज देयक	९००.०० लक्ष	९९.९८ लक्ष	८००.०२ लक्ष	सार्व.बांधकामे (पृ.क्र. ४२)	जैसलपार्क सब-वे/ पोच रस्ते	५००.०० लक्ष	५००.०० लक्ष	३५०.०० लक्ष	
७	क-अंदाजपत्रक पाणीपुरवठा व मलनिःसारण विभाग- भांडवली खर्च (पृ.क्र. ५१)	नवीन अतिरिक्त पाणीपुरवठा योजना	५०००.०० लक्ष	१५१४.६६ लक्ष	३४८५.३४ लक्ष	बांधकामे (पृ.क्र. ३५)	सार्व. शौचालय व मुतारी दुरुस्ती शाळा इमारत दुरुस्ती, निगा	८०.०० लक्ष	६८.१५ लक्ष	१५०.०० लक्ष	
						शिक्षण मंडळ महसुली (पृ.क्र. ०४)		२०.०० लक्ष	३.०६ लक्ष	१००.०० लक्ष	

											लेखाशिर्षाखाली रु.२५८.३६ लक्ष, “प्रभाग समिती” या लेखाशिर्षाखाली रु.१४१.६४ लक्ष वर्ग होण्यास शिफारस आहे.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

वरील पुनर्विनियोजन पत्रकास मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०३, मुदत ठेवीमधील गुंतवणुकीबाबत.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती साहेब इस विषय में बेलवटे साहब से जानकारी जानना चाहता हूँ। इस प्रस्ताव में आपको ऐसा प्रस्ताव डाला है की सायकोम को दिया जाए। तो यह प्रथा है क्या की कोई भी आपके पास जाएगा तो आप ऐसा लेटर डाल देगे। यह कौनसा तरीका हुआ। कोई निविदा का सिस्टम नहीं होता की ऐसा प्रस्ताव आया आप उसको अनुग्रहित कर सकते है की, ऐसा प्रस्ताव ला सकते है क्या? यह राष्ट्रीयकृत बैंक है की नॅशनलाइज बैंक है? इससे पहले आजतक जितनी एफ.डी. हुए उसके लिए आपने स्टैंडिंग की परमिशन ली थी क्या? वो जो पहले एफ.डी. डलवाए थे वो किस अधिकार के अंदर डलवाए थे।

शरद बेलवटे :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो, ठेवलेले सगळे राखीव निधी नगरपालिका असल्यापासूनचे आहेत. त्याच्यात कोणत्याही प्रकारची नव्याने गुंतवणूक करण्यात आलेली नसल्या कारणाने प्रत्येक वेळेला त्याचे नियत दिनांक संपल्यानंतर आपल्या महानगरपालिका क्षेत्रातील बँकाकडून दरपत्रक मागवले जातात. त्यानंतर मा. आयुक्तांच्या परवानगीने पुन्हा पुनःगुंतवणूक केली जाते. त्यामध्ये नव्याने गुंतवणूक केलेली नाही. त्यामुळे ती स्थायी समितीपुढे आलेली नाही. हा जो प्रस्ताव आलेला आहे तो मा. आयुक्तांकडे सादर केलेला होता. मी त्यांना असे सांगितले की, महानगरपालिकेचा हा जो राखीव निधी आहे ह्याला मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेनेच इतर ठिकाणी ठेवता येईल. त्यामुळे हा विषय तुमच्यापुढे आणलेला आहे.

राजेंद्र जैन :-

सचिव महोदय इसके पहले जितने भी एफ.डी. हुए थे वो लेखाधिकारीने किस नियम के अंतर्गत किए और अगर नियम से किए उसमें आयुक्त की परमिशन जरूरी थी या स्थायी समिती की थी और अगर थी तो ली गई या नही इसका जवाब चाहिए।

भागवत मुरकूटे :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो लेखापरिक्षणासाठी लेखापालाकडून माहिती मागवली मी पुढच्या स्टॅंडिंगला ह्याचा अहवाल देतो.

राजेंद्र जैन :-

मेरे हिसाब से लेखाधिकारी महोदय ने बिना आयुक्त के परमिशन से और बिना स्टैंडिंग के परमिशन से सारा काम किया आप बोल रहे है की आपको मालुम नहीं है।

भागवत मुरकूटे :-

डॉ. साहेब फिजीकल डिटेल सामने आनी चाहिए।

राजेंद्र जैन :-

यह ऑडिटर का काम है। जो ऑडिटर को निकलना चाहिए।

भागवत मुरकूटे :-

मैने उनसे डिटेल मागी है। उनकी डिटेल आएगी तो मैं आपको सबमिट कर दूंगा।

मा. सभापती :-

विषय आला तर तुम्हाला माहिती घेणे जरूरीचे आहे. आम्हाला विचारताना तुम्हालाच विचारायला लागेल.

राजेंद्र जैन :-

अधिकारी लोग नियमविरुद्ध काम करे तो उनको ताकीद होनी चाहिए की, वो नियम के विरुद्ध काम ना करे। ऐसी हिम्मत खोलेगी तो कोई कैसे भी काम करेगा।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु)) :-

मा. सभापती महोदय ऑडिटरचा ह्या विषयाशी काही संबंध नाही. सचिव साहेब तुम्ही ऑडिटरला कसे बोलवले मला कळले नाही.

नगरसचिव :-

कायदेशीर बाब आहे ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु)) :-

महानगरपालिकेचा अतिरिक्त कोणताही निधी मग तो कोणत्याही स्वरूपाचा असू दे तो कोणत्याही बँकेत ठेवायचा हा अधिकार स्टॅंडिंग समितीचा आहे. आपल्या अॅक्टमध्ये तरतूद आहे. त्या तरतूदीनुसार स्थायी समितीच्या मान्यतेनेच ठेवायचा आहे. मुदत ठेवीमधील गुंतवणूक हा जो विषय आहे हा त्या सेक्शनमध्ये स्टॅंडिंग कमिटीच्या पूर्व मान्यतेला आलेला आहे. आपल्या फायनांस ऑफिसरच्या असे म्हणणे आहे की ह्याच्या पूर्वी ज्या काही ठेवी दिलेल्या आहेत त्या नविन ठेवलेल्या नाहीत ह्या पूर्वी ठेवलेल्या आहेत मग नगरपालिकेच्या किंवा महानगरपालिका काळातील असतील त्या रिन्वू करुन त्या-त्या बँकेत ठेवण्यात आलेल्या आहेत. त्यामुळे त्या स्टॅंडिंग समितीसमोर आल्या नाहीत. परंतु आपली शंका रास्त आहे. परंतु सुरुवातीला ज्या वेळेला ठेवण्यात आल्या त्यावेळेला सुध्दा स्टॅंडिंग कमिटीची मान्यता घेणे रास्त होते. आता ती असेल किंवा घेतली नसेल ते बघून पुढच्या मिटींगला माहिती देतो.

राजेंद्र जैन :-

स्टॅडिंग कमिटी के अंदर इसकी सुचना दि जाए।

मा. सभापती :-

माहिती देतो.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

महानगरपालिकेच्या राखीव निधीमधील मुदतठेवी हया राष्ट्रीयकृत बँकामध्ये करण्यांत आलेल्या आहेत. राखीव निधी ज्या उद्देशाने स्थापन करण्यांत आलेले आहेत. त्याच उद्देशासाठी मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीने वापरात आणावयाचे आहेत. बँकांकडून मिळणा-या व्याजदरापेक्षा सोबत जोडलेल्या Managing director SICOM LTD यांचे कडील प्राप्त झालेला प्रस्ताव पाहता हया देन्हीची तुलना केल्यास राष्ट्रीयकृत बँकाकडून मुदत ठेवीवरील मिळणा-या व्याजदरापेक्षा SICOM LTD ही कंपनी ०.१५% इतका ज्यादा व्याजदार देणार असल्याचे त्यांच्या प्रस्तावात नमूद केलेले आहे.

SICOM LTD कंपनी कायदया अंतर्गत नोंदणीकृत असुन वित्तीय क्षेत्रातील अग्रगण्य कंपनी असल्याचे दिसुन येत आहे. तसेच रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाशी सन २००२ पासुन नोंदणीकृत आहे. महाराष्ट्र शासन वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई -३२, यांनी देखील SICOM LTD यांना गुंतवणूकीस प्राधिकृत केलेले आहे. याबाबत SICOM LTD यांचे कडील प्रस्ताव, महाराष्ट्र शासन, वित्त विभाग यांचेकडील दि. २२-३-२००६, दि. १३-३-२००६ चे जी.आर. सोबत जोडण्यात आलेले आहेत.

SICOM LTD मध्ये इतर महानगरपालिकेकडून मुदतठेवी मधील गुंतवणूकीबाबत प्रशासनाने माहिती घेवून सदर माहिती मा. स्थायी समिती सभेपुढे ठेवावी. तोपर्यंत लेखा विभागाने राष्ट्रीयकृत बँकेमध्ये असलेल्या मुदतठेवी त्याच बँकामध्ये ठेवाव्यात. अन्य ठिकाणी त्याची गुंतवणूक करू नये. तरी उपरोक्त माहितीसह सदरचा विषय पुढील सभेत ठेवण्यात यावा, असा ठराव मांडत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १०३ :-

मुदत ठेवीमधील गुंतवणुकीबाबत.

ठराव क्र. ९९ :-

महानगरपालिकेच्या राखीव निधीमधील मुदतठेवी हया राष्ट्रीयकृत बँकामध्ये करण्यांत आलेल्या आहेत. राखीव निधी ज्या उद्देशाने स्थापन करण्यांत आलेले आहेत. त्याच उद्देशासाठी मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीने वापरात आणावयाचे आहेत. बँकांकडून मिळणा-या व्याजदरापेक्षा सोबत जोडलेल्या Managing director SICOM LTD यांचे कडील प्राप्त झालेला प्रस्ताव पाहता हया देन्हीची तुलना केल्यास राष्ट्रीयकृत बँकाकडून मुदत ठेवीवरील मिळणा-या व्याजदरापेक्षा SICOM LTD ही कंपनी ०.१५% इतका ज्यादा व्याजदार देणार असल्याचे त्यांच्या प्रस्तावात नमूद केलेले आहे.

SICOM LTD कंपनी कायदया अंतर्गत नोंदणीकृत असुन वित्तीय क्षेत्रातील अग्रगण्य कंपनी असल्याचे दिसुन येत आहे. तसेच रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाशी सन २००२ पासुन नोंदणीकृत आहे. महाराष्ट्र शासन वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई -३२, यांनी देखील SICOM LTD यांना गुंतवणूकीस प्राधिकृत केलेले आहे. याबाबत SICOM LTD यांचे कडील प्रस्ताव, महाराष्ट्र शासन, वित्त विभाग यांचेकडील दि. २२-३-२००६, दि. १३-३-२००६ चे जी.आर. सोबत जोडण्यात आलेले आहेत.

SICOM LTD मध्ये इतर महानगरपालिकेकडून मुदतठेवी मधील गुंतवणूकीबाबत प्रशासनाने माहिती घेवून सदर माहिती मा. स्थायी समिती सभेपुढे ठेवावी. तोपर्यंत लेखा विभागाने राष्ट्रीयकृत बँकेमध्ये असलेल्या मुदतठेवी त्याच बँकामध्ये ठेवाव्यात. अन्य ठिकाणी त्याची गुंतवणूक करू नये. तरी उपरोक्त माहितीसह सदरचा विषय पुढील सभेत ठेवण्यात यावा, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०४, स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील ठोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकिय अधिकारी / कर्मचारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरारोड येथे टोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात एकुण ०३ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारीका व ०२ शस्त्रक्रिया गृह परिचर कार्यरत आहेत. त्यापैकी श्री. राजेश करणसिंग वळवी (टोक मासिक मानधन रक्कम रु.३८,०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि.२२/११/२०१४ रोजी संपुष्टात येत आहे व श्रीम.स्नेहा सचिन राणे,अधिपरिचारीका (टोक मानधन रु.२०,०००/-) यांची मुदत दि.०७/१२/२०१४ रोजी संपुष्टात येत आहे.

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई, सुविधांसाठी सुस्थितीत २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी व इतर कर्मचारी कार्यरत असले तरीही टोक मानधनावरील कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचाऱ्यांच्या कंत्राटास १ दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन पुढील ०६ महिन्याची मुदत वाढ देणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

मंदाकिनी गावंड :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १०४ :-

स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील टोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकीय अधिकारी / कर्मचारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

ठराव क्र. १०० :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरारोड येथे टोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात एकुण ०३ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारीका व ०२ शस्त्रक्रिया गृह परिचर कार्यरत आहेत. त्यापैकी श्री. राजेश करणसिंग वळवी (टोक मासिक मानधन रक्कम रु.३८,०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि.२२/११/२०१४ रोजी संपुष्टात येत आहे व श्रीम.स्नेहा सचिन राणे,अधिपरिचारीका (टोक मानधन रु.२०,०००/-) यांची मुदत दि.०७/१२/२०१४ रोजी संपुष्टात येत आहे.

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई, सुविधांसाठी सुस्थितीत २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी व इतर कर्मचारी कार्यरत असले तरीही टोक मानधनावरील कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचाऱ्यांच्या कंत्राटास १ दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन पुढील ०६ महिन्याची मुदत वाढ देणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्रीम. मंदाकिनी गावंड

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०५, स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील टोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकीय अधिकारी, परिचारीका यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरारोड येथे टोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात एकुण ०३ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारीका व ०२ शस्त्रक्रिया गृह परिचर कार्यरत आहेत. त्यापैकी १) श्री. दिनेश प्रजापती, वैद्यकीय अधिकारी (टोक मासिक मानधन रक्कम रु.३८,०००/-) २) श्री. गजानन राठोड, अधिपरिचारीका (टोक मासिक मानधन रक्कम रु.२०,०००/-) ३) श्रीम. गीता गोटे, अधिपरिचारीका (टोक मासिक मानधन रक्कम रु.२०,०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि.२२/१०/२०१४ रोजी संपुष्टात आलेली आहे.

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई, सुविधांसाठी सुस्थितीत २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी व इतर कर्मचारी कार्यरत असले तरीही टोक मानधनावरील कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचा-यांच्या कंत्राटास १ दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन पुढील ०६ महिन्याची मुदत वाढ देणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

मंदाकिनी गावंड :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब हा विषय होऊ नये म्हणून तुम्हाला सांगतो. परत कोर्टात जाण्याचे प्रकार घडू नयेत त्यावर लक्ष द्या बाकी ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १०५ :-

स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील ठोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकीय अधिकारी, परिचारिका यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

ठराव क्र. १०१ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरारोड येथे ठोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात एकूण ०३ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारीका व ०२ शस्त्रक्रिया गृह परिचर कार्यरत आहेत. त्यापैकी १) श्री. दिनेश प्रजापती, वैद्यकीय अधिकारी (ठोक मासिक मानधन रक्कम रु.३८,०००/-) २) श्री. गजानन राठोड, अधिपरिचारीका (ठोक मासिक मानधन रक्कम रु.२०,०००/-) ३) श्रीम. गीता गोटे, अधिपरिचारीका (ठोक मासिक मानधन रक्कम रु.२०,०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि.२२/१०/२०१४ रोजी संपुष्टात आलेली आहे.

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई, सुविधांसाठी सुस्थितीत २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी व इतर कर्मचारी कार्यरत असले तरीही ठोक मानधनावरील कर्मचा-यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचा-यांच्या कंत्राटास १ दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन पुढील ०६ महिन्याची मुदत वाढ देणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्रीम. मंदाकिनी गावंड

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०६, टेंबा रुग्णालयासाठी रुग्णालय सल्लागार (Hospital Consultant) नेमण्याबाबत.

राजेंद्र जैन :-

मा. स्थायी समिती सभा दि. ३१/१०/२०१४ ठराव क्र.८९ अन्वये टेंबा रुग्णालय चालू करण्यापूर्वी सदर रुग्णालयात चालू करावयाच्या खाटांची संख्या, सोयी सुविधा, फर्निचर सामुग्री, मशिनरी इत्यादी बाबत तपशिलवार चर्चा करण्याकरिता सर्व पदाधिकारी, गटनेते यांची मा. आयुक्त यांनी बैठक बोलवावी असा ठराव झाला आहे.

त्या अनुषंगाने दि. १८/११/२०१४ रोजी दु. ४.०० वा. मा. स्थायी समिती सभागृहात मा. आयुक्त, मा. विरोधी पक्षनेते व गटनेते यांच्या उपस्थितीत टेंबा रुग्णालय चालू करण्यासंदर्भात चर्चा झाली. सदर बैठकीस टेंबा रुग्णालयासाठी रुग्णालय सल्लागार नेमणुकीच्या निविदा प्रक्रियेत पात्र ठरलेले निविदाकार डॉ. कोठारी, मे. हॉस्पिटलहेल्थ कन्सलटंट इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ही उपस्थित होते. सदर बैठकीत मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार टेंबा रुग्णालय लवकरात लवकर चालू करण्यासाठी, पात्र ठरलेले निविदाकार डॉ. कोठारी यांच्याबरोबर पुनश्चः वाटाघाटी करून रु. ३५ लक्ष एवढी एकत्रित फी देऊन त्यांना रुग्णालय सल्लागार म्हणून नेमण्याचा निर्णय घेण्यात आला. त्यानुसार डॉ. कोठारी यांनी दि. २१/११/२०१४ रोजी फेरप्रस्ताव सादर केलेला आहे. मात्र टेंबा रुग्णालयाचे बांधकाम वास्तुविशारद श्री. प्रधान यांनी रुग्णालयाचे मजलानिहाय नकाशे सल्लागाराकडून बनवून घेतलेले आहेत. त्यामुळे डॉ. कोठारी यांनी महानगरपालिकेकडे सादर केलेल्या प्रस्तावातील Hospital Architectural Design with Interior Furniture Layout मधील Stage-2 मधील "On submitting Drawings for approval to the Statutory Authorities" यापोटी द्यावयाचे रु. २.२५ लक्ष वगळून उर्वरित रु. ३२.७५ लक्ष व त्यावर लागू असणारा सेवा कर देऊन डॉ. कोठारी यांना सल्लागार म्हणून नेमण्यास शिफारस आहे.

जनहित याचिका क्र. ३८/२००६ वरील मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार २०० खाटांचे टेंबा रुग्णालय महानगरपालिकेस टप्प्याटप्प्याने चालू करावयाचे असून सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षात सदर रुग्णालयात ५० खाटांचे रुग्णालय चालू करावयाचे आहे. सदर २०० खाटांचे रुग्णालय चालू करण्यासाठी डॉ. कोठारी यांना रुग्णालय सल्लागार म्हणून नेमावयाचे आहे. तसेच रुग्णालय सल्लागाराच्या नेमणुकीबाबत मा. उच्च न्यायालयास प्रतिज्ञापत्र सादर करून माहिती द्यावयाची आहे.

तरी मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशाचा अवमान होऊ नये व लवकरात लवकर टेंबा रुग्णालय चालू करून नागरिकांना वैद्यकीय सोयी सुविधा मिळण्यासाठी डॉ. कोठारी यांच्या प्रस्तावानुसार व त्यांच्याशी पुनश्चः झालेल्या चर्चेनुसार रु. ३२.७५ लक्ष फी व अधिक सेवा कर देऊन डॉ. कोठारी, मे. हॉस्पीहेल्थ कन्सलटंट इंडिया प्रा. लि. यांना रुग्णालय सल्लागार म्हणून नेमणे व त्यासाठी येणारा खर्च सन २०१४-१५ व तदनंतरच्या आर्थिक वर्षातील तरतूदीतून करणेस ही मा. स्थायी समिती सभा मंजूरी देत आहे.

तसेच हॉस्पीटलकरीता साहित्य, फर्निचर, मशिनरी इत्यादी खरेदी करण्यापूर्वी प्राप्त होणा-या निविदांच्या दराचे विवरणपत्र मा. स्थायी समितीपुढे चर्चेकरीता ठेवण्यात यावे, असाही ठराव मांडण्यात येत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे. मा. सभापती साहेब टेंबा रुग्णालयाचे भिमसेन जोशी असे नामकरण झाले होते. ते गोषवा-यात नाव नमूद करण्यात यावे असे मी सुचनेसह मांडत आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सुचनेसह मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०६ :-

टेंबा रुग्णालयासाठी रुग्णालय सल्लागार (Hospital Consultant) नेमण्याबाबत.

ठराव क्र. १०२ :-

मा. स्थायी समिती सभा दि. ३१/१०/२०१४ ठराव क्र.८९ अन्वये टेंबा रुग्णालय चालू करण्यापूर्वी सदर रुग्णालयात चालू करावयाच्या खाटांची संख्या, सोयी सुविधा, फर्निचर सामुग्री, मशिनरी इत्यादी बाबत तपशिलवार चर्चा करण्याकरिता सर्व पदाधिकारी, गटनेते यांची मा. आयुक्त यांनी बैठक बोलवावी असा ठराव झाला आहे.

त्या अनुषंगाने दि. १८/११/२०१४ रोजी दु. ४.०० वा. मा. स्थायी समिती सभागृहात मा. आयुक्त, मा. विरोधी पक्षनेते व गटनेते यांच्या उपस्थितीत टेंबा रुग्णालय चालू करण्यासंदर्भात चर्चा झाली. सदर बैठकीस टेंबा रुग्णालयासाठी रुग्णालय सल्लागार नेमणुकीच्या निविदा प्रक्रियेत पात्र ठरलेले निविदाकार डॉ. कोठारी, मे. हॉस्पीहेल्थ कन्सलटंट इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ही उपस्थित होते. सदर बैठकीत मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार टेंबा रुग्णालय लवकरात लवकर चालू करण्यासाठी, पात्र ठरलेले निविदाकार डॉ. कोठारी यांच्याबरोबर पुनश्चः वाटाघाटी करून रु. ३५ लक्ष एवढी एकत्रित फी देऊन त्यांना रुग्णालय सल्लागार म्हणून नेमण्याचा निर्णय घेण्यात आला. त्यानुसार डॉ. कोठारी यांनी दि. २१/११/२०१४ रोजी फेरप्रस्ताव सादर केलेला आहे. मात्र टेंबा रुग्णालयाचे बांधकाम वास्तुविशारद श्री. प्रधान यांनी रुग्णालयाचे मजलानिहाय नकाशे सल्लागाराकडून बनवून घेतलेले आहेत. त्यामुळे डॉ. कोठारी यांनी महानगरपालिकेकडे सादर केलेल्या प्रस्तावातील Hospital Architectural Design with Interior Furniture Layout मधील Stage-2 मधील "On submitting Drawings for approval to the Statutory Authorities" यापोटी द्यावयाचे रु. २.२५ लक्ष वगळून उर्वरित रु. ३२.७५ लक्ष व त्यावर लागू असणारा सेवा कर देऊन डॉ. कोठारी यांना सल्लागार म्हणून नेमण्यास शिफारस आहे.

जनहित याचिका क्र. ३८/२००६ वरील मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार २०० खाटांचे टेंबा रुग्णालय महानगरपालिकेस टप्प्याटप्प्याने चालू करावयाचे असून सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षात सदर रुग्णालयात ५० खाटांचे रुग्णालय चालू करावयाचे आहे. सदर २०० खाटांचे रुग्णालय चालू करण्यासाठी डॉ. कोठारी यांना रुग्णालय सल्लागार म्हणून नेमावयाचे आहे. तसेच रुग्णालय सल्लागाराच्या नेमणुकीबाबत मा. उच्च न्यायालयास प्रतिज्ञापत्र सादर करून माहिती द्यावयाची आहे.

तरी मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशाचा अवमान होऊ नये व लवकरात लवकर टेंबा रुग्णालय चालू करून नागरिकांना वैद्यकीय सोयी सुविधा मिळण्यासाठी डॉ. कोठारी यांच्या प्रस्तावानुसार व त्यांच्याशी पुनश्चः झालेल्या चर्चेनुसार रु. ३२.७५ लक्ष फी व अधिक सेवा कर देऊन डॉ. कोठारी, मे. हॉस्पीहेल्थ कन्सलटंट इंडिया प्रा. लि. यांना रुग्णालय सल्लागार म्हणून नेमणे व त्यासाठी येणारा खर्च सन २०१४-१५ व तदनंतरच्या आर्थिक वर्षातील तरतूदीतून करणेस ही मा. स्थायी समिती सभा मंजूरी देत आहे.

तसेच हॉस्पीटलकरीता साहित्य, फर्निचर, मशिनरी इत्यादी खरेदी करण्यापूर्वी प्राप्त होणा-या निविदांच्या दराचे विवरणपत्र मा. स्थायी समितीपुढे चर्चेकरीता ठेवण्यात यावे, असाही ठराव मांडण्यात येत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०७, भाईदर (प.) प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ४ भाड्याने देणेबाबत. प्रकरण क्र. १०८, भाईदर (प.) प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ५ भाड्याने देणेबाबत. प्रकरण क्र. १०९, भाईदर (प.) प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ७ भाड्याने देणेबाबत.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका मिळकत विभाग यांनी प्रभाग कार्यालय क्र. १ च्या इमारतीमध्ये तळमजल्यावर एकूण ७ गाळे असून त्यापैकी गाळा क्र. ४, ५ व ७ यांचे क्षेत्रफळ ४५.७३ चौ. मिटर आहे. हे सदर गाळे भाड्याने देण्याचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती समोर ठेवलेला आहे. गाळ्यांच्या जागेचा भाड्याच्या दराबाबत प्रशासनाने कोणत्याही प्रकारची माहिती सभेपुढे ठेवलेली नाही. तरी प्रशासनाने सद्या या परिसरातील भाड्याने देणेचा दर रेडिरेकन्ड प्रमाणे काय आहे याची माहिती घ्यावी. तसेच सदर गाळे भाडेतत्वावर देत असताना एकाच कुटुंबातील व्यक्तींचा विचार न करता गाळे भाड्याने देण्याकरीता प्रसिध्द दयावी. कोणतीही व्यक्ती महानगरपालिकेच्या अटीशर्तीनुसार जास्त दराने भाडे देईल त्यास सदर जागा भाड्याने देण्यास, ही सभा मंजुरी देत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

पहले तुम ठराव पढके पास करते हो।

मा. सभापती :-

चर्चा करुन घेऊ मग बोला. ठराव काय आहे तो एकमेकांना सांगा म्हणजे खेळीमेळीत सभा चालवायची आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

विरोधात असेल तर आमची सहमती आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १०७,१०८,१०९ :-

प्रकरण क्र. १०७, भाईदर (प.) प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ४, ५, ७ भाड्याने देणेबाबत.

ठराव क्र. १०३ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका मिळकत विभाग यांनी प्रभाग कार्यालय क्र. १ च्या इमारतीमध्ये तळमजल्यावर एकूण ७ गाळे असून त्यापैकी गाळा क्र. ४, ५ व ७ यांचे क्षेत्रफळ ४५.७३ चौ. मिटर आहे. हे सदर गाळे भाड्याने देण्याचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती समोर ठेवलेला आहे. गाळ्यांच्या जागेचा भाड्याच्या दराबाबत प्रशासनाने कोणत्याही प्रकारची माहिती सभेपुढे ठेवलेली नाही. तरी प्रशासनाने सद्या या परिसरातील भाड्याने देणेचा दर रेडिरेकन्ड प्रमाणे काय आहे याची माहिती घ्यावी. तसेच सदर गाळे भाडेतत्वावर देत असताना एकाच कुटुंबातील व्यक्तींचा विचार न करता गाळे भाड्याने देण्याकरीता प्रसिध्द दयावी. कोणतीही व्यक्ती महानगरपालिकेच्या अटीशर्तीनुसार जास्त दराने भाडे देईल त्यास सदर जागा भाड्याने देण्यास, ही सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरिया

**ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला**

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नयना वसाणी :-

प्रकरण क्र. ११०, मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे क्रेडीट रेटिंग करणेबाबत.

राजेंद्र जैन :-

महानगरपालिकेच्या आर्थिक स्थितीबाबत क्रेडीट Credit Rating करणे आवश्यक असल्याने खालील Credit Rating एजन्सीकडून दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	INITIAL RATING FEES	ANNUAL SURVEILLANCE FEES
१	M/S.CARE RATING	74,500/- + S.T.	48,500/- + S.T.
२	M/S. CRISIL RATING	1,50,000/- + S.T.	---
३	M/S.SMERA RATING LTD.	60,000/- + S.T.	30,000/- + S.T.
४	M/S. ICRA LTD	50,000/- + S.T.	40,000/- + S.T.
५	M/S.BRICKWORK RATINGS INDIA PVT. LTD.	3,00,000/- + S.T.	2,00,000/- + S.T.
६	M/S.INDIA RATINGS & RESEARCH A FITCH GROUP COMPANY	75,000/- + S.T	45,000/- + S.T
७	M/S. CRISIL RATING	1,25,000/-	(वाटाघाटीनंतर)

उपरोक्त प्राप्त झालेले दरांचे अवलोकन करता १ ते ७ क्रमवारीप्रमाणे सर्वात कमी दर अनुक्रमांक ३ M/S.SMERA RATING LTD. व ४ M/S.ICRA LTD यांचे आहेत. या दराप्रमाणे M/S. CRISIL RATING या कंपनीने काम करणे बाबत संबंधित विभागाने वाटाघाटीस बोलवावे व अनुक्रमांक ३ व ४ कंपनीने भरलेल्या लघुतम दराप्रमाणे सदर कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अनुसूची 'ड' प्रकरण ५ (२)(२) अन्वये मा.स्थायी समिती सभा मंजूरी देत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

बेलवटे साहब इसमें स्पष्ट है की, हमने टेंडर निकाला है। टेंडर निकालने की जो क्रायटेरीया होती है उसके हिसाब से यह सात कंपनीने भरा है। लेकिन यह भी स्पष्ट है लेकिन अलग स्टैंडर्ड है। उसको मानते है उसका रेट थोडा ज्यादा आ रहा है। तो उसको पर्सनल वाटाघाटी करने की रिक्वेस्ट की गई है। मेरा सवाल है की यह क्रेडीट रेटिंग इसके पहले आयी थी क्या?

शरद बेलवटे :-

जे.एन.एन.यु.आर.एम. के अंदर एक एजन्सी नेमली होती. ह्यापूर्वीच क्रेडीट रेटिंग झाले आहे.

राजेंद्र जैन :-

इसके पहले यह प्रस्ताव स्थायी समिती में आया था क्या?

शरद बेलवटे :-

तो स्थायी समितीपूढे नाही तो डायरेक्ट जे.एन.एन.यु.आर.एम. त्यांच्याकडून झालेला आहे. आपल्याकडून नाही झाला.

राजेंद्र जैन :-

यह पहले बंधनकारक नहीं था क्या?

शरद बेलवटे :-

शासन ने सब कार्पोरेशन काऊन्सील को क्रेडीट रेटिंग करने के लिए बोला है।

राजेंद्र जैन :-

यह जी.आर. अभी का है की पहले का है?

शरद बेलवटे :-

अभी का।

राजेंद्र जैन :-

इसके पहले करना जरूरी नहीं था।

शरद बेलवटे :-

नहीं।

राजेंद्र जैन :-

वह जी.आर. अगली सभा में हमको दे दिजीए। की यह अभी से जरूरी हुआ है।

मा. सभापती :-

नियमाप्रमाणे हम लोग इनव्हेस्ट कंपनी को नेगोशिएट के लिए बूलाते है। हमारे टेंडर में देखू तो २-३ कंपनीया नेगोशिएशन करने लायक है। जिन्होंने रेट कम भरा है लेकिन क्रिस्टल कंपनी है वह टॉप रेटिंग कंपनी है। तो उसको इग्नोर करके नहीं चलेगा। उसके रेटिंग को फर्स्ट प्रेफरन्स दिया जा रहा है।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

बेलवटे साहेब हे स्टैंडिंगसमोर मांडायची गरज नव्हती. ६-७ विषय ते अनावश्यक कॉम्पलिकेशन दिसले ना.

मा. सभापती :-

आता हा वादाचा विषय दिसतो ना. म्हणजे आपण जास्त रेटिंगवाल्याला देतो. ह्यापूढे अशी चूक होता कामा नये. आम्हाला मान्य आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

आय कॉन लि. ला द्या.

मा. सभापती :-

त्या कंपनीच्या रेटिंगला पण एवढी प्रिफरन्स नाही जेवढी क्रिस्टलला आहे. क्रिस्टल वर्ल्डची टॉप कंपनी आहे. हा विषय गोंधळाचा होतो. प्रशासनानी त्यांना का दिल वाढीव दिल असे होते.

शरद बेलवटे :-

मा. सभापती साहेब, लोवेस्ट डावलून जर द्यायचा असेल तर स्टैंडिंगची मान्यता घेऊन

मा. सभापती :-

डावलून द्यायचा तर त्यांना कोणत्यान कोणत्या कारणाने त्यांना टेंडर मधून डिस कॉलीफाय करणे गरजेचे होत कारण आपल्याला क्रिस्टलला द्यायचे आहे तीच एक कंपनी आजच्या तारखेला आहे तर ते पण करायला हव होत. हा विषय गोंधळाचा होतो कारण तुम्ही लोवेस्ट रेट असून त्यांना न देता हायस्ट रेटला दिलेला आहे.

राजेंद्र जैन :-

रेटिंग एजन्सी जब भी होती है। उसकी रेटिंग किस कंपनी की उसके बेसीस पे आपको लोन मिलता है। अगर क्रिस्टल रेटिंग की है तो नगरपालिका को कितना लोन मिलेगा उसका डिफरन्स अलग है। नगरपालिका को फायनन्स लोन चाहिए। मिटींग होगी तब लोन की अमाऊंट जादा होगी। छोटी मोठी एजन्सीसें लोन नहीं मिलता इसके लिए क्रिस्टल को देने का प्रस्ताव रखा है।

प्रभात पाटील :-

त्यांनी दिलेले उत्तर तसेच तुमचे उत्तर आहे का?

मा. सभापती :-

प्रशासनाचे उत्तर प्रशासनानी सांगावे. उद्या असे होणार आहे की आम्ही हायस्ट कंपनीला टेंडर दिल्यामुळे त्याचे खापर आमच्यावरच फुटणार. पण आम्ही सर्वानुमते मंजूर करणार. पण त्याला तुमचे स्पेसिफिक उत्तर द्या आणि त्याची नोंद होऊ द्या. मग आम्हाला हरकत नाही.

शरद बेलवटे :-

स्पेशल रेटिंगच सगळीकडे आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

जैन साहेब त्या ठरावात नमूद करा.

मा. सभापती :-

त्रूटी न घेता आमच्यावर शितोरे न उडता हा ठराव करुन घ्या. ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११०

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे क्रेडीट रेटिंग करणेबाबत.

