

मिरा भाईदर महानगरपालिका मा. स्थायी समिती सभा दि. ११/०७/२०१४

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. ११/०७/२०१४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. ०५, दि. ०५/०७/२०१४ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. शरद केशव पाटील हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. शरद केशव पाटील	सभापती
२.	श्री. राजू यशवंत भोईर	सदस्य
३.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
४.	श्री. रोहिदास शंकर पाटील	सदस्य
५.	श्रीम. मिरादेवी यादव	सदस्या
६.	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
७.	श्री. प्रशांत ज्ञानदेव दळवी	सदस्य
८.	सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
९.	सौ. वंदना मंगेश पाटील	सदस्या
१०.	श्री. हंसुकुमार कमलकुमार पांडे	सदस्य
११.	श्री. अश्विन श्यामजी कासोदरीया	सदस्य
१२.	श्री. हरिश्चंद्र आंमगावकर	सदस्य
१३.	सौ. मंदाकिनी गावंड	सदस्या
१४.	श्री. शेख अशरफ मोहम्मद इब्राहिम	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
२.	श्री. परशुराम प. म्हात्रे	सदस्य

मा. सभापती :-

सर्व सदस्यांचे आणि अधिकाऱ्यांचे हार्दिक स्वागत. सगळ्या सदस्यांची इच्छा होती की, कमिशनर साहेबांनी मिटींगला यावे. मी काल त्यांना विनंती केली. त्यांनी आपल्या विनंतीला मान देऊन सभेला आलेले आहेत. साहेबांच सुध्दा ह्या सभेमध्ये स्वागत. आजची सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पूर्ण करावी अशी विनंती. सचिव साहेब आपण सभेच्या कामकाजाला सुरुवात करावी.

नगरसचिव :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. ११/०७/२०१४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. ०५, दि. ०५/०७/२०१४ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. २६, दि. १४/०२/२०१४ (दि. ३१/०१/२०१४ रोजीची तहकुब सभा), दि. १७/०२/२०१४, दि. २६/०२/२०१४ व २६/०२/२०१४ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, दि. १७/०२/२०१४ चे इतिवृत्तांत आपण कायम करतो तत्पूर्वी सभापती महोदय आपण दि. २७/११/२०१३ ला स्ट्रीट पोल बाकी २४० ची यादी होती त्यांना आपण मंजुरी दिली होती. माझ्या माहितीप्रमाणे त्यामध्ये आपल्या लोकप्रतिनिधीची होती. माझ्या स्वतःच्या वॉर्डमधले स्ट्रीट पोल लावण्याची मागणी होती. दि. २७/११/२०१३ ला ठराव करुनही आजमितीस त्या ठिकाणी पोल लावण्यात आलेला नाही. त्याच स्पष्टीकरण हवे मला की का लावण्यात येत नाही. किंवा काय प्रॉब्लेम आहे लावले असतील तर २४० पैकी किती लावण्यात आले?

मा. सभापती :-

संबंधित अधिकाऱ्यांनी माहिती देणे.

दिपक खांबित :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, मिरा भाईदर क्षेत्रामध्ये, रिलायन्स इन्फ्रामार्फत सार्वजनिक रस्त्यावर स्वखर्चाने स्ट्रीट लाईट पोल लावण्यात येतात. आपण त्यांना सार्वजनिक रस्ते किंवा ज्या जागा आहेत

त्या ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल लावायचे पत्र देतो. त्याप्रमाणे त्यांच्याकडून पाहणी होते. परंतु आपण दिल्याप्रमाणे ते लावत नाही. त्यांचे जे काही निकष ठरलेले आहेत. त्यांच्या कुठल्या रुंदीच्या रस्त्यावर किती ऊंचीचे पोल असावेत, किती वॉटचे असावेत, २ पोलमध्ये किती अंतर असावे त्याप्रमाणे ते पोल लावतात. तिकडची करून आताप्रमाणे २४० आहेत. त्यापैकी ११५ पोल तरी लावलेले आहेत आणि बाकीची सगळी पाहणी झालेली आहे. त्यांच्याकडे थोडासा मटेरियलचा प्रॉब्लेम आहे. त्यामुळे ते लावण्याचे राहिलेले आहेत.

प्रशांत दळवी :-

कधीपर्यंत लावले जातील? आम्ही जे शांतीनगर परिसरातील दिलेले आहेत सेक्टर ४ ची.

दिपक खांबित :-

ठिक आहे. अरजंटमध्ये लावायला सांगतो.

प्रशांत दळवी :-

मला एक म्हणायच आहे की, आम्ही या सभागृहामध्ये हा विषय उपस्थित करतो. इतिवृत्तांत आल की, पण आयुक्त म्हणायच आहे की, आपण दिड-दिड वर्ष पत्रव्यवहार केलेली आहेत, त्याला काही निकष आहे की नाही. आम्ही पत्रव्यवहार करतो तर लोकप्रतिनिधीच्या पत्रांना किती दिवसात उत्तर दिली पाहिजे. जर कारवाई केलेली आहे तर त्या स्वरूपाची पत्रे द्या कुठलीच कल्पना नाही. आम्ही इकडे येवून बसायच बडबड करायची, ठराव मांडायचे आणि निघून जायचं.

दिपक खांबित :-

रिलायन्स सोबत आपला करार झालेला नाही. त्यामुळे पेनल्टी किंवा त्याची मुदत किती असावी ह्याबाबत काही नाही. त्याबाबतची कारवाई सुरु आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझ्या माहितीप्रमाणे २४० ची यादी जी होती त्यामध्ये कित्येक ठिकाणी पोल लावण्यात आलेले आहेत?

दिपक खांबित :-

११५ ठिकाणी लावले.

प्रशांत दळवी :-

पण जिथे-जिथे आपल्याला गरज आहे कमी दाबाचे दिवे आहेत. जसे नाना-नानी पार्क आहे, पंडीत जवाहरलाल नेहरू गार्डन आहे मग ह्या ठिकाणी आपल्या सोसायटीतील इमारतीतील मुलांना आपण त्यांना खेळण्यासाठी जागा उपलब्ध करून दिलेली आहेत.

दिपक खांबित :-

त्याला मी आज दुपारपर्यंत बोलवून घेतो आणि ह्या विषयामध्ये समजून घेतो.

अनिता पाटील :-

खांबित साहेब, त्याच्यामध्ये माझ्या वॉर्डच पण मेन्शन करा. ते पण अरजंट आहे पेणकरपाडा.

दिपक खांबित :-

कुठला रस्ता.

अनिता पाटील :-

भवानी नगर आणि राजीव गांधी नगर.

अशरफ शेख :-

खांबित साहेब, गल्लीच मी तुम्हाला जे दिले होते. त्याच्यानंतर मी २-३ रिमाइंडर पण दिले होते. तर जरा बघून घ्या.

रोहिदास पाटील :-

मा. सभापती साहेब, आपली जी चर्चा चालू आहे. आम्ही आयुक्त साहेब आलेत त्याबद्दल त्यांचे स्वागत. आम्ही गेल्या मिर्टीगमध्ये आग्रह धरला होता की, आयुक्त साहेबांनाच बोलवा. जेणेकरून आम्हाला काही-काही प्रश्नांची उत्तर मिळतील किंवा आम्हाला आवश्यक त्या विकासाच्या शहराच्या दृष्टीने तातडीने उपाय करायचा म्हणून एक अधिकार पाहिजे त्यासाठी आम्ही तुमचा आग्रह धरला होता आणि आपण आलात. २-३ विषय सांगतो, एकतर जे छोट काम आहे त्याच्यासाठी तुमच्याकडे यायला लागते. जे छोट काम आहे त्याच अधिकारी समाधानकारक उत्तर देऊ शकत नाही. त्याला कारण एवढेच आहे की त्याला तुम्ही कोणतेच अधिकार ठेवले नाही असे दिसून येते. असतील तर त्यांनी स्पष्ट कराव, नसतील तर द्याव. असा आमचा आग्रह आहे. उदा. सांगतो अभ्यासिका बदल माझे भाष्य आहे. त्याच्यात टेबल नाही. सी.ए. ची मुल येतात, एम.बी.ए. ची मुल येतात ते पायरीवर बसून अभ्यास करतात. महापालिकेची प्रॉपर्टी आपण कोणाला दान देत नाही, कोणाला स्वस्तात देतो डॉक्युमेंट चेक करा किंवा अस काही विशेष नाही. पण आजच्या घटकेला टेबल खुर्च्या आल्या नाही. त्या ठिकाणी ए.सी. लावली मग ती ए.सी. वापरायची की नाही ए.सी. ला कुलींग नाही म्हणजे त्या जागेच्या त्या एरियाला किती-किती कुलींगच्या ए.सी. पाहिजे होत्या? आम्ही एवढीच विनंती करू शकतो. हॉलमध्ये ए.सी. लावायला साधारण १८३ मुल बसले तर त्याला ए.सी. च काय प्रमाण असेल ते आपण कॅलक्युलेट करून लावायला पाहिजे होते. ते ही झालेले नाही. दुसरा विषय म्हणजे जेव्हा पानपट्टे साहेबांसमोर मुलांचा मोर्चा आला. १२००-१५०० मुल होती. पानपट्टे साहेबांनी आश्वासन दिले की, स्पीड ब्रेकर महापालिकेने लावलेले आहेत तिथे सफेद पट्टे लावा. ५

किलोचा डब्बा असेल की कितीचा असेल ते ते त्यांना अधिकार नाही. मग ते टेंडर काढतो. अख्या महापालिकेच टेंडर निघेल. मुलांमध्ये मॅसेज असा गेला की, आम्ही एवढे मुल जावून उपायुक्ताने माईकवर आश्वासन लेखी आश्वासन दिले कारण नसतानाही गैरसमज होतात. ह्याच्यात कोणत उलट आहे सुलट आहे. कोणीतरी कोणावर आरोप करतो अशातलाही भाग नाही. मग तुम्हाला अस वाटत की, ते देण शक्य असेल तर घाव अशी आमची विनंती. त्याच्यासाठी आम्ही तुम्हाला बोलवल कारण, इथे प्रत्येक वेळी ह्याच चेअरमध्ये ढगे साहेब बसतात, शितोळे साहेब बसतात, कधी पानपट्टे साहेब बसतात. त्यामुळे कोणताही प्रश्न विचारला की, त्यांच्या कोणत्याही प्रेजेन्ट मध्ये नव्हता. ह्यांच्या प्रेजेन्टमध्ये होता. असा एकूण तो विषय आला होता. इथे बसणारे अधिकारी ते आंसरेबल असले पाहिजे. कालच्या मिटींगच काय झाल ते पूढच्या मिटींगला ही सभा प्रश्न विचारणार त्या तयारीत तरी यायला पाहिजे. नाहीतर मी नव्हतो ते आधी बसले होते. अस होऊन आमच्या बऱ्याच मिटींग वाया गेल्या. आम्हाला अस वाटते की, खेळीमेळीच्या वातावरणात काम व्हायला पाहिजे. कोणतरी जोरात बोलते, रागात बोलते, नाराज होऊन बोलतात. तीन्ही पध्दतीने बोलतात. पुन्हा-पुन्हा बोलल्यानंतर काम होत नाही. आणि आमच्यासारखा नाराज होतो.

मा. आयुक्त :-

धन्यवाद. मा. सभापती महोदय, मागच्या मिटींगला मी येणार होतो पण वेळेवर जिल्हाधिकारी कार्यालयात मिटींग लागली म्हणून येऊ शकलो नाही. पण मी अस ठरवल होत की, महिन्यातली एक मिटींग तरी इथे अटेन्ड करावी म्हणजे तुमच्या ज्या काही अडीअडचणी, समस्या असतील त्या कानावर येतील आणि त्यामध्ये निश्चितपणे आपल्याला काही मार्ग काढता येईल. आता इथे तीन मुद्दे उपस्थित झालेले आहे. एकतर विजेच्या खांबाचा मुद्दा उपस्थित केलेला आहे. त्याच्यानंतर रोहिदास पाटील यांनी अभ्यासिका आणि अभ्यासिकांच्या निगडीत मुद्द्यांच्या काही विचारणा केलेली आहे. आणि तिसरा मुद्दा होता तो स्पिड ब्रेकरवर सफेद पट्टे मारण्यात यावे. म्हणजे विशेषतः अंमलबजावणीची गती ही वाढवायला पाहिजे. अशा प्रकारच्या ह्या सुचना आहेत. तिन्ही सुचनांचा आपण विचार केला तर ज्या पध्दतीने ज्या गतीने अंमलबजावणी व्हायला पाहिजे जी होत नसावी किंवा अपेक्षेप्रमाणे होत नसावी. त्याच्याशी निगडीत मुद्दे आहे. पहिला मुद्दा सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत दळवी साहेबांनी जो मांडला की, विजेचा पोलच नोव्हेंबर २०१३ मध्ये आपण मुद्दा मांडला होता. त्यानंतर आतापर्यंत काहीच पोल लागलेले आहेत. बाकीचे अजून खांब लागायचे आहेत. त्याबद्दल मागे मी एकदा रिलायन्स कंपनीची बैठक घेतली होती आणि ह्या बैठकीमध्ये सुध्दा त्यांना सुचना दिलेल्या होत्या. तथापी ह्यात दोन प्रकारचा भाग आहे. तर काही ठिकाणी जिथे रस्त्याची रुंदी कमी असते त्या ठिकाणी विजेचे पोल लावला जात नाही. त्या ठिकाणी आपण लावावेत. हा एक मुद्दा आहे आणि ज्या ठिकाणी त्यांच्या अधिकारा क्षेत्रात भाग आहे त्यांना लावणे आवश्यक आहे हा दुसरा भाग. ह्यामध्ये दुसरा निर्णय हाही घेतलेला आहे की, दर तीन महिन्याने त्यांच्या रिलायन्सच्या अधिकाराकडे किंवा रिलायन्स कंपनीकडे आपले जे काही प्रस्ताव प्रलंबित असतील ते विज देयकाचे असो किंवा विजेच्या खांबाचे असो किंवा काही ठिकाणी विजेचे दिवे लागत नसो किंवा प्रकाश कमी असो त्या तिन्ही ह्याच्यावर येत्या महिन्यात म्हणजे जुलै अखेर मध्येच परत एक समन्वय समितीची बैठक घेतली जाईल आणि दर तीन महिन्यामध्ये कुठले कुठले प्रस्ताव प्रलंबित आहे. आता पण काही त्यांच्या समस्या प्रलंबित आहे. त्याचा आता आढावा घेतला जाईल. आणि त्यानुसार ठराविक कालावधीमध्ये ते काम पूर्ण करण्याचा प्रयत्न करण्यात येईल. यदाकदाचित त्यांची समजा असमर्थता दिसली किंवा काही ठिकाणी रस्त्याच्या रुंदीचा काही बाब आहे. समजा नकाशावर रुंदी जास्त आहे आणि प्रत्यक्षात रुंदी कमी आहे तर तो वाद मिटावा म्हणून जिथे आवश्यकता असेल तिथे कुठल्याही ठिकाणी महानगरपालिकेच्या खर्चाने देखील विजेचे खांब लावण्याची तयारी आपली आहे. ते आपल्याला करता येईल. हा एक मुद्दा झाला. दुसरा मुद्दा सन्मा. सदस्य श्री. रोहिदास पाटील साहेबांनी असा मुद्दा उपस्थित केला. अभ्यासिका उदाहरण दिल त्यांनी आणि रस्त्याचेपट्टे अभ्यासिका आपण सुरु केल्यानंतर मागणी केली की, ए.सी. लावावी ए.सी. रिपेअर करून सुरु केल्या. मी स्वतः व्हिजिट करून आलो. पण आपल्या शहरामध्ये आपण सगळे जाणतात. आपण माझ्यापेक्षा जास्त अनुभवी आहेत. या शहराच्या बाबतीत इथला जो मध्यम वर्गीय आहे किंवा निम्न मध्यम वर्गीय आहे. लोअर मिडल कॅस्ट पॉप्युलेशन आहे त्यांच्या घरामध्ये अभ्यासाला जागा नसते. आपण फॅसिलिटी दिल्या की, निश्चितपणे फार चांगला मॅसेज जातो. फार चांगला उपयोग होतो. आपण अधिकतर फॅसिलिटी दिल्या तर त्याचा वापर देखील म्हणजे लोकांची गर्दी मुलांची गर्दी जास्त होते. मी स्वतः पाहिलेल आहे की, काही ठिकाणी लोक, मुल वरांड्यामध्ये देखील अभ्यास करतात. त्याचा अर्थ हा नाही की त्यांच घर नाही घर आहे. परंतु घर लहान असल्यामुळे किंवा घरामध्ये कॉन्सनट्रेशन होत नसल्यामुळे किंवा अभ्यासापोषक वातावरण नसल्यामुळे त्यांना आपल्या अभ्यासिकात याव लागते. म्हणून त्याचवेळेला मी असा निर्णय घेतला होता की, अभ्यासिकामध्ये ज्या काही वस्तु लागतील. ए.सी. असो किंवा फर्निचर असो. त्याची एक निविदा काढावी आणि वर्षभर त्या निविदाकाराकडून पुरवठा करण्यात यावा. मुद्दा असा आहे की १ टेबल, २ टेबल किंवा ३ टेबल कुठेतरी त्या-त्या प्रभाग अधिकार्याकडे किंवा बिना निविदा मागवण्याने अधिकार आयुक्तांना जरी असते. बिना निविदा मागवण्याचे अधिकार ५० हजारापेक्षा आतमध्ये किंमत असेल तर ते आयुक्तांना अधिकार आहे ते अधिकार आपण डेडिकेट केलेले आहे. त्यांना अॅडव्हान्सही दिलेला आहे की ए.सी. बिलावर त्यांनी रक्कम काढावी. नंतर रक्कम जेव्हा पूर्ण खर्च होईल तेव्हा त्यांनी परत तितकीच रक्कम जितकी रक्कम आपण मंजूर केली ती सुध्दा वॉर्ड ऑफिसरला सफाई निरीक्षकाला किंवा सफाई आरोग्य विभागाला आणि वैद्यकिय विभागाला तसे अॅडव्हान्स

रक्कम त्यांना देत असतो. आणि तो त्यांनी खर्च दाखवावा. बिल्ट सबमिट कराव आणि रिअॅप्रोप्रिएशन करुन घ्यावे म्हणजे त्यांच्या हातात स्थायी निधी काहीतरी असायला पाहिजे. म्हणजे त्यांना परत परत मुख्यालयात यायची गरज नको. तर हे आपण केलेल आहे. अभ्यासिकेमध्ये मुळ मुद्दा होता. अभ्यासिकेमध्ये जे ए.सी. लावलेले आहे. ते पुरेसे क्षमतेचे आहेत का? अभ्यासिकेमध्ये आपण पुरेसे क्षमतेचे लावलेले आहे. जिथे दोन टनाची आवश्यकता असेल, किंवा दिड टनाची आवश्यकता असेल त्यानुसार लावलेले आहे. परंतु अभ्यासिकेमध्ये जितके आपले टेबल खुर्च्या आहेत आपली अपेक्षा अशी असते की त्या टेबल खुर्च्याइतकेच विद्यार्थी असावे अभ्यास करणारे असावेत पण त्यापेक्षा जास्त असतात. हा एक भाग आहे. दुसरा भाग असा आहे की, अभ्यासिकेमध्ये आतमध्ये बाहेर जाताना येताना जी दाराची उघड झाप होते आणि त्यामुळे वातावरणाच्या बाहेरच्या टेम्प्रेचरमुळे आतच टेम्प्रेचर वाढतो. त्यामुळे ए.सी.वर लोड येतो. तो ए.सी. वर लोड जरी आला तरी ए.सी. बंद पडू नये म्हणून एक वर्षासाठी आपण पूर्ण ए.सी. च देखभाल दुरुस्ती करण्यासाठी त्यांना सांगितलेल आहे. प्रत्येक ठिकाणी आपण जिथे शक्य आहे म्हणजे जे ग्रंथपाल असतील ते ग्रंथपाल किंवा ग्रंथपालच ऑफिस बाजूला असेल किंवा आपला तिथला जो कर्मचारी असेल. लिपीक असो किंवा आपल्या महानगरपालिकेच्या वतीने नेमलेला असो. त्याला आपण रजिस्टर दिलेल आहे की, विद्यार्थ्यांना काही अडीअडचणी आलेल्या असतील तर ते त्यांनी त्यांना सांगावेत. त्यांच्याप्रमाणे ए.सी.मध्ये दुरुस्ती असेल, पंख्यामध्ये दुरुस्ती असेल, लाईटमध्ये असेल, कुठल्या ट्युब लाईट फुटलेल्या असतील ते सुध्दा करता येतील. मुळ मुद्दा असा आहे की, आता आपण कुठल्या अभ्यासिकात केल आपली परवानगी असेल तर सांगु इच्छितो. पण जनरल टॅन्सेन्सी असते की जी पब्लिक गुड्स जी आहे म्हणजे सार्वजनिक मालमत्ता जी आहे त्या मालमत्तेकडे वापरणाऱ्याच जितक लक्ष असायला पाहिजे तितक लक्ष राहत नाही. म्हणजे आता ए.सी. सुरु आहे ती आपल्याला लागत असेल तर त्यातला एक ए.सी. बंद करावा आणि दुसरा ए.सी. चालू ठेवावा किंवा कोणीच नाही तर बाहेर जाताना ए.सी. बंद करावा किंवा काही ठिकाणी अस दिसणार की, मी आता १०० नंबरच अभ्यासिकांना भेट दिली. मला सांगायला कमीपणा वाटत नाही. पण तिथले रिमोट दिले तर तिथले रिमोट विद्यार्थी म्हणा किंवा कोणीतरी घेऊन गेले. आणि ए.सी. सुरुच आहे. तर ही सुध्दा एक जबाबदारी आहे. आपण व्यवस्था करतो. आपला हेतु चांगला आहे. पण त्या व्यवस्थेचा उपयोग घेण्यासाठी देखील त्यांनी चांगल्या पध्दतीने घ्यावा. जनजागृती किंवा आपल्या समाजामध्ये एक आणखीन आपण काहीतरी देण लागत आहे. महानगरपालिकेचे म्हणा किंवा सार्वजनिक व्यवस्थेच म्हणा, तर ते सुध्दा आवश्यक आहे. तिसरा मुद्दा आपण उपस्थित केला स्पीड ब्रेकरवर सफेद पट्टे ते सुध्दा निश्चितपणे मंजूर काम झालेल आहे. ज्या-ज्या ठिकाणी स्पीड ब्रेकर असतील पट्टे मारायचे असतील ते सुध्दा पाऊस थांबला तर पूर्ण दिवस मारता येईल. थोडक्यात मला सांगायचे आहे की निर्णय झाल्यानंतर अंमलबजावणी जी थोड्याफार प्रमाणात होते, कमी प्रमाणात होते किंवा होत नाही त्याला निश्चितपणे गती देण्याच काम करण्यात येईल. आणि ह्यापूढे कुठल्याही कामाला दोनदा, तीनदा, चारदा म्हणजे समजा एखाद सोप काम असेल तर लहान कामासाठी परत-परत सांगण्याची गरज पडू नये. ती सुध्दा काळजी घेण्यात येईल.

रोहिदास पाटील :-

साहेब आमची विनंती अशी होती की, जी अभ्यासिका आहे तुम्ही केलेल निवेदन मी खोडत नाही पार्टली खरं आहे. त्या हॉलच्या क्षमतेच्या दृष्टीने एका साईडच फक्त आपण लावलेल आहे. त्याला ए.सी. पुऱ्या पडत नाही. अजुन त्याच्यामध्ये तीन ए.सी. लागणे गरजेचे आहे. आणि त्याचा दुरुपयोग त्या बेसिकमध्ये येत नाही. कारण ते अभ्यासाला सकाळी ७ पासून येतात ते रात्री १० पर्यंत भरलेल असते. रिकामे आहे, चारच मुल बसले, दहाच मुली बसले अस नाही. ते भरुनच असते. मुलांचाही कक्ष भरलेला असतो. मुलींचाही कक्ष भरलेला असतो. त्यामुळे त्याला तुम्ही मान्यता दिली नसेल तर आम्ही तुम्हाला विनंती आहे की, मान्यता द्यावी. ए.सी. लावायला मंजूरी द्या.

मा. आयुक्त :-

निश्चितपणे आवश्यकता असेल तर परत एकदा तपासणी करुन घेण्यात येईल. कॅंपिसीटी प्रमाणे कमी असेल तर निश्चितपणे आवश्यकतेप्रमाणे म्हणजे विद्यार्थ्यांची संख्या त्यांच्या येण्याजाण्याची वेळ बघून तांत्रिक दृष्ट्याने बघुन करता येईल.