ठराव क्र. १०४ :-

महानगरपालिकेच्या आर्थिक स्थितीबाबत क्रेडीट Credit Rating करणे आवश्यक असल्याने खालील Credit Rating एजन्सीकडुन दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.क्र.	एजन्सीचे नाव	INITIAL RATING FEES	ANNUAL SURVEILLANCE FEES
१	M/S.CARE RATING	74,500/- + S.T.	48,500/- + S.T.
२	M/S. CRISIL RATING	1,50,000/- + S.T.	---
३	M/S.SMERA RATING LTD.	60,000/- + S.T.	30,000/- + S.T.
४	M/S. ICRA LTD	50,000/- + S.T.	40,000/- + S.T.

५	M/S.BRICKWORK RATINGS INDIA PVT. LTD.	3,00,000/- + S.T.	2,00,000/- + S.T.
६	M/S.INDIA RATINGS & RESEARCH A FITCH GROUP COMPANY	75,000/- + S.T	45,000/- + S.T
७	M/S. CRISIL RATING	1,25,000/-	(वाटाघाटीनंतर)

उपरोक्त प्राप्त झालेले दरांचे अवलोकन करता १ ते ७ क्रमवारीप्रमाणे सर्वात कमी दर अनुक्रमांक ३ M/S.SMERA RATING LTD. व ४ M/S.ICRA LTD यांचे आहेत. या दराप्रमाणे M/S. CRISIL RATING या कंपनीने काम करणे बाबत संबंधित विभागाने वाटाघाटीस बोलवावे व अनुक्रमांक ३ व ४ कंपनीने भरलेल्या लघुत्तम दराप्रमाणे सदर कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अनुसूची 'ड' प्रकरण ५ (२)(२) अन्वये मा.स्थायी समिती सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १११, (भाईंदर पूर्व) गोडदेव आरक्षण क्र. २५९ (माध्यमिक शाळा व खेळाचे मैदान) जागा भाड्याने देणेस मान्यता देणे.

मंदाकिनी गावंड :-

सदर विषय पुढील सभेत घेण्यात यावा असा मी ठराव मांडत आहे.

नयना वसाणी :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

खांबित साहेब हमारी जानकारी यह है की, नगरपालिका का नगररचना विभाग मिरा भाईंदर क्षेत्र में विभिन्न आरक्षण का व्यवस्था करता है। कौनसा कानून या धारा है जिसके अंतर्गत स्थायी समिती को पावर है की उस आरक्षण के अंदर दुसरा आरक्षण अपने मनसे फेरफार कर ले वो कानून कौनसा है यह जानने का है।

दिपक खांबित :-

आरक्षण में कुछ चेंजेस नहीं है। आरक्षण का जो जगह है उसमें ४ X ४ मिटर का है वह भाडे से देना है।

राजेंद्र जैन :-

वह अधिकार कहाँ से है। क्योंकि नगरपालिकाने माध्यमिक शाळा के लिए दिया है।

दिपक खांबित :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका ७९ के हिसाब से हम भाडे से दे सकते है।

मा. सभापती :-

कोणाला देऊ शकतो.

दिपक खांबित :-

महानगरपालिका कोणालाही देऊ शकते.

मा. सभापती :-

शाळा व्यतिरिक्त.

दिपक खांबित :-

४ X ४ मिटरची जी गॅसची काम चालली आहेत. त्यातला एक सबस्टेशन.

राजेंद्र जैन :-

उसमें कुछ आपत्ती नहीं है। हम लोग कानून पूछते है जो नगररचनाने प्लानिंग किया की यहाँ पे आना चाहिए शहर के विकास के हिसाब से उसमें जो दे रहे है इसमें कुछ आपत्ती नहीं है। लेकिन किस कानून के अंतर्गत हम दे सकते है यह हम जानना चाहते है।

दिपक खांबित :-

वही ७९ बोला सेक्शन ७९.

राजेंद्र जैन :-

क्या बोलता है वह।

दिपक खांबित :-

मनपा की कोई भी जगह है वह भाडे से.

प्रभात पाटील :-

हा नेमका कुटे आहे.

दिपक खांबित :-

२५९ हा टारुन पार्कच्या मागे आहे. शिवार गार्डनच्या पाठीमागे आहे.

मा. सभापती :-

ह्यांनी सांगितले बरे झाले मी आपल्या माहितीसाठी सांगतो तिथे मंदिराचे अनधिकृत बांधकाम झालेले आहे.

दिपक खांबित :-

मंदिराचे बांधकाम २६२ टारुन पार्कमध्ये.

मा. सभापती :-

नाही ह्या बाजूला आहे.

नयना वसाणी :-

शाळेच्या आरक्षणाला गॅसचे बॉक्स टाकणे कितपर्यंत योग्य ठरेल मग हे आपण नंतरच्या सभेत घेऊ.

मा. सभापती :-

ह्याची आपल्याला पूर्ण माहिती घ्यावी लागेल. उद्या कोणत्या शाळेने हे घेतल शाळेने बांधले किंवा मनपानी बांधले तर त्याला बाजूला काढायचे किंवा नाही काढायचे.

नयना वसाणी :-

ह्या ठरावास माझे अनुमोदन आहे की पूढच्या सभेस घ्यावे.

प्रभात पाटील :-

माझ्या नजरेसमोर दोन मैदान आहेत. एक इंद्रलोकमध्ये आहे. ११७ इथे कोणालाही न विचारता महानगरपालिकेची परवानगी न घेता खूप कार्यक्रम होतात. मला काही हरकत नाही. शहरातील लोक त्याचा फायदा घेतात परंतु त्याच्यावर भाडेप्रस्ताव ठेवले तर मनपाचे उत्पन्न वाढेल. तिथे आपण भाडेच ठरवले नाही. कोणीही तिकडे बघत नाही. त्यामुळे कोणीही येऊन तिकडे कार्यक्रम करतात. बाळासाहेब ठाकरे क्रिडांगणामध्ये परवा एक लग्न झाले. त्यांनी भाडे घेतले होते परवानगी घेतली की नाही मला माहित नाही. तिकडे लग्न होतात तिकडे लग्नाला पुरुष, स्त्रिया, मूल सगळे असतात. तिकडे टॉयलेटची सोय नाही. तिकडे लेडिजची पळापळ होते. मी नजरेने बघितले आहे. जर आपण मैदान डेव्हलप करणार तर बाजूला तशी पण सोय करणे अपेक्षित आहे.

दिपक खांबित :-

आपल्याकडे मोबाईल टॉयलेट विकत आणले आहे. जर लग्नाच्या लोकांनी मागितले असते तर आपण दिले असते.

नयना वसाणी :-

खांबित साहेब हे मोबाईल टॉयलेट आपण कधी मागवले.

दिपक खांबित :-

१५-२० दिवसांपूर्वी.

नयना वसाणी :-

कारण मी ६ डिसेंबरच्या लग्नाला मागितले तर मला नाही असे सांगितले.

दिपक खांबित :-

१५ दिवसांपूर्वी डिलीवरी झाली आणि नवघरला जे अग्निशमन बांधले आहे. त्याच्या कॅम्पमध्ये ठेवले आहे. त्याचे जे भाडे आहे स्थायी समितीने निश्चित केले आहे. त्याप्रमाणे कोणी मागितले तर भाड्याने देऊ. तुम्ही जे म्हणता बाळासाहेब ठाकरे उद्यान त्याला ते नाव नाही. ते उद्यानाचे रिझर्व्हेशन आहे. ते आणि ११७ मैदानाचे रिझर्व्हेशन आहे. ते दोन्ही भाड्याने देण्याचे महासभेने ठराव पारित केलेला आहे. त्याप्रमाणे संबंधीत प्रभाग अधिकारी ती वास्तू ते महासभेने भाडे ठरवले आहे ते आकारून भाड्याने देतात.

प्रभात पाटील :-

आपले प्रभाग अधिकारी काय करतात? तिकडे कार्यक्रम होत असताना.

दिपक खांबित :-

होतात परमिशन घेऊनच करतात.

प्रभात पाटील :-

मी तुम्हाला सांगते परमिशन नाही.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

मी स्वतः भाड्याने घेतले आहे. मी भाडे भरले आहे. पर डे १००० रु. भाडे मी स्वतः भरले आहे.

मा. सभापती :-

साहेब हे उत्पन्न वाढण्याच्या दृष्टीने आहे. पालिकेने नुकसान न होता ती काम व्हावीत आमची पण इच्छा आहे. नुकसान न करता करून घ्या.

स्टिवन मेन्डोसा :-

पाण्यावर पैसे कशाला वाढवायला पाहिजेत. ह्याच्यावर लक्ष द्या.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १११ :-

(भाईदर पूर्व) गोडदेव आरक्षण क्र. २५९ (माध्यमिक शाळा व खेळाचे मैदान) जागा भाड्याने देणेस मान्यता देणे.

ठराव क्र. १०५ :-

सदर विषय पुढील सभेत घेण्यात यावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्रीम. मंदाकिनी गावंड **अनुमोदक :- श्रीम. नयना वसाणी**

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११२, साफसफाई कर वसूल करणेबाबत.

राजेंद्र जैन :-

सदरचा प्रस्ताव संपूर्ण माहितीसह पुढील सभेत फेरसादर करण्यात यावा.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे

हंसुकुमार पांडे :-

का फेटाळता?

राजेंद्र जैन :-

सफाई का आढावा लेना बाकी है। लेकिन कोई विषय ऐसे है जिसमें आपने देखा होगा की फ्लाय ओव्हर पे बडी मशीन चलती है जो गोलगोल घूमा के साफ करते है।

हंसुकुमार पांडे :-

इसमे क्या लिखा है हॉटेल खाना मटन चिकन की दुकान इसपे सब वाढ है।

राजेंद्र जैन :-

सफाई का बात है बजेट जरा ओव्हर हो रहा है। बजेट मांगा गया है। बजेट बिना बढाए वसूल भी कर सकते है। ऑडीट का वसूली बाकी है। उतना पैसा आ जाएगा तो कर नही लगाएगे नागरीकों को बचाएँगे।

हंसुकुमार पांडे :-

यह कर्मशियल चीज के उपर है ना।

राजेंद्र जैन :-

कर्मशियल नागरिक है ना।

हंसुकुमार पांडे :-

कर्मशियल नागरिक कैसा है। व्यापारी है ना व्यापारी पे टॅक्स लगाओ।

राजेंद्र जैन :-

व्यापारी यहाँ के नागरिक नहीं है।

हंसुकुमार पांडे :-

कौन बोलता है नहीं है।

राजेंद्र जैन :-

साहेब यह जो प्रस्ताव है इसपे चर्चा करके उसको हम फेटालते है। उत्पन्न नागरिक से करते है ना। (सभागृहात गोंधळ)

स्टीवन मेन्डोसा :-

नागरिक अलग है यह लोग कमा रहे है।

हंसुकुमार पांडे :-

रेग्युलर पिपल और बिझनेस मॅन में फरक नहीं है क्या?

राजेंद्र जैन :-

सब नागरीक ही है।

स्टिवन मेन्डोंसा :-

आप जनता को गुमराह मत करो।

हंसुकुमार पांडे :-

तो रेसिडेन्शियल टॅक्स कम और कर्मशियल टॅक्स जादा क्यों है। वो भी नागरिक ही है ना।

मा. सभापती :-

तुम्ही ठराव मांडा.

स्टिवन मेन्डोंसा :-

ठराव मांडायचा असता तर कधीच मांडला असता.

हंसुकुमार पांडे :-

जे अतिआवश्यक आहे ते लावून टाका ना फेटाळता कशाला.

प्रभात पाटील :-

आम्ही म्हणतो बैठी घर आहेत ती काढून टाका.

स्टिवन मेन्डोंसा :-

इन्कम सोर्स आहे असे सांगतात मग ठराव मांडता ह्याला काय अर्थ आहे.

मा. सभापती :-

इन्कम सोर्स आहे पण बाकीच्या विषयात आपल्याला वाढवावेच लागणार.

हंसुकुमार पांडे :-

ते आपण बघून वाढवू. ते पूढे वापरतात त्यांना आपण टॅक्स लावतो का?

जयंतीलाल पाटील :-

तो टॅक्स लावून घ्यायला पाहिजे. छप्पर मारतात त्याच्यावर तुम्ही कर लावा. नवरंग, अजून किती मोठमोठी हॉटेल आहेत. त्याच्यावर करच लावले जात नाहीत.

मा. सभापती :-

ह्याच्यामुळे निवासी करावर किती फरक पडणार आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

५०० फूटाचे घर आहे त्याचे रिटेबल व्हॅल्यू किती काढावे लागते त्याच्यानंतर ४ टक्के

मा. सभापती :-

मला एक सांगा तुम्ही हा विषय सादर केला कशाला केलात.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

टॅक्समार्फत ही वसूली होते.

मा. सभापती :-

मग देताना पूर्ण माहिती द्या ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

प्रत्येकाची एरिया वेगळी असते.

मा. सभापती :-

मला सांगा आपल्याकडे आकारणी कधीपासून होते. त्याप्रमाणे आम्हाला करून दाखवा. सदस्यांना समजण्यात येईल. लोकांना सांगता येईल की कशाप्रकारे वाढले आहेत. नागरिकांवर काय भर पडणार आहे. ज्याचा रेटेनल व्हॅल्यू आजच्या रेटप्रमाणे आहे त्याच्यावर काय भर पडणार आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

टॅक्स वाढीव प्रस्ताव आम्ही ठेवलेला आहे.

मा. सभापती :-

साहेब तुम्ही तुमचा विषय सांगता बरोबर आहे. मी आजच्या तारखेला फ्लॅट घेतलेला आहे मी आज तो सफाई कर भरणार ५०० रुपये आणि सचिव साहेबांनी फ्लॅट घेतला १९७० साली. तो सफाई कर भरणार ५ रु. कम्पेरिझन होईल का? त्याच्यात काहीतरी फिक्स आले पाहिजे ना. सगळ्यांनाच भरायचा आहे. आज त्याच्यावर भार कमी.

(सभागृहात गोंधळ)

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

प्रशासनाने स्पष्ट शब्दात गोषवा-यात शिफारस केलेली आहे. टॅक्स वाढवायला पाहिजे.

मा. सभापती :-

संपूर्ण माहितीसह विषय फेरसादर करा.

राजेंद्र जैन :-

यह विषय अगली सभा में संपूर्ण माहितीसह वापस किया जाए। सदरचा प्रस्ताव संपूर्ण माहितीसह पुढील सभेत फेरसादर करण्यात यावा.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११२ :-

साफसफाई कर वसूल करणेबाबत.

ठराव क्र. १०६ :-

सदरचा प्रस्ताव संपूर्ण माहितीसह पुढील सभेत फेरसादर करण्यात यावा.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११३, पाणीपट्टी दरात वाढ करणेबाबत.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब रेसिडेन्शीयल के पानी का रेट क्या है?

सुरेश वाकोडे :-

घरगुतीचा ७ रुपये, कर्मशियलचा २८ रु.

हंसुकुमार पांडे :-

तुम्ही वाढ किती मागता ७ ची १८.

सुरेश वाकोडे :-

आम्ही प्रस्तावित करताना काय केलेले आहे. आपण २००३ साली दरवाढ केलेली होती. ११ वर्षापर्यंत कुठलीही दरवाढ झालेली नाही. २०१० साली आपण दरवाढ केलेली होती. १० रु. आणि ४० रु. अशी मान्यता महासभेने दिली होती. परंतु तो ठराव २० तारखेनंतर झाला म्हणून

हंसुकुमार पांडे :-

अभी आपको पानी क्या रेट आता है?

सुरेश वाकोडे :-

एम.आय.डी.सी. कडून ९ रुपयाच्या दराने पाणी मिळते आणि स्टेमकडून ७.५० रुपयाच्या दराने मिळते.

मा. सभापती :-

बायफरकेशन द्या स्टेमकडून किती

सुरेश वाकोडे :-

स्टेमकडून ५० एम.एल.डी. पाणी येत. ८६ एम.एल.डी. एम.आय.डी.सी. कडून येते.

मा. सभापती :-

एव्हरेज रेटिंग आपल्याला काय येते.

सुरेश वाकोडे :-

९३ टक्के रेसिडेन्शीयल आहे आणि ७ टक्के कर्मशियल आहे.

मुन्ना सिंग :-

सभापती साहेब यह खाली बोलने की बात है। उधर खाली ७ टक्के पानी ही जा रहा है क्या?

हंसुकुमार पांडे :-

कर्मशियल के लिए खाली ७ टक्के पानी का वसूली करते हैं ऐसा बोलते हैं। लेकिन हर एक बिल्डींग में कमसे कम १५-१५, २०-२० दुकाने हैं आपने उसको सबको रेसिडेन्शीयल रेट लगाया।

सुरेश वाकोडे :-

ह्याची डिटेल् तुम्हाला देतो.

हंसुकुमार पांडे :-

तुम्हाला इन्कम वाढवायचे नाही परंतु रेट वाढवून ठेवता.

(सभागृहात गोंधळ)

हंसुकुमार पांडे :-

पाणी महंगा हा गया रेट बढ़ाना चाहिए ठीक है। लेकिन वाजवी होगा वह बात करो।

नयना वसाणी :-

तुम्हाला ९ रु. नी येते आणि तुम्ही १८ रुपयांनी मागता ते चूकीचे आहे ना.

सुरेश वाकोडे :-

ह्याच्यात आपण मागच्या वर्षीचा खर्च बघितला ना आपण

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आपल्याला पाणी केवढ्यात पडतो आणि आपण कितीला देतो ते सांगा.

(सभागृहात गोंधळ)

सुरेश वाकोडे :-

एव्हरेज १० रु. रेट येतो.

हंसुकुमार पांडे :-

कसा १० रु. होतो.

सुरेश वाकोडे :-

ह्याच्यात आपण बाकी खर्च अँड करत नाही. आपण त्याच्याकडून पाणी घेतल त्याच्यानंतर ऑपरेशन मेन्टेनचा खर्च, काही ठिकाणी पम्पींगचे भाडे आहे, लाईटचे भाडे हे सगळे त्याच्यात अँड होते. हा भाडे अँड केले की हा रेट पुढे जातो. आपण १८ रु. का दाखवले. मागच्या वर्षीचा टोटल खर्च ७९ कोटी होता आणि उत्पन्न ३५ कोटी आले. एवढी मोठी तफावत असते.

हंसुकुमार पांडे :-

आता आम्हाला ४० ते ५० तासावर पाणी येते. तुम्ही टँकरवर कंट्रोल ठेवा.

(सभागृहात गोंधळ)

नयना वसाणी :-

सर आपण पाणी मिळणार नाही अर्धे दिवस आपली लाईन रिपेयरिंगमध्ये असते आणि तुम्ही एवढे दर वाढवले तर जनता जाणार कुठे?

सुरेश वाकोडे :-

मॅडम ठीक आहे. आम्ही प्रस्ताव पाठवला आहे १८ रु. नी नाही तर १२ रु. नी हे रेट मंजूर करा.

(सभागृहात गोंधळ)

मुन्ना सिंग :-

सभापती साहेब लोगो को पानी मिलता नहीं खाली भाव बढ़ाते है।

नयना वसाणी :-

मिरारोडमध्ये अशा बिल्डींग आहेत जिकडे ४८ तासाने पाणी येते आणि त्यांना तुम्ही एवढा दर कसा वाढवता पाणी मिळत नाही आणि दर कसे वाढवता.

मुन्ना सिंग :-

लोगो को पानी मिलने दो बाद में भाव बढ़ाएंगे।

सुरेश वाकोडे :-

सभापतींच्या परवानगीने बोलतो. आज आपल्याला ७५ एम.एल.डी. पाणी अँड्रीशनल मंजूर झाले आहे आणि अजून मंजूरी देणार आहेत. आपल्याला एवढी मोठी योजना करायची आहे. त्यासाठी आपल्याला कर्ज उभारावे लागणार आहे. आपले रेट ११ वर्षांपासून तेच आहेत.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आपले दोन विषय आहेत हा जो प्रश्न आहे वाढीव खर्चाला जो कॅपिटलमध्ये वाढविण्याचा तो पुढचा प्रश्न आहे ते आपण त्यावेळेस बोलू. आता विषय झाला पाणीपट्टी दरात वाढ करणेबाबत. आपल्याला पाणी कसे पडते आणि आपण त्या रेटने जो गॅप आहे तो आपण दोन मिनिटात सगळ्यांना सांगा.

(सभागृहात गोंधळ)

सुरेश वाकोडे :-

९ रुपये हा एम.आय.डी.सी. ला खर्च आला ऑपरेशन मेन्टेनस इलेक्ट्रिक बिल येते. हा सर्व खर्च त्याच्यामध्ये आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आज रोजी आपण पाणी सबसिडीडाइज चालवतो. त्याच्याएवजी तो बॅलेन्स मिनिमम चालला पाहिजे

हंसुकुमार पांडे :-

रितसर आणून पुढच्या महासभेला घ्या.

मुन्ना सिंग :-

सभापती महोदय लोगो को ६० घंटे मे पानी मिल रहा है। खाली बढाने का काम करेंगे पानी उनको थोडा मिलने वाला है।

हंसुकुमार पांडे :-

साहब २० एम.एल.डी. पानी आया पाणी किधर गया पता नहीं चलता।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

हम लोग वॉटर ऑडीट कर रहे है।

हंसुकुमार पांडे :-

टॅन्कर पर नियंत्रण रखना पडेगा। पाच टॅन्करची पावती फटती है ५० टॅन्कर जाता है। उसपे कौन नियंत्रण रखेगा। जो नया बिल्डींग बनता उनको लिगल बिल्डींगमध्ये जादा पानी मिलता है।

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

सभापती महोदय इसके उपर क्या निर्णय देंगे।

मा. सभापती :-

आपल्याला येणारा पाण्याचा दर आणि आपण वसूल करत असलेले पाण्याचा दर ह्यामध्ये तफावत येत आहे. आपल्याला शहरामध्ये नविन पाण्याच्या योजना देखील राबवायच्या आहेत. आज ५८ ते ४८ तासावर पाणी येते. पूढे विषय आहेच १२० हॉसर्वपॉवरचा पंप बसवायचा त्यासाठी निधी उपलब्ध करायला लागणार आहे.

मुन्ना सिंग :-

सभापती महोदय निधी का अलग विषय है।

मा. सभापती :-

दर ह्याच्यासाठी सांगतो येत असलेला दर आणि आपण जनरेट करत असलेला दर त्याच्यात जो थोडीफार तफावत आहे ती थोडीफार मॅच करायला लागेल ४० टक्के वाढवली.

स्टिवन मेन्डोसा :-

कर्मशियल किती आहे ते डिटेलमध्ये द्या.

मा. सभापती :-

कर्मशियल जे आहेत त्याचे डिटेल आपण काढू.

स्टिवन मेन्डोसा :-

त्याच्यात किती दर वाढवायचा तो आपण वाढवू.

मा. सभापती :-

ह्यांनी दिलेला दर आणि प्रस्तावित असलेला दर लोकांवर देखील भार पडू नये प्रशासनाला जे पाणी लोकांना पूरवायचे आहे ते पाणी पूरवताना आपल्याला कसलीही तांत्रिक अडचण किंवा आर्थिक अडचण येऊ नये त्यासाठी हा दर वाढवण गरजेचे आहे असे माझ्या निदर्शनास येत आहे.

स्टिवन मेन्डोसा :-

रितसर येऊ दे आपल्याला पास करायचाच आहे.

राजेंद्र जैन :-

वाकोडे साहेब मैने एक माहिती आपसे मांगी थी। ३-४ महिने से प्रलंबीत है ९६ हजार रु. जवाब आया है वह माहिती यह थी की हमने लीगली वॉटर कनेक्शन कितने दिए है उसकी लिस्ट मुझे चाहिए। कितने का बिल वसूल कर रहे है। वह लिस्ट चाहिए थी। आपके एरिया के जो मिटर सर्वेअर है उनको चेंज करो। वह भी प्रस्ताव दिया था। तो हो सकता है कितने लिगल कनेक्शन मिले है जिसका स्टार्टिंग का डिपॉजिट फिक्स होती है। तो वह सारा आपके कम्प्युटर में है भी नहीं। क्योंकि आपसे २६ हजार मांगेंगे मतलब आप ९६ हजार का पेज स्टडी करेंगे। तो वह चिज भी कम्प्युटराईज करना जरूरी है। वह सब आपने सर्वे कर लिया पैसा खर्च हो गया। कन्सल्टंट फीज लेके चला गया। उसपे कुछ कारवाई तो हुई नहीं। ऑफिशिअली कितने कनेक्शन आपने दिए है। और कितना पाईपलाईन का पैसा आपके हाथ में आ रहा है। यह भी इन्कम बढाने का सोर्स हो सकता है। मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात पाणीपट्टी घरगुती जलजोडण्यांना रु.७/- प्रति हजार लिटर व वाणिज्य जलजोडण्यांना रु.२८/- प्रति हजार लिटर या दराने एप्रिल २००३ पासून आकारण्यात येत आहे. सदर पाणीपट्टी दरात गेल्या सात वर्षापासून कोणतीही वाढ करण्यात आलेली नाही.

जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय नागरी पुनरुत्थान अभियानांतर्गत (JNNURM) केंद्र शासन, राज्य सरकार व महानगरपालिका यांच्यात करण्यात आलेल्या सामंजस्य करारनाम्यानुसार पाणी पुरवठा दरवाढ करावी लागणार आहे.

महानगरपालिकेस दररोज शहाड-टेमघर (स्टेम) पाणी पुरवठा प्राधिकरणाकडून व महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून पाणी पुरवठा होतो. या पाणी पुरवठ्याबाबत स्टेम प्राधिकरणास रु.४,५००/- प्रति द.ल.लि. पाणी देयक अदा करावे लागत होते. सदर दर एप्रिल २०१३ पासून वाढविण्यात आले असल्याने सद्यस्थितीत सदर दर रु.६,५००/- इतके अदा केले जात आहे. तर महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास चे दर रु.८,०००/- प्रति द.ल.लि होता तो सद्या रु.९,०००/- प्रति. द.ल.लि. या दराने पाणी देयके अदा करावे लागते. सदर पाणी देयक विहीत मुदतीत अदा करणे

आवश्यक असते. सदर देयकापोटी प्रदान करावयाची रक्कम व इतर पाणी पुरवठा वितरणाबाबतचा खर्च तसेच रिलायन्स एनर्जी व महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी यांचेकडील वीज दरात मोठ्या प्रमाणात झालेली दरवाढ या सर्व बाबींचा विचार करता पाणीपट्टी दरवाढ करणे आवश्यक आहे. महानगरपालिकेला आता सरासरी १३६ द.ल.लि. पाणी पुरवठा केला जातो. सदर पाणी पुरवठा सरासरी ३६ ते ४५ तासांतून केला जातो. शहराच्या लोकसंख्या वाढीचा वेग जास्त आहे. नविन पाणी पुरवठा योजना हाती घेणे आवश्यक आहे. यासाठी निधी महानगरपालिकेला उभारावा लागणार असल्याने या भांडवली खर्चाची व्यवस्था आतापासून करावी लागणार आहे. महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढ झाल्याशिवाय कर्ज प्राप्त होउ शकत नाही. तसेच शहरास दररोज पाणी पुरवठा करावयाचा असल्याने दरवाढ करणे क्रमप्राप्त आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रात नविन जलजोडणीकरीता सध्या आकारण्यात येणारे जलजोडणी शुल्क व इतर शुल्क जून २००२ पासून लागू करण्यात आलेले आहेत. मात्र सदर शुल्कात गेल्या सात वर्षांपासून कोणतीही वाढ करण्यात आलेली नाही. सहाय्या वेतन आयोगानुसार कर्मचाऱ्यांची पगारवाढ फार मोठ्या प्रमाणात झालेली आहे. यामुळे दुरुस्ती व जलजोडणी खर्चातही वाढ करणे आवश्यक आहे. पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्थेवरील व इतर योजनेवरील खर्च लक्षात घेता होणारा खर्च व जमा बाजू यामध्ये सन २०१३-१४ अर्थसंकल्पानुसार मोठी तफावत येत आहे. सन २०१३-१४ पाणी पुरवठा महसुल खर्च ४३८६.१८ लक्ष व भांडवली खर्च ३५३६.९२ लक्ष एकुण खर्च रु.७९२३ लक्ष यंदा एवढा आहे. महसुल जमा ३६५७.६५ एवढी आहे. त्याकरीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतूदीप्रमाणे पाणीपट्टी दरात वाढ प्रस्तावित करण्यास आली आहे.

अ) पाणीपट्टी दरातील वाढ

जलजोडणीचा प्रकार	सध्याचे दर (रु.) प्रति हजार लिटर	प्रस्तावित केलेले दर (रु.) प्रति हजार लिटर
घरगुती	७/-	१०/-
वाणिज्य	२८/-	४०/-

ब) नविन जलजोडणी शुल्क

जलजोडणीचा प्रकार	सध्याचे दर (रु.)		प्रस्तावित दर (रु.)	
	१/२" व्यास	१" व्यास	१/२" व्यास	१" व्यास
घरगुती	१५,०००/-	२५,०००/-	३०,०००/-	५०,०००/-
वाणिज्य (बार, रेस्टॉरंट, शॉपिंग, मॉल व कॉल सेंटर)	१५,०००/-	२५,०००/-	४५,०००/-	७५,०००/-

वरीलप्रमाणे दरवाढ लागू करणेसाठी मा. महासभा दि.३१/०३/२०१०, ठराव क्र. ६८ नुसार पाणीपट्टी दर घरगुती रु.१०/-, वाणिज्य रु.४०/- प्रति हजार लिटर मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार १ एप्रिल २०१० ते ३१ डिसेंबर २०१० या कालावधी करता दरवाढ लागू केली होती. परंतु सदर पारित केलेला ठराव महाराष्ट्र शासनाने, शासन निर्णय क्र.मिभाम- १११०/५३८/ प्र.क्र.९३/ २०१०/नवि-२८ दि.१८/०१/२०११ अन्वये निलंबित केला आहे. त्यामुळे वाढीव दरवाढ रद्द केलेली होती. परंतु सद्यस्थितीत वाढीव खर्च लक्ष घेता वरील तक्त्याप्रमाणे घरगुती दर रु.१०/- व वाणिज्य दर रु.४०/- व नविन जलजोडणी शुल्कामध्ये प्रस्तावित दरास मान्यता, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ मधील तरतूदीनुसार पाणीपट्टी दरवाढ करणेस हि सभा मान्यता देत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

जनता के उपर जो भार पडा है उसके लिए खेद करना पडेगा क्योंकि बहुत जरुरी है। लेकिन इससे जादा बढ़ाने का प्रस्ताव

जयंतीलाल पाटील :-

कितना बढ रहा है।

राजेंद्र जैन :-

७ था उसको १० किया है। और २८ था उसको ४० किया है।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

प्रशासन की रिक्वेस्ट है की ७ को १२ कर दिजीए क्योंकि अपना खर्चा १२ के उपर आता है तो कमसे कम उस लाईन पे चलना चाहिए।

(सभागृहात गोंधळ)

राजेंद्र जैन :-

हमारी रिक्वेस्ट यह है की, प्रशासन पे जो अतिरिक्त खर्च हो रहा है उसको संभाले भाव बचत करे और इसको इतना ही रहने दे।

प्रभात पाटील :-

मेरा सुझाव है १० किया है उसको ९ करो।

मा. सभापती :-

९ ह्याच्यासाठी करत नाही कारण ९ ला येत आहे. १ रु. आपल्याला पुढे इतर खर्चासाठी उपयोगात येईल.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब ९ ला येते पण आपण ४० ने विकणार ना.

मा. सभापती :-

कर्मशियल झाले ना.

हंसुकुमार पांडे :-

येणारे पाणी कर्मशियल नसते ना तो तोच पाणी असतो.

(सभागृहात गोंधळ)

नयना वसाणी :-

आपल्याकडे कर्मशियल कनेक्शन फक्त ७ टक्के आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

ती चूकीची माहिती आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

नयना वसाणी :-

ते बिल वसूली तशीच करणार आहेत.

मा. सभापती :-

त्यांची बिल वसूली सध्या तशीच होईल.

प्रभात पाटील :-

ते ४० चे ठेवा इथे रेसीडन्सीमध्ये जो निवासी आहे ते १० चे ९ करा.

हंसुकुमार पांडे :-

तो विषय महासभेला ठेवा.

मा. सभापती :-

विषय महासभेलाच जाणार.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

आपण इकडे मंजूर केल्यावर महासभेतच जाणार.

मुन्ना सिंग :-

सभापती साहेब पहले पानी का सिस्टम देखो उसके बाद बढेगाही।

मा. सभापती :-

सर्व सदस्यांचे आणि येथील नागरिकांचे म्हणणे असे आहे की, पाण्याचा वेळ कुठेतरी मॅनेज व्हावा ५२ तास ५८ तासावर गेलेला आहे. तर तो मॅनेज करा. दरवाढ करणे गरजेचे असल्याने ती करतच आहोत. पण पाण्याच्या वेळात सुधारणा येईल ह्याची काळजी घ्या.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब २० एम.एल.डी. पाणी आया है उसमें जो जूनी बिल्डींग है जिसको ३०-३०, ३५-३५ फ्लॉट में एक ही कनेक्शन है उसको तो रिवाइज का एक कनेक्शन देना चाहिए।

मा. सभापती :-

आपण नविन पाणी कनेक्शन द्यायचे आहेत पण पाणी सुरू होऊ द्या मग कनेक्शन देऊ.

हंसुकुमार पांडे :-

वाकोडे साहेब प्रॉपर पाणी कधी सुरु होणार.

नयना वसाणी :-

प्रॉपर पाणी सुरु झाल्यानंतर ज्यांना पहिले १-१ कनेक्शन आहे त्यांना द्या.

मा. सभापती :-

नविन कनेक्शनसाठी मंजूरी देत नाही.

हंसुकुमार पांडे :-

२०१० के बाद जो भी बिलडींग बनी है। उसका पानी का टॅक्स बढा के लगाओ। जुने हिसाब से मत लगाओ।

मा. सभापती :-

तो विषय नको. सामान्य नागरिकच तिथे राहणार.

हंसुकुमार पांडे :-

जुने लोग और नए लोग वही टॅक्स देंगे क्या?

मुन्ना सिंग :-

लोग जुने बिलडींग मेसे नए बिलडींग में जाते है।

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११३ :-

पाणीपट्टी दरात वाढ करणेबाबत.

ठराव क्र. १०७ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात पाणीपट्टी घरगुती जलजोडण्यांना रु.७/- प्रति हजार लिटर व वाणिज्य जलजोडण्यांना रु.२८/- प्रति हजार लिटर या दराने एप्रिल २००३ पासून आकारण्यात येत आहे. सदर पाणीपट्टी दरात गेल्या सात वर्षापासून कोणतीही वाढ करण्यात आलेली नाही.

जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय नागरी पुनरुत्थान अभियानांतर्गत (JNNURM) केंद्र शासन, राज्य सरकार व महानगरपालिका यांच्यात करण्यात आलेल्या सामंजस्य करारनाम्यानुसार पाणी पुरवठा दरवाढ करावी लागणार आहे.

महानगरपालिकेस दररोज शहाड-टेमघर (स्टेम) पाणी पुरवठा प्राधिकरणाकडून व महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून पाणी पुरवठा होतो. या पाणी पुरवठ्याबाबत स्टेम प्राधिकरणास रु.४,५००/- प्रति द.ल.लि. पाणी देयक अदा करावे लागत होते. सदर दर एप्रिल २०१३ पासून वाढविण्यात आले असल्याने सद्यस्थितीत सदर दर रु.६,५००/- इतके अदा केले जात आहे. तर महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास चे दर रु.८,०००/- प्रति द.ल.लि होता तो सद्या रु.९,०००/- प्रति. द.ल.लि. या दराने पाणी देयके अदा करावे लागते. सदर पाणी देयक विहित मुदतीत अदा करणे आवश्यक असते. सदर देयकापोटी प्रदान करावयाची रक्कम व इतर पाणी पुरवठा वितरणाबाबतचा खर्च तसेच रिलायन्स एनर्जी व महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी यांचेकडील वीज दरात मोठ्या प्रमाणात झालेली दरवाढ या सर्व बाबींचा विचार करता पाणीपट्टी दरवाढ करणे आवश्यक आहे. महानगरपालिकेला आता सरासरी १३६ द.ल.लि. पाणी पुरवठा केला जातो. सदर पाणी पुरवठा सरासरी ३६ ते ४५ तासांतून केला जातो. शहराच्या लोकसंख्या वाढीचा वेग जास्त आहे. नविन पाणी पुरवठा योजना हाती घेणे आवश्यक आहे. यासाठी निधी महानगरपालिकेला उभारावा लागणार असल्याने या भांडवली खर्चाची व्यवस्था आतापासून करावी लागणार आहे. महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढ झाल्याशिवाय कर्ज प्राप्त होउ शकत नाही. तसेच शहरास दररोज पाणी पुरवठा करावयाचा असल्याने दरवाढ करणे क्रमप्राप्त आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रात नविन जलजोडणीकरीता सध्या आकारण्यात येणारे जलजोडणी शुल्क व इतर शुल्क जून २००२ पासून लागू करण्यात आलेले आहेत. मात्र सदर शुल्कात गेल्या सात वर्षापासून कोणतीही वाढ करण्यात आलेली नाही. सहाय्या वेतन आयोगानुसार कर्मचाऱ्यांची पगारवाढ फार मोठ्या प्रमाणात झालेली आहे. यामुळे दुरुस्ती व जलजोडणी खर्चातही वाढ करणे आवश्यक आहे. पाणी पुरवठा वितरण व्यवस्थेवरील व इतर योजनेवरील खर्च लक्षात घेता होणारा खर्च व जमा बाजू यामध्ये सन २०१३-१४ अर्थसंकल्पानुसार मोठी तफावत येत आहे. सन २०१३-१४ पाणी पुरवठा महसुल खर्च ४३८६.१८ लक्ष व भांडवली खर्च ३५३६.९२ लक्ष एकुण खर्च रु.७९२३ लक्ष यंदा एवढा आहे. महसुल जमा ३६५७.६५ एवढी आहे. त्याकरीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतूदीप्रमाणे पाणीपट्टी दरात वाढ प्रस्तावित करण्यास आली आहे.

अ) पाणीपट्टी दरातील वाढ

जलजोडणीचा प्रकार	सध्याचे दर (रु.) प्रति हजार लिटर	प्रस्तावित केलेले दर (रु.) प्रति हजार लिटर
घरगुती	७/-	१०/-
वाणिज्य	२८/-	४०/-

ब) नविन जलजोडणी शुल्क

जलजोडणीचा प्रकार	सध्याचे दर (रु.)	प्रस्तावित दर (रु.)

	१/२" व्यास	३" व्यास	१/२" व्यास	३" व्यास
घरगुती	१५,०००/-	२५,०००/-	३०,०००/-	५०,०००/-
वाणिज्य (बार, रेस्टॉरंट, शॉपिंग, मॉल व कॉल सेंटर)	१५,०००/-	२५,०००/-	४५,०००/-	७५,०००/-

वरीलप्रमाणे दरवाढ लागू करणेसाठी मा. महासभा दि.३१/०३/२०१०, ठराव क्र. ६८ नुसार पाणीपट्टी दर घरगुती रु.१०/-, वाणिज्य रु.४०/- प्रति हजार लिटर मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार १ एप्रिल २०१० ते ३१ डिसेंबर २०१० या कालावधी करता दरवाढ लागू केली होती. परंतु सदर पारित केलेला ठराव महाराष्ट्र शासनाने, शासन निर्णय क्र.मिभाम-१११०/५३८/ प्र.क्र.९३/ २०१०/नवि-२८ दि.१८/०१/२०११ अन्वये निलंबित केला आहे. त्यामुळे वाढीव दरवाढ रद्द केलेली होती. परंतु सद्यस्थितीत वाढीव खर्च लक्ष घेता वरील तक्त्याप्रमाणे घरगुती दर रु.१०/- व वाणिज्य दर रु.४०/- व नविन जलजोडणी शूल्कामध्ये प्रस्तावीत दरास मान्यता, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ मधील तरतूदीनुसार पाणीपट्टी दरवाढ करणेस हि सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११४, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२९ (१)(अ) नुसार पाणी पुरवठा लाभ कर लागू करणेस मंजूरी मिळणेबाबत.

राजेंद्र जैन :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राचा विकास झपाट्याने होत आहे त्यामुळे पाणी पुरवठ्या सारख्या अत्यावश्यक सेवेवरती ताण येत आहे. वाढत्या विकासामुळे पाणी पुरवठा अपुरा पडत आहे. सदर विकसीत होणाऱ्या भागास पाणी पुरवठा सोई व सुविधा देणेकरिता महानगरपालिकेकडून प्रकल्प हाती घ्यावे लागतात व सदरचे प्रकल्प हाती घेणेकरिता महानगरपालिकेस कर्ज स्वरूपात निधी जमा करणे गरजेचे असते व सदर प्रकल्पा करिता घेण्यात येणाऱ्या कर्ज स्वरूपातील निधीची परतफेड वेळोवेळी होणे आवश्यक आहे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका अंतर्गत प्रस्तावीत पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी निधीची आवश्यकता आहे. सदरचा निधी कर्ज स्वरूपात घेणेकरिता व कर्जाची परतफेड होण्याकरिता लागणाऱ्या निधीची सोई करणे अनिवार्य आहे. सद्यस्थिती मिरा भाईंदर मनपा अंतर्गत पाणीपुरवठा प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेला आहे. शहरातील रहिवाशांना होणाऱ्या अपुऱ्या पाणी पुरवठ्याचा विचार करिता हा प्रकल्प मार्गी लागणे आवश्यक आहे. व सदर प्रकल्प मार्गी लावणे करिता निधीची आवश्यकता आहे. केंद्रशासनाने पाणी पुरवठा सुधारणा करणेकामी पाणी पुरवठा लाभकर हा Reform केला आहे.

पाणी पुरवठ्याच्या सुविधा पुरविण्यासाठी आणि त्यात सुधारणा करण्यासाठी भांडवली कामांवर केलेल्या किंवा करावयाच्या सुपूर्ण खर्च किंवा त्याचा काही भाग भागविण्यासाठी महानगरपालिकेला आवश्यक वाटेल एवढ्या त्या कामांच्या कर योग्य मुल्यांच्या टक्केवारीने आकारावयाची 'पाणी पुरवठा लाभकर' या नावाने ओळखली जाणारी अतिरीक्त पाणी पाणीपट्टी महाराष्ट्र प्रांतिक अधिनियमचे कलम १२९ (१) (अ) नुसार आकारणे शक्य आहे. व हा कर लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे.

तरी उक्त तरतूदीनुसार ८ टक्के पाणीपुरवठा कर लागू केल्यास या कराच्या रूपाने महानगरपालिकेस वाढीव उत्पन्न मिळू शकेल. या करिता यापुर्वी मा.स्थायी समिती ठराव क्र. ११८ दि.११/०३/२०१० व मा.महासभा दि.३१/०३/२०१० ठराव क्र. ६८ अन्वये पाणी पुरवठा लाभ कर लागू करण्यात आलेला होता. सदर ठराव नगरविकास विभाग यांनी शासन निर्णय क्र.मिभाम-१११०/५३८/प्र.क्र. ९३/२०१०/नवि-२८ दि.१८/०१/२०११ अन्वये विखंडित करण्यात आलेला होता.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम १२९(१)(अ) नुसार "पाणी पुरवठा लाभ कर" लावण्याची तरतूद असून तरतूदीनुसार "पाणी पुरवठा लाभ कर" लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे. "पाणी पुरवठा लाभ कर" आकारणे ही बाब योग्य असली तरी मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये प्रशासनाकडून आजपर्यंत पुरेसा पाणी पुरवठा नागरीकांना होत नाही. तसेच प्रशासनाने महापालिका अंतर्गत

प्रस्तावित पाणी पुरवठा प्रकल्पाची सविस्तर माहिती मा. महासभेपुढे ठेवणे आवश्यक आहे. तांत्रिकदृष्ट्या अंतर्गत पाणी पुरवठा कसा व कुठे होईल याची माहिती देणे आवश्यक आहे. तसेच पुरेसर पाणी पुरवठा ते नसल्याने नव्याने पाणी पुरवठा कर लागू केल्यास जनसामान्यांमध्ये पालिका प्रशासनाविरुद्ध रोष निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. तरी सदर विषय पुढील आर्थिक वर्ष सन २०१५-२०१६ मध्ये उपरोक्त माहितीसह सादर करण्यात यावा. यामुळे प्रशासनाने दिलेला सदर विषय फेटाळण्यात येत आहे असा ठराव मांडत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

साहब, पाणी पुरवठा लाभकर लगाने का आप बोल रहे हो लेकिन जो टॅक्स से वसूल कर सकते हो उस जगह हम लोग कोई टॅक्स वसूल नहीं करते। मा. सभापती साहेब आपण ओपन लॅन्ड टॅक्स लावला आहे. मैं ऑडिटर साहब से पूछना चाहता हूँ की, ओपन लॅन्ड टॅक्स में कितना पैसा आना बाकी है।

मुन्ना सिंग :-

सभापती साहब अभी टॅक्स डिपार्टमेंट में कौन है। दिपक सावंत साहब के बाद किसने संभाला आज तक समझ में नहीं आया।

मा. सभापती :-

प्रशासनानी सर्व सदस्यांना दाखवून द्याव किंवा सर्व सदस्यांची भेट घालून द्यावी त्याच्यानंतर सभा लागलीच नाही.

मुन्ना सिंग :-

इसके लिए मैं जानकारी लेना चाहता हूँ क्योंकि ६ महिने से मैं चक्कर घीस रहा हूँ।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

टॅक्स का चार्ज वडे मॅडम के पास था। आठ दिन के पहले स्वाती देशपांडे मॅडम को चार्ज दिया है।

मुन्ना सिंग :-

इसमें पब्लिक की क्या गलती है। जो गए साल फॉर्म जमा किया टॅक्स पावती नाम के ट्रान्सफर के लिए तो फाईल गायब हो गई है। ३-३ बार लोगोने जमा की फाईल गायब हो गई। इस्ट से लेकर वेस्ट तक कोई जबाबदार आदमी नहीं मिल रहा है। उसके लिए क्या करेंगे।

राजेंद्र जैन :-

मुन्ना सिंग जो प्रॉब्लेम बोली उसको समझने के लिए पिंपळे मॅडम को बूलाइए मैं एक बार उनके पास गया था। उन्होंने बोला डॉ. साहब इधर ऐसा हालत है की मुझे ३ महिना एकांतवास मिलेगा तो मैं उसे पटरी पे लाऊंगी। एकांतवास का उनको वनवास दे दिया।

मा. सभापती :-

माझ्याकडे देखील ब-याच तक्रारी आल्या आहेत. आम्ही भरलेला टॅक्स ह्या लोकांनी त्याच्या मॅन्युअली पावत्या भरून त्यांच्या पावत्या खतवल्या गेल्या आहेत. पण आपल्याकडे त्याची नोंद नाही. त्यांना जी बिल आली त्याच्यावर कर वाढवून त्यांना व्याजदरासकट बिल आली. लोकांना ती हरेसमेन्ट होते. एखादा सामान्य माणूस ते बिल बघूनच घाबरतो मी भरून देखील मला व्याज का लागले. आपल्याकडे अशी सिस्टम आहे की व्याज लागल्यावर ते कमी होत नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

सभापती महोदय मी सगळे विषय झाल्यावर टॅक्सची माहिती देतो. मी माहिती घेतलेली आहे. त्याचे स्टेटस् काय आहे.

मा. सभापती :-

तुम्ही जर प्रॉपर्टी टॅक्सला कोणाला मुख्य म्हणून अपॉइंट करता तर त्याला तेवढी अॅथोरिटी देण्यात येत ना. पण इथे अजून अधिका-याच्या हाती लॉगींग आयडी नाही.

राजेंद्र जैन :-

मेरे पास सात हजार का टॅक्स आया सभापती महोदय बोले लोग व्याज से डरते है। मैं भी डरा की व्याज किस प्रकारसे लगेगा। मैंने भर दिया और बाद में मालूम पडा की पाच हजारही भरना बाकी था। भरने के बाद मालूम पडा की पाच हजारही भरना बाकी था। भरने के बाद बोल पैसा वापीस दो तो मुझे जो पैसा मिलेगा वो बिना व्याज काही पैसा मिलेगा मॅडम ने बोला है। ऐसी किसी गलती हो गई होगी उस का आप क्या जवाब देंगे।

मा. सभापती :-

साहेब हा दरवाढीचा विषय आहे. नागरिकांवर त्याचा भार पडणार आहे. नागरिकांचा रोष होणारच आहे. पण आपल्याला दरवाढ काढण्यासंदर्भात काय असे निर्णय असे निर्णय घ्यावे लागतात. मग नको ते विषय आपल्याला घ्यावे लागतात. शासनाचे गार्डलान्स् असल्यामुळे ते निर्णय घ्यावे लागतात. आपल्याकडे जी कर वसूली आहे ती पूर्णतः होत नाही. मी काढलेल्या माहितीनुसार आपली मागणी १२० ते ११९ च्या आसपास आहे. तुम्ही प्रभागव्हाईज माहिती काढा. तुम्हाला प्रभागव्हाईज आलेली माहिती अशी असेल की मी माहिती २५० ते ३००

करोडच्या आसपास असेल ही तफावत आली त्याच्यानंतर केलेली वसूली कोणत्याही एका प्रभागत ४० टक्केवर झाली नाही असे का? आपण कर्मचारी नको त्या ठिकाणी वर्ग करतो ज्याठिकाणी खरी आवश्यकता आहे तिकडे कर्मचारी वर्ग होत नाही. जी माणस ज्याठिकाणी व्यवस्थित कार्यरत होती. त्यांना प्रशासनाच्या जबाबदारीमुळे किंवा बळजबरीमुळे त्या लोकांच्या बदल्या केल्या जातात. हे आम्हाला कळत नाही. जो माणूस नित्याने काम करतो ज्या माणसाने टॅक्स आणि प्रॉपर्टी टॅक्स वसूल करून दिलेला आहे अशा लोकांना आपल्याकडून ट्रान्सफर केलेले आहे. जे खर्च शहराच्या गरजेचे आहे त्या गोष्टीवर प्रशासनाचे कोणतेही प्राधान्य राहिले नाही. सभा सुरु होण्यापूर्वी मी बोललो आपण खेळीमेळीच्या वातावरणात सभा पूर्ण करूया आता काय होते. काही ठिकाणी आम्हाला भाव वाढवण गरजेचे असत काही ठिकाणी विरोधी पक्षवाल्यांना किंवा मित्रपक्षांना भाव न वाढवण किंवा भाव वाढवल्यानंतर आपल्यावर येणाऱ्या रोष ह्याला सामोरे जाव लागते. त्यामुळे हे वाद निर्माण होतात. पण आपल्याकडे असलेली आवक जर आपण व्यवस्थित ठेवली तर अशाप्रकारचे रोष होणार नाही.

प्रभात पाटील :-

आपण वाढवत जाता पण येणारी वसूली होत नाही.

मा. सभापती :-

ह्यापूढे प्रशासनाने ही जबाबदारी स्वतःची समजावी. स्वतःवर स्विकारावी जर वसूलीमध्ये कोणत्याही प्रकारची तूट आढळल्यास त्यात पूर्णतः प्रशासनाला जबाबदार धरण्यात येईल. आता ह्याबाबत तुम्ही वसुली करण्यामध्ये का असमर्थ झालात त्याची माहिती संक्षिप्तमध्ये द्या.

राजेंद्र जैन :-

मा. उपायुक्त साहेब दो और प्रश्न जोड लीजिए। आपने बोला की मैं पूरा माहिती दे सकता हूँ। आपका इ-प्रॉपर्टी रजिस्टर तयार है क्या?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय, प्रॉपर्टी टॅक्समध्ये आपण जे-जे प्रश्न उपस्थित केले ते सगळे मला मान्य आहेत. प्रॉपर्टी टॅक्समध्ये बेसीक असे कामच झालेले नाही. आता बेसीक काम म्हणजे काय महानगरपालिकेची डिमांड फिक्स नाही. आमच्या पण नोकरीतला पहिला अनुभव अनुभवतो की जिथे महानगरपालिका डिमांड सांगू शकत नाही की मनपाचे एन.ए. किती आहे. ही पहिली केस आहे. त्यामुळे हे डिपार्टमेंट मी स्वतः ऐकताना म्हटले की, कोणत्या तरी डेप्युटी कमिशनरच्या अंडर दायला पाहिजे. मी प्रपोज केले आमच्याकडे कुरळेकर साहेब, पानपट्टे साहेब मी आहे. मला द्या असे मी म्हणत नाही कुणाला तरी द्या तिथे सिनियर ऑफिसर पाहिजे. हा मेस चाललेला आहे. काय वसूली होती काय वसूली व्हायला पाहिजे. कुठल्याही वॉर्ड ऑफिसर किंवा अधिकाऱ्यांना माहित नाही.

मा. सभापती :-

दिपक सावंत जे होते ते उपायुक्तांच्या ग्रेडचे होते.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

माझ्या माहितीप्रमाणे दिपक सावंत सहा. आयुक्त होते. सहा. आयुक्तांच्यावर डेप्युटी कमिशनर असतो. डेप्युटीच्यावर अॅडीशनल कमिशनर एवढा मोठा मेश आहे की बॉम्बेला लागून हे शहर आहे. इथल्या वाढणाऱ्या प्रॉपर्टीज त्याचा गोळा होणारा टॅक्स आणि त्याची लिस्ट ह्याचा कुठे तरी साचेबंद काम होणे आवश्यक होते. पण ते काही झालेले नाही. म्हणजे आपली डिमांडच नाही डिमांड कुठली धरली जाते आपली डिमांडच नव्हती आपण डिमांड कशी काढली. मागच्या वर्षीच बजेट घ्यायचे त्या पुस्तकात १० टक्के वाढ करायची आणि सदस्यासमोर प्रपोज करायची ती डिमांड होऊ शकत नाही. आता फर्स्ट टाईम सर्व वॉर्ड ऑफिसरला गोळा केल मी स्वतः त्या मिटींगला बसलो वॉर्ड ऑफिसरना सांगितले त्यांना एक फॉर्मेट करून दिले. त्या फॉर्मेटमध्ये निवासी इमारती किती अनिवासी किती ओपन लॅन्ड किती पैकी डिमांड किती, वसूली किती आणि त्याची टक्केवारी किती, वसूली मधली थकीत किती, चालू किती असे त्यांना वायफरकेशन दिले. एक आठवडा सगळ्या वॉर्ड ऑफिसरचा त्याच कामात गेला त्यानंतर आता आम्ही डिमांडच्या कॉन्क्लूजनला पोहोचलो. आपल्या बजेटमधल्या फिगर आणि त्याच्याकडून आलेल्या फिगरमध्ये फार मोठा फरक आहे. ५-५० कोटीची ती बेसीकच ती डिमांडच आज हिंडत होती. मग आपण वसूलीची टक्केवारी काय सांगायच. आपल्याकडे ८० लाख वसूल झालेले त्याच्या अगोदर ७० लाख केले म्हणजे ८० टक्के वसूली झाले. माझा एव्हरेज अभ्यास झाला त्याच्यात ३४ ते ३५ टक्केच्या एवढी आपली रिकव्हरी आहे. आता फर्स्ट टाईम आम्ही डिमांड निश्चित केली. चूकीचे असेल मी म्हणत नाही. १०० टक्के कारण आता कशातच काय नाही तर सुरुवात करायला लागेल. पहिल्यांदा डिमांड निश्चित केली जी काही डिमांड केली ती बेस्ट लाईन म्हणून धरणार ह्या डिमांडवर आधारीत पुढचे कामकाज चालणार आता डॉ. साहेब किंवा काही सदस्यांची नाव ट्रान्सफर झाली. हा तर कळस न समजण्यासारखा आहे. लॉगीन आयडी सगळ्यांना वाटून टाकल्यामुळे कोणीही कुणाचे नाव चेंज करतो. माझ्याकडे २-४ वर्षापासून अशा तक्रारी आलेल्या आहेत की मी इथे गावात राहत नाही माझ नाव दुसऱ्याच्या नावाने माझे घर झाले. आता ते कम्प्युटरमध्ये चेक केले तर ते अॅडमीन एवढा वर्ड दाखवते ते कोणी काय केले त्याचा काही पुरावा मिळत नाही. त्याची एक मोहिम अशी ठरवली आहे की सगळ्यांचे लॉगीन काढून घ्यायचे. हे लॉगीन काढून घेऊन तीन माणस हेड ऑफिसला राहतील. वॉर्ड ऑफिसर नाव बदलायची ऑर्डर पास करतील आणि ऑर्डर पास केल्यानंतर त्याची हार्ड कॉपी मेन ऑफिसला येईल आणि तो ठरलेला एक मनुष्य ते नाव यायचे आणि बील आकारेल म्हणजे उद्या त्याच्यात काही घोळ झाला

तर मला जबाबदारी निश्चित करता येईल. स्टॅंडिंग कमिटीला, मा. आयुक्तांना, उपायुक्तांना करता येईल की हा घोळ कोणी केला. ते आज रोजी नाही ती सिस्टम आम्ही बसवतो. पुढचा विषय आहे व्याजाचा हे पण अत्यंत न बोलण्यासारखे काम झालेले आहे. गेल्या ५-६ वर्षांपासून इनलिगल पावत्या फाडल्या म्हणजे मार्च एप्रिलमध्ये आपण ड्राईव्ह घेतो. वसूली १०० टक्के व्हायला पाहिजे. पण कशी व्हायला पाहिजे ह्याला पण महत्व आहे. ज्या पावत्या घरोघरी जाऊन वसूल करून आणल्या त्या वसूल केलेल्या पावत्या कम्प्यूटरवर खतवायला पाहिजे होत्या. म्हणजे आपण संगणकीकरण केलेले आहे असे म्हणतो एखाद्याच्या नावाने १००० रु. ची डिमांड क्रिएट झालेली असेल आणि त्याच्या घरून ५०० रु. वसूल झाले असतील तर १००० मधून ते ५०० कम्प्यूटरवर मायनस व्हायला पाहिजेत. पण ते झालेले नाहीत. पावती पुस्तक ज्या कर्मचा-यांनी नेले त्याच कर्मचा-याकडे ते पुस्तक आहे. जर ५०० रु. ची पावती फाडली तर वार्षिक जमा करणे आवश्यक आहे की माझ्याकडे ५०० पानाचे पावती पुस्तक आहे. त्यातली २०० पाने वापरून झाली ३०० शिल्लक राहिल ते अपेक्षित नव्हते की पुढच्या वर्षी कॅरी करणे हा फायनान्सचा नियम आहे की ते पुस्तक त्याच वर्षी जमा व्हायला पाहिजे आणि जाळून नष्ट व्हायला पाहिजे. ते सुध्दा काम इथे झालेले नाही. ते आता नव्याने सेट करतो. त्यामुळे व्याजाच्या बाबतीत जो प्रश्न आला आहे तो असा आहे की लोकांनी पैसे भरले पण कम्प्यूटरवर अपडेशन केले नाही त्यामुळे त्या लोकांना डबल बिल जातात. सिस्टम जनरेटेड आहे. डबल बिल गेल्यामुळे काय होत जे काही व्याज लागले ते व्याजावर व्याज चढत जाते. हे व्याज आता कमी होणार. आजच मी आणि स्वाती देशपांडे मॅडमनी सर्व्हे केला की, व्याज कमी कसे करायचे, नविन सिस्टम करतो त्याच्यात लोकांचे व्याज आपोआप कमी होईल ज्या २००८-०९-१०-११ च्या पावत्या आहेत त्या खतवल्यानंतर सिस्टममध्ये आपोआप त्या मालकाचे व्याज कमी होत जाईल. पुढचा विषय बिल चुकणे ह्याच्यात तीन प्रकार आहेत. काही लोकांची असेसमेंट झाली पण त्यांना बिल जनरेट झाली नाहीत, काही लोकांना बिल दिली आहेत आणि दुसरे बिल निघत नाही. काही लोकांच्या बाबतीत प्रश्न असा आहे मागचे भरलेले पैसे विचारात न घेता चूकीची बिल दिली जातात. चूकीच्या बिलाचे विश्लेषण सांगितले आहे. आता साहेबांचे म्हणणे आहे की असेसमेंट झाली आणि आता फाईल सापडत नाही. हा पण कार्यालयाचा मोठा नमूना आहे.

मा. सभापती :-

विषय असा व्याज आलेल्या दरामध्ये आपण ह्यांनी सांगितले नोट करून दिली की, व्याज वजा करायचे तुम्ही व्याज वजा करून तुमचे पैसे भरा आपण पैसे भरले कम्प्यूटरमध्ये सिस्टम असे होते की अगोदर व्याज कट होते. आपली बेसीक अमाऊंट तशीच राहते जे आपण पैसे भरले ते व्याजामधून वजा होतात. व्याजामध्येच निघून जातात ती अमाऊंट परत वाढत जाते. परत त्याच्यावर व्याज वाढते.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

एकदा अपडेशन झाल्यावर हा प्रश्न आपोआप सुटेल. बिल न मिळण्याची दोन कारणे आहेत. ह्या लोकांची असेसमेंट झाली आहे. पण त्यांचा आपल्याकडे रेकॉर्ड नाही. हा रेकॉर्ड कसा मिळवायचा त्यासाठी मी दोन कॅम्प भरवले. आजी आणि माजी दोन्ही टॅक्स इन्सपेक्टरला इथे स्टॅंडिंग हॉलला बोलावून त्या फायली कुठे आहेत मला आणा त्या फाईली आणल्यानंतर आपण कम्प्यूटरवर लॉगीन देऊ म्हणजे बिल जनरेट होईल. त्या फाईल त्यांच्याजवळ नाहीत. आता फाईल जर नसतील ऑफिसमध्येही नसतील तर ते बिल कसे जनरेट करणार आणि कोण करणार? बिल जनरेट करणे म्हणजे कम्प्यूटरवर क्लिक देणे असा विषय नाही. उद्या ती कोणाची तरी जबाबदारी निश्चित होणार आहे की बिल जनरेट केल्यावर असेसमेंट कशाच्या आधारे केले. त्यामुळे अशा ज्या केसेस मिळत नाहीत त्याचे फेर असेसमेंट करून मी तो महिना १५ दिवसात विषय संपवणार आहे. फेरअसेसमेंटला मला किमान महिना १५ दिवस लागेलच त्यानंतर त्या लोकांचा प्रश्न सुटेल आणि आपल्याकडे डाटा पण तयार होईल. जुनी पुस्तक घेऊन सी.एफ.सी. ला माणस बसवली आहेत.

मा. सभापती :-

मॅडमचे म्हणणे असे आहे की माझी मी असेसमेंट करून घेतली पैसे पण भरले पण त्यांचे नाव आले नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

सभापती साहेब असेसमेंट करून घेतली पावती भरली ती पावती आणि असेसमेंटची फाईलही त्याच्याकडे आहे. माझ्या ऑफिसला काहीच नाही. आज जर कम्प्यूटरवर लॉगीन झाले असते तर ह्या वर्षी बिल जनरेट झाले असते. आता बिल जनरेट होत नाही. म्हणजे ते फीडच केलेले नाही आहे. त्यामुळे

मा. सभापती :-

मला मान्य आहे ना. माझ्याजवळ बिल आहे पण मी पुन्हा-पुन्हा कशाला देऊ. त्यांनी पुन्हा असेसमेंट का करावी.

राजेंद्र जैन :-

प्रोसेस चालू आहे ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मी जे करतो एकदम ट्रान्सफरंट आहे. हे सगळे काम होण्यासाठी १५ दिवस ते एक महिना लागेल.

राजेंद्र जैन :-

सभापती महोदय, उपायुक्त साहबने स्टडी किया है समझ में आता है। चीज और अँड करना चाहुँगा की ५० से १०० करोड का गफला है। और हमको समझ में अया है की इतना गडबड चल रहा है। इस गफले के लिए जिम्मेदार।

मा. सभापती :-

गफला मत बोलो प्रशासनाच्या निष्काळजीमुळे.

राजेंद्र जैन :-

मेरे एक अच्छे मित्र है। वह मुझे सुझाव देते है मैं चार लाईन पढके बताता हूँ। While assessing property tax and LBT there is more corruption the clerks are counting less area actual their taking typo instructor as per requirement of owner no seen officer is checking all this we should check old assess property on render basic regularly we have to take one certificate from with in one months from every colour of tax department is taking that in bid deduction all property are assess as per actual area and as per actual area structure with residential commercial details no property in then area in assess any found they will libel from punishment saimentally we have to check randomly they assess property all site we are sure

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

डॉ. साहेब आपले म्हणणे हे जे लिहीले आहे ना. ही मी जी प्रोसीजर करतो आहे तीच रिअसेसमेंट जे करतो ना मला जिथे डाऊट आहे मग ती फाईल ऑफिसमधून गहाळ का आहे. जर त्याचे खर आहे तर ते होऊ शकते की ते अंडर व्हॅलिड असेल त्यांना ५०० रु. भरणे अपेक्षित असताना १०० चेच बिल जनरेट झाले आता सगळे टॅक्स वाढीचे प्रस्ताव आले. प्रॉपर्टी टॅक्सचा आला नाही असे नाही. आमच्याकडे सुध्दा चर्चा झाली. आमचा स्वतःचा त्याला विरोध आहे. त्याला कारण असे आहे.जे काही महासभेने ठरवून दिले आहे त्याचीच वसूली नाही. आज नविन टॅक्स वाढवून मला माहित नाही किती वाढणार आणि काय होणार आहे. जोपर्यंत तुमच्यासमोर मी उदाहरण देऊ शकत नाही. तोपर्यंत टॅक्स कशाला वाढवणार त्यामुळे आम्ही कुठल्याही दर वाढीचा प्रस्ताव ह्यावर्षी दिलेला नाही.

मा. सभापती :-

प्रभाग क्र. ०१-१६ टक्के वसूली, प्रभाग क्र. २-३० टक्के, प्रभाग क्र. ३-३१ टक्के वसूली, प्रभाग क्र. ०४-२४ टक्के, प्रभाग क्र. ०५-२६ टक्के वसूली, प्रभाग क्र. ६-१९ टक्के वसूली झाली. ह्याचा अॅव्हरेज काढला तर ३० टक्के पण नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

ओपन लॅन्ड टॅक्स २००९-१० पासून पेन्डींग आहे. ओपन लॅन्ड टॅक्स जे बिल्डींग परमिशनला आणले आहेत. बिल्डींग परमिशनला सी.सी. मिळाल्या दिवसापासून त्याला ओपन लॅन्ड टॅक्स लागायला पाहिजे. पण ती बिल जनरेट झालेली नाहीत वाटलेली नाहीत आणि डिमांडही केलेले नाही.

हंसुकुमार पांडे :-

का ते.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

काम पेडींग राहिले मी ते आता करतो.

हंसुकुमार पांडे :-

अधिका-यांची चुकी आहे ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

निश्चित आहे म्हणून मी अगोदर मान्य केले.

हंसुकुमार पांडे :-

त्याच्यावर काहीतरी कारवाई करा.

प्रभात पाटील :-

तुम्ही मोठेपणा केला.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मोठेपणा असे नाही परंतु मला ते अपडेट करून लेव्हलला आणायचे आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

प्रशासनाने कुठेतरी अंकुश आणला पाहिजे.

हंसुकुमार पांडे :-

१९ टक्के, २६ टक्के इसका मतलब यह हुआ की, ५० टक्के भी वसूली हुआ होगा। तो १९ टक्के और २५ टक्के दिखा रहा है हो सकता है वह पैसा खा गए।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तसे नाही.

हंसुकुमार पांडे :-

गेल्या वर्षीची पावती ५०० पानाची होती. त्याच्यात २०० पानाची वसूली आहे. ३०० पानाची बूक कुठे आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

बूक जमा करायला सांगितले लेखी ऑर्डर पण दिलेली आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

बूक जमा झाल्यावर तुम्हाला कळेल ना की तो खाल्ला की नाही खाल्ला.

प्रभात पाटील :-

मा. सभापती साहेब ह्यांनी जे वक्तव्य केलेना मोकळ्या जागेच्या संदर्भामध्ये ही अधिका-यांची मोठी चूक आहे. भ्रष्टाचार म्हणा किंवा काही म्हणा अशा अधिका-यांवर कारवाई व्हायला पाहिजे असा मी ठराव मांडत आहे. सगळ्यांनी ठराव करा.

हंसुकुमार पांडे :-

ओपन लॅन्ड टॅक्सचे ८० कोटी बाकी आहेत.

(सभागृहात गोंधळ)

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मी तुमच्या बरोबर आहे. पहिल्यांदा एकदा अपडेट माहिती करू. मेजर काय लॉस झाले काय लीकेज झाले त्यानंतर आपण त्याच्यावर निर्णय घेऊ. जर मी समजा तुमच्या सोबत बोललो पावती पुस्तकाच

मा. सभापती :-

आम्ही तुम्हाला थोडी कालावधी देतो तुमचे अपडेशन होऊ द्या मग त्याच्यानंतर कारवाई झाली पाहिजे.

हंसुकुमार पांडे :-

आपके अधिकारी राजीनामा देना शुरु करेगे।

मा. सभापती :-

ज्या कर्मचा-याने वसूल केलेले पैसे भरले नसतील. त्याच्याकडे असतील त्याच्यावर मी प्रोसिक्यूशन करणार आहे. मग तो कोणी असेल.

प्रभात पाटील :-

दिरंगाई केल्याबद्दल.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

दिरंगाई बदल आपण विचार करू. कारण सगळ्यांवर कारवाई करणार तर काम कोण करणार.