रोहिदास पाटील :-

आम्ही जी तुम्हाला विनंती केलेली आहे. उपायुक्त, सिटी इंजिनिअर किंवा एकझीक्युटिव्ह ह्यांना काही राईट्स दिले तर मग छोट्या-छोट्या गोष्टीचा फार ताण राहणार नाही. आणि उशिरही होणार नाही. आम्ही जो आग्रह केला तो ह्यासाठी केला. आम्ही किती रक्कम ती सांगत नाही. तुमच्या नियमामध्ये जे बसते की, ह्यांना ५ हजाराच, ह्यांना १० हजाराच, ह्यांना ५० हजाराच आहे. एक लाखाच आहे अस असल तर बारिक कामे होवून जातील. तुमच्या नियमात बसत असेल तुमचा त्यांच्यावर विश्वास असेल.

मा. आयुक्त :-

त्याप्रमाणे कारवाई करु आणि विश्वासाचा प्रश्न नाही की, ह्यामध्ये आपण १ पैसा जरी खर्च करतो तर ते आपल्याला महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदीनुसार करावा लागतो. तरी पण १ पाऊल पुढे जाऊन जरी नियमात बसत नसेल, आपण १ पाऊल पुढे जावुन आणखीन देखील अधिकार दिले आहे.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, अभी आयुक्त साहब ने डिक्लेर किया की, हमने रिलायन्स के कॉर्डिनेशन कमिटी बनाई है। मैं यह चाहता हूँ और मैं यह सुझाव दुंगा की, यह कॉर्डिनेशन कमिटी बनाई है। उसका लेटर आप सब नगरसेवक को दे दो। आपके एरिया मैं रिलायन्स से क्या-क्या प्रॉब्लेम है। जैसे आज ७ साल से मैंने खांबित से रिक्वेस्ट किया उन्होंने बोला मैं करता हूँ। लेकिन हो नहीं पा रहा है। इन्होंने केवल गाडे है। केबल रोड के उपर जाते है। जगह-जगह पे उस जगह का लेवल चाहे बिल्डींग के आगे है, स्लाइट के उपर है। गटर के स्लॉप के उपर, गटर का लेवल खराब होता है। पानी एक जगह पे इकट्टा होता है। बिल्डींग वालो को आने जाने को तकलीफ होती है। बाय रुल मैंने पुछा तो बाय रुल रोड के निचे जाने चाहिए थे। और पुरे मिरा भाईदर मैं रिलायन्स के केबल रोड को उपर जा रहे है। तो वो उनके खर्चे से ही वापिस रोड के निचे जाना चाहिए। हमारे रोड के निचे जाना चाहिए। हमारे रोड के लेवल बराबर होना चाहिए। तो यह कॉर्डिनेशन कमिटी में डाल दिजिए। प्लस रिलायन्स के थ्रु आप नगरसेवक को यह भी जानकारी दिजिए की वो क्या क्या काम करवा सकते है। जो की उनके खर्चे मे होते है। तो ऐसा एक लेटर देंगे तो अच्छा काम जल्दी होकर आपको जानकारी मिलेगी। फिलहाल मुद्दे की बात यह है की रिलायन्स को केबल रोडके लेवल के उपर जगह जगह पे है। जिसेसे पुरा असमान लेवल हो रहा है। बिल्डींग के आगे बाहर निकल ने नही होता है। जगह पे पाणी इकट्टा जमा होता है। लेवल खराब होता है। जब भी उनको तोडना पडता है स्लॉब तोडना पडता है। बहोत ज्यादा खर्चा कर रहे है हमलोग।

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त महोदय, दि. १७/०२/२०१४ च इतिवृत्तांत आपण कायम करतो. आपण ह्या मिटींगला आलात. आम्ही आपले आभार मानतो. आणि ह्या इतिवृत्तांतमध्ये गेल्या दिड वर्षापासून मी एक सब्जेक्ट हाती घेतलेला आहे. त्याचे मिनीट्स या इतिवृत्तांतमध्ये आहे. साहेब आपल्या मिरा भाईदर शहराला अति धोकादायक भेडसावणारा प्रकार म्हणजे अनधिकृत मोबाईल टॉवर. गेल्या दिड वर्षांमध्ये आयुक्तांच्या जागी उपायुक्त म्हणून प्रत्येक विभागाचे उपआयुक्त बसत असताना आणि प्रत्येक वेळेला वेगवेगळे स्टेटमेंट चालू असतं. आज १७/०२/२०१४ ह्या इतिवृत्तांतमध्ये आदेश देण्यांत आलेले आहे आणि त्यांनी प्रत्येक प्रभाग निहाय अधिकाऱ्याला सांगितले आहे की, माझ्या वॉर्डमध्ये ३० तर कोणी ४० सांगितले. माझ्या माहितीप्रमाणे मला माहित होते २५० ते ३०० अनधिकृत मोबाईल टॉवर आपल्या मिरा भाईदरमध्ये गेल्या १० वर्षांपासून आहे. गेल्या वेळेला अनधिकृत बांधकामाचे श्रीकृष्ण मोहिते ह्यांनी माहिती दिली की २०० अनधिकृत मोबाईल टॉवर्स आहेत. ठिक आहे. आपण २०० पकडूया. आमच्या प्रभाग क्र. ५ समितीमध्ये प्रभाग अधिकाऱ्यांनी सांगितले ३८ मोबाईल टॉवर अनधिकृत आहे. आणि त्यांची हेअरिंग चालू आहे. मला त्या बाबतीत हा विषय आज संपवायचा आहे. आज आपण आलात खरोखर, बरं वाटलं. कारण गेली दोन वर्षे लोकप्रतिनिधी म्हणून या बाबतीत भांडतो. झगडतो. पण ह्याला कोणी दाद देत नाही. फक्त हायकोर्टात स्टे आहे. आज प्रभाग अधिकारी पण म्हणतात की, आम्ही त्यांची हेअरिंग घेतली पण. हाय कोर्टात स्टे आहे. तुम्ही हेअरिंग का घेतली मला ते कळत नाही. आणि गेल्या दहा वर्षांपासून हे अनधिकृत मोबाईल टॉवर आहेत. आज आम्ही एवढं भांडतो, एवढं फाईट करतो. साहेब काही बिल्डींग मी तुम्हांला अशा दाखवेन की त्यांना शास्ती लागले. त्या अनधिकृत बिल्डींग आहे. शांती नगरमध्ये ज्या बिल्डींग आहेत. त्या तर नियमानुसार प्लाननुसार झालेल्या आहेत. त्यांच्यातले काही सेक्रेटरी चेअरमेन जर वगळले. बाकीच्या सदस्यांचे कॅम्प्लेट आहेत की ह्या गोष्टीला आम्हाला पण विश्वासात घेतलेलं नाही. त्यांची पत्र आमच्या कडे गेल्या दिड दोन वर्षांपासून पडलेली आहेत. काहीच असं म्हणणं आहे की ह्याच्यामुळे आम्हाला कॅन्सर सारखे रेडीएशन मुळे त्रास झालेला आहे. असे ही पेशन्ट आहेत. गेल्या वेळच्या मिटींगमध्ये पण मी अस सांगितले होते की असे पेशन्ट ही मी सभागृहात घेवून येईल. परंतू मला सभापती महोदयांनी गेल्या १० दिवसांपूर्वीच सांगितलं होतं की, आयुक्त महोदयांबरोबर चर्चा झालेली आहे. गेल्या मंगळवारी ते सभेला येणार होते. परंतू बाहेर मिटींग असल्यामुळे ते येवू शकले नव्हते. तर आजच्या सभेला येणार आहे. आणि आजच्या सभेला जे इतिवृत्तांत आलेले आहे. आयुक्त महोदय मला आपल्याकडून फार अपेक्षा आहेत की, हा जो प्रकार काही चाललेला आहे. सेक्रेटरी चेअरमेनला हाताशी बाळगायचं अधिकाऱ्यांनी परस्पर त्याला मुदतवाढ द्यावी. ह्यांच्याकडे परमिशनच नाही. आणि ज्या बिल्डींगवर हे टॉवर उभारले गेलेले आहेत. आयुक्त महोदय आपल्या निदर्शनास आणू इच्छितो की, टॉवरी बिल्डींग धोकादायक आहेत. उद्या जर काही विपरीत प्रकार घडला तर त्याला जबाबदार कोण? आम्ही कित्येक वेळा बोललो. ह्यांच्यामध्ये स्टेटमेंट आलेले आहे. सगळ्या इतिवृत्तांतमध्ये मी बोललेले नाही. अधिकारी बोललेले आहेत. उपायुक्त साहेब बोलले आहेत. त्यांचे स्टेटमेंट आहेत. मग आजपर्यंतची कारवाई काय?

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, इसी विषय पे बार बार गलत काम होने के बाद कारवाई करने की माँग कम करते है। लेकिन जो गलत काम हो गया वो किसके संरक्षण मे हुआ। उसपे आजतक कारवाई नहीं होती। मोबाईल टॉवर के बारे में सई वडके मॅडम बोलो। ६ फरवरी २०११ को डेटा कुछ आया था। उसके बादमे लिगल इनलिगल का अलग हायकोर्ट का जजमेन्ट आया था। लिगल में स्टे है। हम लास्ट मिटींग में इसी विषय पर चर्चा किया था। हमने बोला था यह बोलते है हेअरिंग है। स्टे है। हमने बोला था पुरा सब केसेस का जिसके उपर लिगल स्टे है उसी सबकी डिटेल्स दो। और यह बोलिए की हम डिटेल्स देंगे। आजतक डिटेल्स दिया नहीं।

किस केस पे हेअरिंग हुई। किस केस की आप जान बुझकर हेअरिंग रोक रहे है। क्या डिले कर रहे है। वो भी मालुम नही पडा। हेअरिंग और कोर्ट से नाम सुचाया जाता है। तो उसमे डिमान्ड क्या रहती है, की इललिगल मोबाईल टॉवर बन गए तो बने किसके संरक्षण में। तो उनपे कारवाई क्यो नही होती है। पहले तो कारवाई वहाँ पर आना चाहिए। किस समय बने। १-२ कारवाई आप करेंगे तो आगे से नही होगी। और उसके बाद में जबसे अबतक यह हो रहा है हायकोर्ट का। तबतक क्या कारवाई हुई, किस तरिकेसे हुई उसका पुरी कमिटी बनाके देखिए ना। हायकोर्ट में स्टे है। स्टे चलते रहता है। और फिर ऐसे भी केसेस के इललिगल टॉवर है जिसपे हायकोर्ट का स्टे भी लगता नही। उनको भी तुरन्त कारवाई कर सकते है। लेकिन उसपर अभीतक कारवाई नही हुई। यहाँ पर हम बहोत बार बोल चुके है। लेकिन अभीतक कारवाई हुई नही है। जिन लोगों के संरक्षण में कारवाई हुई उनपे कारवाई करना। जो इललिगल टॉवर है उनपर तुरन्त कारवाई करना और जो कोर्ट में हेअरिंग है उसको फास्ट करने का। बस यही काम है।

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, आयुक्त महोदय हे विषय गेले दिड वर्षे चालु आहे. ह्याच विषयावर चालु आहे की हायकोर्टामध्ये स्टे आहे. आज आपण प्रत्येक प्रभाग अधिकाऱ्यांना, उपायुक्तांनी ऑर्डर केल्या होत्या की सर्वांनी हेअरिंग घ्या. तर श्रीकृष्ण मोहिते अधिकृत विभाग म्हणतात. मिरा भाईंदर शहरातील जवळपास २०० च्य आसपास अनधिकृत मोबाईल टॉवर सद्यस्थितीत आहे. त्याच्यामध्ये प्रभाग अधिकाऱ्यांना सुचना दिलेल्या आहेत की त्यांच ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ पूर्ण करून निष्कर्षाची कारवाई पूर्ण करायची आहे. त्यांना आदेश दिलेले आहे. त्यांना किती निष्कर्ष दिले? आणि मला एक सांगा साहेब, आपण त्यांना ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ करायला सांगतो. एवढे वर्षे तुम्ही मला जे बोलायला लावलं ते. उगाच आमचा वेळ वाया घालवत होता का, की स्वतःचा वेळ वाया घालवत होता? ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ करायला किती वेळ लागतो. त्याच्यामध्ये हे तर त्यांनी स्टेटमेंट दिलेले आहे. प्रभाग अधिकाऱ्यांचा अस स्टेटमेंट आहे की आम्ही ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ केले. हेअरिंग पण घेतली. पण आम्ही कारवाई करू शकत नाही. नेमकं काय मला कळत नाही. कारवाई करू शकत नाही तर मग ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ का केलं? कारवाई का करू शकत नाही, कारण हायकोर्टात केस चालू आहे. काही मला कळलं नाही हायकोर्टात तर केस गेल्या दोन वर्षांपासून चालू आहे. १० वर्षांपासून अनधिकृत मोबाईल टॉवर आहे. केस चालू आहे. त्याला २ वर्षे झाली. मग तुम्ही हेअरिंग का घेतली. त्यांना तुम्ही मुदतवाढ का दिली. मला हा प्रकार साहेब कळलेला नाही. ह्या अधिकारामार्फत आपण जर स्पष्टीकरण दिल तर बरं होईल.

मा. आयुक्त :-

मोबाईल टॉवरचा विषय अत्यंत बऱ्याच कालावधीपासून सुरु आहे. मला ही मान्य आहे. यामध्ये आपण एक लक्षात घेतलं पाहिजे की जेव्हा सुरुवातीचा मोबाईल टॉवरची पॉलिसी आली होती. आपल्या मा.महासभेने काही आकारणी बाबतचे आदेश पारित केले होते. ठराव पारित केले होते. त्या ठरावाच्या अनुषंगाने राज्य शासनाने काही वेगळे आदेश दिले होते. आणि ठराव वेगळ्या ह्याचा होता. आणि ते आढावित करण्यासाठी मा. उच्च न्यायालयामध्ये औरंगाबाद खंडपिठासमोर नेले होते. आणि औरंगाबाद खंडपिठाने आपले जे ठराव आदेश रद्द बाबत ठरवले होते. आणि त्यांनी असं म्हटलं होत की, तुम्ही ह्या ग्राऊन्डवर मोबाईल टॉवर काढण्याची कारवाई करू नका. त्याच्यानंतर शासन स्तरावर देखील बऱ्याचवेळा ह्या विषयावर उहापोह झाला. शेवटी शासनाने देखील दि.०४/०३/२०१४ म्हणजे ३ महिन्यांपूर्वी एक अधिसूचना काढली आणि अधिसूचनामध्ये त्यांनी मोबाईल टॉवर लावण्याची कार्यपध्दती त्यामध्ये घ्यावयाची कागदपत्रे आकारावयाची की हे सर्व निश्चीत करून दिलेले आहे. त्या सोबतच ज्या मोबाईल टॉवरची मुदत संपलेली आहे त्यांच्या नुतनीकरणचे देखील त्यांनी काय कारवाई करावी ते सुध्दा ठरवून दिलेले आहे. हे सांगायच तात्पर्य होत की यामध्ये आधी स्पष्टता नव्हती, आपल्या कार्यक्षेत्राबाबत किंवा मा.महासभेने ठराव पारित केलेला आहे. तो एका केसमध्ये तो आढावित करण्यांत आलेला आहे. तो रद्द करण्यांत आलेला आहे त्यांची अंमलबजावणी केली तर कन्टेन ऑफ कोर्ट होवू शकेल. नाही केली तर आपल्याला उत्तर द्यायला अडचण निर्माण होवू शकेल. म्हणून त्यावेळी आपण असा निर्णय घेतला होता की सगळ्या केसेसचा आपण ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ करून ठेवावा. ते अधिकृत आहेत का अनधिकृत आहे ते करावं. त्यांच्यामुळे आपल्याला निश्चीतपणे आकडा आला. परंतू ज्यु प्रोसेस ऑफ लॉ केल्यानंतरही काही मोबाईल टॉवरधारक मा. उच्च न्यायालयामध्ये त्यांनी आपल्या आदेशाला आव्हान दिलं. प्रभाग अधिकाऱ्यांनी जे आदेश पारित केले त्यांना आव्हान दिलं. आणि त्याला समावेश मिळवला. पण ज्याक्षणी आपल्याला ०४/०३/२०१४ च नोटीफिकेशन अधिसूचना आपल्या हाती लागली त्याचक्षणी आपण त्याच्या १५ दिवसामध्ये मी स्वतः मिरा भाईंदर शहरामध्ये जितकी मोबाईल टॉवर्स आहेत त्या सर्वांची मी बैठक घेतली. त्यांना त्या अधिसूचनेची कल्पना दिली. त्यांची प्रोसिडींग देखील आहे. त्यांच्या उपस्थितीत पत्र देखील आपल्या रेकॉर्डवर आहे. त्यांना कल्पना दिली आणि त्यांना सांगितले की आपण त्यांना एकतर पहिला टप्पा असा ठरवून दिला की आपण आपल्याकडच्या अधिकृत आणि अनधिकृत जे काही मोबाईल टॉवर आहे त्याची यादी द्या. दुसरा मुद्दा आपण त्यांना चेक लिस्ट त्यांना तयार करून दिली. त्या चेक लिस्ट प्रमाणे त्यांनी आपल्याकडे अर्ज सादर करताना त्या अर्जासोबत नेमके काय काय कागदपत्रे जोडायचे आहे. काय काय दाखले जोडायचे आहेत. ते सुध्दा त्यांना कल्पना दिली. आणि त्यांना आपण ही पण कल्पना दिली की आपल्याला जो काही निधी भरायचा आहे तो आपण ३१ मार्च पूर्वी भरा. त्यापूर्वी त्या अनुषंगाने त्यांनी आपल्याला यादी दिलेली आहे. अधिकृत कुठले अनधिकृत कुठले त्यांच्या दृष्टिने त्यांच्यानंतर

त्यांनी ३१ मार्चच्या अनुषंगाने मालमत्ता कर किंवा जो काही कर आहे भरायचा आहे तो सुध्दा त्यांनी भरणे केलेला आहे. तिसरा मुद्दा आता त्यांच्या पुढच्या कार्यवाही बाबत ज्या लोकांनी ज्या मोबाईल धारकांनी या दोन्हीची पूर्तता केलेली नाही. यादी दिलेली नाही. पैसे ही भरलेली नाही. तर त्यांच्यावर आपण निष्कर्षाची कारवाई सुरु केलेली आहे. ८ दिवसांपूर्वीच आपण शहरामधील विविध भागामध्ये जे नव्याने लागणारे टॉवर होते जे कार्यान्वित होते. त्याच प्रथमतः आपण विज पुरवठा खंडित केला. आणि विज पुरवठा खंडित केल्यानंतर यंदा आपण मोबाईल टॉवर काढण्याची कारवाई देखील केलेली आहे. ती सुध्दा मला वाटते ५ ते ७ मोबाईल टॉवर आपण काढलेले आहेत. आणि काढण्याचा उद्देश हा ही आहे. हा सुध्दा मुद्दा आपण लक्षात घ्यायला पाहिजे की सध्या आपल्याला मोबाईलवर आपण जीवन अवलंबून आहे. आणि १० मिनिट मोबाईल जरी नसला तर आपण अस्वस्थ होतो. तर ते सुध्दा आपल्या मनात आहे. हे एक मॅसेज त्यांना आपण दिलेला आहे. निश्चीतपणे एका महिन्याच्या आतमध्ये समजा त्यांनी उत्तर दिले नाही तर कुठल्याही मोबाईल सेवेवर होणारा परिणामकारक विचार न करिता ती सुध्दा काढण्याची कारवाई करण्यांत येईल. दुसरा मुद्दा नमूद केला या अनुषंगाने की, ज्या ठिकाणी मोबाईल टॉवर्स आहेत त्या ठिकाणाच्या नागरीकांच्या आरोग्यावर परिणाम होत आहे. यामध्ये देखील मतमतांतर आहे. त्यामध्ये एक वाक्यता नाही. परवाच मी मा. दुरसंचार मंत्री यांचे पत्रमध्ये स्टेटमेंट वाचलं होतं की त्यांनी असं म्हटलं ह्यामध्ये कुठल्याही वैधानिक आधार किंवा वैज्ञानिक आधार यांना नाही. म्हणजे सायन्टीफीक बेस नाही. या रोगाला. मी ह्याच्यात पडू इच्छित नाही. तरी पण जिथे जिथे मोबाईल टॉवर लावायचे असतील त्या ठिकाणी संबंधित इमारतीच्या सोसायटीत यांच्याकडून ना हरकत प्रमाणपत्र घेण्यांत येईल. म्हणजे जर सोसायटीने जर ठरावाप्रमाणे ना हरकत पत्र दिलं. आता कुठल्याही सहकारी संस्थेमध्ये सगळेच काही एका मताचे असतील असं नाही. काही लोक विरोध करतील. काही लोक पाठींबा देतील. तरी पण आपण सोसायटीच रिझोल्युशन केलं. तर त्यांच्या जनरल बॉडीच म्हणा किंवा त्यांची जी कार्यवाही समिती आहे त्याच रिझोल्युशन घ्याव. सोबतच आपण दुसरा मुद्दा उपस्थित केला की धोकादायक इमारती आहेत. तर ज्या ठिकाणी आपण मोबाईल टॉवर एक तर रेग्युलरराईज करू किंवा परवानगी देवू. त्या ठिकाणी स्ट्रक्चर ऑडिट करून हा सुध्दा मुद्दा आपण त्यामध्ये प्रामुख्याने कटाक्षाने पाळला जाईल. आणि ते जर आल नाही तर कुठल्याही परिस्थितीमध्ये त्यांना मुदतवाढ देणे किंवा त्यांचा रिन्युअल करणे किंवा मोबाईल टॉवर लावण्याची परवानगी देण्यांत येणार नाही. या उपरि तर ते लागले तर काढून टाकण्याची कारवाई करण्यांत येईल.

प्रशांत दळवी :-

धन्यवाद साहेब आज आपण खरोखर चांगलं मार्गदर्शन केलेलं आहे. आपली जीवन वाहिनी या मोबाईलवर चालली आहे. खरोखर बरोबर बोललात. १० मिनिट मोबाईल जरी बंद झाला तरी आपण सैर बैर होतो. परंतु माझा महत्वाचा मुद्दा हा होता की गेले १०-१० वर्षे आपल्या शहरामध्ये आपल्याला पालिकेला विश्वासात न घेता किंवा कुठल्याही कर न भरता जर हे अनधिकृतपणे कोर्टाच्या नावाखाली जर हा व्यवहार चालवत असतील तर ह्याला कुठेतरी लगाम बसवावा. हा त्याच्या मागचा उद्देश होता. जेणेकरून आपल्या कर रूपामध्ये त्याची वाढ होईल. धन्यवाद.

रोहिदास पाटील :-

मा. आयुक्त साहेब एक विषय असा आहे की महापालिकेच्या मालमत्तेबद्दल विषय मांडला होता. तुम्हांला ही पत्र दिलं. स्टॅडींगमध्येही विषय मांडला. स्टेशनसमोर सार्वजनिक शौचालय त्या विकासकाने तोडलं आणि आता मी काल बघितलं मी ही बरेच दिवस बाहेर होतो. तिथे अस्तित्वात असलेला रस्ताच बंद केला. नक्की काय? तिथुन ट्रक जाणार स्टेशन समोरून उतरल तर आपण डी.जे. मार्केट मधून ट्रक जात होता. त्या रस्त्यामध्ये फायलिंग झालं. त्याबद्दल कोण उत्तर देणार? काम चालू आहे. स्टेशनच्या इथलं शौचालय तोडलं. तिथेच लाईटचा खांब आहे. रस्ता आहे. त्या रस्त्यामध्येच फायलिंग झालं. आणि प्रिंट मारली.

मा. सभापती :-

यामध्ये आपण तक्रार दिल्या नंतर आपण संबंधित विभागामार्फत त्याची चौकशी केली. आणि चौकशीचा अहवाल माझ्यापर्यंतच पोहोचला नाही. त्यांनी आज सकाळी मला दाखवलं. अहवाल आलेला आहे म्हणून तर मी तस लेखी कळवतो.

रोहिदास पाटील :-

कठोर कारवाई करा. आमचं एवढं म्हणणं आहे. महापालिकेच अस्तित्त्व आहे अस्तित्त्व म्हणजे आपली अस्मिता आहे. कोणीतरी येते. येवून हुसपट्टी करतो. काहीतरी करतो.