मा. सभापती :-

टॅक्स वसूली करा सर्वात चांगले होईल. रोजचे कलेक्शनवाले येतात ना मशीन घेऊन रोजची रोज माहिती अपडेट होते. रोज पैसे भरले तर रोज माहित पडते.

प्रभात पाटील :-

ह्या शहरात चांगली वसूली होत असेल ना. तर ती फेरीवाल्यांची.

राजेंद्र जैन :-

प्रकरण क्र. ११४ ठराव टाईप करणे.

कॅसेट क्र. ०२

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

तुम्ही पाणी २४ हवर्स करा. आम्ही तुम्हाला पाण्यामध्ये सर्व रेट वाढवून देतो. पाहिजे त्या दराने रेट करून देतो पाणी २४ तास द्या.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

ते करण्यासाठी पण पैसे लागतील ना म्हणून

(सभागृहात गोंधळ)

प्रभात पाटील :-

मा. सभापती साहेब ठरावावर अंमलबजावणी होते का? सचिवांना विचारा. कोणत्या ठरावावर अंमलबजावणी होते. तंतोतंत होते का? अनुपालन अहवाल द्यायचे काम तूमचे आहे.

मा. सभापती :-

आता प्रशासनावर आपण दादागिरी करू. आपण ठराव करू ना दादागिरी आमची नव्हती प्रशासनाची होती.

प्रभात पाटील :-

आताही तुमचीच दादागिरी चालते.

मा. सभापती :-

प्रशासनाची दादागीरी नसती तर प्रशासनाने दर वाढवून देण्याची मागणी केली नसती. आम्ही स्वतःहून सांगितले असते की तुम्ही आम्हाला खूप चांगले देता ह्याचे दर वाढवून घ्या.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय प्रॉपर्टी टॅक्सचे मान्य आहे ना ते आपण अगोदर मान्य केले. वॉटर सप्लायचे का म्हणतो कोणतीही योजना सेल्फ सर्पोटींग पाहिजे. येणारा खर्च येणारे उत्पन्न.

मा. सभापती :-

आपण पुर्नःनियोजन करतोच ना. म्हणजे आपण ह्या डिपार्टमेंटचे पैसे त्या डिपार्टमेंटला देतो.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

निर्णय सभेने घ्यावा माझी विनंती संपलेली आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ११४ :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२९ (१)(अअ) नुसार पाणी पुरवठा लाभ कर लागू करणेस मंजूरी मिळणेबाबत.

ठराव क्र. १०८ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राचा विकास झपाट्याने होत आहे त्यामुळे पाणी पुरवठ्या सारख्या अत्यावश्यक सेवेवरती ताण येत आहे. वाढत्या विकासांमुळे पाणी पुरवठा अपुरा पडत आहे. सदर विकसीत होणा-या भागास पाणी पुरवठा सोई व सुविधा देणेकरिता महानगरपालिकेकडून प्रकल्प हाती घ्यावे लागतात व सदरचे प्रकल्प हाती घेणेकरिता महानगरपालिकेस कर्ज स्वरूपात निधी जमा करणे गरजेचे असते व सदर प्रकल्पा करिता घेण्यात येणा-या कर्ज स्वरूपातील निधीची परतफेड वेळोवेळी होणे आवश्यक आहे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका अंतर्गत प्रस्तावीत पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी निधीची आवश्यकता आहे. सदरचा निधी कर्ज स्वरूपात घेणेकरिता व कर्जाची परतफेड होण्याकरिता लागणा-या निधीची सोई करणे अनिवार्य आहे. सद्यस्थिती मिरा भाईंदर मनपा अंतर्गत पाणीपुरवठा प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेला आहे. शहरातील रहिवाशांना होणा-या अपु-या पाणी पुरवठ्याचा विचार करिता हा प्रकल्प मार्गी लागणे आवश्यक आहे. व सदर प्रकल्प मार्गी लावणे करिता निधीची आवश्यकता आहे. केंद्रशासनाने पाणी पुरवठा सुधारणा करणेकामी पाणी पुरवठा लाभकर हा Reform केला आहे.

पाणी पुरवठ्याच्या सुविधा पुरविण्यासाठी आणि त्यात सुधारणा करण्यासाठी भांडवली कामांवर केलेल्या किंवा करावयाचा सुपूर्ण खर्च किंवा त्याचा काही भाग भागविण्यासाठी महानगरपालिकेला आवश्यक वाटेल एवढ्या त्या कामांच्या कर योग्य मुल्यांच्या टक्केवारीने आकारावयाची 'पाणी पुरवठा लाभकर' या नावाने ओळखली जाणारी अतिरीक्त पाणी पाणीपट्टी महाराष्ट्र प्रांतिक अधिनियमचे कलम १२९ (१) (अअ) नुसार आकारणे शक्य आहे. व हा कर लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे.

तरी उक्त तरतुदीनुसार ८ टक्के पाणीपुरवठा कर लागू केल्यास या कराच्या रुपाने महानगरपालिकेस वाढीव उत्पन्न मिळू शकेल. या करिता यापुर्वी मा.स्थायी समिती ठराव क्र. ११८ दि.११/०३/२०१० व मा.महासभा दि.३१/०३/२०१० ठराव क्र. ६८ अन्वये पाणी पुरवठा लाभ कर लागू करण्यात आलेला होता. सदर ठराव नगरविकास विभाग यांनी शासन निर्णय क्र.मिभाम-१११०/५३८/प्र.क्र. ९३/२०१०/नवि-२८ दि.१८/०१/२०११ अन्वये विखंडीत करण्यात आलेला होता.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम १२९(१)(अअ) नुसार "पाणी पुरवठा लाभ कर" लावण्याची तरतुद असून तरतुदीनुसार "पाणी पुरवठा लाभ कर" लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे. "पाणी पुरवठा लाभ कर" आकारणे ही बाब योग्य असली तरी मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये प्रशासनाकडून आजपर्यंत पुरेसा पाणी पुरवठा नागरीकांना होत नाही. तसेच प्रशासनाने महापालिका अंतर्गत प्रस्तावित पाणी पुरवठा प्रकल्पाची सविस्तर माहिती मा. महासभेपुढे ठेवणे आवश्यक आहे. तांत्रिकदृष्ट्या अंतर्गत पाणी पुरवठा कसा व कुठे होईल याची माहिती देणे आवश्यक आहे. तसेच पुरेसर पाणी पुरवठा ते नसल्याने नव्याने पाणी पुरवठा कर लागू केल्यास जनसामान्यंमध्ये पालिका प्रशासनाविरुद्ध रोष निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. तरी सदर विषय पुढील आर्थिक वर्ष सन २०१५-२०१६ मध्ये उपरोक्त माहितीसह सादर करण्यात यावा. यामुळे प्रशासनाने दिलेला सदर विषय फेटाळण्यात येत आहे असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११५, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १४८ क नुसार रस्ता कर लागू करणेस मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रभात पाटील :-

आज मिरा भाईंदरमध्ये मी इंद्रलोकला राहते. कोणी नवघरला राहते. कोणता रस्ता सरळ चालतो मला सांगा. एक पण रस्ता नीट नाही आहे.

राजेंद्र जैन :-

जहाँ शहर की अच्छी आबादी है। जहाँ से अच्छा टॅक्स आता है वहाँ पर कम्पलीट सिमेंट रस्ता बनाने का प्रस्ताव है। क्योंकि हर साल हम रिपेअर के उपर बहुत खर्चा करते है। तो उसको ऐसा बनाने का की २० साल उसको रिपेअर नहीं कर पाए। और यह पैसा सिमेंट सडक पे ही जाए ऐसा प्रस्ताव रखा गया है। उसपे सोच समझकर विचार किजीए।

मुन्ना सिंग :-

सभापती साहब वॉर्ड में दुसरा गल्ली होगा उधर डांबरीकरण छोड के आर.सी.सी. कर रहा होगा तो उनको क्या बोलने क्या?

मा. सभापती :-

ऐसा नहीं है। रस्ता कर हम इसलिए लागू कर रहे है की रस्ता कर में से जो निधी उपलब्ध होगी वह निधी सिर्फ सिमेंट काँक्रीट की रस्ते बनाने में यूज की जाएगी।

नयना वसाणी :-

आपण असा ठराव मांडतो वाढीव पैसा जो आहे तो सिमेंट आणि काँक्रीट करीता

हंसुकुमार पांडे :-

वाढवायचा नाही.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

वाढवायचा नाही काय, रस्ते बघाना तुम्ही.

हंसुकुमार पांडे :-

आमचा विरोध आहे.

प्रभात पाटील :-

त्याचे स्पष्टीकरण असे असेल तुमच्या गोषवा-यात ती गोष्ट नमूद नाही तुम्ही ठरावात तसे क्लेरिफिकेशन अगोदर द्यायला पाहिजे की मला ह्या पध्दतीने करायचे आहे. ठराव आल्यानंतर ह्या गोष्टीची चर्चा होऊ शकत नाही.

हंसुकुमार पांडे :-

सर आप यह रस्ते को टॅक्स लगाने का बातकर रहे हो जे.एन.एन.यु.आर.एम. के अंतर्गत वह अपने से ८ टक्के टॅक्स लेता ही है। तो उसके अतिरिक्त आप १० टक्के टॅक्स लगाने की बात कर रहे हो यह तो गलत है ना।

जयंतीलाल पाटील :-

कोणत्यातरी रस्त्याचा ठिकाणा आहे का? वॉर्डमध्ये जरा बघून या.

हंसुकुमार पांडे :-

इंद्रलोकची हालत बघाना.

प्रभात पाटील :-

इंद्रलोकला पूर्ण फोडून तोडून

जयंतीलाल पाटील :-

नयानगर संपूर्ण खराब झालेला आहे.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती शहरी नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत रु. १०४ कोटीचे प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०% शासन व उर्वरित ५०% रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (JNNURM) अंतर्गत एम. ओ. यु. मध्ये उत्पन्नाचे स्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १४८क नुसार रस्ता कर लावण्याची तरतुद आहे. ती खालीलप्रमाणे :-

१४८ क. रस्ता कर बसविणे

महानगरपालिकेला, कलम ६३ च्या खंड (१८) च्या प्रयोजनार्थ, तिच्या क्षेत्रामध्ये, इमारती व जमिनी यांवर, महानगरपालिका वेळोवेळी निश्चित करील त्याप्रमाणे त्यांच्या करयोग्य मूल्याच्या दहा टक्यांपेक्षा अधिक असणार नाही. इतके टक्के अतिरिक्त कर (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "रस्ता कर" असा करण्यांत आला आहे.) बसविता येईल.

परंतु-

- (अ) केंद्र सरकारकडे निहित असलेल्या सर्व इमारती व जमिनी;
 (ब) कलम १३२ अन्वये सामान्य करामधून सूट देण्यांत आलेल्या अन्य सर्व इमारती व जमिनी;
 (क) महानगरपालिकेकडून निश्चित करण्यांत येईल अशा रकमेपेक्षा कमी करण्यायोग्य मूल्य असलेल्या सर्व इमारती व जमिनी, यांना रस्ता कर बसविण्यांतून सूट देण्यांत येईल.
 (२) महानगरपालिका, या अधिनियमान्वये बसविण्यांत आलेल्या सामान्य करामध्ये भर घालून त्याद्वारे पोट-कलम (१) अन्वये निश्चित करण्यांत आलेल्या रस्ता कराची रक्कम वसूल करणे आयुक्तास आवश्यक करू शकेल. आयुक्त, या पोट कलमान्वये लादलेल्या सामान्य करामधील ही भरीची रक्कम, ती देण्यास पात्र असलेल्या प्रत्येक व्यक्तीकडून, तिच्याकडून येणे असलेल्या सामान्य कर ज्या पद्धतीने वसूल करण्यांत येत असले त्या पद्धतीने वसूल करील. रस्ता कर हा जणू काही या अधिनियमान्वये बसविलेल्या सामान्य कराचाच एक भाग असल्याप्रमाणे कलमे १३९ व १४० यांच्या तरतुदी त्याला लागू होतील.

वरील अधिनियमातील तरतुदीनुसार "रस्ता कर" १०% पर्यंत लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने "रस्ता कर" लागू केला नाही, हया बाबत महानगरपालिका लेखा परिक्षणात मा. प्रधान महालेखाकार यांनी आक्षेप नोंदविला आहे. मा. स्थायी समिती सभा दि. ०२/०२/२०१० रोजीच्या सभेपुढे "रस्ता कर" लागू करण्यासाठी मान्यता देण्याचा प्रस्ताव सादर करण्यात आला. तथापी मा. स्थायी समिती सभा दि. ०२/०२/२०१० ठराव क्र. ९८ अन्वये सदर प्रकरण "रस्ता कर" ठरविण्याचा प्रस्ताव मा. महासभेपुढे ठेवण्यात यावेत असा निर्णय झाला. तदनंतर सदर "रस्ता कर" लागू करण्याचा निर्णय झाला नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने नविन रस्ते बनविणे, रस्ते दुरुस्ती देखभाल व डी.पी. रोड तयार करणेकामी मागील तीन वर्षात खालीलप्रमाणे खर्च केलेला आहे.

(आकडे लाखात)

	२००९-१०	२०१०-११	२०११-१२	२०१२-१३	२०१३-१४
नविन रस्ते बांधकाम	१२७२.९६	३९८.४१	१११४.२४	७४७.३७	९२८.४२
रस्ते दुरुस्ती	९२४.०४	१३६४.९७	१३४३.६२	१७५८.१२	२७९९.७६
डी. पी. रोड बांधकाम	२०८०.७१	५३८.७४	२६४.१०	-	१४९.९६

उक्त खर्च पाहता मोठया प्रमाणात निधीची आवश्यकता असते.

जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (JNNURM) अंतर्गत प्रकल्पासाठी घ्यावयाच्या कर्जाची परतफेड, नविन रस्ते, डी. पी. रोड, रस्ते दुरुस्ती यावर होणारा खर्च आदी विचारात घेता महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचे स्त्रोत वाढविणे अत्यावश्यक आहे.

महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १४८क मध्ये "रस्ता कर" लागू करण्याची तरतुद असून १०% पर्यंत लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे. तरी उक्त तरतुदीनुसार १०% "रस्ता कर" लागू करण्यास मान्यता देण्यात येत असून अंतिम मान्यतेसाठी मा. महासभेपुढे शिफारस करण्यात येत आहे. रस्ता कराद्वारे प्राप्त होणारी रक्कम फक्त कॉक्रीट रस्ते तयार करण्यासाठीच वापरण्यात यावा.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

आमचा विरोध आहे.

नरेश पाटील :-

मिरा भाईंदर शहरामध्ये गेल्या चार वर्षांपासून जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचे काम युद्ध पातळीवर सुरु असून मल:निसारण जलवाहिनी अंथरण्याचे काम ठिकठिकाणी होत आहे. तसेच भुयारी गटार योजनेमध्ये रस्त्याची होणारी तोडफोड व त्याची दुरुस्ती या योजनेअंतर्गत करून घेणे अनिवार्य आहे. भुयारी गटार योजनेसाठी मालमत्ता कराचे ८ टक्के मल:निसारण कर इतका आकारण्यात येत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे सद्यस्थितीत स्थानिक संस्था कर, मालमत्ता कर व उघड्या भुखंडावरील कर वसुलीवर जास्तीत जास्त लक्ष केंद्रीय करून पालिकेचे उत्पन्न वाढवावे आणि या निधीमधूनच रस्ते दुरुस्ती, नविन रस्ते बांधकाम व डी.पी. रोड बांधकाम ही विकासकामे करण्यासाठी तरतुद करावी व सद्यस्थितीतमध्ये रस्ता कर लागू करण्यात येवू नये, असा मी ठराव मांडत आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

माझे अनुमोदन आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११५ करिता दोन ठराव आले आहेत. पहिला ठराव सुचक नयना वसाणी, अनुमोदन श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर. दुसरा ठराव सुचक श्री. नरेश पाटील, अनुमोदन श्री हंसुकुमार पांडे ह्यांचा आहे. दुसरा

ठराव मी मतदानास टाकतो. श्री. नरेश पाटील ह्यांच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. सुचक श्रीम. नयना वसाणी ह्यांच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. श्रीम. नयना वसाणी ह्यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ८ मत आहेत. विरोधात ६ मत आहेत.

मा. सभापती :-

श्रीम. नयना वसाणी ह्यांचा ठराव बहुमताने मंजूर

प्रकरण क्र. ११५ :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १४८ क नुसार रस्ता कर लागू करणेस मंजुरी मिळणेबाबत.

ठराव क्र. १०९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती शहरी नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत रु. १०४ कोटीचे प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०% शासन व उर्वरित ५०% रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (JNNURM) अंतर्गत एम. ओ. यु. मध्ये उत्पन्नाचे स्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १४८क नुसार रस्ता कर लावण्याची तरतुद आहे. ती खालीलप्रमाणे :-

१४८ क. रस्ता कर बसविणे

महानगरपालिकेला, कलम ६३ च्या खंड (१८) च्या प्रयोजनार्थ, तिच्या क्षेत्रामध्ये, इमारती व जमिनी यांवर, महानगरपालिका वेळोवेळी निश्चित करील त्याप्रमाणे त्यांच्या करयोग्य मूल्याच्या दहा टक्यांपेक्षा अधिक असणार नाही. इतके टक्के अतिरीक्त कर (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "रस्ता कर" असा करण्यांत आला आहे.) बसविता येईल.

परंतु-

(अ) केंद्र सरकारकडे निहित असलेल्या सर्व इमारती व जमिनी;

(ब) कलम १३२ अन्वये सामान्य करामधून सूट देण्यांत आलेल्या अन्य सर्व इमारती व जमिनी;

(क) महानगरपालिकेकडून निश्चित करण्यांत येईल अशा रकमेपेक्षा कमी करयोग्य मूल्य असलेल्या सर्व इमारती व जमिनी, यांना रस्ता कर बसविण्यांतून सूट देण्यांत येईल.

(२) महानगरपालिका, या अधिनियमान्वये बसविण्यांत आलेल्या सामान्य करामध्ये भर घालून त्याद्वारे पोट-कलम (१) अन्वये निश्चित करण्यांत आलेल्या रस्ता कराची रक्कम वसूल करणे आयुक्तास आवश्यक करू शकेल. आयुक्त, या पोट कलमान्वये लादलेल्या सामान्य करामधील ही भरीची रक्कम, ती देण्यास पात्र असलेल्या प्रत्येक व्यक्तीकडून, तिच्याकडून येणे असलेल्या सामान्य कर ज्या पद्धतीने वसूल करण्यांत येत असले त्या पद्धतीने वसूल करील. रस्ता कर हा जणू काही या अधिनियमान्वये बसविलेल्या सामान्य कराचाच एक भाग असल्याप्रमाणे कलमे १३९ व १४० यांच्या तरतुदी त्याला लागू होतील.

वरील अधिनियमातील तरतुदीनुसार "रस्ता कर" १०% पर्यंत लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने "रस्ता कर" लागू केला नाही, ह्या बाबत महानगरपालिका लेखा परिक्षणात मा. प्रधान महालेखाकार यांनी आक्षेप नोंदविला आहे. मा. स्थायी समिती सभा दि. ०२/०२/२०१० रोजीच्या सभेपुढे "रस्ता कर" लागू करण्यासाठी मान्यता देण्याचा प्रस्ताव सादर करण्यात आला. तथापी मा. स्थायी समिती सभा दि. ०२/०२/२०१० ठराव क्र. ९८ अन्वये सदर प्रकरण "रस्ता कर" ठरविण्याचा प्रस्ताव मा. महासभेपुढे ठेवण्यात यावेत असा निर्णय झाला. तदनंतर सदर "रस्ता कर" लागू करण्याचा निर्णय झाला नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने नविन रस्ते बनविणे, रस्ते दुरुस्ती देखभाल व डी.पी. रोड तयार करणेकामी मागील तीन वर्षात खालीलप्रमाणे खर्च केलेला आहे.

(आकडे लाखात)

	२००९-१०	२०१०-११	२०११-१२	२०१२-१३	२०१३-१४
नविन रस्ते बांधकाम	१२७२.९६	३९८.४१	१११४.२४	७४७.३७	९२८.४२
रस्ते दुरुस्ती	९२४.०४	१३६४.९७	१३४३.६२	१७५८.१२	२७९९.७६
डी. पी. रोड बांधकाम	२०८०.७१	५३८.७४	२६४.१०	-	१४९.९६

उक्त खर्च पाहता मोठया प्रमाणात निधीची आवश्यकता असते.

जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (JNNURM) अंतर्गत प्रकल्पासाठी घ्यावयाच्या कर्जाची परतफेड, नविन रस्ते, डी. पी. रोड, रस्ते दुरुस्ती यावर होणारा खर्च आदी विचारात घेता महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे अत्यावश्यक आहे.

महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १४८क मध्ये “रस्ता कर” लागू करण्याची तरतुद असून १०% पर्यंत लागू करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस आहे. तरी उक्त तरतुदीनुसार १०% “रस्ता कर” लागू करण्यास मान्यता देण्यात येत असून अंतिम मान्यतेसाठी मा. महासभेपुढे शिफारस करण्यात येत आहे. रस्ता कराद्वारे प्राप्त होणारी रक्कम फक्त कॉक्रीट रस्ते तयार करण्यासाठीच वापरण्यात यावा.

सुचक :- श्री. नयना वसानी

अनुमोदन :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	श्री. प्रशांत केलुसकर	१	श्री. पांडे हंसुकुमार कमलकुमार	निरंक
२	डॉ. राजेंद्र जैन	२	सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	
३	श्री. कासोदरीया अश्विन श्यामजी	३	म्हात्रे परशुराम पद्माकर	
४	श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर	४	मेन्डोसा स्टिवन जॉन	
५	सौ. मंदाकिनी गावंड	५	श्री. मुन्ना सिंह	
६	डॉ. नयना मनोज वसानी	६	नरेश तुकाराम पाटील	
७	जाधव मोहन महादेव			
८	जयंतीलाल गुरुनाथ पाटील			

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११६, अग्निशमन दलाकडील विविध महसुली उत्पन्नाचा सुधारीत दराच्या प्रस्तावास मंजुरी मिळणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईदर अग्निशमन विभागामार्फत विविध प्रकारचे नाहरकत दाखले देण्यात येतात. सदर नाहरकत दाखल्यांकरिता मा. महासभेचा ठराव क्र. ११४ प्रकरण क्र. १०८ दि. १८/०२/२०१२ रोजीच्या ठरावानुसार फी आकारण्यात येत आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या अग्निशमन दलाकडून दिल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या नाहरकत दाखल्यासाठी कॅपिटेशन फि व इतर दाखल्याकरिता आकारण्यात येणाऱ्या शुल्कामध्ये आजमितीपर्यंत कुठल्याही प्रकारची वाढ करण्यात आलेली नाही. यापुर्वी सन २०१२ मध्ये उपरोक्त नमुद संदर्भिय ठरावानुसार मा. महासभा दि. १७/०३/२००७ ठराव क्र. ९३ प्रकरण क्र. १२२ व महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ मधील नमुद दरात १०% इतकी वाढ करण्यास मंजूरी देण्यात आली होती.

आगामी वर्षात दोन अग्निशमन स्थानके कार्यान्वीत होणार असून, ६ वाहनांची अग्निशमन वाहनांच्या ताफ्यात वाढ होणार आहे. त्यामुळे भविष्यात अग्निशमन दलाच्या कर्मचारी संखेत वाढ होणार आहे तसेच मिरा भाईदर शहराची वाढती लोकसंख्या लक्षात घेता नागरिकांना उपयुक्त अग्निशमन सेवा पुरविण्याकरिता कर्मचारी भरती करणे तसेच अद्ययावत साधन सामग्री व वाहने खरेदी करावी लागणार आहेत. त्याकरिता होणारा वाढीव खर्च लक्षात घेता अग्निशमन विभागाच्या आर्थिक उत्पादनात वाढ होणे आवश्यक आहे. अग्निशमन दलाकडून देण्यात येणाऱ्या विविध नाहरकत दाखल्याच्या शुल्कामध्ये वाढ केली असता, अग्निशमन दलाच्या आर्थिक उत्पादनात वाढ होईल जेणेकरून भविष्यात होणारा वाढीव खर्च करणे सोईस्कर होईल. ही बाब योग्य असली तरी प्रशासनाने केलेली दरवाढीचा विचार करता ही वाढ जास्तीची आहे. याकरीता अग्निशमन विभागाने सुधारीत (Revised) नविन दरामध्ये २०% वाढ करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे. सदरचे नविन दर सन २०१५-१६ या आर्थिक वर्षापासून आकारण्यात यावेत. (सुधारीत दराच्या यादीचे वाचन केले.)

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१ एप्रिलपासून अंमलबजावणी.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११६ :-

अग्निशमन दलाकडील विविध महसुली उत्पन्नाचा सुधारीत दराच्या प्रस्तावास मंजुरी मिळणेबाबत.

ठराव क्र. ११० :-

मिरा भाईदर अग्निशमन विभागामार्फत विविध प्रकारचे नाहरकत दाखले देण्यात येतात. सदर नाहरकत दाखल्यांकरिता मा. महासभेचा ठराव क्र. ११४ प्रकरण क्र. १०८ दि. १८/०२/२०१२ रोजीच्या ठरावानुसार फी

आकारण्यात येत आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या अग्निशमन दलाकडून दिल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ना हरकत दाखल्यासाठी कॅपिटेशन फी व इतर दाखल्याकरिता आकारण्यात येणाऱ्या शुल्कामध्ये आजमितीपर्यंत कुठल्याही प्रकारची वाढ करण्यात आलेली नाही. यापुर्वी सन २०१२ मध्ये उपरोक्त नमुद संदर्भिय ठरावानुसार मा. महासभा दि. १७/०३/२००७ ठराव क्र. ९३ प्रकरण क्र. १२२ व महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ मधील नमुद दरात १०% इतकी वाढ करण्यास मंजूरी देण्यात आली होती.

आगामी वर्षात दोन अग्निशमन स्थानके कार्यान्वीत होणार असुन, ६ वाहनांची अग्निशमन वाहनांच्या ताफ्यात वाढ होणार आहे. त्यामुळे भविष्यात अग्निशमन दलाच्या कर्मचारी संखेत वाढ होणार आहे तसेच मिरा भाईदर शहराची वाढती लोकसंख्या लक्षात घेता नागरिकांना उपयुक्त अग्निशमन सेवा पुरविण्याकरिता कर्मचारी भरती करणे तसेच अद्ययावत साधन सामग्री व वाहने खरेदी करावी लागणार आहेत. त्याकरिता होणारा वाढीव खर्च लक्षात घेता अग्निशमन विभागाच्या आर्थिक उत्पादनात वाढ होणे आवश्यक आहे. अग्निशमन दलाकडून देण्यात येणाऱ्या विविध ना हरकत दाखल्याच्या शुल्कामध्ये वाढ केली असता, अग्निशमन दलाच्या आर्थिक उत्पादनात वाढ होईल जेणेकरुन भविष्यात होणारा वाढीव खर्च करणे सोईस्कर होईल. ही बाब योग्य असली तरी प्रशासनाने केलेली दरवाढीचा विचार करता ही वाढ जास्तीची आहे. याकरीता अग्निशमन विभागाने सुधारीत (Revised) नविन दरामध्ये २०% वाढ करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे. सदरचे नविन दर सन २०१५-१६ या आर्थिक वर्षापासुन आकारण्यात यावेत.

अ. क्र.	तपशील	अस्तित्वात असलेले (Existing) जुने दर मा. महासभा ठराव क्र. ११४ दि. १८/०२/२०१२ नुसार	सुधारीत (Revised) नवीन दर
			चालु वर्षात अग्निशमन विभागाकरिता ६ वॉटर टेंडर खरेदी करण्यात आले असुन भविष्यात १ टीटीएल/प्लॅटफॉर्म वाहन, २ जीप, २ पीक अप वाहन इत्यादी वाहने खरेदी करावयाची आहेत. तसेच नोकर भरती करणे व नवीन अग्निशमन स्थानके कार्यान्वीत करणे प्रस्तावीत आहे. यामुळे भविष्यात वाहन इंधन, वाहन दुरुस्ती, साहित्य खरेदी व आस्थापनाच्या खर्चात वाढ होणार आहे. इतर महापालिका नुतनीकरण शुल्क आकरणी करित नसल्याने सदर ठरावात नमुद केल्यानुसार नुतनीकरण शुल्क रद्द करण्याबाबत प्रस्ताव मांडण्यात येत आहे. त्यामुळे नुतनीकरण शुल्क रद्द झाल्यास अग्निशमन विभागाच्या उत्पन्नात घट होणार आहे. परंतु भविष्यातील अग्निशमन स्थानकांची वाहनांची व कर्मचाऱ्यांची वाढीव संख्या लक्षात घेता अतिरिक्त खर्च होणार आहे. नुतनीकरण शुल्क रद्द केल्यास अग्निशमन विभागाच्या आर्थिक उत्पन्नाचे मुख्य स्रोत हे कॅपिटेशन फी हेच असणार आहे. त्यामुळे सदर वाढीव खर्चाच्या प्रयोजनार्थ कॅपिटेशन फी च्या दरात कमाल शक्य वाढ करणे आवश्यक आहे.
०१	निवासी इमारती (क)		
(क)	लॉजिंग किंवा भाड्याने देता येतील अशी घरे (क-१)		
	१५मीटरपेक्षा कमी उंचीच्या		
	(एक) १५ खोल्यापर्यंत	कमीत कमी रु. १६,५००/- कॅपिटेशन फी घेण्यात यावी.	कमीत कमी रु. २५,०००/- कॅपिटेशन फी घेण्यात यावी.
	(दोन) १५ पेक्षा खोल्यापेक्षा अधिक व	कमीत कमी रु. २२,०००/- कॅपिटेशन	कमीत कमी रु. ३३,०००/-

		१७/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आड्डारण्यैत यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कम त कमी रु. १६,५००/- कॅपीटेशन फी घेण्यैत यावी.	२६/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कम त कमी रु. २६,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यैत यावी.
	(दोन) तळ मजला अधिक एड्ड मजला	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. २२/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आड्डारण्यैत यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कम त कमी रु. २२,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यैत यावी.	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. ३३/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आड्डारण्यैत यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कम त कमी रु. ३३,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यैत यावी.
(२)	तळ मजला अधिक एड्डाहून अधिक मजले	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. २८/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कम त कमी रु. २८,५००/- कॅपीटेशन फी घेण्यैत यावी.	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. ४२/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कमीत कमी रु. ४२,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यात यावी.
	धोकादायक इमारती (झ) (ज्वलनशील)		
(१)	१५ मीटर उंची पर्यंतच्या	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. २२/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कमीत कमी रु. २२,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यात यावी.	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. ३३/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कमीत कमी रु. ३३,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यात यावी.
	(दोन) एक मजल्यापेक्षा अधिक मजल्याची इमारत परंतु १५ मीटरपेक्षा अधिक उंच नाही अशी इमारत	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. २८/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कमीत कमी रु. २८,५००/- कॅपीटेशन फी घेण्यात यावी.	प्रती चौ. मी. मंजुर क्षेत्रफळासाठी रु. ४२/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी. परंतु मंजुर क्षेत्रफळ १००० चौ. मी. पेक्षा कमी असल्यास कमीत कमी रु. ४२,०००/- कॅपीटेशन फी घेण्यात यावी.
		अ) १५ मिटर पेक्षा उंच निवासी इमारतीमधील कायमस्वरूपी आग विझविण्याच्या यंत्रणेची वार्षिक तपासणी शुल्क कॅपीटेशन फी च्या १/१० पट घेण्यात यावे. ब) १५ मिटर पेक्षा उंच अनिवासी इमारतीमधील कायमस्वरूपी आग विझविण्याच्या यंत्रणेची वार्षिक तपासणी शुल्क कॅपीटेशन फी च्या १/१० पट घेण्यात यावे. क) कारखाने, गोडाउन, वेअरहाउस, सिनेमा थिएटर, नाटयगृह, पेट्रोल पंप इत्यादीसाठी कायमस्वरूपी आग विझविण्याच्या यंत्रणेची वार्षिक तपासणी शुल्क/दाखला नुतनीकरण शुल्क कॅपीटेशन फी च्या १/४ पट	अ) नुतनीकरण फी रद्द करण्यात यावी परंतु वर्षातुन दोनदा म्हणजे जानेवारी व जुलै महिन्यात इमारतीतील अग्निशमन यंत्रणे करिता महाराष्ट्र शासनाच्या लायसन्सप्राप्त अभिकरणाकडुन नमुना प्रमाणपत्र "ब" सादर करणे बंधनकारक राहिल व सदर इमारतीकरीता अग्निशमन दलाचा दाखला (वार्षिक) प्राप्त करणे बंधनकारक राहिल सदर दाखल्याकरीता दर वर्षी रु. ११००/- इतकी दाखला शुल्क आकारण्यात यावी ब) नुतनीकरण फी रद्द करण्यात यावी परंतु वर्षातुन दोनदा म्हणजे जानेवारी व जुलै महिन्यात इमारतीतील अग्निशमन यंत्रणे करिता महाराष्ट्र शासनाच्या लायसन्सप्राप्त अभिकरणाकडुन नमुना प्रमाणपत्र "ब" सादर करणे बंधनकारक राहिल व सदर इमारतीकरीता अग्निशमन दलाचा दाखला (वार्षिक) प्राप्त करणे बंधनकारक राहिल सदर दाखल्याकरीता दर वर्षी रु. ११००/- इतकी दाखला शुल्क

	घेण्यात यावी. ड) मल्टिप्लेक्स / मॉल, रिसॉर्ट इत्यादिसाठी कायमस्वरूपी आग विझविण्याच्या यंत्रणेची वार्षिक तपासणी शुल्क/ दाखला नुतनीकरण शुल्क कॅपीटेशन फी च्या १/४ पट घेण्यात यावी.	आकारण्यात यावी क) नुतनीकरण फी रद्द करण्यात यावी परंतु वर्षातुन दोनदा म्हणजे जानेवारी व जुलै महिन्यात इमारतीतील अग्निशमन यंत्रणे करिता महाराष्ट्र शासनाच्या लायसन्सप्राप्त अभिकरणाकडुन नमुना प्रमाणपत्र “ब” सादर करणे बंधनकारक राहिल व सदर इमारतीकरीता अग्निशमन दलाचा दाखला (वार्षिक) प्राप्त करणे बंधनकारक राहिल सदर दाखल्याकरीता दर वर्षी रु. ११००/- इतकी दाखला शुल्क आकारण्यात यावी ड) नुतनीकरण फी रद्द करण्यात यावी परंतु वर्षातुन दोनदा म्हणजे जानेवारी व जुलै महिन्यात इमारतीतील अग्निशमन यंत्रणे करिता महाराष्ट्र शासनाच्या लायसन्सप्राप्त अभिकरणाकडुन नमुना प्रमाणपत्र “ब” सादर करणे बंधनकारक राहिल व सदर इमारतीकरीता अग्निशमन दलाचा दाखला (वार्षिक) प्राप्त करणे बंधनकारक राहिल सदर दाखल्याकरीता दर वर्षी रु. ११००/- इतकी दाखला शुल्क आकारण्यात यावी
	इतर	
	मल्टीप्लेक्स/मॉल, रिसॉर्टकरिता प्रती मंजूर चौ.मी. क्षेत्रफळासाठी रु. ११०/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी.	मल्टीप्लेक्स/मॉल, रिसॉर्टकरिता प्रती मंजूर चौ.मी. क्षेत्रफळासाठी रु. १६५/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी.
	दुचाकी / चार चाकी शोरूम करिता प्रती मंजूर चौ. मी. क्षेत्रफळासाठी रु.११०/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी.	मल्टीप्लेक्स/मॉल, रिसॉर्टकरिता प्रती मंजूर चौ.मी. क्षेत्रफळासाठी रु. १६५/- प्रमाणे कॅपीटेशन फी आकारण्यात यावी.
	मिरा भाईदर क्षेत्रातील किंवा क्षेत्राबाहेरील निवासी, अनिवासी व औद्योगिक कारखान्यात आग विझविल्यानंतर त्यांना आवश्यकता भासल्यास फायर रिपोर्ट दिला जातो. सदर फायर रिपोर्टची फी रु. १,१००/- घेण्यात यावी.	मिरा भाईदर क्षेत्रातील किंवा क्षेत्राबाहेरील निवासी, अनिवासी व औद्योगिक कारखान्यात आग विझविल्यानंतर त्यांना आवश्यकता भासल्यास फायर रिपोर्ट दिला जातो. सदर फायर रिपोर्टची फी रु. १,६५०/- घेण्यात यावी.
	उपहारगृह, केरोसिन डेपो, व्हिडीओ सेंटर व फरसाणमार्ट व इतर साठी नाहरकत दाखला देताना रु. १,१००/- शुल्क आकारावे, तसेच नाहरकत दाखल्याची वार्षिक नुतनीकरण शुल्क रु. १,१००/- आकारण्यात यावे.	उपहारगृह, केरोसिन डेपो, व्हिडीओ सेंटर व फरसाणमार्ट व इतर साठी नाहरकत दाखला देताना रु. १,६५०/- शुल्क आकारावे, तसेच नाहरकत दाखल्याची वार्षिक नुतनीकरण शुल्क रद्द करण्यात यावी
	प्रदर्शनीय मेळा, फटाका विक्री, जत्रोत्सव / जत्रा व इतरसाठी नाहरकत दाखला देताना रु. २,२००/- शुल्क आकारण्यात यावे.	प्रदर्शनीय मेळा, फटाका विक्री, जत्रोत्सव / जत्रा व इतरसाठी नाहरकत दाखला देताना रु. ३,३००/- शुल्क आकारण्यात यावे.
	सर्कस , फन फेअर व इतरसाठी ना	सर्कस , फन फेअर व इतरसाठी ना

	हरकत दाखला देताना रु. ५,५००/- शुल्क आकारण्यात यावे.	ना हरकत दाखला देताना रु. ८,२५०/- शुल्क आकारण्यात यावे.
	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राच्या २० कि. मी क्षेत्रा बाहेर अग्निशमन सेवेसाठी ३ तासापर्यंत रु. ४,४००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे वसूल करण्यात यावे. तसेच रासायनिक आग विझविण्यासाठी वापरण्यात येणारा फोम कम्पाउंड त्यावेळच्या खरेदी दराप्रमाणे वसूल करण्यात यावे.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राच्या २० कि. मी क्षेत्रा बाहेर अग्निशमन सेवेसाठी ३ तासापर्यंत रु. ६,६००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे वसूल करण्यात यावे. तसेच रासायनिक आग विझविण्यासाठी वापरण्यात येणारा फोम कम्पाउंड त्यावेळच्या खरेदी दराप्रमाणे वसूल करण्यात यावे. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात टी. टी. एल. वाहन बंदोबस्त कामी पुरविल्यास (ऑपरेट न करता) पहिल्या ३ तासापर्यंत रु. १०,०००/- व बंदोबस्त ठिकाणी वाहन ऑपरेट केल्यास पहिल्या ३ तासापर्यंत रु. १५,०००/- त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे वसूल करण्यात यावे.
	रिलायन्स एनर्जी डि.पी. बॉक्स, रिलायन्स सबस्टेशन, रिलायन्स केबल ह्यांना अग्निशमन सेवेसाठी ३ तासापर्यंत रु. ४,४००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे वसूल करण्यात यावे.	रिलायन्स एनर्जी डि.पी. बॉक्स, रिलायन्स सबस्टेशन, रिलायन्स केबल ह्यांना अग्निशमन सेवेसाठी ३ तासापर्यंत रु. ६,६००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे वसूल करण्यात यावे.
	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात अग्निशमन सेवेसाठी कोणत्याही प्रकारचे सेवा शुल्क आकारू नये परंतु रासायनिक आग असल्यास फोम कम्पाउंड वापरल्यास वरीलप्रमाणे रक्कम वसूल करावी. अग्निशमन अधिकारी रु. ५००/- लिडींग फायरमन रु. १५०/- वाहन यंत्रचालक रु. १५०/- फायरमन रु. १००/- अग्निशमन सेवा शुल्क वसूल करण्यात आलेल्या रक्कमेतून अधिकारी व कर्मचारी यांना सदरची रक्कम आगीचा भत्ता म्हणून अदा करणेत यावी.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात अग्निशमन सेवेसाठी कोणत्याही प्रकारचे सेवा शुल्क आकारू नये परंतु रासायनिक आग असल्यास फोम कम्पाउंड वापरल्यास वरीलप्रमाणे रक्कम वसूल करावी. अग्निशमन अधिकारी रु. ५००/- लिडींग फायरमन रु. १५०/- वाहन यंत्रचालक रु. १५०/- फायरमन रु. १००/- अग्निशमन सेवा शुल्क वसूल करण्यात आलेल्या रक्कमेतून अधिकारी व कर्मचारी यांना सदरची रक्कम आगीचा भत्ता म्हणून अदा करणेत यावी.
	पोर्टेबल पंप व ट्रेलर पंप भाडे तत्वावर देणेकामी एक तासासाठी रु. २,२००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासासाठी २५% प्रमाणे रक्कम वसूल करण्यात यावी.	खाजगी कामाकरिता भाडे तत्वावर देण्यात येवु नये
	रिसॉर्ट व्यवसाय करणेकामी ना हरकत दाखला शुल्क रु. ५,५००/- वा ना हरकत दाखल्याची वार्षिक नुतनीकरण शुल्क रु. ३,३००/- आकारण्यात यावे.	रिसॉर्ट व्यवसाय करणेकामी ना हरकत दाखला शुल्क रु. ८,२५०/- घेण्यात यावे व वार्षिक नुतनीकरण शुल्क रद्द करण्यात यावी.
	शधावाटप दुकाने, कपड्याची दुकाने, टि.व्ही. शो रुम, रंगाचे दुकाने, इलेक्ट्रिक दुकाने, फर्निचर दुकान, फ्रेंच पॉलीश विक्रीचे दुकान, लिकर शॉप (दारुचे दुकान) व इत्यादिसाठी ना हरकत दाखला शुल्क रु. १,१००/- तसेच ना हरकत दाखल्याचे वार्षिक नुतनीकरण शुल्क रु. ५५०/- आकारण्यात यावे.	शिधावाटप दुकाने, कपड्याची दुकाने, टि.व्ही. शो रुम, रंगाचे दुकाने, इलेक्ट्रिक दुकाने, फर्निचर दुकान, फ्रेंच पॉलीश विक्रीचे दुकान, लिकर शॉप (दारुचे दुकान) व इत्यादिसाठी ना हरकत दाखला शुल्क रु. २५००/- घेण्यात यावे तसेच नाहरकत दाखल्याचे वार्षिक नुतनीकरण शुल्क

			रद्द करण्यात यावी.
		वॉटर टँकर पोर्टेबल पंपासहित प्रत्येक फेरीला रु. १,१००/- प्रमाणे भाडे वसूल करण्यांत यावे व नादुरुस्त झाल्यास दुरुस्ती करण्यास येणारा खर्च संबंधितांकडून वसूल करण्यात यावा.	खाजगी कामाकरिता भाडेतत्वावर देण्यात येवु नये
		१) खाजगी कार्यक्रमासाठी व्ही. आय. पी. आले असल्यास कार्यक्रम आयोजकाकडून ३ तासापर्यंत रु. ४,४००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे बंदोबस्त फी वसूल करण्यात यावी. २) शासकीय कार्यक्रम असल्यास शुल्क आकारू नये.	१) खाजगी कार्यक्रमासाठी व्ही. आय. पी. आले असल्यास कार्यक्रम आयोजकाकडून ३ तासापर्यंत रु. ६,६००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे व टी. टी. एल. वाहन बंदोबस्त कामी पुरविल्यास (ऑपरेट न करता) पहिल्या ३ तासापर्यंत रु. १०,०००/- व बंदोबस्त ठिकाणी वाहन ऑपरेट केल्यास पहिल्या ३ तासापर्यंत रु. १५,०००/- त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे वसूल करण्यात यावे.करण्यात यावे.बंदोबस्त फी वसूल करण्यात यावी. २) शासकीय कार्यक्रम असल्यास शुल्क आकारू नये.
		मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम क्र. १२९ (क) च्या तरतूदीचा एकत्रित विचार करुन अधिनियमातील कलम ६३ (५) च्या पुर्ततेकामी सर्वसाधारण मालमत्ता कराच्या करयोग्य मुल्यावर १ % अग्निशमन सेवा शुल्क आकारण्यात यावे.	मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम क्र. १२९ (क) च्या तरतूदीचा एकत्रित विचार करुन अधिनियमातील कलम ६३ (५) च्या पुर्ततेकामी सर्वसाधारण मालमत्ता कराच्या करयोग्य मुल्यावर २ % अग्निशमन सेवा शुल्क आकारण्यात यावे.
		मिरा-भाईंदर क्षेत्रात किंवा क्षेत्राबाहेर रस्त्यावर वाहनास अपघात झाल्यास किंवा इतर आणीबाणीच्या वेळेस वाहन आग विझविणेकामी किंवा बंदोबस्तकामी मागविल्यास ३ तासापर्यंत रु. ४,४००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे बंदोबस्त फी वसूल करण्यात यावी.	मिरा-भाईंदर क्षेत्रात किंवा क्षेत्राबाहेर रस्त्यावर वाहनास अपघात झाल्यास किंवा इतर आणीबाणीच्या वेळेस वाहन आग विझविणेकामी किंवा बंदोबस्तकामी मागविल्यास ३ तासापर्यंत रु. ६,६००/- व त्यानंतर प्रत्येक तासाला २५% प्रमाणे बंदोबस्त फी वसूल करण्यात यावी.
	इमारतीवरिल मोबाईल टॉवर	----	इमारतीवरिल मोबाईल टॉवर करिता ना हरकत दाखला शुल्क रु. ५,०००/- आकारण्यात यावे
	चित्रीकरण स्टुडिओकरीता		चित्रीकरण स्टुडिओ करीता प्रती चौ. मी. १००/- याप्रमाणे कॅपिटेशन फि आकारण्यात यावी. जर एकूण क्षेत्रफळ १००० चौ. मी पेक्षा कमी असल्यास रु. १,००,०००/- इतकी कॅपिटेशन फि आकारण्यात यावी.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आलासही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११७, उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागाकरिता नविन वाहने खरेदी करणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागा अंतर्गत 57 उद्याने, 14 स्मशाने, 10 मैदाने, 02 चौपाट्या, 12 दुभाजके (अंदाजे 17 किमी. लांबीचे), 01 नर्सरी व 17 तलावे विकसीत केलेली आहेत तसेच मनपा रोडच्या दुतर्फा मोठ्या प्रमाणावर वृक्षारोपण केलेले आहे. सदर ठिकाणाच्या धोकादायक फांद्याची छाटणी वेळोवेळी करणे आवश्यक आहे. तसेच रोडच्या दुतर्फा केलेली छाटणी वेळोवेळी उचलणेकामी वाहनांची अत्यंत आवश्यकता आहे.

सद्यस्थितीत उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकरीता दोन हायड्रोलिक शिडीसह वाहने उपलब्ध आहेत. सदर वाहनाचा तपशिल MH 04 AN 197 दि. 18/06/2005 व MH 04 FD 7527 दि.11/08/2011 रोजी खरेदी करण्यात आलेल्या आहेत.

उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागात मोठ्या प्रमाणावर वृक्षारोपण करण्यात आलेले असून गणेशोत्सवापुर्वी सर्व रस्त्यातील धोकादायक झाडांच्या फांद्याची छाटणी करणे आवश्यक असते. तसेच झाडांच्या फांद्या इमारतीच्या खिडक्यांमध्ये जात असून नागरीकांना त्याचा त्रास होत असतो. तसेच रोडच्या बाजूला लावण्यात आलेल्या दिव्यांना, हायपरटेशन च्या वायरींना सदर फांद्यापासून अडथळा होत असतो त्यामुळे वेळोवेळी फांद्याची छाटणी करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त नमुद सर्व बाबीचा विचार करून मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व प्रभागाकरीता (प्रभाग क्र. 1,2,3,4,5,6) अद्याप नविन हायड्रोलिक शिडीसह वाहनाची आवश्यकता असल्याने सदर वाहन खरेदी करणेकामी मा. स्थायी समिती सभा ठराव क्र. 52 अन्वये दि. 02/08/2014 रोजी ठराव पारीत करून मान्यता देण्यात आलेली आहे. सदर ठरावावरून तात्काळ अंमलबजावणी करणे आवश्यक आहे. जेणेकरून सदरचे वाहन जुन 2015 पावसाळा सुरु होण्यापुर्वी उपयोगात आणता येईल.

तसेच उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागातील एक ट्रॅक्टरसह ट्रॉली (MH-04/B-1114 खरेदी दि. 11/03/2004) व एक टाटा टेम्पो जिप (MH-04/AM-188 खरेदी दि. 08/06/2004) वाहनांना जवळ जवळ 11 वर्षे पूर्ण होत आली असल्याने त्याबदल्यात नविन महींद्रा कंपनीचे ट्रॅक्टरसह ट्रॉली व महींद्रा बोलेरो कॅम्पर पिक-अप जीप (डबल केबीन) तातडीने कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्याकडून खरेदी करण्यात याव्यात व त्यानंतर उपरोक्त नमुद जुनी वाहने निर्लेखित करण्यात यावीत.

उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागात सन २०१४-१५ या वर्षाच्या अंतर्गत “वाहन खरेदी /भाडे” या लेखाशिर्षकाअंतर्गत **रु. ५०.०० लाखाची** तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदर तरतुदी मधून हायड्रोलिक शिडीसह नविन वाहन व नविन महींद्रा कंपनीचे ट्रॅक्टरसह ट्रॉली व महींद्रा बोलेरो कॅम्पर पिक-अप जीप (डबल केबीन) खरेदी करण्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये ५ (२) (२) कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्याकडून खरेदी करण्यास मा. आयुक्त साो., यांना प्राधिकृत करीत असून सदरकामी येणाऱ्या खर्चास मा.स्थायी समिती सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे.

मंदाकिनी गावंड :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११७ :-

उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागाकरिता नविन वाहने खरेदी करणेबाबत.

ठराव क्र. १११ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागा अंतर्गत 57 उद्याने, 14 स्मशाने, 10 मैदाने, 02 चौपाट्या, 12 दुभाजके (अंदाजे 17 किमी. लांबीचे), 01 नर्सरी व 17 तलावे विकसीत केलेली आहेत तसेच मनपा रोडच्या दुतर्फा मोठ्या प्रमाणावर वृक्षारोपण केलेले आहे. सदर ठिकाणाच्या धोकादायक फांद्याची छाटणी वेळोवेळी करणे आवश्यक आहे. तसेच रोडच्या दुतर्फा केलेली छाटणी वेळोवेळी उचलणेकामी वाहनांची अत्यंत आवश्यकता आहे.

सद्यस्थितीत उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकरीता दोन हायड्रोलिक शिडीसह वाहने उपलब्ध आहेत. सदर वाहनाचा तपशिल MH 04 AN 197 दि. 18/06/2005 व MH 04 FD 7527 दि.11/08/2011 रोजी खरेदी करण्यात आलेल्या आहेत.

उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागात मोठ्या प्रमाणावर वृक्षारोपण करण्यात आलेले असून गणेशोत्सवापुर्वी सर्व रस्त्यातील धोकादायक झाडांच्या फांद्याची छाटणी करणे आवश्यक असते. तसेच झाडांच्या फांद्या इमारतीच्या खिडक्यांमध्ये जात असून नागरीकांना त्याचा त्रास होत असतो. तसेच रोडच्या बाजूला लावण्यात आलेल्या दिव्यांना, हायपरटेशन च्या वायरींना सदर फांद्यापासून अडथळा होत असतो त्यामुळे वेळोवेळी फांद्याची छाटणी करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त नमुद सर्व बाबीचा विचार करून मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व प्रभागाकरीता (प्रभाग क्र. 1,2,3,4,5,6) अद्याप नविन हायड्रोलिक शिडीसह वाहनाची आवश्यकता असल्याने सदर वाहन खरेदी करणेकामी मा. स्थायी समिती सभा ठराव क्र. 52 अन्वये दि. 02/08/2014 रोजी ठराव पारीत करून मान्यता देण्यात आलेली आहे. सदर ठरावावरून तात्काळ अंमलबजावणी करणे आवश्यक आहे. जेणेकरून सदरचे वाहन जुन 2015 पावसाळा सुरू होण्यापुर्वी उपयोगात आणता येईल.

तसेच उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागातील एक ट्रॅक्टरसह ट्रॉली (MH-04/B-1114 खरेदी दि. 11/03/2004) व एक टाटा टेम्पो जिप (MH-04/AM-188 खरेदी दि. 08/06/2004) वाहनांना जवळ जवळ 11 वर्षे पुर्ण होत आली असल्याने त्याबदल्यात नविन महींद्रा कंपनीचे ट्रॅक्टरसह ट्रॉली व महींद्रा बोलेरो कॅम्पर पिक-अप जीप (डबल केबीन) तातडीने कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्याकडून खरेदी करण्यात याव्यात व त्यानंतर उपरोक्त नमुद जुनी वाहने निलेखित करण्यात यावीत.

उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण विभागात सन २०१४-१५ या वर्षाच्या अंतर्गत “वाहन खरेदी /भाडे” या लेखाशिर्षकाअंतर्गत **रु. ५०.०० लाखाची** तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदर तरतुदी मधून हायड्रोलिक शिडीसह नविन वाहन व नविन महींद्रा कंपनीचे ट्रॅक्टरसह ट्रॉली व महींद्रा बोलेरो कॅम्पर पिक-अप जीप (डबल केबीन) खरेदी करण्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये ५ (२) (२) कंपनी किंवा त्यांच्या अधिकृत विक्रेत्याकडून खरेदी करण्यास मा. आयुक्त सो., यांना प्राधिकृत करीत असून सदरकामी येणा-या खर्चास मा.स्थायी समिती सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्रीम. मंदाकिनी गावंड

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११८, आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

नयना वसाणी :-

अ) मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या कापुरबावडी-ठाणे येथील पंप क्र. ०२ दुरुस्ती बाबत.

मिरा-भाईदर महानगरपालिकेचे कापुरबावडी येथे पंपगृह आहे. या पंपगृहातून मिरा भाईदर शहरास दररोज ३० द.ल.लि. पाणी पुरवठा होतो. या पंपगृहात एकूण तीन व्ही.टी. पंप कार्यरत आहेत. मागील काही दिवसांपासून एका पंपातून बऱ्याच प्रमाणात पाणी बाहेर येत आहेत. तसेच पंपात घर्षणाचा आवाज देखील वाढला आहे. या सर्व कारणांमुळे सदरचा पंप बंद पाडण्याची शक्यता आहे. पंप बंद पडल्यास त्याचा पाणी पुरवठावर विपरीत परिणाम होऊ शकतो. तसेच नागरीकांच्या तक्रारी देखील वाढण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यामुळे सदर पंपाची आवश्यक ती दुरुस्ती तातडीने करणे अत्यंत गरजेचे आहे. सदर कामी रु.३५,५०,३००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे.

ब) एम. आय.डी.सी. पंप हाऊस येथे १२० अश्वशक्तीच्या पंपाचे डिझाईन करणे, पुरवठा करणे, बसविणे व कार्यान्वित करणे.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे एम.आय.डी.सी. येथे पंपगृह आहे. या पंपगृहात एकूण ५ पंपगृह कार्यरत आहेत. बृहमुंबई महानगरपालिके मार्फत दैनंदिन १.५ द.ल.लि. जादा पाणी मिरा भाईदर महानगरपालिकेस उपलब्ध करून घेण्यासाठी मंजूरी मिळालेली आहे. सदरचे वाढीव पाणी पंपिंग करावयाचे आहे. सदरस्थितीत एम.आय.डी.सी. येथील पंपिंग गृहात ५ पंप कार्यरत असून नविन पंपा करीता जागा उपलब्ध नाही. याकरीता सद्याच्या ६० अश्वशक्तीच्या पंपा ऐवजी एक नविन १२० अश्वशक्तीचा पंप बसविल्यास येणारे जादा पाणी पंपिंग करून वितरण करणे शक्य होईल. तसेच सदर ६० अश्वशक्तीच्या ३ पंपाकरीता स्टार्टर खुप जुने असल्यामुळे त्याची कायम दुरुस्ती करावी लागते त्यामुळे पाणी वितरण करण्यात देखील व्यत्यय येतो. त्याकरीता नविन पंपाचे स्टार्टर सोबत जुन्या देखील दोन पंपाचे स्टार्टर्स बसविण्याचे गरजेचे आहे. सदर कामी रु. ४९,१०,०००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर काम करणे अत्यावश्यक असल्याने आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता हि सभा देत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११८ :-

आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. ११२ :-

अ) मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या कापुरबावडी-ठाणे येथील पंप क्र. ०२ दुरुस्ती बाबत.

मिरा-भाईदर महानगरपालिकेचे कापुरबावडी येथे पंपगृह आहे. या पंपगृहातून मिरा भाईदर शहरास दररोज ३० द.ल.लि. पाणी पुरवठा होतो. या पंपगृहात एकूण तीन व्ही.टी. पंप कार्यरत आहेत. मागील काही दिवसांपासून एका पंपातून बऱ्याच प्रमाणात पाणी बाहेर येत आहेत. तसेच पंपात घर्षणाचा आवाज देखील वाढला आहे. या सर्व कारणांमुळे सदरचा पंप बंद पाडण्याची शक्यता आहे. पंप बंद पडल्यास त्याचा पाणी पुरवठ्यावर विपरीत परिणाम होऊ शकतो. तसेच नागरीकांच्या तक्रारी देखील वाढण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यामुळे सदर पंपाची आवश्यक ती दुरुस्ती तातडीने करणे अत्यंत गरजेचे आहे. सदर कामी रु.३५,५०,३००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे.

ब) एम. आय.डी.सी. पंप हाऊस येथे १२० अश्वशक्तीच्या पंपाचे डिझाईन करणे, पुरवठा करणे, बसविणे व कार्यान्वित करणे.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे एम.आय.डी.सी. येथे पंपगृह आहे. या पंपगृहात एकूण ५ पंपगृह कार्यरत आहेत. बृहमंबई महानगरपालिके मार्फत दैनंदिन १.५ द.ल.लि. जादा पाणी मिरा भाईदर महानगरपालिकेस उपलब्ध करून घेण्यासाठी मंजूरी मिळालेली आहे. सदरचे वाढीव पाणी पंपिंग करावयाचे आहे. सदरस्थितीत एम.आय.डी.सी. येथील पंपिंग गृहात ५ पंप कार्यरत असून नविन पंपा करीता जागा उपलब्ध नाही. याकरीता सद्याच्या ६० अश्वशक्तीच्या पंपा ऐवजी एक नविन १२० अश्वशक्तीचा पंप बसविल्यास येणारे जादा पाणी पंपिंग करून वितरण करणे शक्य होईल. तसेच सदर ६० अश्वशक्तीच्या ३ पंपाकरीता स्टार्टर खुप जुने असल्यामुळे त्याची कायम दुरुस्ती करावी लागते त्यामुळे पाणी वितरण करण्यात देखील व्यत्यय येतो. त्याकरीता नविन पंपाचे स्टार्टर सोबत जुन्या देखील दोन पंपाचे स्टार्टर्स बसविण्याचे गरजेचे आहे. सदर कामी रु. ४९,१०,०००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर काम करणे अत्यावश्यक असल्याने आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता हि सभा देत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११९, विविध विकास कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

नयना वसाणी :-

उपरोक्त विषयानुसार भाईदर (पूर्व) प्रभाग समिती क्र. ०४ क्षेत्रातील गोडदेव फाटक रोडवरून इंद्रलोककडे जाणाऱ्या विमल डेअरी रोडवर दोन वर्षांपूर्वी भुयारी गटार योजनेअंतर्गत मलनिसारण वाहिनी अंथरण्याचे काम पूर्ण झाले आहे. सदर मल:निसारण वाहिनी अंथरणे कामी सदर रस्ता खोदण्यात आलेला होता. मल:निसारण वाहिनी अंथरण्याचे काम पूर्ण झाल्यानंतर संबंधित एजन्सी मार्फत रस्त्याची दुरुस्ती करण्यात आलेली आहे. व तदनंतर पुढील दोन वर्षांपर्यंत सदर रस्त्यांची दुरुस्ती करण्याची जबाबदारी सदर एजन्सी ची होती. सदरस्थितीत सदर रस्त्याचा दोन वर्षांचा दोष दायित्व कालावधी संपुष्टात आलेला आहे. सदर रस्त्यावर मागील दोन वर्षांत केलेली दुरुस्ती ही समतल नसल्याने रस्त्यावर पाणी वाहून जाण्यासाठी उतार उपलब्ध होत नाही. त्यामुळे रस्त्यावर पाणी साचून राहून रस्त्यावर खडे पडत आहे. तसेच सदर रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस वारंवार विविध एजन्सी मार्फत वेळोवेळी होणाऱ्या खोदकामामुळे रस्त्याची अत्यंत दुरावस्था झालेली आहे. सदर रस्त्याची तात्पुरती दुरुस्ती केल्यास रस्ता टिकणार नाही. यास्तव सदरचा रस्ता हा त्या परिसरातील मुख्य रस्ता असून नागरीकांची व वाहनांची वर्दळ पाहता सदर संपुर्ण रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण तातडीने होणे आवश्यक आहे. सदरबाबत स्थानिक नगरसेवकांनी मागणी केलेली आहे. त्यानुसार सदर रस्त्याचे खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम
१	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११, १३ मधील विमल डेअरी रोडचे विमल डेअरी नाका/ गोविंदराव अपार्टमेंट ते जितेश को. ऑप. पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे (भाग-१)	रु.३९,८०,३००/-
२	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११, १३ मधील विमल डेअरी रोडचे आनंद नगर ते न्यू प्रतिज्ञा/ इंद्रलोक नाका पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे (भाग-२)	रु.३९,८०,३००/-

वरील कामी सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षाच्या “नविन रस्ते बांधकाम” या लेखाशिर्षाखाली तरतुद उपलब्ध आहे. तरी सदर कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच खालील कामे देखील करणे आवश्यक आहे.

३	भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट फेज-३ नविन गटार बांधणे.
४	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक फेज-२ येथे गटार बांधणे.
५	मिरारोड (पूर्व) सुर्य किरण साई स्नेहा समोरील डांबरी रस्ता तयार करणे.
६	मिरारोड (पूर्व) ऑरेंज हॉस्पिटल ते रामदेव पार्क पर्यंत गटार व रस्ता तयार करणे.
७	मिरारोड (पूर्व) सेक्टर नं. ५ स्लॅब टाकणे.

वरील सर्व कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती साहेब, यह रस्ते का एस.पी.एम.एल. ने काम किया था। और उसपे लिखा है २ साल पूरे हो गए मेरे को जानकारी चाहिए की अभी जो ८० लाख का काम कर रहे है। इसी काम को जब एस.पी.एम.एल. ने खोदा था और सडक बनाई थी तो वापीस सडक बनाने का कितना पेमेंट किया था। ८० लाख में सडक बना रहे है। मेरा वहाँ से दिन में चार बार आने जाने का है। मैंने आपसे वारंवार फोन किया है। उसने ऐसा काम किया है गड्डे ही गड्डे कही सडक मिली नहीं। पैसा कहाँ गया मालूम नहीं। मेरा आयुक्त महोदय, उपायुक्त महोदय से आग्रह है की एस.पी.एम.एल. को हेवी पॅनल्टी लगाई जाए। उन्होंने दो साल काम ही नहीं किया। अभी मेरे वॉर्ड में काम हो रहा है मैं देख रहा हूँ। अंग्रीमेंट के अंदर यह लोग मिट्टी खोदते है। खोदने के बाद उनका अॅक्टीव्ह का पैसा लगता है। फिर डंपर के पैसे लगते है। मिट्टी निकालके देने के पैसे लगते है। मिट्टी लाने के पैसे लगते है। और वहाँ पे अंग्रीमेंट में लिखा है ट्रॅफीक ब्लॉक नहीं हो लोगो को त्रास न हो उसके लिए व्यवस्था की जाए। यह व्यवस्था होती नहीं है। वहाँ काम करनेवाले लोगो से पूछा है की वह काली मिट्टी वहाँ पे ४-४, ५-५ दिन क्यों रहने देते है। धूप के अंदर काली मिट्टी को स्लच बोलते है। स्लच जाएगा बाकी रहेगा। वह भी किसी के पास हिसाब किताब नहीं है। स्लच जाएगा और स्लच के जगह बाकी पैसा आएगा इनका सारा स्लच ही होता है। इनकी अच्छी मिट्टी होती नहीं है। अभी हमने ४० लाख का पॅचवर्क किया है वह चार दिन पडे थे क्योंकि मिट्टी सूखेगी तो डालेंगे इतना गडबड और वो आदमी सही काम आता नहीं बादमें पी.डब्ल्यू.डी. को फिर से काम करना पडता है। आज १०-१५ साल से वह रोड बनी नहीं है। और यहाँ पर दो साल पूरे होते ही टेक्नीकल पे पूरा हुआ की पुरे रोड पे हमको खर्चा पडना पडता है।

हंसुकुमार पांडे :-

रोड उसी को बनाके लेना है।

राजेंद्र जैन :-

एस.पी.एम.एल. ने जितने रोड बनाए है उनके उपर कारवाई करे। मुझे प्रशासन का स्पष्टीकरण चाहिए।

सुरेश वाकोडे :-

आपण त्यांच्याकडून ५.५० कोटी दंड म्हणून आपल्याकडे वसूल करुन ठेवला आहे. हे जे काम आहे ना ते वेगळ काम आहे. आपण जे मिरा भाईदरला काम करतो. ही डेथ आपली ३ मी. आहे. काही ठिकाणी ४ मी. काही ठिकाणी ५ मी. काही ठिकाणी ६ मि. ६ मी. डेथला आपण जेव्हा एक्सॉशन करतो आणि ज्या वेळेला लाईन टाकतो तो सेटलमेंट जे आहे ना तो प्रकार किती काय केले ना ह्याच्यामध्ये होतो. आपला खालचा डाटा क्लश ही आहे. त्याच्यामुळे हा प्रॉब्लेम आहे.

राजेंद्र जैन :-

हम एस.पी.एम.एल. का काम चालू करते है। मैंने आपसे इंजिनियर बात किया। सब बदल किस चीज का है। की आपने डांबर कितना तोडा, कितना मिट्टी निकाला कितना भेजा, कितना खोदा सारा माल कहाँपे जा रहा है, खोदने और भेजनेमे? वहाँ पे जो खोदते है वह वहाँ पे डालते है। सारा माल वही पे है।

सुरेश वाकोडे :-

सभापतींच्या परवानगीने बोलतो. साहेब आपण बोलता तसा प्रकार नाही. साहेब हे आपण पूर्ण डिझाईन केलेले आहे. त्याची टॉपलेवल बॉटम लेवल काय आहे सर्व डिझाईन करुन आय.आय.टी कडून थप्पा मारुन ठेवलेला आहे. कोणी ह्याच्यात चेंज करू शकत नाही. जे अॅटोमेटिक लेवलला.

मुन्ना सिंग :-

साहेब डिझाईन की क्या बात कर रहे है। पेपर पे है ना साईड पे क्या है।

(सभागृहात गोंधळ)

राजेंद्र जैन :-

अगर ऐसा था तो डेली रिपोर्टिंग का प्रावधान रखा ही क्यों?

सुरेश वोकोडे :-

डेली रिपोर्टीसाठी लेवल घेतला जातो फोटो सेशन आहे लेवल घेता लेवल मार्क करतो. डेली काय होते अक्टीव्हिटी आहे ते सगळे आहे.

राजेंद्र जैन :-

प्रशासन पे कुछ तो कंट्रोल रहेगा ना। हम यह जानना चाहते है आपने कितना लिखा। सब मेरे पास लिखा हुआ है।

सुरेश वाकोडे :-

मेरे पास सब डाटा है। इथे सगळे एक्सप्लेन करता येणार नाही. तुम्ही माझ्याकडे या मी तुम्हाला सगळे दाखवतो.