मा. सभापती :-

तिथे आताच रस्ते जर नाही वाढवले तर फार मोठा प्रॉब्लेम होणार आहे. आणि एकदा तिथे नविन बिल्डींग झाली तर ५० वर्षे पर्यंत चालणार आहे. तो रस्ताच बंद झाला. आणि माझ तर स्पष्ट म्हणणं आहे जी काही नियमात बसत असेल ते नियमात बसवून द्या. आणि त्या जुन्या बिल्डींग तुटतील मोडकळीस आलेल्या आहेत. त्याच्यासाठी रस्त्याला जागा सोडून जे नियमास बसत असले ते बसवून एफ.एस.आय. त्यांना द्यावा. रस्ते मोठे करा ना. ते ग्रामपंचायत काळाचे रस्ते आहे. आणि भाईदर पूर्वेमध्ये जुन्या इमारती निघतील ते सर्व ह्याच भागामध्ये निघणार आहे. आणि ते सर्व ग्रामपंचायत काळाची सगळी डेव्हलपमेंट आहे. रस्ते छोटे होते. ते

आम्हाला मान्य करायला लागेल. आणि तुम्ही त्याला आता जर सुरुवात केली नाही. तर ते शेवटपर्यंत तसाच प्रॉब्लेम राहिल.

राजेंद्र जैन :-

मा. आयुक्त महोदय, प्रशासन का जो ग्राऊंड वर्क होता है। उसपे पकड रखने के लिए आप पर सब डेटा बराबर आये। उसके लिए कल्पना दि थी तो आपने उसपर अमान्य नहीं किया था और बाद में उसको थ्रु परमनन्ट वॉर्ड ऑफिसर को करने को बोला। करीब करीब कॉन्सेप्ट वही था। लेकिन आपने इसको परमनन्ट थ्रु किया। और मैंने आपको रिक्वेस्ट भी किया था की, परमनन्टवाला कॉन्सेप्ट आपका अच्छा है। लेकिन इसका वर्किंग हो नहीं पायेगा। मेरे पास जवाब आया है। अगर आप खुद भी माहिती मांगे गे सिधा प्रभाग ५ से थोड़ी ढंग की आयी है। बाकी सब की नहीं की बराबर है। यानी की जो आपका ऑर्डर है वह टोटल निष्फल गया। या तो आप उसपर अच्छे से कारवाई करो। क्योंकि सारा ग्राऊंड वर्क जितना पी.डब्ल्यू.डी. का है। वॉटर का है। जितना आरोग्य का है। जितना सिव्युरिटी का है। जितना हम चर्चा करते सारे पे कंट्रोल करने के लिए वो सिस्टम जरूरी है। चाहे परमनन्ट से करो या कैसे भी करो। आपका ऑब्जेक्शन गया था की लोग गलत रिपोर्ट देंगे तो कंट्रोल क्या आएगा? पर जब तक उसको स्टाफ नहीं होगा इस इतिवृत्तांत मे चर्चा देख लो। १ किलो मिटर पे १ आदमी रखने का। लेकिन उसी के अभाव में आज सिव्युरिटी बाद चली जावे। तो हमारे पास लिखा है। नो सिव्युरिटी गॅरेंटी जब की यहाँ पर ३ भी नहीं है। मैं वहाँ पर जाता हूँ तो एक भी नहीं मिलता। कहने का मतलब की ग्राऊंड रिअॅलिटी आपके पास आएगी नहीं तो उसके उपर काम कैसे करेंगे। तो मेरी आपसे प्रार्थना है की आपने ऑर्डर निकाला था तो उसपर इम्प्लीमेंट किजिए नहीं तो उसने वो वर्क बेसिक करे। उसका खर्चा करेंगे। उसी खर्चे के अंदर दुसरा खर्चा बच जाएगा। उसपर इम्प्लीमेंट नहीं होगा तो उसका कोई मतलब नहीं। आप माहिती निकाल दिजिए। वॉर्ड ५ के यहाँ से पूरी माहिती आयी है। बाकी सब माहिती अपूर्ण है।

मा. आयुक्त :-

नविन आपण पध्दत सुरु केलेली आहे की ती थोडी करायला वेळ लागेल. लेकिन अभी अपून ने वॉर्ड ऑफिसर को सक्षम बनाने का निर्णय लिया था। इसमें आपकी जो कल्पना थी, सुझाव थे, वो भी अपून ने उसमें इनक्ल्यूड किये, और उसमें इनक्ल्यूड करके, अभी अपून को बोला है। ठिक है यह सिस्टम सेट होने को या प्रॉपर्टी इम्प्लीमेंट होने की थोडा समय लगेगा। लेकिन निश्चित रूप से इसपर ध्यान दिया जाएगा। और सभी प्रभाग अधिकारियों को वो मोबोलाईज करने को अपनी जो मशिनरी है। उनके हात में जो कर्मचारी अधिकारी है उनको मोबोलाईज करने के लिए बोलो ताकी अपना जो उद्देश है, किसी और से अपने पास कम्प्लेंट आने के पहले अपने आदमी के थ्रु कम्प्लेंट पहुँचनी चाहिए। ताकी उसपर समय पर अंमल करे। यह प्रशासन की इफेक्टिविटी दिखेगी। अपना उद्देश यही है और आपका भी सजेशन उसी टाईप का है। तो वो ही सजेशन स्विकार करके सिर्फ अपून ने बाहर के एजन्सी को अपॉईंट न करते हुए, अपने जो कर्मचारी है उनको अगर जरूरत पडे तो उनको ट्रेनिंग भी दि जाएगी। और उसके मुताबिक उनको सक्ती से इम्प्लीमेंट करने के लिए बाद किया जाएगा।

प्रशांत दळवी :-

दि. १४/०२/२०१४ (दि. ३१/०१/२०१४ रोजीची तहकुब सभा), दि. १७/०२/२०१४, दि. २६/०२/२०१४ व २६/०२/२०१४ मा. स्थायी समिती सभांच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्या व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

मेरा अनुमोदन है।

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. २६ :-

दि. १४/०२/२०१४ (दि. ३१/०१/२०१४ रोजीची तहकुब सभा), दि. १७/०२/२०१४, दि. २६/०२/२०१४ व २६/०२/२०१४ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. २६ :-

दि. १४/०२/२०१४ (दि. ३१/०१/२०१४ रोजीची तहकुब सभा), दि. १७/०२/२०१४, दि. २६/०२/२०१४ व २६/०२/२०१४ मा. स्थायी समिती सभांच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्या व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

हंसुकुमार पांडे :-

मा. सभापती महोदय, कमिशनर साहब हमको आपको पुछना है। हम लोग आपके पास इंडस्ट्री वाले आए थे। चर्चा हुई थी हमारी की, इंडस्ट्री के लिए हमारी जो प्रोव्हिजन है दो करोड रुपये शायद हमने प्रोव्हिजन रखा था इंडस्ट्री के लिए। किसमे गटर, शौचालय, रास्ते यह सब बनाने के लिए। इसमे आपसे बात भी हुई थी। आपने बोला मैं खुद व्हिजिट करुंगा। शायद आपको टाईम नहीं मिला होगा। समय नहीं मिला इसलिए आप आए नहीं। तो मेरी विनंती है की, उधर इंडस्ट्री के लिए कुछ ना कुछ प्रोव्हिजन जरूर किया जाए। क्योंकि इंडस्ट्री की हालत आज इतनी गंभीर है, आप भाजी मार्केट के तरफ जाकर देखेंगे शरद पाटील साहब तो वहीं रहते हैं। काका का भी वॉर्ड है, उसी बाजू में तो इंडस्ट्री की हालत बहुत ज्यादा खराब है। शौचालय तो कही भी नहीं है, ना कही पानी का ठिकाना है, ना कुछ है। उसके लिए हम लोग क्या कर सकते हैं। मेरे खयाल से २००७ में हम लोगो ने २ करोड रुपये का प्रोव्हिजन रखा था। उसके बाद में हर एक इसमें प्रोव्हिजन रहता ही है, इंडस्ट्री के लिए। इंडस्ट्री से हमको इतना उत्पादन मिलता है, एल.बी.टी. आती है, टॅक्सेस आते हैं, सब आते हैं। उसके बावजूद हमारे पास कोई उसके लिए प्रोव्हिजन नहीं है।

मा. आयुक्त :-

इंडस्ट्रीयल औद्योगिक क्षेत्रामध्ये मी बैठक घेतली होती. त्या बैठकीनंतर दोनदा मी त्या भागामध्ये जाऊन आलो. जाऊन येताना दोन गोष्टीत माझा फोकस हा होता की, काही ठिकाणी रस्ते खराब असतील, काही ठिकाणी नाले आणि गटार हे जर साफ झाले नसतील तर ते साफ करावे. किंवा साफ केल्यानंतर तिथला जो कचरा आहे किंवा मलबा आहे तो उचलून दुसरीकडे ट्रान्सफर करावा. दोनदा मी त्या भागात जाऊन आलो. आणि त्यावेळेस आपण नालेसफाईच्या कामाला सुरुवात करताना त्या भागातूनच केली. तर हे ही मला नमुद करावस वाटते त्याठिकाणी ज्या काही अडीअडचणी होत्या, त्या आपण सोडविण्याचा प्रयत्न केलेला आहे. पूर्णपणे सुटला जाणार नाही. कारण, आपल्या शहराची रचना थोडी अशी आहे की, त्यामध्ये नुसत पायी चालायच जरी म्हटलं तरी समोरचा माणुस येत असेल तर आपल्याला थांबाव लागत असे आणि समोरच्या माणसाला जाण्यासाठी पार करून द्याव लागते. ह्या अडचणी असल्यामुळे काही प्रकल्प किंवा काही योजना आपल्याला इच्छा असून पण देता येत नाही. उदा. आपण शौचालयचा मुद्दा मांडला. शौचालयामध्ये तिथे जागा उपलब्ध नाही. जागा उपलब्ध असेल तर निश्चितपणे त्या ठिकाणी

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब, जी जुनी शौचालये आहे. तुटून गेलेली आहेत, कोसळलेली आहेत त्यांना आपण चांगल्या रितीने बनवून दिल तर.....

मा. आयुक्त :-

ती जी जुनी शौचालये खराब झालेली आहेत. ती सुध्दा आम्ही दुरुस्त करून देतो. जे काही असेल

प्रभात पाटील :-

बऱ्याच ठिकाणी इंडस्ट्रीमध्ये शौचालये आहेत. पण त्यांची अवस्था एकदमच खराब आहे.

मा. आयुक्त :-

मी तर त्याही पलीकडे जाऊन सांगतो. ज्या ठिकाणी आपली जबाबदारी पडत नाही त्या ठिकाणी शौचालय म्हणजे मूलभूत सेवा आहे. शौचालय नसतील तर ते उघड्यावर करतील. तर ते होऊ नये म्हणून दुरुस्तीचा कार्यक्रम आहे तो सुध्दा हाती घेण्यात येईल. आणि एखाद्या महिन्यामध्ये टप्प्याटप्प्याने का होईना जे आपल्या भागामध्ये शौचालये आहेत ते सुध्दा दुरुस्तीचा काम करणे हा एक मुद्दा शौचालय चालवण त्याच्या पलीकडे जाऊन मी सांगितल शौचालय चालवण म्हणजे त्याच मेन्टेन करणे, स्वच्छता राखणे, औषध टाकणे, लोकांना सुविधा उपलब्ध करून देणे हे सुध्दा आव्हानात्मक काम आहे. पण त्यामध्ये देखिल आपण असा निर्णय घेतलेला आहे की, कोणावर विसंबून न राहता एखाद्या संस्थेवर विसंबून न राहता ज्या ठिकाणी आपल्याला गरिब वस्ती असेल, किंवा लोकांची पेईंग करण्याची कॅपिसिटी नसेल, तर त्या ठिकाणी आपल्यामार्फत देखील आपण चालवण्याची जबाबदारी स्विकारत आहोत. यामध्ये आपल्या काही सुचना असतील त्या आपण द्याव्यात. मला काही हरकत नाही. आणि शौचालय दुरुस्ती, शौचालय चालवण हा देखील आपल्या कार्यक्रमाचा एक भाग आहे. आणि तो सुध्दा टप्प्याटप्प्याने पूर्ण करण्यात येईल. आणि औद्योगिक विभागाकडे विशेषतः लक्ष देण्यात येईल.

हंसुकुमार पांडे :-

धन्यवाद सर.

रोहिदास पाटील :-

हंसुजीने तो विषय काढला पूर्ण माझ्या वॉर्डचा आहे. त्यांना ही धन्यवाद देतो. तुम्हाला ही धन्यवाद देतो पण तुम्ही वेळ नाही काढणार तर कस होणार साहेब. तुम्ही आल्या दिवसापासून आम्ही पुन्हा पुन्हा विनंती करतो. तुम्हाला आमच्या प्रभागात यायला वेळच मिळत नाही. ही एक बाब आहे. आम्ही आग्रह करत नाही असा नाही. बी.पी. रोड वर त्याला पॅररल रस्ता म्हणून परब मसाले कडून तो रस्ता चालू झाला. त्या स्टेशन समोर उतरल्यावर अशी दुहेरी वाहतुक होवू शकते. आपण बघतही नाही. डांबर टाकतही नाही. दोन वर्षे झाली. इंडस्ट्रीयल फंड म्हणून आपण केला तो ही तुम्ही आम्हाला दिला नाही. आम्ही प्रोव्हिजन केली स्टॅडिंगमध्ये काही

इंडस्ट्री फंड असावा. आमच्या प्रभागात तो वापरलाच नाही. वापरायला तर पाहिजे ना. कारण नसताना घाण उचलल जात नाही. गाड्यांमध्ये आडव्या तिडव्या उभ्या राहतात. वाहतूक चालू राहत नाही. कोणाला जाता येत नाही. त्याच्याही पलीकडे व्हिडीओ पार्लर आहे. तिथुन तर मला ही जायला भारी पडते आणि गेलो तर लोक पकडतात.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब, बी.पी. रोड की अवस्था तो बहुत ज्यादा खराब है। स्टेशन से लेके भाजी मार्केट तक बहुत ज्यादा अवस्था खराब है। हमने लास्ट टाईम इंटरनली चर्चा किया था। आपने इनिशिएटिव्ह लिया तो ही इसके उपर कायदे के अनुसार खतम कर देना चाहिए। क्योंकि स्टेशन से लेके भाजी मार्केट तक बहुत ज्यादा अती हो गया है। छोटे-छोटे लॉजिस जिसका कोई परमिशन नहीं है। और वो सब सस्ते में चलते हैं। इसलिए लोग वही जाते हैं। इंडस्ट्री वाले भी वही घुसते हैं और उनका धंदा चलता है इसलिए कोई ये वहीं है। मेरे ख्याल से इसमें मिलीजुली सरकार रहती है। पोलिस प्रशासन को भी पटाया जाता है। इसलिए सबकुछ चालू है। उसके उपर क्या कर सकते हैं कारवाई वो देखिए।

वंदना पाटील :-

तिथे एवढी ट्रॅफिक असते आणि मार्केटमध्ये जाण्यासाठी हातगाड्यांची फार गर्दी असते.

प्रभात पाटील :-

मा. सभापती साहेब, बजेटला मंजूरी दिली. ह्या बजेटमध्ये आपण बऱ्याच नविन गोष्टींना ह्यावेळेला प्राधान्य दिले होते तसे काही तुम्ही घोषणा केली होती. शववाहिनी यापुढे फुकट मिळणार. म्हणजे विनामुल्य मिळणार तर त्याची प्रोव्हिजन आहे का सध्या झाली का? कुठेतरी शववाहिनी फुकट मिळते असे माझ्या निदर्शनाला अजून नाही आले.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, तसा ठराव करावा लागेल. चर्चा केली ते मला माहित नाही. मा. महासभेने ठराव केलेला आहे. त्या रेटप्रमाणे चार कि.मी. प्रमाणे त्याच भाड आकारतो. अशासाठी जनरल बॉडीचा ठराव केला तरच करता येईल. असा ठराव नाही झाला.

मा. सभापती :-

आपण असा ठराव केलेला आहे इंटरनल. मिरा भाईदरमध्ये शववाहिनीही मोफत द्यायची आहे आपल्याला अॅम्बुलेन्स नाही शववाहिनी.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

बोलणं वेगळं आहे. आणि ठरावात वेगळं आहे.

मा. आयुक्त :-

ठिक है। मै उसका आढावा लेता हूँ।

प्रभात पाटील :-

दुसरी एक गोष्ट आपण आणखिन एक ठराव केला होता. ५ वी ते ७ वी मोठ्या मुलींसाठी आपण सॅनिटरी, नॅपकिनची सोय केली होती. त्याच काय झालं? म्हणजे त्याची सुविधा केली का? त्याची प्रोव्हिजन आपण केला ना. आणि मला वाटते काकाणी साहेबांशी पण मी या विषयावर स्पेशली बोललेली आहे.

मा. आयुक्त :-

त्यामध्ये मी आपण ह्याला मंजूरी सुध्दा दिलेली आहे. आता हे शैक्षणिक वर्ष सुरु झालेले आहे. शैक्षणिक वर्षापासून आपण

प्रभात पाटील :-

म्हणूनच मी बोलली. त्याचे आदेश त्या विभागाला द्या.

मा. आयुक्त :-

त्याप्रमाणे मी आदेश दिलेले आहे. कुठे अडचण असेल तर ती आपण मी दूर करतो. आणि त्या ठरावाची म्हणा किंवा सुचनेची अंमलबजावणी होईल.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २७, उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकरीता ठेका पध्दतीने मजुर पुरवठा करण्यात आलेल्या मजुराचे किमान वेतन कायद्यातील तरतुदीप्रमाणे फरकाची रक्कम अदा करणेबाबत.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय ठराव पढने के पहले इसको उचित उठाया है की इतनी रक्कम ३९ लाख ४७ हजार ५९६ रुपये देना चाहिए। और रेफरेन्स दिया है कामगार कोर्ट का। मैं वापस अपने स्टैंडींग कमिटी को याद दिलाना चाहूंगा की कामगार कोर्ट में लेबर कोर्ट में आजसे साल पहले अपने एक अधिकारी के पक्ष में निर्णय दिया था। और समय दिया था की इतने समय के अंदर अपिल की जा सकती है। अपिल नहीं की गई और वो निर्णय आज सबके सामने है। और अधिकारी भी इधर ही है। और अच्छे से काम भी कर रहे हैं। कोई दिक्कत नहीं है। लेकिन यह काम का रेफरेन्स दिया गया है। और इसके बाद में क्या हमने जब ठेका दिया था उसमें कई शर्त मेन्शन नहीं किया था की हमको देंगे। तब कामगार अदालत में हम जा सकते हैं की नहीं यह हमें कही

भी क्लिअर नही है। इसलिए जबतक पॉइन्ट में क्लिअर नही तबतक मै यह ठराव पढता हूँ। मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सहा प्रभागामध्ये वृक्षारोपण, उद्यानाची निगा इत्यादी कामाकरीता ठेका पध्दतीने मजुर पुरवठा करणेकामी निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. या प्राप्त झालेल्या निविदाप्रमाणे मे. स्ट्रार कंन्स्ट्रक्शन कंपनी यांना हे काम जुलै २०१२ ते मे २०१४ पर्यंत दिल्याचे गोषवाऱ्यावरून दिसून येत आहे. दिलेल्या गोषवाऱ्याप्रमाणे निविदेमध्ये निविदाधारकांनी दिलेले निश्चित केलेले दर व मा. कामगार उपायुक्त ठाणे यांचे किमान वेतनाचे दर या दोनही मधील किमान वेतनातील फरक दाखविण्यात आलेला आहे. येथे नमूद करण्यात येते की, मे. स्ट्रार कंन्स्ट्रक्शन कंपनी यांनी निविदेत दिलेले दर मान्य असल्यामुळे सदर मजुर पुरवठ्याचे काम त्यांना देण्यात आलेले होते. गोषवाऱ्याचे अवलोकन करता वृक्षप्राधिकरण विभागाने या कामास बेकायदेशीररित्या मुदत वाढ दिलेली असून या मुदतवाढीस मा. स्थायी समितीची कोणतीही मंजूरी घेतल्याचे दिसून येत नाही. मजुर पुरवठादार निविदेतील दर व मा. कामगार आयुक्त, ठाणे यांनी ठरविलेले वेतन दरातील फरकाच्या रक्कमेची मागणी आज करत असल्यास सदर केलेली मागणी ही नियमबाह्य आहे. अशा मागणीमुळे महानगरपालिकेत एक नवीन पायंडा पडून महानगरपालिकेकडे विविध कामांसाठी काम करत असलेले निविदाधारक अशा प्रकारच्या फरकाची रक्कम नियमानुसार विविध कारणे देवून मागणी करू शकतात. संबंधीत विभाग ठेकेदारास रक्कम अदा करणेकरीता पाठीशी घालत असून सदर व्यवहार संशयास्पद असून ठेकेदाराचे आर्थिक फायदा करण्याचा उद्देश दिसून येत आहे. सदर रक्कमेचा विचार करता मागणी केलेली रक्कम रु. ४५,१६,५४०/- ने महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होणार आहे. तरी सदर रक्कम रु. ४५,१६,५४०/- मे. स्ट्रार कंन्स्ट्रक्शन कंपनी यांना अदा करण्यात येऊ नये असा ठराव सर्वानुमते मांडण्यात येत आहे.

हरिश्चंद्र आमगांवकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय मला या विषयावर थोडीशी चर्चा करायची आहे. हा जो काही फरक आलेला आहे तो या विषया संदर्भात मला कोणी स्पष्टीकरण करेल का? हा जो काही फरक आलेला आहे?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापती महोदयांच्या परवानगीने बोलतो. किमान वेतन कायदा १९४८ प्रमाणे ठेका मजुरांना किमान वेतन कायद्याने त्याचे दर दर सहा महिन्याने बदलत असतात. १ जानेवारी ते ३० जून आणि १ जुलै ते ३१ डिसेंबर असे वर्षातून २ वेळेस हे दर बदलत असतात. त्या अनुषंगाने किमान वेतन कायद्याप्रमाणे संबंधितांना किमान वेतन देणे आवश्यक आहे. त्याच्यानंतर कॉन्ट्रक्ट लेबर जो आहे १९७० चा त्या अनुषंगाने अशाप्रकारचे वेतन देण्याची जिम्मेदारी ही प्रिन्सीपल एम्प्लॉयरची आहे. त्या अनुषंगाने ही फरकाची रक्कम काढलेली आहे. ज्यावेळेस २०१२ मध्ये निविदा काढली होती. तर ती २९० रुपये ५० पैसे प्रति मजुराप्रमाणे काढली होती. आणि त्याच्यात जी फरकाची रक्कम आहे. त्याचाच गोषवारा आपण पाठवलेला आहे. त्याच्यानंतर पुढच्या कालावधीचा सुध्दा ६ महिन्याने दर बदलत असतात. किमान वेतन कायद्याने त्याचा जी.आर. निघत असतो. त्या अनुषंगाने ते सादर करण्यांत आलेले आहे.

प्रशांत दळवी :-

आपण मला एक सांगा ह्याच्यामध्ये ह्यांची मुदत कधी संपलेली?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

जुलै २०१३ ला संपली.

प्रशांत दळवी :-

मग ह्यांना आपण मुदतवाढ दिली की काय केलं?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

त्या काळात निविदा मागविण्यांत आल्या त्या वेळेस प्रथम निविदा मागवली. त्यावेळेस निविदेमध्ये कोणी आल नाही त्याच्यानंतर ज्या आल्या त्या तीन निविदा आल्या त्याच्यामध्ये अटीशर्तीची पूर्तता करत नव्हते. या वेगवेगळ्या कारणास्तव

प्रशांत दळवी :-

याच्यात चुकी कोणाची? महापालिकेची चुकी आहे ना. मा.आयुक्त महोदय ह्याच्यात कसुरदार कोण आहे हे मला पाहिजे. ठेकेदाराचा कसुर आहे की महानगरपालिकेच्या प्रशासनाच आहे?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

निविदेला प्रतिसाद नव्हता. त्यामुळे पहिली निविदा ही जून २०१३ मध्ये काढली होती. त्यावेळेस २ निविदा प्राप्त झाल्या. त्यामुळे कम्पीटीशन व्यवस्थित व्हाव. पुन्हा निविदेस मुदत वाढ दिली. त्यावेळेस ३ निविदा प्राप्त झाल्या. पण त्या तिन्ही निविदामध्ये त्या अटीशर्तीची पूर्तता होत नव्हती. त्या अनुषंगाने पुन्हा फेर निविदा मागविण्यांत आल्या.

प्रशांत दळवी :-

आपण मुदतवाढ दिली तर हा प्रकार स्थायीला सभागृहात कुठेच आणला नाही ना, गेले २ वर्षात.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मागच्या वेळेस अवलोकनात ठेवला होता. आताच्या वेळी २०१४-१५ ची जी निविदा होती

प्रशांत दळवी :-

ते नको मला. आता हा जो काही फरक आलेला आहे ना.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

सन २०१४-१५ निविदांमध्येच हा मिनिमम व्हेजेस अॅक्ट मध्ये द्यायच. आणि ह्या निविदेला मुदतवाढ दिली. त्या अवलोकनासाठी त्याच्यात नमूद केलेलं होतं मागच्या ठरावामध्ये आहे.