मुन्ना सिंग :-

मा. सभापती साहेब जिधर एस.पी.एम.एल. काम चालू है। मिटींग को इधर रोकेंगे और जाते-जाते कौनसे साईट पर कहने पर काम चालू है।

राजेंद्र जैन :-

टंडन का डेली रिपोर्टिंग का प्रावधान था तो आपने जितने बिल पास किए उसके बिल पास करने के पहले का इनवर्ड लेटर डेली रिपोर्टिंग में नहीं है तो वह बिल गलत पास हुआ है। मा. सभापती महोदय पास किए हुए बिल और बिल के पहले पास की हुई टंडन रिपोर्टिंग की कॉपी यह दो चीज चाहिए।

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. ११९ :-

विविध विकास कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ११३ :-

उपरोक्त विषयानुसार भाईदर (पूर्व) प्रभाग समिती क्र. ०४ क्षेत्रातील गोडदेव फाटक रोडवरून इंद्रलोककडे जाणा-या विमल डेअरी रोडवर दोन वर्षांपूर्वी भुयारी गटार योजनेअंतर्गत मलनिसारण वाहिनी अंथरण्याचे काम पूर्ण झाले आहे. सदर मल:निसारण वाहिनी अंथरणे कामी सदर रस्ता खोदण्यात आलेला होता. मल:निसारण वाहिनी अंथरण्याचे काम पूर्ण झाल्यानंतर संबंधित एजन्सी मार्फत रस्त्याची दुरुस्ती करण्यात आलेली आहे. व तदनंतर पुढील दोन वर्षांपर्यंत सदर रस्त्यांची दुरुस्ती करण्याची जबाबदारी सदर एजन्सी ची होती. सदरस्थितीत सदर रस्त्याचा दोन वर्षांचा दोष दायित्व कालावधी संपुष्टात आलेला आहे. सदर रस्त्यावर मागील दोन वर्षात केलेली दुरुस्ती ही समतल नसल्याने रस्त्यावर पाणी वाहून जाण्यासाठी उतार उपलब्ध होत नाही. त्यामुळे रस्त्यावर पाणी साचून राहून रस्त्यावर खडे पडत आहे. तसेच सदर रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस वारंवार विविध एजन्सी मार्फत वेळोवेळी होणा-या खोदकामामुळे रस्त्याची अत्यंत दुरावस्था झालेली आहे. सदर रस्त्याची तात्पुरती दुरुस्ती केल्यास रस्ता टिकणार नाही. यास्तव सदरचा रस्ता हा त्या परिसरातील मुख्य रस्ता असून नागरीकांची व वाहनांची वर्दळ पाहता सदर संपुर्ण रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण तातडीने होणे आवश्यक आहे. सदरबाबत स्थानिक नगरसेवकांनी मागणी केलेली आहे. त्यानुसार सदर रस्त्याचे खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार केलेले आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम
१	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११, १३ मधील विमल डेअरी रोडचे विमल डेअरी नाका/ गोविंदराव अपार्टमेंट ते जितेश को. ऑप. पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे (भाग-१)	रु.३९,८०,३००/-
२	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११, १३ मधील विमल डेअरी रोडचे आनंद नगर ते न्यू प्रतिज्ञा/ इंद्रलोक नाका पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे (भाग-२)	रु.३९,८०,३००/-

वरील कामी सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षाच्या “नविन रस्ते बांधकाम” या लेखाशिर्षाखाली तरतुद उपलब्ध आहे. तरी सदर कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच खालील कामे देखील करणे आवश्यक आहे.

३	भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट फेज-३ नविन गटार बांधणे.
४	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक फेज-२ येथे गटार बांधणे.
५	मिरारोड (पूर्व) सुर्य किरण साई स्नेहा समोरील डांबरी रस्ता तयार करणे.
६	मिरारोड (पूर्व) ऑरेंज हॉस्पिटल ते रामदेव पार्क पर्यंत गटार व रस्ता तयार करणे.
७	मिरारोड (पूर्व) सेक्टर नं. ५ स्लॅब टाकणे.

वरील सर्व कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२०, नागरी आपत्ती धोके निवारण कार्यक्रम.

नयना वसाणी :-

मा. सभापती महोदय नागरी आपत्ती धोके निवारणसाठी जो हा गोषवारा दिलेला आहे. त्याच्यावर आम्हाला चर्चा करायची आहे.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय इसमें अलग-गलग आयटम लिखे है। डिजास्टर मॅनेजमेंट पानपट्टे साहेब डिजास्टर मॅनेजमेंट के लिए हमे पहली सुचना दी गई की अगर यह इसबार पास नहीं किया तो लॅक्स हो जाएगा। अभी इस तरफ की सुचना हमे ऐन टाईम में देना। हमे थोडासा स्पेशल लगता है की पास करे की ना करे हमे नॉलेज नहीं है इसके अंदर खर्च दिए गए है। मॉप बिल, जी.आर जो बोलता है उसमें यह सब इट इज है या व्हेरीफिकेशन दिया है ऐसा आप बोल रहे है। हमने कुछ स्टडी नहीं किया है। आप बिलकुल सही बोल रहे है। यह जो लिखा है वह जी आर कितना व्हेरीएशन है वह हम स्टडी नहीं कर पाए। इसके अंदर जो भी चीज मांगी है जैसे आपण सव्हर मांगा है। सर्व्हर मांगा है ३१०० अभी यह ३१०० सर्व्हर बहुत जूना हो गया है। और जो भी रेट दिया वह भी जादा है। हर आयटम के अंदर रेट जबरदस्त जादा है। अभी इन्होंने सर्व्हर मांगा है टॉवर मॉडल.....

नयना वसाणी :-

आपने जो दिया है उसको मॅनेजर ने साईन किया है। तो मैं सिस्टम मॅनेजर को बूलाना चाहूँगी। सिस्टम मॅनेजर आके बात करे।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

टेक्नीकल बाब असल्यामुळे त्याच्याकडून तपासून घेतो.

प्रभात पाटील :-

बोलवायला काय हरकत आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय त्यांनी अत्यंत डिटेल गोषवारा दिला आहे. त्यामध्ये कॉन्फ्रीगेशन त्याची कॉस्ट साइज दिले आहे.

मा. सभापती :-

मी स्वतः ह्याबाबत बसलेलो ह्याची माहिती काढली. इंटरनेटवर चेक केल. आम्हाला खूप तफावत आढळली. सर्वात महत्वाची गोष्ट हा विषय घेण फार गरजेचे आहे. गर्हमेंटची ग्रॅन्ट आहे. त्यामुळे तुम्हाला फॉलोअप करणे गरजेचे होत एक वर्ष झाल तुम्ही सर्व गटनेत्यांची मिटींग बसवायला पाहिजे होती. जो गर्हमेंटचा ग्रॅन्ट आहे तो आपल्याला वापरणे गरजेचे आहे. पण गर्हमेंटचा ग्रॅन्ट आहे म्हणून तो काही असाच ग्रॅन्ट आहे तो त्याचा पण व्यवस्थित उपयोग झाला पाहिजे. दुरुपयोग होऊन चालेल का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

कोणता दुरुपयोग झाला ते एक्झाम्पल सांगा. मी त्याचे उत्तर देतो. टेक्नीकल जो बात है कॉन्फ्रीगेशन.....

राजेंद्र जैन :-

यह जो कॉन्फ्रीगेशन है ना फस्ट पेज पे आपने मंगाया है। ३१०० का अभी आप नेट पे निकालेंगे अभी आप ३१ पेज ही नहीं है। ३५ से चालू हो रहा है। दुसरा कॉन्फ्रीगेशन मांगा टॉवर है मॉडल है की उसमे मालूम नहीं पड रहा है। टॉवर मॉडल है की रॅप मॉडल है।

नयना वसानी :-

जिसने डिफाईन किया है उसको बूलाइए हम उनसे बात करेंगे।

मा. उपायुक्त (संभाजी पाणपट्टे) :-

आपण तपासून घेतले आहे.

प्रभात पाटील :-

माझे ऑब्जेक्शन आहे. तुम्ही सिस्टीम मॅनेजर आहात का?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

सभापती महोदय, जर डेप्युटी कमिशनर एक सिनियर ऑफीसर उत्तर देत असेल मग ह्यांचा विषय नंतरचा आला.

मा. सभापती :-

मग त्यांचे नाव टाकायचे नाही ना. सगळी जबाबदारी आपल्यावर घ्या.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

त्यांनी त्यांच्याकडून रेट व्हेरीफाय करून घेतले.

नयना वसाणी :-

रेटमध्येच डिफरन्ट आहे ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

त्यांना तो रेट मान्य आहे ना म्हणजे तुम्हाला जे काही विचारायचे आहे ते त्यांना विचारा.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ती टेक्नीकल बाब असल्यामुळे त्याचे व्हेरीफाय केले. त्याचा मार्केटमध्ये काय रेट आहे. त्याचे कॉन्फ्रीगेशन काय ते एकदा तपासून घेतले.

मा. सभापती :-

तुम्ही सिस्टम मॅनेजर म्हणून त्यांना बोलावले त्यांनी येऊन आम्हांला सांगितले.

नयना वसाणी :-

सिस्टम मॅनेजर कोण आहे?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

सिस्टम मॅनेजर सिमा मिश्रा आहेत. त्या आज रजेवर आहेत त्यामुळे आपण

नयना वसाणी :-

रजेवर नाहीत. त्या निलंबित आहेत. त्या कधी कामावर आल्या?

मा. सभापती :-

मा. महासभेमध्ये हा निर्णय झाला होता की, सिमा मिश्रा यांना घेण्यात आले तर त्यांना सिस्टम मॅनेजर ह्या पदावर घेऊ नये. त्या पदावर हे झालेले म्हणून त्यांचे निलंबन झालेले. आता पुन्हा त्या पदावर का? म्हणजे तुम्ही महासभेचा अपमान चालवता.

प्रभात पाटील :-

कशाला महासभा आणि स्टॅन्डींग चालवता.

मा. सभापती :-

प्रशासनानेच ह्या गोष्टी चालवाव्यात.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

सभापती महोदय, महासभेचा अपमान करण्याचा कोणताच प्रश्न नाही. त्यांना पॅनिशमेंट दिलेली आहे.

मा. सभापती :-

समोर झालेला दिसतो ना. जर त्या ह्या सिटवर आहेत तर तो अपमानच झाला ना. जर एखाद्या सन्मा. नगरसेवकांनी असे कृत्य केले तर त्यांच्यावर केवढ्या मोठ्या प्रकारचे ताशेरे ओढले जातात. मग प्रशासनावर काय करायचे. प्रशासनाची इथे दादागीरी चालते ती आम्ही चालवून घेणार नाही.

प्रभात पाटील :-

दादागीरी त्यांचीच चालते. आपल्याकडून फक्त ठराव करून घेतात. त्याचे अनुपालन काही होत नाही.

मा. सभापती :-

आपण ह्यांच्यामध्ये रेट काढले ते सांगतात की, ३९०० चे नाही आहे.

राजेंद्र जैन :-

इसमे एक प्रस्ताव है ना डिझास्टर मॅनेजमेंट क्या करनेवाला है, कैसा होता है, इसकी जानकारी किसी नगरसेवको नहीं। आज आप हमसे ५० लाख की मंजूरी ले रहे हैं। अभी इसमें १५ लाख का हेडींग है जिसमें आप ७०० वालो को है ना इव्हन हार्ड बिड वालो को है ना। इसमें प्रशिक्षण देने वाले हैं। लेकिन फायरबिग्रेड वाले तो ऑलरेडी उसमें ट्रेन होते हैं। अगर आपने किया है तो चर्चा कर सकते हैं। अभी एक जी.आर. आया है। उसमें जो चीज दीयी हुई है वही चीज करनी है तो मंजूरी देनी पड़ेगी

मा. सभापती :-

कोणाला ह्याची माहिती नाही आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

शासनाचे पैसे आहेत. मागच्या वर्षी असाच विषय स्टॅन्डींगने फेटाळून लावला आहे.

मा. सभापती :-

तुमच्या म्हणण्याप्रमाणे सभागृहाने मागच्यावर्षी हा विषय फेटाळून लावला. तर काय तरी तथ्य असेल म्हणून फेटाळून लावला.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

७-७ टेंडर काढले. एक टेंडर कोण भरत नाही. भरल्यानंतर त्याचे रेट जास्त आहेत म्हणून काढत नसतील.

मा. सभापती :-

जाहिर निविदा येऊ द्या.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

जब जब भी किसी टेंडर मे तीन बार यह हुआ है की, कोई भरता नही है और ऐन मौके पे भरता है तो रेट जादा आता है।

नयना वसाणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आपत्ती व्यवस्थापन विभागामार्फत व राज्य शासनाच्या शहर आपत्ती व्यवस्थापन कार्यक्रमांतर्गत मिरा भाईंदर शहरात “नागरी आपत्ती धोके निवारण कार्यक्रम” राबविण्याकरिता इच्छुक व तज्ञ व्यक्तींच्या संस्थाकडून Online E-Tendering पध्दतीने फेर निविदा दि. ०५/०३/२०१४ रोजी, दै. संध्यानंद व दै. मुंबई चौफेर वृत्तपत्रातून प्रसिध्द करून मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट व मे. लोणार फाउंडेशन यांनी निविदा सादर केल्या होत्या. त्यानुसार त्यांचा तांत्रिक लिफाफा उघडण्यात आला.

दि. १३/०८/२०१४ रोजी, निविदा निवड समितीने उपरोक्त निविदाकारांच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, प्राप्त दोन निविदेपैकी मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट यांनी निविदेतील कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्याने त्यांची तांत्रिक निविदा पात्र होत आहे. तसेच मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट त्यांचा दराचा लिफाफा उघडणेत निविदा निवड समितीने मान्यता दिली. दि. २२/०८/१४ रोजी मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट यांचा दराचा लिफाफा उघडण्यात आला. निविदाकाराने दिलेल्या दरामध्ये वाटाघाटी करणे कामी दि. २२/०८/२०१४ रोजी निविदा निवड समिती यांच्या उपस्थितीत निविदाकाराने निविदेत सादर केलेल्या दराने वाटाघाटी करून दर कमी करण्याचे मान्य केले. तसेच सिस्टिम मॅनेजर, संगणक विभाग यांचेकडील जा.क्र.मनपा/१२०/१४-१५, दि. ११/११/२०१४ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे वाटाघाटीनंतरचे दर वाजवी असल्याबाबत कळविण्यात आले आहे.

१) आपत्ती नियंत्रण कक्षाचे बळकटीकरण (शहर आपत्ती नियंत्रण कक्ष प्रस्थापित करणे)

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
1	Computer System		Per Unit Rate	Per Unit Rate	Required Qty	Net Amount
	a)	Server Configuration IBM X3100 M4 Server Intel Xeon Processor E3-1220v2 CPU (Quad Core), 3.1GHz / 1600MHz / 8 MB Memory 1X8 GB Open Bay 2.5 Hot Swap SAS / SATA Multi Burner, RAID 01 in built (SR M1015) + Add RPS Capable Model Dell LED Monitor 18 inches Dell Keyboard & Mouse,	138000	103450	1	103450
	Windows 2008 Server Edition	Operating System MS Windows Server 2012 1 no. Windows Office Std. 2013 6 no. Calc & Terminal access Licenses 5 no.	46000 X 6 = 276,000	236400	1 no. 6 no. 5 no.	236400

Sr. No.	ITEM NAME		DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
	b)	Nodes (Thin client)	Thin Client Dual Display Support	26450	22800	5	114000
			Itona F27 – F9R7				
			8 GB Flash, 2GB RAM, Dual Monitor support				
			VIA nano U3300 1.2 GHz, Chipset: VX900				
			Port : 2 X Serial port, 2 X PS/2, 2.0 ports, VGA, DVI				
			Security : Kensington Lock Ready Remote management : XI				
			Manage, Network : 10/100/1000/ Ethernet stereo sound				
			Graphics : VGA : 2048 *1536 & DVI – 1920 X 1200				
			Dell LED Monitor 22 inches	17250	15800	10	158000
			Dell Keyboard & Mouse				
	C)	Net working switch board L2 Giga Port	Net working PRO-7224 Layer 2 Giga Port	50600	40000	1	40000
	d)	Net working & Cabling	Net working & Cabling	96025	92000	1	92000
			Wall Mount Server Rack,				
			Network Cabling with Capping,				
			Pulling, Crimping & Patching Charges,				
			Core and Point Testing Included,				
			Cable Dressing and Rack Installation				
	e)	HP Laser All in one color printer (+ Additional 1 Cartridge)	HP Printer - HP MFP M 177 Color Laser Printer + Additional 1 Cartridge	7,025	61000	1	61000

Sr. No.	ITEM NAME		DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
		HP Laser jet Black and White Printer (+ Additional 1 Cartridge)	Hp mono printer Additional 1 Cartridge	13225	10670	1	10670
			NAS Backup Drive – 2TB, With 2 SATA Bays & Upgradable to 8 TB, RAID Support	63250	40600	1	40600
	G)	UPS	UPS to support Server, Nodes, Printers Switches (With Battery Backup)	402500	300000	1	300000
	H)	Firewall	Cyber Roam Firewall	57500	55000	1	55000
2	Software for Disaster Management For eg. Previstar - CPS - DSS		For eg. Previstar - CPS - DSS	747500	746500	1	746500
3	Brief information about City to Fill up in Software		As per technical bid point no 10.2	230000	228000	1	228000
4	Generator /DG Set		5 KV, (Portable) Petrol Staring, Kerosene run Continuous Running – 6 to7 Hours Make - Honda	149500	148000	1	148000
5	Staff Uniform		T-Shirts, Pant, Shoes	1380	1270	20	25400
			<ul style="list-style-type: none"> • Good Quality Tshirt with MBMC given color combination. In Front Color printed MBMC Logo & In Back Given text in BW. 				
			<ul style="list-style-type: none"> • Cotton mix pant with plates, 6 Pockets (color will be given later) • Genuine Later Safety anklet shoes with 200 J wide Toe Cap, Slip Resistant, Anti Static, TPU + PU Sole, CE Marked 				
6	Portable Training Kit						
	a)	Folding Stretcher	Portable Hacking Stretcher			2	12500

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
			6325	6250		
	b) Fire Blanket	Asbestos Blanket	2300	2200	2	4400
	c) Fire Extinguisher (ABC/ Co2/ Water type/ BC) 5K /9 Ltr.	5 kg ABC Type	3450	3300	6	19800
		5 kg DCP Type				
		4.5 kg Co2 Type				
		3.2 kg Co2 Type				
		9 Ltr. Water Type				
	d) Fire Extinguisher - Cartridge	Weight	173	160	25	4000
		60 gm				
		120 gm				
		200 gm				
	e) DLP Projector With Projector Screen	LG – BG630 Projector	63250	54000	1	54000
	f) Lenovo Laptop	Core i3 Processor, 2 GB RAM, 500 GB HDD, DVD Writer, 15.6" Screen, LAN, Wi-Fi, Webcam, BT, Sound and Mike support	40250	36000	1	36000
7	VHF Set (Motorola)					
	Repeater	Motorola CDR 700 with standard accessories	132221	131000	1	131000
	Base station – Anelag	Motorola GM 338 with standard accessories	35621	34500	2	69000
	Mobile Station – Anelag	Motorola GM 338 with standard accessories	30791	30000	3	90000
	Portable Handheld - Anelag	Motorola GM 328 with standard accessories	23546	23000	5	115000

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
	Installation, Programming & Commissioning of network	Installation, Programming & Commissioning of VHF network in MBMC Jurisdiction	57500	57000	1	57000
	On site training for all equipments & networks	On site training for all VHF equipments & networks provide to VHF Operator.	28750	28000	1	28000
	Binding facility	For VHF Network Licensing Coordination	115000	110000	1	110000

२) प्रशिक्षण कार्यक्रम :-

अ. क्र	प्रशिक्षणाचा विषय	लाभार्थी	प्रशिक्षण कालावधी / दिवस	एकुण कार्यक्रम	प्रती कार्यक्रम प्रशिक्षणार्थी	एकुण लाभार्थी प्रशिक्षणार्थी	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट दर (प्रती व्यक्ती)	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट वाटाघाटी नंतरचे दर (प्रती व्यक्ती)
१	प्रथमोपचार - बेसीक	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००	७००	६५०
२	प्रथमोपचार - अॅडवान्स	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	५०	१००		
३	अग्निशमन - बेसीक	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००		
४	अग्निशमन - अॅडवान्स	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	५०	१००		
५	आपत्ती व्यवस्थापन आणि IRS	अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी	२ दिवस	२	१००	२००		
६	आपत्ती व्यवस्थापन कायदा व केंद्र शासनाचे मार्गदर्शक निर्देश (Guideline)	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी	१ दिवस	२	१००	२००		
७	आपत्ती नियंत्रण कक्ष व सहयोगी संस्था (EOC & ESF)	कर्मचारी, अधिकारी,	१ दिवस	२	१००	२००		
८	भारतीय हवामान खातेची कामकाज पध्दती	कर्मचारी, अधिकारी,	१ दिवस	२	१००	२००		
९	औद्योगिक आपत्ती व्यवस्थापन	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे	१ दिवस	२	१००	२००		

		पदाधिकारी, कंपनीचे अधिकारी					
१०	आपत्तकालीन कमांड व कम्युनिकेशन	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी	१ दिवस	२	१००	२००	
११	आपत्तकालीन तात्काळ बाहेर पडण्याचे नियोजन (Evacuation Planning) (Mock Drill)	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००	
१२	आपत्तीची रंगीत तालीम (Mock Drill)	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००	
१३	आपत्ती व्यवस्थापन आणि IRS	नगरसेवक व आमदार	१ दिवस	१	२००	२००	
एकूण			२७ दिवस	२५		२४००	

३) जनजागृती कार्यक्रम :-

अ.क्र.	विवरण	एकूण संख्या	युनिट (एक)	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट दर	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट वाटाघाटी नंतरचे दर
१.	आपत्ती व्यवस्थापन संबंधीत लघूपट केबलवर व गर्दीच्या ठिकाणी दाखविण्या करीता आपत्ती व्यवस्थापन संबंधीत लघूपट बनविणे	१	शालेय सुरक्षितता व आपत्ती व्यवस्थापन विषयावर लघूपट	२०००००	१९५०००
२.	जास्तीत जास्त लोकापर्यंत पोहचण्या करीता आपत्तीत काय करावे व काय करू नये यांचे विविध विषयावरील पत्रिका (pamphlets) बनवणे.	१०००००	प्रति १०००	१५००	१४००
३.	फ्लेक्स शिट होर्डिंग बोर्ड लावणे (शाळा व सार्वजनिक ठिकाणी मध्ये साईज 4' x 6' फिट लाकडी फ्रेम सह.	१५०	प्रति बोर्ड	१२००	११००
४.	बसमध्ये, नोटीस बोर्ड वगैरे ठिकाणी प्रथमदर्शनी दिसणारे रंगीत पोस्टर्स तयार करणे व छापणे भुंकप, पूर, वीज, आग व बॉम्ब स्फोट वगैरे साईज A4 - with sticker	१००००	प्रति एक हजार	२३०००	२२५००
६.	रंगीत तालिम (मॉक, पुर, भुंकप, आग इत्यादी आपत्ती वर)	१० ठिकाणे	प्रति रंगीत तालिम	२१०००	२००००

वरील तुलनात्मक तक्त्याचे अवलोकन केले असता, संगणक विभागाने तपासून नमूद केलेली Configuration नुसार संगणक प्रणाली बसवून घ्यावी. याची संपूर्ण जबाबदारी संगणक विभागाची राहिल. मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट यांनी वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर हे वाजवी असल्याने वाटाघाटी नंतर प्राप्त दराच्या निविदेस ही मा. स्थायी सभा मंजुरी देत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

प्रभात पाटील :-

मला उपायुक्तांना प्रश्न विचारायचा आहे की, सिस्टम मॅनेजर हजर झाल्यानंतर किती दिवस गैरहजर आहेत. हजर होऊन एक महिना झाला असेल तर रजेचा काळ किती होता?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

माझ्याकडे माहिती नाही मी पुढच्या मिटींगला सांगतो.

मा. सभापती :-

महासभेचा केलेला अवमान ह्यावर लक्ष देवून त्याप्रमाणे कारवाई करण्यात यावी. ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १२० :-

नागरी आपत्ती धोके निवारण कार्यक्रम.

ठराव क्र. ११४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आपत्ती व्यवस्थापन विभागामार्फत व राज्य शासनाच्या शहर आपत्ती व्यवस्थापन कार्यक्रमांतर्गत मिरा भाईंदर शहरात “नागरी आपत्ती धोके निवारण कार्यक्रम” राबविण्याकरिता इच्छुक व तज्ञ व्यक्तींच्या संस्थाकडून Online E-Tendering पध्दतीने फेर निविदा दि. ०५/०३/२०१४ रोजी, दै. संध्यानंद व दै. मुंबई चौफेर वृत्तपत्रातून प्रसिध्द करून मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट व मे. लोणार फाउंडेशन यांनी निविदा सादर केल्या होत्या. त्यानुसार त्यांचा तांत्रिक लिफाफा उघडण्यात आला.

दि. १३/०८/२०१४ रोजी, निविदा निवड समितीने उपरोक्त निविदाकारांच्या कागदपत्रांची तपासणी केली असता, प्राप्त दोन निविदेपैकी मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट यांनी निविदेतील कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्याने त्यांची तांत्रिक निविदा पात्र होत आहे. तसेच मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट त्यांचा दराचा लिफाफा उघडणेस निविदा निवड समितीने मान्यता दिली. दि. २२/०८/१४ रोजी मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट यांचा दराचा लिफाफा उघडण्यात आला. निविदाकाराने दिलेल्या दरामध्ये वाटाघाटी करणे कामी दि. २२/०८/२०१४ रोजी निविदा निवड समिती यांच्या उपस्थितीत निविदाकाराने निविदेत सादर केलेल्या दराने वाटाघाटी करून दर कमी करण्याचे मान्य केले. तसेच सिस्टिम मॅनेजर, संगणक विभाग यांचेकडील जा.क्र.मनपा/१२०/१४-१५, दि. ११/११/२०१४ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे वाटाघाटीनंतरचे दर वाजवी असल्याबाबत कळविण्यात आले आहे.

१) आपत्ती नियंत्रण कक्षाचे बळकटीकरण (शहर आपत्ती नियंत्रण कक्ष प्रस्थापित करणे)

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
1	Computer System		Per Unit Rate	Per Unit Rate	Required Qty	Net Amount
	a)	Server Configuration				
		IBM X3100 M4 Server Intel Xeon Processor E3-1220v2 CPU (Quad Core), 3.1GHz / 1600MHz / 8 MB Memory 1X8 GB				
		Open Bay 2.5 Hot Swap SAS / SATA				
		Multi Burner, RAID 01 in built (SR M1015) + Add RPS Capable Model	138000	103450	1	103450
		Dell LED Monitor 18 inches				
		Dell Keyboard & Mouse,				

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
		Operating System MS Windows Server 2012 1 no. Windows Office Std. 2013 6 no. Calc & Terminal access Licenses 5 no. Thin Client Dual Display Support	46000 X 6 = 276,000	236400	1 no. 6 no. 5 no.	236400
	b)	Nodes (Thin client) Itona F27 – F9R7 8 GB Flash, 2GB RAM, Dual Monitor support VIA nano U3300 1.2 GHz, Chipset: VX900 Port : 2 X Serial port, 2 X PS/2, 2.0 ports, VGA, DVI Security : Kensington Lock Rewady Remote management : XI Manage, Network : 10/100/1000/ Ethernet stereo sound Graphics : VGA : 2048 *1536 & DVI – 1920 X 1200	26450	22800	5	114000
		Dell LED Monitor 22 inches Dell Keyboard & Mouse	17250	15800	10	158000
	C)	Net working switch board L2 Giga Port Net working PRO-7224 Layer 2 Giga Port	50600	40000	1	40000
	d)	Net working & Cabling Wall Mount Server Rack,	96025	92000	1	92000

Sr. No.	ITEM NAME		DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
			Network Cabling with Capping, Pulling, Crimping & Patching Charges, Core and Point Testing Included, Cable Dressing and Rack Installation				
	e)	HP Laser All in one color printer (+ Additional 1 Cartridge)	HP Printer - HP MFP M 177 Color Laser Printer + Additional 1 Cartridge	7,025	61000	1	61000
		HP Laser jet Black and White Printer (+ Additional 1 Cartridge)	Hp mono printer Additional 1 Cartridge	13225	10670	1	10670
			NAS Backup Drive – 2TB, With 2 SATA Bays & Upgradable to 8 TB, RAID Support	63250	40600	1	40600
	G)	UPS	UPS to support Server, Nodes, Printers Switches (With Battery Backup)	402500	300000	1	300000
	H)	Firewall	Cyber Roam Firewall	57500	55000	1	55000
2		Software for Disaster Management For eg. Previstar - CPS - DSS	For eg. Previstar - CPS - DSS	747500	746500	1	746500
3		Brief information about City to Fill up in Software	As per technical bid point no 10.2	230000	228000	1	228000
4		Generator /DG Set	5 KV, (Portable) Petrol Staring, Kerosene run Continuous Running – 6 to7 Hours Make - Honda	149500	148000	1	148000
5		Staff Uniform	T-Shirts, Pant, Shoes			20	25400

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
		<ul style="list-style-type: none"> • Good Quality Tshirt with MBMC given color combination. In Front Color printed MBMC Logo & In Back Given text in BW. • Cotton mix pant with plates, 6 Pockets (color will be given later) • Genuine Later Safety anklet shoes with 200 J wide Toe Cap, Slip Resistant, Anti Static, TPU + PU Sole, CE Marked 	1380	1270		
6	Portable Training Kit					
	a) Folding Stretcher	Portable Hacking Stretcher	6325	6250	2	12500
	b) Fire Blanket	Asbestos Blanket	2300	2200	2	4400
	c) Fire Extinguisher (ABC/ Co2/ Water type/ BC) 5K /9 Ltr.	5 kg ABC Type	3450	3300	6	19800
		5 kg DCP Type				
		4.5 kg Co2 Type				
		3.2 kg Co2 Type				
	d) Fire Extinguisher - Cartridge	9 Ltr. Water Type	173	160	25	4000
Weight						
60 gm						
120 gm						
e) DLP Projector With Projector Screen	200 gm	63250	54000	1	54000	
	LG – BG630 Projector					

Sr. No.	ITEM NAME	DESCRIPTION	Ganesh Transport Tender	Ganesh Transport After Negotiation	MBMC	
	f) Lenovo Laptop	Core i3 Processor, 2 GB RAM, 500 GB HDD, DVD Writer, 15.6" Screen, LAN, Wi-Fi, Webcam, BT, Sound and Mike support	40250	36000	1	36000
7	VHF Set (Motorola)					
	Repeater	Motorola CDR 700 with standard accessories	132221	131000	1	131000
	Base station – Anelogs	Motorola GM 338 with standard accessories	35621	34500	2	69000
	Mobile Station – Anelogs	Motorola GM 338 with standard accessories	30791	30000	3	90000
	Portable Handheld - Anelogs	Motorola GM 328 with standard accessories	23546	23000	5	115000
	Installation, Programming & Commissioning of network	Installation, Programming & Commissioning of VHF network in MBMC Jurisdiction	57500	57000	1	57000
	On site training for all equipments & networks	On site training for all VHF equipments & networks provide to VHF Operator.	28750	28000	1	28000
	Binding facility	For VHF Network Licensing Coordination	115000	110000	1	110000

२) प्रशिक्षण कार्यक्रम :-

अ. क्र	प्रशिक्षणाचा विषय	लाभार्थी	प्रशिक्षण कालावधी / दिवस	एकुण कार्यक्रम	प्रती कार्यक्रम प्रशिक्षणार्थी	एकुण लाभार्थी प्रशिक्षणार्थी	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट दर (प्रती व्यक्ती)	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट वाटाघाटी नंतरचे दर (प्रती व्यक्ती)
१	प्रथमोपचार - बेसीक	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००	७००	६५०
२	प्रथमोपचार - अॅडवान्स	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	५०	१००		
३	अग्निशमन - बेसीक	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००		
४	अग्निशमन - अॅडवान्स	कर्मचारी, अधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	५०	१००		
५	आपत्ती व्यवस्थापन आणि IRS	अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी	२ दिवस	२	१००	२००		
६	आपत्ती व्यवस्थापन कायदा व केंद्र शासनाचे मार्गदर्शक निर्देश (Guideline)	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी	१ दिवस	२	१००	२००		
७	आपत्ती नियंत्रण कक्ष व सहयोगी संस्था (EOC & ESF)	कर्मचारी, अधिकारी,	१ दिवस	२	१००	२००		
८	भारतीय हवामान खातेची कामकाज पध्दती	कर्मचारी, अधिकारी,	१ दिवस	२	१००	२००		
९	औद्योगिक आपत्ती व्यवस्थापन	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी, कंपन्याचे अधिकारी	१ दिवस	२	१००	२००		
१०	आपत्तकालीन कमांड व कम्युनिकेशन	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी	१ दिवस	२	१००	२००		
११	आपत्तकालीन तात्काळ बाहेर पडण्याचे नियोजन (Evacuation Planning) (Mock Drill)	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००		
१२	आपत्तीची रंगीत तालीम (Mock Drill)	कर्मचारी, अधिकारी, एनजीओचे पदाधिकारी, स्वयंसेवक	१ दिवस	२	१००	२००		
१३	आपत्ती व्यवस्थापन आणि IRS	नगरसेवक व आमदार	१ दिवस	१	२००	२००		
एकुण			२७ दिवस	२५		२४००		

३) जनजागृती कार्यक्रम :-

अ.क्र.	विवरण	एकूण संख्या	युनिट (एक)	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट दर	मे.गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट वाटाघाटी नंतरचे दर
१.	आपती व्यवस्थापन संबंधीत लघूपट केबलवर व गर्दीच्या ठिकाणी दाखविण्या करीता आपती व्यवस्थापन संबंधीत लघूपट बनविणे	१	शालेय सुरक्षितता व आपती व्यवस्थापन विषयावर लघूपट	२०००००	१९५०००
२.	जास्तीत जास्त लोकार्पण पोहचण्या करीता आपतीत काय करावे व काय करू नये यांचे विविध विषयावरील पत्रिका (pamphlets) बनवणे.	१०००००	प्रति १०००	१५००	१४००
३.	फ्लेक्स शिट हॉर्डिंग बोर्ड लावणे (शाळा व सार्वजनिक ठिकाणी मध्ये साईज ४' x ६' फिट लाकडी फ्रेम सह.	१५०	प्रति बोर्ड	१२००	११००
४.	बसमध्ये, नोटीस बोर्ड वगैरे ठिकाणी प्रथमदर्शनी दिसणारे रंगीत पोस्टर्स तयार करणे व छापणे भूकंप, पूर, वीज, आग व बॉम्ब स्फोट वगैरे साईज A4 - with sticker	१००००	प्रति एक हजार	२३०००	२२५००
६.	रंगीत तालिम (मॉक, पुर, भुकंप, आग इत्यादी आपती वर)	१० ठिकाणे	प्रति रंगीत तालिम	२१०००	२००००

वरील तुलनात्मक तक्त्याचे अवलोकन केले असता, संगणक विभागाने तपासून नमूद केलेली Configuration नुसार संगणक प्रणाली बसवून घ्यावी. याची संपूर्ण जबाबदारी संगणक विभागाची राहिल. मे. गणेश कृपा ट्रान्सपोर्ट यांनी वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर हे वाजवी असल्याने वाटाघाटी नंतर प्राप्त दराच्या निविदेस ही मा. स्थायी सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२१, निवीदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

डॉ. राजेंद्र जैन :-

दि.१०/०८/२०१४ रोजीच्या दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. धावते नवनगर, दि.२२/०८/२०१४ रोजीच्या दै. लोकसत्ता/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल, दि. १२/०७/२०१४ रोजीच्या दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज या वृत्तपत्रात व **e-Tendering** संकेत स्थळ <https://mbmc.eproc.in> मध्ये प्रसिध्द झालेल्या निविदेनुसार सादर कामाकरीता खालीलप्रमाणे ठेकेदाराने मुदतीत निविदा सादर केलेली आहे.

अ क्र.	टेंडर आय.डी	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	मा. निविदा समिती बैठकीची शिफारस	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२२२३४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील राधास्वामी सत्संग रस्ता पोल क्र. XUG /०२५/०३३ ते वसंत वाटीका पर्यंत रस्त्यांचे बांधकाम करणे (दलित वस्ती अनुदान) १.मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन २.मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं ३.मे. श्रीजी कन्स्ट्रक्शन	रु.३८,१९,८००/- १४.५२% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १५.००% कमी दराने १३.५% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने	दि. १७/०६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. धावते नवनगर दि. १०/०८/२०१४	दि. २६/११/२०१४	दि.११/०८/२०१४
२	२२२३३	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील स्मशानभूमी विकसीत करणे. (दलित वस्ती अनुदान) (दोन मुदतवाढी) १.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	रु. ४९,४०,४००/- १.३३% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ४.००% कमी दराने	दि. १७/०६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. धावते नवनगर दि. १०/०८/२०१४	दि. २६/११/२०१४	दि.११/०८/२०१४
३	२२२८०	उत्तन घनकचरा प्रकल्प पायथ्याशी कुंपणभित बांधणे. (फेर निविदा) (दोन मुदतवाढी) १.मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा.लि. २.मे. देव इंजिनिअर्स	रु.४,३२,२२,७८०/- ७.३% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ८.००% कमी दराने २१.००% जास्त दराने	दि. ०७/०७/२०१४	दै. लोकसत्ता / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २२/०८/२०१४	दि. २६/११/२०१४	दि.२५/०८/२०१४

४	२२२९६	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. १ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)		SMT	1305/-		
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)		SMT	2232/-		
५	२२२९७	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. २ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	व्ळ म्.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in		SMT	1305/-		

		charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)					
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT				2232/-
६	२२२९८	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ३ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)	SMT				1305/-
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT				2232/-

७	२२२९९	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ४ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)		SMT	1305/-		
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)		SMT	2232/-		
८	२२३००	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ५ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in		SMT	1305/-		

		charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)					
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT		2232/-		
९	२२३०१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ६ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)	SMT		1305/-		
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT		2232/-		

१०	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील सार्वजनिक स्वच्छतागृहांची दैनंदिन स्वच्छता निगा/ देखभाल करणे.	-	द. पुकार / द. मिड डे दि.२५/११ /२०१४	दि. २५/११/२०१४
तपशिल	स्वच्छतागृहात ३ शिफ्ट मध्ये कर्मचारी पुरवठा करुन त्यासोबत स्वच्छतेसाठी आवश्यक साहित्य पुरवठा करणे. (बादली, खराटा, मास्क, हॅण्ड ग्लोज, अॅसिड १५० मिलीमिटर.प्रति दिन प्रति सिट, फिनेल २५ मिलीमिटर.प्रति दिन प्रति सिट, युनिफॉर्म) (प्रति महिना)			
अ.क्र.	संस्थाचालकाचे नाव	दरवाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर		
१	मे.सर्वलोक विकास सेवा मंडळ	रु. २०,०००/-		
२	मे. श्री.गणेश सेवा मंडळ	रु. २०,०००/-		
३	मे. लोकसेवा नागरीक सेवा संस्था	रु. २०,०००/-		
४	मे. जनसेवा सुविधा संस्था	रु. २०,०००/-		
५	मे. नागरीक सेवा संघ	रु. २०,०००/-		
६	मे. वाल्मिकी सेवा मंडळ	रु. २०,०००/-		

वरील पैकी अ.क्र. १ व १० च्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे. अ.क्र. २ व ३ च्या कामासाठी फेर निविदा मागविण्यात याव्यात. अ.क्र.४ ते ९ या कामासाठी खर्चाची रक्कम दिलेली नाही. तरी सर्व माहितीसह सदर अ.क्र.४ ते ९ ही कामे मान्यतेसाठी तदनंतर सादर करावीत.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १२१ :-

निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ११५ :-

दि.१०/०८/२०१४ रोजीच्या दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. धावते नवनगर, दि.२२/०८/२०१४ रोजीच्या दै. लोकसत्ता/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल, दि. १२/०७/२०१४ रोजीच्या दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज या वृत्तपत्रात व **e-Tendering** संकेत स्थळ <https://mbmc.eproc.in> मध्ये प्रसिध्द झालेल्या निविदेनुसार सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे ठेकेदाराने मुदतीत निविदा सादर केलेली आहे.

अ क्र.	टेंडर आय.डी	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	मा. निविदा समिती बैठकीची शिफारस	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२२२३४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील राधास्वामी सत्संग रस्ता पोल क्र. XUG /०२५/०३३ ते वसंत वाटीका पर्यंत रस्त्यांचे बांधकाम करणे (दलित वस्ती अनुदान) १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन	रु.३८,१९,८००/- १४.५२% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १५.००% कमी दराने	दि. १७/०६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. धावते नवनगर दि. १०/०८/२०१४	दि. २६/११/२०१४	दि.११/०८/२०१४

		२.मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कं ३.मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन	१३.५% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने				
२	२२२३३	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील स्मशानभुमी विकसीत करणे. (दलित वस्ती अनुदान) (दोन मुदतवाढी) १.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	रु. ४९,४०,४००/- १.३३% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ४.००% कमी दराने	दि. १७/०६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. धावते नवनगर दि. १०/०८/२ ०१४	दि. २६/११/ २०१४	दि.११/०८/२० १४
३	२२२८०	उत्तन घनकचरा प्रकल्प पायथ्याशी कुंपणभित बांधणे. (फेर निविदा) (दोन मुदतवाढी) १.मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्टस प्रा.लि. २.मे. देव इंजिनिअर्स	रु.४,३२,२२,७८०/- ७.३% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ८.००% कमी दराने २१.००% जास्त दराने	दि. ०७/०७/२०१४	दै. लोकसत्ता / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २२/०८/२ ०१४	दि. २६/११/ २०१४	दि.२५/०८/२० १४
४	२२२९६	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. १ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)		SMT	1305/-		

		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT	2232/-		
५	२२२९७	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. २ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-	द.फ्रि प्रेस जर्नल/ द. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	व्ह. मं.	DESCRIPTION	PER	NARESH CONSTRUCTION		
				B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)	SMT	1305/-		
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT	2232/-		

६	२२२९८	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ३ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)		SMT	1305/-		
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)		SMT	2232/-		
७	२२२९९	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ४ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge.		SMT	1305/-		

		(0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)					
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)	SMT				2232/-
८	२२३००	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ५ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		दै.फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)	SMT				1305/-
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.)	SMT				2232/-

		RCC Concrete Cover (for Main Road Use)					
९	२२३०९	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ६ मधील फुटपाथ/नाले/गटारे यावरील साफसफाई करीता आर.सी.सी झाकणे बसविणे	-		द.फ्रि प्रेस जर्नल/ द. ठाणे की आवाज दि. १२/०७/२ ०१४	दि. १६/१२/ २०१४	दि. २८/०८/२०१४
	SR NO.	DESCRIPTION		PER	NARESH CONSTRUCTION		
					B – 2 RATE QUOTE BY CONTRACTOR		
		ITEM NO. 1 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on Gutter/ Footpath/ Nalla of 75 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 12 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for pedestrian Use)		SMT	1305/-		
		ITEM NO. 2 Providing and Fixing in position precast RCC Cover on main road of 100 mm thick M 30 Grade with main & distribution steel 16 mm fro @100 mm c/c with covering of 0.90 mm thick G.I. plate by providing sufficient hook for lifting (with all leads) as per drawing attached and as per instruction given by site in charge. Mainly Sizes as follows. (0.60M x 0.60M, 0.75M x 0.75M, 0.60M x 0.75M, 0.75M x 0.90M, 0.90M x 0.90 M, 1.2 M x 1.20 M etc.) RCC Concrete Cover (for Main Road Use)		SMT	2232/-		
१०		मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील सार्वजनिक स्वच्छतागृहांची दैनंदिन स्वच्छता निगा/ देखभाल करणे.	-		द. पुकार / द. मिड डे दि.२५/११ /२०१४		दि. २५/११/२०१४
तपशिल		स्वच्छतागृहात ३ शिफ्ट मध्ये कर्मचारी पुरवठा करुन त्यासोबत स्वच्छतेसाठी आवश्यक साहित्य पुरवठा करणे. (बादली, खराटा, मास्क, हॅण्ड ग्लोज, अँसिड १५० मिलीमिटर .प्रति दिन प्रति सिट, फिनेल २५ मिलीमिटर .प्रति दिन प्रति सिट, युनिफॉर्म) (प्रति महिना)					
अ.क्र.		संस्थाचालकाचे नाव		दरवाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर			
१		मे.सर्वलोक विकास सेवा मंडळ		रु. २०,०००/-			
२		मे. श्री.गणेश सेवा मंडळ		रु. २०,०००/-			

३	मे. लोकसेवा नागरीक सेवा संस्था	रु. २०,०००/-
४	मे. जनसेवा सुविधा संस्था	रु. २०,०००/-
५	मे. नागरीक सेवा संघ	रु. २०,०००/-
६	मे. वाल्मिकी सेवा मंडळ	रु. २०,०००/-

वरील पैकी अ.क्र. १ व १० च्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे. अ.क्र. २ व ३ च्या कामासाठी फेर निविदा मागविण्यात याव्यात. अ.क्र.४ ते ९ या कामासाठी खर्चाची रक्कम दिलेली नाही. तरी सर्व माहितीसह सदर अ.क्र.४ ते ९ ही कामे मान्यतेसाठी तदनंतर सादर करावीत.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगांवकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२२, निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

डॉ. राजेंद्र जैन :-

अ. क्र.	कामाचे नांव	अंदाज पत्रकीय रक्कम	कंत्राटदाराने वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर व त्यानुसार होणारा खर्च	अंदाजपत्र कात वापरलेली दरसुची	सद्यस्थितीत वापरात असलेली दरसुची व त्यानुसार अंदाजपत्रकीय रक्कम	दरसुचीतील फरक	सद्यस्थितीतील वापरात असलेल्या दरसुचीतील दर व कंत्राटदाराने भरलेल्या दरामधील तफावत
१	२	३	४	५	६	७	४ - ६ = ८
१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील काजूपाडा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे. मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स मे. अ. पी. आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि.	रु.२,२२,९४,१४९/-	१६.००% जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.७३% जास्त दराने रु.२,०३,२०,१२६/- ३५ % जास्त दराने २९.३२% जास्त दराने	सन २०१२-१३	सन २०१३-१४ रु.१,८५,५७,३८६/-	३.८६ ५	रु. ३२,४०,३४९/- चालु दरसुचीवर ९.५० % जास्त दराने
२	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोर्वा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु.२,३३,४६,३१५/-		सन २०१२-१३	सन २०१३-१४ रु.१,९४,६४,३८५/-	४.०३ %	रु. ३३,६२,०८०/- चालु दरसुचीवर ९.५० % जास्त दराने

	मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन		१६.००% जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.९१ % जास्त दराने रु.२,१३,१२,८०८/-				
	मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स		३५ % जास्त दराने				
	मे. अ. पी. आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि.		२९.३२% जास्त दराने				
३	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील चौक येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे. मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स मे. अ. पी. आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि.	रु.२,८३,५३,५४७/-	१९.००% जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.७४ % जास्त दराने रु.२,५७,५४,११७/- ३५ % जास्त दराने ३५ % जास्त दराने	सन २०१२ -१३	सन २०१३-१४ रु.२,३४,७८,८५४/-	३.६९ %	रु. ४१,४५,५७३/- चालु दरसुचीवर ९.७० % जास्त दराने

अ.क्र. १,२ व ३ च्या कामातील दर हे सन २०१२-१३ च्या वर्षाच्या जिल्हादरसुचीतील असून सध्या सन २०१३-१४ ची दरसुची उपलब्ध आहे. वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता कंत्राटदारांनी सादर केलेले दर पाहता व महानगरपालिकेचा आर्थिक फायदा व्हावा यासाठी कंत्राटदारासोबत वाटाघाटी करण्यात आल्या आहेत. तरी सदर दरवाटाघाटीनंतरच्या निविदा स्विकारण्याची निविदा समितीने शिफारस केली आहे. तरी सदर दरवाटाघाटीनंतर कंत्राटदाराच्या कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १२२ :-

निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ११६ :-

अ. क्र.	कामाचे नांव	अंदाज पत्रकीय रक्कम	कंत्राटदाराने वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर व त्यानुसार होणारा खर्च	अंदाजपत्र कात वापरलेली दरसुची	सद्यस्थितीत वापरात असलेली दरसुची व त्यानुसार अंदाजपत्रकीय रक्कम	दरसुचीतील फरक	सद्यस्थितीतील वापरात असलेल्या दरसुचीतील दर व कंत्राटदाराने भरलेल्या दरामधील तफावत
१	२	३	४	५	६	७	४ - ६ = ८

१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील काजूपाडा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे. मे. गजानन कॅन्स्ट्रक्शन मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स मे. अ. पी. आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि.	रु.२,२२,९४, १४९/-	१६.००% जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.७३% जास्त दराने रु.२,०३,२०,१२६/- ३५ % जास्त दराने २९.३२% जास्त दराने	सन २०१२ -१३	सन २०१३-१४ रु.१,८५,५७,३८६/-	३.८६ S	रु. ३२,४०,३४१/- चालु दरसुचीवर ९.५० % जास्त दराने
२	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोर्वा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे. मे. गजानन कॅन्स्ट्रक्शन मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स मे. अ. पी. आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि.	रु.२,३३,४६, ३१५/-	१६.००% जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.९१ % जास्त दराने रु.२,१३,१२,८०८/- ३५ % जास्त दराने २९.३२% जास्त दराने	सन २०१२ -१३	सन २०१३-१४ रु.१,९४,६४,३८५/-	४.०३ %	रु. ३३,६२,०८०/- चालु दरसुचीवर ९.५० % जास्त दराने
३	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील चौक येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे. मे. गजानन कॅन्स्ट्रक्शन मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स मे. अ. पी. आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि.	रु.२,८३,५३, ५४७/-	१९.००% जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.७४ % जास्त दराने रु.२,५७,५४,११७/- ३५ % जास्त दराने ३५ % जास्त दराने	सन २०१२ -१३	सन २०१३-१४ रु.२,३४,७८,८५४/-	३.६९ %	रु. ४१,४५,५७३/- चालु दरसुचीवर ९.७० % जास्त दराने

अ.क्र. १,२ व ३ च्या कामातील दर हे सन २०१२-१३ च्या वर्षाच्या जिल्हादरसुचीतील असून सध्या सन २०१३-१४ ची दरसुची उपलब्ध आहे. वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता कंत्राटदारांनी सादर केलेले दर पाहता व महानगरपालिकेचा आर्थिक फायदा व्हावा यासाठी कंत्राटदारासोबत वाटाघाटी करण्यात आल्या आहेत. तरी सदर दरवाटाघाटीनंतरच्या निविदा स्विकारण्याची निविदा समितीने शिफारस केली आहे. तरी सदर दरवाटाघाटीनंतर कंत्राटदाराच्या कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगांवकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२३, निविदा मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

डॉ. राजेंद्र जैन :-

उपरोक्त विषयान्वये महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभागात विविध कामांच्या निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामी खालीलप्रमाणे निविदांचे दर प्राप्त झाले आहेत.

१) साकेत पंपगृहाचे वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे (अंदाजित रक्कम रु. ३६,७३,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटरटेक अॅण्ड इन्फ्रा. प्रा. लि.	७.२० % जास्त दराने वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा ५.०० % जास्त दराने
२) मे. ग्रॅव्हिट इंजिनिअरिंग वर्क्स	१२.५०% जास्त दराने

२) फाटक पंपगृहाचे वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे. (अंदाजित रक्कम रु. ३६,७३,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटरटेक अॅण्ड इन्फ्रा. प्रा. लि.	७.२० % जास्त दराने वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा ५.०० % जास्त दराने
२) मे. ग्रॅव्हिट इंजिनिअरिंग वर्क्स	१२.५०% जास्त दराने

उपरोक्त कामांचा तुलनात्मक तक्ता पाहता अ.क्र. १ व २ च्या कामाकरीता मे. अॅकॉर्ड वॉटरटेक अॅण्ड इन्फ्रा. प्रा. लि. यांचे प्राप्त झालेले दर हे रास्त व वाजवी वाटत असल्याने सदर निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार हि सभा मान्यता देत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १२३ :-

निविदा मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. ११७ :-

उपरोक्त विषयान्वये महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभागात विविध कामांच्या निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामी खालीलप्रमाणे निविदांचे दर प्राप्त झाले आहेत.

१) साकेत पंपगृहाचे वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे (अंदाजित रक्कम रु. ३६,७३,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटरटेक अॅण्ड इन्फ्रा. प्रा. लि.	७.२० % जास्त दराने वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा ५.०० % जास्त दराने
२) मे. ग्रॅव्हिट इंजिनिअरिंग वर्क्स	१२.५०% जास्त दराने

२) फाटक पंपगृहाचे वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे. (अंदाजित रक्कम रु. ३६,७३,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव

देकार

१) मे. अॅकॉर्ड वॉटरटेक अॅण्ड इन्फ्रा.
प्रा. लि.

७.२० % जास्त दराने वाटाघाटीअंती
अंदाजपत्रक दरापेक्षा ५.०० % जास्त दराने

२) मे. ग्रॅव्हिट इंजिनिअरिंग वर्क्स

१२.५०% जास्त दराने

उपरोक्त कामांचा तुलनात्मक तक्ता पाहता अ.क्र. १ व २ च्या कामाकरीता मे. अॅकॉर्ड वॉटरटेक अॅण्ड इन्फ्रा. प्रा. लि. यांचे प्राप्त झालेले दर हे रास्त व वाजवी वाटत असल्याने सदर निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार हि सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२४, केंद्र शासनाच्या जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेअंतर्गत 650 mm diesel mini non AC १० बसेस खरेदी निविदेस मान्यता देणेबाबत.

नयना वसाणी :-

केंद्र शासनाने दि.१६/०८/२०१३ च्या निर्णयानुसार जवाहरलाल नेहरू नागरी पुनरोत्थान अभियान योजने अंतर्गत बसेस व आवश्यक साधन सामुग्री खरेदी करीता धोरण निश्चित केले आहे. या धोरणानुसार महानगरपालिका परिवहन व्यवस्थेत सुधारणा होणेकामी व नागरीकांना कार्यक्षम परिवहन सेवा देणेकरीता महानगरपालिकेने मा.स्थायी समिती यांचे ठराव क्र.२९ दि.०७/०२/२०१३ नुसार, बसेस व साधन सामुग्रीची मागणी बाबत प्रकल्प अहवाल तयार करणेकरीता मे.अर्बन मास ट्रान्सीट कंपनी यांची नेमणूक केली. शहराची परिवहन सेवेची आवश्यकता लक्षात घेता मे.अर्बन मास ट्रान्सीट कंपनी यांनी याबाबत सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार केला. मे.अर्बन मास ट्रान्सीट कंपनी यांनी तयार केलेला बसेस व साधन सामुग्री खरेदीचा प्रस्ताव महानगरपालिकेने केंद्र शासनाकडे मंजूरीकरीता सादर केला.

केंद्र शासनाने दि.२४/०९/२०१३ रोजीच्या दुसऱ्या Central Sanctioning and monitoring committee (CSMC) बैठकीमध्ये मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने सादर केलेला प्रकल्प अहवाल विचारात घेऊन 650 mm diesel mini non AC बस खरेदी करीता खालीलप्रमाणे निधी मंजूर केलेला आहे.

अ.क्र.	मंजूर करण्यात आलेला बसेसचा प्रकार	मंजूर बस संख्या	एकुण मंजूर रक्कम
१.	650 mm diesel mini non AC	१०	०२.५० कोटी

वरील ६५० mm diesel mini non AC बसेस खरेदी करीता ०२ वेळा निविदा व ०२ वेळा मुदतवाढी अंती फक्त मे.फोर्स मोटर्स यांची निविदा प्राप्त झालेली असून खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	संख्या	प्राप्त दर
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकरिता ६५० mm diesel mini non AC, Urban Buses as per Urban Bus specification II (UBS II) १० बसेस खरेदी करणे.	१० बसेस	रु.२३,५३,८७६.३७/- प्रति बस

बसेस करीता आलेल्या निविदांची मंजूरी मा. आयुक्त साो. यांनी त्यांच्या अधिकारामध्ये घेतलेली आहे. वस्तुता परिवहन विभागाकरीता खरेदी करण्यात येणाऱ्या बसेसच्या निविदा मा. महासभेपुढे ठेवणे आवश्यक होते. या सर्व निविदांची सविस्तर माहिती प्रशासनाने सदस्य यांना देणे जरूरीचे असल्याने मा. आयुक्त साो. यांनी आपल्या अधिकारात मंजूरी केलेल्या सर्व निविदांच्या दराची माहिती मा. स्थायी समिती सभे पुढे ठेवण्या यावी, अस ठराव मांडत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय, ठरावाच्या अनुषंगाने ती माहिती निश्चितपणे पुढील सभेत ठेवण्यात येईल. या पूर्वीच्या बसेस, वर्क ऑर्डर आणि त्याची कॉस्ट ह्या ज्या १० बसेस आहे. त्याबद्दल गडबड अशी आहे जे पैसे मंजूर होऊन आले. आपल्याकडे पैसे जमा आहेत. ६ जानेवारीला दिल्लीला शेवटची मिटींग आहे. भारतामध्ये जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत मंजूर झालेल्या बसेस आणि त्याचे वर्क ऑर्डर प्रलंबित आहेत. त्या प्रलंबित कॉन्टेममध्ये आपल्या १० बसेसची ऑर्डर पेन्डींग आहे. हा निर्णय आपल्याला आज घेणे अत्यंत जरूरी आहे. हा घेतला नाही तर १० बसेस ६ तारखेच्या मिटींगमध्ये वर्क ऑर्डर न दिलेल्या बसेसच्या बाबतीत जर निर्णय झाला की हे पैसे आम्ही विड्या करतो. कारण जे.एन.एन.यु.आर.एम. चे नावसुध्दा बदलण्याची शक्यता आहे. बऱ्याचपैकी बदलपण झालेले आहेत. त्यामुळे ही मिटींग नुसतीच मिटींग न होता होईल. त्यामुळे विनंती अशी आहे की, मॅडमनी सांगितलेली माहिती पुढील सभेत ठेवतो तोपर्यंत ह्या १० बसेसची मान्यता द्यावी. जेणेकरून त्याला आजच वर्क ऑर्डर देता येईल. ही सभागृहाला विनंती आहे.

मा. सभापती :-

विषय असा आहे. बस स्पेसिफिक एकच मॉडल जो दुसरा कोणाकडे नाही. टाटावाले अशोका, महेंद्राकडे नाही. अशी कोणतीही स्पेसिफिक बस. ती एकानेच टेंडर भरावे. दुसरीकडे ते मॉडल उपलब्ध नाही. कुठे न कुठे आपणच ह्याच्यात येतो ना. तुम्ही सांगता ह्याची निविदा आली पण एकच कंपनी निविदा भरते. दुसरी कंपनी का भरत नाही?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

दुसऱ्या कंपनीकडे हे वाहन नाही. ६५० एम.एम. डाय हे जे काय स्पेसिफिकेशन आहे ना हे फोर्स सोडले तर कोणाकडेच नाही.

मा. सभापती :-

शासनाकडे जेव्हा ६ तारखेला तुमची मिटींग असेल तेव्हा स्पेसिफिक सांगा की बस आहेत की एकच हाते. त्यांचे रेट खुप हाय आहेत. असे आमचे सदस्यांचे म्हणणे आहे. त्याच्या जागी दुसरी बस हे करा.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

गव्हर्नमेंटनी ह्याला २५० कोटी मंजूर केले आहेत आणि आपला येणारा खर्च २ कोटी ३६ लाख म्हणजे गव्हर्नमेंटने त्याच्यासाठी जास्त अप्रुव्ह केले आहेत. त्यामुळे एकच टेंडर आहे त्याला निगोशिएशनला बोलावले. त्यांनी त्याच रेटमध्ये पनवेल नगरपरिषदांना दिले. त्या वर्क ऑर्डरच्या कॉपी सांगितल्या. त्यामुळे आपल्याला गडबड आहे. हे मंजूर करावी अशी माझी विनंती आहे. कारण आपल्या हातात नाही. हा तो डीपीआर आहे एक दिड वर्षा पूर्वी गेलेला आहे. म्हणजे तुम्ही जे बोलता ते बरोबर आहे. म्हणजे स्पेसिफिकेशन

हंसुकुमार पांडे :-

जनता के फायदे के लिए है ना। मा. सभापती महोदय आमची तुम्हाला रिक्वेस्ट आहे. करुन टाका. मिनी बसेस गल्ली गल्ली मधून जाणार.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

हा डी.पी.आर. सेंट्रल गव्हर्नमेंटकडून फायनल आहे. पैसे पण येऊन पडले आहेत. जे.एन.एन.यु.आर.एम. चा दिल्लीला हाईड अप प्रोग्राम चालू आहे. सेकंड फेज जी होती ना नाव बदल होईल. पॅटर्न बदल होईल. काही सागता येत नाही. आपल्याकडे १ वर्षापासून पेन्डींग आहे.

मा. सभापती :-

हा विषय शेवटी घेऊ या.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२५, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक लस खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर मंजूर करणेबाबत.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक लॅब मटेरीअल निविदा मागवुन खरेदी करणेकरिता मा. आयुक्त सोा यांनी दि. ०९.०५.२०१४ रोजी निविदा मागविण्यास मंजुरी दिली होती. तसेच मा. महासभा दि. १९.०७.२०१४ ठराव क्र.२० अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरी दिली होती. या अनुषंगाने ई-टेंडरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदाप्रक्रीयेत २ निविदा प्राप्त झालेल्या असल्यामुळे निविदा प्रक्रीया अधिक स्पर्धात्मक होण्यादुष्टीने सदर निविदेस वृत्तपत्रात प्रसिध्द जाहीरात प्रसिध्द करुन दि. १९.०८.२०१४, २५.०८.२०१४ व दि.२८.०८.२०१४ पर्यंत अशी एकुण ३ वेळा मुदतवाढ देण्यात आल्या होत्या. सदर प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघडयात आले असता निविदाकारांनी आवश्यक सर्व तांत्रिक कागदपत्रांची पुर्तता केली असल्यामुळे मा. निविदा निवड समितीच्या मंजुरीने दराचा लिफाफा दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघडण्यात आला. त्यानुसार निविदाकाराने खालिलप्रमाणे दर सादर केले आहेत.

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	SHANKHESHWAR HEALTHCARE	GENOVA BIOTEC
1	INJ. ANTI REBIES VACCINE	1 X 1	195.00	149.00

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	SHANKHESHWAR HEALTHCARE	GENOVA BIOTEC
2	INJ. ANTI SNAKE VENOM	1 X 1	5000.00	449.00
3	INJ. MMR	1 X 1	1001.00	98.90

उपरोक्त प्रमाणे लसीकरीता निविदाकारानी सादर केलेले दरास व लस खरेदी करणेकरीता रु. ५०,००,०००/- खर्चास ही स्थायी समिती सभा मंजुरी देत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १२५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकिय विभागाकरिता आवश्यक लस खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर मंजूर करणेबाबत.

ठराव क्र. ११९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक लॅब मटेरीअल निविदा मागवुन खरेदी करणेकरिता मा. आयुक्त सोा यांनी दि. ०९.०५.२०१४ रोजी निविदा मागविण्यास मंजुरी दिली होती. तसेच मा. महासभा दि. १९.०७.२०१४ ठराव क्र.२० अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरी दिली होती. या अनुषंगाने ई-टॅन्डरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदाप्रक्रीयेत २ निविदा प्राप्त झालेल्या असल्यामुळे निविदा प्रक्रीया अधिक स्पर्धात्मक होण्यादुष्टीने सदर निविदेस वृत्तपत्रात प्रसिध्द जाहीरात प्रसिदध करुन दि. १९.०८.२०१४, २५.०८.२०१४ व दि.२८.०८.२०१४ पर्यंत अशी एकुण ३ वेळा मुदतवाढ देण्यात आल्या होत्या. सदर प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघड्यात आले असता निविदाकारांनी आवश्यक सर्व तांत्रिक कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्यामुळे मा. निविदा निवड समितीच्या मंजुरीने दराचा लिफाफा दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघडण्यात आला. त्यानुसार निविदाकाराने खालिलप्रमाणे दर सादर केले आहेत.

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	SHANKHESHWAR HEALTHCARE	GENOVA BIOTEC
1	INJ. ANTI REBIES VACCINE	1 X 1	195.00	149.00
2	INJ. ANTI SNAKE VENOM	1 X 1	5000.00	449.00
3	INJ. MMR	1 X 1	1001.00	98.90

उपरोक्त प्रमाणे लसीकरीता निविदाकारानी सादर केलेले दरास व लस खरेदी करणेकरीता रु. ५०,००,०००/- खर्चास ही स्थायी समिती सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२६, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकिय विभागाकरिता आवश्यक लॅब मटेरीअल खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर मंजूर करणेबाबत.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक लॅब मटेरीअल निविदा मागवुन खरेदी करणेकरिता मा. आयुक्त सोा यांनी दि. ०९.०५.२०१४ रोजी निविदा मागविण्यास मंजुरी दिली होती. तसेच मा. महासभा दि. १९.०७.२०१४ ठराव क्र.२० अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मंजुरी दिली होती. या अनुषंगाने ई-टॅन्डरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदाप्रक्रीयेत २ निविदा प्राप्त झालेल्या असल्यामुळे निविदा प्रक्रीया अधिक स्पर्धात्मक होण्यादुष्टीने सदर निविदेस वृत्तपत्रात प्रसिध्द जाहीरात प्रसिदध करुन दि. १९.०८.२०१४, २५.०८.२०१४ व दि.२८.०८.२०१४ पर्यंत अशी एकुण ३ वेळा मुदतवाढ देण्यात आल्या होत्या. सदर प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघड्यात आले असता निविदाकारांनी आवश्यक सर्व तांत्रिक कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्यामुळे मा. निविदा निवड समितीच्या मंजुरीने दराचा लिफाफा दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघडण्यात आला. त्यानुसार निविदाकाराने सादर केलेले दर जास्त असल्यामुळे

निविदाकारांना वाटाघाटीकरीता बोलविण्यात आले निविदाकारांनी वाटाघाटीअंती खालिलप्रमाणे दर सादर केले आहेत व त्यास मा. आयूक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

SHANKHESHWAR HEALTHCARE

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
15	BILLIRUBIN KIT (Erba)	(50 ML X 4) 1 KIT	699.30	689.00
16	BLUE TIPS	1 X 1000	792.00	750.00
20	CALCIUM CHLORIDE (Tulip)	1 X 1	181.00	176.00
21	CALCIUM TEST KIT (Erba)	(50 ML X 2) 1 KIT	812.00	810.00
22	CARBOLIC SOAP (LIFEBUOY)	1 X 1	20.00	20.00
23	CELL CLEAN – SOLUTION	1 X 1	9375.00	9375.00
24	CELL PACKED WITH LYSER (FOR SYSMEX KX21)	1 X 1	3973.00	-
25	CENTRIFUDGE MACHINE	1 x 1	6498.00	-
26	CHOLESTEROL KIT (Erba)	(20 ML X 5) 1 KIT	1000.00	990.00
27	CONC. SULPHURIC ACID (H ₂ SO ₄) (MOLECULAR WEIGHT 98.08, PURITY 95-97%. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 1 LIT	500.00	475.00
30	COVER SLIPS (1X20)	1 X 20	600.00	80.00
32	DEIONISED WATER	1 X 5 LITER	99.00	99.00
40	GAMMA G. T. ERBA	(6.5 ML X 5) 1 KIT	500.00	
47	GLYCERINE	1 X 500 ML	65.00	65.00
51	HB KIT	1 X 1	350.00	350.00
52	HBSAG KIT	(50 TEST) 1 KIT	562.00	562.00
57	KETO STIXS	(100 X 1) x 1	216.00	200.00
61	LENS PAPER (9CM ×14.5 CM)	1 X 100	2000.00	75.00
62	LEPTO KIT	1 X 25	2502.00	-
63	LIQUID GLYCERIN	1 X 100 ML	26.00	25.00
64	LIQUID PARAFFIN	1 X 500 ML	80.00	79.00
67	MARKER PEN	1 X 1	49.50	30.00
68	METAL TEST TUBE RACK - 48 HOLES	1 X 1	324.00	200.00
69	METHANOL (MOLECULAR WEIGHT 46.07, PURITY 90%, BATCH NO / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE CLEARLY MENTION ON LABEL)	1 X 1	549.00	499.00
70	METHYLENE BLUE (MOLECULAR WEIGHT 319.9, DYE CONTENT 82% BATCH NO / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE CLEARLY MENTION ON LABEL)	1 X 1	2493.00	800.00
76	MT	1 X 1	39.60	38.00
77	MULTI STIXS	100 X 1	1296.00	1280.00
78	OCCULT BLOOR KIT (50 TEST)	1 X 50 TEST	630.00	270.00
83	PLASTIC CONTAINER	1 X 1	9.99	8.00
85	PLASTIC TEST TUBE	10MM X 75 MM	40	40.00
86	PLASTIC TRAYS	1 X 1	450.00	200.00
87	PLASTIC VACCUITAINERS / Plain	1 X 1	7.00	6.00

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
94	RAPID MALARIA KIT	1 X 1 KIT	48.00	45.00
98	S. STEEL TRAY - 24 SLIDE	1 X 1	350.00	175.00
101	SAHLIS APP	1 X 1	600.00	600.00
102	SILICA GEL	1 X 1	1197.00	600.00
111	STOMATOLYSER (FOR SYSMEX KX21)	1 X 1	1000.00	-
112	STOP WATCH	1 X 1	600.00	500.00
113	T. T. Vaccuteners (Sodium Citrate)	1 X 1	30.00	6.50
119	URINE ALBUMIN / SUGAR	1 X 1 KIT	216.00	215.00
120	URINE PREGNANCY TEST KIT	1 X 1	9.90	8.50