प्रशांत दळवी :-

दि. ०६/०७/२०१४ ला त्याची मुदत संपली ना.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

हो.

प्रशांत दळवी :-

त्याच्या नंतरचा फरक आहे हा.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

नाही. हा सन २०१२ पासूनचा फरक आहे.

राजेंद्र जैन :-

सर जिस समय आपने टेंडर निकाला था उस समय आपको शर्तें मालुम नहीं थी।

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त महोदय कस होत. म्हणजे माझ्या माहितीप्रमाणे तुम्ही निविदा किती वेळा रिपिट केली?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

निविदा ही ४ वेळेस झाली. पहिल्यांदा काढली १६/०६/२०१३ ला. त्यावेळेस दोनच निविदा होत्या.

प्रशांत दळवी :-

त्यांच्या परत १० दिवसाने निविदा येतात. पण त्या तशाच राहतात.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

नाही. पुन्हा मुदतवाढ दिली. अटीशर्तीची पूर्तता करत नसल्यामुळे पुन्हा फेरनिविदा काढल्या.

प्रशांत दळवी :-

मुदतवाढ कोणी दिली?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मा. आयुक्त साहेबांच्या मान्यतेने मुदतवाढ देण्यांत आली. ह्या निविदेच्या प्रक्रियेकरीता त्या कालावधी करीता.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्तांनी मुदतवाढ दिली. स्थायी समितीला काही अधिकार आहेत की नाही. मुदतवाढ ज्यांना दिली त्याच अवलोकन

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मुदतवाढीच अवलोकनांचा गोषवारा मागच्या वेळेच्या मिटींगमध्ये होता.

प्रशांत दळवी :-

नव्हता आला.

राजेंद्र जैन :-

अवलोकन मे हमे पास करनेका अधिकार नहीं है।

प्रशांत दळवी :-

अवलोकन आलं की आम्ही काहीच बोलू शकत नाही. तो आमच्या माहिती करीता येतो. त्याच्यावर ठराव पण होत नाही. कारण आयुक्तांनी माझी मंजूरी दिली म्हणजे विषय संपला. कारण हा जो विषय आहे ना जर अवलोकनसाठी आला असेल तरी आमचे काही अधिकार नाही. आणि हे पैसे प्रशासनाने जरी भरायचे आहे. त्याला आम्ही मान्यता कशी द्यायची? हा ही प्रश्न उद्भवतो ना की हा जो फरक आहे. स्टॅडींगनी मंजूरी दिली आणि त्याच बिल निघाले अस होईल माझी ती शंका आहे.

राजेंद्र जैन :-

जब आपको कामगार आयुक्तने डिसीजन दिया वो डिसीजन ऑलरेडी अॅडजस्ट करना होगा उसके हिसाब से आपको डिफरन्स देना पड रहा है। तो किस टाईम आपने टेंडर निकाला उस समय वो कंन्डीशन नहीं थी क्या? अभी जो वो रेफरेन्स देके आपसे ज्यादा पैसा माँग रहा है, उनको देना चाहिए। वो शर्तें उसमे अॅडजस्ट नहीं करती थी क्या? जिस समय टेंडर निकाला।

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

नही, हे दर जे असतात ना किमान वेतन कायद्याचे. हे १ जानेवारी आणि १ जुलै असे वर्षातून २ वेळेस बदलत असतात. त्यामुळे ही फरकाची रक्कम आहे. निविदेमध्ये ह्या तत्कालीन अधिकाऱ्यांच्या काळातली निविदा

प्रसिध्द करण्यांत आली होती. त्या निविदेमध्ये किमान वेतन कायद्याचे जे ६ महिन्याने दर बदलत असतात त्या अनुषंगाने निविदा मागविण्यांत आलेल्या नव्हत्या.

राजेंद्र जैन :-

अगर नियमाप्रमाणे निविदा थी तो उस हिसाब से कामकाज होना चाहिए था। टेंडर कॉन्ट्रक्टर ने बिलो में लिया था तो वो सब में कैसे भरेगा। आपने टेंडर बराबर निकाला ना।

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

ज्या वेळेस निविदा काढली होती त्या वेळेचे दर ठिक होते. नंतर ते सहा महिन्याने दर बदलत असतात. तीच बाजू मी सांगतो. समजा जानेवारीमध्ये निविदा काढली होती. पण निविदेमध्ये फक्त जानेवारीचेच दर होते. त्यांनी सादर केलेले जुलैचे दर सादर नव्हते. किंवा निविदेमध्ये ती गोष्ट इन्क्ल्युड नव्हती. त्या अनुषंगाने ते दर बदलत असल्यामुळे ही फरकाची रक्कम आहे.

प्रभात पाटील :-

त्या निविदे टेंडरमध्ये फरकाची रक्कम देण्याची तुमची कन्डीशन होती? तुमचे ६ महिन्याने रेट जर बदलत असतात आणि हे त्या ठेकेदारालाही माहिती असायला पाहिजे. त्यांनी त्या अनुषंगाने टाकायला पाहिजे. किंवा तो जो टाकतो तो दर त्याला मंजूर असायला पाहिजे. तुमच्या टेंडर नोटीसमध्ये फरकाची रक्कम मिळणेची राईट्स नसतील कन्डीशन नसतील तर तो फरकाची रक्कम मागवू शकत नाही.

राजेंद्र जैन :-

कही ना कही हमे यह समझ में नहीं आ रहा है की जब आपने टेंडर निकाला अगर उसमें वो शर्तें आपने ध्यान में रखी थी। और टेंडर बराबर पास हुआ तो उसमें कुछ भी करने की जरूरत नहीं है। और अगर आपने वो शर्तें नहीं रखी, गलत टेंडर लेकर आए। दो में से एक चिज होनी चाहिए।

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

सन २०१२ मध्ये जेव्हा निविदा काढण्यांत आली होती त्यामध्ये दर सहा महिन्याने किमान वेतन कायद्याचे दर बदलतात असे कुठेही नमूद नसल्या कारणाने त्याची निविदा स्विकारण्यांत आलेली होती. आणि त्या ज्या नंतरच्या कालावधीत जे दर वाढले जुलै किंवा जानेवारीमध्ये कालच्या निविदा १४-१५ च्या होईपर्यंत त्या काळातली ही फरकाची रक्कम आहे. तथापि २०१४-१५ साठी निविदा आहे. त्या निविदेचे दर हे किमान वेतन कायद्याप्रमाणेच ग्राह्य धरून देण्यांत आलेले आहे. कार्यादेश आणि करारनामा करण्यांत आलेले आहे.

राजेंद्र जैन :-

वो डिस्मिशन क्यो आया? लेबर कोर्ट का रेफरेंस दिया ना।

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

लेबर कोर्टाचा डिस्मिशन नाही किमान वेतन कायदा आहे १९४८ आणि कॉन्ट्रक्ट लेबर ॲक्ट जो आहे १९७० चा त्या अनुषंगाने प्रिन्सीपल एम्प्लॉयर म्हणजे महापालिका ठेकेदार नव्हे. त्या अनुषंगाने सदरची रक्कम आपल्याला देणे क्रम प्राप्त आहे.

राजेंद्र जैन :-

यह सारी सुचना टेंडर ने दी थी क्या? कही पर भी बताया था क्या की इतना पैसा हमें देना पड़ेगा। यानी की सोचा इसपर इतना खर्चा करेंगे। और उससे इतना खर्चा आया। अकाउंटने ने ऑडिटर ने कही पे कल्पना की थी। उस समय निश्चित था ना की लगेगा। तो उस समय यह बताया क्यो नहीं? ये अँड एक्स्ट्रा हमारे उपर पडा ना। अकाउंट ऑडिटर से पूछो। अगर आपने उस टाईम में खर्चा दिया और उस टाईम भी अँड होना चाहिए था। अब क्यो इसको अँड करवाते हो।

प्रभात पाटील :-

ते पण आहे. म्हणून मी म्हणते की ती तुमची टर्म कन्डीशनमध्ये असायला पाहिजे ना. तो एक भाग आहे. आणि दुसरा पार्ट असा आहे त्याला ते परवडत होत. किमान कायदा कशासाठी आहे की त्या कामगाराला त्याचा हक्क मिळायला पाहिजे. शासनाने ठरवून दिलेला जो रेट आहे तो त्याला मिळायला पाहिजे. हे एखाद्या ठेकेदाराचे इक्वीपमेन्ट नाही. त्याला तो परवडत होता म्हणून त्याने त्या दराने घेतला आणि त्याने त्या दराने त्या ठेकेदाराला काम दिले. ही रक्कम आता कामगारांना जाणार आहे का?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

अँक्व्युअली फरकाची ती रक्कम जी आहे ती कामगारांची आहे ठेकेदाराची नव्हे.

राजेंद्र जैन :-

जब आप टेंडर निकालते हैं तो सारा खर्चा आप कॉन्ट्रक्टर को देते हैं ना। यह रक्कम हमारे उपर आएगी हमने कही कल्पना नहीं कि थी। तो हम उसके कैसे रक्कम दे। यह कॉन्ट्रक्टर को देना चाहिए ना।

प्रशांत दळवी :-

आपण दोन वेळा ह्याची मुदतवाढ दिली. ६ महिन्याने दिली. ह्याची कल्पना स्थायीला दिलेली का? म्हणजे गेल्या स्थायी समितीमध्ये तुम्ही जे काय मंजूर करून घेतलात त्याची भरपाई घ्यायची स्थायी समितीमध्ये करायची एवढेच आहे ना. कारण तुम्ही ५ महिने दिले. नंतर तुम्ही परत ६ महिने मुदतवाढ दिली. स्थायी समितीला कल्पना

दिली का ह्या बाजुची? नाही दिली. आयुक्तांच्या अधिकाराने आयुक्तांनी दिलेली आहे. मग परत तुम्ही भरण्यासाठी स्टॅडींगची मान्यता का मागता?

दिपक कुरळेकर (मा.उपायुक्त) :-

१९७० चा जो प्रिन्सीपल एम्प्लॉयर ने ती फरकाची रक्कम देणे क्रमप्राप्त आहे. बंधनकारक आहे. अन्यथा गुन्हा दाखल होईल. त्या अनुषंगाने सदरची रक्कम ठेका मजुरांना देणे आवश्यक आहे.

प्रशांत दळवी :-

ज्याची कल्पना त्याचा काही संबंध नाही. नाही स्थायीचा. इतकी रक्कमला आम्ही कशासाठी मान्यता द्यायची?

राजेंद्र जैन :-

यह अगर रक्कम थी तो पहले से डिपॉजिट से निकालते थे। तभी हम इसकी व्यवस्था कर सकते थे। टेंडर निकलते समय की, हमे इतना देना पडेगा इसको इतना देना पडेगा। हम वो भी कर सकते थे। यह पहले से किया जाने वाला काम था ना। यह आप रिपेअरींग प्रोसेस कर रहे है।

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त महोदय, यामध्ये आपण मार्गदर्शन करावे.

मा. आयुक्त :-

यामध्ये दोन मुद्दे मिक्स होतात. एकतर २०१२ मध्ये निविदा आपण काढली होती. त्या निविदा सुचनेमध्ये या मुद्द्याचा अंतर्भाव नव्हता की दर सहा महिन्याला जे किमान वेतन कायद्याखाली जे दर वाढतील त्या वाढीव दराचा बोजा हा संबंधित कंत्राटदारावर असेल. हा मुद्दा त्याच्यात समावेश नव्हता. हा एक मुद्दा त्यानंतर दुसरा मुद्दा जो दळवी साहेबांनी उपस्थित केलेला आहे. तो निविदा कालावधी संपल्यानंतर पुढची निविदा अंतिम होईपर्यंत जी मुदतवाढ दिलेली आहे त्याबद्दलचा आहे. मला अस वाटते दोन्ही मुद्दे मिक्स होतात. यामध्ये जुलै २०१२ मध्ये निविदा आपण अंतिम केली. कार्यादेश दिला. त्यासोबत जो करारनामा करण्यात आला त्या करारनाम्यामध्ये दर सहा महिन्याने किमान वेतन कायद्याखाली जी पगारामध्ये वेतनामध्ये वाढ होणार आहे. त्याचा समावेश नव्हता. आणि त्याचा बोजा कोणी करावा. याचा उल्लेख नव्हता. हा एक भाग दुसरा तो कालावधी संपला जुलै २०१३ मध्ये पण जुलै २०१३ मध्ये संपल्यानंतर नविन प्रक्रिया आपण सुरु केली. त्यापूर्वी सुरु केलेली प्रक्रिया होती. नवीन कंत्राटदार नेमण्यासाठी पण दुर्दैवाने ती प्रक्रिया पूर्ण होऊ शकली नाही. कारण त्यामध्ये सुरुवातीला दोनच निविदा प्राप्त झाल्या. दुसऱ्यांदा आपण मुदतवाढ दिली. त्यामध्ये तीन निविदा प्राप्त झाल्या. मुदतवाढ म्हणजे निविदा सादर करण्यासाठी मुदतवाढ तीनच निविदा प्राप्त झाल्या. परंतु, ते काही पात्र ठरवू शकत नव्हते. आवश्यक कागदपत्राची पूर्तता केल्यामुळे मग परत त्याला मुदतवाढ किंवा फेरनिविदाची प्रक्रिया सुरु करावी लागली. आपल्याला आणि ती अंतिम त्याला आता झालेली आहे. त्याला कार्यादेश देण्यात आलेला आहे. ह्या कार्यादेशामध्ये किंवा ह्या करारपत्रामध्ये दर सहा महिन्यांनंतर जी वेतनाच्या फरकाची रक्कम ती संबंधित कंत्राटदारालाच अदा करावी लागेल. त्याचा समावेश केलेला आहे. आता हा जो मुद्दा आहे. आता आपला जो कालावधी संपून गेलेला आहे आणि नविन कार्यादेशाची त्याचा काही संबंध नाही. हा जुलै २०१२ ते आपला कार्यादेश संपेपर्यंत ही फरकाची रक्कम आहे ही फरकाची रक्कम आपल्या किमान वेतन कायद्याखाली प्रिन्सीपल एम्प्लॉयर म्हणजे महानगरपालिकेची जबाबदारी होते. समजा एखाद्या कंत्राटदाराने चूकी केली किंवा एखाद्या मुद्द्याच्या समावेश त्या करारपत्रामध्ये नसेल. तर अशा प्रसंगी मग कंत्राटदाराच्या जबाबदारा ऐवजी महानगरपालिकेची जबाबदारी होते. आणि महानगरपालिकेची जबाबदारी झाली तर ती आपल्याला किमान वेतन कायद्याप्रमाणे त्याला अदा करणे आवश्यक आहे. याच्या अनुषंगाने जो मॅडमने मुद्दा उपस्थित केला की हे पैसे त्या कामगाराला मिळतील का किंवा तो कंत्राटदाराकडे जातील. तर हे निश्चीतपणे कामगाराला मिळतील तर त्यामध्ये मा. सभापती महोदयांनी आणि स्थायी समितीने मंजूरी दिली तर पैसे अदा करताना आपण एक बंधन घालू शकू. जो पर्यंत एकदम रक्कम वितरीत न करता टप्प्या-टप्प्याने रक्कम वितरीत करावी. जी रक्कम वितरीत केली होती त्यावेळी जे कामगार होते. त्यांच्या खात्यामध्ये ती जमा झाली. त्याचा पुरावा त्यांनी दिल्यानंतरच दुसऱ्या टप्प्याचे रक्कम आपल्याला वितरीत करता येईल. म्हणजे एका टप्प्याने न देता २-३-४ टप्प्यामध्ये किंवा मा.स्थायी समिती ज्याप्रमाणे सुचित करेल त्याप्रमाणे सुध्दा आपल्याला अदा करता येईल. आणि हे देणे आवश्यक आहे. ठिक आहे. ज्या मार्गे चुका झाल्या. त्याची अंमलबजावणी पुढच्या चुकामध्ये दुरुस्त आपण केलेल्या करारपत्रामध्ये आहे. त्यामध्ये विशेष रूपाने काळजी घेतलेली आहे. यासोबत आपण कॅल्क्युलेशन करून बघितलेलं आहे. म्हणजे यावेळेस मी स्वतः कॅल्क्युलेशन केलेलं आहे की ह्यावेळी जी एल.१ निविदी आली. तक्रार अशी आली की एल.१ निविदा तो भरू शकणार नाही. पण आम्ही ज्या दराने वाढ झाली मा. सभापती महोदयांना मी सांगू इच्छितो मागच्या कालावधीमध्ये दर सहा महिन्याने जी वाढ झाली. १० टक्के असेल ८ टक्के असेल किंवा १२ टक्के असेल त्यापैकी जास्तीत जास्त वाढ आम्ही गृहित धरली. या ६ महिन्यामध्ये इतके पैसे पुढच्या सहा महिन्यामध्ये इतके पैसे आणि त्या कंत्राटदाराला सुध्दा काही पैसे शिल्लक राहतील ही जेव्हा खात्री पटली तेव्हाच आपण त्याचा करारपत्र अंतिम केलं आणि ह्याच्यापुढे ही जबाबदारी त्याची राहिल आणि तशी तरतूद आपण त्या करारपत्रामध्ये केलेली आहे.

राजेंद्र जैन :-

सर आपने बताया पहले तो कल्पना आयी थी इसलिए प्रोव्हिजन नहीं था २०११-१२ में उसके बाद २०१३ में प्रोव्हिजन था ना। तो इसने २०१३ का भी लगाया है ना।

मा. आयुक्त :-

२०१३ की अपुन ने मुदतवाढ दी थी। अपुन ने क्या किया था की जो निविदा नया कंत्राटदार अपॉयमेन्ट नहीं होता है तो पुराने को कन्टीन्यु किया।

राजेंद्र जैन :-

कामगार को सुचना करेगे तो कामगार को डायरेक्ट अकाऊंट मे सॅलरी जायेगा।

मा. आयुक्त :-

अपुन पेमेन्ट करेगे कंत्राटदार को और उसको बोलेंगे की जबतक आप हमारा पहला पेमेन्ट कामगारों के अकाऊन्ट मे जमा नहीं कराया तो और हमको अगर डॉक्युमेन्ट एविडेन्स नहीं लाकर दिया तबतक अपुन दुसरा तिसरा इन्स्टॉलमेन्ट नहीं अदा करेगे।

राजेंद्र जैन :-

मेरा सजेशन यही रहेगा की आप कामगारों का डायरेक्ट अकाऊंट खुलाके सारी रक्कम डायरेक्ट इ.सी.सी. करा दिजीए।

मा. आयुक्त :-

वे भी कोषिश की जाएगी लेकिन उसमे थोडी अडचण आ सकती है, उसका अॅड्रेस है, बाकी बाते है। हर एक कामगार को कॉन्ट्रक्ट करना थोडी दिक्कत होगी।

राजेंद्र जैन :-

आरोग्य के कामगार का पेमेन्ट तो डायरेक्ट अकाऊंट मे जाता है ना।

मा. आयुक्त :-

अगर उनके अकाऊंट है तो निश्चीत रूप से उनको भी अपॉइन्ट करेगे।

राजेंद्र जैन :-

आप इनको एक महिने का टाईम दिजिए की आपके पैसे अकाऊन्ट में आएगा। उसे बादमें नहीं तो कामगार को नहीं मिलेगा।

मा. आयुक्त :-

इसके बारे में भी अपुन जरूर कोशिश करेगे।

रोहिदास पाटील :-

मा. आयुक्त साहेब एक विषय शहराच्या दृष्टिने अतिमहत्वाचा आहे. आपण मुंबई वरून निघालो तर तासाभरात येतो. दहिसर चेक नाका आपल्या हद्दीत आल्यानंतर आपल्याकडे यायला दिड तास लागतो. आम्ही दोन वर्षे झाले. काशिमिरा ते गोल्डन नेस्ट या सर्कल पर्यंत उड्डाणपुल बांधा, पादचारी पुल बांधा. त्याच्यासाठी केलेली तरतूद पण तुम्ही दुसऱ्या ठिकाणी फिरवली आम्ही ज्यावेळी हा विषय मांडला होता. तेव्हा सांगितलं की एम.एम.आर.डी.ए. हे बांधणार. मी ह्या सभेमध्ये पत्र दाखविले होते की ह्या एम.एम.आर.डी.ए. चं माझ्या हातात पत्र आहे. माझ्या नावाचं. ही तरतूद एम.एम.आर.डी.ए. तर्फे केली जाणार नाही. आताही तुम्ही जर दखल घेणार नसाल तुम्ही रोज जाता येता. म्हणजे कोणाची साक्ष घ्यायची आहे अस काही नाही. आपल्या महापालिकेचे सगळे अधिकारी आणि १०० नगरसेवक त्याच रस्त्याने रोज जातात. गोल्डन नेस्ट वरून गेलं की प्रत्येक ठिकाणी थांबत थांबत शिवाजीच्या पुतळ्यापर्यंत जाते. तिथून दहिसर चेक नाक्यापर्यंत जाते. आपल्याकडे त्याची काही योजना आहे की नाही? किंवा जी आहे ती कागदावरच आहे. काय करायचं?

मा. आयुक्त :-

ह्यामध्ये मुद्दा अत्यंत रास्त आहे. आपला काशिमिरा रस्ता छत्रपति शिवाजी महाराजांच्या पुतळ्यापासून ते गोल्डन नेस्टचा तिथे हा एकमेव रस्ता शहरामध्ये येण्यासाठी आहे. ते मान्य करावं लागेल. पण यासाठी सुध्दा आपण मी बोलून की शहरामध्ये एन्ट्री करताना आपण २-३ ठिकाणाहून एन्ट्री पॉइन्ट करण्याच्या प्रयत्नात आहोत. पहिला एन्ट्री पॉइन्ट जो आहे एम.आय.डी.सी. मार्फत शहरामध्ये एस.के.स्टोन जवळ किंवा त्याच्या अलिकडे पलिकडे तो डॉन बॉस्को स्कूल जवळून तो सुध्दा एक मार्ग आहे. दुसरा मार्ग आपण हा प्रपोज केलेला आहे. पुढे जावून वेस्टर्न हॉटेल समोरून तो जो सरळ रस्ता आहे तो गोल्डन नेस्ट पर्यंत तो सुध्दा आपण माती काम मधले लिक काम आपण आपल्या पैशातून मंजूर केलेलं आहे. आणि शेवटचा जो आहे. आपल्या हटकेश पासून थोडं पुढे जावून तो ग्रीन झोन आहे. तिथून वेस्टर्न हॉटेलच्या बाजूला तिथपर्यंत मातीकाम आपण तीन-चार महिन्यात पूर्ण करणार आहोत. जेणेकरून त्या रस्त्याने वाहतुक सुरू होईल. आणि एकच हा रस्ता त्या वाहतुकीसाठी उपलब्ध होणार नाही तर तीन रस्ते उपलब्ध होतील. हा एक भाग तरी पण आपण थांबलेलो नाही. आपल्याकडे निधीची कमतरता आहे. मान्य करायला मला कमीपणा नाही. परंतु त्या निधीचा वापर आपण कसा चांगल्या पध्दतीने करता येईल. त्यासाठी मा.महासभेने ठराव घेतल्या प्रमाणे त्या पूर्ण रस्त्याचा. काशिमिरा छत्रपति शिवाजी महाराजांच्या पुतळ्यापासून ते गोल्डन नेस्ट पर्यंतचा पूर्ण अभ्यास म्हणजे त्या पुतळ्याची उंची वाढविणे हा एक विषय असो. कमान ची उंची वाढविणे, कमी करणे, कमान काढणे हा एक विषय असो. मधले रोड डिवायडर आहे

ते काढणे किंवा ते कन्टीन्यु करणे, सुधारणा करणे हा विषय असो. आता रस्ता रुंदी करण करणे शक्य आहे. आणि त्या सोबतचा पादचारी पूल किंवा एफ.ओ.बी. फुट ओव्हरब्रिज जे आपण म्हणतो जा रेल्वेमध्ये आहे. फुट ओव्हर ब्रिज तयार करणे यासाठी सुध्दा आपण कॅन्सलटन्ट नेमलेलं आहे. कॅन्सलटन्ट अपॉइन्ट केल्यानंतर ज्या-ज्या ठिकाणी सुचवेल त्याप्रमाणे आपण कारवाई करत आहोत. तथापि मी स्वतः देखील एम.एम.आर.डी.ए. कडे गेलो होतो एम.एम.आर.डी.ए. च म्हणणं शहरामध्ये रस्ते घेण्यामध्ये त्यांचा विरोध आहे. तरी पण आपण त्यांच्याकडे दुर्दवाने ती आचारसंहिता लागल्यामुळे १८ तारखेला मिटींग होवू शकली नाही. गेल्या मार्च मध्ये पण येत्या पुढच्या मिटींगची बैठक होईल. त्यामध्ये मी स्वतः प्रयत्न करून त्या रस्त्यापैकी काही रस्ते तरी ठिक आहे मला मान्य आहे. छत्रपति शिवाजी महाराज मार्गावर कदाचित ते एफ.ओ.बी. बांधायला ते पैसे देणार नाही. त्यांनी आधी नकार दिलेला आहे. त्यांनी जर नकार दिला तर आपण आपल्या फंडातून खर्च करू.

रोहिदास पाटील :-

आपल्या फंडातून म्हणा. लोकांना विश्वास देण्याची सेवा महापालिका प्रयत्न करते. नसेल एफ.ओ.बी. बनत तर गाडी जायच पण क्रॉसिंगच तरी कराना. क्रॉसिंगही मिळत नाही. लोक धावतात धावतात. आजच्या घटकेला साहेब १४ माणसं मुत्युमुखी पडल्याची आपल्याकडे नोंद आहे. पोलिस स्टेशनमध्ये महापालिकेमध्ये हा रस्त्यावर वेगवेगळ्या पध्दतीने अॅक्सीडेन्ट होतात. मोटर सायकलच असेल, क्रॉसिंगच असेल.

हंसुकुमार पांडे :-

कमिश्नर साहब आपसे सिर्फ एक जानकारी लेना है। जो भाईदर वेस्ट से लेके बोरिवली तक जानेवाला रस्ता था बहोत सालों से उसकी चर्चा चली रही है। उसके बारे में कुछ जानकारी मिल सकती है।

मा. आयुक्त :-

उसके बारे में मैं बोलना चाहूंगा की मैं खुद भी जाकर आया था। अपने मदान साहब है एम.एम.आर.डी.ए. के. उनसे मुलाकात की थी। वो कन्व्हेन्स हो गये। उसमे बादमें वे थोडासा विरोध था। शहर के भितर का रस्ता है तो वो कुछ नहीं पाया। उन्होंने पहले थोडा आनाकानी की थी। लेकिन वो भी रस्ता उन्होंने शामिल किया है। और वो ऑथोरिटी मिटींग मे अगले मिटींग के सामने जाएगा। मैं भी खुद उसका फॉलो अप कर रहा हूँ। तो दहिसर से लेकर विरार तक क्योंकी क्या किया है। वसई की खाडी पे उन्होंने एक ब्रिज मंजुर किया है। और ब्रिज का काम टेंडर उसको २-४ महिने निकल जाएगे। तो हमने उनको ये बोला की जब आप ब्रिज करेंगे तो वहाँ जाने के लिए रास्ते तो लगेंगे और बॉम्बे से विरार जाने का रस्ता हमारे पास एक ही है। और वो वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे तो पर्यायी रास्ता भी रहा। मिरा भाईदर में आनेवाले लोगों को ५ कि.मी. का जो फेरा पडता है। वो फेरा पडेगा नहीं। ट्राफिक हो जाएगी। और दुसरी बात मैंने सी.एम. साहब को खुद रिक्वेस्ट करके मैंने बोला था की वसोवा खाडी का ब्रिज जो डॅमेज हुआ था उसकी वजह से पुरा ट्राॅफिक मिरा भाईदर का ट्राॅफिक मुंबई का ट्राॅफिक तो उनको वो भी ध्यान में आया तो उन्होंने बोला ठिक है। यह पर्यायी रस्ता अपुन करेंगे। लेकिन हम बगले ऑथोरिटी मिटींग मे जुलै, ऑगस्ट, स्टॅम्बर में कभी भी होंगी तो ऑथोरिटी मिटींग में निश्चीत रूप से होगा।

हंसुकुमार पांडे :-

आप उसमे थोडा फॉलो अप करेंगे तो हो जाएगा।

मा. आयुक्त :-

मेरा उसमे फॉलो अप है। मैं खुद ३-४ बार जाकर आया हूँ। मैंने उनको खुद ऑथोरिटी मिटींग का ठराव भी बनाकर दिया है। अगर वो मिटींग होगी तो निश्चीत रूप से उसमे उम्मीद करते है की हो जाएगा।

हंसुकुमार पांडे :-

भाईदर शहर के लिए बहोत बडा काम हो जाएगा सर।

अशरफ शेख :-

मा.आयुक्त महोदय माझे दोन विषय आहेत. पहला विषय आपको धन्यवाद देना चाहता हूँ की पहली मर्तबा महापालिका ने इस साल से ८ वी की कक्षा शुरू की, उसके के लिए आपका बहोत बहोत आभार। उसके लिए हम आपके बहोत पिछे पडे थे। और आपने इस साल शुरू करदी इसिलिए भी आभार देता हूँ। दुसरी बात ऐसी है की एक साल से आयुक्त साहब हम आपके पास आ रहे है। हमने पत्र व्यवहार भी किया है। स्पिड ब्रेकर के बारे में। मिरा रोड स्टेशन रोड जो है वहाँ के उपर आए दिन हर दो चार पाच दिनों के अंदर देखो दो मिटर सायकल से रिक्शा से कुछना कुछ अॅक्सीडेन्ट होते है। आपको अगर याद होगा हम डेलिगेशन लेके आपको पास आए भी थे। और उनका फोन नंबर भी लेकर आए थे। जिनका बच्चा २५ साल का लडका वहाँ पर मर गया अॅक्सीडेन्ट के वजह से। और यह पिछले एक साल से साहब प्रलंबित है। इसको कुछना कुछ जल्दी करना पडेगा। क्योंकी स्पिड ब्रेकर जो है वो अनबारी आ रही है वहाँ पर। उसके बारे में अभीतक कुछ फैसला नहीं हुआ।

मा. सभापती :-

अपुन पहले सब्जेक्ट पुरे करते है फिर उसपर चर्चा करते है।

अश्विन कसोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजुर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. २७ :-

उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकरीता ठेका पध्दतीने मजुर पुरवठा करण्यात आलेल्या मजुराचे किमान वेतन कायद्यातील तरतुदीप्रमाणे फरकाची रक्कम अदा करणेबाबत..

ठराव क्र. २७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सहा प्रभागामध्ये वृक्षारोपण, उद्यानाची निगा इत्यादी कामाकरीता ठेका पध्दतीने मजुर पुरवठा करणेकामी निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. या प्राप्त झालेल्या निविदाप्रमाणे मे. स्ट्रार कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांना हे काम जुलै २०१२ ते मे २०१४ पर्यंत दिल्याचे गोषवाच्यावरून दिसून येत आहे. दिलेल्या गोषवाच्याप्रमाणे निविदेमध्ये निविदाधारकांनी दिलेले निश्चित केलेले दर व मा. कामगार उपायुक्त ठाणे यांचे किमान वेतनाचे दर या दोनही मधील किमान वेतनातील फरक दाखविण्यात आलेला आहे.

येथे नमूद करण्यात येते की, मे. स्ट्रार कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांनी निविदेत दिलेले दर मान्य असल्यामुळे सदर मजुर पुरवठ्याचे काम त्यांना देण्यात आलेले होते. गोषवाच्याचे अवलोकन करता वृक्षप्राधिकरण विभागाने या कामास बेकायदेशीररित्या मुदत वाढ दिलेली असून या मुदतवाढीस मा. स्थायी समितीची कोणतीही मंजुरी घेतल्याचे दिसून येत नाही.

मजुर पुरवठादार निविदेतील दर व मा. कामगार आयुक्त, ठाणे यांनी ठरविलेले वेतन दरातील फरकाच्या रक्कमेची मागणी आज करत असल्यास सदर केलेली मागणी ही नियमबाह्य आहे. अशा मागणीमुळे महानगरपालिकेत एक नवीन पायंडा पडून महानगरपालिकेकडे विविध कामांसाठी काम करत असलेले निविदाधारक अशा प्रकारच्या फरकाची रक्कम नियमानुसार विविध कारणे देवून मागणी करू शकतात.

संबंधीत विभाग ठेकेदारास रक्कम अदा करणेकरीता पाठीशी घालत असून सदर व्यवहार संशयास्पद असून ठेकेदाराचे आर्थिक फायदा करण्याचा उद्देश दिसून येत आहे. सदर रक्कमेचा विचार करता मागणी केलेली रक्कम रु. ४५,१६,५४०/- ने महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होणार आहे.

तरी सदर रक्कम रु. ४५,१६,५४०/- मे. स्ट्रार कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांना अदा करण्यात येऊ नये असा ठराव सर्वानुमते मांडण्यात येत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजुर

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

रोहिदास पाटील :-

हा जो विषय आयुक्त साहेबांनी शंका कुशंका फायद्याचे पुर्ण माहिती देवून सभागृहता दिले त्याबद्दल धन्यवाद. आणि आम्ही अशी सुचना करतो की हा प्रशासनाने पुन्हा रितसर विषय आणावा, पुढच्या मिटींगमध्ये ही माझी सुचना घ्या तुम्ही.

राजेंद्र जैन :-

ठराव ना मंजुर किया तो अगले बार रितसर सब्जेक्ट आएगाही ना।

नगरसचिव :-

३ महिने बाद आएगा।

राजेंद्र जैन :-

अभी तो नामंजूर ही करनेका। अभी ठराव नामंजूर नहीं है। अभी हमने जो बोला वही फायनल है।

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २८, महानगरपालिका हद्दीतील खाजगी (स्वतंत्र) जाहिरातीचे सुधारीत दर ठरविणेबाबत.

प्रशांत दळवी :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २४४,२४५,३८६ आणि ३९२ अन्वये व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका (जाहिरात व फलक नियंत्रण) नियम-२००३ अन्वये जाहिराती व आकाशचिन्ह इत्यादीवर नियंत्रण करण्याची तरतूद आहे. त्या अनुषंगे मिरा भाईंदर क्षेत्रातील जाहिरातीवरील (जाहिरात फलक, आकाशचिन्ह (होडिंग्ज), कमानी, किऑस्क तसेच व्यापारी/जाहिरात आस्थापनेवरील जाहिराती निऑन साईन, ग्लोसाईन इत्यादी तसेच बँका, दुकानांवरील जाहिरात फलक, तसेच मॉल, शोरूम, पेट्रोल पंप इत्यादी व्यावसायिक ठिकाणांवर प्रदर्शित करण्यात येणाऱ्या जाहिराती व अन्य प्रकारच्या जाहिराती) जाहिरात फी चे दर हे मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ४३, दि. २९/०२/२००८ व मा. महासभा ठराव क्र. ३५, दि. १९/०३/२००८ अन्वये सन २००८-०९ मध्ये मंजुरी दिलेली आहे. खालील तक्त्याप्रमाणे जाहिरातीच्या दरात वाढ करण्यात आलेली आहे. सदर वाढ दि. १/०८/२०१४ पासून लागू करण्यात यावी. जाहिरात फी चे दर पुढीलप्रमाणे

अ.क्र	जाहिरातीचे प्रकार	सध्याचे प्रचलित दर		द्यावयाचे प्रस्तावित दर	
		प्रति चौ.फुट प्रति महिना	वार्षिक	प्रति चौ.फुट प्रति महिना	वार्षिक
१	दिव्याचे खांबावरील फलक (किऑस्क) प्रदर्शित दर्शनी आकार	रु. २०/-	रु. २४०/-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
		रु. २०/-	रु. २४०/-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
		रु. ५०/-	रु. ६००/-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
२	होर्डिंग्ज (आकाशचिन्ह)/कमानी (मोठे जाहिरात फलक)	रु. ४/-	रु. ४८/-	रु. ६०/-	-
		रु. ३/-	रु. ३६/-	रु. ६०/-	-
		रु. २.५/-	रु. ३०/-	रु. ६०/-	-
३	कमानी (कायम स्वरूपी खाजगी जागेत)	रु. ५/-	-	रु. ३०/-	-
		-	-	रु. ३०/-	-
		-	-	रु. ३०/-	-
४	कमानी (कायम स्वरूपी मनपाच्या जागेत)	रु. ५/-	-	रु. ६०/-	-
५	होर्डिंग्ज (आकाशचिन्ह) मोठे जाहिरात फलक (महापालिका जागेवरती)	रु. ५/-	-	रु. ४५/-	-
		-	-	रु. ४५/-	-
		-	-	रु. ४५/-	-
६	प्रदुषण व नियंत्रण फलक	-	-	रु. ४५/-	-
७	कॅन्टीलिह्वर	-	-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
८	जी.सी.सी. क्लब	-	-	रु. ६०/-	-
९	पाली बिच रिसोर्ट	-	-	रु. ६०/-	-
१०	अँड डिस्प्ले	-	-	रु. ६०/-	-
११	ग्रेस अँडव्हाट्झींग	-	-	रु. ६०/-	-

- सदर जाहिरातीचे दर क दर्जाच्या रस्त्यासाठी आहेत. ब व अ दर्जाच्या रस्त्यासाठी या दरावर अनुक्रमे ५०% व १००% अतिरिक्त फी आकारण्यात येईल.
- वरील जाहिरात फी दर हे फक्त अप्रकाशित जाहिरात फलकासाठी असून प्रकाशित जाहिरात फलकासाठी एकूण फी च्या २०% जादा फी आकारण्यात येईल.
- फक्त खाजगी जागेतील होर्डिंग्ज यांना जाहिरात फी च्या ३०% कमी दराने जाहिरात फी आकारण्यात येईल.
- मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील काशिमिरा ते मॅक्सस मॉल भाईदर पश्चिम या रस्त्यांवर लावण्यात आलेल्या कमानीवर कराराप्रमाणे दिशादर्शक फलक लावणे बंधनकारक राहिल.

वरीलप्रमाणे तक्त्यात दर्शविलेल्या जाहिरात फी चे दरास या ठरावाच्या दिनांका नंतर भविष्यात सर्व प्रकारच्या जाहिरात माध्यमांना परवानगी (मनपाच्या अथवा खाजगी जागा इमारती फिरत्या जाहिराती इ. देण्यात येत असताना सदर ठरावातील दराप्रमाणे जाहिरात फी आकारण्यात यावी अशी मान्यता ही सभा देत आहे. तसेच मनपाने मे. रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रा.लि. यांना दिलेल्या मिरा भाईदर क्षेत्रातील दिव्याच्या खांबावर असलेल्या किऑस्क करीता लागणारा विद्युत पुरवठ्यासाठी स्वतंत्र मीटर लावणे बंधनकारक करण्यात यावे. तसेच तात्पुरत्या स्वरूपाचे धार्मिक, सामाजिक सांस्कृतिक, कला, क्रिडामंडळे, शैक्षणिक जाहिराती करीता पोलीस वाहतूक शाखेचा नाहरकत दाखला प्राप्त झाल्यानंतर विभागप्रमुखांना परवानगी देण्याचे अधिकार देण्याकरीता ही सभा मान्यता देत आहे.

अश्विन कसोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यांत येत आहे.

रोहिदास पाटील :-

मा. आयुक्त साहेब एक विनंती होती जाहिरातीचे जे आपण बोर्ड लावतो आणि वर्ष दोन वर्षाला महाविद्यालयाच्या समोर जाहिरातीचा आपण बोर्ड लावतो. कोणाला देतो आपण जाहिरात क्लासेसचे विद्यापीठाच्या नियमानुसार कॉलेजच्या बाहेर जाहिरात कॉलेजमध्ये त्याच्यामध्ये अस कायद्यात आहे. तशी जाहिरात होता कामा नये. कॉलेजमध्ये क्लासेसची जाहिरात होता कामा नये. प्रोफेसर जर क्लासेसमध्ये काम करतो सांगितलं तर प्रिन्सीपल त्याच्यावर कारवाई करतात. आमच्या कॉलेजच्या समोर गेट वर क्लासेसवाल्याची जाहिरात कोणाला देतो. कुरळेकर साहेबांना मी अनेकवेळा बोललो की ह्या जाहिरात कोणाची आहे कुठे तरी कायद्यात तरतूद करून कशात सुधारणा करा. कोणाला देतेवेळी करा.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो आपण निविदा काढून होर्डिंग्ज दिलेले आहेत. महापालिकेच्या जागेवर त्या होर्डिंग्जमधली ती एक होर्डिंग्ज आहे आणि त्या अनुषंगाने संबंधित निविदाकार ज्या जाहिराती प्रसिध्दी करतात. त्या वारंवार परवानगीसाठी आपल्याकडे येत नाही. कुठल्या कंपनीची किंवा क्लासेसची त्या अनुषंगाने.....

मा. आयुक्त :-

यामध्ये सुचना चांगली आहे की यामध्ये कुठलीही जाहिरात प्रसिध्द करताना तुम्ही एक क्लॉज असा टाका किंवा अशी सुचना द्या की ज्या जाहिरातीमुळे इतर कुणाच्या कायद्याचा भंग होत असेल तर ती सुध्दा जाहिरात टाळण्यांत यावी. आणि समजा कॉलेजसमोर कोचिंग क्लासेसची जाहिरात १०० मिटरच्या मर्यादेमध्ये ते लावू नये. आणि त्याचे त्या पलिकडे लावावा. म्हणजे आपण जरी करारपत्र केले आपण जरी त्यांना होर्डिंग्जची परवानगी दिली तरी पण ज्याला दुसरा कुठला कायदा अन्वये त्याला प्रतिबंध असेल तर तो सुध्दा काढण्यांत यावा. अशी त्यांना सुचना द्या.

प्रकरण क्र. २८ :-

महानगरपालिका हद्दीतील खाजगी (स्वतंत्र) जाहिरातीचे सुधारीत दर ठरविणेबाबत.

ठराव क्र. २८ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २४४,२४५,३८६ आणि ३९२ अन्वये व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका (जाहिरात व फलक नियंत्रण) नियम-२००३ अन्वये जाहिराती व आकाशचिन्ह इत्यादीवर नियंत्रण करण्याची तरतूद आहे.

त्या अनुषंगे मिरा भाईंदर क्षेत्रातील जाहिरातीवरील (जाहिरात फलक, आकाशचिन्ह (होर्डिंग्ज), कमानी, किऑस्क तसेच व्यापारी/जाहिरात आस्थापनेवरील जाहिराती निऑन साईन, ग्लोसाईन इत्यादी तसेच बँका, दुकानांवरील जाहिरात फलक, तसेच मॉल, शोरूम, पेट्रोल पंप इत्यादी व्यावसायिक ठिकाणांवर प्रदर्शित करण्यात येणाऱ्या जाहिराती व अन्य प्रकारच्या जाहिराती) जाहिरात फी चे दर हे मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ४३, दि. २९/०२/२००८ व मा. महासभा ठराव क्र. ३५, दि.१९/०३/२००८ अन्वये सन २००८-०९ मध्ये मंजुरी दिलेली आहे. खालील तक्त्याप्रमाणे जाहिरातीच्या दरात वाढ करण्यात आलेली आहे. सदर वाढ दि. १/०८/२०१४ पासून लागू करण्यात यावी. जाहिरात फी चे दर पुढीलप्रमाणे

अ.क्र	जाहिरातीचे प्रकार	सध्याचे प्रचलित दर		द्यावयाचे प्रस्तावित दर	
		प्रति चौ.फुट प्रति महिना	वार्षिक	प्रति चौ.फुट प्रति महिना	वार्षिक
१	दिव्याचे खांबावरील फलक (किऑस्क) प्रदर्शित दर्शनी आकार	रु. २०/-	रु. २४०/-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
		रु. २०/-	रु. २४०/-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
		रु. ५०/-	रु. ६००/-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
२	होर्डिंग्ज (आकाशचिन्ह)/कमानी (मोठे जाहिरात फलक)	रु. ४/-	रु. ४८/-	रु. ६०/-	-
		रु. ३/-	रु. ३६/-	रु. ६०/-	-
		रु. २.५/-	रु. ३०/-	रु. ६०/-	-
३	कमानी (कायम स्वरूपी खाजगी जागेत)	रु. ५/-	-	रु. ३०/-	-
		-	-	रु. ३०/-	-
		-	-	रु. ३०/-	-
४	कमानी (कायम स्वरूपी मनपाच्या जागेत)	रु. ५/-	-	रु. ६०/-	-
५	होर्डिंग्ज (आकाशचिन्ह) मोठे जाहिरात फलक (महापालिका जागेवरती)	रु. ५/-	-	रु. ४५/-	-

		-	-	रु. ४५/-	-
		-	-	रु. ४५/-	-
६	प्रदुषण व नियंत्रण फलक	-	-	रु. ४५/-	-
७	कॅन्टीलिह्वर	-	-	रु. ६०/- (Back to Back)	-
८	जी.सी.सी. क्लब	-	-	रु. ६०/-	-
९	पाली बिच रिसोर्ट	-	-	रु. ६०/-	-
१०	अॅड डिस्प्ले	-	-	रु. ६०/-	-
११	ग्रेस अॅडव्हाटार्झींग	-	-	रु. ६०/-	-

- १) सदर जाहिरातीचे दर क दर्जाच्या रस्त्यासाठी आहेत. ब व अ दर्जाच्या रस्त्यासाठी या दरावर अनुक्रमे ५०% व १००% अतिरिक्त फी आकारण्यात येईल.
- २) वरील जाहिरात फी दर हे फक्त अप्रकाशित जाहिरात फलकासाठी असून प्रकाशित जाहिरात फलकासाठी एकूण फी च्या २०% जादा फी आकारण्यात येईल.
- ३) फक्त खाजगी जागेतील होर्डिंग्ज यांना जाहिरात फी च्या ३०% कमी दराने जाहिरात फी आकारण्यात येईल.
- ४) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील काशिमिरा ते मॅक्सस मॉल भाईदर पश्चिम या रस्त्यांवर लावण्यात आलेल्या कमानीवर कराराप्रमाणे दिशादर्शक फलक लावणे बंधनकारक राहिल.

वरीलप्रमाणे तक्त्यात दर्शविलेल्या जाहिरात फी चे दरास या ठरावाच्या दिनांका नंतर भविष्यात सर्व प्रकारच्या जाहिरात माध्यमांना परवानगी (मनपाच्या अथवा खाजगी जागा इमारती फिरत्या जाहीराती इ. देण्यात येत असताना सदर ठरावातील दराप्रमाणे जाहिरात फी आकारण्यात यावी अशी मान्यता ही सभा देत आहे. तसेच मनपाने मे. रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रा.लि. यांना दिलेल्या मिरा भाईदर क्षेत्रातील दिव्याच्या खांबावर असलेल्या किऑस्क करीता लागणारा विद्युत पुरवठ्यासाठी स्वतंत्र मीटर लावणे बंधनकारक करण्यात यावे.

तसेच तात्पुरत्या स्वरूपाचे धार्मिक, सामाजिक सांस्कृतिक, कला, क्रिडामंडळे, शैक्षणिक जाहिराती करीता पोलीस वाहतूक शाखेचा नाहरकत दाखला प्राप्त झाल्यानंतर विभागप्रमुखांना परवानगी देण्याचे अधिकार देण्याकरीता ही सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २९, नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजने अंतर्गत विविध विकास कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

राजेंद्र जैन :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्र मुंबई महानगरपालिकेकडून असून शहराचा विकास वेगाने होत आहे. शहराची लोकसंख्या देखील वेगाने वाढत असून नागरीकांना पायाभूत सोयी सुविधा पुरविणे अर्थिक अडचणी मुळे कठीण होत आहे. शहरात मोठ्या प्रमाणावर दलित वस्त्या असून सदर वस्त्यामधील नागरीकांचे राहणीमान व स्तर उंचावण्याच्या दृष्टीने त्यांना मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणे महानगरपालिकेचे कर्तव्य आहे. या करीता शासनाच्या नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजने अंतर्गत मोठ्या स्वरूपात अनुदान उपलब्ध होणार आहे. सद्यस्थितीत मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दलित वस्त्याच्या भागात खालील प्रमाणे विकास कामे करण्याची आवश्यकता आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च रु.
१	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील मुर्धा खाडी बहादुर नगर येथे गटार, सी.सी. पदपाथवे चॅनल गटारचे बांधकाम करणे.	रु.१४,८६,९००/-
२	भाईदर (प.) मुर्धा खाडी जय बामण देव नगर येथे गटारे सी.सी. पदपाथवे बांधकाम करणे	रु.२४,६६,३००/-
३	भाईदर (प.) मुर्धा रेव आगार येथे शौचालया पासुन ते मुर्धा सदानंद नगर पर्यंत नाल्याचे बांधकाम करणे.	रु.४९,०४,७००/-
४	भाईदर (प.) मुर्धा सदानंद नगर येथे नाल्याचे बांधकाम करणे	रु.४८,६९,२००/-
५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील भाईदर (प.) नाझरेथ आगारकडे जाणारा पोल क्र. XUG/००४/०६७ ते पोल क्र. XUG/००४/०४६ पर्यंत रस्तांचे बांधकाम करणे.	रु.३३,२८,७००/-

६	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील स्मशानभूमी विकसीत करणे.	रु. ४९,४०,४००/-
७	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील राधास्वामी सत्संग रस्ता पोल क्र. XUG /०२५/०३३ ते वसंत वाटीका पर्यंत रस्त्यांचे बांधकाम करणे	रु.३८,९९,८००/-
८	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ घोडबंदर गाव जवळील वसोवा घोडबंदर रस्ता ते नेटचुन फक्टरी पर्यंत खडीकरण करून डांबरीकरण करणे.	रु.९९,६३,५००/-
९	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ घोडबंदर गाव जवळील वसोवा घोडबंदर रस्ता ते नेटचुन फक्टरी पर्यंत सी.सी गटर बनवून स्लॅब टाकणे	रु.९७,२४,८००/-
१०	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ घोडबंदर गाव येथील सर्वोदय क्लीनिक ते जय लहुजी संस्था पर्यंत सी.सी. गटर बनवून स्लॅब टाकणे	रु.९६,८२,२००/-
११	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील मुर्धा गांवातील साईबाबा मंदिर ते गांवदेवी तलाव पर्यंत रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे.	रु.२४,९९,४००/-
१२	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वरील वसोवा गाव येथे सी.सी. रस्ते व गटर दुरुस्ती करणे	रु.९४,२२,४००/-
१३	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वरील घोडबंदर गाव रेती बंदर स्मशान भूमी विकसीत करणे	रु.९२,९९,७००/-
१४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील आंबेडकर नगर येथे सी.सी गटारे व पदपाथचे बांधकाम करणे.	रु. २४,४६,३००/-
१५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील नाझरेथ आगरकडे जाणाऱ्या रस्त्याचे डांबरीकरण करणे.	रु. ९९,६६,४००/-
१६	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील बहादुर नगर येथे १० गाळे शौचालयाचे बांधकाम करणे.	रु. ९९,९७,९००/-
१७	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ४७ मधील मॉडर्न वसाहत मधील गल्ल्यामध्ये सी.सी रस्ते व गटार दुरुस्ती करणे.	रु. ९२,२९,८००/-

मिरा भाईदर महानगरपालिके मार्फत पार पाडण्यात आलेल्या नागरी दलीत वस्ती सुधारणा योजना अनुदानातून प्राप्त रक्कमे पैकी रु.६७,७३,७००/- रक्कम शिल्लक आहे. सद्यस्थितीत मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दलीत वस्त्यांच्या भागात विकास कामे करण्याची आवश्यकता आहे. अ. क्र. १ ते १३ कामांसाठी नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजनेतर्गत रु. ३,६४,००,०००/- इतके अनुदान मिरा-भाईदर महानगरपालिकेस उपलब्ध होणार असून व रु. ६७,७३,७००/- शिल्लक अनुदानातून अ.क्र.- १४,१५,१६,१७ चे काम करावयाचे आहे. तरी दलित वस्ती सुधारणे अंतर्गत कामाना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रभात पाटील :-

दलित वस्ती शहरामध्ये आणखीन ठिकाणी आहेत ना की फक्त भाईदर वेस्टलाच आहे.

मा. आयुक्त :-

भाईदर वेस्ट मध्ये जास्त आहे की ज्या ठिकाणी आपले दलित वॉर्ड आहे त्या ठिकाणीच आपण ते काम करू शकतो.

रोहिदास पाटील :-

आपण ह्याच्यात ज्या योजना केलेल्या आहेत आपण एक ठराव केलेला.

मा. सभापती :-

जिथे रिझर्व्हेशन वॉर्ड आहे तिथेच करू शकतो.

मा. आयुक्त :-

तिथेच करू शकतो. कारण त्यामध्ये सुध्दा आम्हाला सर्टिफिकेट द्याव लागते की खरोखर हा दलित वस्तीचा वॉर्ड आहे आणि दलित ह्यासाठी तो राखीव आहे. आणि मागासवर्गीय कंपनीचा सर्टिफिकेट द्यावं लागते. त्याच्यानंतर जिल्हाधिकारी आपल्याला पैसे वितरीत करतात.

रोहिदास पाटील :-

एस.सी., एस.टी., दोन्ही ना.

मा. आयुक्त :-

हा फक्त मागासवर्गीय आहे.

रोहिदास पाटील :-

एस.सी. चा आहे. एस.टी. चा नाही.

मा. आयुक्त :-

नाही.

रोहिदास पाटील :-

मा. सभापती साहेब आपण मा.महासभेने असा ठराव केला होता की, मोबाईल टॉयलेट आणायच. मगाशी इंडस्ट्री चा विषय निघाला. त्याला आपण मंजुरी देतो ते आणलच नाही. मोबाईल टॉयलेट (फिरते शौचालय) त्याच करा ना. मंजुरी झालेली आहे. तर मागवा ना. अॅडव्हान्स मागवा. जे काही नविन चाललं असेल ते मागवा. कोणतीही चर्चा करावी मिरा भाईदर महानगरपालिकेत आहे.

मा. आयुक्त :-

प्रस्ताव आला होता. पण ज्या काही चांगल्या कंपन्या आहेत.

रोहिदास पाटील :-

इतर महापालिकेने आपल्याकडे बघितले पाहिजे अस मागवा.

प्रकरण क्र. २९ :-

नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजने अंतर्गत विविध विकास कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

ठराव क्र. २९ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्र मुंबई महानगरपालिकेलागत असून शहराचा विकास वेगाने होत आहे. शहराची लोकसंख्या देखिल वेगाने वाढत असून नागरीकांना पायाभूत सोयी सुविधा पुरविणे अर्थिक अडचणी मुळे कठीण होत आहे. शहरात मोठ्या प्रमाणावर दलित वस्त्या असून सदर वस्त्यामधील नागरीकांचे राहणीमान व स्तर उंचावण्याच्या दृष्टीने त्यांना मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणे महानगरपालिकेचे कर्तव्य आहे. या करीता शासनाच्या नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजने अंतर्गत मोठ्या स्वरूपात अनुदान उपलब्ध होणार आहे. सद्यस्थितीत मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दलित वस्त्याच्या भागात खालील प्रमाणे विकास कामे करण्याची आवश्यकता आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च रु.
१	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील मुर्धा खाडी बहादुर नगर येथे गटार, सी.सी. पदपाथवे चॅनल गटारचे बांधकाम करणे.	रु.१४,८६,९००/-
२	भाईदर (प.) मुर्धा खाडी जय बामण देव नगर येथे गटारे सी.सी. पदपाथवे बांधकाम करणे	रु.२४,६६,३००/-
३	भाईदर (प.) मुर्धा रेव आगार येथे शौचालया पासुन ते मुर्धा सदानंद नगर पर्यंत नाल्याचे बांधकाम करणे.	रु.४९,०४,७००/-
४	भाईदर (प.) मुर्धा सदानंद नगर येथे नाल्याचे बांधकाम करणे	रु.४८,६९,२००/-
५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील भाईदर (प.) नाझरेथ आगारकडे जाणारा पोल क्र. XUG/००४/०६७ ते पोल क्र. XUG/००४/०४६ पर्यंत रस्तांचे बांधकाम करणे.	रु.३३,२८,७००/-
६	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील रमशानभुमी विकसीत करणे.	रु. ४९,४०,४००/-
७	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील राधास्वामी सत्संग रस्ता पोल क्र. XUG /०२५/०३३ ते वसंत वाटीका पर्यंत रस्त्यांचे बांधकाम करणे	रु.३८,९९,८००/-
८	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ घोडबंदर गाव जवळील वर्सोवा घोडबंदर रस्ता ते नेटचुन फक्टरी पर्यंत खडीकरण करुन डांबरीकरण करणे.	रु.१९,६३,५००/-
९	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ घोडबंदर गांव जवळील वर्सोवा घोडबंदर रस्ता ते नेटचुन फक्टरी पर्यंत सी.सी गटर बनवून स्लॅब टाकणे	रु.१७,२४,८००/-
१०	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ घोडबंदर गांव येथील सर्वोदय क्लीनिक ते जय लहुजी संस्था पर्यंत सी.सी. गटर बनवून स्लॅब टाकणे	रु.१६,८२,२००/-
११	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील मुर्धा गांवातील साईबाबा मंदिर ते गांवदेवी तलाव पर्यंत रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे.	रु.२४,९९,४००/-
१२	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वरील वर्सोवा गाव येथे सी.सी. रस्ते व गटर दुरुस्ती करणे.	रु.१४,२२,४००/-

१३	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वरील घोडबंदर गांव रेती बंदर स्मशान भुमी विकसीत करणे.	रु.१२,९९,७००/-
१४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील आंबेडकर नगर येथे सी.सी गटारे व पदपाथचे बांधकाम करणे.	रु. २४,४६,३००/-
१५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील नाझरेथ आगरकडे जाणाऱ्या रस्त्याचे डांबरीकरण करणे.	रु. १९,६६,४००/-
१६	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील बहादुर नगर येथे १० गाळे शौचालयाचे बांधकाम करणे.	रु. ११,१७,१००/-
१७	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ४७ मधील मॉर्डन वसाहत मधील गल्ल्यामध्ये सी.सी रस्ते व गटार दुरुस्ती करणे.	रु. १२,२१,८००/-

मिरा भाईदर महानगरपालिके मार्फत पार पाडण्यात आलेल्या नागरी दलीत वस्ती सुधारणा योजना अनुदानातून प्राप्त रक्कमे पैकी रु.६७,७३,७००/- रक्कम शिल्लक आहे. सद्यस्थितीत मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दलीत वस्त्यांच्या भागात विकास कामे करण्याची आवश्यकता आहे. अ. क्र. १ ते १३ कामांसाठी नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजनेतर्गत रु. ३,६४,००,०००/- इतके अनुदान मिरा-भाईदर महानगरपालिकेस उपलब्ध होणार असून व रु. ६७,७३,७००/- शिल्लक अनुदानातून अ.क्र.- १४,१५,१६,१७ चे काम करावयाचे आहे. तरी दलित वस्ती सुधारणे अंतर्गत कामाना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन

अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३०, निवीदेस मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय शेवटचे अवलोकन आणि ठराव आहे. तत्पुर्वी आयुक्त महोदय फार.....

मा. सभापती :-

ठराव पहिला करून घ्या.

प्रशांत दळवी :-

दि. ०६/०२/२०१४ रोजी दै सकाळ, दै. मिड डे तसेच दि. ०२/०३/२०१४ रोजीच्या दै. मिड डे/ सा.राजबंजारा, दि. ०२/०६/२०१४ रोजीच्या दै.फ्रि प्रेस जरनल/ दै. महाराष्ट्र सम्राट तसेच दि. ०५/०३/२०१४ रोजीच्या दै. मिड डे/ दै. तरुण मित्र या वृत्तपत्रात व e-Tendering संकेत स्थळ <https://mbmc.eproc.in> मध्ये प्रसिध्द झालेल्या निविदेनुसार सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे ठेकेदारांनी मुदतीत निविदा सादर केल्या आहेत.

अ क्र	टेंडर आय.डी	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. निविदा समिती बैठकीची शिफारस	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२१९६०	भाईदर (पूर्व) दिपक हॉस्पिटल रस्ता हर्ष प्लाझा ते आरक्षण क्र. २२१ पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे. १.मे. शिवम लॅण्डस्केपर्स २.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस ३.मे. महेश्वर बिल्डर्स ४.मे. एकता कन्स्ट्रक्शन ५.मे. पियुष इंटरप्रायझेस	रु. ३४,८७,८५०/- १५.३% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १७.००% कमी दराने ९.७ % कमी दराने ९.५५ % कमी दराने ११.५१ % कमी दराने १२.०० % कमी दराने	दि. १७/५/२०१४	दि. २१/६/२०१४	दै. संध्यानंद / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. ३/६/२०१४	दि. ३/६/२०१४

२	२१९६१	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक येथील आरक्षण क्र. २२१ ते रामदेव हाईटस् पर्यंत एका बाजूस गटार बांधून स्लॅब टाकणे. १.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस २.मे. महेश्वर बिल्डर्स ३.मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन ४.मे. पियुष इंटरप्रायझेस	रु. ३२,१२,५००/- १४.३ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १६.००% कमी दराने ९.९५ % कमी दराने ११.५ % कमी दराने १४.०० % कमी दराने	दि. १७/५/२०१४	दि. २१/६/२०१४	दै. संध्यानंद / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. ३/६/२०१४	दि. ३/६/२०१४
३	२१९६२	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक फेस – २ क्रिष्णा गीता ते आरक्षण क्रम. २२१ ते ऑरेंज हॉस्पिटल पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे. १.मे. पियुष इंटरप्रायझेस २.मे. महेश्वर बिल्डर्स ३.मे. तुषार इंटरप्रायझेस ४.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	रु. ३६,७१,४५०/- १२.६ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १४.००% कमी दराने ९.९५ % कमी दराने १.०० % कमी दराने ११.३ % कमी दराने	दि. १७/५/२०१४	दि. २१/६/२०१४	दै. संध्यानंद / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. ३/६/२०१४	दि. ३/६/२०१४
४	२१९१५	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी नाला क्रॉसिंग करीता क्लवर्ट बांधणे. १. मे. स्पार्क सिव्हिल इंफ्राप्रोजेक्टस् २. मे. कंचन कंन्स्ट्रक्शन कं ३. मे. विकास इंटरप्रायझेस ४. मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन ५. मे. पियुष इंटरप्रायझेस ६.मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कं. ७. मे. गणेश डेव्हलपर्स	(वार्षिक दर निविदा) ५.८८% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ६.५% कमी दराची ४.६ % कमी दराने ५.००% कमी दराने ११.२५% जास्त दराने ५.००% जास्त दराने ७.००% जास्त दराने ९.००% जास्त दराने	दि. ०७/५/२०१४	दि. २०/६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. वार्ताहर दि. २२/५/२०१४	दि. २८/५/२०१४
५	२१९१६	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील ताब्यात आलेल्या आरक्षणांच्या जागांना कुंपण भिंत बांधणे. १.मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस २.मे. स्पार्क सिव्हिल इंफ्राप्रोजेक्टस् ३.मे. विकास इंटरप्रायझेस ४. मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन ५.मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कं. ६. मे. गणेश डेव्हलपर्स ७. मे. पियुष इंटरप्रायझेस	(वार्षिकदर निविदा) १७.००% कमी दराने ३.८८% कमी दराने ८.००% कमी दराने ११.२% जास्त दराने ७.००% जास्त दराने ९.००% जास्त दराने ८.००% कमी दराने	दि. ०८/५/२०१४	दि. २०/६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. वार्ताहर दि. २२/५/२०१४	दि. २८/५/२०१४
६	२१९५१	भाईदर (पूर्व) क्वीन्स पार्क (लिबर्टी कॉर्नर), रामदेव पार्क ते खाडीकडे जाणारा नाला बांधणे. (भाग-३) १.मे. ओमकार इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर्स	रु.७,९५,१८,६५०/- १५.३९% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १६.५% कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि.	दि. २९/५/२०१४

		२.मे. आर अँण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्टस् प्रा.लि. ३.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ४.मे. एसबी इंटरप्रायझेस ५.मे. देव इंजिनिअर्स	११.८% कमी दराने ८.१% कमी दराने १३.८८% कमी दराने ९.००% कमी दराने			२८/५/२०१४	
७	२१९४८	भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट रस्त्यावर (मनसा कॉर्नर इमारत)चाळघर पर्यंत नाला बांधणे (उजवी बाजू) १. मे. एम ई प्रोजेक्टस् प्रा.लि. २. मे. अँसफाल्ट इंडिया कॉर्पोरेशन ३. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ४. मे. राठोड ब्रदर्स	रु. ५९,७५,५५०/- ११.८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.००% कमी दराने २.०० % जास्त दराने ३.००% कमी दराने ५.०१ % कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४
८	२१९५०	भाईदर (पूर्व) दिपक हॉस्पिटल रोडवर आयडीयल पार्क (दुर्गा रेसीडेन्सी) व पुढे खाडीकडे जाणारा नाला बांधणे. (भाग-३) १.मे. एसबी इंटरप्रायझेस २.मे. ए.पी.आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि. ३.मे. ओमकार इंजिनिअर्स अँण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स ४. मे. एम ई प्रोजेक्ट प्रा.लि. ५. मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन	३,९४,७१,८५०/- १५.८८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १६.५% कमी दराने १.०८% कमी दराने १३.५% कमी दराने ७.३ % कमी दराने ७.७ % कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४
९	२१९४९	भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट रस्त्यावर (रामअनंत इमारत) चाळघर पर्यंत नाला बांधणे. (डावी बाजू) १.मे. एसबी इंटरप्रायझेस २.मे. अँसफाल्ट इंडिया कॉर्पोरेशन ३.मे. कमल इंटरप्रायझेस ४.मे. एम ई प्रोजेक्ट प्रा.लि. ५. मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ६. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन	रु. १,७९,३३,१००/- १२.८८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.५% कमी दराने २.००% जास्त दराने ८.००% कमी दराने ११.८ % कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने ०.१ % कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४
१०	२१८२२	काशिमिरा स्मशानभूमी शेडची पुर्नबांधणी करुन इतर आवश्यक कामे करणे. (दोन मुदतवाढी) १.मे.ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	रु. ५०,००,०००/- ११.३ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.००% कमी दराने	दि. ०१/३/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मिड डे, सा. राजबंजारा दि. ०२/३/२०१४	दि. ७/३/२०१४

वरील कामाच्या सर्वात कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

अश्विन कसोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

उराव सर्वानुमते मंजूर करण्यांत येत आहे.

मा. स्थायी समिती सभा दि. ११/०७/२०१४

पान क्र. २५

प्रकरण क्र. ३० :-

निविदेस मान्यता देणे.

ठराव क्र. ३० :-

दि. ०६/०२/२०१४ रोजी दै सकाळ, दै. मिड डे तसेच दि. ०२/०३/२०१४ रोजीच्या दै. मिड डे/ सा.राजबंजारा, दि. ०२/०६/२०१४ रोजीच्या दै.फ्रि प्रेस जरनल/ दै. महाराष्ट्र सम्राट तसेच दि. ०५/०३/२०१४ रोजीच्या दै. मिड डे/ दै. तरुण मित्र या वृत्तपत्रात व e-Tendering संकेत स्थळ <https://mbmc.eproc.in> मध्ये प्रसिध्द झालेल्या निविदेनुसार सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे ठेकेदारांनी मुदतीत निविदा सादर केल्या आहेत.

अ क्र	टेंडर आय.डी	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. निविदा समिती बैठकीची शिफारस	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२१९६०	भाईदर (पूर्व) दिपक हॉस्पिटल रस्ता हर्ष प्लाझा ते आरक्षण क्र. २२१ पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे. १.मे. शिवम लॅण्डस्केपर्स २.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस ३.मे. महेश्वर बिल्डर्स ४.मे. एकता कन्स्ट्रक्शन ५.मे. पियुष इंटरप्रायझेस	रु. ३४,८७,८५०/- १५.३% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १७.००% कमी दराने ९.७ % कमी दराने ९.५५ % कमी दराने ११.५१ % कमी दराने १२.०० % कमी दराने	दि. १७/५/२०१४	दि. २१/६/२०१४	दै. संध्यानंद / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. ३/६/२०१४	दि. ३/६/२०१४
२	२१९६१	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक येथील आरक्षण क्र. २२१ ते रामदेव हाईटस् पर्यंत एका बाजूस गटार बांधून स्लॅब टाकणे. १.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस २.मे. महेश्वर बिल्डर्स ३.मे. एकता कन्स्ट्रक्शन ४.मे. पियुष इंटरप्रायझेस	रु. ३२,१२,५००/- १४.३ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १६.००% कमी दराने ९.९५ % कमी दराने ११.५ % कमी दराने १४.०० % कमी दराने	दि. १७/५/२०१४	दि. २१/६/२०१४	दै. संध्यानंद / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. ३/६/२०१४	दि. ३/६/२०१४
३	२१९६२	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक फेस – २ क्रिष्णा गीता ते आरक्षण क्रम. २२१ ते ऑरेंज हॉस्पिटल पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे. १.मे. पियुष इंटरप्रायझेस २.मे. महेश्वर बिल्डर्स ३.मे. तुषार इंटरप्रायझेस ४.मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	रु. ३६,७१,४५०/- १२.६ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १४.००% कमी दराने ९.९५ % कमी दराने १.०० % कमी दराने ११.३ % कमी दराने	दि. १७/५/२०१४	दि. २१/६/२०१४	दै. संध्यानंद / दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. ३/६/२०१४	दि. ३/६/२०१४
४	२१९१५	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी नाला क्रॉसिंग करीता क्लवर्ट बांधणे. १. मे. स्पार्क सिव्हिल इंफ्राप्रोजेक्टस् २. मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन कं	(वार्षिक दर निविदा) ५.८८% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ६.५% कमी दराची ४.६ % कमी दराने	दि. ०७/५/२०१४	दि. २०/६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. वार्ताहर दि. २२/५/२०१४	दि. २८/५/२०१४

		३. मे. विकास इंटरप्रायझेस ४. मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन ५. मे. पियुष इंटरप्रायझेस ६.मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कं. ७. मे. गणेश डेव्हलपर्स	५.००% कमी दराने ११.२५% जास्त दराने ५.००% जास्त दराने ७.००% जास्त दराने ९.००% जास्त दराने				
५	२१९१६	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील ताब्यात आलेल्या आरक्षणांच्या जागांना कुंपण भिंत बांधणे. १.मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस २.मे. स्पार्क सिव्हिल इंन्फ्राप्रोजेक्टस् ३.मे. विकास इंटरप्रायझेस ४. मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन ५.मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कं. ६. मे. गणेश डेव्हलपर्स ७. मे. पियुष इंटरप्रायझेस	(वार्षिक दर निविदा) १७.००% कमी दराने ३.८८% कमी दराने ८.००% कमी दराने ११.२% जास्त दराने ७.००% जास्त दराने ९.००% जास्त दराने ८.००% कमी दराने	दि. ०८/५/२०१४	दि. २०/६/२०१४	दै. फ्रि प्रेस जर्नल/ दै. वार्ताहर दि. २२/५/२०१४	दि. २८/५/२०१४
६	२१९५१	भाईदर (पूर्व) क्वीन्स पार्क (लिबर्टी कॉर्नर), रामदेव पार्क ते खाडीकडे जाणारा नाला बांधणे. (भाग-३) १.मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स २.मे. आर अॅण्ड बी इंन्फ्रा प्रोजेक्टस् प्रा.लि. ३.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ४.मे. एसबी इंटरप्रायझेस ५.मे. देव इंजिनिअर्स	रु.७,९५,१८,६५०/- १५.३९% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १६.५% कमी दराने ११.८% कमी दराने ८.१% कमी दराने १३.८८% कमी दराने ९.००% कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४
७	२१९४८	भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट रस्त्यावर (मनसा कॉर्नर इमारत)चाळघर पर्यंत नाला बांधणे (उजवी बाजू) १. मे. एम ई प्रोजेक्टस् प्रा.लि. २. मे. अॅसफाल्ट इंडिया कॉर्पोरेशन ३. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ४. मे. राठोड ब्रदर्स	रु. ५९,७५,५५०/- ११.८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.००% कमी दराने २.०० % जास्त दराने ३.००% कमी दराने ५.०१ % कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४
८	२१९५०	भाईदर (पूर्व) दिपक हॉस्पिटल रोडवर आयडीयल पार्क (दुर्गा रेसीडेन्सी) व पुढे खाडीकडे जाणारा नाला बांधणे. (भाग-३) १.मे. एसबी इंटरप्रायझेस २.मे. ए.पी.आय. सिव्हिलकॉन प्रा.लि. ३.मे. ओमकार इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स ४. मे. एम ई प्रोजेक्ट प्रा.लि.	३,९४,७१,८५०/- १५.८८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १६.५% कमी दराने १.०८% कमी दराने १३.५% कमी दराने ७.३ % कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४

		५. मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन	७.७ % कमी दराने				
९	२१९४९	भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट रस्त्यावर (रामअनंत इमारत) चाळघर पर्यंत नाला बांधणे. (डावी बाजू) १.मे. एसबी इंटरप्रायझेस २.मे. अँसफाल्ट इंडिया कॉर्पोरेशन ३.मे. कमल इंटरप्रायझेस ४.मे. एम ई प्रोजेक्ट प्रा.लि. ५. मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ६. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन	रु. १,७९,३३,१००/- १२.८८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.५% कमी दराने २.००% जास्त दराने ८.००% कमी दराने ११.८ % कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने ०.१ % कमी दराने	दि. २६/५/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मुंबई चौफेर/ दै. फ्रि प्रेस जर्नल दि. २८/५/२०१४	दि. २९/५/२०१४
१०	२१८२२	काशिमिरा स्मशानभूमी शेडची पुर्नबांधणी करुन इतर आवश्यक कामे करणे. (दोन मुदतवाढी) १.मे.ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	रु. ५०,००,०००/- ११.३ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.००% कमी दराने	दि. ०१/३/२०१४	दि. २४/६/२०१४	दै. मिड डे, सा. राजबंजारा दि. ०२/३/२०१४	दि. ७/३/२०१४

वरील कामाच्या सर्वात कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही /-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३१, मा. आयुक्त सो यांनी कंत्राटास दिलेल्या मुदतवाढीचे अवलोकन करणे. (आस्थापना विभाग) महानगरपालिकेच्या विविध विभागांसाठी ठेका पध्दतीने संगणक चालक तथा लिपीक उपलब्ध करणेच्या कंत्राटास मा. आयुक्त सो. यांनी मुदतवाढ दिलेल्या प्रकरणांचे अवलोकन करणे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, मा. आयुक्त महोदय, एकतर शहराला भेडसावणारा प्रश्न हा पाण्याचा प्रश्न आहे.

प्रभात पाटील :-

ह्यांच्यावर मला जर बोलायचं आहे. आपल्याकडे ऑलरेडी संगणक चालक किती आहेत. ७२ आहेत. शिवाय हे घेतलेत किती २३. एवढ्या लोकांची गरज आहे. मान्य करतो गरज आहे. चला. परंतु जे संगणक चालक गेले ९ ते १० वर्षे झाले काम करतात. जास्तीत जास्त म्हणता येत. वय उलटून गेलेल आहे. त्यांच्यावर आपण काहीही ठाम निर्णय घेतलेला नाही. त्यांच्या प्रश्न आपण कधी मार्गी लागणार आहोत. आणि ह्या लोकांना आशा लागते. ते लोक १०-१० वर्षे थांबली इथे. उद्या ह्यांना ही आपण आशा लावणार आहोत. मला वाटत नाही की आपण रोजीरोटी देवून त्यांना कृत्यकृत्य करतो की, त्यांच आपण लाईफ खराब करतो. ह्यांच्यावर आपण काय निर्णय घेणार आहोत. प्रत्येक वेळा त्यांना मुदतवाढ ११ महिन्यांची, १० महिन्याची त्यांच भविष्य काय आहे. आपल्या पालिकेत त्यांच काही भविष्य होणार आहे का?

मा. आयुक्त :-

माझ्या माहिती प्रमाणे मा.महासभेने याबद्दल ठराव पारित केला होता. आणि यांना सामावून घेण्यासाठी राज्य शासनाकडे शिफारस करावी. आम्ही प्रस्ताव ही पाठवलेला होता. शासनाने त्यामध्ये काही मुद्दे उपस्थित केलेले आहेत. त्या मुद्यास उत्तर ८ दिवसांत तयार केलेल आहे. ८ दिवसात ते उत्तर जाईल. मग राज्य शासनाकडे पदनिर्मिती करण्यासाठी किंवा यांना सामावून घेण्यासाठी प्रयत्न करण्यांत येतील.

प्रभात पाटील :-

आपण सिरियस आहात यांच्या बाबतीत?

राजेंद्र जैन :-

आपका पॉईंट बिल्कुल सही है। लेकीन वो भी परमनन्ट की आशा रखते है। तो कम से कम उनको मुळ वेतन है. उसमें बढाव करा दो। उनको उतना सुविधा देने की कोशिश कर सकते है। जो १०-१० साल से काम कर रहे है।

मा. आयुक्त :-

पिछले साल उनका वेतन एकदम तीन हजार से मला आठवते आपल्याच मा.महासभेने प्रस्ताव मंजुर केला. मा.महासभेने मंजुरी दिल्यानंतर आपण मागच्या वर्षी त्यांच साधारणतः ५० टक्के ने त्यांच्या मानधनामध्ये वाढ केली होती. आधी ६०००/- होते. त्यानंतर डायरेक्ट नऊ, साडे नऊ हजार केले.

प्रशांत दळवी :-

तोच विषय आहे. सन्मा.सदस्या प्रभातताई म्हणाल्या तसं. आपण ह्यांना आता मुदतवाढ देतो. माझ्या माहितीप्रमाणे आपल्याकडे ठोक मानधनावर पण आपले काही कर्मचारी आहे. ज्यांना आपण ९५००/- पगार देतो. तर हे जे काही आपण ठेक्यांना मुदतवाढ देतो. ह्याच्यामध्ये २३ ते २४ कर्मचारी आपण त्यांना घेतो. ह्या ठेकेदारामार्फत ठेकेदाराला आपण ९५०० रु. देतो. ठेकेदार ह्यांना ७००० रु. पे करतो. तर मला अस म्हणायच आहे की जे ठोक मानधनावर आहेत पालिकेचे कर्मचारी तसेच कर्मचारी या मिरा भाईंदर परिसरातुन ठोक मानधनावर घेण्यात यावे. आणि आपल्याकडे जे ठोक मानधनावर कर्मचारी आहेत त्यांना आपण ९५०० देतोच. मा. महासभेने मंजुरी दिलेली आहे. आताही आपण आपल्या मिरा भाईंदर क्षेत्रातले असे किती कर्मचारी आहेत. ज्यांना आपण सामावून घेऊ शकतो ठोकमानधनावर आणि दुसरी एक शंका होती की हे अवलोकनला आले ठिक आहे. परंतु ह्याच्यामध्ये आपण १/०६/२०१४ ते ३१/०५/२०१५ पर्यंत त्यांना मुदतवाढ दिलेली आहे. एक वर्षाकरिता तर अस आपल्याला करता येत का? आणि परत आम्ही हे अवलोकन पास कराव का? एक वर्षाचा अधिकार आहे का?

प्रभात पाटील :-

त्यांना आपण ९५०० रु. देतो ना तर नविन म्हणून तुम्ही ५०० रु. कमी करुन तुम्हीच ठेक्यावर घ्याना. ५०० रु. तुमचा फायदा होईल. सुचना मांडा ना.

प्रशांत दळवी :-

सुचना नाही घ्यायच आहे. तरच आम्ही हे अवलोकन पास करणार आहोत. नाहीतर अमान्य करु.

विलास ढगे (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो. हे आऊट सोर्सिंग केलेल आहे. ते गर्हमेंटच्या रेट कॉन्ट्रॅक्ट लिस्टमध्ये एजंसी आहे. त्यासाठी त्याला मुदत संपल्यानंतर आपली मा. आयुक्त साहेबांची मंजुरी घेऊन त्यांना मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे.

प्रशांत दळवी :-

किती महिन्यांची मुदतवाढ आहे?

विलास ढगे (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

३१/०५/२०१५ पर्यंत.

प्रशांत दळवी :-

एक वर्षाची मुदतवाढ आयुक्त साहेब देऊ शकतात का?

मा. आयुक्त :-

जेव्हा ही निविदा काढण्यात आली होती. सुरुवातीला निविदा कालावधी दोन वर्षाचा होता आणि त्यामध्ये एक वर्ष मुदतवाढ देण्याचे अधिकार आयुक्तांना प्रदान केले होते. त्याचे क्लॉज वाचून दाखवतो. तर त्यामध्ये आयुक्तांना प्रदान केले होते. आणि त्या अधिकाराचा वापर करुन तो सुध्दा जेव्हा आपण निविदा अंतिम केली स्टॅडिंग समिती समोर मान्यतेसाठी आले. त्या मान्यतेच्या अनुसरुनच आपण ते करारपत्रातल्या अटीचा वापर करुन आपण मुदतवाढ दिलेली आहे.

मा. उपायुक्त :-

गोषवाऱ्यामध्ये नमुद केलेले आहे.

मा. आयुक्त :-

गोषवाऱ्यात हे नमुद नाही. करारपत्रामध्ये अट होती. त्याला आयुक्तांच्या

प्रशांत दळवी :-

म्हणजे त्याला अनुसरुन केलेले आहे.

मा. आयुक्त :-

हो त्याला अनुसरुन केलेले आहे.

प्रशांत दळवी :-

पण हे गोषवाऱ्यात नमुद नाही.

मा. आयुक्त :-

करारपत्रामध्ये जो क्लॉज आहे तो तुम्ही वाचून दाखवा. पण त्या तरतुदीचा वापर करून आपण ही मुदतवाढ दिली आहे.

प्रशांत दळवी :-

ठिक आहे. माझ ही असच म्हणणे होते की, आपल्याकडे जे ठोक मानधनावर आहे. ज्यांना आपण पगार वाढवून ९५०० केलेला आहे. तर हा ठेकेदार त्यांना ७००० पगार देत असेल तर आपण जर ठोक मानधनावर घेतल आणि ९५०० त्यांना दिल.

प्रभात पाटील :-

ज्यांना ठोक मानधनावर घेतल आणि उदया त्यांनी प्रश्न उभा राहिला संगणक चालकांचा तर पुन्हा हे लोक त्याच्यावर क्लेम करतील. त्यांना इथेच ठेवाव.

विलास ढगे (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

त्याच्यामध्ये प्रिकॉशन्स म्हणून हा पण चांगला मुद्दा उपस्थित केला. त्याच्यामध्ये सर अस करता येईल की, आपण इतर कंत्राटदारांच्या पेमेंट देण्याची प्रचलीत पध्दत अनुसरतो. त्याच पध्दतीने ह्यांनी जे कोणी आपल्याकडे पुरवठा करण्यात येईल त्यांनी त्यांच्या बँकेत पेमेंट करावा आणि पुरावा सादर केल्यानंतरच त्यांना आपल्याला

प्रभात पाटील :-

हे होवू शकते.

प्रशांत दळवी :-

पण कोणताही ठेकेदार ह्या गोष्टी मान्य करेल का?

मा. आयुक्त :-

मी तुम्हाला एक सांगू इच्छितो की, कंत्राटदारांना सांगितल की लिपिक आम्हाला द्या. त्या बदल्यात तुम्हाला आम्हाला काय चार्ज करायच असेल ते चार्ज करा. हा चार्ज जो एल-१ होता त्यानुसार आपण टेंडर निश्चित केल. करारपत्र केल. आता दळवी साहेबांच म्हणून आहे की, आपण हे कंत्राटदारामार्फत न नेमता त्यांना थेटपणे आपण नेमले तर कदाचित आपल्याला कमी पैसे खर्च करायला लागतील. पण त्यामध्ये अडचणी अशा उद्भवू शकतील. एकदा तुम्ही एखादया अधिकाऱ्याला कर्मचाऱ्याला नेमल कंत्राटी पध्दतीवर ती मग आपली नैतिक जबाबदारी, वैधानिक जबाबदारी होवून जाते की त्याला एकतर टर्मिनेट तरी करा. किंवा त्याला परत कंटीन्यू जरी केल. आणि मग परत त्याच्यात वेगळे मुद्दे उपस्थित होऊ शकतात. कंत्राटद्वारा मार्फत आपण जर केल. कंत्राट संपला तर आपण त्याला सांगू शकतो की, आता कंत्राट संपला, कंत्राटदाराने त्याला पेमेंट करण थांबवल तर त्याचा जो दुसरा व्यवसाय आहे, दुसरा रोजगार आहे तो बघू शकेल. आपल्याकडे डायरेक्ट थेटपणे घेण्याच हे धोक्याच आहे हे माझ स्पष्ट मत आहे.

प्रभात पाटील :-

माझ पण हेच म्हणून आहे. कारण जून्यांवर पण अन्याय होतो ना.

प्रशांत दळवी :-

सिनियारिटी प्रमाणे आपण त्यांना सामावून घ्यायच ना.

प्रभात पाटील :-

पण ते वयाने कमी ठरतील ना, काहीही मुद्दे उपस्थित होवू शकतात पूढे तर असा तो घोळ करू नका.

प्रशांत दळवी :-

शेवटी उपायुक्त साहेबांनी जी सुचना मांडली त्याच ही पालन करावं. त्यांच्या नावाने आपण ९५०० चा धनादेश देतो. तो त्यांच्या बँकेत जमा करण्यांत यावा ते करता येईल ना.

मा. आयुक्त :-

त्यामध्ये मी एक मुद्दा सांगू इच्छितो की त्या सुचनेवर आणखीन एक उपसुचना म्हणता येईल की यामध्ये आपली जबाबदारी आहे ती मिनिमम व्हेजेस अॅक्टची सुरुवातीला पहिला प्रस्तावावर जेव्हा चर्चा करतील. आपली जबाबदारी प्रिन्सीपल एम्प्लॉयर मिनिमम व्हेजेस अॅक्ट तर मिनिमम व्हेजेस अॅक्ट प्रमाणे त्याला पेमेन्ट मिळते की नाही मिळत. ते कमी असो जास्त असो ती पाहण्याची जबाबदारी आपण ती पार पाडू.

प्रशांत दळवी :-

म्हणजे त्यांच्याशी झालेला करारनामा त्याच्यामध्ये आपण ते म्हटलं.

मा. आयुक्त :-

हो, त्या संबंधित कंत्राटदारासोबत १ जून २०१२ ला करारनामा केला. त्या करारनाम्याची प्रत माझ्यासमोर आहे ती आपल्याला उपलब्ध करून देण्याची तयारी आहे त्या करारनाम्यातील क्लॉज क्र. के जो आहे शेवटच्या पानावर त्यावेळचे अति. उपआयुक्त सुधीर राऊत आणि कंत्राटदार यांनी स्वाक्षरी केलेली आहे. ती वाचून दाखवतो. दिस अॅग्रीमेंट विल रिमेनींग फोर्स फॉर पिरेड ऑफ टु ईअर्स फ्रॉम दि डेट.

प्रशांत दळवी :-

साहेब पण हे अॅग्रीमेंट एम.बी.एम.सी. आणि ठेकेदार यांच्या मार्फत झालेली आहे. सभागृहाची स्थायीशी त्याचा काही संबंध नाही ना.

मा. आयुक्त :-

इफ हावएवर दि कॉर्पोरेशन रिक्वायर्स दि एम्प्लॉईज. दि कॉर्पोरेशन नेक्स्ट अॅन्ड दि पिरेड दि अॅग्रीमेंट इफ हावएवर दि कॉर्पोरेशन इस पी.एफ. दी ओपिनीयन दॅट दि सर्क्सिस इस नॉट सॅटीसफॅक्टरी फॉर एनी रिझन ऑर दि एजेन्सी. कॉमनली ऑफ ब्रिज ऑफ दिस अॅग्रीमेंट दि कॉर्पोरेशन विल बी एनटायटल्ड टु टर्मिनेटईज अॅग्रीमेंट. अरली ऑर बाय वन मन्थ नोटीस. आता इथे आपण म्हटलेलं आहे. की दि कॉर्पोरेशन रिक्वायर्स दि एम्प्लॉईज. दि कॉर्पोरेशन नेक्स्ट अॅन्ड दि पिरेड दि अॅग्रीमेंट अस स्पष्ट तरतूद आहे. आता स्टॅडींगच्या ठरावा समोर जावू. आपण त्यांच्या अनुषंगाने जो कार्यादेश दिला होता त्या कार्यादेशाला देखील स्टॅडींग कमिटीने दि.१८/०४/२०१२ ला ती सुध्दा मंजूरी दिली आहे.

प्रशांत दळवी :-

स्थायी समितीने अवलोकन केलं होतं. ठराव क्र. ३० नुसार २२/०५/२०१२.

मा. आयुक्त :-

हो, अवलोकन केलं.

राजेंद्र जैन :-

उसमें दो पॉईंट है। उसकी लॅंग्वेज है कॉर्पोरेशन, कॉर्पोरेशन मिन्स कमिशनर, मा.महासभा, स्टॅडींग कमिटी दॅट इस नॉट क्लीअर. आपने बोला की आयुक्त को अधिकार है इसमें कार्पोरेट दिखा रहे है। जब की कार्पोरेट को दिखा रहे है। तो महासभा मे आना चाहिए था। मुदतवाढ के लिए इसमें कमिशनर को अधिकार नहीं दिया है। इसमे कॉर्पोरेशन दिखाया है तो सब्जेक्ट मा.महासभा मे आना चाहिए था।

मा. आयुक्त :-

मा. महासभा मे आना चाहिए था। मतलब कैसा है की, आयुक्त को कॉर्पोरेशन को डेफिनेशन आप जो बोल रहे है। उसमे ३ कॅटेगिरी है। आयुक्त, स्थायी समिती और मा.महासभा। अगर २५ लाख के अंदर खर्चा है तो उस चिजों के लिए आयुक्त ही महानगरपालिका मानी जाती है। ५० लाख अगर है तो स्टॅडींग कमिटी ही महानगरपालिका मानी जाती है। और ५० लाख के ऊपर है तो वह मा.महासभा को अधिकार पुरे प्राप्त होते है। यह २५ लाख के अंदर का था इसको आयुक्त ने अपने अधिकार मे दिया। स्टॅडींग में अवलोकन के लिए दिया। स्टॅडींग ने अवलोकन किया उसके बाद मे करारपत्र किया।

राजेंद्र जैन :-

अभि जो मुदतवाढ दे रहे है वो कितने लोगों को दे रहे है। अभि जो मुदतवाढ देने का प्रस्ताव आया वो कितने खर्चे का है।

प्रशांत दळवी :-

पहिलच जर सगळे आपण केलेल होते तर आता अवलोकनाला यायची गरज नव्हती.

मा. आयुक्त :-

९५०० त्याला आपण दर देतो. २३ संगणक चालक आहेत. २३ X ९५०० म्हणजेच २१-२२ लाखाच्या जवळपास खर्च आहे.

प्रशांत दळवी :-

ठिक आहे पण आम्ही याच अवलोकन करू शकतो का? स्टॅडींग ला अधिकार आहे का?

मा. आयुक्त :-

२५ लाखाच्या आतमध्ये असेल तर आपण अवलोकनाला आणतोच. जसे बाकीचे अवलोकनाला आपण आणतो तसाच हा ही आणला.

विलास ढगे (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मुळचं जे कंत्राटदार रक्कम जी आहे ती २५ लाखाच्या आतमध्ये होती. त्यावेळेस मा.आयुक्त यांनी त्यांना असलेल्या अधिकारामध्ये त्यांनी निविदा मंजूर केली परंतु कराराची रक्कम ५० हजारापेक्षा जास्त असल्यामुळे

प्रशांत दळवी :-

तो विषय नाही. १ वर्ष आपण त्यांना ठेका दिला होता.

विलास ढगे (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

हो.

प्रशांत दळवी :-

त्याचं अवलोकन ही झालेलं आहे. परंतु आपण मुदतवाढ दिली. कमिशनरने मुदतवाढ दिली. १ वर्षाकरीता आपण देवू शकता का? की ६ महिन्याकरीता देवू शकतो. १ वर्षा करीता आहे का? देवू शकतो का?

विलास ढगे (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आहे ना. ह्याच्यामध्ये खर्चाची जी अपेक्षित रक्कम आहे ते ह्या तरतुदी प्रमाणे सादर

प्रशांत दळवी :-

पण अॅग्रीमेन्टमध्ये पण म्हटलेलच आहे ना.

मा. आयुक्त :-

कस आहे की ह्यामध्ये आपल थोड कन्फ्युझन होत असं मला वाटते. इथे आपण कुठल्याही कर्मचाऱ्याला, अधिकाराऱ्याला मुदतवाढ देत नाही. इथे आपण कंत्राटदाराला मुदतवाढ देतो. आपला मुद्दा जो आहे आयुक्तांना ३ महिने ६ महिने मुदतवाढ देण्याचा अधिकार आहे. एखाद्या व्यक्तीला जर आपण एम्प्लॉय केल. कंत्राटी पध्दतीवर किंवा मानधनावर तर तो अधिकार ह्याच्यापुढे आहे. आपण कंत्राटदाराला मुदतवाढ देत आहे. आपण व्यक्तीला मुदतवाढ देत नाही. त्याला कुठलाही व्यक्ती जो क्वॉलिफिकेशन प्रमाणे असेल तो पूर्ण असेल त्याला अधिकार आहे.

प्रशांत दळवी :-

आपण त्याला क्वॉलिफिकेशन नुसार मुदत देतो की त्याचे अॅग्रीमेन्ट तसा केला होता म्हणून आपण त्याला मुदत वाढ देतो.

मा. आयुक्त :-

अॅग्रीमेन्ट मध्ये तरतुद आहे आणि आपण कंत्राटदाराला मुदतवाढ देतो आपण व्यक्तीला मुदतवाढ देत नाही.

प्रशांत दळवी :-

१/६/२०१२ ते ३१/५/२०१४ ला जेव्हा अवलोकन आलं होत तेव्हा आपण मंजुर केलेले आहे. त्यामुळे परत ही आणायची गरज नाही.

मा. आयुक्त :-

अवलोकन ह्यासाठी की २५ लाखाच्या आतमध्ये जो खर्च आहे. म्हणजे कुठलाही खर्च १० लाखाच्या वर असेल.

प्रशांत दळवी :-

साहेब खर्चाचा विषय नाही. ही जी मुदतवाढ दिले ना तो विषय आहे.

मा. आयुक्त :-

मुदतवाढ देवून जो खर्च होणार आहे तो २५ लाखाच्या आतमध्ये आहे. म्हणून अवलोकनातून आणलेलं आहे.

प्रभात पाटील :-

सर आपल्याकडे अशा अजून २-४ मुदतवाढी बाकी आहेत. आता मला वाटते नविन इंजिनिअरच्या मुलांना घेणार आहात. असा पण मुद्दा बोलला होतात. इंजिनिअर्स कमी पडतात म्हणून.....

मा. आयुक्त :-

ती सुध्दा अॅडव्हरटाईज आज उद्या निघेल म्हणजे जे कायम स्वरूपी पद आपल्याकडे आहेत ते रिक्त आहे. ती सुध्दा आज मी फायनल केली. ती आज उद्या अॅडव्हरटाईजमेन्ट होईल. आपल्याकडे परमनन्ट इंजिनिअर कमी असल्यामुळे आता आपण ४ दिवसांपूर्वीच अॅडव्हरटाईजमेन्ट काढली आहे. ती आज उद्या पब्लिश होईल आणि त्यामध्ये परमनन्ट एम्प्लॉयर आले तर त्यांना घेता येईल.

रोहिदास पाटील :-

आता पावसाळा साहेब चालू झालेला आहे. कुठे तरी बिल्डींग कोसळणार. फायर फॅन्टरी मध्ये आपली माणसं नाही. ती कोसळल्यानंतर धावाधावी करतात. मग पेपरमध्ये छापतात. त्यांच्याकडे माणसच नाही. ती पदे रिक्त आहेत त्याला काही प्राधान्य नाही. ज्या काही तांत्रिक अडचणी आहेत त्या आम्ही मान्य करतो ना. तुम्ही प्रयत्न करत नाही अस नाही.

प्रभात पाटील :-

सगळ्या विभागाचा अहवाल एकत्रित करा. आणि संबंधित पदे भरून टाका.

मा. सभापती :-

अवलोकन मंजुर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ३१ :-

मा. आयुक्त सो., यांनी कंत्राटास दिलेल्या मुदतवाढीचे प्रकरण अवलोकन करणे. (आस्थापना विभाग) महानगरपालिकेच्या विविध विभागांसाठी ठेका पध्दतीने संगणक चालक तथा लिपिक उपलब्ध करणेच्या कंत्राटास मा. आयुक्त सो., यांनी मुदतवाढ दिलेल्या प्रकरणांचे अवलोकन करणे.

ठराव क्र. ३१ :-

महानगरपालिकेच्या विविध विभागासाठी कार्यालयीन कामकाजाकरीता बाह्य मार्गाने (Outsourcing) निविदा प्रक्रियेद्वारे कंत्राटी पध्दतीने संगणक चालक तथा लिपिक कर्मचारी उपलब्ध करण्याचे काम मे.जी.ए.डी.जी.टी.ल वेब वर्ल्ड प्रा.लि. यांना कार्यादेश दि.१८/०४/२०१२ अन्वये देण्यात आलेले आहेत. या कामाची मुदत २ वर्षे म्हणजे दि.०१/०६/२०१२ ते दि.३१/०५/२०१४ पर्यंत होती. सदर कामाचे कंत्राटास मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.३० दि.२२/०५/२०१२ अन्वये अवलोकन केलेले आहे.

कंत्राटातील संगणक चालक तथा लिपिक उपलब्ध करणेकरीता निविदेतील मंजूर दर रक्कम रु.९५००/- (अक्षरी रु. नऊ हजार पाचशे मात्र) प्रतिमहा (सर्व्हिस टॅक्स वगळून) इतका आहे. या कंत्राटाअंतर्गत महानगरपालिकेच्या विविध विभागात एकुण २३ संगणक चालक तथा लिपिक कार्यरत आहेत. तसेच वाढीव ११ संगणक चालक तथा लिपिक उपलब्ध करणेस कळविलेले आहे. या कंत्राटास मा.आयुक्त सा. यांनी १ वर्षाची दि.०१/०६/२०१४ ते दि.३१/०५/२०१५ मुदत वाढ देण्यात आलेली आहे.

तरी सदर कंत्राटास मा. आयुक्त सा. यांनी दिलेल्या मुदतवाढीचे प्रकरण मा. स्थायी समिती सभेपुढे अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही /-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशांत दळवी :-

साहेब महत्वाचा विषय आहे. सध्या शहराला भेडसावणारा आहे. पाणी पुरवठा आणि सध्या पावसांनी कहर केला. पण अजून पावसाच चिन्ह दिसत नाही. पालिकेतर्फे अशा काय उपाययोजना केल्या. जेणेकरून आता किती साठा आहे की आपण इथे करू. नाहीतर अस पण ३८ तास ४० तास पुरवठा होतो. अजूनही त्यामध्ये भर पडायची शक्यता फेटाळता येत नाही. तर अशी काय उपाययोजना पालिकेने केलेली आहे. जेणे करून आपण शहरातील लोकांना थोडाफार दिलासा देवू शकतो.

मा. आयुक्त :-

पाणीपुरवठा ही गंभीर समस्या निर्माण झालेली आहे. जनरली आपल्याकडे साधारणतः जूनच्या पहिल्या आठवड्यात पाऊस पडतो. ठाण्याचा, मिरा भाईंदर, कोकणाचा जो भाग आहे ह्या भागात पहिला पाऊस पडतो. आता जुलैचा पहिला आठवडा संपत आला. दुसरा पण संपत आला. तर आपण म्हणाल तितक्या पावसाची अजूनही प्रतिक्षाच आहे. आणि आपल्या ज्या धरणावरून पाणी पुरवठा आपल्याला होतो. एकतर बारवी धरण आहे आणि आंध्र धरण आहे. त्या धरणाच्या कॅशमिट एरियामध्ये त्या धरणाच्या परिसरामध्ये देखील सद्यस्थितीमध्ये पाऊस अत्यंत कमी आहे. आणि जशी आपण चिंतीत आहात त्यापेक्षा जास्त मी आहे. हा पाणी पुरवठा संपला तर मग आपल्याकडे पर्यायी व्यवस्था काय राहिल. आणि इतक्या लोकांना पाणी पुरवठा जो द्यायचा आहे तो कुठून येईल? सद्यस्थितीमध्ये आपण १४ टक्के जी कपात आहे ती फक्त एम.आय.डी.सी. च्या पाण्याला लागू आहे. त्यानुसार बाकीच्या ठिकाणी स्टेम कडून पाणी पुरवठा होतो. त्याला काही कपात लागू केलेली नाही. आणि आपला प्रयत्न हा आहे की येत्या भविष्यामध्ये अधिक कपात करायला लागू नये. कारण आपल्या शहरामध्ये ३८ तास ४८ तास ५० तासाच्या दरम्यान पाणी पुरवठा होतो. तो पाणी पुरवठा इतका जरी जिवण मरणासाठी तितक पाणी आवश्यक आहे. त्यापेक्षा जास्त कालावधी लागला तर तो सुध्दा आपल्याला एक समस्या निर्माण होईल. कुठल्या लेव्हलला जाईल याची आपल्याला कल्पना देखील करवत नाही. म्हणून आपण अस केलेल आहे की आपल्या शहरामध्ये जो पाणीसाठा आहे ते तलावाच्या माध्यमातून असो विहिरी असो किंवा हातपंप असो. तर तलावावर सांगू इच्छितो की, ह्या पहिल्या टप्प्यामध्ये जवळपास ६ तलावांचा मी गाळ काढलेला आहे. त्या ठिकाणी तो पाणी पिण्यासाठी नाही पण वापरण्यासाठी होऊ शकेल. विहिरी ज्या आहेत. विहिरी आपण सगळ्याच सफाई देखील केलेल्या नाहीत. कारण आपण अस होत की, उन्हाळा संपत आला आणि पावसाळा तोंडावर आला. विहिरी सफाई करू नये कारण पाऊस पडला तर विहिरी सफाई वाया जाईल. पण ती सुध्दा आपली तयारी आहे. तिसर की ते शहरामध्ये सर्व्हेक्षण करून घेतलं आपल्याकडे हातपंप किती आहे. सार्वजनिक हातपंप म्हणतो मी. खाजगी हातपंप म्हणत नाही. सार्वजनिक हातपंप साधारणतः ८३ आहेत. त्या ८३ पैकी ५-७ हातपंप सोडले ते बाकिचे हातपंप सुरू आहेत. आणखिन ७-८ हातपंप नुकतेच मंजूर केलेले आहेत. ती ही हातपंप उपलब्ध होतील. या शिवाय संजय गांधी नॅशनल पार्कमधून जी चेना नदी आहे. चेना नदी वरच पाणी देखील येथे वाहते. आणि समुद्रामध्ये मिळते किंवा पाणी अडवण्यासाठी आपला जो बंधारा आहे. उंच करण्यासाठी आपण निविदा काढलेली आहे. निविदाची वाट न पाहता त्या बंधारा माझ्या अधिकारामध्ये उंच करण्यासाठी जो निधी आपल्याला लागेल. त्याच माझ्या अधिकारामध्ये वापर करून बंधारा देखील उंच करण्यांत येईल. आणि त्या शेजारी जी विहिर आहे. विहिरीच पाणी आपण फार कमी वेळा वापरतो. चेना नदीच्या ठिकाणी वेलकर फार्मच जे विहिर आहे. ती आपण वापरत नाही. त्या विहिरीतल गाळ काढून ती स्वच्छ करण्यासाठी सुचना मी दिलेली आहे. आता अर्थात हे जे प्रयत्न माझे आहेत ते तोकडे प्रयत्न आहे. कारण आपल्या शहराची गरज आणि ह्या सगळ्या सोयी सुविधाची एकत्रित बेरीज केली ती फार कमी होईल. पण काही नसल्यापेक्षा कमी जरी असली तरी नसल्यापेक्षा काहीतरी आपल्याकडे आहे. निदान पिण्यासाठी तरी शुध्दीकरण करून पाणी देता येईल. ही आपल्याला व्यवस्था करता येईल. या शिवाय माझा प्रयत्न हा ही आहे की, मुंबई महानगरपालिकेतर्फे त्यांनी दिड एम.एल.डी. पाणी आपल्याला मंजूर केलेल आहे. आता त्यांचे अॅसेस जे सोर्सस आहे. वैतरणा असेल त्यांचा असेल. किंवा तानसा असेल किंवा मध्य वैतरणा असेल. त्यांच्याकडून तातडीने दिड एम.एल.डी. पाणी आपल्याला उचलता येईल. तिसरा मुद्दा जे २० एम.एल.डी. पाणी एम.आय.डी.सी. ने मंजूर केलेले आहे. ते आपण अजून उचलायला सुरुवात

केलेली नाही. पण बारवी धरणामध्ये पाणी साठा कमी झाला तर आपल जरी काम पूर्ण झाले असेल. तरी ते उचलून देखील की नाही हा सुध्दा प्रश्न आपण मी एम.आय.डी.सी. चे जे मुख्य कार्यकारी आहेत त्यांना प्रत्यक्ष भेटून आलो. त्यांना सांगितलं आमचं काम पूर्ण झालेल आहे ते कदाचित ८-९ दिवसात देखील २० एम.एल.डी. पैकी निदान काही एम.एल.डी. पाणी ते आपल्याला मुक्त करतील. यदाकदाचित एखाद्या स्टेमने काही टक्के कपात लावली. तर त्याची भरपाई एम.आय.डी.सी. कडून प्राप्त होणाऱ्या पाण्यातून आपल्याला करता येईल. परंतु हे प्रश्न आपण जरी म्हटलं तरी ह्या शहराला पिण्याच्या पाण्याचा प्रश्न वापरण्याचा प्रश्न हा काही फार मोठ्या प्रमाणात सोडवण्यांत जाईल याची मला बाबी लक्षात आहे आणखीन काही आपल्याला उपाययोजना करता येतील का? तो सुध्दा प्रयत्न आहे. आपल्याकाही सुचना असतील आणखीन कुठे टेम्पररी पाईप लाईन टाकायची असेल किंवा पाणी साठा असेल किंवा टेम्पररी प्रोसेस करायचे असेल किंवा समुद्राच पाणी, खाडीच पाणी ती त्याला रिसायकलिंग करून प्रकल्प मोठा आहे. पण एम.एम.आर.डी.ए. आणि मुंबई महापालिकेच्या सहकार्याने काही करता येईल का ती सुध्दा चाचपणी आहे. मुंबई महानगरपालिका कृत्रिम पाऊस पडण्याच्या ह्याच्यामध्ये आहे आणि त्यांनी तो निर्णय घेतला तर कृत्रिम पाऊस हा त्यांच्या कॅशमेट एरियामध्ये आणि सुदैवाने तो एरिया देखील आपल्याच परिसरामध्ये आहे. त्याचा फायदा होऊ शकेल. अर्थात हा भाग आला ही आहे तो प्रयोग कितपत यशस्वी ठरतो कारण २००५-०६ मध्ये आपण तो प्रयोग केला होता. महाराष्ट्रामध्ये पण त्याचे अपेक्षित फळ आपल्याला मिळू शकले नाही. परंतु कसं आहे की थोड थोडे प्रयत्न करून निदान काही अशी पाणी समस्या सोडवता येईल. अशी आपल्याला आशा बाळगायला हरकत नाही. आणि येत्या हवामान खात्याचा अंदाज देखील आहे. २-४ दिवसामध्ये या २४ तासामध्ये मुसळधार पाऊस पडण्याची शक्यता आहे. एकदा पाऊस पडला तरी आपला १५-२० दिवसाचा एक महिन्याचा तरी आपली जी टंचाई जाणवेल ती दूर होईल. अशी अपेक्षा आपल्याला आहे. यासोबत आपण काही जनजागृती मोहिम हाती घेण्याचे केलेले आहे. काही ट्रान्सलेशन तयार केलेले आहे. अर्थात ते अंतिम करार आहे की पाण्याचा अपवेद कसा करायचा किंवा पाण्याचा पुरेपुर उपयोग कसा करायचा. त्यासाठी जनजागृती किंवा लोक शिक्षण होणे आवश्यक आहे. तर ती सुध्दा मोहित हाती घेण्यांत येईल. या सगळ्या प्रयत्नातून आणि आपल्या काही सुचना असतील त्या सुचनांचा विचार करून पाणी टंचाई कमी होईल किंवा जरी झाली ती सुसह्य राहिल अस आपल्याला प्रयत्न करणे एकमेव आपल्या हाती आहे. दुर्गामी उपाय योजनेसाठी वारंवार आपण बोललेलो आहे अवगत केलेले आहे. दुर्गामी सोर्समध्ये पण पाणी नसेल तर दुर्गामी उपाय योजना देखील आज विचार करून किंवा त्याची चर्चा करून त्यामध्ये काही होईल अस मला वाटत नाही. म्हणून या सगळ्यांच्या प्रयत्नाने आपल्याला निदान कमीत कमी पाणी मिळू शकेल याच्यासाठी प्रयत्न करणे हा एक महत्वाचा कार्यक्रम पुढच्या २-३ महिन्यामध्ये जर पाऊस पडला नाही तर ती एक मोठी जबाबदारी महानगरपालिकेवर तुमच्या आमच्यावर सगळ्यांवर राहिल. आणि या जबाबदारीला आपण समर्थन पणे तोंड देवून सामुहिक प्रयत्नाने अशा प्रसंगी आम्हांला आव्हान कराव अस वाटते आणि आपल सर्वांचे सहकार्य मिळेल कारण आपल्या मार्फतच जनजागृती, लोकजागृती लोकांना कन्व्हेंन्स करून हे आपल्या माध्यमातून जितक चांगल्या पध्दतीने होवू शकेल. तितक्या चांगल्या पध्दतीने होईल. निश्चीतपणे आपण सामुहिक प्रयत्न करू. पण भविष्यात एक संकट उभ राहणार आहे. त्याला आपल्याला तोंड द्यायची मानसिक तयारी तुम्ही आम्ही सगळ्यांनी आजपासून करणे आवश्यक आहे. असं या प्रसंगी मी आपल्या सर्वांना आणू इच्छितो.

रोहिदास पाटील :-

मा. सभापती महोदय आपण आयुक्त साहेबांनी केलेल्या निवेदनाला विनंतीला सगळेच सहकार्य करण्याची आम्ही पण खात्री देतो. साहेब, ही वस्तुस्थिती आहे की पुर जर आला की भाईदरची पाणी टंचाई मिटणार नाही. पाणी टंचाई पाणी टंचाई नदीत पाऊस पडेल नदी वाहून जाईल आपल घर ही वाहून घेवून जाईल आपल येणार पार्ट पार्टला जे पाणी आहे तिथे पाणी एवढच राहिल. वस्ती वाढतच जाईल. पाण्याची गरज वाढती आहे. आम्ही तुम्हाला पुन्हा पुन्हा विनंती करतो तुम्ही तात्पुरते एक प्रायोगिक तत्वावर रिसायकलींग करा. जेसल पार्कच असल मिनी प्लांट मध्ये रेडी मिळतो. वाकोडे साहेबांना बोलून बोलून आम्ही थकलो. बोलाव की नाही बोलावं म्हणून आम्ही तुम्हाला आग्रह करतो की पुन्हा पुन्हा ह्या बैठकी मध्ये या आज ज्या पध्दतीने चर्चा झाली. अनेकांच समाधान झालं असेल अनेकांच विषय बाकी राहिले असेल किंवा पुढच्या मिटींगला होतील. आम्ही सगळे लोक काहीतरी विषय घेऊन येतो. पण रिसायकलींगचा रेडी प्रोजेक्ट मिळतो म्हणजे तुम्ही होय म्हटलं, आयुक्तांच्या अधिकारात करायच घेतल तरी त्या बजेटमध्ये बसणार आहे तो आणि पुढच्या महिन्यांत त्याचा रिझल्ट येवू शकतो. एक लोकांची मानसिकता होईल. पाणी गटाराच घेण्याच आहे, सांडपाणी घेणं हे खरं आहे. पण रिसायकलींग केल्यानंतर ते वापरता येते, झाडाला वापरता येते आणि जेसल पार्कमध्ये आपली एवढी मोठी चौपाटी आहे. तिकडे सगळी लोक श्रीमंत आहे. जर आपण त्यांना पर्याय दिला की हे पाणी तुम्ही वापरू शकता वेगळी पाईप लाईन टाकून तर ते पैसे भरतील हे हौशी लोक आहेत. गार्डन करायला आणि आपण पाणी देत नाही.

प्रभात पाटील :-

आपल्याकडे कॅम्पलेशन केल होत ओसी देताना हे कुठे ना कुठे चालू आहे ते जर असल तर कितीतरी पाण्याची आपल्याला मदत झाली असती पण ओसी मिळते सगळ काही होते पण ड्रेन वॉटर हार्वॉस्टिंग कुठेच होत नाही.

प्रशांत दळवी :-

हा फार गरजेचा विषय आहे कारण मी जिथे राहतो तिथे बरेचसे मोठे कॉम्प्लेक्स आहे. तिथे ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंग चालू आहे. जे नविन होतात त्या बाबतीतली कल्पना नाही. पण आता जी अस्तित्वात आहे. त्याच बऱ्याच प्रमाणात नागरीकांना पाण्याची सोय उपलब्ध होते. आपण म्हणालात आपण माहिती दिली. खुप चांगल्या प्रकारे माहिती दिली त्याबद्दल अभिनंदन. मला पण एक छोटीशी सुचना करावीशी वाटते. जस काकांनी सांगितले की रिसायकलींग करावं तसेच जे आपल्याकडे अस्तित्वात आहे. सध्या जे गार्डन्स आहेत जसे बिल्डर्स आहेत त्यांना आपण ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंग सांगणार आहोत तर आपल्याकडे जे गार्डन अवेलेबल आहेत जे मोठे गार्डन्स आहेत आपण ही तिथे ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंगची प्रक्रिया राबवली. महानगरपालिकेतर्फे जसे मोठे भरपूर गार्डन्स आहेत. जेणेकरून आपल्याला तिकडचा साठा चांगल्या प्रकारे उपयोगात आणता येईल. हे जे गार्डन्स आहेत या गार्डन्समध्ये आपण ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंग प्रकल्प महानगरपालिकेने राबवला तर त्यामधूनही आपल्याला पाणी पुरवठा जास्तीत जास्त प्रमाणात करता येईल.

राजेंद्र जैन :-

मा. आयुक्त महोदय, आपने जो कॅशमेट की बात की ना की अभी बारीश मे जितना पाणी आता है ओर कितना वेस्ट हो जाता है। अभीतक हम लोग टाऊन प्लानिंग के अंदर गार्डन रिज़र्वेशन कई कई सुविधा करते हैं। लेकिन पाणी से ही जीवन खत्म होता है। और अभी तक अण्णा हजारे के गांव में मैं जाके आया। उस टाईप से पहाडी पे एक एक चौक किया। ऐसे मोहल्ले को छोटे छोटे स्टेप राजस्थान मे उन्होंने किया ऐसा मोहल्ले में अपून करते नहीं हैं। पहले प्रॉब्लेम है की आयुक्त साहब ३ साल के लिए आते हैं। मैंने पहले आयुक्त साहब के रिक्वेस्ट किया था चेना नदी के उपर जितना भी कॉस्टली पड रहा है। कास्ट इफेक्ट नहीं है। लेकिन चेना नदी के उपर इतना सराउन्डींग है की अपना स्ट्रक्चर है की अजून एक छोटासा डॅम बना सकते हैं। वायबल नहीं है। मानता हूँ। वाकोडे साहब बोल रहे हैं पाणी ही नहीं है तो वायब्लीटी कहाँपर आती है। तो आपने शहर का एक डॅम होने के लिए कोई तो आयुक्त को चालु करना चाहिए। की वहाँ पर प्रोसेस चालु करे। आज चालु करेंगे तो १०-१५ साल मे डॅम चालु मिलेगा। तो मैं आपसे रिक्वेस्ट करता हूँ की अॅटलीस्ट वापस जान डालके आप स्टडी करिए। दुसरा जो टाऊन प्लानिंग है आप उनको इतना बोलिए की जगह जगह पे गार्डन है। इसमे हर एक प्रभाग के एरिया जहाँ पे हम पाणी को डायवर्ट कर सके। उसके उपर हम इतना पाणी स्टोअर कर सके। इतना पाणी आता है। इतना पाणी आता है। सारा वेस्ट हो जाता है। अन्डर ग्राऊंड पे रहता है तो कम से कम २०-२५ जगह पे रोकने की कोशिश करे। ऐसा टाऊन प्लानिंग को मिलके काम करना चाहिए। जहाँ पर बडे बडे टांकी बना सके और ड्रेनेज कर सके।

हंसुकुमार पांडे :-

सर एक सर्व्हिस स्टेशन जिसको अपून पाणी देते हैं। सर्व्हिस को जिसको आप गाडी धोने के लिए पाणी देते हैं। मोटर सायकल को उसको पीने का पाणी नहीं दिया जाए। पीने का पानी उन लोग वापरते हैं और जो भी प्लान पास होगा साहब सी.सी. के पहले देखना चाहिए। बिल्डींग का प्लन जो भी पास होगा ना वो सी.सी. के पहले देखिए उन्होंने वहाँ कुँआ किया है की नहीं? और अगर हो गया है तो उसे सी.सी. दिजीए। उसको बादमे ओ.सी. लेने के टाईम पे टॅरेस के ऊपर सेप्रेट टँक बनाया है की नहीं। वह देखना जरूरी है।

मा. आयुक्त :-

आपण अत्यंत चांगल्या सूचना केलेल्या आहेत. रिसायकलींग वॉटर ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंग गार्डन मध्ये सुध्दा ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंग प्रभात पाटील मॅडम ने सांगितले इंद्रलोक मोठी वस्ती आहे. चेना डॅम साठी आपली ह्याच्यात आहे. कमर्शियल अॅक्टीविटीला जो आपण वॉटर सप्लाय करतो ते सुध्दा रेग्लेट करण आवश्यक आहे. यामध्ये आपल्याला असे सांगू इच्छितो रिसायकलींगला वेस्टेलच असे वाटायच. माझ्या माहिती प्रमाणे ४ एस.टी.पी. चार ठिकाणच रिसायकलींग आपण जितक्या लवकरात लवकर करता येईल मी फारसा अभ्यास केला नाही आता करतो. माझ्या अधिकारामध्ये असेल किंवा स्टॅडींग पुढे येवून ते करतो मी ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंगचा पण आढावा घेतो. त्यातुन आपल्याला बरचस पाणी मिळू शकेल. आणि आपले जे गार्डन्स आहेत त्या गार्डनमध्ये ड्रेन वॉटर हॉर्वेस्टिंगचा काही ठिकाणी जो लो लाईन एरिया आहे. पाणी जमा होतं. आणि तो आपल्याला काढायला लागते. त्या लो लाईन एरियामध्ये देखील आपली एक चांगली सुचना आहे. चेना डॅम मध्ये मी सांगितल्याप्रमाणे माझ्या अधिकार वाटल्यास त्याची उंची वाढवायची असेल आणि विहिर साफ करायची असेल २ जूजबी काम आहेत ती काम मी माझ्या अधिकारामध्ये येत्या ४-५ दिवसात सुरुवात करतो आणि कमर्शियल कनेक्शन जे आहे. सर्व्हिस स्टेशन असो किंवा एखाद्या इंडस्ट्रीमध्ये पाणी जास्त लागत असेल त्या कमर्शियल कनेक्शनला पहिली कपात जर लागू करायची असेल ती आवश्यक कमर्शियल कनेक्शन वगळता बाकीची कमर्शियल कनेक्शनची पहिली कपात रेग्युलेशनला लावण्याची आपण कमर्शियलला लावू. ते सुध्दा मी इथे नमूद करू इच्छितो.

वंदना पाटील :-

साहेब माझ्या प्रभागामध्ये कॅबिन रोड ब्रिज बनवला आहे. मी मागे पण एकदा कॅम्प्लेंट केली होती की त्या ब्रिजवर कोणी चढूच शकत नाही. साहेबांना ही माहिती आहे असा ब्रिज बनवला तुम्ही त्याची पाहणी केली का? मी मा. महासभेत पण बोलली होती आणि आता पावसात त्याची एवढी कंडीशन झाली.

मा. आयुक्त :-

मॅडम मी त्या ब्रिजवर कधी चढलो नाही. कारण पायऱ्या चढण मला आवडते. मी निश्चीत जाईन. आणि खरोखरच पायऱ्या चढण कठीण असतील तर त्यामध्ये आणखीन काही आपल्याला करता येईल ते बघू मग. आता आपण स्ट्रक्चर केलेल आहे. स्ट्रक्चर मुळे दुरुस्ती करून किंवा पायऱ्याची उंची किंवा पायऱ्याचा टप्प वाढवण ही शक्यता नाही.

वंदना पाटील :-

सरळ पायऱ्या बनवल्या आहेत टप्प्याने बनवल्या नाहीत. म्हातारा माणूस तिकडे चढूच शकत नाही. आणि ऑलरेडी आपण पोलिस स्टेशनची चौकी होती ती काढली. आणि तिथे अतिक्रमण झालेले आहे. म्हणजे त्याचा काही फायदा आपल्याला झालेला नाही. कारण तिथे अतिक्रमण पहिलच करून ठेवलेले आहे.

मा. आयुक्त :-

मी स्वतः ब्रिज चढून बघतो. एखाद्या टेक्नीकलला अपॉईन्ट करून त्याला काही मार्ग काढता येईल का? त्यामध्ये दुरुस्ती करता येईल का? जेणेकरून ब्रिजवर चढण्यासाठी आपल्याला कमी त्रास होईल. त्याचा आपण प्रयत्न करू.

वंदना पाटील :-

धन्यवाद.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त साहेब आज आपण इथे आलात आणि आज महत्वपूर्ण या सभेला संभोवित केल. आणि खरोखरच आमच्या सदस्यांच्या मनाप्रमाणे त्यांच्या काही सुचना होत्या त्या आपण अमलात आणणार आहात आणि सर्व अधिकाऱ्यांना पण सूचना केलेल्या आहेत काही विषय गंभीर होते त्या प्रश्नालाही आपण मार्ग दाखवला आहे. खरोखरच मी आपला सभापती साहेबांच्या वतीने आणि सर्व सदस्यांच्या वतीने मी आपले आभार व्यक्त करतो.

मा. सभापती :-

सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपल्याची वेळ ०२.१५ वाजता.)

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव

मिरा भाईदर महानगरपालिका