GENOVA BIOTEC

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
1	0.1 N H C L	1 X 500 ML	72.00	72.00
2	A.S.O. (Tulip / Beacon / Agappe)	10 TEST X 1 KIT	1425.00	-
3	ALBUMIN (ERBA)	(50 ML X 4) 1 KIT	490.00	475.00
4	ALKALINE PHOSPHATE (ERBA) 4 X 50 ML.	(6.5 ML X 5) 1 KIT	1100.00	1100.00
5	ANTI A	1 X 1	130.00	130.00
6	ANTI B	1 X 1	130.00	130.00
7	ANTI D	1 X 1	350.00	350.00
8	APPARATUS WASHING MEDIUM BRUSH	1 X 1	60.00	30.00
9	APPARATUS WASHING SMALL BRUSH	1 X 1	50.00	20.00
10	AUTO ANALYSER ROLLS FOR CHEM.-7	1 X 1	60.00	50.00
11	AUTO ANALYSER ROLLS FOR EASYLYTE PLUS)	1 X 1	125.00	125.00
12	AUTO ANALYSER ROLLS FOR KX21	1 X 1	60.00	50.00
13	B..T.C. T. TUBES	1 X 1	60.00	-
14	BASIC FUCHSIN (DYE CONTENT MUST BE AVAILABLE ON CONTAINER APPROXIMATELY 85% TO 88% MOLECULAR WEIGHT 3 TO 3.8 COLOR METALLIC GREEN. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 100 GM	1500.00	700.00
17	BLUE TIPS (1 X 1000)	1 X 100	280.00	260.00
18	BROOM STICKS (GOOD QUALITY)	1 X 1	9.90	0.60
19	C. R. P. (Tulip / Beacon / Agappe)	25 TEST X 1 KIT	9.50	-
28	CONLAINER FOR STOOL	1 X 1	3.90	3.90
29	CONTAINER FOR URINE	1 X 1	5.90	3.90
31	CREATININE (Erba)	(50 ML X 4) 1 KIT	1049.00	1029.00
33	DENGUE KIT	1 X 1 TEST	390.00	150.00
34	DIAMOND MARKER	1 X 1	49.00	49.00
35	DISPOSABLE PLASTIC GLASS	1 X 1	2.00	1.80
36	EDTA K ₃	1 X 1	2.50	2.50

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
37	FIELD STAIN A & B	1 X 1	430.00	220.00
38	FLOURIDE	1 X 1	99.00	90.00
39	FLUORIDE VACCUTENERS	1 X 1	109.00	6.50
41	GLASS BEAKERS 500 ml.	1 X 1	140.00	140.00
42	GLASS SLIDE 1 X 50 SLIDE	1 X 50	62.00	55.00
43	GLASS TUBES 12 MM X 75 MM	1 X 100	290.00	290.00
44	GLUCOMETER ACCUCHECK GO	1 X 1	1300.00	1300.00
45	GLUCOMETER STRIPS	1 X 50 STRIPS	1090.00	1090.00
46	GLUCOSE TEST (Erba)	(2 X 200 ML) 1 KIT	375.00	365.00
48	HAND WASH	1 X 500 ML	90.00	90.00
49	HAVY GRADE LIQUID PARAFFIN OIL	1 X 500 ML	129.00	125.00
50	HB - SQUARE TUBE	1 X 1	95.00	85.00
53	HDL CHOLESTROL (ERBA)	(50 ML X 2) 1 KIT	620.00	620.00
54	HYPOCHLORIDE	1 X 5 LTR	225.00	225.00
55	HYPOCHLORITE 5 LIT	1 X 5 LITER	225.00	225.00
56	I. V. SPOT	1 X 1	0.75	0.65
58	LABELS	1 X 1000	49.00	49.00
59	LANCET	1 X 1	2.50	0.99
60	LANCET	1 X 1	1.90	0.99
64	LIQUID PARAFFIN	1 X 500 ML	80.00	80.00
65	LUGOLS, IODINE 100 ML.	1 X 100 ML	100.00	80.00
66	MALERIA STAIN CUP	1 X 1	300.00	-
71	MICRO TIP LARGE	1 X 100	29.00	29.00
72	MICRO TIP SMALL	1 X 100	19.00	19.00
73	MICROPIPETTE STAND (2 PIPETTE)	1 X 1	1050.00	700.00
74	MICROSCOPE BINOCULAR VISION 2000	1 X 1	23900.00	23900.00
75	MICROSCOPE BULB (PHILIPS)	1 X 1	149.00	149.00
79	PASTURE PIPETTC WITH RUBBUR CORK	1 X 1	250.00	240.00
80	PETRY DISH (SMALL SIZE 2 INCH)	1 X 100	1000.00	-
81	PHENOL / CARBOLIC ACID (MOLECULAR WEIGHT 94.11 , PURITY 99.5% IN CRYSTAL FORM CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 1	785.00	350.00
82	PHOSPHOROUS TEST KIT (Erba)	(50 ML X 2) 1 KIT	690.00	680.00
84	PLASTIC DISPENSE BOTTLES (Smiple)	1 X 1	2.90	2.80
88	PROTEINES (ERABA) (1X4) 50ML BOTTLE)	(50 ML X 4) 1 KIT	390.00	380.00
89	PT KIT 10 ML.	1 X 1 KIT	575.00	575.00
90	PTT	1 X 1	690.00	690.00
91	R. A. (Tulip / Beacon / Agappe)	25 TEST X 1 KIT	580.00	200.00
92	RACK FOR PIPETTE	1 X 1	550.00	550.00
93	RACK TEST TUBE	1 X 1	380.00	360.00

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
95	REAGENT DROP BOTTLES 500 ML	1 X 100	390.00	390.00
96	ROUND BOTTOM FLASK (BOROSIL) 1000 ML	1 X 500GM	400.00	400.00
97	S. STEEL STAND FOR SLIDE - 12 SLIDE	1 X 1	300.00	170.00
99	S.G.O. T. KIT (Erba)	(20 ML X 5)	1050.00	1050.00
100	S.G.P. T. KIT (Erba)	(20 ML X 5) 1 KIT	1050.00	1050.00
103	SLIDE BOX 100 SLIDE	1 X 1	230.00	230.00
104	SLIDE BOX 50 SLIDE	1 X 1	190.00	180.00
105	SLIDE DRY RACK (1 FEET)	1 X 1	390.00	100.00
106	SLIDE WOODEN BOX (50 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	250.00	250.00
107	SLIDE WOODEN BOX (100 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	350.00	350.00
108	SMALL SIZE FUNNEL	1 X 1	49.00	49.00
109	SPIRIT LAMP (GOOD QUALITY)	1 X 1	110.00	110.00
110	SPUTUM CONTAINER (PLASTIC DISPOSABLE, TRANSPARENT, WIDE MOUTH 3.5 CM, WITH INNER LID 50 ML CAPACITY)	1 X 1	390.00	3.50
114	TISSUE PAPER ROLL 5 PKT (4 X 10 PKT)	4 X 10	120.00	120.00
115	TOURNIQUET (12 NOS)	1 X 1	300.00	300.00
116	TRIGLICIRIDES KIT (Erba)	(6.5 ML X 5) 1 KIT	1050.00	1050.00
117	UREA (ERBA)	(6.5 ml x 5) 1 kit	885.00	875.00
118	URIC ACID KIT (Erba)	(6.5 ML X 5) 1 KIT	750.00	740.00
120	URINE PREGNANCY TEST KIT	1 X 1	9.90	8.50
121	VDRL	50 TEST X 1 KIT	550.00	350.00
122	VDRL SHAKER	1 X 1	9500.00	9500.00
123	WASHING BRUSH (LARGE)	1 X 1	100.00	10.00
124	WASHING BRUSH (SMALL)	1 X 1	99.00	9.00
125	WASHING MATERIALS DETERGENT (BIOCLEAN - 5 LIT)	1 X 5 LITER	850.00	850.00
127	WIDAL KIT (Tulip / Beacon / Agappe)	1 X 25 TEST	350.00	250.00
128	WOODEN MICROSCOPE BOX	1 X 1	6000.00	2500.00
129	YELLOW TIPS	1 X 1000	450.00	250.00

उपरोक्त प्रमाणे लॅब मटेरियल करीता निविदाकरानी सादर केलेले दरास व लॅब मटेरियल खरेदी करणेकरीता रु. ३०,००,०००/-खर्चास ही स्थायी समिती सभा मंजूरी देत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १२६ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक लॅब मटेरीयल खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदांचे दर मंजूर करणेबाबत.

ठराव क्र. १२० :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक लॅब मटेरीअल निविदा मागवुन खरेदी करणेकरिता मा. आयुक्त सोा यांनी दि. ०९.०५.२०१४ रोजी निविदा मागविण्यास मंजूरी दिली होती. तसेच मा. महासभा दि. १९.०७.२०१४ ठराव क्र.२० अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी दिली होती. या अनुषंगाने ई-टेंडरद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदाप्रक्रियेत २ निविदा प्राप्त झालेल्या असल्यामुळे

निविदा प्रक्रिया अधिक स्पर्धात्मक होण्यादुष्टीने सदर निविदेस वृत्तपत्रात प्रसिध्द जाहीरात प्रसिध्द करुन दि. १९.०८.२०१४, २५.०८.२०१४ व दि.२८.०८.२०१४ पर्यंत अशी एकुण ३ वेळा मुदतवाढ देण्यात आल्या होत्या. सदर प्राप्त निविदांचे तांत्रिक लिफाफे दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघडण्यात आले असता निविदाकारांनी आवश्यक सर्व तांत्रिक कागदपत्रांची पूर्तता केली असल्यामुळे मा. निविदा निवड समितीच्या मंजूरीने दराचा लिफाफा दि. १०.०९.२०१४ रोजी उघडण्यात आला. त्यानुसार निविदाकाराने सादर केलेले दर जास्त असल्यामुळे निविदाकारांना वाटाघाटीकरीता बोलविण्यात आले निविदाकारांनी वाटाघाटीअंती खालिलप्रमाणे दर सादर केले आहेत व त्यास मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

SHANKHESHWAR HEALTHCARE

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
15	BILLIRUBIN KIT (Erba)	(50 ML X 4) 1 KIT	699.30	689.00
16	BLUE TIPS	1 X 1000	792.00	750.00
20	CALCIUM CHLORIDE (Tulip)	1 X 1	181.00	176.00
21	CALCIUM TEST KIT (Erba)	(50 ML X 2) 1 KIT	812.00	810.00
22	CARBOLIC SOAP (LIFEBUOY)	1 X 1	20.00	20.00
23	CELL CLEAN – SOLUTION	1 X 1	9375.00	9375.00
24	CELL PACKED WITH LYSER (FOR SYSMEX KX21)	1 X 1	3973.00	-
25	CENTRIFUDGE MACHINE	1 x 1	6498.00	-
26	CHOLESTEROL KIT (Erba)	(20 ML X 5) 1 KIT	1000.00	990.00
27	CONC. SULPHURIC ACID (H ₂ SO ₄) (MOLECULAR WEIGHT 98.08, PURITY 95-97%. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 1 LIT	500.00	475.00
30	COVER SLIPS (1X20)	1 X 20	600.00	80.00
32	DEIONISED WATER	1 X 5 LITER	99.00	99.00
40	GAMMA G. T. ERBA	(6.5 ML X 5) 1 KIT	500.00	
47	GLYCERINE	1 X 500 ML	65.00	65.00
51	HB KIT	1 X 1	350.00	350.00
52	HBSAG KIT	(50 TEST) 1 KIT	562.00	562.00
57	KETO STIXS	(100 X 1) x 1	216.00	200.00
61	LENS PAPER (9CM ×14.5 CM)	1 X 100	2000.00	75.00
62	LEPTO KIT	1 X 25	2502.00	-
63	LIQUID GLYCERIN	1 X 100 ML	26.00	25.00
64	LIQUID PARAFFIN	1 X 500 ML	80.00	79.00
67	MARKER PEN	1 X 1	49.50	30.00
68	METAL TEST TUBE RACK - 48 HOLES	1 X 1	324.00	200.00
69	METHANOL (MOLECULAR WEIGHT 46.07, PURITY 90%, BATCH NO / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE CLEARLY MENTION ON LABEL)	1 X 1	549.00	499.00
70	METHYLENE BLUE (MOLECULAR WEIGHT 319.9, DYE CONTENT 82% BATCH NO / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE CLEARLY MENTION ON LABEL)	1 X 1	2493.00	800.00
76	MT	1 X 1	39.60	38.00
77	MULTI STIXS	100 X 1	1296.00	1280.00
78	OCCULT BLOOR KIT (50 TEST)	1 X 50 TEST	630.00	270.00

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
83	PLASTIC CONTAINER	1 X 1	9.99	8.00
85	PLASTIC TEST TUBE	10MM X 75 MM	40	40.00
86	PLASTIC TRAYS	1 X 1	450.00	200.00
87	PLASTIC VACCUITAINERS / Plain	1 X 1	7.00	6.00
94	RAPID MALARIA KIT	1 X 1 KIT	48.00	45.00
98	S. STEEL TRAY - 24 SLIDE	1 X 1	350.00	175.00
101	SAHLIS APP	1 X 1	600.00	600.00
102	SILICA GEL	1 X 1	1197.00	600.00
111	STOMATOLYSER (FOR SYSMEX KX21)	1 X 1	1000.00	-
112	STOP WATCH	1 X 1	600.00	500.00
113	T. T. Vaccuteners (Sodium Citrate)	1 X 1	30.00	6.50
119	URINE ALBUMIN / SUGAR	1 X 1 KIT	216.00	215.00
120	URINE PREGNANCY TEST KIT	1 X 1	9.90	8.50

GENOVA BIOTEC

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
1	0.1 N H C L	1 X 500 ML	72.00	72.00
2	A.S.O. (Tulip / Beacon / Agappe)	10 TEST X 1 KIT	1425.00	-
3	ALBUMIN (ERBA)	(50 ML X 4) 1 KIT	490.00	475.00
4	ALKALINE PHOSPHATE (ERBA) 4 X 50 ML.	(6.5 ML X 5) 1 KIT	1100.00	1100.00
5	ANTI A	1 X 1	130.00	130.00
6	ANTI B	1 X 1	130.00	130.00
7	ANTI D	1 X 1	350.00	350.00
8	APPARATUS WASHING MEDIUM BRUSH	1 X 1	60.00	30.00
9	APPARATUS WASHING SMALL BRUSH	1 X 1	50.00	20.00
10	AUTO ANALYSER ROLLS FOR CHEM.-7	1 X 1	60.00	50.00
11	AUTO ANALYSER ROLLS FOR EASYLYTE PLUS)	1 X 1	125.00	125.00
12	AUTO ANALYSER ROLLS FOR KX21	1 X 1	60.00	50.00
13	B..T.C. T. TUBES	1 X 1	60.00	-
14	BASIC FUCHSIN (DYE CONTENT MUST BE AVAILABLE ON CONTAINER APPROXIMATELY 85% TO 88% MOLECULAR WEIGHT 3 TO 3.8 COLOR METALLIC GREEN. CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 100 GM	1500.00	700.00
17	BLUE TIPS (1 X 1000)	1 X 100	280.00	260.00
18	BROOM STICKS (GOOD QUALITY)	1 X 1	9.90	0.60
19	C. R. P. (Tulip / Beacon / Agappe)	25 TEST X 1 KIT	9.50	-
28	CONLAINER FOR STOOL	1 X 1	3.90	3.90
29	CONTAINER FOR URINE	1 X 1	5.90	3.90
31	CREATININE (Erba)	(50 ML X 4) 1 KIT	1049.00	1029.00

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
33	DENGUE KIT	1 X 1 TEST	390.00	150.00
34	DIAMOND MARKER	1 X 1	49.00	49.00
35	DISPOSABLE PLASTIC GLASS	1 X 1	2.00	1.80
36	EDTA K ₃	1 X 1	2.50	2.50
37	FIELD STAIN A & B	1 X 1	430.00	220.00
38	FLOURIDE	1 X 1	99.00	90.00
39	FLUORIDE VACCUTENERS	1 X 1	109.00	6.50
41	GLASS BEAKERS 500 ml.	1 X 1	140.00	140.00
42	GLASS SLIDE 1 X 50 SLIDE	1 X 50	62.00	55.00
43	GLASS TUBES 12 MM X 75 MM	1 X 100	290.00	290.00
44	GLUCOMETER ACCUCHECK GO	1 X 1	1300.00	1300.00
45	GLUCOMETER STRIPS	1 X 50 STRIPS	1090.00	1090.00
46	GLUCOSE TEST (Erba)	(2 X 200 ML) 1 KIT	375.00	365.00
48	HAND WASH	1 X 500 ML	90.00	90.00
49	HAVY GRADE LIQUID PARAFFIN OIL	1 X 500 ML	129.00	125.00
50	HB - SQUARE TUBE	1 X 1	95.00	85.00
53	HDL CHOLESTROL (ERBA)	(50 ML X 2) 1 KIT	620.00	620.00
54	HYPOCHLORIDE	1 X 5 LTR	225.00	225.00
55	HYPOCHLORITE 5 LIT	1 X 5 LITER	225.00	225.00
56	I. V. SPOT	1 X 1	0.75	0.65
58	LABELS	1 X 1000	49.00	49.00
59	LANCET	1 X 1	2.50	0.99
60	LANCET	1 X 1	1.90	0.99
64	LIQUID PARAFFIN	1 X 500 ML	80.00	80.00
65	LUGOLS, IODINE 100 ML.	1 X 100 ML	100.00	80.00
66	MALERIA STAIN CUP	1 X 1	300.00	-
71	MICRO TIP LARGE	1 X 100	29.00	29.00
72	MICRO TIP SMALL	1 X 100	19.00	19.00
73	MICROPIPETTE STAND (2 PIPETTE)	1 X 1	1050.00	700.00
74	MICROSCOPE BINOCULAR VISION 2000	1 X 1	23900.00	23900.00
75	MICROSCOPE BULB (PHILIPS)	1 X 1	149.00	149.00
79	PASTURE PIPETTC WITH RUBBUR CORK	1 X 1	250.00	240.00
80	PETRY DISH (SMALL SIZE 2 INCH)	1 X 100	1000.00	-
81	PHENOL / CARBOLIC ACID (MOLECULAR WEIGHT 94.11 , PURITY 99.5% IN CRYSTAL FORM CLEARLY MENTION BATCH / LOT NUMBER/ MFG DATE, EXP. DATE)	1 X 1	785.00	350.00
82	PHOSPHOROUS TEST KIT (Erba)	(50 ML X 2) 1 KIT	690.00	680.00
84	PLASTIC DISPENSE BOTTLES (Smiple)	1 X 1	2.90	2.80
88	PROTEINES (ERABA) (1X4) 50ML BOTTLE)	(50 ML X 4) 1 KIT	390.00	380.00
89	PT KIT 10 ML.	1 X 1 KIT	575.00	575.00

SR. NO.	DESCRIPTION	PACKING	TENDER RATE	RATE AFTER NEGOTIATION
90	PTT	1 X 1	690.00	690.00
91	R. A. (Tulip / Beacon / Agappe)	25 TEST X 1 KIT	580.00	200.00
92	RACK FOR PIPETTE	1 X 1	550.00	550.00
93	RACK TEST TUBE	1 X 1	380.00	360.00
95	REAGENT DROP BOTLES 500 ML	1 X 100	390.00	390.00
96	ROUND BOTTOM FLASK (BOROSIL) 1000 ML	1 X 500GM	400.00	400.00
97	S. STEEL STAND FOR SLIDE - 12 SLIDE	1 X 1	300.00	170.00
99	S.G.O. T. KIT (Erba)	(20 ML X 5)	1050.00	1050.00
100	S.G.P. T. KIT (Erba)	(20 ML X 5) 1 KIT	1050.00	1050.00
103	SLIDE BOX 100 SLIDE	1 X 1	230.00	230.00
104	SLIDE BOX 50 SLIDE	1 X 1	190.00	180.00
105	SLIDE DRY RACK (1 FEET)	1 X 1	390.00	100.00
106	SLIDE WOODEN BOX (50 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	250.00	250.00
107	SLIDE WOODEN BOX (100 SLIDE CAPACITY)	1 X 1	350.00	350.00
108	SMALL SIZE FUNNEL	1 X 1	49.00	49.00
109	SPIRIT LAMP (GOOD QUALITY)	1 X 1	110.00	110.00
110	SPUTUM CONTAINER (PLASTIC DISPOSABLE, TRANSPERENT, WIDE MOUTH 3.5 CM, WITH INNNER LID 50 ML CAPACITY)	1 X 1	390.00	3.50
114	TISSUE PAPER ROLL 5 PKT (4 X 10 PKT)	4 X 10	120.00	120.00
115	TOURNIQUET (12 NOS)	1 X 1	300.00	300.00
116	TRIGLICIRIDES KIT (Erba)	(6.5 ML X 5) 1 KIT	1050.00	1050.00
117	UREA (ERBA)	(6.5 ml x 5) 1 kit	885.00	875.00
118	URIC ACID KIT (Erba)	(6.5 ML X 5) 1 KIT	750.00	740.00
120	URINE PREGNANCY TEST KIT	1 X 1	9.90	8.50
121	VDRL	50 TEST X 1 KIT	550.00	350.00
122	VDRL SHAKER	1 X 1	9500.00	9500.00
123	WASHING BRUSH (LARGE)	1 X 1	100.00	10.00
124	WASHING BRUSH (SMALL)	1 X 1	99.00	9.00
125	WASHING MATERIALS DETERGENT (BIOCLEAN - 5 LIT)	1 X 5 LITER	850.00	850.00
127	WIDAL KIT (Tulip / Beacon / Agappe)	1 X 25 TEST	350.00	250.00
128	WOODEN MICROSCOPE BOX	1 X 1	6000.00	2500.00
129	YELLOW TIPS	1 X 1000	450.00	250.00

उपरोक्त प्रमाणे लॅब मटेरियल करीता निविदाकरानी सादर केलेले दरास व लॅब मटेरियल खरेदी करणेकरीता रु. ३०,००,०००/-खर्चास ही स्थायी समिती सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नयना वसाणी :-

के प्रस्ताव - मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मिरारोड येथील सेक्टर ३,६,७ व फेस ३ मधील चौकास विविध राजकीय पक्षांनी, संस्था तसेच मंडळाने तेथील राहणाऱ्या नागरीकांनी सन १९९६ मध्ये उमाकांत मिश्रा चौक असे नामकरण केलेले होते. उमाकांत मिश्रा हे निवृत्त अधिकारी समाजसेवेच्या भावनेतुन ग्रामपंचायत काळापासुन समजकार्य करत होते. त्यांची स्मृती म्हणून गेले १८ वर्ष त्या चौकात त्यांचा नावाचा स्तंभ उभा आहे. परंतु महानगरपालिकेच्या नामकरण प्रक्रियेमध्ये या चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक असे नामकरण केल्याची नोंद आहे.

या समस्येचे निराकरण करण्याच्या दृष्टीने स्थानिक आमदार मा. श्री. नरेंद्र एल. मेहताजी यांनी तेथील नागरीक आणि गुरुद्वारा कमिटी, मिरारोड यांच्या बरोबर चर्चा करून उमाकांत मिश्रा हे नाव कायम ठेवून काशिमिरा रोड वरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रत्याजवळ नविन चौकाचे बांधकाम करून या चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक असे नामकरण करण्यात यावे, असे सर्वांचे सहमत आहे. तसेच याबाबतचे सर्व पत्रव्यवहार महानगरपाकिं बरोबर करण्यात आलेले आहेत.

तरी सदर चौकामुळे कोणतेही वाद होवू नयेत म्हणून या राजकीय वळण लागू नये यास्तव काशिमिरा रोड वरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रत्याजवळ नविन चौक बांधण्यासाठी गुरुद्वारा कमिटी यांना स्वखर्चाने बांधकाम करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

तसेच नविन बांधकाम झाल्यानंतर काशिमिरा रोड वरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रत्याजवळ चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक असे नामकरण करण्यात यावे व मिरारोड येथील सेक्टर ३,६,७ व फेस ३ येथील चौकाचे उमाकांत मिश्रा हे नाव कायम करण्यात यावे असा ठराव माडत आहे. पुढील शिफारशीसाठी महासभेस पाठविण्यात येत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वांनुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

मा. सभापती :-

शासनाकडे करण्यात आलेला पत्रव्यवहार मागवण्यात यावा.

नयना वसाणी :-

सदर चौकामुळे कोणतेही वाद होऊ नये म्हणून ह्यास राजकीय वळण लागू नये म्हणून आपण नविन बांधकाम झाल्यानंतर काशिमिरा रोडवर जे स्वखर्चाने बांधणार आहेत ते गुरुद्वारा कमिटीवाले स्वखर्चाने बांधणार आहेत पुढील शिफारशीसाठी.

मा. सभापती :-

नामकरणाचा विषय महासभेचा.

प्रकरण क्र. १२७ :-

के प्रस्ताव - काशिमिरा रोडवरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रस्त्याच्या चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक नामकरण करणेबाबत.

ठराव क्र. १२९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मिरारोड येथील सेक्टर ३,६,७ व फेस ३ मधील चौकास विविध राजकीय पक्षांनी, संस्था तसेच मंडळाने तेथील राहणाऱ्या नागरीकांनी सन १९९६ मध्ये उमाकांत मिश्रा चौक असे नामकरण केलेले होते. उमाकांत मिश्रा हे निवृत्त अधिकारी समाजसेवेच्या भावनेतुन ग्रामपंचायत काळापासुन समजकार्य करत होते. त्यांची स्मृती म्हणून गेले १८ वर्ष त्या चौकात त्यांचा नावाचा स्तंभ उभा आहे. परंतु महानगरपालिकेच्या नामकरण प्रक्रियेमध्ये या चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक असे नामकरण केल्याची नोंद आहे.

या समस्येचे निराकरण करण्याच्या दृष्टीने स्थानिक आमदार मा. श्री. नरेंद्र एल. मेहताजी यांनी तेथील नागरीक आणि गुरुद्वारा कमिटी, मिरारोड यांच्या बरोबर चर्चा करून उमाकांत मिश्रा हे नाव कायम ठेवून काशिमिरा रोड वरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रत्याजवळ नविन चौकाचे बांधकाम करून या चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक असे नामकरण करण्यात यावे, असे सर्वांचे सहमत आहे. तसेच याबाबतचे सर्व पत्रव्यवहार महानगरपाकिं बरोबर करण्यात आलेले आहेत.

तरी सदर चौकामुळे कोणतेही वाद होवू नयेत म्हणून या राजकीय वळण लागू नये यास्तव काशिमिरा रोड वरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रत्याजवळ नविन चौक बांधण्यासाठी गुरुद्वारा कमिटी यांना स्वखर्चाने बांधकाम करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

तसेच नविन बांधकाम झाल्यानंतर काशिमिरा रोड वरील कनकिया रोड येथील सिनेमॅक्स शेजारी रत्याजवळ चौकास श्री गुरु गोबिंदसिंह चौक असे नामकरण करण्यात यावे व मिरारोड येथील सेक्टर ३,६,७ व फेस ३ येथील चौकाचे उमाकांत मिश्रा हे नाव कायम करण्यात यावे असा ठराव माडत आहे. पुढील शिफारशीसाठी महासभेस पाठविण्यात येत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय, विषय क्र. १२४ च्या अनुषंगाने मी माहिती सांगतो. शासनाकडून एक असा मेल आला की, ज्या ज्या अर्बन लोकल बॉडीची जे.एन.एन.यु.आर.एम. मध्ये मंजूर झालेल्या बसेसची वर्क ऑर्डर दिलेल्या नाहीत. ह्या वर्क ऑर्डर कोणत्याही परिस्थितीत ३० नोव्हेंबर पर्यंत द्यायच्या. अन्यथा त्यानंतर त्याला मुदतवाढ मिळणार नाही. शेवटची संधी म्हणून सकार्युलर आले. त्यानंतर आम्ही गर्हमेंटला कळवले की आमची स्टॅन्डींग कमिटी सध्या अस्तित्वात नाही. स्टॅन्डींग कमिटी अस्तित्वात आल्यानंतर येणा-या पहिल्या सभेमध्ये आम्ही हा विषय घेऊ आणि त्यानंतर त्यांना वर्क ऑर्डर देण्यात येईल. त्यानंतर २६ डिसेंबर तारखेला मिटींग लावलेली होती. त्या मिटींगला स्वतः मा. आमदार साहेब आणि पिंपळे मंडम जाणार होत्या. परंतु ती मिटींग पोस्टपॉन होऊन ६ तारखेला लागली. २६ तारखेला मिटींगसाठी तयार केलेले उत्तर मी आपल्यासमोर ठवतो. त्यामध्ये आम्ही प्रपोज केले आहे की, ह्या १० बसेसचे पैसे आम्हाला आलेले आहेत. वर्क ऑर्डर आम्ही स्टॅन्डींगला पहिला ठराव झाल्यावर देतो. त्या अनुषंगाने मुदतवाढ मिळावी. ती मिटींग पोस्टपॉन झाल्यामुळे प्लॅनिंग असं होत की आज जर विषय मंजूर झाला तर त्याला वर्क ऑर्डर द्यायची आणि इमिजिएटली तो कॉम्प्लायन द्यायचा की आमची एकही वर्क ऑर्डर पेन्डींग नाही. १०० बसेस आल्या होत्या. १०० बसेसची पर्चेस ऑर्डर झाली आहे. आता आमच्याकडे काही पेन्डींग नाही. आम्हाला जो एक महिन्याचा विलंब लागला. कारण ३० नोव्हेंबरला मुदत संपली. ३० नोव्हेंबर नंतर ही मुदतवाढ देण्यात यावी. म्हणजे १ महिन्याची मुदतवाढ देण्यात यावी. हे डॉक्युमेन्टेशन आपल्यापुढे ठेवतो. त्याच्यावर आमची विनंती आहे. निर्णय घ्यावा. ६ तारखेला केंद्र सरकार काय करेल आपल्याला माहित नाही. १० बसेसची वर्क ऑर्डर दिलेली आहे. फक्त १० बसेसची.....

जयंतीलाल पाटील :-

मा. सभापती महोदय, मी काय बोलतो, त्याच्यामध्ये पालिकेचे काय नुकसान नाही ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

नुकसान काही नाही.

जयंतीलाल पाटील :-

मग ऑर्डर देऊन टाका.

मा. सभापती :-

बाकीच्या बसेससाठी बरोबर टेंडरींग झाले. ह्या बससाठी फक्त एकच टेंडर आले असे का?

जयंतीलाल पाटील :-

जर पालिकेचे काय नुकसान नसेल तर ऑर्डर द्यायला काय हरकत नाही.

मा. सभापती :-

सरकारचा पैसा आपला नाही का? त्या पैशाच नुकसान कराव. ज्या बसची किंमत जर त्याच पॅटर्नची बस जर घ्यायची असली त्या बसमध्ये आणि ह्या बसमध्ये खुप तफावत आहे. ह्या दोन बस घेतल्या तर त्या जवळजवळ ३ बस येतील. एवढी तफावत येते.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मै आपके सामने डॉक्युमेन्टेशन रखता हूँ।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

पहले १० बस खरीदा वो कैसे खरीदा?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१० बसच्या वेळेला काय झाले की, १० बससाठी स्टॅन्डींग कमिटी समोर प्रस्ताव ठेवला. तो १५ दिवसात स्टॅन्डींग कमिटीने रिझॉल्व नाही केला. म्हणून आयुक्तांनी शासनाच्या निर्देशानुसार डायरेक्ट त्याला परचेस ऑर्डर दिली की, तुम्ही १५ दिवस वाट बघा आणि त्याला परचेस ऑर्डर द्या. त्यावेळेस पण असेच झाले.

मा. सभापती :-

ह्याचा निर्णय पण मा. आयुक्तांनी घ्यायचा ना. जर उद्या कोणी माहिती अधिकारामध्ये मागवले तर ह्या लोकांनी त्याला मंजूरी दिलेली बसची किंमत ४० रु. तिकडे ह्या लोकांनी ४०० रु. ला मंजूरी दिली. आपण कशाला त्यामध्ये.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय, २६ डिसेंबरचे पत्र आहे तो मेल आहे. पंकज कुमार सेक्रेटरीकडून १६ डिसेंबर जो मेल आला तो कुठल्याही परिस्थितीत ३१ डिसेंबर पर्यंत १० बसेसची ऑर्डर संपवा.

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त निर्णय घेतील. ठराव मांडा. ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १२४ :-

केंद्र शासनाच्या जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेअंतर्गत 650 mm diesel mini non AC १० बसेस खरेदी निविदेस मान्यता देणेबाबत.

ठराव क्र. ११८ :-

केंद्र शासनाने दि.१६/०८/२०१३ च्या निर्णयानुसार जवाहरलाल नेहरु नागरी पुनरोत्थान अभियान योजने अंतर्गत बसेस व आवश्यक साधन सामुग्री खरेदी करीता धोरण निश्चित केले आहे. या धोरणानुसार महानगरपालिका परिवहन व्यवस्थेत सुधारणा होणेकामी व नागरीकांना कार्यक्षम परिवहन सेवा देणेकरीता महानगरपालिकेने मा.स्थायी समिती यांचे ठराव क्र.२९ दि.०७/०२/२०१३ नुसार, बसेस व साधन सामुग्रीची मागणी बाबत प्रकल्प अहवाल तयार करणेकरीता मे.अर्बन मास ट्रान्सीट कंपनी यांची नेमणूक केली. शहराची परिवहन सेवेची आवश्यकता लक्षात घेता मे.अर्बन मास ट्रान्सीट कंपनी यांनी याबाबत सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार केला. मे.अर्बन मास ट्रान्सीट कंपनी यांनी तयार केलेला बसेस व साधन सामुग्री खरेदीचा प्रस्ताव महानगरपालिकेने केंद्र शासनाकडे मंजूरीकरीता सादर केला.

केंद्र शासनाने दि.२४/०९/२०१३ रोजीच्या दुसऱ्या Central Sanctioning and monitoring committee (CSMC) बैठकीमध्ये मिरा भाईदर महानगरपालिकेने सादर केलेला प्रकल्प अहवाल विचारात घेऊन 650 mm diesel mini non AC बस खरेदी करीता खालीलप्रमाणे निधी मंजूर केलेला आहे.

अ.क्र.	मंजूर करण्यात आलेला बसेसचा प्रकार	मंजूर बस संख्या	एकुण मंजूर रक्कम
१.	650 mm diesel mini non AC	१०	०२.५० कोटी

वरील ६५० mm diesel mini non AC बसेस खरेदी करीता ०२ वेळा निविदा व ०२ वेळा मुदतवाढी अंती फक्त मे.फोर्स मोटर्स यांची निविदा प्राप्त झालेली असुन खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	संख्या	प्राप्त दर
१.	मिरा भाईदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकरिता ६५० mm diesel mini non AC, Urban Buses as per Urban Bus specification II (UBS II) १० बसेस खरेदी करणे.	१० बसेस	रु.२३,५३,८७६.३७/- प्रति बस

बसेस करीता आलेल्या निविदांची मंजूरी मा. आयुक्त साो. यांनी त्यांच्या अधिकारामध्ये घेतलेली आहे. वस्तुता परिवहन विभागाकरीता खरेदी करण्यात येणाऱ्या बसेसच्या निविदा मा. महासभेपुढे ठेवणे आवश्यक होते. या सर्व निविदांची सविस्तर माहिती प्रशासनाने सदस्य यांना देणे जरूरीचे असल्याने मा. आयुक्त साो. यांनी आपल्या अधिकारात मंजूरी केलेल्या सर्व निविदांच्या दराची माहिती मा. स्थायी समिती सभे पुढे ठेवण्या यावी, अस ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्रीम. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

सर्वांचे मनःपूर्वक आभार. खेळीमेळीच्या वातावरणात सभा पार पाडली त्याबद्दल धन्यवाद. सभा संपली असे मी जाहिर करतो.


(सभा संपल्याची वेळ दु. २.२५वा.)

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका


नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका